



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bielsa
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Sessió núm. 9/2025

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Mislata, 24 de juliol de 2025

Hora: 10

Lloc: Centre Sociocultural La Fàbrica, Espai Emprén

Primera convocatòria.

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64>

Per a procedir a la celebració de sessió ordinària degudament convocada, es reunixen en sessió pública en el lloc indicat, seu provisional de l'Ajuntament, presidida per l'alcalde, Sr. CARLOS FERNÁNDEZ BIELSA, els següents regidors i regidores:

Grup Socialista:

CARLOS FERNÁNDEZ BIELSA
MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
JOSEFA LUJÁN MARTÍNEZ
JOAQUÍN MORENO PORCAL
ANTONIO ARENAS ALMENAR
MERCEDES CABALLERO CARRASCO
ALFREDO CATALÁ MARTÍNEZ
JOSÉ FRANCISCO HERRERO MONZÓ
MARÍA JOSÉ ROMERO GONZÁLEZ
ANTONIO MIGUEL PÉREZ RIBERO
ALEJANDRO GÓMEZ VENDRELL
NEREA GIMENO LUQUE
AGUSTÍN PÉREZ NÚÑEZ
JENNIFER NIEVES MARTÍNEZ

Grupo Popular:

FERNANDO GANDIA ESCORIHUELA
ANTONIO SANABRIA GARCÍA
MARÍA TORRES GALA
CARLA GABALDÓN ARENAS

Grup VOX



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

ÁLVARO JESUS GALÁN LEAL
MARÍA MOSCARDO SUAY

Assistits per Luis Ramia de Cap Salvatella, com a secretari de la Corporació. Assistix l'interventor municipal, Gustavo Segura Huerta.

Excusa la no assistència la regidora del Grup Compromís-Podem-Retallades Zero: Sumem per Mislata, SILVIA MAIQUES SAMARRA.

La regidora MARÍA TORRES GALA s'absenta de la sessió en el descans disposat per la Presidència després de la votació de l'assumpte per urgència, i no es reincorpora a esta.

A instàncies de l'alcalde, durant la sessió es guarda un minut de silenci per les víctimes de violència masclista des de l'anterior sessió ordinària.

1. MODIFICACIÓ DEL DIA DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL MES DE JULIO DE 2025.

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=132>

Es dona compte de la proposta de l'Alcaldia, de modificació del dia de la sessió ordinària del mes de juliol de 2025.

Sotmés l'assumpte a votació, el Ple de l'Ajuntament, per 18 vots a favor (Grup Socialista i Grup Popular) i 2 vots en contra (Grup Vox), adopta el següent acord:

De conformitat amb el que s'establix en l'art. 46 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local, i art. 38 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, l'Ajuntament Pleno va aprovar en sessió plenària de 30 de maig de 2024 la modificació del calendari de sessions del Pleno, establint-se que el Ple celebrarà sessió ordinària l'últim dijous de cada mes, a les 10 hores, i si l'indicat dia anara festiu, l'immediat dia hàbil anterior.

Davant la proximitat del període vacacional i la coincidència de l'últim dijous del mes de juliol amb l'últim dia del mes, s'estima convenient que la sessió se celebri la setmana anterior. Este assumpte es va tractar en la Junta de Portaveus celebrada el dia 26 de juny.

Per això, s'acorda:

Únic. Ratificar la modificació del dia de celebració del Ple ordinari corresponent al mes de juliol de 2025, que serà el 24 de juliol.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

2. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 26 DE JUNY DE 2025.

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=144>

De conformitat amb el que disposa l'article 91.1 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, se sotmet per la Presidència a consideració de la Corporació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 26 de juny de 2025, que s'aprova per unanimitat.

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=167>

A continuació, per l'Alcaldia es dona lectura a la següent declaració institucional:

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PEL VINT-I-HUITÉ ANIVERSARI DEL SEGREST I ASSASSINAT DE MIGUEL ÀNGEL BLANCO, amb el següent contingut:

Este any 2025 es complixen 28 del segrest i assassinat de Miguel Ángel Blanco.

El 14 de juliol de 1997 les Corts Valencianes aprovaven una Declaració institucional de consternació, indignació i condemna per este assassinat, i mostrava la seua **unitat i repulsa davant el terrorisme d'ETA**, manifestant "que, en cap cas, alterarà la convivència pacífica entre tots els ciutadans" i ens uníem "com a màxima representació del poble valencià, al clam popular en favor de la llibertat, del dret a la vida i de la fi de la violència". També, al llarg de tota la província de València, van anar pràcticament tots els municipis els qui van secundar una declaració en termes similars.

Eixe esperit és el de la Fundació Miguel Ángel Blanco, que li recorda i transmet la seua Memòria, amb una clara finalitat:

"Reivindicar la vida d'un jove polític constitucionalista segrestat i assassinat per la banda terroristes ETA al juliol de 1997. Un home jove, músic, fill, germà, amic, company, víctima de la barbàrie per defensar la Democràcia i la Llibertat.

Volem contar la seua història als més jòvens perquè molts la desconeixen.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Volem reafirmar i estendre els principis de convivència en els quals creia Miguel Ángel perquè són els que ens unixen a la majoria dels espanyols que porten a Miguel Ángel en el seu cor.

Volem mantindre'ns fermes i compromesos social i políticament contra l'oblit i la impunitat i convidar als ciutadans a reviuere i reivindicar l'Esperit d'Ermua."

En els últims anys, la Llei de Memòria Democràtica, aprovada en 2022 amb el suport de diverses forces polítiques entre les quals es trobava EH Bildu, va ser rebuda amb preocupació per sectors de la societat i part del col·lectiu de víctimes, en considerar que pot suposar un allunyament de l'esperit d'unitat i consens aconseguit durant la Transició.

L'Associació Víctimes del Terrorisme ve sol·licitant la posada en marxa de diferents accions dirigides a promoure la Veritat, la Memòria, la Dignitat i la Justícia de les víctimes del terrorisme per a afavorir la perpetuació d'una memòria col·lectiva basada en el verdader relat, sense emblanquiments ni tergiversacions.

Retre homenatge a totes les víctimes del terrorisme, a les seues famílies, companys i amics i a un immens col·lectiu anònim de ciutadans i servidors públics: policies, guàrdies civils, jutges, fiscals, polítics constitucionalistes, periodistes... és un deure per a construir la memòria de les víctimes i la dels ciutadans que es van enfrontar al terror valentament, a un cost molt alt.

Hem de comprometre'ns amb el significat d'este sacrifici, per solidaritat, per a previndre temptacions totalitàries o comportaments d'odi que cosifiquen a l'ésser humà. Hem d'apartar el desistiment i la resignació i rebel·lar-nos davant la injustícia que suposa blanquejar, relativitzar o justificar el terrorisme i la violència com a metodologia d'acció política.

Per tot això, l'Ajuntament de Mislata:

Se suma a la campanya "XXVIII Aniversari Miguel Ángel Blanco" promoguda per la Fundació Miguel Ángel Blanco en el 28 aniversari del seu segrest i assassinat, en honor a la seua memòria i a la de totes les víctimes del terrorisme d'ETA.

Manifesta la necessitat que per part de les institucions autonòmiques, provincials i locals commemoren els esdeveniments de Juliol de 1997, fa 28 anys, que van tindre lloc en tota Espanya i que van ser protagonitzats per milions d'espanyols, per a manifestar la indignació i la reprovació del segrest i assassinat, per la banda terrorista ETA, de Miguel Ángel Blanco.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Manifesta també l'Ajuntament de Mislata la necessitat de recordar i homenatjar a totes les víctimes del terrorisme referència ètica i política del nostre sistema constitucional, que simbolitzen la defensa de la Llibertat i de l'Estat de dret.

Exigim per a totes les víctimes del terrorisme memòria, veritat, dignitat i justícia.

Rebutgem qualsevol intent de distorsionar la història del terrorisme a Espanya o de blanquejar als qui el van exercir, i reafirma la necessitat de preservar un relat fidel a la veritat, que honre la memòria de les víctimes i protegisca els principis democràtics i de convivència aconseguits en la Transició.

3. RESOLUCIÓ DE RECLAMACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVICI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL (Expediente 1816895Q).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=481>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a la desestimació de reclamacions i aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora de la taxa per prestació del servei de gestió de residus de competència municipal.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i el Ple de l'Ajuntament, per 14 vots a favor (Grup Socialista) i 6 vots en contra (Grup Popular i Grup Vox), adopta el següent acord:

L'Ajuntament de Mislata, en sessió ordinària celebrada el dia 27/03/2025, va aprovar provisionalment l'establiment de la "taxa per prestació del servei de gestió de residus de competència municipal" i la seua regulació per Ordenança. Este acord es va exposar al públic, segons el que es preveu en l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicant-se en el tauler d'anuncis municipal, en el diari Llevant del dia 15/04/2025 i en Butlletí Oficial de la Província de València número 68 de 09/04/2025, conclouent el termini d'exposició el 27/05/2025.

Durant el termini d'exposició es van presentar les següents reclamacions:

Data	Núm. registre	Reclamant
------	---------------	-----------



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieña
11/12/2025Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

29/04/2025	10925	Associació H2O de Mislata per una aigua transparent
30/04/2025	11113	Associació H2O de Mislata per una aigua transparent
04/05/2025	11505	Dª Rosa María Más González

Vistos els informes sobre estes reclamacions realitzats pel cap de Gestió Tributaria i el Sr. Tresorer en data 12 de juny de 2025, que diu el següent:

L'Ajuntament de Mislata, en sessió ordinària celebrada el dia 27/03/2025, va aprovar provisionalment l'establiment de la "taxa per prestació del servei de gestió de residus de competència municipal" i la seua regulació per Ordenança. Este acord es va exposar al públic, segons el que es preveu en l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicant-se en el tauler d'anuncis municipal, en el diari Llevant del dia 15/04/2025 i en Butlletí Oficial de la Província de València número 68 de 09/04/2025, concloent el termini d'exposició el 27/05/2025.

Que durant el termini d'exposició es van presentar les següents reclamacions:

Data	Núm. registre	Reclamant
29/04/2025	10925	Associació H2O de Mislata per una aigua transparent
30/04/2025	11113	Associació H2O de Mislata per una aigua transparent
04/05/2025	11505	Dª Rosa María Más González

Les reclamacions amb números de registre 10925 i 11505, presentades per l'Associació H2O de Mislata per una aigua transparent i Dª Rosa María Más González, respectivament, té idèntic contingut, sol·licitant que es procedisca a la modificació del projecte d'ordenança fiscal, suprimint o revisant els coeficients establits per a les diferents activitats, i particularment per al comerç de baixa emissió de residus, fins que no es justifique amb memòria tècnica i econòmica suficientment la seua proporcionalitat amb el cost del servei efectivament rebut. Per tant, venen a sol·licitar una correlació individual entre el cost del servei i la tarifa per als locals amb activitats, això en consideració de la improcedència del text d'Ordenança aprovat provisionalment, segons les al·legacions que succintament a continuació s'indiquen:

- *Els coeficients d'activitat i superfície dels immobles assignats als comerços no estan degudament justificats.*
- *En la proposta d'Ordenança i en la memòria econòmica financera no aporten dades o estudis que justifiquen:*
- *Que un comerç genere residus en una proporció o quantitat determinada.*
 - *Que el coeficient aplicat a esta activitat siga proporcional al cost del servei que rep.*
 - *Ni com s'ha determinat la càrrega econòmica corresponent a esta categoria d'activitat enfront d'unes altres.*



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 6 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

- Que la Llei 7/2022, imposa que la taxa es cobre segons la quantitat de residus generats.
- Que a més del cost s'ha de tindre en compte la capacitat econòmica dels contribuents, segons assenyala la Sentència del Tribunal Suprem 427/2024, d 19 de gener.
- Que de tot l'anterior inferix que s'imposa una càrrega econòmica no sustentada en dades verificables.

Les tarifes de la taxa venen regulades en l'article 6.1 de l'Ordenança, que estableix:

Article 6. QUOTA TRIBUTÀRIA

1. La quota tributària consistirà en una quantitat anual, que serà el resultat d'aplicar a una quota base un coeficient per tipus d'ús cadastral d'immoble i al resultat un coeficient per superfície cadastral construïda de l'immoble, segons els usos i rangs de superfície que es relacionen en la taula que a continuació s'indica.

Quota base: 25,83.-€.

Tipus d'ús cadastral	Coeficient per ús	Coeficient per superfície construïda
1. Residencial i edifici singular	1,00	1,00
2. Comercial	2,00	2.1- Fins a 100m2: 1,50 2.2- De 100 a 200m2: 2,50 2.3- De 201 a 500m2: 5,00 2.4- De 501 a 1000m2: 10,00 2.5- Més de 1000m2: 20,00
3. Oci i Hostaleria	3,00	3.1- Fins a 100m2: 1,50 3.2- De 100 a 200m2: 2,50 3.3- Més de 200m2: 5,00
4. Industrial	4,00	4.1- Fins a 200m2: 2,50 4.2- De 201 a 500m2: 5,00 4.3- De 501 a 1000m2: 10,00 4.4- Més de 1000m2: 20,00
5. Esportiu	2,00	5.1- Fins a 500m2: 5,00 5.2- Més de 500m2: 10,00
6. Oficines	2,00	6.1- Fins a 100m2: 1,50 6.2- De 100 a 200m2: 2,50 6.3- De 201 a 500m2: 5,00
7. Espectacles	2,00	7.1- Fins a 500m2: 5,00 7.2- Més de 500m2: 10,00
8. Cultural	1,00	8.1- Fins a 500m2: 2,50 8.2- Més de 500m2: 5,00



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 7 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

9. Sanitat i beneficència	1,00	9.1- Fins a 500m2: 2,50 9.2- Més de 500m2: 5,00
10. Religiós	1,00	10.1- Fins a 500m2: 2,50 10.2- Més de 500m2: 5,00



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

L'article 25 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 2 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que els acords d'establiment de taxes per a finançar total o parcialment els servicis hauran d'adoptar-se a la vista d'informes tecnicoeconòmics en els quals es pose de manifest la previsible cobertura del cost d'aquells; sent que l'article 24.4 de la mateixa norma, quant a la fixació de la quota tributària estableix que per a la determinació de la quantia de les taxes podran tindre's en compte criteris genèrics de capacitat econòmica dels subjectes obligats a satisfer-les.

