



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

Sessió núm. 7/2025



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Mislata, 29 de maig de 2025

Hora: 10.15

Lloc: Centre Sociocultural La Fàbrica, Espai Emprén

Primera convocatòria.

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62>

Per a procedir a la celebració de sessió ordinària degudament convocada, es reunixen en sessió pública en el lloc indicat, seu provisional de l'Ajuntament, presidida pel Sr. alcalde, Sr. CARLOS FERNÁNDEZ BIELSA, els següents regidors i regidores:

Grup Socialista:

CARLOS FERNÁNDEZ BIELSA
MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
JOSEFA LUJÁN MARTÍNEZ
JOAQUÍN MORENO PORCAL
ANTONIO ARENAS ALMENAR
MERCEDES CABALLERO CARRASCO
ALFREDO CATALÁ MARTÍNEZ
JOSÉ FRANCISCO HERRERO MONZÓ
MARÍA JOSÉ ROMERO GONZÁLEZ
ANTONIO MIGUEL PÉREZ RIBERO
ALEJANDRO GÓMEZ VENDRELL
NEREA GIMENO LUQUE
AGUSTÍN PÉREZ NÚÑEZ
JÉNNIFER NIEVES MARTÍNEZ

Grupo Popular:

FERNANDO GANDIA ESCORIHUELA
ANTONIO SANABRIA GARCÍA
MARÍA TORRES GALA
CARLA GABALDÓN ARENAS



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

Grup VOX

ÁLVARO JESUS GALÁN LEAL
MARÍA MOSCARDÓ SUAY

Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata:

SILVIA MAIQUES SAMARRA

Assistits per Luis Ramia de Cap Salvatella, com a secretari de la Corporació. Assistix l'interventor municipal, Gustavo Segura Huerta.

A instàncies del Sr. alcalde, durant la sessió es guarda un minut de silenci per les víctimes de violència masclista assassinades des de l'anterior sessió ordinària.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 30 D'ABRIL DE 2025.

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=147>

De conformitat amb el que disposa l'article 91.1 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, se sotmet per la Presidència a consideració de la Corporació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 30 d'abril de 2025, que s'aprova per unanimitat.

2. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS Núm. 1/2025 (Expediente 2219083K).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=165>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 1/2025.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per unanimitat dels seus membres, adopta el següent acord:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

Vista la providència d'inici de la Sra. Regidora Delegada d'Hisenda, de data 14-05-2025 i a l'efecte de la tramitació de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits REC-01-2025.

Vista l'existència de factures i/o liquidacions de gastos de diverses comunitats de propietaris on l'Ajuntament té immobles de la seua titularitat, havent sigut generades en els exercicis 2020 a 2024 segons detall, i que es corresponen amb gastos generats en exercicis anteriors que no van ser degudament compromesos.

Considerant que les prestacions a què es referixen estes obligacions han sigut efectivament acreditades per les diferents comunitats de propietaris i a benefici de l'Ajuntament, constant en elles la conformitat dels servicis responsables.

Considerant els informes dels servicis, que obren en l'expedient.

Vist l'informe de la intervenció municipal número 2025/0503 de CFP de 19-05-2025.

Considerant que, havent-se realitzat les prestacions a conformitat de l'Ajuntament, els contractistes han de ser indemnitzats, havent de procedir la Corporació a l'abonament de les factures presentades per a evitar l'enriquiment injust de l'Administració i el perjudici a estos tercers de bona fe.

Segons el que es disposa en l'article 176 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, en virtut del principi pressupostari d'Especialitat Temporal, amb càrrec als crèdits de l'estat de gastos de cada pressupost, només podran contraure's obligacions derivades d'adquisicions, obres, servicis i altres prestacions o gastos en general que es realitzen l'any natural del propi exercici pressupostari.

No obstant això, l'article 60 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, estableix la possibilitat del reconeixement d'obligacions corresponents a exercicis anteriors que, per qualsevol causa, no ho hagueren sigut en aquell al qual corresponien, mitjançant el reconeixement extrajudicial de crèdits, pel qual s'assignen de manera puntual i específica les obligacions procedents d'exercicis anteriors al pressupost vigent.

Considerant la doctrina del Tribunal de Comptes que advertix que els reconeixements extrajudicials de crèdit han de ser utilitzats de manera excepcional, únicament per a la imputació al pressupost d'obligacions que, en origen, foren indegudament compromeses i pogueren donar lloc a un supòsit de nul·litat.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

Sent l'òrgan competent per a l'aprovació d'esta mena d'expedients el Ple de la Corporació.

Per tot l'exposat, i amb l'objectiu d'evitar l'enriquiment injust de l'Administració en perjudi de tercers, procedix l'aprovació per reconeixement extrajudicial mitjançant acord plenari, de conformitat amb el regulat en l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenrotlla el capítol primer del títol sext de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals d'estos gastos realitzats en exercicis anteriors i no imputats al pressupost corresponent.

S'acorda:

PRIMER: Aprovar el present expedient de reconeixement extrajudicial dels crèdits, 01-2025, autoritzant i compromentent el gasto, reconeixent les obligacions derivades de les liquidacions de gastos de les diverses comunitats de propietaris corresponent a les quotes de participació de diversos immobles de titularitat municipal, i que es corresponen amb gastos generats en exercicis anteriors que no van ser degudament compromesos, per un import total de 20.524,13 € amb el següent detall:

1) SEGEX 1717874M, import total 5.348,77 €:

COMUNITAT DE PROPIETARIS-ES CARRER SANT ANTONI, 32-PTA. 8 (H97524383):

- VESSA ALUMINOSIS - DES. 2023 (ACTA 30/10/2024).....270,00 €
- **IMPORT TOTAL: 270,00 €**

COMUNITAT DE PROPIETARIS-ES CARRER ALAQUÀS, 4- CIF (H96030085) BAIX:

- AMPLIACIÓ PTO.REPARAC.POSTERIOR-JUNY A OCTUBRE 2023 (ACTA 18/05/2023).....70 € X 5 = 350,00 €
- **IMPORT TOTAL: 350,00 €**

COMUNITAT DE PROPIETARIS-ES PAIS VALENCIÀ 3-PATERNA 3. (H96332739):

- GASTOS COMUNITAT 2n TRIMESTRE 2023.....13,76 €
 - VESSA REP.FAÇANA I TERRASSA (ACTA 02/10/2023).....1.084,38 €
- **IMPORT TOTAL: 1.198,14 €**



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

**COMUNITAT DE PROPIETARIS-ES DE CARRER SANT ANTONI APARISI, 4-SOTA 01
(H98188394):**

- GASTOS COMUNITAT GENER A SETEMBRE
2023.....9 mesos x 33,47 €= 301,23
€
- **IMPORT TOTAL: 301,23 €**

**COMUNITAT DE PROPIETARIS-ES DE CARRER FIELATO, 2-MIRADOR DEL TÚRIA -
(H98083819):**

Places de garatge números:

**072, 073, 074, 075, 076, 104, 105, 106, 107, 108, 138, 139, 140, 141, 142, 170, 171,
172, 173 i 174**

- GASTOS COMUNITAT 1r TRIMESTRE 2023.....20 x 41,29= 825,80
€
 - GASTOS COMUNIDAD 2n TRIMETRE 2023.....20 x 30,26=
605,20 €
 - GASTOS COMUNIDAD 3r TRIMESTRE 2023.....20 x 32,87=657,40
€
 - VESSA DEPOSITE D'INCENDIS.....20 x 57,05= 1.141,00 €
- **IMPORT TOTAL: 3.229,40 €**

2) SEGEX 2149029N, import total 15.175,36 €

**A) COMUNITAT DE PROPIETARIS-ES DE CARRER VICENTE SALVATIERRA, 7 BAIX
(H46820585):**

- GASTOS COMUNITAT 3r TRIMESTRE 2024.....27,39
€
 - VESSA EXTRA OBRES COMUNITAT (ACTA 15/02/2024).....250,00 €
 - FACTURA GTOS. REQUER. I NOTES SIMPLES 18/03/2024.....60,50
€
 - RESTA VESSA COTA ZERO 2023.....245,69 €
- **IMPORT TOTAL: 583,58 €**

B) COMUNITAT DE PROPIETARIS-ES CARRER ALAQUÀS, 4 BAIX (H96030085):

- VESSA REPARAC. CELOBERT: AGOST-SETEMBRE-OCTUBRE 2022 (ACTA
19/07/2022)151,37€ x 3 = 454,11 €

➤ **IMPORT TOTAL: 454,11 €**

**C) COMUNITAT DE PROPIETARIS-ES DE CARRER MARIANO BENLLIURE, 18 -
(H98912116)**

- GASTOS COMUNITAT 2T 2024 (Portes 3-4-6-8)..... 4 x 45€ = 180,00 €
- GASTOS COMUNITAT 3T 2024 (Portes 3-4-6-8).....4 x 45 € = 180,00 €



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

- GASTOS COMUNITAT GENER A DESEMBRE 2023.....454,72
€
- GASTOS COMUNITAT GENER A DESEMBRE 2024764,32
€

➤ **IMPORT TOTAL: 1.720,28 €**

G) COMUNITAT DE PROPIETARIS-ES CARRER ORTEGA Y GASSET, 5 BAIX (H96378369):

- GASTOS COMUNITAT 4t TRIMESTRE
2023.....58,27€
- GASTOS COMUNITAT 1r TRIMESTRE 2024.....82,10 €
- GASTOS COMUNITAT 3er. TRIMESTRE 2024.....58,26
€

➤ **IMPORT TOTAL: 198,63 €**

SEGON: Imputar al Pressupost de l'exercici 2025 els corresponents crèdits, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9330.21200, per import de 20.524,13 € (RC núm. 2025.2.0000505.000, per import de 5.078,77 € corresponent als gastos de comunitats de propietaris 2023 detallats en el Segex 1717874M i RC núm. 2025.2.0004431.000, per import de 15.176,36 € corresponent als gastos de comunitats de propietaris 2020, 2021, 2022, 2023 i 2024 detallats en el Segex 2149029N).

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal perquè procedisca a la seua comptabilització i pagament de conformitat amb el pla de disposició de fons municipal.

3. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS Núm. 2/2025 (Expedient 2230334M).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=165>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 2/2025.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per unanimitat dels seus membres, adopta el següent acord:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

Vista la providència d'inici de la Sra. Regidora Delegada d'Hisenda, de data 20-05-2025 i a l'efecte de la tramitació de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits REC-02-2025.

Vista l'existència de factures i/o liquidacions de gastos de diversos servicis i lliuraments de béns prestats a l'Ajuntament, havent sigut generades en els exercicis 2021, 2023 i 2024 segons detall, i que es corresponen amb gastos generats en exercicis anteriors que no van ser degudament compromesos.

Considerant que les prestacions a què es referixen estes obligacions han sigut efectivament acreditades pels diferents prestadors i a benefici de l'Ajuntament, constant en elles la conformitat dels servicis responsables.

Considerant els informes dels servicis, que s'han sol·licitat i que s'incorporen a l'expedient.

Vist l'informe de la intervenció municipal número 2025/0511 de FLP de 20-05-2025.

Considerant que, havent-se realitzat les prestacions a conformitat de l'Ajuntament, els contractistes han de ser indemnitzats, havent de procedir la Corporació a l'abonament de les factures presentades per a evitar l'enriquiment injust de l'Administració i el perjudi a estos tercers de bona fe.

Segons el que es disposa en l'article 176 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, en virtut del principi pressupostari d'Especialitat Temporal, amb càrrec als crèdits de l'estat de gastos de cada pressupost, només podran contraure's obligacions derivades d'adquisicions, obres, servicis i altres prestacions o gastos en general que es realitzen l'any natural del propi exercici pressupostari.

No obstant això, l'article 60 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, estableix la possibilitat del reconeixement d'obligacions corresponents a exercicis anteriors que, per qualsevol causa, no ho hagueren sigut en aquell al qual corresponien, mitjançant el reconeixement extrajudicial de crèdits, pel qual s'assignen de manera puntual i específica les obligacions procedents d'exercicis anteriors al pressupost vigent.

Considerant la doctrina del Tribunal de Comptes que advertix que els reconeixements extrajudicials de crèdit han de ser utilitzats de manera excepcional, únicament per a la imputació al pressupost d'obligacions que, en origen, foren indegudament compromeses i pogueren donar lloc a un supòsit de nul·litat.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 8 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

Sent l'òrgan competent per a l'aprovació d'esta mena d'expedients el Ple de la Corporació.

Per tot l'exposat, i amb l'objectiu d'evitar l'enriquiment injust de l'Administració en perjudi de tercers, procedix l'aprovació per reconeixement extrajudicial mitjançant acord plenari, de conformitat amb el regulat en l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenrotlla el capítol primer del títol sext de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals d'estos gastos realitzats en exercicis anteriors i no imputats al pressupost corresponent.

S'acorda:

PRIMER: Aprovar el present expedient de reconeixement extrajudicial dels crèdits, 02-2025, autoritzant i compromentent el gasto, reconeixent les obligacions derivades de les factures reclamades corresponent amb diversos servicis i lliuraments de béns prestats a l'Ajuntament, i que es corresponen amb gastos generats en exercicis anteriors que no van ser degudament compromesos, per un import total de 35.444,99 € amb el següent detall:

Factura	Data registre	Data expedició	Nom o raó social (Tercer)	Descripció	Import brut
2024.0004022	22/10/2024	11/10/2024	AIGUES DE L'Horta, SA	(A96523329) AIGUA-Quota de Servicí-Quota de Servicí - Propietari: AIGÜES DE L'Horta, E.M.. CIF: A96523329 - DOGV Núm. 9799 29/02/2024 (AIGUA)	62,25 €
2025.0000007	07/01/2025	31/12/2024	ANDACAR 2000, S.A.	LLOGUER DE VEHICLE-MODEL: FORD MONDEO 2.0 HEV HÍBRID 187CV-MATRICULA: 5099-LHV-OBRA: PLAZA DE LA CONSTITUICION, 8 -PERÍODE 01/12/2024 AL 31/12/2024	883,30 €
2024.0001839	24/05/2024	01/05/2023	COMUNITAT DE REGANTS - SÉQUIA DE MISLATA	ENDARRERIMENTS AUGMENT IPC 3.30 MARÇ I ABRIL DEL 2023 IMMOBLES SITUATS EN C/ FELIPE BELLVER, 4, I 6	150,65 €
2024.0001868	29/05/2024	01/06/2023	COMUNITAT DE REGANTS - SÉQUIA DE MISLATA	LLOGUER MES DE MAIG 2022 IMMOBLE SITUAT CL FELIPE BELLVER 4 I 6	2.282,54 €
2024.0001869	29/05/2024	01/06/2023	COMUNITAT DE REGANTS - SÉQUIA DE MISLATA	ARRENDAMENT CORRESPONENT A MES DE JUNY 2023 IMMOBLES SITUAT EN CL FELIPE BELLVER 4 I 6	2.357,87 €
2024.0001870	29/05/2024	01/06/2023	COMUNITAT DE REGANTS - SÉQUIA DE MISLATA	ENDARRERIMENTS IPC 9,08% MARÇ ABRIL 2022 ARRENDAMENT FELIPE BELLVER 4, 6	407,46 €
2023.0001587	02/05/2023	27/04/2023	CURENERGIA COMERCIALITZADOR, D'ULTIMO RECURS S.A.O	FACTURA D'ELECTRICITAT	8,15 €
2023.0001588	02/05/2023	27/04/2023	CURENERGIA COMERCIALITZADOR, D'ULTIMO RECURS S.A.O	FACTURA D'ELECTRICITAT	11,83 €



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 9 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