En el cas de la proposta d'establiment de la taxa que ens ocupa, estos informes són dos, l'informe de costos de data 06/02/2025, emés pel Gerent de NEMASA, i l'informe tecnicoeconòmic, en consideració a eixos costos, emés pel cap de Gestió Tributària, que a continuació es transcriuen:

- INFORME DEL GERENT DE NEMASA:

"ACTUALITZACIÓ INFORME NEMASA COST DEL SERVICI ARREPLEGADA I TRANSPORT DE RESIDUS"

ANTECEDENTS

I. Atenent requeriment de l'Ajuntament de Mislata en relació a l'expedient SEGEX 1816895Q, on se sol·licita: "... un informe sobre el cost real, directe o indirecte, de les operacions de recollida, transport i tractament dels residus, inclosos la vigilància d'estes operacions i les campanyes de conscienciació i comunicació."

II. NEMASA, en la seua condició de mig propi personificat de l'Ajuntament de Mislata, realitza el servici de recollida de residus sòlids urbans (RSU) a Mislata i el seu trasllat a planta, en virtut d'Acord Plenari de data 26 de febrer de 2015.

III. Atesa la Llei 7/2022 en el seu article 11.3 s'indica: "... La quantia global de la Taxa/PPPNT haurà de reflectir el cost real, directe o indirecte, de les operacions de recollida, transport i tractament dels residus, incloent-hi les campanyes de conscienciació i comunicació, així com els ingressos derivats de l'aplicació de la responsabilitat ampliada del productor i de la venda de materials i energia".



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 8 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

IV. En l'elaboració del present informe s'ha tingut en compte la "Guia elaborada pel Grup de Treball del Ministeri d'Hisenda-FEMP" de data 14 de maig de 2024, així com la "Nota Informativa als Ajuntaments sobre la nova taxa de residus" de la Diputació de València de data 4 d'octubre de 2024.

V. El present informe actualitza, i per tant substitueix, a l'emés en data 10 d'octubre de 2024, amb número SEFYCU 5541837.

S'INFORMA

- 1. Per a l'establiment del cost del servici sol·licitat, que en este cas NEMASA, solament aconseguix al cost de recollida i transport a planta, sense incloure tractament dels residus, s'ha partit del cost real del servici, segons informació comptable de l'exercici 2023.*
- 2. Este exercici 2023, és l'últim exercici comptablement tancat i auditat, tal com és preceptiu, havent sigut aprovades els Comptes Anuals abreujats (balanç, compte de pèrdues i guanys, estat de canvis en el Patrimoni Net i Memòria) en Junta General de NEMASA de data 27 de juny de 2024.*
- 3. El resum del cost del servici és el següent, el detall del qual es troba en ANNEX I:*



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 9 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

TOTAL COSTES	1.024.559,88 €
COSTES DIRECTOS	916.668,05 €
Compras RSU	26.665,11 €
Combustible RSU	103.018,28 €
Personal	437.021,08 €
Alquileres y rentigs	178.911,83 €
Mantenimiento y reparaciones vehículos	47.937,50 €
Seguros	5.426,92 €
Tributos (IVA no deducible)	51.351,33 €
Amortizaciones	35.000,00 €
Campañas de sensibilización	30.400,00 €
Otros	936,00 €
COSTES INDIRECTOS	107.891,83 €
Costes de estructura (6,23%)	57.108,42 €
Costes de personal indirectos (5,54%)	50.783,41 €
INGRESOS	234.138,32 €
Retornos venta materiales papel y cartón	37.979,09
Retornos venta plásticos	196.159,23
COSTE NETO DEL SERVICIO	790.421,56 €

S'ha partit del cost real del servici per a l'exercici 2023, sobre el qual s'han efectuat algunes correccions, de cara al fet que el cost estimat siga el fidel reflex de la prestació del servici, com ara:

- (3.1) Incorporació de 30.400 euros, vinculats a cost de campanyes de conscienciació i comunicació. Este aspecte és fidel reflex de la realitat, ja que s'ha de dur a terme en el mitjà termini, una consciència en relació al contenidor de bioresidus que s'està implantant en el municipi.
- (3.2) Increment en 16.000 euros, en el cost d'amortització dels contenidors, atés que són pròxims a la finalització de la seua vida útil i, per tant, es requeriran de noves unitats, que redundarà en un increment del seu possible cost d'amortització.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 10 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

- (3.3) Increment en 17.000 euros, en relació a l'adequació completa en el municipi de la recollida d'orgànica, on suposa, fonamentalment un reforç en la ruta de recollida d'esta fracció.
- (3.4) Augment del 2,5% del cost de personal, vinculats als increments de salaris de l'exercici 2024 respecte al 2023.
- (3.5) Els costos indirectes reflectits, es tracten del 11,77% del cost directe, marge similar a l'empleat en la Societat per a la resta encàrrecs a mig propi. Sent el seu repartiment el següent:
 - o Costos de personal indirectes (5,54%): direcció, recursos humans i prevenció, administració, comptabilitat, compres, contractació, atenció al client, comunicació, informàtica, controller, àrea tècnica i qualitat.
 - o Costos d'estructura (6,23%): Fa referència a altres costos indirectes considerats per la Societat, distints dels costos de personal, com ara:
 - Uniformitat i EPIS.
 - Servici de prevenció i riscos laborals.
 - Assessorament de qualitat i medi ambient.
 - Assessoria jurídica, comptable i fiscal.
 - Servicis jurídics i d'auditoria.
 - ERP de personal i de gestió.
 - Lloguers, subministraments generals i manteniment d'instal·lacions.
 - Servicis informàtics i de comunicacions.
 - Manteniment web.
 - Pòlisses d'assegurances generals.
 - Servicis bancaris.
 - Formació i LOPD.
 - Material d'oficina i fungible.
 - Màrqueting.
 - Tributs generals.

En relació als ingressos, es tracta dels imports generats per venda de plàstic, paper i cartó en l'exercici ja coneguts per al 2024.

4. A data del present informe, ja es troba molt avançat el tancament de l'exercici comptable de 2024, per la qual cosa procedim a l'anàlisi de les seues magnituds.
5. El resum del cost del servici és el següent, el detall del qual es troba en ANNEX II:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 11 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

COSTE DEL SERVICIO	790.700,85 €
TOTAL COSTES	1.024.839,17 €
COSTES DIRECTOS	916.917,93 €
Compras RSU	33.696,26 €
Combustible RSU	91.272,38 €
Personal	430.521,71 €
Alquileres y rentigs	177.445,88 €
Mantenimiento y reparaciones vehículos	50.782,04 €
Seguros	8.168,93 €
Tributos (IVA no deducible)	58.247,73 €
Amortizaciones	35.000,00 €
Campañas de sensibilización	30.400,00 €
Otros	1.383,00 €
COSTES INDIRECTOS	107.921,24 €
Costes de estructura (6,23%)	57.123,99 €
Costes de personal indirectos (5,54%)	50.797,25 €
INGRESOS	234.138,32 €
Retornos venta materiales papel y cartón	37.979,09
Retornos venta plásticos	196.159,23
COSTE NETO DEL SERVICIO	790.700,85 €

S'ha partit del cost real del servici per a l'exercici 2024, sobre el qual s'han efectuat algunes correccions, de cara al fet que el cost estimat siga el fidel reflex de la prestació del servici, com ara:

- (5.1) Incorporació de 30.400 euros, vinculats a cost de campanyes de conscienciació i comunicació. Este aspecte és fidel reflex de la realitat, ja que s'ha de dur a terme en el curt i mitjà termini, una consciència en relació al contenidor de bioresidus que s'està implantant en el municipi.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

- (5.2) Increment en 16.000 euros, en el cost d'amortització dels contenidors, atés que són pròxims a la finalització de la seua vida útil, i per tant, es requeriran de noves unitats, que redundarà en un increment del seu possible cost d'amortització.
- (5.3) Ja realitzada i contemplada en comptabilitat l'adequació completa en el municipi de la recollida d'orgànica, on suposa, fonamentalment un reforç en la ruta de recollida d'esta fracció, per tant, no cal consignar import algun extra.
- (5.4). No cap increment salarial corresponent al 2024, perquè ja està contemplat en comptabilitat.
- (5.5) Els costos indirectes reflectits, es tracten del 11,77% del cost directe, marge similar al resultant per a NEMASA en l'exercici 2024. La seua naturalesa és similar a la descrita en el punt (3.5) del present informe.

En relació als ingressos, es tracta dels imports generats per venda de plàstic, paper i cartó en l'exercici 2024.

CONCLUSIÓ

S'estima com a cost del servici l'import de 790.700,85 €. Atés que la diferència amb el càlcul de dades extrapolades respecte al 2023, és de tan sols un 0,035%."

En este informe, per tant, s'inclouen tots els costos assenyalats en l'article 24.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 2 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que establix:

2. En general, i conformement al que es preveu en el paràgraf següent, l'import de les taxes per la prestació d'un servici o per la realització d'una activitat no podrà excedir, en el seu conjunt, del cost real o previsible del servici o activitat de què es tracte o, en defecte d'això, del valor de la prestació rebuda.

Per a la determinació d'este import es prendran en consideració els costos directes i indirectes, inclusivament els de caràcter financer, amortització de l'immobilitzat i, si és el cas, els necessaris per a garantir el manteniment i un desenrotllament raonable del servici o activitat per la prestació o la realització de la qual s'exigix la taxa, tot això amb independència del pressupost o organisme que el satisfaga. El manteniment i desenrotllament raonable del servici o activitat de què es tracte es calcularà conformement al pressupost i projecte aprovats per l'òrgan competent.

- INFORME DEL CAP DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 13 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

"INFORME TECNICOECONÒMIC - TAXA DE GESTIÓ DE RESIDUS

L'establiment de la taxa de gestió de residus és conseqüència de l'obligació que imposa l'article 11.3 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular. Este article obliga al fet que la taxa, no deficitària, reflectisca els costos directes i indirectes, de les operacions de recollida, transport i tractament dels residus, inclosos la vigilància d'estes operacions i el manteniment i vigilància posterior al tancament dels abocadors, les campanyes de conscienciació i comunicació, així com els ingressos derivats de l'aplicació de la responsabilitat ampliada del productor, de la venda de materials i d'energia. Referent a això, dir que en el present estudi no es computen gastos de tractament de residus, perquè estos són abonats directament pels ciutadans a l'EMTRE a través de la taxa TAMER, i tampoc es computa l'import de l'impost estatal sobre el depòsit residus en abocadors que crea la pròpia llei 7/2022, de 8 d'abril, perquè l'EMTRE, segons consta en l'acord de la seua assemblea de 25/07/2024, ha decidit que a partir de 2025 eixe concepte es computarà com a cost en la seua taxa TAMER, per la qual cosa el seu pagament no recaurà sobre l'Ajuntament.

Per a establir una taxa que tinga en compte el pagament per generació de residus, es partix d'una quota base, a la qual s'apliquen uns coeficients d'increment en consideració dels diferents usos cadastrals susceptibles de generar residus i, al seu torn, a eixos usos se'ls aplica uns coeficients que ponderen la superfície com a element evident de capacitat de generar major quantitat de residus.

Quant als coeficients per usos, es partix del bàsic de 1,00, que és el que s'aplica als usos 1 (residencials i els edificis singulars), i es va incrementant en 2,00, 3,00 i 4,00 com a usos amb més capacitat de generar residus, deixant en els usos números 8, 9 i 10 el coeficient en 1,00 per la funció social d'estos.

Respecte al coeficient per superfície construïda, s'han establert trams que graduen la capacitat de generació de residus, aplicant un coeficient que part del mínim de 1,00 que s'aplica als usos 1 i als usos números 8, 9 i 10 per la seua funció social d'estos, i es va incrementant per aplicació dels coeficients 1,50, 2,50, 5,00, 10,00 i 20,00.

La quota base, és aquella que equilibra els costos i ingressos, en aplicació real dels coeficients d'ús i superfície construïda a les unitats efectivament existents, amb les seues dades cadastrals reals a la data d'emissió del present estudi que consten en cens de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana.