Factura	Data registre	Data expedició	Nom o raó social (Tercer)	Descripció	Import brut
2023.0002019	01/06/2023	30/05/2023	CURENERGIA COMERCIALIZADOR, D'ULTIMO RECURS S.A.O	FACTURA D'ELECTRICITAT	41,97 €
2023.0002023	01/06/2023	30/05/2023	CURENERGIA COMERCIALIZADOR, D'ULTIMO RECURS S.A.O	FACTURA D'ELECTRICITAT	235,24 €
2023.0002084	02/06/2023	30/05/2023	CURENERGIA COMERCIALIZADOR, D'ULTIMO RECURS S.A.O	FACTURA D'ELECTRICITAT	67,31 €
2024.0001581	02/05/2024	29/04/2024	CURENERGIA COMERCIALIZADOR, D'ULTIMO RECURS S.A.O	FACTURA D'ELECTRICITAT	44,49 €
2024.0001593	02/05/2024	29/04/2024	CURENERGIA COMERCIALIZADOR, D'ULTIMO RECURS S.A.O	FACTURA D'ELECTRICITAT	106,08 €
2023.0005100	15/12/2023	14/12/2023	EMPRESA VALENCIANA ACTIVITATS S.L.	Alcaldia -Servici de Consergeria, neteja i bar de les llars de jubilats Quint i Sud. Amb ampliació de servicis. Mes de Desembre.	3.869,27 €
2024.0004854	16/12/2024	13/12/2024	EMPRESA VALENCIANA ACTIVITATS S.L.	Alcaldia -Servici de Consergeria, neteja i bar de les llars de jubilats Quint i Sud. Amb ampliació de servicis. Mes de Desembre	3.869,27 €
2024.0004605	02/12/2024	01/12/2024	FERRER GALVEZ, JUAN	LLOGUER MES DE DESEMBRE 2024 LOCAL AV. DEL SUD, 12 BAIX	2.505,97 €
2023.0004640	11/04/2023	01/04/2023	ORTIZ GUILLOT, SUSANA	LLOGUER NAU SITUADA A MISLATA CL TOMAS SANZ 49 CORRESPONENT AL MES D'ABRIL	435,60 €
2024.0004709	05/12/2024	30/11/2024	QUIMICA DEL CENTRE, S.A.O.	CLORIX SINGLOT GARRAFA 20 KG - C6611	690,79 €
2025.0000114	13/01/2025	31/12/2024	QUIMICA DEL CENTRE, S.A.O.	CLORIX SINGLOT GARRAFA 20 KG - C6611	477,95 €
2025.0000117	16/01/2025	31/12/2024	QUIMICA DEL CENTRE, S.A.O.	PH-MINUS PRO. REDUCTOR PH ESP. HABITACLES TANCATS 27KG - C7468	1.029,71 €
2024.0004599	01/12/2024	01/12/2024	SASTRE RAMOS, ANGEL MIGUEL	LLOGUER - LLOGUER AVINGUDA DEL SUD 12	907,33 €
2024.0004598	01/12/2024	01/12/2024	SASTRE RAMOS, RODRIGO IVAN	LLOGUER - LLOGUER AVINGUDA DEL SUD 12	907,33 €
2024.0002967	02/08/2024	31/07/2024	SERUNION, S.A.	- MENJARS - 10 dies;	1.944,20 €
2024.0005079	27/12/2024	24/04/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003318324 TEATRE CENTRE CULTURAL CARMEN ALBOR GREGORIO GEA 34 , 34 MISLATA 46920 REPRESENTACION 13/10/2023 TERÀPIA - MARTIN GONZALO GINER SOLER - - - CORCORA TEATRE - SESSIÓ 1a - MÍNIM 186.07 - DRETS 0.00%	225,14 €
2024.0005080	27/12/2024	24/04/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003318324 TEATRE CENTRE CULTURAL CARMEN ALBOR GREGORIO GEA 34 , 34 MISLATA 46920 REPRESENTACION 17/11/2023 ON CLAVEM EL MORT - JULIE DE GRANDY - - - PANIC ESCENIC - SESSIÓ 1a - MÍNIM 97.76 - DRETS 0.00%	118,29 €
2024.0005081	27/12/2024	24/04/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003318324 TEATRE CENTRE CULTURAL CARMEN ALBOR GREGORIO GEA 34 , 34 MISLATA 46920 REPRESENTACION 20/10/2023 JA EN TINC 30 - JORDI SILVA SOPENA - - - GRUP AGORA TEATRE - SESSIÓ 1a - MÍNIM 97.76 - DRETS 0.00%	118,29 €



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 10 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bileca
14/01/2026

Factura	Data registre	Data expedició	Nom o raó social (Tercer)	Descripció	Import brut
2024.0005082	27/12/2024	24/04/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003318324 TEATRE CENTRE CULTURAL CARMEN ALBOR GREGORIO GEA 34 , 34 MISLATA 46920 REPRESENTACION 06/10/2023 ELS ORFANETS - JOSE ANTONIO PEREZ GONZALEZ, S - - - ESCOLA TEATRE SERRÀ - SESSIÓ 1a - MÍNIM 186.07 - DRETS 0.00%	225,14 €
2024.0005083	27/12/2024	24/04/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003318324 TEATRE CENTRE CULTURAL CARMEN ALBOR GREGORIO GEA 34 , 34 MISLATA 46920 REPRESENTACION 10/11/2023 PARIS ANYS 60 - RODOLF SIRERA TURO, JOSEP LLUI - - - AULA DE TEATRE DE LA UNIVERSIT - SESSIÓ 1a - MÍNIM 186.07 - DRETS 0.00%	225,14 €
2024.0005085	27/12/2024	26/04/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003318324 TEATRE CENTRE CULTURAL CARMEN ALBOR GREGORIO GEA 34 , 34 MISLATA 46920 REPRESENTACION 19/04/2024 CLIC! - JULIO MARTI ZAHONERO - - - JM GESTION TEATRAL/MAGIC 6 - SESSIÓ 1a - MÍNIM 98.92 - DRETS 0.00%	119,69 €
2024.0005086	27/12/2024	19/12/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003318324 TEATRE CENTRE CULTURAL CARMEN ALBOR GREGORIO GEA 34 , 34 MISLATA 46920 VARIETATS CONCERT LA TIA VISENTICA 25/10/2024 MODALITAT TAQUILLA Gratuït GASTOS NECESSARIS 1900.00	371,29 €
2024.0005087	27/12/2024	16/12/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003318324 TEATRE CENTRE CULTURAL CARMEN ALBOR GREGORIO GEA 34 , 34 MISLATA 46920 REPRESENTACION 05/12/2024 SEPARATA - ROCIO CHICO CAMACHO - - - PURA VIDA TEATRE - SESSIÓ 1a - MÍNIM 98.92 - DRETS 0.00%	119,69 €
2024.0005088	27/12/2024	19/12/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003876426 JARDINS DE CASA SENDRA DEL ROSARI 3, 0 , MISLATA 46920 CIRCS KUJIRA CIRC TITELLES 11/05/2023 MODALITAT TAQUILLA Gratuït GASTOS NECESSARIS 2000.00	108,90 €
2024.0005089	27/12/2024	19/12/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003713774 CENTRE SOCIOCULTURAL LA FABRICA FELIPE BELLVER 43 , MISLATA 46920 VARIETATS CONCERT MONOLOGO RIURES AMB SARAY CERRO 22/03/2024 MONOLOGO RIURES AMB MANU GORRIZ 22/03/2024 MODALITAT TAQUILLA Gratuït GASTOS NECESSARIS 1200.00	123,42 €
2024.0005090	27/12/2024	19/12/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003710698 AMFITEATRE FELIPE BELLVER FELIPE BELLVER , MISLATA 46920 CIRCS FESTIVAL MAC CIRC LA FAM CIRK ABOUT IT L 13/05/2023 MODALITAT TAQUILLA Gratuït GASTOS NECESSARIS 3100.00	168,80 €
2024.0005091	27/12/2024	19/12/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003876426 JARDINS DE CASA SENDRA DEL ROSARI 3, 0 , MISLATA 46920 CIRCS FESTIVAL MAC CIRC LA FAM YERA TEATRE 13/05/2023	136,13 €



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 11 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

Factura	Data registre	Data expedició	Nom o raó social (Tercer)	Descripció	Import brut
				MODALITAT TAQUILLA Gratuït GASTOS NECESSARIS 2500.00	
2025.0000015	07/01/2025	27/12/2024	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS	0003318324 TEATRE CENTRE CULTURAL CARMEN ALBOR GREGORIO GEA 34 , 34 MISLATA 46920 REPRESENTACION 29/11/2024 CONTRATEMPS - JOSE MARIA GÓMEZ CARDEÑA - - - NO ES EL QUE SEMBLA - SESSIÓ 1a - MÍNIM 98.92 - DRETS 0.00%	119,69 €
2025.0000784	10/03/2025	31/12/2021	SOLRED, S.A.	EFITEC 95 N	513,71 €
2024.0004778	12/12/2024	12/12/2024	SURNE MÚTUA, D'ASSEGURANCES I REASSEGURANCES A PRIMA FIXA	SVRNE ACCIDENTS COL-LECTIUS - POLIZA Núm. 20241220352597 PRODUCTE SVRNE ACCIDENTS COL-LECTIUS REBUT Núm. 2472302 Menjador social de nadal Exempt d'IVA: Art. 20,Un. 16é de la Llei 37/1992 de 28 de Desembre de l'IVA	250,00 €
2024.0003931	16/10/2024	01/10/2024	VALENCIANA DE NOTIFICADORS, SL	26/08/2024 PATRIMONI I SANITAT NOTIFICACIONS FINS A 20GR	9.205,11 €
					35.444,99

SEGON: Imputar al Pressupost de l'exercici 2025 els corresponents crèdits, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries detallades en l'expedient, per import de 35.444,99 € (operacions comptables RC núm. 202500009370000, 20250000527000, 20250000935000, 20250000946000, 20250000973000, 20250006652000, 20250006738000, 20250003877000).

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal perquè procedisca a la seua comptabilització i pagament de conformitat amb el pla de disposició de fons municipal.

4. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST MITJANÇANT CRÈDITS EXTRAORDINARIS Núm. 1/2025 (Expedient 2226452W).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=165>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació de l'expedient de modificació del Pressupost mitjançant crèdits extraordinaris núm. 1/2025.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 12 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 15 vots a favor (Grup Socialista i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata), 4 vots en contra (Grup Popular) i 2 abstencions (Grup Vox), adopta el següent acord:

Vista la providència d'inici d'Alcaldia, de data 19/05/2025 i a l'efecte de la tramitació de l'expedient de modificació pressupostària mitjançant crèdit extraordinari CE núm. 1-2025.

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Mislata, de data 18/10/2024, que reconeixia a la mercantil DOALCO, S.A com a empresa adjudicatària del contracte consistent en l'execució de l'obra "Reforma, adaptació i ampliació de dos edificis per al seu ús com a residència de majors i centre de dia", el dret a la revisió excepcional de preus, per import de 608.798,44 euros.

Vist el recurs de reposició interposat per DOALCO, S. a. en data 14/01/2025, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 18/10/2024, en el qual sol·licita a l'Ajuntament de Mislata que dicte resolució per la qual arrebossat este acord i emeta un nou pel qual se'l reconega en concepte de revisió excepcional de preus la quantitat de 780.077,09 €.

Vist l'informe jurídic subscrit pel Responsable de Contractació i el Secretari municipal de l'Ajuntament de Mislata en data 27/01/2025, favorable a l'estimació del recurs de reposició i l'anul·lació de l'acord recorregut, i en el qual es conclou que procedix l'aplicació de la revisió excepcional de preus regulada pel Reial decret llei 3/2022, no sols a les unitats d'obra del projecte original, sinó també a les unitats d'obra noves, o si es preferix, als preus nous introduïts en el contracte.

Vist l'informe emés per l'Arquitecte Cap de l'Oficina Tècnica, en data 03/02/2025, en el qual conclou que procedix la revisió excepcional de preus, ascendint la mateixa a la quantitat de 755.122,51 €, procedint la liquidació de la diferència respecte a l'import de la revisió inicial, això és, 146.324,07 €.

Considerant la memòria sobre la necessitat de la present modificació, així com la petició de la Regidora delegada de Persones Majors, amb el visat de la Regidora d'Hisenda, que obren en l'expedient.

A la vista que este gasto ha d'imputar-se a l'aplicació pressupostària 2330.62200, atés que es tracta de l'aplicació en la qual es van imputar les obligacions reconegudes de la inversió en els exercicis anteriors, i que no existix crèdit adequat i suficient en el Pressupost municipal de l'exercici 2025.

Considerant la petició de la Regidora delegada de Persones Majors, amb el visat de la Regidora d'Hisenda per la qual se sol·licita a Alcaldia la incoació d'un expedient de crèdit extraordinari per al reconeixement de l'obligació a favor de DOALCO, S. a. corresponent a la liquidació de la diferència de la quantitat abonada en concepte de revisió de preus



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 13 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

(608.798,44 €) i la nova revisió efectuada per l'Arquitecte Cap de l'Oficina Tècnica (755.122,51 €), això és, la quantitat de **146.324,07 €**.

Vist l'informe de la intervenció municipal número 2025/0035 de CFP de 19-05-2025.

Sent l'òrgan competent per a l'aprovació d'esta mena d'expedients el Ple de la Corporació.

Per tot l'exposat, procedix l'aprovació de l'expedient de modificació pressupostària mitjançant crèdit extraordinari núm. CE 01-2025, de conformitat amb el regulat en els articles 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual es regula el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 37 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenrotlla el capítol primer del títol sext de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos i en la base 9a de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, i s'acorda:

PRIMER: Aprovar l'expedient de modificació de crèdits per crèdit extraordinari núm. CE 01-2025 per import de 146.324,07 €, finançant-se amb baixes per anul·lació de crèdits, conforme al següent detall:

Aplicació pressupostària a la qual s'assigna crèdit:

Aplicació pressupostària	Denominació	Import
2330.62200	Servicis socials /A.P.D. residència 3a edat i centre de dia	146.324,07 €

Aplicació pressupostària que es dona de baixa per anul·lació de crèdits:

Aplicació pressupostària	Denominació	Import
9200.62500	Administració general/Inversió nova associada funcionament operatiu servicis / Mobiliari	146.324,07 €

SEGON: Exposar al públic, en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província, pel termini de quinze dies hàbils, a comptar des del següent al de la publicació en este, posant a la disposició del públic la corresponent documentació, durant el termini de la qual, els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple (article 169.1. del TRLRHL).

TERCER: Considerar definitivament aprovat l'expedient, si durant el citat període no s'hagueres presentat reclamacions, procedint-se a la publicació definitiva de la modificació del pressupost municipal de 2025, resumida per capítols.

5. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE LES BASES



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 14 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE 2025 (Expedient 2236790D).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=165>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació de l'expedient de modificació de les bases d'execució del Pressupost municipal de 2025.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 14 vots a favor (Grup Socialista) i 7 abstencions (Grup Popular, Grup Vox i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata), adopta el següent acord:

Vista l'actual redacció de les Bases d'Execució del Pressupost de l'any 2025 aprovades, com a contingut obligatori del mateix conforme a l'article 165 del TRLRHL, mitjançant acord plenari de data 13 de març de 2025.

Considerant que es considera necessària l'actualització de la redacció de les Bases núm. 6, 8, 9, 10, 12 i 13, únicament en relació amb el visat o vistiplau de la Regidoria d'Hisenda que passarà a realitzar-ho l'Alcaldia-Presidència en honor d'una major agilitat administrativa i verificació per part d'esta.

Vist l'informe de la intervenció municipal número 2025/0036 de CFP de 22-05-2025.

Sent l'òrgan competent per a l'aprovació d'esta mena d'expedients el Ple de la Corporació.