TAULA DE COSTOS:

TOTAL COSTOS	1.024.839,17 €
COSTOS DIRECTES	916.917,93 €
Compres RSU	33.696,26 €
Combustible RSU	91.272,38 €
Personal	430.521,71 €



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Lloguers i rentigs	177.445,88 €
Manteniment i reparacions vehicles	50.782,04 €
Assegurances	8.168,93 €
Tributs (IVA no deduïble)	58.247,73 €
Amortitzacions	35.000,00 €
Campanyes de sensibilització	30.400,00 €
Altres	1.383,00 €
COSTOS INDIRECTES	107.921,24 €
Costos d'estructura (6,23%)	57.123,99 €
Costos de personal indirectes (5,54%)	50.797,25 €
INGRESSOS	234.138,32 €
Retorns venda materials paper i cartó	37.979,09
Retorns venda plàstics	196.159,23
COST NET DEL SERVICI	790.700,85 €

ESTIMACIÓ D'INGRESSOS:

QUOTA BASE D'EQUILIBRI	25,83
-------------------------------	--------------

<i>Recaptació</i>	<i>Cost</i>	<i>Diferència</i>
790.824,20 €	790.700,85 €	123,35 €

Aplicació de quota base i coeficients

QUOTA BASE	25,83 €
-------------------	----------------

Tipus d'ús cadastral	Coefficient per ús	Coefficient per superfície construïda		Unitats	Ingressos	Quota unitat
1. Residencial i edifici singular	1,00		1,00	20131	519.983,73 €	25,83 €
				20131		
2. Comercial	2,00	2.1- Fins a 100m2:	1,50	732	56.722,68 €	77,49 €
		2.2- De 100 a 200m2:	2,50	435	56.180,25 €	129,15 €
		2.3- De 201 a 500m2:	5,00	143	36.936,90 €	258,30 €
		2.4- De 501 a 1000m2:	10,00	21	10.848,60 €	516,60 €



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

		2.5- Més de 1000m2:	20,00	12	12.398,40 €	1.033,20 €
				1343		
3. Oci i Hostaleria	3,00	3.1- Fins a 100m2:	1,50	0	0,00 €	116,24 €
		3.2- De 100 a 200m2:	2,50	2	387,45 €	193,73 €
		3.3- Més de 200m2:	5,00	3	1.162,35 €	387,45 €
				5		
4. Industrial	4,00	4.1- Fins a 200m2:	2,50	84	21.697,20 €	258,30 €
		4.2- De 201 a 500m2:	5,00	18	9.298,80 €	516,60 €
		4.3- De 501 a 1000m2:	10,00	13	13.431,60 €	1.033,20 €
		4.4- Més de 1000m2:	20,00	15	30.996,00 €	2.066,40 €
				130		
5. Esportiu	2,00	5.1- Fins a 500m2:	5,00	6	1.549,80 €	258,30 €
		5.2- Més de 500m2:	10,00	3	1.549,80 €	516,60 €
				9		
6. Oficines	2,00	6.1- Fins a 100m2:	1,50	29	2.247,21 €	77,49 €
		6.2- De 100 a 200m2:	2,50	31	4.003,65 €	129,15 €
		6.3- De 201 a 500m2:	5,00	22	5.682,60 €	258,30 €
				82		
7. Espectacles	2,00	7.1- Fins a 500m2:	5,00	1	258,30 €	258,30 €
		7.2- Més de 500m2:	10,00	1	516,60 €	516,60 €
				2		
8. Cultural	1,00	8.1- Fins a 500m2:	2,50	14	904,05 €	64,58 €
		8.2- Més de 500m2:	5,00	5	645,75 €	129,15 €
				19		
9. Sanitat i beneficència	1,00	9.1- Fins a 500m2:	2,50	36	2.324,70 €	64,58 €
		9.2- Més de 500m2:	5,00	3	387,45 €	129,15 €
				39		
10. Religió	1,00	10.1- Fins a 500m2:	2,50	7	452,03 €	64,58 €
		10.2- Més de 500m2:	5,00	2	258,30 €	129,15 €
				9		
				INGRESSOS	790.824,20 €	

“

Com s'indica en este informe, en les tarifes si es té en compte les obligacions que imposa la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, en concret es té en compte el pagament per generació de residus, per a això es partix d'una quota base, a la qual s'apliquen uns coeficients d'increment en consideració dels diferents usos cadastrals susceptibles de generar residus i, al seu torn, a eixos usos se'ls aplica uns coeficients que ponderen la superfície com a element evident de capacitat de generar major quantitat de residus, i s'indica que eixos coeficients es graduen:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 16 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieña
11/12/2025



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Quant als coeficients per usos, es partix del bàsic de 1,00, que és el que s'aplica als usos 1 (residencials i els edificis singulars), i es va incrementant en 2,00, 3,00 i 4,00 com a usos amb més capacitat de generar residus, deixant en els usos números 8, 9 i 10 el coeficient en 1,00 per la funció social d'estos.

Respecte al coeficient per superfície construïda, s'han establert trams que graduen la capacitat de generació de residus, aplicant un coeficient que part del mínim de 1,00 que s'aplica als usos 1 i als usos números 8, 9 i 10 per la seua funció social d'estos, i es va incrementant per aplicació dels coeficients 1,50, 2,50, 5,00, 10,00 i 20,00.

Pel que fa al nucli de la sol·licitud i les al·legacions, la correlació concreta entre el cost del servei i l'import de tarifes a aplicar als locals amb activitats, i també quant a la consideració de la capacitat econòmica, es pronuncia la pròpia sentència citada en les al·legacions, la del Tribunal Suprem 427/2024, de 19 de gener de 2024, que ve a indicar que no s'ha d'imputar el cost de manera directa a la tarifa de cada usuari i la consideració de la capacitat econòmica en termes no singulars de cada usuari, així indica:

"No obstant això, com puntualitza l'Ajuntament d'Algesires, la memòria i l'estudi tècnic-financer no operen condicionats per criteris extremadament rigorosos en incorporar el legislador -així, en els articles 24 i 25 TRLHL- conceptes aproximatius com ara "previsible cobertura" del cost del servei, "valor de mercat", "cost real o previsible", "criteris genèrics de capacitat econòmica" i "manteniment i desenrotllament raonable del servei"

En la seua dimensió constitucional (article 31 CE), el sosteniment dels gastos públics ha de realitzar-se d'acord amb la capacitat econòmica a través d'un sistema tributari en el qual, evidentment, s'inclouen les taxes a les quals no cal negar la seua vertebració conforme a esta capacitat. Ara bé, la veritat és que l'apartat 4 de l'article 24 del TRLHL, en referir-se a la quota tributària matisa que, per a "la determinació de la quantia de les taxes podran tindre's en compte criteris genèrics de capacitat econòmica dels subjectes obligats a satisfer-les", criteris que, no obstant això, no concreta.

"que el servei de recollida d'escombraries comprén no sols el concepte tradicional d'estes, sinó el de la seua eliminació i tractament, inclòs el de residus sòlids, sense que calga apreciar cap incompatibilitat entre escombraries i residus, siguen estos sòlids o no, de manera que pretendre que el càlcul del seu cost haguera de fer-se amb referència específica a cada activitat o a la naturalesa dels residus a arreplegar, tractar o eliminar, conduiria a l'absurd d'haver-se d'establir una organització de mitjans materials i personals en funció de cada una d'eixes activitats o d'eixos residus, respecte dels quals cabera el càlcul, al seu torn, de costos financers, d'amortització de l'immobilitzat, etc. per a poder complir el mandat de l'article 24 TRHL.

Sent així que, les taxes, malgrat la idea de contraprestació, per la prestació d'un servei o desenrotllament d'una activitat que subjau en el seu concepte, no són retribució del cost concret d'eixe servei o d'eixa activitat; pel que els termes de comparació utilitzables per a determinar-les, quant a quantia, els costos i liquidacions concretes, són els reals o previsibles que "globalment" puga representar per a cada Corporació local la prestació d'eixos serveis o la realització d'eixes activitats.

En segon lloc, no cal afirmar que s'infringisquen els principis de capacitat econòmica i de proporcionalitat per la circumstància que la taxa es determine a través d'un coeficient corrector aplicable a la tarifa, segons la superfície dels locals. No sembla il·lògic que una



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 17 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

major superfície del local genere un major volum de residus davant una mateixa activitat, sense que existisquen indicis que permeten referendar una conclusió diferent. En este sentit, la sentència de 27 de novembre de 2012, rec. 989/2010, ECLI:ÉS:TS:2012:7454, a propòsit de la taxa dels residus urbans que deriven d'establiments sanitaris, considera que el criteri de quantificació utilitzat no podia ratllar-se d'il·lògic per tindre en compte la superfície i les diferents quotes de generació de residus.

Per tant, esta sentència, al contrari de l'al·legat, ve a donar suport a les previsions de la proposta d'Ordenança. Però no sols ho fa esta sentència, també la sentència del Tribunal Suprem número 2668/2024 de 13/05/2024, que assenyalava:

Doncs bé, el criteri del consum d'aigua ja va ser avalat pel Tribunal Suprem en sentència de data 18 de novembre de 2003, rec. 5947/1998, quan va assenyalar que:

*"Pel que respecta a la Taxa per Eliminació de Residus Sòlids, hem declarat, així mateix, amb assiduitat, que **no és precisa la producció de tals residus** perquè es genere l'obligació d'abonar la quota tributària d'esta, perquè el determinant del seu fet imposable és la **possibilitat de fer ús de tal Servei, amb abstracció que circumstancialment l'interessat, sujeto passiu del tribut, no haja contribuït o no haja pogut contribuir a la formació dels residus.***

Esta postura del Tribunal Suprem ja es va manifestar en la seua sentència 3114/1995, de 18/12/2000, quan va dir:

L'equivalència entre cost del servici i import estimat de les taxes per la prestació del mateix es referix a "el seu conjunt", com diu l'art. 24 de la Llei d'Hisendes Locals ...; no cap, per tant, exigir eixa equivalència en cada liquidació, ni que en cada expedient liquidatori s'incloga un estudi econòmic particularitzat de l'adequació, cas per cas», afegint que «la Jurisprudència ha partit del caràcter global de l'equivalència entre el cost del servici i import de la taxa, així en les de 12 de març, 23 de maig i 9 de juliol de 1998, entre les més recents». Doctrina ratificada per la STS de 30 de novembre de 2002 (EC 1367/2003), quan assenyalava que «el principi de capacitat econòmica presenta en les taxes la significació secundària i relativa al fet que s'acaba de fer menció. Al seu costat, la idea de contraprestació, al fet que, com abans es va dir, ha anat tradicionalment unida el seu concepte, fa que, entre els principis informadors d'esta modalitat tributària, el prevalent siga el d'equivalència de costos, però no en relació amb el cost del servici concret que es preste per l'Administració, sinó, en el seu conjunt, respecte del cost real o previsible del servici o activitat de què es tracte ex arts. 24.1 LHL i 19 LTPP.

En este mateix sentit, de no ser exigible una correlació directa entre el cost individual per a un usuari concret (com són els locals comercials) i les tarifes de la taxa, també s'ha pronunciat el Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, així en la sentència 533/2007, de 30/05/2007 diu:

"Esta sala en nombrosíssimes RESOLUCIONS, de la qual és expressió la sentència 117, del 7 de febrer del passat any, dictada en el recurs Núm. 2025/94, ha tingut ocasió de declarar que és subjecte passiu de la taxa aquells que l'ordenança assenyalava, i si el servici es presta, basta la mera possibilitat d'utilitzar-lo, per a nasca l'obligació tributària, encara que el subjecte passiu produïska escassos residus sòlids, com afirma l'actor. El tractament



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 18 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

generalitzat dels residus sòlids urbans, servici d'obligat compliment per als ajuntaments, seria impossible si estiguera en funció del volum dels residus o del nombre de dies que, cada un dels subjectes passius de la taxa produïra, o de la seua voluntat d'utilitzar-lo. La qüestió essencial radica en el fet que la taxa servisca per a finançar estrictament el servici, i el seu cost es repartisca, solidàriament, entre els ciutadans que normalment l'utilitzaran, en funció de criteris racionals."

En conseqüència, no cal admetre estes reclamacions, per no existir les causes al·legades d'improcedència del text aprovat provisionalment.

La tercera reclamació, també realitzada per l'Associació H2O de Mislata per una aigua transparent, amb número de registre 11113, sol·licita que s'incorpore un mecanisme de compensació pressupostària que garantisca que les bonificacions no comprometen l'equilibri econòmic del servici, i que es revise l'estudi econòmic financer de manera que es reflectisca l'impacte real de les bonificacions de manera que es complisca el principi d'absència de dèficit, això en consideració de la improcedència del text d'Ordenança aprovat provisionalment, segons les al·legacions que succintament a continuació s'indiquen:

- *Que l'Ordenança estable bonificacions sense un mecanisme de compensació que garantisca que la pèrdua d'ingressos que suposen s'equilibre amb altres recursos.*
- *Que la llei 7/2022 exigix que la taxa no siga deficitària.*
- *Que al no preveure l'Ordenança eixe mecanisme de compensació, amb càrrec al pressupost municipal o un altre ajust, s'incomplix el que es preveu en eixa llei.*
- *Que la falta de compensació externa eixes bonificacions traslladen el seu cost als subjectes no bonificats.*

L'Ordenança aprovada provisionalment regula els beneficis fiscals en el seu article 5, amb el següent contingut:

1. Tindran una bonificació del 75% de la quota íntegra els subjectes passius a títol de contribuent o substitut del contribuent, d'immobles d'ús residencial, que pertanguen a unitats familiars en situació de risc d'exclusió social o individualment es troben en eixa situació. Esta bonificació es concedirà per un sol immoble de titularitat del subjecte passiu i de la resta dels cotitulars de l'immoble beneficiat.

Per a gaudir d'esta sol·licitud, s'haurà de sol·licitar la mateixa, i es concedirà previ informe favorable dels Servicis Socials Municipals, per als tres exercicis següents a l'acord de concessió, havent d'instar el manteniment de la bonificació en l'últim exercici d'aplicació, estant obligats els beneficiaris a comunicar el cessament d'eixa situació de risc d'exclusió social, com a causa de finalització de la bonificació.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 19 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieña
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Es considerarà família o individu en risc d'exclusió social, a l'efecte d'esta taxa, aquella a la qual segons la normativa i els criteris que fixen els Servicis Socials Municipals li corresponga eixa qualificació per a l'aplicació de la bonificació.

2. Tindran una bonificació del 75 per cent de la quota íntegra aquelles empreses de distribució alimentària que tinguen establits, amb caràcter prioritari, en col·laboració amb entitats d'economia social mancades d'ànim de lucre, sistemes de gestió que reduïsquen de manera significativa i verificable els residus alimentaris.

Per a gaudir d'esta bonificació, s'haurà de sol·licitar la mateixa, acreditant que eixos sistemes estan en funcionament en el moment de la sol·licitud, i es concedirà per als tres exercicis següents a l'acord de concessió, havent d'instar el manteniment de la bonificació en l'últim exercici d'aplicació, estant obligats els beneficiaris a comunicar el cessament en l'aplicació d'eixos sistemes de gestió com a causa de finalització de la bonificació.

L'article 11.3 de la Llei 7/2022 de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, com s'indica en les al·legacions, estableix que la taxa ha de ser no deficitària. La cobertura de la taxa de manera que no siga deficitària ens portaria a concloure que no es poden reconèixer beneficis fiscals, en este sentit, cal recordar que l'article 9.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 2 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix:

1.- No podran reconèixer-se altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

No obstant això, també podran reconèixer-se els beneficis fiscals que les entitats locals establisquen en les seues ordenances fiscals en els supòsits expressament previstos per la llei.

...