Per tot l'exposat, procedix l'aprovació de l'expedient de modificació pressupostària de les Bases d'Execució del Pressupost núm. BEP 01-2025, de conformitat amb el regulat en els articles 165 i 168 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual es regula el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 20 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenrotlla el capítol primer del títol sext de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, i s'acorda:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de les Bases núm. 6, 8, 9, 10, 12 i 13 vigents d'Execució del Pressupost, únicament en relació amb el visat o vistiplau de la Regidoria d'Hisenda que passarà a realitzar-ho l'Alcaldia-Presidència, sent el text proposat el següent:

BASE 6a. Vinculació jurídica

1. Els crèdits per a gastos es destinaran exclusivament a la finalitat específica per a la qual hagen sigut autoritzats en el Pressupost General o per les seues modificacions degudament aprovades, tenint caràcter limitatiu i vinculant.



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 15 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

En conseqüència, no podran adquirir-se compromisos de gasto en quantia superior a l'import d'estos crèdits, sent nuls de ple dret els acords, resolucions i actes administratius que infringisquen l'expressada norma, sense perjudi de les responsabilitats al fet que pertoque. El compliment de tal limitació es verificarà al nivell de vinculació jurídica establida en l'apartat següent.

2. Es considera necessari, per a l'adequada gestió del Pressupost, establir la següent vinculació dels crèdits per a gastos, que haurà de respectar, en tot cas,

A fi de facilitar la gestió del pressupost i la consecució dels objectius marcats pel present exercici, els crèdits per a gastos tindran caràcter limitatiu dins dels nivells de vinculació jurídica següent:

Respecte de la classificació per Programes, **l'Àrea de Gasto.**

Respecte de la classificació per Categories Econòmiques, **el Capítol.**

3. Quan es formule una proposta de gasto que supere el crèdit disponible en l'aplicació pressupostària corresponent, però sense depassar l'existent en el nivell de vinculació jurídica en què es troba, i sempre que en este nivell s'engloben aplicacions la gestió de les quals siga atribuïda a dos o més regidors delegats, serà imprescindible per a la seua aprovació per l'òrgan competent, a més dels requisits generals, la conformitat dels regidors afectats i de l'Alcaldia-Presidència.

4. En tot cas, tindran caràcter vinculant, amb el nivell de desagregació amb què apareguen en els estats de gastos, els crèdits destinats a atencions protocol·làries i representatives i els declarats ampliables.

5.- Així mateix, les aplicacions pressupostàries que emparen gastos amb finançament afectat per subvencions i transferències concedides a l'Ajuntament, i aquells supòsits de projectes amb finançament afectat, tindran caràcter vinculant amb el nivell de desagregació amb què apareguen en els estats de gastos.

(...)

BASE 8a. Modificacions de crèdit

1. Quan haja de realitzar-se un gasto per al qual no existisca consignació i excedisca del nivell de vinculació jurídica, segons el que s'establix en la BASE 6a, es tramitarà l'expedient de Modificació Pressupostària que procedisca, dels enumerats en l'article 34 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, amb subjecció a les prescripcions legals i les particularitats regulades en estes Bases.

Tota modificació del Pressupost exigix proposta detallada de la mateixa i haurà de comptar amb el visat de l'Alcaldia-Presidència. Els expedients de Modificació, que hauran de ser prèviament informats per la intervenció municipal, se sotmetran als tràmits d'aprovació que es regulen en les següents Bases.

2. Es podran aprovar per Decret de l'Alcaldia les modificacions de crèdit, l'aprovació del qual, segons el que s'establix en les presents Bases, corresponguen a la Junta de Govern Local, donant compte a este òrgan en la primera reunió posterior que celebre.

3. Quan en un pressupost prorrogat s'hagueren efectuat diverses modificacions de crèdit per transferències de crèdit de l'estat de Gastos, estes modificacions hauran de regularitzar-se d'acord amb la situació dels crèdits inicials una vegada aprovat el pressupost del respectiu exercici. Les modificacions de crèdit realitzades en el pressupost prorrogat quan este siga vigent s'entendran realitzades en el Pressupost Municipal una vegada s'haja aprovat definitivament. No obstant això, no seran objecte de regularització en els crèdits inicials aquelles aplicacions pressupostàries que hagen sigut modificades amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria, compromisos d'ingressos derivats de subvencions concedides per altres Administracions Públiques i que no consten previstes en el Pressupost, així com els



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 16 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

crèdits inicials d'aquelles partides que hagen sigut modificades amb càrrec a generacions de crèdit.

4. El Pressupost Municipal i la Plantilla s'aproven amb caràcter anual, amb efectes 1 de gener. Els gastos executats en el Pressupost Prorrogat en el capítol 1 no coincidents amb els crèdits inicials i l'Annex Retributiu Pressupostari a conseqüència de la reorganització d'efectius, es procedirà a la regularització dels crèdits mitjançant la corresponent modificació de crèdits.

Podrà efectuar-se transferències de crèdit per a l'execució dels acords que afecten el capítol de personal (gratificacions), sempre que es respecten els percentatges establits en el decret 861/1986.

BROSTISCA 9a. Crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit

1. S'iniciaran tals expedients a petició del titular de la Ponència/Regidoria que corresponga, els qui sol·licitaran del President de la Corporació amb el visat de l'Alcaldia-Presidència la pertinent orde d'incoació, acompanyant memòria justificativa de la necessitat de realitzar el gasto en l'exercici i de la inexistència o insuficiència de crèdit en el nivell al fet que estiga establida la vinculació dels crèdits. El President examinarà la proposta i, si ho considera oportú, ordenarà la incoació de l'expedient que procedisca.

2. L'expedient, que haurà de ser informat prèviament per l'Interventor, se sotmetrà a l'aprovació del Ple de la Corporació amb subjecció als mateixos tràmits i requisits que els Pressupostos, sent-los aplicable, així mateix, les normes sobre informació, reclamacions i publicitat de l'article 169 del TRLRHL, sent executives en l'exercici en què s'autoritzen. L'expedient haurà d'especificar la concreta aplicació pressupostària a incrementar i el mitjà o recurs, dels enumerats en l'article 177.4 del TRLRHL, que ha de finançar l'augment que es proposa.

SECCIÓ TERCERA. Transferències de crèdits

BASE 10a. Règim de transferències

1. Podrà imputar-se l'import total o parcial d'un crèdit a altres aplicacions pressupostàries corresponents a diferents nivells de vinculació jurídica, mitjançant Transferència de crèdit, amb les limitacions previstes en les normes contingudes en el TRLRHL (articles 179 i 180) i en l'RD 500/1990 (article 41).

2. Els expedients que es tramiten per este concepte s'iniciaran a petició de la Ponència/Regidoria que corresponga, amb el vistiplau de l'Alcaldia-Presidència, o ben proposada de l'Alcaldia i, previ informe de l'Interventor, s'aprovaran per Acord de la "Junta de Govern Local", sempre que tinguen lloc entre aplicacions pressupostàries de la mateixa Àrea de Gasto o quan les baixes i altes afecten crèdits de personal. Tals expedients seran executius des de la data de la seua aprovació.

3. L'aprovació dels expedients de transferència entre diferents Àrees de Gasto correspondrà al Ple de la Corporació, amb subjecció a les normes sobre informació, reclamacions i publicitat a què es referixen els articles 169 a 171 del TRLRHL.

(...)

BASE 12a. Crèdits generats per ingressos

1. Podran generar crèdits en els Estats de Gastos dels Pressupostos els ingressos de naturalesa no tributària especificats en l'article 43 del R.D.500/1990, de 20 d'abril.

2. Justificada l'efectivitat de la recaptació dels drets o l'existència formal del compromís, o el reconeixement del dret, segons els casos, es procedirà a tramitar l'expedient, que s'iniciarà



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 17 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

mitjançant proposta del responsable de la Ponència/Regidoria corresponent amb el visat de l'Alcaldia-Presidència o ben proposada de l'Alcaldia. Podran generar crèdits en els Estats de Gastos entre altres:

- a) *Alienació de béns municipals, sent necessari que s'haja procedit al reconeixement del dret.*
- b) *Ingressos derivats de la prestació de servicis que podran ser: Preus públics cobrats en quantia superior a la pressupostada per haver donat al corresponent servici, per causes excepcionals, major extensió de l'habitual.*
- c) *Ingressos derivats de*
- d) *Ingressos derivats del rescabament dels gastos originats per la prestació de servicis per compte de tercers, especialment per l'execució subsidiària d'actes administratius a costa de l'obligat, en els termes regulats en la Llei de Procediment Administratiu. L'exigència d'este rescabament podrà ser cautelari i realitzar-se abans de l'execució, a reserva de la liquidació definitiva. En este cas, podrà generar crèdit en el moment en què es produísca l'ingrés.*
- e) *Els reembossaments de préstecs concedits tant al personal funcionari com al laboral.*
- f) *Els reintegraments de pagaments indeguts realitzats amb càrrec al pressupost corrent, una vegada s'haja fet efectiu l'ingrés.*

3. En els supòsits regulats en les lletres b) i d) del punt anterior, podrà generar-se crèdit amb el mer reconeixement del dret, si bé no serà disponible fins que es produísca l'efectiva recaptació d'este.

4. La seua aprovació correspondrà a la "Junta de Govern Local".

BASE 13a. Incorporació de romanents

1. De conformitat amb el que es disposa en el TRLRHL i RD 500/1990, podran incorporar-se als corresponents crèdits del Pressupost de Gastos de l'exercici immediat següent, i quan existisquen per a això suficients recursos financers:

- *Els crèdits extraordinaris i els suplementes de crèdit, així com les transferències, que hagen sigut concedits o autoritzats en l'últim trimestre de l'exercici, i per als mateixos gastos que van motivar la seua concessió o autorització.*
- *Els crèdits que emparen els compromisos de gasto degudament adquirits en exercicis anteriors.*
- *Els crèdits per operacions de capital.*
- *Els crèdits autoritzats en funció de l'efectiva recaptació de drets afectats.*
- *Els crèdits que emparen projectes finançats amb ingressos afectats.*

2. A tal fi, i al temps de practicar les operacions de liquidació del Pressupost de l'exercici, la Intervenció elaborarà un estat comprensiu de:

Els saldos de Disposicions de gasto amb càrrec als quals no s'ha procedit al reconeixement d'obligacions.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 18 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

Els saldos d'Autoritzacions respecte a disposicions de gasto i crèdits disponibles en les aplicacions pressupostàries afectades per expedients de concessió de crèdits extraordinaris, suplementos de crèdit i transferències, aprovats o autoritzats en l'últim trimestre de l'exercici.

Els saldos d'Autoritzacions respecte a disposicions de gasto i crèdits disponibles en les aplicacions pressupostàries destinades a finançar compromisos de gastos degudament adquirits en exercicis anteriors.

Els saldos d'Autoritzacions respecte a disposicions de gasto i crèdits disponibles en aplicacions pressupostàries relacionades amb l'efectiva recaptació de drets afectats.

3. La incorporació de romanents se subordinarà a l'existència de recursos financers suficients que proveguen de:

Romanent Líquid de Tresoreria (Romanent afectat, excessos de finançament i compromisos fermes d'aportació afectats als romanents)

Nous o majors ingressos sobre els previstos en el pressupost corrent.

4. Si els recursos financers no arriben a cobrir el volum del gasto a incorporar, l'Alcalde, previ informe de l'òrgan interventor establirà la prioritat d'actuacions.

5. Comprovat l'expedient per la intervenció, i l'existència de suficients recursos financers, s'eleva l'expedient a la "Junta de Govern Local" per a la seua aprovació, previ vistiplau de l'Alcaldia-Presidència

6. Excepcionalment, determinats crèdits a què es referix l'article 182.3 del TRLRHL corresponent amb els romanents de crèdits dels projectes de gastos amb finançament afectat, podran ser incorporats amb caràcter previ a la liquidació i tancament de la comptabilitat (càlcul del romanent de tresoreria), per raons d'urgència i d'interés general determinant-se per l'òrgan gestor, arrellegant-se expressament en l'informe de la intervenció municipal tal circumstància, fent constar, a més, l'existència del romanent objecte d'incorporació per trobar-se en una de les situacions previstes en la Llei.

Els romanents de crèdits dels projectes de gastos amb finançament afectat el coeficient de finançament del qual siga inferior al 100%, això és que tinga finançament parcial amb fons propis municipals no afectats, tindrà prioritat d'incorporació amb càrrec al romanent de tresoreria per a gastos generals positiu obtingut de l'última liquidació aprovada, si és el cas, enfront de qualsevol altre gasto nou o romanent de crèdit incorporable sense finançament afectat.

7. En el cas de crèdits que emparen projectes finançats mitjançant préstecs sol·licitats en exercicis anteriors, que hagen d'incorporar-se obligatòriament segons el que es disposa en l'article 182.3 del TRLRHL, si es produïra un romanent en l'obra inicialment prevista, o no es realitzara, totalment o parcialment, es podran destinar els fons del préstec a qualsevol altra inversió, respectant la vinculació existent (Àrea de Gasto i Capítol) i a l'amortització del deute.

Per a això es requerirà acord de la Junta de Govern Local. En cas que la inversió a realitzar i el destí de l'amortització del deute no s'inclouera dins dels esmentats nivells de vinculació (Àrea de Gasto i Capítol), l'acord correspondrà al Ple de la Corporació mitjançant l'oportú expedient de modificació de crèdits extraordinaris o suplementos de crèdit.

SEGON: Exposar al públic, en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província, pel termini de quinze dies hàbils, a comptar des del següent al de la publicació en este, posant a la disposició del públic la corresponent documentació, durant el termini de la qual, els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple (article 169.1. del TRLRHL).



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 19 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

TERCER: Considerar definitivament aprovat l'expedient, si durant el citat període no s'hagueres presentat reclamacions, procedint-se a la publicació definitiva de la modificació del pressupost municipal de 2025, resumida per capítols.

6. RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER DOALCO S. a. CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 18 D'OCTUBRE DE 2024, I RECONeixEMENT DE REVISIÓ EXCEPCIONAL DE PREUS DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE L'OBRA "REFORMA, ADAPTACIÓ I AMPLIACIÓ DE DOS EDIFICIS PER A ÚS COM A RESIDÈNCIA DE MAJORS I CENTRE DE DIA" (Expedient 2108333Q).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=1601>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Interior i Benestar Social, favorable a la proposta de resolució del recurs de reposició interposat per DOALCO S. a. contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 d'octubre de 2024, i reconeixement de revisió excepcional de preus del contracte d'execució de l'obra "REFORMA, ADAPTACIÓ I AMPLIACIÓ DE DOS EDIFICIS PER A ÚS COM A RESIDÈNCIA DE MAJORS I CENTRE DE DIA".

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 15 vots a favor (Grup Socialista i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata), la qual cosa representa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, 4 vots en contra (Grup Popular) i 2 abstencions (Grup Vox), adopta el següent acord:

Vist l'escrit presentat en data 14/11/2024 (RE núm. 30829) per Sr. Gonzalo Rodríguez Heredia, en representació de la societat DOALCO SA, pel qual sol·licita que es tinga per interposat recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Mislata, de 18/10/2024, d'aprovació de revisió excepcional de preus del contracte consistent en l'execució de l'obra denominada "Reforma, adaptació i ampliació de dos edificis per al seu ús com a residència de majors i centre de dia", en la part dispositiva del qual es va acordar:

"Reconéixer a l'empresa DOALCO SA (CIF A-03176286), adjudicatària del contracte per a l'execució de l'obra denominada "Reforma, adaptació i ampliació de dos edificis per al seu ús com a residència de majors i centre de dia", el dret a la revisió excepcional de preus, conforme al fonamentat en esta resolució, per import de 608.798,44 euros. L'import de la revisió de preus s'aplicarà en la certificació final d'Obra".

El citat recurs interessa que es deixi sense efecte l'acord impugnat, al·legant en essència que el càlcul de la revisió excepcional de preus a practicar sobre la base del Reial decret-li 3/2022, d'1 de març, ha de tindre en compte tota l'obra executada, això és, incloure també els preus



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 20 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

nous introduïts en el contracte original, tant els que van ser l'objecte d'aprovació expressa d'un expedient de modificació contractual tramitat a este efecte, com els preus nous introduïts per la direcció d'obra en la certificació final d'obra, sense haver-se tramitat prèviament la corresponent modificació del contracte.