Però la pròpia Llei 7/2022, en el seu article 11.4, permet, potestativament, reconèixer una sèrie de bonificacions:

4. Les taxes o prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari podran tindre en compte, entre altres, les particularitats següents:

- a) La inclusió de sistemes per a incentivar la recollida separada en vivendes de lloguer vacacional i similar.*
- b) La diferenciació o reducció en el supòsit de pràctiques de compostatge domèstic o comunitari o de separació i recollida separada de matèria orgànica compostable.*
- c) La diferenciació o reducció en el supòsit de participació en recollides separades per a la posterior preparació per a la reutilització i reciclatge, per exemple en punts nets o en els punts de lliurament alternatius acordats per l'entitat local.*
- d) La diferenciació o reducció per a les persones i les unitats familiars en situació de risc d'exclusió social.*

Sent que en el text de l'Ordenança aprovat provisionalment s'ha incorporat la del punt d).



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 20 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

D'altra banda, el propi Reial decret legislatiu 2/2004, en el seu article 24.6 estableix una altra bonificació potestativa:

6. Les entitats locals podran establir mitjançant ordenança una bonificació de fins a un 95 per cent de la quota íntegra de les taxes o si és el cas, de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, que s'exigisquen per la prestació del servei de recollida de residus sòlids urbans per a aquelles empreses de distribució alimentària i de restauració que tinguen establits, amb caràcter prioritari, en col·laboració amb entitats d'economia social mancades d'ànim de lucre, sistemes de gestió que reduïsquen de manera significativa i verificable els residus alimentaris, sempre que el funcionament d'estos sistemes haja sigut prèviament verificat per l'entitat local.

Esta bonificació va ser introduïda en el Reial decret legislatiu 2/2004 per la disposició final primera de la Llei 7/2022, i s'arreplega en l'Ordenança de la taxa, fixant el seu import en un 75%.

En definitiva, les dos bonificacions complixen la previsió de l'article 9 del Reial decret legislatiu 2/2004, i la seua inclusió en la Llei 7/2022 fa que siguen admissibles malgrat l'exigència que la taxa no siga deficitària. Eixa exigència cal interpretar-la com que l'absència de dèficit és un principi a complir, de manera que la cobertura dels costos és una finalitat, i les bonificacions i reduccions que es puguen incloure siguen el més limitades possibles, per a aconseguir la màxima cobertura dels costos, com pretén la Llei 7/2022 com a objectiu, però no suposa que obligue a l'absència total de dèficit o a l'obligatòria consignació pressupostària del qual es produïska, que s'haja de preveure en els informes tecnicoeconòmics.

D'altra banda, quant als costos, en la ley 7/2022 en el seu article 11.3 s'indica que la quantia global de la taxa haurà de reflectir el cost real, directe o indirecte, de les operacions de recollida, transport i tractament dels residus, incloent-hi les campanyes de conscienciació i comunicació, així com els ingressos derivats de l'aplicació de la responsabilitat ampliada del productor i de la venda de materials i energia. Referent a això, Els costos i ingressos tinguts en compte són els realitzats l'any 2023, actualitzats per l'informe del Gerent de NEMASA de 10 d'octubre de 2024, que els pondera amb els realitzats l'any 2024, sent l'estimació pràcticament la mateixa:



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 21 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

COSTE DEL SERVICIO	790.700,85 €
TOTAL COSTES	1.024.839,17 €
COSTES DIRECTOS	916.917,93 €
Compras RSU	33.696,26 €
Combustible RSU	91.272,38 €
Personal	430.521,71 €
Alquileres y rentigs	177.445,88 €
Mantenimiento y reparaciones vehículos	50.782,04 €
Seguros	8.168,93 €
Tributos (IVA no deducible)	58.247,73 €
Amortizaciones	35.000,00 €
Campañas de sensibilización	30.400,00 €
Otros	1.383,00 €
COSTES INDIRECTOS	107.921,24 €
Costes de estructura (6,23%)	57.123,99 €
Costes de personal indirectos (5,54%)	50.797,25 €
INGRESOS	234.138,32 €
Retornos venta materiales papel y cartón	37.979,09
Retornos venta plásticos	196.159,23
COSTE NETO DEL SERVICIO	790.700,85 €

I en l'informe tecnicoeconòmic del cap de Gestió Tributària, s'assenyala que la quota base, és aquella que equilibra els costos i ingressos, en aplicació real dels coeficients d'ús i superfície construïda a les unitats efectivament existents, amb les seues dades cadastrals reals a la data d'emissió del present estudi que consten en cens de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana. Amb les següents dades:

ESTIMACIÓ D'INGRESSOS:

QUOTA BASE D'EQUILIBRI 25,83



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 22 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Recaptació	Cost	Diferència
790.824,20 €	790.700,85 €	123,35 €



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Els costos relacionats amb la gestió de residus sòlids urbans corresponents amb l'encàrrec de gestió a l'empresa pública municipal es troben inclosos en el Pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici 2025, aplicació pressupostària 1621-22799 Residus sòlids urbans gestió/O.T.E uns altres, (RC núm. 202520001039000).

En el pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2025 no s'ha consignat cap previsió d'ingressos per la taxa per la prestació del servei de gestió de residus de competència municipal, atès que quan es va tramitar l'expedient pressupostari no s'havia aprovat l'Ordenança fiscal reguladora d'esta.

De tot això, i en relació amb la part de l'al·legació referida al fet que "(...)'s'incorpore un mecanisme de compensació pressupostària que garantisca que les bonificacions no comprometen l'equilibri econòmic del servei (...)" es desprén que la cobertura pressupostària pels costos de gestió està prevista completament en el Pressupost de 2025, no existint risc en relació amb l'equilibri econòmic del servei, ni es fa necessari cap mecanisme de compensació pressupostària atès que existix cobertura completa pels costos previstos del servei.

Adicionalment, al no haver-se previst ingrés pressupostari cap en 2025 en el Pressupost, l'aprovació definitiva de l'Ordenança i la seua aplicació en 2025 a l'últim trimestre de l'any, si és el cas, implicarà des del punt de vista pressupostari la generació d'uns ingressos no previstos l'any 2025, l'efecte pressupostari dels quals seria el contrari a l'al·legat, és a dir generarien un major superàvit en termes de gestió pressupostària, la qual cosa abundaria en la no necessitat de crear cap mecanisme de compensació pressupostària.

L'Ajuntament ha tramitat l'expedient d'imposició de la taxa i aprovació de l'Ordenança fiscal reguladora complint amb les exigències legals, constant en l'expedient l'informe tecnicoeconòmic de la taxa del cap de Gestió Tributària, que acredita el compliment de l'article 11.3 de la Llei 7/2022, això és, el caràcter no deficitari de la taxa, en els termes exigits per la jurisprudència del Tribunal Suprem. Per a això, i conforme a la jurisprudència sobre la matèria, l'estudi econòmic equilibra els costos del servei amb els ingressos previsibles que generarà, partint d'una quota base idèntica per a tots els subjectes passius, que es pondera per un coeficient de per ús, en funció dels usos amb major capacitat de generació de residus, i un coeficient per superfície construïda, atès que a major superfície major capacitat de generació d'un volum superior de residus per tipologia d'ús.

De tot això, queda acreditat en l'expedient el compliment de les exigències legals. L'al·legació planteja que "(...)" que es revise l'estudi econòmic financer de manera que es reflectisca l'impacte real de les bonificacions de manera que es complisca el principi d'absència de dèficit(...)" aspecte que no pot ser estimat en termes apriorístics, atès que es desconeix en estos moments de la tramitació el nombre de possibles sol·licituds de bonificacions, el mateix que també es desconeixen les possibles variacions d'unitats del



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 23 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

padró, a tall d'exemple per altes de noves unitats a conseqüència de noves edificacions urbanes o obertura de noves activitats comercials, industrials..., aspectes que afectaran de manera singular en la gestió de la taxa. Sense perjudi que en el futur, procedisca valorar els següents aspectes i actuar en conseqüència:

- *El nombre de sol·licituds de bonificació i l'import corresponent.*
- *L'import dels gastos de la comanda de gestió a l'empresa pública NEMASA.*
- *El nombre d'altes o modificacions derivades dels usos: Quant als coeficients per usos, es partix del bàsic de 1,00, que és el que s'aplica als usos 1 (residencials i els edificis singulars), i es va incrementant en 2,00, 3,00 i 4,00 com a usos amb més capacitat de generar residus, deixant en els usos números 8, 9 i 10 el coeficient en 1,00 per la funció social d'estos.*
- *El nombre d'ingressos derivats de l'augment de reciclatge i separació de residus objectiu final de la Directiva europea.*

L'Ajuntament de Mislata, com ja s'ha indicat, no té consignats inicialment previsió d'ingressos derivats del cobrament en el Pressupost Municipal de l'exercici 2025 de la present taxa, atés que esta circumstància dependrà de l'aprovació definitiva de l'Ordenança i el període a aplicar, si és el cas, último trimestre de l'any, la qual cosa implicarà des del punt de vista pressupostari la generació d'uns ingressos no previstos l'any 2025, l'efecte pressupostari dels quals seria el contrari a l'al·legat, és a dir generarien un major superàvit en termes de gestió pressupostària el que abundaria en la no necessitat de crear cap mecanisme de compensació pressupostària.

En conseqüència, no cal admetre esta reclamació, per no existir les causes al·legades d'improcedència del text aprovat provisionalment.

Vist l'informe de Secretaria, de 13 de juny de 2025, l'informe de Polítiques d'Igualtat, de 13 de juny de 2025, i l'Informe d'Intervenció de 16 de juny de 2025.

D'acord amb el que s'establix en l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'ACORDA:

PRIMER. Desestimar les reclamacions presentades a l'aprovació provisional de l'establiment de la "taxa per prestació del servici de gestió de residus de competència municipal" i la seua regulació per Ordenança, a la vista dels informes realitzats sobre eixes reclamacions, per no donar-se els defectes al·legats en l'elaboració de l'expedient i en la taxa i Ordenança aprovades provisionalment.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 24 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieña
11/12/2025



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

SEGON. Aprovar definitivament l'establiment de la "taxa per prestació del servei de gestió de residus de competència municipal" i la seua regulació per Ordenança amb el següent text d'esta:

Article 1. ESTABLIMENT, FONAMENT I NATURALES

Fent ús de les facultats concedides en els articles 133.2 i 142 de la Constitució i a l'empara del que s'estableix en l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en l'article 11.3 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament de Mislata estableix la "taxa per prestació del servei de gestió de residus de competència municipal", que es regix per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual atenen el que es preveu en el citat Reial decret legislatiu 2/2004.

L'establiment de la taxa de gestió de residus de competència municipal, és conseqüència de l'obligació que imposa l'article 11.3 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular. Este article obliga a establir una taxa o, si és el cas, una prestació patrimonial de caràcter públic no tributària, específica, diferenciada i no deficitària, que reflectisca els costos directes i indirectes, de les operacions de recollida, transport i tractament dels residus, inclosos la vigilància d'estes operacions i el manteniment i vigilància posterior al tancament dels abocadors, les campanyes de conscienciació i comunicació, així com els ingressos derivats de l'aplicació de la responsabilitat ampliada del productor, de la venda de materials i d'energia. Per a establir una taxa que tinga en compte el pagament per generació de residus, es partix d'una quota base, a la qual s'apliquen uns coeficients d'increment que en consideració dels diferents usos cadastrals susceptibles de generar residus que reflectixen la seua capacitat de genera'ls, i, al seu torn, a eixos usos se'ls aplica uns coeficients que ponderen la superfície com a element evident de capacitat de generar major quantitat de residus.

Article 2. FET IMPOSABLE

Constituïx el fet imposable de la taxa, la prestació del servei públic de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus de competència municipal, això és, dels residus domèstics i els residus comercials no perillosos o domèstics assimilables, en els termes establits en la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, en la seua normativa de desenrotllament i en la resta de legislació aplicable.

Article 3. SUBJECTES PASSIUS

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a les quals es referix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·liciten o resulten beneficiades o afectades per la prestació dels serveis que constituïxen el fet imposable de la taxa en el moment de la meritació d'esta.

2. Tindran la consideració de subjectes passius en concepte de substituïts del contribuent els propietaris de les vivendes, locals i establiments de tota mena en el moment de la meritació de la taxa, els qui podran repercutir si és el cas, les quotes abonades sobre els respectius beneficiaris.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 25 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Article 4. RESPONSABLES

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a les quals es referix l'article 42 de la Llei 58/2003, General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris les persones i entitats a les quals es referix l'article 43 de la Llei 58/2003, General Tributària, en els supòsits i amb l'abast assenyalats en este precepte.

Article 5. BENEFICIS FISCALS

1. Tindran una bonificació del 75% de la quota íntegra els subjectes passius a títol de contribuent o substitut del contribuent, d'immobles d'ús residencial, que pertanguen a unitats familiars en situació de risc d'exclusió social o individualment es troben en eixa situació. Esta bonificació es concedirà per un sol immoble de titularitat del subjecte passiu i de la resta dels cotitulars de l'immoble beneficiat.

Per a gaudir d'esta sol·licitud, s'haurà de sol·licitar la mateixa, i es concedirà previ informe favorable dels Servicis Socials Municipals, per als tres exercicis següents a l'acord de concessió, havent d'instar el manteniment de la bonificació en l'últim exercici d'aplicació, estant obligats els beneficiaris a comunicar el cessament d'eixa situació de risc d'exclusió social, com a causa de finalització de la bonificació.

Es considerarà família o individu en risc d'exclusió social, a l'efecte d'esta taxa, aquella a la qual segons la normativa i els criteris que fixen els Servicis Socials Municipals li corresponga eixa qualificació per a l'aplicació de la bonificació.

2. Tindran una bonificació del 75 per cent de la quota íntegra aquelles empreses de distribució alimentària que tinguen establits, amb caràcter prioritari, en col·laboració amb entitats d'economia social mancades d'ànim de lucre, sistemes de gestió que reduïsquen de manera significativa i verificable els residus alimentaris.

Per a gaudir d'esta bonificació, s'haurà de sol·licitar la mateixa, acreditant que eixos sistemes estan en funcionament en el moment de la sol·licitud, i es concedirà per als tres exercicis següents a l'acord de concessió, havent d'instar el manteniment de la bonificació en l'últim exercici d'aplicació, estant obligats els beneficiaris a comunicar el cessament en l'aplicació d'eixos sistemes de gestió com a causa de finalització de la bonificació.