El recurrent dona suport a la seua pretensió en l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació del Sector Públic, de 26/10/2023, que expressament admet que opere la revisió excepcional de preus del citat Reial decret llei 3/2022 també en relació a les noves unitats d'obra no previstes en el projecte original; i, per tot això, acaba sol·licitant a l'Ajuntament de Mislata que "dicte resolució per la qual arrebossat l'Acord municipal, de data 18 d'octubre de 2022 i emeta un nou Acord pel qual es reconega a DOALCO, en concepte de revisió excepcional de preus del contracte que ens ocupa, la quantitat de 780.077,09€".

No es demana per la societat DOALCO SA, en l'escrit d'interposició del recurs, la suspensió de l'acord recorregut, ni cap altra mesura cautelar.

Considerant que concorren els requisits legals per a l'admissibilitat del recurs quan es referix a la identificació de la resolució impugnada. El recurs ordinari de reposició és el que resulta procedent, perquè la impugnació dels acords en matèria de revisió de preus no figura entre els actes recurribles mitjançant el recurs especial en matèria de contractació.

Considerant que cal reconèixer la legitimació activa del recurrent ex articles 115.1 i 123 de la Llei del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Considerant que el recurs s'ha interposat dins del termini d'un mes assenyalat en l'article 124 de la citada Llei, perquè l'acte objecte d'impugnació va ser notificat el dia 22/10/2024 a la societat recurrent.

Considerant que no procedix articular el tràmit d'audiència al no constar en el procediment més interessats que la pròpia societat recurrent.

Considerant que quant al fons de l'assumpte, procedix l'estimació del recurs de reposició i l'anul·lació de l'acord recorregut. Efectivament, en el seu Informe de 26/10/2023, la Junta Consulta de Contractació del Sector Pública ha reconegut l'especificitat de la revisió excepcional de preus regulada pel Reial decret llei 3/2022, enfront de la regulació genèrica de la revisió de preus de l'article 103 de la LCSP 2017. Esta especificitat, en atenció a l'excepcionalitat a la qual tracta de donar resposta la primera de les normes citades, es traduiria precisament en l'aplicació de la revisió de preus que en ella es regula, no sols a les unitats d'obra del projecte original, sinó també a les unitats d'obra noves, o si es preferix, als preus nous introduït en el contracte:

"Ara bé, pot ser que es donen en la pràctica suposats com l'assenyalat en la consulta en els quals els modificats incorporen unitats noves que es valoren amb preus vigents a la data de l'aprovació de cada modificat. Esta possibilitat ha sigut acceptada pel Tribunal Suprem en la seua sentència 167/2020, de 10 de febrer (RJ\2020\529), amb les conseqüències també respecte a l'aplicació del termini d'un any de l'article 103 de la LCSP, obligant a separar les unitats d'obra procedents del projecte principal respecte a



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 21 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

les provinents del modificat. No obstant això, estos supòsits no han sigut regulats en el Reial decret llei 3/2022 que ha optat per una solució comuna A TOTES LES OBRES EXECUTADES el que permet simplificar el procés d'aplicació del procediment de revisió excepcional de preus.

Ha de recordar-se referent a això, el caràcter excepcional del Reial decret llei 3/2022 ja posat de manifest per esta Junta Consultiva en el seu informe 35/2022, de 14 de febrer, conforme al qual "l'RD-lleí 3/2022 és, com hem assenyalat, una norma excepcional, que desplaça l'aplicació de la resta de regles sobre revisió de preus en tot allò que expressament regula". Tenint en compte que esta norma, en els seus diferents articles, contempla les obres dels contractes inclosos en el seu àmbit d'aplicació susceptibles d'aplicar la revisió excepcional de preus com una unitat, sense distingir si el seu origen està en el projecte original o posterior, i d'acord amb el principi segons el qual allí on no distingix la norma nosaltres no hem de distingir (Ubi lex senar distinguit, nec ens distinguere debemus), no cal inferir una interpretació segons la qual hàgem de diferenciar l'aplicació de diferents fórmules de revisió de preus atesa l'existència de modificats posteriors a les obres previstes inicialment.

Per tot això, i responent a la segona de les consultes plantejades, cal afirmar que resulta d'aplicació a les unitats d'obra introduïdes mitjançant modificació el mateix índex de revisió que a les unitats adjudicades inicialment conformement a les regles que estableix el Reial decret llei, tant si la modificació es produïx abans com després de l'1 de gener de 2021".

En este mateix sentit, pot anotar-se:

- L'Acord de la Comissió Permanent de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de Balears, de 30/06/2023, en resolució del recurs especial de contractació 16/2023, on s'efectuen les consideracions següents:

"Així, no pot acceptar-se l'argument de l'òrgan de contractació segons el qual la contractista havia acceptat en les actes del modificat que les partides addicionals no serien objecte de revisió de preus, ja que la revisió de preus que al·lega la recurrent no és la revisió de preus de la LCSP, la qual a més no estava prevista en el PCAP, sinó la revisió extraordinària del RDL 3/2022, excepcional i ben diferent de la que regula l'article 103 la LCSP, en el cas que s'haguera previst per a este contracte concret.

D'acord amb l'article 8.b) del RDL 3/2022, procedix calcular l'import de la revisió excepcional de preus sense excloure cap partida de les incloses en les certificacions d'obra, ja que este article disposa que:

La quantia resultant de la revisió excepcional es calcularà de la manera següent:
[...] b) Quan el plec de clàusules administratives particulars no establisca la fórmula de revisió de preus, esta quantia es determinarà com la diferència entre l'import certificat per l'execució de l'obra cada any des d'1 de gener de 2021, o des de la primera certificació si esta fura posterior, fins a la conclusió del contracte i el que s'hauria certificat si esta execució haguera tingut dret a revisió de preus.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 22 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

En conclusió, per al càlcul de l'import de la revisió excepcional de preus, una vegada superat el llindar d'entrada de l'increment igual o superior al 5% establert en l'article 7, no han d'excloure's determinades partides, ja que l'import certificat del contracte inclou totes les partides executades, tant les previstes en el projecte com les noves unitats d'obra. Per tant, esta al·legació s'ha d'estimar".

- Oficina de Contractació Pública del Govern d'Aragó. Consulta núm. 04/2022: "Res impedit la revisió dels preus nous introduïts en el contracte, sempre que el contracte complisca tots els requisits previstos en el Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, i el Decret llei 3/2022, de 6 d'abril, del Govern d'Aragó, perquè procedisca la revisió excepcional de preus, encara que sembla raonable pensar que els nous preus estaran més ajustats a la situació actual del mercat".

Considerant que, de conformitat amb l'article 124 de la Llei del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, contra la resolució d'un recurs de reposició no podrà interposar-se de nou este recurs, sinó únicament recurs contenciós administratiu.

Considerant que, de acorde amb l'article 123.1 de la Llei del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i article 9.3 de la Llei de Règim Jurídic del Sector Públic, l'òrgan competent per a la resolució del recurs és l'Ajuntament-Ple, ja que en cap cas podran ser delegables les competències relatives a la resolució de recursos en els òrgans administratius que hagen dictat els actes objecte de recurs.

Vist l'informe de la Direcció del Servei de Contractació i Secretaria, de data 27/01/2025.

Vist l'informe emés per la Direcció de l'Oficina Tècnica municipal, de 03/02/2025, que indica literalment:

"El tècnic que subscriu rep encàrrec del servei de Contractació, d'incorporar informe amb el càlcul de la revisió excepcional de preus, a la vista de l'informe de Secretaria i de la Direcció del Servei de Contractació relatiu al recurs de reposició, en referència a l'obra "REFORMA, ADAPTACIÓ I AMPLIACIÓ DE DOS EDIFICIS PER A ÚS DE RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA".

Antecedents

L'informe jurídic de data 27/01/2025 corresponent al recurs de reposició contra l'acord de la JGL de 18/10/2024, d'aprovació de revisió excepcional de preus de l'obra referida ve a determinar:

1. Que procedix l'estimació del recurs de reposició i l'anul·lació de l'acord recorregut, així com "... l'aplicació de la revisió de preus que en ella es regula, no sols a les unitats d'obra del projecte original, sinó també a les unitats d'obra noves, o si es preferix, als preus nous introduït en el contracte."



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 23 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

2. "... que resulta d'aplicació a les unitats d'obra introduïdes mitjançant modificació el mateix índex de revisió que a les unitats adjudicades inicialment conformement a les regles que estableix el Reial decret llei, tant si la modificació es produïx abans com després de l'1 de gener de 2021"

Així mateix, en este informe s'establix el següent encàrrec a esta Oficina Tècnica:

"Per l'Oficina Tècnica municipal haurà d'emetre's informe en el qual, partint de la premissa de la revisibilitat dels preus nous introduïts en el contracte, s'aplicaran les regles del Reial decret llei 3/2022, portant-les a les circumstàncies concretes hagudes en l'execució del contracte que ens ocupa, a fi de comprovar si la quantitat de 780.077,09 euros reclamada per la societat DOALCO SA en concepte de revisió excepcional de preus, és correcta o ha de corregir-se."

Sobre la base del que s'establix en l'informe jurídic de data 27/01/2025 amb els extractes arrellegats en l'apartat anterior, el tècnic que subscriu informa:

Primer.-

En data 17/10/2024 es va emetre informe tècnic de la revisió extraordinària de preus, llançant un import total de 608.798,44 (IVA inclòs), el qual va ser incorporat en la certificació final tramitada i aprovada.

Tal com es descriu en este informe, esta revisió de preus es va efectuar prenent com a base únicament les partides executades conforme a projecte:

"D'acord amb les indicacions realitzades pels servicis jurídics de l'Ajuntament de Mislata, s'han considerat només els imports de les partides executades conforme a projecte en totes les certificacions emeses per la direcció d'obra de l'actuació fins al moment per al càlcul provisional de la revisió extraordinària de preus, des de la primera certificació corresponent a maig de 2021 fins a la certificació de juliol de 2024"

Segon.-

Tenint en compte les noves indicacions arrellegades en l'informe jurídic, s'incorporen a la revisió de preus tant la modificació aprovada en esta obra, com la resta de preus nous introduïts per la direcció d'obra en la certificació final.

En este cas i segons estes noves premisses, per a constituir la base de les certificacions que serviran per al nou recalcul de la revisió de preus s'efectuen les següents accions:

- Es manté com a base el desglossament de les certificacions arrellegat en l'anterior informe tècnic de revisió de preus de data 17/01/2025, en el qual es consideren només els imports de les partides executades conforme a projecte.

- Respecte al projecte modificat aprovat de desembre de 2023, l'import de les obres executades respecte a dita modificada es reincorpora a la certificació corresponent al



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 24 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

seu mes d'execució, al gener de 2024 i certificació núm. 33. L'import d'esta certificació a l'efecte de la revisió de preus resultarà de 83.459,81 €, coincident amb el de la certificació tramitada i aprovada.

- Després de la suma de l'import de les certificacions establert amb els criteris anteriors a l'efecte del càlcul de la revisió de preus, la diferència fins a completar l'import final de les obres executades, establert en 6.130.306,81 € correspondrà a la part de la resta de les obres que ara sí que s'inclouen en la revisió de preus. Esta part de l'import correspondrà a la part que no ha pogut ser inclosa en les certificacions anteriors (als efectes exclusius de la revisió), per la qual cosa s'inclouen en l'import final per a la seua revisió.

En resum, els imports a efectes exclusius de la revisió dels preus resultaran els següents:

Importe total de las obras (IVA incluido)	6.130.306,81 €
Importe de las certificación ordinarias incluyendo únicamente los importes conforme a proyecto e incluyendo el modificado aprobado en la certificación nº 33	4.373.794,09 €
Resto del importe a incluir en la certificación final a los efectos de la revisión (Diferencia de los anteriores)	1.756.512,72 €

Tercer.-

A data del present informe consten publicats els índexs de preus de la mà d'obra i materials fins al mes de març de 2024, corresponent l'última aprovació dels índexs de gener, febrer i març de 2024, segons la publicació de l'Orde HAC/1171/2024, de 21 d'octubre del Ministeri d'Hisenda.

Sobre la base d'esta circumstància, tenint en compte la data 26/07/2024 de l'acta de recepció de l'obra, es realitza la comprovació de la procedència i de l'import de la revisió excepcional de preus amb els índexs oficialment aprovats fins a març de 2024, adoptant l'índex d'este últim mes per als mesos posteriors si és el cas.

En conseqüència de l'anterior i fins que apareguen publicats la totalitat dels índexs oficials fins a la data de la recepció de les obres, la present revisió de preus té el caràcter de provisional. D'acord amb el que s'establix en l'article 10.2 del Reial decret llei 3/2022 d'1 de març, este import es corregirà, si és el cas, a l'alça o a la baixa, en la liquidació del contracte, amb els índexs oficials definitius corresponents al període en què s'haja aplicat la revisió.

Quart.-

En informes anteriors es va determinar que el contracte de referència era susceptible de revisió de preus extraordinària, segons el que s'establix en l'article 6 del RDL 3/2022.

En el present informe i prenent com a referència els índexs oficials publicats en el BOE fins a març de 2024, s'efectua una nova comprovació utilitzant la fórmula 811 del RD



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

1359/2011, com més adequada per a la tipologia de l'obra, tal com es va establir en els informes de verificació precedents.

Els càlculs realitzats estableixen en un 12,04% l'increment de cost de materials siderúrgics, materials bituminosos, alumini, coure, ciment, materials ceràmics, fusta, plàstics, productes químics i vidre, tal com reflectix la taula "Determinació de la procedència", per la qual cosa sí que es manté la procedència de la revisió de preus excepcional establida en informes anteriors, ja que este increment excedix del 5% de l'import certificat en el període de maig de 2021 a abril de 2023 (Certificacions 1 a 24), reunint així les condicions establides en l'article 7 del RDL 3/2022 i RD 6/2022.

Quint.-

El càlcul de la revisió excepcional fins a la data de la recepció de les obres en data 26 de juliol de 2023, s'efectua prenent en consideració l'import de la totalitat de les 39 certificacions emeses, així com l'import preestablert de la valoració de la certificació final de les obres, però amb els criteris i consideracions indicats en l'apartat segon d'este informe. (Certificacions ordinàries incloent només les partides executades conforme a projecte més la modificació aprovada, amb la resta de l'import de les obres en la certificació final).

Per a la revisió s'adopten els índexs oficials publicats en el BOE fins a març de 2024 i adoptant l'índex d'este últim mes per als mesos posteriors si és el cas. Per al càlcul de l'import de la revisió de la certificació final s'aplica el coeficient mitjà dels aplicats a les certificacions ordinàries.

Amb estos criteris i consideracions prèvies, l'import de la revisió excepcional de preus efectuada a data del present informe, resulta una quantia de 755.122,51 € (21% IVA inclòs).

Havent-se inclòs en la certificació final aprovada la revisió de preus segons els criteris precedents per un import de 608.798,44 € (21% IVA inclòs), procediria si és el cas, la liquidació de la diferència amb l'import de la nova revisió inclosa en este informe amb les noves premisses establides, resultant esta diferència per un import de 146.324,07 € (21% IVA inclòs).

CONCLUSIONES

A la vista de l'indicat en els apartats anteriors i de les comprovacions efectuades es conclou que:

- Resulta procedent la revisió excepcional de preus reunint les condicions establides en l'RDL 3/2022 i RD 6/2022.
- L'import de la revisió excepcional de preus efectuada a data del present informe, amb els nous criteris i consideracions prèvies, resulta una quantia de 755.122,51 € (21% IVA inclòs).



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 26 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bileca
14/01/2026

- Atés que no estan aprovats tots els índexs oficials mensuals que afecten esta obra, fins que apareguen publicats la totalitat dels mateixos fins a la data de la recepció de les obres, la present revisió de preus té el caràcter de provisional. D'acord amb el que s'establix en l'article 10.2 del Reial decret llei 3/2022 d'1 de març, este import es corregirà, si és el cas, a l'alça o a la baixa, en la liquidació del contracte, amb els índexs oficials definitius corresponents al període en què s'haja aplicat la revisió.

(*) Annex a este informe s'aporten els quadres de dades utilitzades per als càlculs indicats en el present informe.

El que s'informa els efectes oportuns.”



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 27 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bilesc
14/01/2026

CERTIFICACIONES ORDINARIAS				DETERMINACIÓN PROCEDENCIA		CÁLCULO DE LA REVISIÓN			
Nº	Fecha	Importe con IVA (€)	Importe no ejecutados CP con IVA (€)	Importe ejecutados CP con IVA (€)	Kt	Importe total con IVA Revisado (€)	Kt	Importe de la revisión (€)	Importe total con IVA Revisado (€)
1	may-21	33.741,51	0,00	33.741,51	1,00000	33.741,51	1,00000	0,00	33.741,51
2	jun-21	78.980,26	0,00	78.980,26	1,01193	79.922,88	1,01267	1.000,41	79.980,67
3	jul-21	37.706,32	0,00	37.706,33	1,02719	38.731,56	1,02775	1.046,42	38.752,75
4	ago-21	66.651,37	0,00	66.651,38	1,03405	68.920,76	1,03455	2.302,91	68.954,29
5	sep-21	63.785,86	0,00	63.785,86	1,04050	66.369,15	1,04146	2.644,33	66.430,19
6	oct-21	97.983,63	0,00	97.983,63	1,04800	102.687,15	1,04941	4.841,05	102.824,69
7	nov-21	208.712,83	75.158,62	133.554,20	1,05430	140.805,84	1,05605	7.486,14	141.040,34
8	dic-21	158.888,90	47.595,78	111.292,61	1,05840	117.792,09	1,06026	6.706,68	117.999,28
9	ene-22	97.155,29	16.106,30	81.049,48	1,07754	87.333,88	1,08183	6.632,44	87.681,92
10	feb-22	218.491,37	25.392,17	193.099,19	1,09609	211.653,33	1,10211	19.716,50	212.815,70
11	mar-22	161.059,52	5.648,86	155.410,67	1,11893	173.893,89	1,12479	19.393,81	174.804,48
12	abr-22	472.280,45	69.555,07	402.725,38	1,15281	464.267,53	1,16057	64.663,80	467.389,18
13	may-22	679.858,38	342.781,42	337.076,95	1,16692	393.340,95	1,17552	59.163,61	396.240,56
14	jun-22	447.928,69	49.332,53	398.596,17	1,15576	460.680,18	1,16495	65.749,12	464.345,28
15	jul-22	141.264,43	28.368,36	112.896,07	1,13842	128.523,52	1,14845	16.758,89	129.654,95
16	ago-22	268.891,56	5.508,18	263.383,39	1,13482	298.893,84	1,14489	38.161,67	301.545,06
17	sep-22	406.456,13	25.171,99	381.284,15	1,13691	433.486,85	1,14827	56.533,85	437.818,00
18	oct-22	334.373,94	11.618,88	322.755,06	1,13031	364.811,70	1,14215	45.879,33	368.634,39
19	nov-22	148.633,19	3.061,95	145.571,25	1,12239	163.387,07	1,13439	19.562,99	165.134,24
20	dic-22	230.865,04	9.528,66	221.336,36	1,11552	246.905,60	1,12802	28.336,00	249.672,36
21	ene-23	441.205,28	67.098,36	374.106,55	1,12108	419.402,04	1,13528	50.610,14	424.716,69
22	feb-23	106.124,41	0,00	106.124,79	1,12412	119.296,67	1,13936	14.789,12	120.913,91
23	mar-23	612,26	0,00	612,27	1,12378	688,05	1,13940	85,35	697,62
24	abr-23	2.504,85	0,00	2.504,85	1,11943	2.804,00	1,13510	338,40	2.843,25
25	may-23	123,71	0,00	123,71	1,11662	138,14	1,13247	16,39	140,10
26	jun-23	123,71	0,00	123,71	1,11310	137,70	1,12927	15,99	139,70
27	jul-23	61,84	0,00	61,85	1,10699	68,47	1,12334	7,63	69,48
28	ago-23	12,38	0,00	12,38	1,10552	13,68	1,12190	1,51	13,88
29	sep-23	61.893,76	-105.804,84	167.698,59	1,10466	185.249,15	1,12104	20.297,59	187.996,18
30	oct-23	33,40	0,00	33,39	1,10254	36,82	1,11910	3,98	37,37
31	nov-23	39,76	0,00	39,76	1,10086	43,77	1,11697	4,65	44,41
32	dic-23	0,00	0,00	0,00	1,09853	0,00	1,11480	0,00	0,00
33	ene-24	83.459,81	0,00	83.459,81	1,09777	91.619,34	1,11438	9.546,08	93.005,89
34	feb-24	12,54	0,00	12,52	1,09845	13,76	1,11577	1,45	13,97
35	mar-24	0,00	0,00	0,00	1,09892	0,00	1,11701	0,00	0,00
36	abr-24	0,00	0,00	0,00	1,09892	0,00	1,11701	0,00	0,00
37	may-24	0,00	0,00	0,00	1,09892	0,00	1,11701	0,00	0,00
38	jun-24	0,00	0,00	0,00	1,09892	0,00	1,11701	0,00	0,00
39	jul-24	0,00	0,00	0,00	1,09892	0,00	1,11701	0,00	0,00
SUMA		5.049.916,38 €	676.122,31 €	4.373.794,09 €		4.895.660,85 €	SUMA	562.298,23 €	4.936.092,32 €
Umbral (Cert 1 a 24)				4.122.228,36	4.618.340,02		IMPORTE FINAL A REVISAR (Cert. Final)		
Procedencia (RDL 3/2022-RDL6/2022)					5% < 12,04%		Coeficiente medio 1,10978		
							Importe total de las obras 6.130.306,81 €		
							Imp revisado cert. ordinarias - 4.373.794,09 €		
							Importe a revisar en c. final 1.756.512,72 €		
							Importe revisión cert. Final 192.824,29 €		
							IMPORTE REVISIÓN DE PRECIOS EXCEPCIONAL		
							(21% IVA incluido)		
							Certificaciones ordinarias 562.298,23 €		
							Certificación final 192.824,29 €		
							TOTAL 755.122,51 €		

Tabla de comprobación de la procedencia y del importe de la revisión.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

TABLAS DE INDICES UTILIZADOS EN EL CALCULO DE LA PROCEDENCIA DE REVISIÓN DE PRECIOS Y SU IMPORTE (Art. 7 RDL 3/2022-6/2022).

TABLA 1	A	B	C	L	M	P	Q	S	U	V	Término fijo
M ₀	114,917	105,445	102,019	104,437	112,158	113,229	107,875	116,624	138,834	112,400	0,53
M ₁	104,385	93,686	101,89	104,484	109,166	104,906	104,702	102,104	109,529	111,574	0,53
M ₂	105,181	97,61	101,964	104,86	109,962	106,081	105,116	106,568	117,473	112,078	0,53
M ₃	107,706	103,164	101,741	104,805	110,708	108,768	106,337	108,389	124,598	111,946	0,53
M ₄	110,05	108,967	101,875	104,222	111,008	110,728	107,15	110,032	130,128	112,612	0,53
M ₅	114,917	105,445	102,019	104,437	112,158	113,229	107,875	116,624	138,834	112,4	0,53
M ₆	118,634	109,97	102,624	104,579	113,753	114,242	108,488	123,879	129,753	113,763	0,53
M ₇	123,264	115,172	102,441	104,779	115,277	115,293	110,165	132,739	131,116	114,106	0,53
M ₈	130,465	118,152	103,107	105,115	115,859	115,802	112,189	134,906	130,876	113,155	0,53
M ₉	134,963	119,958	102,986	106,861	116,124	116,736	112,111	137,78	129,872	115,894	0,53
M ₁₀	142,856	125,118	103,417	109,165	117,381	117,276	114,338	137,994	140,605	117,603	0,53
M ₁₁	146,149	131,539	105,315	111,635	118,027	118,284	119,867	138,544	141,056	120,294	0,53
M ₁₂	146,05	124,703	105,098	117,097	118,607	119,658	120,719	140,331	141,139	121,397	0,53
M ₁₃	151,44	125,934	111,269	127,231	120,447	123,274	123,309	145,223	140,314	125,8	0,53
M ₁₄	158,629	139,471	113,911	136,914	127,915	124,403	124,361	147,922	144,796	125,448	0,53
M ₁₅	167,396	148,893	114,101	146,268	128,992	126,305	127,271	158,279	150,924	127,141	0,53
M ₁₆	178,627	170,58	115,481	153,254	129,785	131,723	129,108	174,557	155,235	134,114	0,53
M ₁₇	182,554	166,475	121,238	153,484	131,83	133,495	132,863	180,533	145,071	132,881	0,53
M ₁₈	175,994	169,901	123,965	153,97	132,456	134,084	134,892	171,302	141,872	133,001	0,53
M ₁₉	172,744	167,352	124,92	157,39	133,11	130,574	136,304	160,528	119,679	133,061	0,53
M ₂₀	168,133	161,701	125,084	156,739	133,942	130,415	136,104	158,013	128,14	134,155	0,53
M ₂₁	166,616	150,511	125,544	158,37	133,832	130,656	136,333	159,945	128,691	137,038	0,53
M ₂₂	159,1	134,668	126,743	158,516	133,719	130,356	136,318	157,204	128,279	140,427	0,53
M ₂₃	157,613	136,42	127,354	159,589	133,609	130,301	137,021	150,449	131,691	139,01	0,53
M ₂₄	154,824	140,47	127,728	159,248	133,485	129,2	136,522	146,047	129,571	139,22	0,53
M ₂₅	153,574	131,619	134,004	162,018	134,156	129,83	135,185	144,562	144,463	142,583	0,53
M ₂₆	151,785	128,257	143,292	162,853	134,05	130,135	135,165	142,262	139,622	143,528	0,53
M ₂₇	146,918	130,926	143,492	159,225	134,195	129,817	134,383	144,306	134,865	144,972	0,53
M ₂₈	148,582	141,322	143,441	157,917	133,997	129,718	133,113	140,51	132,993	144,349	0,53
M ₂₉	145,53	143,874	144,349	156,416	135,219	129,706	131,854	138,918	125,312	145,797	0,53
M ₃₀	143,269	141,429	144,501	156,136	135,177	129,171	131,39	136,775	128,544	145,974	0,53
M ₃₁	139,501	142,597	144,465	155,427	135,597	128,359	130,721	133,402	126,942	145,382	0,53
M ₃₂	138,129	152,986	143,531	155,107	135,871	128,163	131,382	132,966	123,286	142,433	0,53
M ₃₃	137,027	161,818	144,774	154,398	135,787	127,389	131,212	130,817	128,562	145,444	0,53
M ₃₄	139,463	162,775	145,683	153,621	135,729	127,27	131,079	128,755	123,991	143,895	0,53
M ₃₅	139,073	150,583	145,441	151,525	135,792	126,934	131,355	129,081	124,702	143,151	0,53
M ₃₆	136,784	133,216	145,048	152,098	135,986	126,541	131,294	129,021	127,489	142,383	0,53
M ₃₇	133,97	124,33	145,917	151,095	134,738	126,464	130,948	130,798	123,949	140,619	0,53
M ₃₈	133,595	129,479	147,036	150,94	134,859	126,546	132,316	130,085	125,304	140,36	0,53
M ₃₉	134,212	134,009	147,879	149,884	135,023	126,466	131,847	128,81	132,685	140,364	0,53
M ₄₀	134,212	134,009	147,879	149,884	135,023	126,466	131,847	128,81	132,685	140,364	0,53



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bilesc
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Blesa
14/01/2026

TABLA 2	0,04*A ₁ /A ₂	0,01*B ₁ /B ₂	0,08*C ₁ /C ₂	0,03*L ₁ /L ₂	0,08*M ₁ /M ₂	0,04*P ₁ /P ₂	0,01*Q ₁ /Q ₂	0,15*S ₁ /S ₂	0,02*U ₁ /U ₂	0,01*V ₁ /V ₂	Término fijo	K _i
M ₁	0,036334	0,008885	0,079899	0,030014	0,077866	0,037060	0,009706	0,131325	0,015778	0,009927	0,53	0,966792
M ₂	0,036611	0,009257	0,079957	0,030122	0,078434	0,037475	0,009744	0,137066	0,016923	0,009971	0,53	0,975559
M ₃	0,037490	0,009784	0,079782	0,030106	0,078966	0,038424	0,009857	0,139408	0,017949	0,009960	0,53	0,981726
M ₄	0,038306	0,010050	0,079887	0,029938	0,079180	0,039116	0,009933	0,141523	0,018746	0,010019	0,53	0,986697
M ₅	0,040000	0,010000	0,080000	0,030000	0,080000	0,040000	0,010000	0,150000	0,020000	0,010000	0,53	1,000000
M ₆	0,041294	0,010429	0,080474	0,030041	0,081138	0,040358	0,010057	0,159331	0,018692	0,010121	0,53	1,011935
M ₇	0,042905	0,010922	0,080331	0,030098	0,082225	0,040729	0,010212	0,170727	0,018888	0,010152	0,53	1,027190
M ₈	0,045412	0,011205	0,080853	0,030195	0,082640	0,040909	0,010400	0,173514	0,018854	0,010067	0,53	1,034048
M ₉	0,046978	0,011376	0,080758	0,030696	0,082829	0,041239	0,010393	0,177211	0,018709	0,010311	0,53	1,040499
M ₁₀	0,049725	0,011866	0,081096	0,031358	0,083725	0,041430	0,010599	0,177486	0,020255	0,010463	0,53	1,048003
M ₁₁	0,050871	0,012475	0,082585	0,032068	0,084186	0,041786	0,011112	0,178193	0,020320	0,010702	0,53	1,054297
M ₁₂	0,050837	0,011826	0,082414	0,033637	0,084600	0,042271	0,011191	0,180492	0,020332	0,010800	0,53	1,058400
M ₁₃	0,052713	0,011943	0,087254	0,036548	0,085912	0,043549	0,011431	0,186784	0,020213	0,011192	0,53	1,077538
M ₁₄	0,055215	0,013227	0,089325	0,039329	0,091239	0,043947	0,011528	0,190255	0,020859	0,011161	0,53	1,096086
M ₁₅	0,058267	0,014120	0,089474	0,042016	0,094419	0,044619	0,011798	0,203576	0,021742	0,011311	0,53	1,118931
M ₁₆	0,062176	0,016177	0,090556	0,044023	0,092573	0,046533	0,011968	0,224513	0,022363	0,011932	0,53	1,152814
M ₁₇	0,063543	0,015788	0,095071	0,044089	0,094032	0,047159	0,012316	0,232199	0,020898	0,011822	0,53	1,166917
M ₁₈	0,061260	0,016113	0,097209	0,044229	0,094478	0,047367	0,012504	0,220326	0,020438	0,011833	0,53	1,155757
M ₁₉	0,060128	0,015871	0,097958	0,045211	0,094945	0,046127	0,012635	0,206469	0,017241	0,011838	0,53	1,138423
M ₂₀	0,058523	0,015335	0,098087	0,045024	0,095538	0,046071	0,012617	0,203234	0,018459	0,011935	0,53	1,134824
M ₂₁	0,057995	0,014274	0,098448	0,045492	0,095460	0,046156	0,012638	0,205719	0,018539	0,012192	0,53	1,136913
M ₂₂	0,055379	0,012771	0,099388	0,045534	0,095379	0,046050	0,012637	0,202193	0,018479	0,012494	0,53	1,130305
M ₂₃	0,054862	0,012938	0,099867	0,045843	0,095301	0,046031	0,012702	0,193505	0,018971	0,012367	0,53	1,122386
M ₂₄	0,053891	0,013322	0,100160	0,045745	0,095212	0,045642	0,012656	0,187843	0,018666	0,012386	0,53	1,115522
M ₂₅	0,053456	0,012482	0,105082	0,046540	0,095691	0,045865	0,012532	0,185933	0,020811	0,012685	0,53	1,121076
M ₂₆	0,052833	0,012163	0,112365	0,046780	0,095615	0,045972	0,012530	0,182975	0,020114	0,012769	0,53	1,124117
M ₂₇	0,051139	0,012417	0,112522	0,045738	0,095719	0,045860	0,012457	0,185604	0,019428	0,012898	0,53	1,123781
M ₂₈	0,051718	0,013402	0,112482	0,045362	0,095577	0,045825	0,012340	0,180722	0,019159	0,012842	0,53	1,119429
M ₂₉	0,050656	0,013644	0,113194	0,044931	0,096449	0,045821	0,012223	0,178674	0,018052	0,012971	0,53	1,116615
M ₃₀	0,049869	0,013413	0,113313	0,044851	0,096419	0,045632	0,012180	0,175918	0,018518	0,012987	0,53	1,113098
M ₃₁	0,048557	0,013523	0,113285	0,044647	0,096719	0,045345	0,012118	0,171580	0,018287	0,012934	0,53	1,106994
M ₃₂	0,048080	0,014509	0,112552	0,044555	0,096914	0,045276	0,012179	0,171019	0,017760	0,012672	0,53	1,105516
M ₃₃	0,047696	0,015346	0,113527	0,044352	0,096854	0,045002	0,012163	0,168255	0,018520	0,012940	0,53	1,104655
M ₃₄	0,048544	0,015437	0,114240	0,044128	0,096813	0,044960	0,012151	0,165603	0,017862	0,012802	0,53	1,102540
M ₃₅	0,048408	0,014281	0,114050	0,043526	0,096858	0,044842	0,012177	0,166022	0,017964	0,012736	0,53	1,100863
M ₃₆	0,047611	0,012634	0,113742	0,043691	0,096996	0,044703	0,012171	0,165945	0,018366	0,012668	0,53	1,098526
M ₃₇	0,046632	0,011791	0,114423	0,043403	0,096106	0,044675	0,012139	0,168230	0,017856	0,012511	0,53	1,097766
M ₃₈	0,046501	0,012279	0,115301	0,043358	0,096192	0,044704	0,012266	0,167313	0,018051	0,012488	0,53	1,098454
M ₃₉	0,046716	0,012709	0,115962	0,043055	0,096309	0,044676	0,012222	0,165673	0,019114	0,012488	0,53	1,098925
M ₄₀	0,046716	0,012709	0,115962	0,043055	0,096309	0,044676	0,012222	0,165673	0,019114	0,012488	0,53	1,098925
M ₄₁	0,046716	0,012709	0,115962	0,043055	0,096309	0,044676	0,012222	0,165673	0,019114	0,012488	0,53	1,098925
M ₄₂	0,046716	0,012709	0,115962	0,043055	0,096309	0,044676	0,012222	0,165673	0,019114	0,012488	0,53	1,098925
M ₄₃	0,046716	0,012709	0,115962	0,043055	0,096309	0,044676	0,012222	0,165673	0,019114	0,012488	0,53	1,098925
M ₄₄	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,53	0,530000