Article 6. QUOTA TRIBUTÀRIA

1. La quota tributària consistirà en una quantitat anual, que serà el resultat d'aplicar a una quota base un coeficient per tipus d'ús cadastral d'immoble i al resultat un coeficient per superfície cadastral construïda de l'immoble, segons els usos i rangs de superfície que es relacionen en la taula que a continuació s'indica.

Quota base: 25,83.-€.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 26 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Tipus d'ús cadastral	Coefficient per ús	Coefficient per superfície construïda
1. Residencial i edifici singular	1,00	1,00
2. Comercial	2,00	2.1- Fins a 100m2: 1,50 2.2- De 100 a 200m2: 2,50 2.3- De 201 a 500m2: 5,00 2.4- De 501 a 1000m2: 10,00 2.5- Més de 1000m2: 20,00
3. Oci i Hostaleria	3,00	3.1- Fins a 100m2: 1,50 3.2- De 100 a 200m2: 2,50 3.3- Més de 200m2: 5,00
4. Industrial	4,00	4.1- Fins a 200m2: 2,50 4.2- De 201 a 500m2: 5,00 4.3- De 501 a 1000m2: 10,00 4.4- Més de 1000m2: 20,00
5. Esportiu	2,00	5.1- Fins a 500m2: 5,00 5.2- Més de 500m2: 10,00
6. Oficines	2,00	6.1- Fins a 100m2: 1,50 6.2- De 100 a 200m2: 2,50 6.3- De 201 a 500m2: 5,00
7. Espectacles	2,00	7.1- Fins a 500m2: 5,00 7.2- Més de 500m2: 10,00
8. Cultural	1,00	8.1- Fins a 500m2: 2,50 8.2- Més de 500m2: 5,00
9. Sanitat i beneficència	1,00	9.1- Fins a 500m2: 2,50 9.2- Més de 500m2: 5,00
10. Religió	1,00	10.1- Fins a 500m2: 2,50 10.2- Més de 500m2: 5,00

2. Per a cada immoble s'aplicaran les dades de sobre use i superfície que consten en el Cadastre a la data de meritació de la taxa, sent la superfície, la que consta com construïda en eixe cens. En cas de variar la tipologia cadastral d'usos, s'aplicarà als immobles afectats la que més s'assimile a la finalitat de l'ús del bé que consta en l'Ordenança, sense perjuí que la mateixa es modifique per a ajustar-se a la nova tipologia.

3. Per a modificar les dades d'ús i superfície d'un immoble considerats en esta taxa, els subjectes passius deuran prèviament instar la modificació dels mateixos davant la Direcció General del Cadastre, tenint efectes en este tribut per a l'exercici següent a l'acord que adopte eixa administració, llevat que eixe acord fixe efectes retroactius a la data d'este, i en este cas s'aplicarà a la primera meritació posterior a la data d'efectes.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 27 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieña
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

4. En el cas que un bé immoble tinga assignats diferents tipus d'ús a l'efecte del Cadastre, per al càlcul de la quota tributària es considerarà el tipus d'ús principal, entenent per tal el que tinga atribuïda una major superfície, aplicant-se a eixe ús la totalitat de la superfície construïda de l'immoble, llevat que un dels usos siga el residencial, i en este cas es considerarà que tota la superfície és residencial aplicant-li, un coeficient d'ús de 2,00 i de superfície de 1,00.

Article 7. MERITACIÓ I PERÍODE IMPOSITIU

La Taxa per prestació del servici públic de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus de competència municipal es generarà en el moment en el qual s'inicie amb caràcter general la prestació d'este servici.

El període impositiu coincideix amb l'any natural, generant-se la taxa de cada exercici el dia un de gener de cada any.

No obstant això, en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servici, la quota es prorratejarà per trimestres naturals complets, inclòs el que es produïx l'alteració.

Article 8. RÈGIM DE DECLARACIÓ I INGRÉS

La taxa per la prestació dels servicis arreglats en la present Ordenança Fiscal s'exigirà en règim de liquidació per a l'alta en el servici públic de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus de competència municipal. Per als successius exercicis el cobrament es realitzarà mitjançant l'emissió de rebuts la notificació dels quals es practicarà de manera col·lectiva en els termes establits en la Llei 58/2003, General Tributària, i les Ordenances municipals, sense perjudi de l'emissió de l'emissió de liquidacions de regularització que procedisquen.

Article 9. INFRACCIONS I SANCIONS

En tot el relatiu a la qualificació d'infraaccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponga, s'aplicarà la Llei 58/2003, General Tributària, les disposicions que la complementen i desenrotllen.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA

En el primer exercici d'aplicació de la present Ordenança i de la taxa que establix, les quotes es prorratejaran computant-se els trimestres posteriors al trimestre natural en què es publique l'aprovació definitiva de la mateixa en el Butlletí Oficial de la Província de València.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA

En el primer exercici d'aplicació de la present Ordenança i de la taxa que establix, els beneficis fiscals establits en el seu article 5, que se sol·liciten en este, es concediran amb inici d'aplicació en eixe primer exercici i per als dos següents.

DISPOSICIONS FINALS



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 28 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor i començarà a aplicar-se l'endemà de la publicació de la seua aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

Per a tot el no expressament regulat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà al que es disposa en el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, General Tributària i altres disposicions de general aplicació.

TERCER.- Fer constar als efectes previstos en l'article 16 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, que l'establiment de la taxa i la seua regulació per Ordenança entrarà en vigor i començarà a aplicar-se l'endemà de la publicació de la seua aprovació definitiva en *el Butlletí Oficial de la Província*.

QUART.- Que es procedisca a publicar el text de l'Ordenança de la taxa aprovada definitivament, conforme establix l'article 17.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, amb indicació que contra este Acord i Ordenança, pot interposar-se directament Recurs Contenciós Administratiu en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la seua publicació en el referit Butlletí.

4. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 3/2025 (Expedient 2322095H).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=1603>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits número 3/2025.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i el Ple de l'Ajuntament, per 18 vots a favor (Grup Socialista i Grup Popular) i 2 abstencions (Grup Vox), adopta el següent acord:

Vista la providència d'inici de la Sra. Regidora Delegada d'Hisenda, de data 14-07-2025 i a l'efecte de la tramitació de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits REC-03-2025.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 29 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Vista la reclamació de pagament de l'aportació econòmica individualitzada per a l'exercici 2024 a satisfer per l'Ajuntament de Mislata, aprovada mitjançant acord de l'assemblea general de l'Entitat Metropolitana per al Tractament de Residus (EMTRE) en data 16/11/2023. Sent el total del deute a satisfer a 25/07/2025 de 306.017,27 €.

Vist l'informe de la intervenció municipal número 2025/0822 de FLP de 15-07-2025.

Considerant que, l'aportació econòmica individualitzada per a l'exercici 2024 a satisfer per l'Ajuntament de Mislata és ferm i va ser aprovada per l'assemblea general de l'EMTRE en data 16/11/2023, l'entitat ha de ser indemnitzada, havent de procedir la Corporació a l'abonament de l'aportació econòmica presentada per a evitar l'enriquiment injust de l'Administració i el perjudici a estos tercers de bona fe.

Segons el que es disposa en l'article 176 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, en virtut del principi pressupostari d'Especialitat Temporal, amb càrrec als crèdits de l'estat de gastos de cada pressupost, només podran contraure's obligacions derivades d'adquisicions, obres, servicis i altres prestacions o gastos en general que es realitzen l'any natural del propi exercici pressupostari.

No obstant això, l'article 60 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, estableix la possibilitat del reconeixement d'obligacions corresponents a exercicis anteriors que, per qualsevol causa, no ho hagueren sigut en aquell al qual corresponien, mitjançant el reconeixement extrajudicial de crèdits, pel qual s'assignen de manera puntual i específica les obligacions procedents d'exercicis anteriors al pressupost vigent.

Considerant la doctrina del Tribunal de Comptes que advertix que els reconeixements extrajudicials de crèdit han de ser utilitzats de manera excepcional, únicament per a la imputació al pressupost d'obligacions que, en origen, foren indegudament compromeses i pogueren donar lloc a un supòsit de nul·litat.

Sent l'òrgan competent per a l'aprovació d'esta mena d'expedients el Ple de la Corporació.

Per tot l'exposat, i amb l'objectiu d'evitar l'enriquiment injust de l'Administració en perjudici de tercers, procedix l'aprovació per reconeixement extrajudicial mitjançant acord plenari, de conformitat amb el regulat en l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenrotlla el capítol primer del títol sext de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals d'estos gastos realitzats en exercicis anteriors i no imputats al pressupost corresponent.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 30 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/11/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

S'acorda:

PRIMER. Aprovar el present expedient de reconeixement extrajudicial dels crèdits, 03-2025, autoritzant i compromentent el gasto, reconeixent l'obligació derivada de l'aportació econòmica individualitzada per a l'exercici 2024 a satisfer per l'Ajuntament de Mislata, aprovada mitjançant acord de l'assemblea general de l'Entitat Metropolitana per al Tractament de Residus (EMTRE) en data 16/11/2023. Sent el total del deute a satisfer de 306.017,27 €.

SEGON. Imputar al Pressupost de l'exercici 2025 els corresponents crèdits, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 1621.46600, 9340.35200 i 9340.22502, per import total de 306.017,27 €, documents comptables RC núm. 2025.2.0008759.000, RC núm. 2025.2.0008384.000 i RC núm. 2025.2.0008760.000 .

TERCER. Donar trasllat del present acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal perquè procedisca a la seua comptabilització i pagament de conformitat amb el pla de disposició de fons municipal.

5. APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE 2024 (Expedient 2202647H).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=2973>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a la desestimació de reclamacions i aprovació del Compte general de 2024.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 14 vots a favor (Grup Socialista) i 6 vots en contra (Grup Popular i Grup Vox), adopta el següent acord:

S'ha examinat el compte general corresponent a l'exercici de 2024, formada per la intervenció i integrada pels estats i comptes anuals de l'entitat local, Ajuntament de Mislata, i la mercantil de capital íntegrament municipal, Neteja, Manteniments i Servicis de Mislata (NEMASA), rendides pel senyor president.

Considerant que este compte general està rendida conforme al que es preveu en la secció segona del capítol III del títol VI del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i Orde del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, de 20 de setembre de 2013, per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local (ICAL) model normal.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/11/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 31 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Vist que els comptes anuals de la mercantil NEMASA, van ser aprovades en Junta General de "NETEJA, MANTENIMENT I SERVICIS DE MISLATA, S. a.", Societat Unipersonal, en sessió celebrada en el Saló de Plens de l'Ajuntament de Mislata, el 30 d'abril de 2025, i remeses per la gerència de la mercantil el 7 de maig de 2025 a la intervenció municipal.

Vist que el compte general va ser rendida pel senyor alcalde el 30 d'abril de 2025, i formada per la intervenció el 8 de maig de 2025 (SEFYCU 6244990).

Vist l'informe de control financer permanent emés per la intervenció municipal sobre el compte general de l'exercici 2024, en data 08/05/2025, SEFYCU 6246178.

Considerant el que es disposa en l'article 119 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana, es va ordenar la posada a la disposició dels membres de la comissió el 8 de maig de 2025.

Resultant que el Compte General va ser dictaminada favorablement el passat 30 de maig de 2025 per la Comissió Especial de Comptes, amb el vot a favor del grup Socialista (7) i l'abstenció del grup Popular (2). No assistint a esta Comissió els grups municipals Vox i Compromís-Podem-Retallades Zero:Sumem per Mislata.

Vist que en data 16/06/2025 va ser publicat en el BOP, núm. 113, anunci sobre l'exposició pública i termini de presentació de reclamacions, objeccions o observacions del Compte General de l'exercici 2024.

Resultant que durant el període d'exposició pública, de 15 dies hàbils, (comptats des del 17 de juny fins al 8 de juliol els dos inclusivament), de conformitat amb el regulat en l'article 212.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en les Regla 47 a 51 de l'Orde del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, HAP/1781/2013, de 20 de setembre de 2013, per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local (ICAL) model normal, no s'ha presentat reclamació, objecció o observació, conforme queda acreditat en l'expedient mitjançant certificat expedit pel Secretari de l'Ajuntament de Mislata, en data 11 de juliol de 2025, SEFYCU 6536347.

Per tots els antecedents de fet exposats i fonaments de dret descrits, de conformitat amb el regulat en l'article 212 del RDL 2/2004, TRLRHL, s'acuerda:

PRIMER. Aprovar el Compte General de l'Ajuntament de Mislata, corresponent a l'exercici de 2024, integrada pels estats i comptes anuals de l'entitat local, Ajuntament de Mislata, i la mercantil de capital íntegrament municipal, Neteja, Manteniments i Servicis de Mislata (NEMASA), amb el següent resum:

I. AJUNTAMENT DE MISLATA:

El Compte General de l'Entitat Local està conformada pels següents documents que obren en l'expedient:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 32 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

- Balanç.

Total actiu	Total Patrimoni Net i Passiu
100.253.509,51 €	100.253.509,51 €

- Compte de resultat econòmic-patrimonial.

I. Resultat (estalvi o desahorro) de la gestió ordinària	7.124.176,94 €
II. Resultat de les operacions no financeres	7.135.302,55 €
III. Resultat de les operacions financeres	314.020,19 €
IV. Resultat (estalvi o desahorro) net de l'exercici (II + III)	7.449.322,74 €

- Estat de canvis de patrimoni net.

	NOTAS EN MEMORIA	I. Patrimonio	II. Patrimonio generado	III. Ajustes por cambios de valor	IV. Subvenciones recibidas	TOTAL
A. Patrimonio neto al final del ejercicio 2023		11.656.223,00	68.443.431,35	0,00	110.703,87	80.210.358,22
B. Ajustes por cambios de criterios contables y corrección de errores		0,00	-9.409,37	0,00	0,00	-9.409,37
C. Patrimonio neto inicial ajustado del ejercicio 2024 (A+B)		11.656.223,00	68.434.021,98	0,00	110.703,87	80.200.948,85
D. Variaciones del patrimonio neto ejercicio 2024		0,00	7.449.322,74	0,00	0,00	7.449.322,74
1. Ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio			7.449.322,74	0,00	0,00	7.449.322,74
2. Operaciones patrimoniales con la entidad o entidades propietarias		0,00				0,00
3. Otras variaciones del patrimonio neto		0,00		0,00	0,00	0,00
E. Patrimonio neto al final del ejercicio 2024 (C+D)		11.656.223,00	75.883.344,72	0,00	110.703,87	87.650.271,59

- Estat de fluxos d'efectius.

(*) Detallat en l'expedient, no s'inclou desglossament resumit per l'extensió de la informació.

- Estat de liquidació del pressupost.

Liquidació de l'estat d'Ingressos	Liquidació de l'estat de Gastos
DRN	ORN



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 33 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

41.197.181,01 €

39.714.898,64 €

• **Memòria.**

(*) *Detallat en l'expedient, no s'inclou desglossament resumit per l'extensió de la informació.*

• **A més, haurà d'afegir-se la següent documentació:**

- **Actes d'arqueig a 31 de desembre.**
- **Certificacions bancàries de saldos a 31 de desembre.**
- **Estat conciliatori en cas de discrepàncies.**

(*) *Detallat en l'expedient, no s'inclou desglossament resumit per l'extensió de la informació.*

II. NETEJA, MANTENIMENTS I SERVICIS DE MISLATA S.A (NEMASA):

Els comptes anuals de la mercantil, estan conformades pels següents documents que obren en l'expedient:

1) Balanç abreujat a 31/12/2024:

NETEJA, MANTENIMENT I SERVICIS DE MISLATA, S.A.U.
BALANCES DE SITUACIÓN CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Euros)

ACTIVO	Nota	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
ACTIVO NO CORRIENTE:				PATRIMONIO NETO:			
Immobilizado intangible	5	18.030,55	32.187,33	Fondos propios	10	212.523,22	207.787,33
Investigación		0,00	0,00	Capital		60.104,00	60.104,00
Desarrollo		0,00	0,00	Capital escriturado		60.104,00	60.104,00
Aplicaciones informáticas y otros		18.030,55	32.187,33	Otras aportaciones de socios		57.660,29	57.660,29
Immobilizado material	6	400.149,82	479.976,23	Reservas		90.023,04	80.200,78
Instalaciones técnicas y otro immobilizado material		400.149,82	479.976,23	Legal y estatutarias		12.020,80	12.020,80
Inversiones financieras a largo plazo	7	3.378,90	4.378,90	Otras reservas		78.002,24	68.179,98
Otros activos financieros		3.378,90	4.378,90	Resultado del ejercicio	3	4.735,89	9.822,26
Total activo no corriente		421.559,27	516.742,46	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	10	76.628,76	68.577,76
				Total patrimonio neto		289.151,98	276.365,09
				PASIVO NO CORRIENTE:			
				Provisiones a largo plazo	13	30.000,00	0,00
				Otras provisiones		20.000,00	0,00
				Deudas a largo plazo	11	52.513,40	35.543,12
				Otros pasivos financieros		32.513,40	35.543,12
				Pasivos por impuesto diferido	12	22.889,11	20.570,12
				Total pasivo no corriente		95.402,51	56.113,24
ACTIVO CORRIENTE:				PASIVO CORRIENTE:			
Existencias	9	36.717,11	60.065,09	Deudas a corto plazo	11	18.868,61	16.612,64
Materias primas y otros aprovisionamientos		36.717,11	60.065,09	Otros pasivos financieros		18.868,61	16.612,64
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		1.134.015,99	696.737,18	Acreeedores comerciales y cuentas a pagar		1.517.414,57	1.340.782,01
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	7	43.479,83	78.421,08	Proveedores	11	47.219,29	31.230,24
Clientes empresas del grupo y asociadas	17	1.060.960,44	597.412,35	Otros proveedores	17	574.665,30	511.990,26
Personal	7	200,00	300,00	Acreeedores varios	11	280.146,89	400.799,11
Otros créditos con la Administración Pública	12	29.375,72	20.603,75	Personal (remuneraciones pendientes de pago)	11	168.865,54	117.282,85
Inversiones financieras a corto plazo	7	0,00	11.440,75	Pasivo por impuesto corriente	12	77,57	390,41
Otros activos financieros		0,00	11.440,75	Otras deudas con las Administraciones Públicas	12	446.004,98	278.819,04
Periodificaciones a corto plazo		39.651,26	27.829,40	Anticipos de clientes	11	635,00	270,00
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		288.894,04	377.058,10	Total pasivo corriente		1.556.283,18	1.357.394,65
Tesorería		288.894,04	377.058,10	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		1.920.837,67	1.689.872,98
Total activo corriente		1.499.278,40	1.173.130,52				
TOTAL ACTIVO		1.920.837,67	1.689.872,98				

Las notas 1 a 19 descritas en la Memoria forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2024.

2) Estado abreujat de canvis de patrimoni net corresponent a l'exercici anual acabat el 31/12/2024:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

NETEJA, MANTENIMENT I SERVICIS DE MISLATA, S.A.U.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Euros)

A) ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	Nota	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	3	4.735,89	9.822,26
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	10	20.000,00	20.000,00
Efecto impositivo	12	(4.600,00)	(4.600,00)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO		15.400,00	15.400,00
Transferencia a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	10	(9.630,01)	(23.699,66)
Efecto impositivo	12	2.281,01	7.046,71
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		(7.349,00)	(16.652,95)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		12.786,89	8.569,31

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital	Otras aportaciones de socios	Reservas	Resultado del ejercicio	Subvenciones, Donaciones y Legados	TOTAL
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	60.104,00	57.660,29	66.163,74	14.037,04	69.830,71	267.795,78
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	9.822,26	(1.252,95)	8.569,31
Operaciones con socios	-	-	14.037,04	(14.037,04)	-	-
Distribución del resultado del ejercicio 2022	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	60.104,00	57.660,29	80.200,78	9.822,26	68.577,76	276.365,09
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	4.735,89	8.051,00	12.786,89
Operaciones con socios	-	-	-	-	-	-
Reparto dividendos	-	-	-	-	-	-
Distribución del resultado del ejercicio 2023	-	-	9.822,26	(9.822,26)	-	-
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	60.104,00	57.660,29	90.023,04	4.735,89	76.628,76	289.151,98

Las notas 1 a 19 descritas en la Memoria forman parte integrante del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.

3) Compte de pèrdues i guanys abreujada corresponent a l'exercici anual terminat el 31/12/2024:



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

NETEJA, MANTENIMENT I SERVICIS DE MISLATA, S.A.U.
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADAS CORRESPONDIENTES A LOS
EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
 (Euros)

	Nota	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	14	8.654.061,25	8.340.718,44
Aprovisionamientos	14	(767.451,05)	(890.014,02)
Otros ingresos de explotación		18.827,44	4.113,69
Gastos de personal		(6.122.147,29)	(5.778.206,17)
Otros gastos de explotación	14	(1.638.085,71)	(1.553.808,25)
Amortización del inmovilizado	5 y 6	(150.695,29)	(127.724,69)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	10	9.630,01	23.699,66
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	5 y 6	4.300,00	0,00
Otros resultados		130,11	(4.131,01)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		8.569,47	14.647,65
Ingresos financieros		826,01	801,24
Gastos financieros		(4.647,05)	(5.195,69)
RESULTADO FINANCIERO		(3.821,04)	(4.394,45)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		4.748,43	10.253,20
Impuestos sobre beneficios	12	(12,54)	(430,94)
RESULTADO DEL EJERCICIO	3	4.735,89	9.822,26

Las notas 1 a 19 descritas en la Memoria forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre de 2024.

1) *Memòria abreujada.*

(*) *Detallat en l'expedient, no s'inclou desglossament resumit per l'extensió de la informació.*

- *A més consta:*
- *Informe de gestió.*
- *Informe d'auditoria.*

(*) *Detallat en l'expedient, no s'inclou desglossament resumit per l'extensió de la informació.*

SEGON. Rendir al Tribunal de Comptes, a través de la Sindicatura de Comptes de la Comunitat Valenciana, l'expressat Compte General de l'any 2024, que inclou i està integrada pels estats i comptes anuals de l'entitat local, Ajuntament de Mislata, i la mercantil de capital íntegrament municipal, Neteja, Manteniments i Servicis de Mislata (NEMASA), de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.5 del RDL 2/2004, de març, TRLRHL.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 36 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

**6. ENCÀRREC A L'EMPRESA MUNICIPAL NEMASA DE LA PRESTACIÓ DELS
SERVICIS DE NETEJA I CONSERGERIA EN EL CEIP MAESTRO SERRANO -
MARIA MOLINER (Expedient 2311586M).**

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=4267>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control di Interior i Benestar Social, favorable a l'aprovació de l'encarregament a l'empresa municipal NEMASA de la prestació dels servicis de neteja i consergeria en el CEIP MAESTRO SERRANO - MARIA MOLINER.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 14 vots a favor (Grup Socialista) i 6 vots en contra (Grup Popular i Grup Vox), adopta el següent acord:

La societat mercantil és una de les formes de gestió directa de servicis i activitats per les entitats locals, conforme al que s'establix en l'art. 85 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ajuntament de Mislata compta amb una societat mercantil de capital 100% municipal, NETEJA, MANTENIMENT I SERVICIS DE MISLATA, S.A. (NEMASA). L'art. 2 dels seus Estatuts establix que

“La societat té com a objecte social la gestió i explotació de servicis o activitats econòmiques que prèviament li encarregue o confie com mig propi o servici tècnic de l'Ajuntament, en relació amb els aparcaments o altres equipaments, edificis o instal·lacions públiques o privades, en concret:

../..

c) La reforma, ampliació, manteniment, conservació, coordinació i gestió de qualsevol edifici, equipament o instal·lació pública de caràcter social, assistencial, educatiu, cultural, lúdic o esportiu, així com la realització de les activitats en ells realitzades.

../....”

NEMASA, empresa municipal de l'Ajuntament de Mislata, és apta per a rebre encàrrecs de gestió de servicis i prestacions específiques per ser una societat pública de capital íntegrament municipal i tindre el caràcter de mig propi personificat d'acord amb el que s'establix en l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Per al funcionament del CEIP MAESTRO SERRANO - MARIA MOLINER de Mislata de recent construcció en el marc del programa Edificant, és imprescindible la implantació dels servicis de neteja i consergeria. Estos servicis són de nova creació perquè, com s'ha indicat és un equipament recentment construït, al qual cal dotar “ex novo ” dels servicis



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

necessaris per al compliment de la seua finalitat, entre ells es troben els citats de neteja i consergeria

El Ple de l'Ajuntament ha aprovat amb anterioritat diversos encàrrecs a mig propi en virtut dels quals és l'empresa municipal NEMASA la que desenrotlla i gestiona estos servicis en alguns centres municipals, com són, entre altres, col·legis públics, centres cívics, pavellons d'esports o sales de lectura. Servicis que s'estan prestant a plena satisfacció del consistori.

Per això amb la finalitat establir una òptima qualitat de la prestació dels esmentats servicis, en benefici dels usuaris, i obtindre una major eficiència en la gestió i optimització de gestió dels recursos públics, es proposa que NEMASA, com en altres centres municipals assumisca la prestació d'estos.

L'encàrrec es referix exclusivament a actuacions que, per no implicar l'exercici de potestats públiques, poden ser contractades en el mercat amb professionals, amb empreses privades o, com en este cas, realitzades per ens públics instrumentals o empreses públiques com NEMASA. Així, les tasques que impliquen l'exercici de potestats públiques o gestió administrativa seran desenrotllades en tot cas pels servicis de l'Ajuntament, en funció de les necessitats i mitjans disponibles a cada moment.

L'estudi econòmic financer realitzat assegura la viabilitat d'esta manera de prestació de les referides activitats.

Les relacions entre l'Ajuntament i l'empresa es regiran pel conveni adjunt a la present proposta. En este conveni es disposen les activitats concretes a realitzar per la mercantil, així com el preu i la forma de cobrament dels servicis realitzats en el marc d'este, delimitant els drets i deures d'Ajuntament i empresa. Totes estes previsions, i en particular quant a activitats a realitzar per la mercantil, els mitjans personals i materials que es destinaran al servici, podran ser completades per la pròpia empresa en el Pla Anual, que se sotmetrà a l'aprovació del Consell d'Administració o Òrgan competent d'acord amb els Estatuts Socials i apoderaments vigents de la mercantil.

Serà també el Pla d'Empresa anual el que establisca en el moment de la seua aprovació el cost estimat del servici i el cànon a satisfer per l'Ajuntament per la realització d'este. A través del Pla d'Empresa podrà establir-se la incorporació al sistema de noves dependències municipals, devent en eixe cas concretar-se els aspectes econòmics dels nous servicis. L'Ajuntament haurà d'aprovar les condicions concretes de prestació dels servicis i activitats encomanades, així com la quantia de les aportacions econòmiques a realitzar a l'empresa, i efectuarà la corresponent consignació en el seu pressupost anual.

Vist l'informe del tècnic responsable d'Educació, de data 4 de juliol 2025, l'informe de Secretaria de data 11 de juliol de 2025 i l'informe d'Intervenció de 15 de juliol de 2025.

S'acorda:



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 38 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

1. Encarregar a l'empresa municipal NEMASA la prestació dels servicis de neteja i consergeria en el CEIP MAESTRO SERRANO - MARIA MOLINER de Mislata.
2. Este encàrrec serà efectiu a partir de l'1 de setembre de 2025. L'encàrrec estarà vigent mentres no es produísca la recuperació del servici per part de l'Ajuntament.
3. Aprovar el conveni regulador de les relacions entre l'Ajuntament de Mislata i NEMASA per a la gestió de l'activitat encomanada.
4. Les condicions de la prestació dels servicis per part de NEMASA i la quantia de les aportacions a realitzar per l'Ajuntament seran les establides en el conveni i en el pla d'empresa, i anualment es procedirà a realitzar la corresponent consignació en el seu pressupost municipal.
5. Autoritzar l'Alcaldia per a la realització de les actuacions necessàries per a l'efectivitat del present acord.

7. APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA CONVIVÈNCIA CIUTADANA (Expedient 2185936Y).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=5170>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Interior i Benestar Social, favorable a l'aprovació inicial de l'Ordenança Reguladora de la Convivència Ciutadana.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 18 vots a favor (Grup Socialista i Grup Popular) i 2 abstencions (Grup Vox), adopta el següent acord:

El benestar de la població està relacionat amb l'observança per la ciutadania d'un comportament cívic, i amb la realització d'un ús adequat dels béns i instal·lacions destinats a l'ús i servici públic. Correspon al municipi propiciar les condicions per a assegurar en la mesura que siga possible eixe comportament, podent utilitzar per a això les potestats que la Llei li atorga, una de les quals és la potestat reglamentària i d'autoorganització.

L'aprovació d'una ordenança reguladora de la convivència ciutadana guarda relació amb competències municipals recollides en els arts. 25 i 139 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim local: l'adequada ordenació de les relacions de convivència d'interés local i de l'ús dels seus servicis, equipaments, infraestructures, instal·lacions i espais públics, el medi ambient urbà, la infraestructura viària, o la protecció de la salubritat pública.

Actualment, existixen ordenances sectorials que incidixen en estes matèries, en regular la contaminació acústica, l'ús de les vies públiques o altres matèries, però es considera convenient aprovar una ordenança específica que arreplegue els aspectes més destacats.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 39 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Esta ordenança té també per finalitat establir un règim clar d'infraccions i sancions, a l'empara del que s'establix en l'art. 139 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistos els informes de Secretaria, de Policia Local i l'informe de polítiques d'igualtat sobre impacte de gènere, de 17 de juliol de 2025. Vist l'informe del servici de Patrimoni, de 21 de juliol de 2025.

S'acorda:

1. Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana, amb el següent contingut:

"ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE PROTECCIÓ DE LA CONVIVÈNCIA CIUTADANA.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Tot veí o veïna de Mislata té el deure d'observar un comportament cívic, particularment en les seues relacions de convivència, així com en l'ús dels béns i instal·lacions posats a disposició, i dels altres elements que configuren i donen estil a un municipi.

No obstant l'anterior, és possible que aïlladament es produïsquen situacions i comportaments que puguen alterar esta convivència, originant-li un cert menyscapte.

Estes actuacions aïllades es manifesten en el mobiliari urbà, en fonts, parcs i jardins, en les façanes d'edificis públics i privats, en els senyals de trànsit, en les instal·lacions municipals i en altres béns o fins i tot en el mateix ambient, i en molts casos suposen uns gastos de reparació cada vegada més importants que distrauen la dedicació de recursos municipals a altres finalitats i, en haver de ser afrontats per l'Ajuntament, se sufraguen en realitat per tota la ciutadania.

No hi ha dubte que este és un fenomen que transcendeix de l'àmbit de l'Administració Municipal però, a l'ésser el municipi el que, en la majoria dels casos, suporta les seues conseqüències degradants, l'Ajuntament no pot romandre alié a esta situació i, en el marc de la seua competència, ha de combatre-la amb els mitjans que l'ordenament jurídic arbitra.

Constitueix decisió d'este Ajuntament minorar o eliminar els actes vandàlics o alteradors de la normal convivència que es produïxen en este Municipi i a tal fi és necessari disposar d'un text normatiu que, alhora que definisca les conductes antisocials que degraden el municipi i deterioren la qualitat de vida, tipifique les infraccions i sancions corresponents.

Per mitjà d'esta Ordenança, doncs, l'Ajuntament de Mislata pretén regular uns certs aspectes que considera necessaris per a assegurar una adequada convivència ciutadana, posant èmfasi, no obstant això regular altres qüestions, en la necessitat de preservar i protegir els béns de domini públic als quals tenen accés tots els veïns i les veïnes; béns que són propietat de totes les persones i que per això s'han de protegir enfront d'agressions que els inutilitzen o menyscaben en perjudici, per tant, de tots i totes.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 40 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Capítol I **Disposicions Generals**

Article 1. Objecte.

1.- L'Ajuntament de Mislata és la institució representativa del Municipi de Mislata, emanada del mateix i que actua al servei dels seus veïns, veïnes i ciutadania que es relacionen amb la seua població o amb els béns compresos en el seu àmbit territorial, usant els poders i exercitant les competències que legalment té conferides per a la consecució de la defensa de l'interés general d'esta Comunitat Municipal.

2.- Esta Ordenança té per objecte la prevenció d'actuacions perturbadores de la convivència ciutadana, la tranquil·litat, del descans i de la protecció dels béns públics de titularitat municipal i de totes les instal·lacions i elements que formen part del patrimoni urbanístic i arquitectònic del municipi de Mislata enfront de les agressions, alteracions i usos il·lícits de què puguem ser objecte.

Article 2. Àmbit d'aplicació.

Les mesures de protecció regulades en esta Ordenança es referixen als béns de servici o ús públics de titularitat municipal, com ara carrers, places, passejos, parcs i jardins, ponts i passarel·les, túnels i passos subterranis, aparcaments, fonts i estanys, edificis públics, mercats, museus i centres culturals, col·legis públics, cementeris, piscines, complexos esportius i les seues instal·lacions, estàtues i escultures, bancs, fanals, elements decoratius, senyals viaris, arbres i plantes, contenidors i papereres, tanques, elements de transport i vehicles municipals i altres béns de la mateixa o semblant naturalesa.

També estan compresos en les mesures de protecció d'esta Ordenança els béns i instal·lacions de titularitat d'altres Administracions Públiques i entitats públiques o privades que formen part del mobiliari urbà de Mislata quan estan destinats al públic o constitueixen equipaments, instal·lacions o elements d'un servici públic, com ara marquesines, elements del transport, tanques, cartells, anuncis, rètols i altres elements publicitaris, senyals de trànsit, quioscos, contenidors, terrasses i vetlladors, tendals, jardineres i altres béns de la mateixa o semblant naturalesa.

Les mesures de protecció contemplades en esta Ordenança aconseguixen també, quan formen part del patrimoni i el paisatge urbans, a les façanes dels edificis i altres elements urbanístics i arquitectònics de titularitat pública o privada, com ara portals, galeries comercials, aparadors, patis, solars, passatges, jardins, tanques, jardineres, fanals, elements decoratius, contenidors i béns de la mateixa o semblant naturalesa, sempre que estiguen situats en la via pública o siguen visibles des d'ella, i sense perjudi dels drets que individualment corresponguen a les persones propietàries.

També és objecte de protecció a través de la present ordenança el manteniment d'una adequada i normal convivència ciutadana, sempre que d'estos comportaments es derive una afectació perjudicial cap a l'interés general.

Article 3. Competència municipal.

Constituïx competència de l'Administració Municipal:

La conservació i tutela dels béns municipals.

La seguretat en llocs públics, que inclou la vigilància dels espais públics i la protecció de persones i béns.

La disciplina urbanística, a fi de vetlar per la conservació del mitjà urbà i de les edificacions perquè es mantinguen en condicions de seguretat, salubritat i adorn públic.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 41 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieña
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

Les mesures de protecció de competència municipal previstes en esta Ordenança s'entenen sense perjudici dels drets, facultats i deures que corresponen a les persones propietàries dels béns afectats i de les competències d'altres Administracions Públiques i dels Jutges, Jutgesses i Tribunals de Justícia regulades per les lleis.

En aplicació de les mesures establides en esta Ordenança s'estarà principalment al restabliment de l'orde cívic pertorbat, a la repressió de les conductes antisocials i a la reparació dels danys causats.

Capítol II

Comportament de la ciutadania i actuacions prohibides

Article 4. Normes Generals.

- 1.- Els ciutadans i les ciutadanes tenen dret a comportar-se lliurement en els espais públics, i sempre sobre la base del respecte als principis de llibertat, dignitat, i respecte, així mateix, als drets d'altres persones.*
- 2.- Els ciutadans i les ciutadanes tenen obligació de respectar la convivència i tranquil·litat ciutadanes, així com a observar una conducta encaminada a evitar i previndre la deterioració del municipi, i tenen el dret de denunciar les infraccions que tinguen coneixement. Igualment, per tant, estan obligats a usar els béns i servicis públics conforme al seu ús i destí.*

Article 5. Col·laboració ciutadana.

- 1.- L'Ajuntament de Mislata, en la mesura de les seues possibilitats, fomentarà la convivència, amb la finalitat de garantir un clima de civisme i millorar, en conseqüència, la qualitat de vida en els espais públics. A este efecte, l'Ajuntament podrà impulsar fórmules de participació que impliquen entitats o associacions que vulguen col·laborar en la realització d'actuacions i iniciatives municipals sobre la promoció i manteniment del civisme i la convivència.*

Article 6. Danys i alteracions.

- 1.- Queda prohibida qualsevol actuació sobre els béns protegits per esta Ordenança que siga contrària al seu ús o destí o impliquen la seua deterioració, ja siga per trencament, arrancada, incendi, abocament, desplaçament indegut, col·locació d'elements de publicitat, utilització de materials o substàncies i qualsevol altra activitat o manipulació que els embrute, degrade o menyscabe la seua estètica i el seu normal ús i destí.*
- 2.- Queda prohibida la introducció d'artificis pirotècnics en qualsevol element del mobiliari urbà (papereres, contenidors, clavegueres, etc.).*

Article 7. Pintades.

- 1.- Es prohibixen les pintades, escrits, inscripcions, anuncis i grafismes en qualsevol béns, públics o privats, protegits per esta Ordenança, incloses les calçades, voreres, murs i façanes, arbres, tanques permanents o provisionals, fanals i senyals, instal·lacions en general i vehicles municipals, amb excepció dels murals artístics que es realitzen amb autorització del propietari i, en tot cas, amb autorització municipal.*
- 2.- La sol·licitud d'autorització municipal es tramitarà i resoldrà conforme al que es disposa en la legislació urbanística.*



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 42 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieña
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

3.- Els i les agents de l'Autoritat podran retirar o intervindre els materials emprats quan les pintades i inscripcions es realitzen sense la preceptiva autorització municipal.

4.- Quan amb motiu d'activitats lúdiques o esportives autoritzades es produïska un deslucimiento per pintades en qualsevol espai públic o element existent en la via pública els responsables de les mateixes estan obligats a restablir l'estat original del bé o dels béns afectats.

Article 8. Cartells, adhesius i altres elements similars.

1.- La col·locació de cartells, tanques, rètols, pancartes, adhesius, papers pegats o qualsevol altra forma de propaganda o publicitat únicament es podrà efectuar en els llocs autoritzats provisional o permanentment per l'Administració Municipal.

2.- Queda prohibit esquinçar, arrancar i tirar a la via pública cartells, anuncis, pancartes i objectes similars.

3.- La col·locació de pancartes en la via pública o en els edificis només podrà ser realitzada amb autorització municipal. En tot cas l'autorització es referirà a la col·locació de cartells, pancartes i elements que no danyen ni embruten la superfície i siguen de fàcil extracció, amb compromís per part de la persona que ho sol·licita de l'autorització de retirar-los en el termini que s'establisca. Es podran col·locar cartells en aparadors, portals i en altres llocs situats a l'interior dels establiments.

4.- Les persones responsables de la col·locació seran les persones físiques o jurídiques que consten com a anunciadores i els seus autors o autores materials.

5.- En qualsevol cas, les persones responsables estan obligades a la retirada de tots els cartells, tanques i elements col·locats sense autorització. L'Ajuntament podrà procedir a la seua retirada de manera subsidiària i repercutint el cost en les persones responsables, sense perjudi de les sancions corresponents.

Article 9. Fullets i fulls volants o elements publicitaris.

1.- Es prohibix escampar i tirar tota classe de fullets, fulls volants o papers de propaganda o publicitat i materials similars en la via i en els espais públics.

2.- Les persones que repartisquen publicitat domiciliària no podran col·locar propaganda fora del recinte del portal dels edificis.

3.-Es prohibix depositar publicitat en les lunetas dels vehicles.

4.- Les persones titulars dels establiments no podran situar en la via pública cap classe d'element o mobiliari per a propaganda publicitària o reclam comercial sense la preceptiva autorització municipal.

Article 10. Arbres i plantes.

Es prohibix talar, trencar i sagnar violentament els arbres, tallar branques, gravar o raspar la seua escorça, o abocar tota classe de líquids que resulten perjudicials o susceptibles de ser-ho.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 43 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Es prohibix llançar o escampar escombraries, enderroc i residus en les proximitats dels arbres, plantes i escocells situats en la via pública o en parcs i jardins, així com en espais privats visibles des de la via pública.

Article 11. Jardins i parcs.

Tota la ciutadania estarà obligada a respectar la senyalització i, si és el cas, horaris i normes existents als jardins i parcs.

Les persones que visiten els jardins i parcs del municipi hauran de respectar les plantes i les instal·lacions complementàries, evitar tota classe de desperfectes i brutícies i atendre les indicacions contingudes en els rètols i avisos i les que puguen formular els o les vigilants o persones que cuiden dels recintes o els o les agents de la Policia Local.

Està totalment prohibit en jardins, parcs, vies i espais públics en general:

- a) Usar indegudament les prades i les plantacions en general.
- b) Pujar-se als arbres.
- c) Arrancar flors, plantes o fruits.
- d) Tirar papers o desapropitaments fora de les papereres instal·lades i embrutar de qualsevol forma els recintes.
- e) Encendre o mantindre foc.
- f) Els jocs, exhibicions o demostracions fora dels recintes específics destinats a ells.
- g) Les dejeccions dels animals (gossos, gats...) fora dels llocs habilitats a este efecte.

Article 12. Papereres.

Està prohibida tota manipulació de les papereres i contenidors situats en la via i espais públics; moure-les, arrancar-les, incendiar-les, bolcar-les o buidar el seu contingut en el sòl, fer inscripcions o adherir papers o adhesius en les mateixes i tot el que deteriore la seua estètica o entorpisca el seu ús.

Article 13. Estanys i fonts.

Queda prohibit realitzar qualsevol manipulació en les instal·lacions o elements dels estanys i fonts, així com banyar-se, llavar qualsevol objecte, abeurar i banyar animals, practicar jocs o introduir-se en les fonts decoratives, fins i tot per a celebracions especials si, en este últim cas, no es disposa de la preceptiva autorització municipal.

Article 14. Sorolls i olors.