Tablas de datos para el cálculo de coeficientes en la procedencia de la revisión.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Blesa
14/01/2026

TABLA 5	A	B	C	F	L	M	P	Q	R	S	T	U	V	E	Termino	Indicador
M (12/2020)	102.175	91.863	101.12	106.744	104.320	109.195	104.311	104.28	104.371	94.834	104.846	106.343	111.577	0.01	0.42	
M1 (01/2021)	104.385	93.686	101.89	107.329	104.484	109.166	104.906	104.702	104.622	102.104	105.329	109.529	111.574	0.01	0.42	
M2 (02/2021)	105.181	97.61	101.964	107.188	104.86	109.962	106.081	105.116	104.831	106.568	105.793	117.473	112.078	0.01	0.42	
M3 (03/2021)	107.708	103.164	101.741	107.781	104.808	110.708	108.708	108.137	104.988	108.389	105.386	124.988	111.946	0.01	0.42	
M4 (04/2021)	110.05	105.967	101.875	107.946	104.222	111.008	110.728	107.15	104.516	110.033	105.227	130.128	112.613	0.01	0.42	
M5 (05/2021)	114.917	105.445	102.019	107.946	104.437	112.158	113.229	107.875	104.483	116.624	105.052	138.834	112.4	0.01	0.42	
M6 (06/2021)	118.634	109.97	102.624	107.946	104.579	113.753	114.242	108.488	105.054	123.879	107.173	129.753	113.763	0.01	0.42	
M7 (07/2021)	123.264	115.172	102.441	107.946	104.779	115.277	115.293	110.165	104.571	132.739	107.738	131.116	114.068	0.01	0.42	
M8 (08/2021)	130.465	118.152	103.107	107.882	105.115	115.859	115.802	112.189	104.473	134.906	107.787	130.876	113.155	0.01	0.42	
M9 (09/2021)	134.963	119.958	102.986	107.946	106.861	116.124	116.736	112.111	104.721	137.78	109.361	129.872	115.894	0.01	0.42	
M10 (10/2021)	142.856	125.118	103.417	108.382	109.165	117.381	117.276	114.338	105.25	137.994	109.687	140.605	117.603	0.01	0.42	
M11 (11/2021)	146.445	131.539	105.315	108.382	111.635	118.027	118.284	119.867	105.877	138.544	109.645	141.056	120.294	0.01	0.42	
M12 (12/2021)	146.05	134.703	105.088	108.382	117.097	118.607	119.658	120.719	106.106	140.331	109.507	141.138	121.387	0.01	0.42	
M1 (01/2022)	151.44	125.934	111.269	109.588	127.231	120.447	123.274	123.309	109.472	145.223	110.961	140.314	125.8	0.01	0.42	
M2 (02/2022)	158.629	139.471	113.911	110.049	136.914	127.915	124.403	124.361	111.491	147.922	113.485	144.796	125.448	0.01	0.42	
M3 (03/2022)	167.396	148.893	114.101	110.049	146.268	128.992	126.305	127.271	110.965	158.279	114.23	150.924	127.141	0.01	0.42	
M4 (04/2022)	178.627	170.58	115.481	110.462	153.254	129.785	131.723	129.108	113.908	174.557	114.889	155.235	134.114	0.01	0.42	
M5 (05/2022)	182.554	166.475	121.238	110.857	153.484	131.83	131.495	130.863	114.952	180.531	115.825	145.971	132.881	0.01	0.42	
M6 (06/2022)	175.994	169.901	123.965	110.857	153.97	132.456	134.084	134.892	115.74	171.302	116.562	141.872	133.001	0.01	0.42	
M7 (07/2022)	172.744	167.352	124.92	112.13	157.39	133.11	130.574	136.304	116.567	160.528	117.472	119.679	133.061	0.01	0.42	
M8 (08/2022)	168.133	161.701	125.084	112.13	156.739	133.942	130.415	136.104	116.539	158.013	117.488	128.14	134.155	0.01	0.42	
M9 (09/2022)	166.616	150.511	125.964	112.13	158.37	133.823	130.656	136.333	118.724	159.946	117.54	128.691	137.038	0.01	0.42	
M10 (10/2022)	159.1	134.668	126.743	114.605	158.516	133.719	130.356	136.318	118.865	157.204	117.402	128.279	140.427	0.01	0.42	
M11 (11/2022)	157.613	136.42	127.354	114.605	159.589	133.609	130.301	137.021	118.936	150.449	118.019	131.691	139.011	0.01	0.42	
M12 (12/2022)	154.824	140.47	127.728	116.805	159.248	133.485	129.2	136.522	119.015	146.047	118.256	129.571	139.22	0.01	0.42	
M1 (01/2023)	153.574	131.619	134.004	116.805	162.018	134.156	129.83	135.185	121.755	144.562	118.952	144.463	142.583	0.01	0.42	
M2 (02/2023)	151.785	128.257	143.262	116.805	162.563	134.05	130.135	135.165	123.29	142.261	119.747	139.627	143.528	0.01	0.42	
M3 (03/2023)	146.918	130.926	143.492	116.805	159.225	134.195	129.817	134.383	123.88	144.306	119.967	134.865	144.972	0.01	0.42	
M4 (04/2023)	148.582	141.322	143.441	116.512	157.917	133.997	129.718	133.113	124.037	140.51	120.038	132.993	144.349	0.01	0.42	
M5 (05/2023)	145.53	143.874	144.349	117.363	156.416	135.219	129.706	131.854	124.182	138.918	119.742	125.312	145.797	0.01	0.42	
M6 (06/2023)	143.269	141.425	144.501	118.587	156.136	135.177	129.171	131.39	124.406	136.777	119.525	128.546	145.978	0.01	0.42	
M7 (07/2023)	139.501	142.597	144.465	118.833	155.427	135.507	128.369	130.721	124.684	133.402	119.365	126.942	145.382	0.01	0.42	
M8 (08/2023)	138.129	152.986	143.531	118.574	155.107	135.871	128.163	131.382	124.917	132.966	119.053	123.286	142.433	0.01	0.42	
M9 (09/2023)	137.027	161.818	144.774	118.574	154.388	135.787	127.389	131.212	124.952	130.817	119.009	128.562	145.444	0.01	0.42	
M10 (10/2023)	139.463	162.775	145.683	118.574	153.621	135.729	127.27	131.079	125.197	128.752	119.206	123.991	143.895	0.01	0.42	
M11 (11/2023)	139.073	159.583	145.441	118.028	151.225	135.792	126.934	131.333	124.425	129.061	118.797	124.702	143.151	0.01	0.42	
M12 (12/2023)	136.794	133.216	145.048	118.028	152.098	135.986	126.541	131.294	124.849	129.021	118.427	127.489	142.383	0.01	0.42	
M1 (01/2024)	133.97	124.33	145.917	119.099	151.095	134.738	126.464	130.948	125.241	130.798	118.849	123.940	140.619	0.01	0.42	
M2 (02/2024)	133.595	129.479	147.036	119.146	150.94	134.859	126.546	132.316	126.152	130.085	119.747	125.304	140.36	0.01	0.42	
M3 (03/2024)	134.212	134.009	147.879	119.141	149.884	135.023	126.466	131.847	127.158	128.81	120.753	132.685	140.364	0.01	0.42	
M4 (04/2024)	134.212	134.009	147.879	119.141	149.884	135.023	126.466	131.847	127.158	128.81	120.753	132.685	140.364	0.01	0.42	
M5 (05/2024)	134.212	134.009	147.879	119.141	149.884	135.023	126.466	131.847	127.158	128.81	120.753	132.685	140.364	0.01	0.42	
M6 (06/2024)	134.212	134.009	147.879	119.141	149.884	135.023	126.466	131.847	127.158	128.81	120.753	132.685	140.364	0.01	0.42	
M7 (07/2024)	134.212	134.009	147.879	119.141	149.884	135.023	126.466	131.847	127.158	128.81	120.753	132.685	140.364	0.01	0.42	

Tabla de incorporación de índices oficiales

Fórmula #11	0,04*A/A ₀	0,01*B/B ₀	0,08*C/C ₀	0,02*F/F ₀	0,03*L/L ₀	0,08*M/M ₀	0,04*P/P ₀	0,01*Q/Q ₀	0,06*R/R ₀	0,15*S/S ₀	0,02*T/T ₀	0,02*U/U ₀	0,01*V/V ₀	E	Termino	Ki
ene-21	0.03634	0.00885	0.07989	0.01986	0.03014	0.07786	0.03706	0.00970	0.06080	0.131325	0.020053	0.015776	0.009927	0.01	0.42	0.966810
feb-21	0.03661	0.009257	0.07957	0.019860	0.030122	0.07834	0.037475	0.009744	0.060200	0.137066	0.020044	0.015799	0.009971	0.01	0.42	0.973760
mar-21	0.037490	0.009784	0.079782	0.019969	0.030106	0.078966	0.038424	0.009857	0.060261	0.139408	0.020084	0.015749	0.009960	0.01	0.42	0.982020
abr-21	0.038366	0.010560	0.079487	0.020000	0.030098	0.079186	0.039116	0.009939	0.060319	0.141523	0.020103	0.015799	0.009971	0.01	0.42	0.989750
may-21	0.040000	0.010000	0.080000	0.020000	0.030000	0.080000	0.040000	0.010000	0.060000	0.150000	0.020000	0.020000	0.010000	0.01	0.42	1.000000
jun-21	0.041294	0.010429	0.080474	0.020000	0.030041	0.081138	0.040358	0.010057	0.060328	0.159331	0.020404	0.016862	0.010121	0.01	0.42	1.012667
jul-21	0.042905	0.010922	0.080331	0.020000	0.030098	0.082225	0.040729	0.010212	0.060051	0.170727	0.020511	0.018888	0.010152	0.01	0.42	1.027752
ago-21	0.045412	0.012025	0.080853	0.020195	0.030260	0.040909	0.010400	0.059994	0.0173514	0.020521	0.018854	0.010067	0.01	0.42	1.034532	
sep-21	0.048978	0.011376	0.080758	0.020000	0.030098											



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

VIST l'informe de la Intervenció Municipal núm. 2025/0514, de 21/05/2025, que fiscalitza de conformitat l'expedient, amb les observacions següents:

“El crèdit pressupostari proposat està retingut en l'aplicació pressupostària 9200-62500 operació comptable RC núm. 202520007124.000 per import de 146.324,07 €. Esta retenció de crèdit s'ha emés en el SEGEX 2226452W corresponent a la tramitació de la modificació pressupostària 01-2025 per crèdits extraordinaris, inclosa en la Comissió Informativa d'Hisenda, sessió ordinària de 22/05/2025, per la qual es proposa incloure en el pressupost l'aplicació 2330-62200 per a donar cobertura al gasto proposat.”

“La citada modificació pressupostària no ha sigut aprovada pel ple de manera inicial, estant prevista la seua aprovació en el ple ordinari del mes de maig, sessió prevista per al 29/05/2025, i haurà de seguir la tramitació prevista en l'article 177 del TRLRHL, equivalent a l'aprovació del pressupost municipal, per la qual cosa el crèdit retingut per a esta finalitat no podrà ser adequat a la finalitat fins que la modificació siga executiva després de l'aprovació definitiva.”

“Pel que, la que l'eficàcia i executivitat de l'acord que es proposa d'estimació parcial del recurs de reposició interposat per la mercantil DOALCO SA, contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Mislata de 18/10/2024, ha de quedar demorada en relació amb les fases d'execució pressupostària d'autorització i disposició del gasto fins que la modificació pressupostària 01-2025 per crèdits extraordinaris, SEGEX 2226452W, siga aprovada de manera definitiva i siga executiva, prèvia la tramitació regulada en l'article 177 del TRLRHL, i de conformitat amb la possibilitat legal recollida en l'article 39 de la Llei 39/2015, de PAC, aspecte que ha d'arreglar-se expressament en l'acord per a coneixement de la mercantil interessada.”

S'acorda:

PRIMER: Estimar parcialment el recurs de reposició interposat per la societat DOALCO SA contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 18/10/2024, derivant-se d'això el reconeixement de la revisió excepcional de preus del contracte consistent en l'execució de l'obra denominada “Reforma, adaptació i ampliació de dos edificis per a ús com a residència de majors i centre de dia”, per import de 755.122,51 euros.

Atés que de la citada quantitat total, ja va ser autoritzat, disposat el gasto i reconeguda l'obligació juntament amb la certificació final l'import de 608.798,44 euros, procedix aprovar el gasto per la diferència, això és 146.324,07 euros, autoritzant i disposant el mateix amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2330-62200, existint crèdit suficient per al seu finançament amb càrrec a l'operació pressupostària RC núm. 202520007124.000.

SEGON: L'eficàcia de l'acord anterior, pel que fa específicament a les fases pressupostàries d'autorització i disposició del gasto, per import de 146.324,07 euros, quedarà demorada fins a l'aprovació definitiva i entrada en vigor de la modificació pressupostària 01-2025 per crèdits extraordinaris, tramitada en l'expedient SEGEX 2226452W, i que es finança amb càrrec a l'operació comptable descrita (RC núm. 202520007124.000.)



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 32 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

TERCER: Contra els presents acords, que posen fi a la via administrativa, únicament podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós de València en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la notificació de l'acord de resolució del recurs de reposició, de conformitat amb el que es disposa en els articles 8-b) i 46-1 i 46-4 de la Llei 29/1.998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós – Administrativa.



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

7. ENCÀRREC A NEMASA DEL SERVICI DE CONSERGERIA I TASQUES AUXILIARS EN DETERMINADES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS. (Expedient 2160176W).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=2940>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Interior i Benestar Social, favorable a l'aprovació de l'encàrrec a NEMASA del servei de consergeria i tasques auxiliars en determinades dependències municipals

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 14 vots a favor (Grup Socialista), la qual cosa representa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, i 7 vots en contra (Grup Popular, Grup Vox i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata), adopta el següent acord:

La societat mercantil és una de les formes de gestió directa de serveis i activitats per les entitats locals, conforme al que s'establix en l'art. 85 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ajuntament de Mislata compta amb una societat mercantil de capital 100% municipal, NETEJA, MANTENIMENT I SERVICIS DE MISLATA, S.A. (NEMASA). L'art. 2 dels seus Estatuts establix que

“La societat té com a objecte social la gestió i explotació de serveis o activitats econòmiques que prèviament li encarregue o confie com mig propi o servei tècnic de l'Ajuntament, en relació amb els aparcaments o altres equipaments, edificis o instal·lacions públiques o privades, en concret:

../..

c) La reforma, ampliació, manteniment, conservació, coordinació i gestió de qualsevol edifici, equipament o instal·lació pública de caràcter social, assistencial, educatiu, cultural, lúdic o esportiu, així com la realització de les activitats en ells realitzades.

../....”



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

NEMASA, empresa municipal de l'Ajuntament de Mislata, és apta per a rebre encàrrecs de gestió de servicis i prestacions específiques per ser una societat pública de capital íntegrament municipal i tindre el caràcter de mig propi personificat d'acord amb el que s'establix en l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Per al funcionament dels centres municipals és imprescindible el desenrotllament de tasques relacionades amb la custòdia dels edificis, el control d'entrades i eixides, i altres tasques auxiliars. Estes tasques són desenrotllades principalment per personal municipal propi. No obstant això, l'Ajuntament Ple ha aprovat diversos encàrrecs a mig propi en virtut dels quals és l'empresa municipal NEMASA la que desenrotlla estos servicis en alguns centres municipals, com són, entre altres, els pavellons d'esports o les sales de lectura, així com en col·legis públics.

Amb la finalitat de millorar la qualitat de la prestació de l'esmentat servicí, en benefici dels usuaris, i obtindre una major eficiència en la gestió i optimització de gestió dels recursos públics, es considera convenient reorganitzar el desenrotllament d'estes funcions, que no impliquen en cap cas gestió administrativa, i estendre la col·laboració de NEMASA a altres centres municipals.

En una fase inicial, afectaria els següents centres: Centre Cívic de l'Av. de La Paz, Casa de la Dona en horari de vesprades, Centre de Servicis Socials de Maestro Palau a les vesprades, Centre de Servicis Socials de Sant Francesc als matins, i edifici de l'Ajuntament, una vegada siga rehabilitat, a les vesprades.

En funció de les necessitats i de les modificacions en la plantilla de personal, l'encàrrec podrà estendre's a altres centres, sense necessitat de realitzar un nou encàrrec considerant l'evolució de la plantilla de personal municipal.

L'encàrrec es referix exclusivament a actuacions que, per no implicar l'exercici de potestats públiques, poden ser contractades en el mercat amb professionals, amb empreses privades o, com en este cas, realitzades per ens públics instrumentals o empreses públiques com NEMASA. Així, les tasques que impliquen l'exercici de potestats públiques o gestió administrativa seran desenrotllades en tot cas pels servicis de l'Ajuntament, en funció de les necessitats i mitjans disponibles a cada moment.

L'estudi econòmic financer realitzat assegura la viabilitat d'esta manera de prestació de les referides activitats.

Les relacions entre l'Ajuntament i l'empresa es regiran pel conveni adjunt a la present proposta. En este conveni es disposen les activitats concretes a realitzar per la mercantil, així com el preu i la forma de cobrament dels servicis realitzats en el marc d'este, delimitant els drets i deures d'Ajuntament i empresa. Totes estes previsions, i en particular quant a activitats a realitzar per la mercantil, els mitjans personals i materials que es destinaran al servicí, podran ser completades per la pròpia empresa en el Pla



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 34 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

Anual, que se sotmetrà a l'aprovació del Consell d'Administració o Òrgan competent d'acord amb els Estatuts Socials i apoderaments vigents de la mercantil.

Serà també el Pla d'Empresa anual el que establisca en el moment de la seua aprovació el cost estimat del servici i el cànon a satisfer per l'Ajuntament per la realització d'este. A través del Pla d'Empresa podrà establir-se la incorporació al sistema de noves dependències municipals, devent en eixe cas concretar-se els aspectes econòmics dels nous servicis. L'Ajuntament haurà d'aprovar les condicions concretes de prestació dels servicis i activitats encomanades, així com la quantia de les aportacions econòmiques a realitzar a l'empresa, i efectuarà la corresponent consignació en el seu pressupost anual.

Vistos els informes de la Cap del Servici de Servicis Socials, de data 24 de març de 2025, de la Cap del Servici de Polítiques d'Igualtat, de 16 de maig de 2025, de Secretaria, de datas 19 i 20 de maig de 2025, i d'Intervenció, de data 22 de maig de 2025.

S'acorda:

1. Encarregar a l'empresa municipal NEMASA la prestació del Servici de consergeria i tasques auxiliars en els següents centres municipals:
 - Centre Cívic de l'Av. de La Paz,
 - Casa de la Dona en horari de vesprada
 - Centre de Servicis Socials de Maestro Palau en horari de vesprada
 - Centre de Servicis Socials de Sant Francesc en horari de demà
 - Edifici de l'Ajuntament, una vegada siga rehabilitat, en horari de vesprada.

A través del Pla d'Empresa podrà establir-se la incorporació al sistema de noves dependències municipals.

2. Este encàrrec serà efectiu a partir de l'1 de juny de 2025, quedant condicionat quant a la Casa Consistorial a la finalització de la seua rehabilitació i trasllat dels servicis municipals.
3. Aprovar el conveni regulador de les relacions entre l'Ajuntament de Mislata i NEMASA per a la gestió de l'activitat encomanada.
4. Les condicions de la prestació dels servicis per part de NEMASA i la quantia de les aportacions a realitzar per l'Ajuntament seran les establides en el conveni i en el pla d'empresa, i anualment es procedirà a realitzar la corresponent consignació en el seu pressupost municipal.
5. Autoritzar l'Alcaldia per a la realització de les actuacions necessàries per a l'efectivitat del present acord.



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 35 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

8. MOCIÓ DEL GRUP POPULAR PER A L'ACTIVACIÓ D'UN PLA DE XOC DE NETEJA I DESINFECCIÓ VIÀRIA A MISLATA (Expedient 2226428M).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=3505>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Interior i Benestar Social, és favorable a l'aprovació de la moció del Grup Popular per a l'activació d'un pla de xoc de neteja i desinfecció viària a Mislata.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 7 vots a favor de l'aprovació de la moció (Grup Popular, Grup Vox i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata) i 14 vots en contra (Grup Socialista), acorda rebutjar la següent moció:

La neteja viària constituïx un pilar fonamental per a garantir un entorn urbà saludable, segur i habitable. El manteniment adequat dels carrers i espais públics no sols contribuïx a millorar l'estètica de la ciutat, sinó que incidix directament en la salut pública i en el benestar general de la ciutadania.

La proliferació de plagues urbanes, com a paneroles i rates, representa un greu problema de salut pública. Les paneroles poden transmetre malalties bacterianes com la salmonel·losi o la febra tifoidal, així com infeccions gastrointestinals com la disenteria o aquelles provocades per Escherichia coli . Així mateix, poden desencadenar al·lèrgies i agreujar patologies respiratòries en persones sensibles.

Per part seua, les rates són portadores de malalties com la leptospirosis o l'hantavirus, transmissibles a través de la seua saliva, orina i excrements. La seua presència en entorns urbans degradats augmenta exponencialment el risc de brots infecciosos, comprometent seriosament la salut dels veïns.

L'acumulació de residus i la falta d'aigualejos no sols deterioren la imatge urbana, sinó que afavorixen l'aparició de focus d'insalubritat. Esta situació també pot provocar l'obstrucció dels sistemes de drenatge, elevant el risc d'inundacions en èpoques de pluja. A això se suma la contaminació de l'aire i de l'aigua, amb el consegüent augment d'afeccions respiratòries, especialment entre persones amb asma o al·lèrgies.

Per tot això, la neteja viària no pot considerar-se una tasca menor o merament estètica, sinó una actuació essencial que ha de ser objecte d'una planificació rigorosa, constant i eficaç, emmarcada en una política pública de salut i qualitat de vida.

A Mislata, no obstant això, es ve observant una preocupant deterioració en l'estat de la neteja viària en els últims anys. Esta situació ha generat un creixent malestar veïnal, amb múltiples queixes relacionades amb l'acumulació de residus, estris abandonats, falta d'aigualeig i una evident deixadesa en la gestió dels espais públics. Àmplies zones



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bileca
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 36 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

del municipi s'han convertit en focus de brutícia i insalubritat, reflex d'una gestió deficient i d'una preocupant falta de resposta institucional.

Especialment alarmant resulta la proliferació de plagues de paneroles i rosegadors en diferents punts de la ciutat. Estes plagues suposen no sols una molèstia per als veïns, sinó un risc real per a la salut pública. L'absència de mesures preventives i correctives eficaces ha afavorit la seua expansió, generant un entorn urbà cada vegada més degradat.

L'empresa pública NEMASA, responsable del manteniment i neteja de la via pública, ha evidenciat una notòria falta d'eficàcia en la planificació i execució de les seues tasques. Malgrat disposar de recursos humans i materials suficients, la desorganització i la falta de supervisió han desembocat en un servei clarament insuficient, incapaç de donar resposta a les necessitats bàsiques de la ciutadania.

Així mateix, resulta preocupant la falta de lideratge i de resposta per part de l'alcalde, Carlos Fernández Bielsa, davant una situació que hauria de ser tractada com a prioritària. La reiterada omissió de mesures eficaces i el silenci institucional enfront de les reiterades queixes ciutadanes són prova d'una falta de compromís inacceptable amb la higiene i salubritat del municipi.

A continuació s'incorporen algunes imatges que il·lustren de manera gràfica la situació d'abandó i brutícia als carrers de Mislata. Estes fotografies constitueixen només una xicoteta mostra de les nombroses proves recaptades, que reflectixen la gravetat del problema. No obstant això, a l'alcalde, Carlos Fernández Bielsa li bastaria amb eixir al carrer, parlar amb els veïns i veïnes, o simplement revisar els grups veïnals en xarxes socials, per a comprovar per sí mateix la freqüència amb la qual s'acumula les escombraries i la falta de neteja en el municipi, fruit directe de la inacció del seu Govern.

En les últimes juntes del consell d'administració de NEMASA, el Grup Municipal del Partit Popular ha traslladat reiteradament al Gerent de l'empresa el malestar i les queixes rebudes per part dels veïns i veïnes de Mislata. Lamentablement, estes reclamacions no han donat lloc a cap millora significativa en la gestió de la neteja viària, la qual cosa evidencia una situació d'estancament i falta de voluntat per a resoldre un problema que afecta de manera directa a la qualitat de vida de la ciutadania.

Per tot l'anterior, el Grup Municipal del Partit Popular de Mislata eleva al Ple Municipal la següent:

PROPOSTES D'ACORD

1. Realitzar un pla de xoc on es realitze amb caràcter urgent una neteja i desinfecció a fons dels carrers de Mislata.
2. Realitzar un nou pla d'actuació per a l'aigualeig i desinfecció dels carrers.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 37 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

3. Localitzar les zones tensionades i elaborar un pla específic de neteja i desinfecció d'estes.
4. Traslladar el resultat d'esta votació a les associacions veïnals de Mislata.

9. MOCIÓ DEL GRUP COMPROMÍS-PODEM-RETALLADES ZERO: SUMEM PER MISLATA PER A LA PROMOCIÓ I ÚS DEL VALENCIÀ (Expedient 2236550W).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=5155>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Interior i Benestar Social, favorable a l'aprovació de la moció del Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata per a la promoció i ús del valencià, així com de les esmenes presentades (R.E. 14555 i 14558).

Conclòs el debat, se sotmet a votació l'aprovació de las esmenas:

- Grup Socialista. Registre d'entrada 14555: és aprovada per 14 vots a favor (Grup Socialista) i 7 vots en contra (Grup Popular, Grup Vox i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata).
- Grup Socialista. Registre d'entrada 14558: és aprovada per 14 vots a favor (Grup Socialista) i 7 vots en contra (Grup Popular, Grup Vox i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata).

A continuació, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 19 vots a favor (Grup Socialista, Grup Popular i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata) i 2 vots en contra (Grup Vox), acorda aprovar la següent moció:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'article 6 de l'Estatut d'Autonomia reconeix el valencià com la llengua pròpia de les valencianes i els valencians, garantint a tota la ciutadania el dret a conèixer, fer ús i difondre la seua llengua, la nostra llengua: el valencià.

Esta disposició estableix, a més, la responsabilitat dels poders públics de fomentar la presència i normalització del valencià en tots els àmbits de la vida administrativa, social i cultural.

D'altra banda, la Llei 7/1998, de 16 de setembre, de creació de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, formalitza la necessitat irrenunciable de normalitzar i dignificar l'ús del valencià, reconeixent esta acadèmia com la institució encarregada de determinar la



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 38 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A

normativa oficial del valencià en tots els seus aspectes, de vetlar per l'ús normal del valencià i de defensar la seua denominació i entitat com a Acadèmia Valenciana de Llengua.

També des d'esta llei s'insta la resta d'institucions del nostre autogovern a reforçar el paper del valencià en tots els àmbits de la nostra societat. En este sentit, la tasca essencial de reivindicar el paper mediàtic de la llengua recau sobre els mitjans audiovisuals i radiofònics valencians, des dels seus continguts i produccions.

En este marc, les institucions públiques, i també especialment els ajuntaments, tenen la missió de ser motors actius de la promoció lingüística. El nostre municipi, amb una llarga tradició de parla pròpia, no es pot dir que ara és l'exemple viu de la vitalitat del valencià. Per això, l'Administració Local no sols ha de complir amb els mandats estatutaris, sinó que també ha de traduir esta responsabilitat en polítiques concretes que consoliden el paper del valencià en la comunicació institucional, en la gestió dels servicis i en la interacció quotidiana amb la ciutadania.

Quant al servici públic audiovisual autonòmic, À Punt Mèdia exercix una funció determinant en la producció i distribució de continguts que han de reflectir i facilitar l'ús habitual del valencià. No obstant això, esta tasca és complementària a l'esforç local. És necessari que l'Ajuntament de Mislata, impulse mesures addicionals que garantisquen la recuperació i l'enfortiment de la llengua al nostre poble, fonamentalment mitjançant els tècnics municipals de promoció del valencià, així com de la implementació de procediments que asseguren que tota la comunicació i gestió administrativa també es duga a terme en la nostra llengua pròpia, en valencià.

Esta doble aposta —autonòmica i local— justifica la present moció, que pretén no sols reclamar a les institucions autonòmiques que mantinga el valencià com la llengua vehicular, sinó també que el Govern de Mislata actue decididament per a preservar i potenciar el llegat lingüístic del nostre poble.

Per tot l'exposat,

S'acorda:

1. Instar les Corts Valencianes, al Consell de la Generalitat i al Consejo d'Administració de la Corporació Audiovisual de la Comunitat Valenciana a establir el valencià com la llengua vehicular dels continguts i produccions realitzades pels mitjans audiovisuals i radiofònics públics valencians.
2. Instar les Corts Valencianes i al Consell de la Generalitat al fet que mantinguen la financiació necesaria per al suport i la prevalença de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, complint amb allò establert en la Llei 7/1998, de 16 de setembre, de la Creació de l'AVL.



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 39 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

3. Instar l'Ajuntament de Mislata a garantir i reforçar la programació de la Regidoria de Promoció del Valencià.

4. Instar l'Ajuntament de Mislata a adoptar les mesures necessàries perquè tota la documentació administrativa, la comunicació institucional i les relacions amb la ciutadania es desenrotllen també en valencià, d'acord amb el marc normatiu vigent.

5. Instar que l'Ajuntament de Mislata es compromet a al fet que els canals municipals de difusió d'informació —com per exemple webs institucionals, butlletins, xarxes socials i altres suports comunicatius— utilitzen el valencià, així com el castellà, de manera equiparable, garantint així la normalització, la visibilitat i la promoció constant de la nostra llengua.

10. MOCIÓ DEL GRUP VOX PER A GARANTIR AIGUA, OMBRA I SEGURETAT ALS PARCS INFANTILS (Expedient 2236517Z).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=6780>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Interior i Benestar Social, favorable a l'aprovació de la moció a l'aprovació de la moció Grup Vox per a garantir aigua, ombra i seguretat als parcs infantils

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 6 vots a favor de l'aprovació de la moció (Grup Popular i Grup Vox), 14 vots en contra (Grup Socialista) i 1 abstenció (Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata), acorda rebutjar la següent moció:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Un dels principis que sustenta el projecte de VOX és la protecció a la infància i la unitat familiar. Per això, i després de visitar de nou els parcs infantils del municipi de Mislata, hem pogut constatar que, malgrat haver-se aprovat en 2019 una moció del nostre grup instant l'equip de govern a instal·lar fonts d'aigua potable, hui dia no s'ha complert amb esta resolució plenària.

Més de cinc anys després, molts parcs segueixen sense comptar amb fonts, o les existents estan inoperatives o en mal estat, la qual cosa constitueix una falta de compromís institucional cap a les famílies i els menors que utilitzen estes instal·lacions diàriament, especialment durant els mesos de calor intensa que patix la nostra ciutat.

A esta situació se suma un problema igualment greu: la falta de zones d'ombra en la majoria dels parcs infantils. En molts d'ells, les zones de joc estan exposades durant



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 40 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

tot el dia al sol, la qual cosa suposa un risc per a la salut dels xiquets i convertix els espais infantils en llocs poc segurs i incòmodes per al seu ús prolongat.

En un municipi com Mislata, amb una elevada densitat de població i poques zones verdes, és inacceptable que els parcs no estiguen degudament adaptats al clima i necessitats reals dels veïns, especialment dels més xicotets.

Des de VOX creiem que garantir aigua potable i ombra als parcs infantils no és un luxe, sinó una obligació mínima de qualsevol administració responsable, i més encara quan ha sigut aprovada per unanimitat en este ple en legislatures anteriors.

Per l'anterior, el GRUP MUNICIPAL VOX proposa per al seu debat i aprovació, si és procedent, el següent acord:

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER: Reiterar i executar de manera immediata l'acord plenari aprovat a l'octubre de 2019, procedint a la instal·lació de fonts d'aigua potable operatives i en condicions higièniques adequades en tots els parcs infantils del municipi que no disposen d'ella, dins del termini i en la forma corresponent amb la legislació vigent.

SEGON: Iniciar un estudi tècnic urgent per a la instal·lació d'elements d'ombra en tots aquells parcs infantils que manquen de zones protegides durant les hores de major exposició solar. Estes solucions podran incloure tendals, pèrgoles, arbratge d'ombra o altres estructures físiques adequades, així com la instal·lació de sistemes de nebulització d'aigua o dispositius similars que permeten refrescar l'ambient en períodes d'altres temperatures sense generar riscos per excés d'humitat.

TERCER: Establir un pla de manteniment periòdic que garantisca el correcte funcionament de les fonts, la neteja i higiene de les àrees infantils, el control de plagues i la substitució de mobiliari urbà danyat per l'ús o el vandalisme.

QUART: Actualitzar la senyalització informativa als parcs infantils, incloent-hi recomanacions d'ús, edats, horaris i dades de contacte en cas d'incidències.

CINQUÉ: Instal·lar tanques de seguretat perimetral en aquells parcs que es troben pròxims a calçades, zones de trànsit o entorns perillosos, amb l'objectiu de previndre accidents i protegir la integritat dels menors.

SISÉ: Publicar en la pàgina web municipal un informe de seguiment semestral que permeta conèixer l'estat d'execució d'estes mesures i el seu grau de compliment.

SETÉ: Donar trasllat del present acord a totes les associacions de veïns, AMPAs, col·lectius ciutadans, i altres entitats afectades o interessades, així com difondre'l pels mitjans de comunicació municipals disponibles, perquè en prenguen coneixement general i participació veïnal.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 41 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

11. MOCIÓ DEL GRUP VOX PER A LA POSADA EN MARXA DEL PROGRAMA PATIS ESCOLARS OBERTS A MISLATA (Expedient 2236492P).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=7713>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Interior i Benestar Social, favorable a l'aprovació de la moció del Grup Vox per a la posada en marxa del programa patis escolars oberts a Mislata, així com de les esmenes presentades (R.E. 14547, 14548, 14552 i 14554).

Conclòs el debat, se sotmet a votació l'aprovació de las esmenas:

- Grup Socialista. Registre d'entrada 14547: és aprovada per 15 vots a favor (Grup Socialista i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata) i 6 abstencions (Grup Popular i Grup Vox).
- Grup Socialista. Registre d'entrada 14548: és aprovada per 19 vots a favor (Grup Socialista, Grup Popular i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata) i 2 abstencions (Grup Vox).
- Grup Socialista. Registre d'entrada 14552: és aprovada per 18 vots a favor (Grup Socialista i Grup Popular) i 3 abstencions (Grup Vox i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata).
- Grup Socialista. Registre d'entrada 14554: és aprovada per 14 vots a favor (Grup Socialista), 4 vots en contra (Grup Popular) i 3 abstencions (Grup Vox i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata).

A continuació, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 20 vots a favor (Grup Socialista, Grup Popular i Grup Vox) i 1 abstenció (Grupo Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata), acorda aprovar la següent moció:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En una ciutat densament poblada com Mislata, els espais públics destinats a l'oci juvenil i la pràctica esportiva són molt limitats. Ocasionalment, veiem com xiquets i adolescents salten les tanques dels col·legis tancats per a poder jugar al futbol o bàsquet, posant en risc la seua integritat física i generant situacions no desitjades.

Els patis escolars, amplis i segurs, romanen tancats la major part del temps: a les vesprades, els caps de setmana i durant les vacances escolars. Esta infrautilització d'instal·lacions públiques és incomprensible, sobretot quan les pròpies famílies porten anys reclamant la seua obertura regulada perquè puguen ser utilitzades en condicions



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 42 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

segures i organitzades. No obstant això, cal tindre en consideració l'ús intensiu que ja es fa dels nostres centres educatius fora de l'horari lectiu: autoritzacions d'ús a associacions i entitats de la nostra ciutat (culturals, esportives, juvenils, etc) i totes les activitats diàries del programa "Esport escolar" (futbol sala, bàsquet, handbol, etc).

En altres municipis d'Espanya com Barcelona, Àvila, Pamplona, Alcorcón o Molina de Segura, ja existixen programes de "Patis Oberts" que permeten l'ús d'estes instal·lacions fora de l'horari lectiu amb molt bons resultats. Estes iniciatives promouen la vida saludable, la convivència veïnal i l'oci sense cost per a les famílies, al mateix temps que disminueixen els comportaments incívics i la deterioració del mobiliari públic en oferir un ús legal i vigilat dels patis escolars

És hora que Mislata se sume a estes experiències positives, promovent l'ús responsable i regulat dels patis escolars mitjançant un programa pilot que compte amb el suport de la comunitat educativa, garantisca el manteniment i seguretat de les instal·lacions, i estiga obert a la seua progressiva ampliació en funció de la demanda ciutadana.

Des del Grup Municipal VOX considerem que, si l'espai públic ja existix i la demanda ciutadana també, no hi ha excuses per a no posar-ho a la disposició dels nostres veïns, especialment dels nostres jòvens, que necessiten alternatives reals per al seu temps lliure.

Per l'anterior, s'acorda:

PRIMER: Instar l'Ajuntament de Mislata a posar en marxa, a través de les Regidories de Joventut i Educació, un programa de "Patis Escolars Oberts" en els centres educatius del municipi, que actuen com a espais públics segurs per a l'ús lliure per part de xiquets, adolescents i famílies en horari no lectiu, incloent-hi caps de setmana i períodes vacacionals, tal com està arrellegat en el Pla de Joventut 2023-2027.

SEGON. Iniciar una prova pilot de caràcter experimental en un o diversos centres educatius públics del municipi, preferentment en zones amb major densitat juvenil o menor dotació d'espais esportius, i realitzar una avaluació contínua del seu funcionament amb vista a la seua ampliació progressiva.

TERCER. Establir convenis de col·laboració amb les direccions dels centres escolars, les AMPAs i altres entitats locals interessades, per a assegurar el correcte ús de les instal·lacions, establint calendaris, normes d'ús i designant responsables de l'obertura, tancament i supervisió dels espais.

QUART. Garantir la seguretat i el bon manteniment de les instal·lacions durant els períodes d'obertura, incloent-hi la contractació de personal responsable del monitoratge i la implementació d'un servici específic de neteja, que assegure que els patis queden en condicions òptimes per al seu ús lectiu habitual.

CINQUÉ: Coordinar la iniciativa amb la Conselleria d'Educació, en compliment de la normativa vigent sobre cessió d'espais educatius a entitats municipals, assegurant la cobertura legal, administrativa i de responsabilitat civil que esta activitat requerisca. Així mateix, sol·licitar a la Conselleria la corresponent ajuda econòmica per a sufragar



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 43 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

la dotació de personal suficient per a supervisar i vigilar els patis i les seues pistes esportives, així com altres gastos associats.

SISÉ. Difondre la iniciativa a través dels canals de comunicació municipals i xarxes socials, i informar directament les associacions de veïns, AMPAs, entitats esportives, culturals i juvenils, amb l'objectiu de fomentar la participació ciutadana i l'ús responsable dels patis escolars.

ASSUMPTE PER URGÈNCIA

MOCIÓ PER A CONDEMNAR L'ATAC VANDÀLIC AL MURAL FEMINISTA "LA NOSTRA HISTÒRIA" I DEFENDRE VALORS D'IGUALTAT I CONVIVÈNCIA.

Enllaç: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=8662>

Per part del Grup Socialista, a l'empara del que s'establix en l'art. 11 del Reglament Orgànic Municipal, es proposa, per al seu debat i votació per urgència, una moció per a condemnar l'atac vandàlic al mural feminista "la nostra història" i defendre valors d'igualtat i convivència.

Sotmesa a votació la urgència de l'assumpte, és aprovada per 19 vots a favor (Grup Socialista, Grup Popular i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata) i 2 abstencions (Grup Vox).

Se sotmet a votació una esmena *in voce* consistent en què, en l'exposició de motius, se substituïska la referència al fet que el Grup Socialista condemna l'acte vandàlic, per una referència que incloga a tots els grups polítics que donen suport a la moció, Grup Popular i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata, que és aprovada per 19 vots a favor (Grup Socialista, Grup Popular i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata) i 2 abstencions (Grup Vox).

A continuació, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 19 vots a favor (Grup Socialista, Grup Popular i Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata) i 2 abstencions (Grup Vox), acorda aprovar la següent moció:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El mural "La nostra història", realitzat per les artistes Angie i Julia Vera (Very Veritas), és una obra simbòlica i pedagògica situada en el passeig Clara Campoamor de Mislata. Esta intervenció artística, des de l'any 2021 ret homenatge a dones que han marcat la història en àmbits com la ciència, la política, la cultura o la sanitat. En ell apareixen figures tan rellevants com Empar Ferrer, Marie Curie, Manuela Solís, Anna Lluch, Carmen Alborch o Clara Campoamor, entre altres.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 44 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

Este mural, una iniciativa municipal de les Jornades anuals de la Regidoria de Polítiques d'Igualtat, va voler visibilitzar el compromís amb la igualtat i amb el paper històric d'estes dones. I fa uns dies ha sigut objecte d'un acte vandàlic profundament reprovable. Els rostres d'estes dones han sigut coberts amb pintura negra simulant vels islàmics com el burca, i han aparegut pintades amb missatges masclistes i xenòfobs, com "el verdader patriarcat".

Este atac no sols constituïx una agressió a l'art i a l'espai públic, sinó que també suposa un atemptat contra els valors d'igualtat, respecte i convivència que defén la nostra societat democràtica. No es tracta d'un simple acte incívic: és una expressió d'odi dirigida contra les dones, contra el feminisme i contra els avanços socials conquistats amb esforç i compromís per generacions de dones i hòmens.

Des del Grup Municipal Socialista, el Grup Popular i el Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata, condemnem rotundament este acte vandàlic i manifestem el nostre ferm compromís amb la igualtat real entre dones i hòmens, amb la llibertat d'expressió artística i amb el dret a una societat lliure de violències masclistes i discursos d'odi de qualsevol tipus.

Per tot l'exposat, s'acorda:.

- 1) L'Ajuntament de Mislata condemna enèrgicament l'acte vandàlic perpetrat contra el mural feminista "La nostra història" i manifesta la més absoluta repulsa davant qualsevol forma de violència masclista, simbòlica o física, que atempte contra els drets de les dones.
- 2) L'Ajuntament de Mislata reafirma el compromís de la política municipal amb els valors d'igualtat, diversitat, justícia social i llibertat, i no permetrà cap retrocés en els drets conquistats.
- 3) L'Ajuntament de Mislata fa costat a les autores del mural, Angie i Julia Vera (Very Veritas), pel seu treball artístic i la seua aportació a la visibilització del paper de la dona en la història.
- 4) Instar les forces i cossos de seguretat a continuar amb la investigació per a identificar i sancionar als autors de l'acte vandàlic, i garantir que fets com este no queden impunes.
- 5) Donar trasllat d'esta moció a la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives de la Generalitat Valenciana, al Ministeri d'Igualtat, i als mitjans de comunicació comarcals i locals.

Part dedicada al control dels altres òrgans de govern.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 45 de 46



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
14/01/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2205216A



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
14/01/2026

12. CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ DE 30 DE BRIL DE 2025.

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=10942>

Segons el que disposa l'art. 42 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'adona de les resolucions adoptades per l'Alcaldia-Presidència i regidories delegades, així com dels acords adoptats per la Junta de Govern des de la sessió ordinària celebrada el 30 de bril de 2025: resolucions 1.651 a 2.150 de 2025, així com actes de les sessions de la Junta de Govern Local celebrades els dies 22 d'abril, 30 d'abril, 5 de maig, 12 de maig i 19 de maig de 2025.

13. PRECS I PREGUNTES.

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=62&t=10970>

I, sense més assumptes a tractar, l'Alcaldia-Presidència alça la sessió, a les tretze hores i cinquanta minuts, de tot això s'estén la present acta, que firma l' alcalde-president amb mi, el secretari, la qual cosa certifique.

L'ALCALDE

EL SECRETARI



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CPHQ CWVU ADEZ WYRZ

acta de la sessió del Ple de 29 de maig de 2025. Valencià - SEFYCU 7638141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 46 de 46