1.- Tota la ciutadania està obligada a respectar el descans dels veïns i de les veïnes i a evitar la producció excessivament elevada d'ambientació musical, de sorolls i olors que alteren la normal convivència. La producció de sorolls i vibracions per damunt dels límits que exigix la convivència urbana tindrà la consideració de comportaments i activitats domèstiques no tolerables.

2.- Està prohibit pertorbar el descans i la tranquil·litat del veïnatge a través de les següents conductes, que tindran la consideració d'activitats i comportaments no tolerables:

- a) Usar aparells i instruments musicals o acústics, ràdio, televisió, etc. quan siguen molestes.
- b) Cridar, vociferar o emprar un to excessivament alt de la veu humana o l'activitat directa de les persones, moviment de mobles i/o estris, etc.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 44 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

c) Usar electrodomèstics o maquinària susceptibles de produir sorolls quan siguen molestes

d) La possessió d'animals sense adoptar les mesures necessàries per a evitar que els sorolls produïts per estos ocasionen molèsties als veïns.

e) L'emissió d'olors contínues i permanents que resulten incòmodos per al veïnatge.

3.- Els conductors o conductores i ocupants de vehicles s'abstindran de posar a elevada potència els aparells de radi quan circulen o estiguen estacionats, i puguen produir molèsties a la resta de persones usuàries de la via pública. Queda especialment prohibida la utilització del clàxon o senyals acústics, alarmes activades, excepte en els casos d'emergència i els previstos en la normativa de seguretat viària.

També queden especialment prohibits els sorolls originats per maniobres i acceleracions brusques i estridents.

4.- Queda prohibit portar metxes enceses i disparar petards, coets i tota classe d'articles pirotècnics fora dels llocs degudament autoritzats per a això, que puguen produir sorolls o un altre tipus de molèsties sense prendre les precaucions degudes per a evitar accidents o un altre tipus de menyscapes en les persones o en les coses. Queda en tot cas prohibit l'ús de tot artifici pirotècnic en la franja horària compresa entre les 22.00 i les 08.00 hores, excepte en períodes de festes tradicionals o altres esdeveniments degudament autoritzats.

5.- Queda, així mateix, terminantment prohibit adoptar qualsevol tipus de conducta que poguera ocasionar incendis.

6.- El comportament de la ciutadania en la via pública i zones de pública concurrència o en vehicles de servici públic ha de mantindre's dins dels límits de la bona convivència ciutadana.

Article 15. Residus i escombraries.

1.- La ciutadania té l'obligació de depositar els residus sòlids en les papereres i contenidors corresponents, sempre respectant, si existiren, els sistemes de recollida selectiva instaurats. Es prohibix llançar o depositar residus, desaprofitaments i qualsevol tipus d'escombraries i enderrocs en les vies públiques i espais d'ús públic, en la xarxa de clavegueram i en els solars i finques sense barrar, havent d'utilitzar-se sempre estos contenidors.

2.- Està prohibit que les persones ocupants d'edificis aboquen a la via pública qualsevol tipus de residus, fins i tot en bosses o altres recipients, partícules derivades de la neteja de qualsevol classe d'objecte i aigua procedent del reg de plantes de balcons i terrasses o de la condensació produïda pel funcionament d'aparells d'aire condicionat.

3.- Les escombraries domiciliàries i dels establiments haurà de ser introduïda, dins de l'horari fixat per l'Ajuntament, en bosses que, correctament tancades, es col·locaran en el contenidor més pròxim o, de trobar-se totalment saturat, en el contenidor més pròxim.

4.- Queda prohibit depositar a l'interior dels contenidors qualsevol classe de residu líquid així com introduir en els contenidors de recollida selectiva materials de qualsevol tipus diferent dels expressament predeterminats o fixats per l'Ajuntament.

5.- Està prohibit el desplaçament dels contenidors del lloc assignat per l'Administració Municipal.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 45 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

6.- Queda prohibit llançar qualsevol tipus de residus des dels vehicles, ja siga en marxa o detinguts.

7. - Està prohibit escopir o fer les necessitats en les vies públiques i en els espais d'ús públic o privat.

Article 16. Animals domèstics.

1.- Les persones que conduïsquen gossos o altres animals hauran d'impedir que estos depositen les seues dejeccions en les voreres, carrers, passejos, jardins i, en general, qualsevol lloc dedicat al trànsit de vianants o peatonas o jocs infantils. Els propietaris o propietàries o responsables d'animals hauran d'arreglar els excrements sòlids que els mateixos depositen en la via pública, així com tirar aigua o algun tipus de producte adequat, per a netejar els orines.

2.- Els propietaris o propietàries d'animals han de fer que estos evacuen les dejeccions en els llocs destinats a este efecte i, en cas de no existir lloc assenyalat per a això, les persones responsables hauran de portar-los a la calçada, al costat de la vorada i el més pròxim als embornals del clavegueram.

3.- Es podrà impedir l'accés d'animals domèstics a aquells llocs d'ús públic que estiguen degudament senyalitzats a este efecte, excepte en el cas de gossos guia i aquells altres suposats degudament autoritzats. Es prohibix, en tot cas, l'accés d'animals domèstics a recintes que continguen jocs infantils.

4.- En cap cas es permet que els animals domèstics vaguen solts; ja siga amb o sense supervisió dels seus amos, mestresses o responsables, excepte en aquells recintes que estiguen adequats a tal fi.

5.- Les persones que conduïsquen gossos o altres animals domèstics, per aquells llocs i en les circumstàncies incloses en l'àmbit del regulat per esta ordenança, hauran d'observar totes les mesures de seguretat adequades a cada circumstància i/o tipus d'animal (morrións, corretges, porta-animals, etc.).

Article 17. Altres comportaments.

1.- No podran realitzar-se activitats de caràcter festiu sense l'autorització municipal corresponent ni qualsevol altra operació que puga embrutar les vies i espais públics, com ara la rentada d'automòbils, la seua reparació o greixatge en estes vies i espais quan no siga imprescindible, l'abocament de burilles, embolcalls i deixalles sòlides o líquids, el buidatge de cendrers i recipients, el trencament de botelles i altres actes similars.

2.- La ciutadania utilitzarà les vies públiques conforme al seu destí i no podran impedir o dificultar deliberadament el normal trànsit per als vianants o de vehicles pels passejos i per les voreres i calçades d'aquelles, llevat que es dispose de l'autorització pertinent.

3.- Es prohibixen aquelles conductes que representen actituds coactives o de setge o obstaculitzen i impedisquen de manera intencionada la lliure circulació de la ciutadania pels espais públics incloses les que es duguen a terme sota l'aparença de mendicitat. Es consideren inclosos en este supòsit, la neteja dels parabrises dels automòbils detinguts en els semàfors o en la via pública, l'oferiment als mateixos de qualsevol objecte o cridar l'atenció d'una conductora o conductor per a indicar-li una zona d'aparcament lliure cobrant per això. Sense perjudi de l'anterior, les i els agents de l'autoritat o els servicis socials informaran a totes les persones que per les seues circumstàncies



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 46 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

personals exercisquen la mendicitat a quins llocs o centres poden acudir per a rebre el suport necessari.

4.- Així mateix, queda prohibida la venda ambulants anara dels supòsits previstos i pertinentment autoritzats sobre la base de la normativa municipal sobre venda fora d'establiments comercials permanents.

5.- També queden prohibides tot tipus de conductes de menyspreu a la dignitat de les persones, així com qualsevol comportament discriminatori, ja es manifeste a través d'insults, o burles, molèsties de qualsevol tipus, coacció física o psíquica, agressions o conductes anàlogues, que impedisquen o entorpisquen la lliure mobilitat de la ciutadania.

6.- Es prohibeix el consum de begudes alcohòliques en espais públics, fora dels espais autoritzats i quan es faça en envasos de vidre o quan pugua causar molèsties a la ciutadania que fa ús dels mateixos espais, excepte autoritzacions puntuals.

7.- El comportament de la ciutadania en situacions d'emergència, com a xàfecs, inundacions, incendis, riuades, nevades i qualsevol una altra situació excepcional establida per les autoritats competents, s'adequarà a cada moment a les normes de col·laboració i solidaritat ciutadanes, complint els plans generals de Protecció Civil i els plans d'emergència específics en cada cas.

Capítol III Deures i obligacions específics

Article 18. Terrenys, construccions i edificis de propietat privada.

1.- Les persones propietàries de terrenys, construccions i edificis tenen el deure de mantindre'ls en condicions de seguretat, salubritat i adorn públic, estant obligades a realitzar les obres i treballs necessaris per a la seua conservació o rehabilitació a fi de mantindre les condicions d'habitabilitat i decor, de conformitat amb el que s'establix en la legislació urbanística.

2.- En qualsevol de les seues formes, no es permet acampar, sense autorització o llicència (segons naturalesa) expressa, en el terme municipal de Mislata, ja siga en espais públics o privats, amb caravanes remolcades o autopropulsades, furgons, barraques o similars, cases prefabricades, o altres variants.

Article 19. Ús de la via pública en activitats relacionades amb la construcció.

1.- Es prohibeix l'ocupació de la via pública amb materials de construcció, enderroc o altres elements relacionats amb la citada activitat, així com el tall de carrers, sense la prèvia autorització municipal.

L'ocupació que haja sigut objecte d'autorització haurà de ser convenientment senyalitzada i protegida, tant de dia com de nit.

2.- Quan en la via pública estigueren obertes rases o sondatges, l'empresa responsable de les obres deurà, sota la seua responsabilitat, adoptar les precaucions necessàries en evitació d'accidents, i a este efecte delimitarà amb cordes o tanques el recinte, col·locarà cartells de prevenció adequats, i de nit l'enllumenat de les obres corresponent. La persona o entitat per compte de la qual es realitzen les obres serà subsidiàriament responsable en cas d'accidents causats per omissió d'aquelles previsions.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 47 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

3.- Així mateix, es prohibix situar en la via pública, sense perjudi de l'anteriorment dit, altres ferramentes o utensilis relacionats directament o indirectament amb la construcció. No es poden realitzar en la via pública altres treballs que no siguin els de càrrega o descàrrega de materials i entrada dels mateixos a l'interior de l'edifici.

Quan concórreguen circumstàncies que així ho aconsellen, l'Ajuntament es reserva la facultat de prohibir totalment l'ocupació de la via pública, així com la de disposar, cas de mediar autorització, la retirada puntual de l'ocupació, sense dret a cap indemnització.

Article 20. Quioscos i altres instal·lacions en la via pública.

1.- Les persones titulars autoritzades de quioscos i d'establiments amb terrasses, vetlladors i altres instal·lacions en la via pública estan obligades a mantindre nets l'espai que ocupen i el seu entorn immediato així com les pròpies instal·lacions.

2.- La neteja d'estos espai i entorn tindrà caràcter permanent i, en tot cas, haurà de ser sempre realitzada en el moment de tancament de l'establiment.

3.- Per raons d'estètica i d'higiene està prohibit emmagatzemar o apilar productes o materials al costat de les terrasses.

Article 21. Establiments públics.

1.- Les persones propietàries o titulars d'establiments de pública concurrència, a més de l'observança d'altres disposicions, procuraran evitar actes incívics o molestos dels clients o clientes a l'entrada o eixida dels locals.

2.- Quan no puguen evitar tals conductes, hauran d'avisar als Cossos i Forces de Seguretat per a mantindre l'orde i la convivència ciutadana col·laborant en tot moment amb els o les Agents que intervingueren.

Article 22. Actes públics.

Les persones que organitzen actes públics són responsables de la brutícia o deterioració d'elements urbans o arquitectònics que es produïska en els espais utilitzats i estan obligades a la seua reparació o reposició.

1.- L'Administració Municipal podrà exigir a les persones que organitzen una fiança per l'import previsible dels treballs de neteja que es deriven de la celebració de l'acte. A este efecte i a fi que els Servicis Municipals prevegen les necessitats de contenidors i l'organització de la neteja, les persones que organitzen ho comunicaran a l'Ajuntament amb suficient antelació a la celebració, quedant esta fiança a reserva de la seua liquidació definitiva.

2.- Les persones particulars o entitats que celebren qualsevol tipus d'acte públic en locals municipals, d'acord amb les normes d'utilització i horaris establits per al seu ús, seran així mateix responsables del tracte donat a les instal·lacions, corrent del seu càrrec els gastos ocasionats per les eventuals reparacions que s'hagen d'escometre.

Article 23. Apostes i jocs en la via pública.

1.- Es prohibix l'oferiment, en la via pública, de jocs que comporten la realització d'apostes de qualsevol tipus, excepte autorització específica.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 48 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

2.- Així mateix es prohibix, en espais públics, la pràctica de jocs que causen molèsties d'intensitat a altres persones.

3.- Entre les 22.00 i 08.00 hores, quan causen molèsties al veïnat, queda prohibit l'ús de taules de tennis, camps de multiesport i pistes de skatepark que estiguen situades en zones d'ús públic.

Article 24. Activitats publicitàries.

La llicència per a ús d'elements publicitaris portarà implícita l'obligació de netejar i reposar al seu estat originari els espais i béns públics que s'hagueren utilitzat i de retirar, dins del termini autoritzat, els elements publicitaris i tots els seus accessoris.

Capítol IV
Règim sancionador

Article 25. Disposicions generals.

1.- Sense perjudi de la qualificació penal que pogueren tindre algunes d'elles, constitueixen infraccions administratives les accions i omissions contràries a les prohibicions i obligacions establides en esta Ordenança.

2.- Les infraccions a esta Ordenança tindran la consideració de molt greus, greus o lleus.

Article 26. Infraccions molt greus. Són infraccions molt greus:

a) Pertorbar la convivència ciutadana de manera que incidisca greu, immediata i directament en la tranquil·litat i en l'exercici de drets legítims d'altres persones, en el normal desenrotllament d'activitats de tota classe conforme a la normativa aplicable i en la salubritat o adorn públics, sempre que es tracte de conductes no tipificades en la legislació sobre protecció de la seguretat ciutadana.

b) Trencar, incendiar o arrancar o deteriorar greu i rellevantment equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements dels servicis públics així com el mobiliari urbà, de manera que queden totalment inutilitzats.

c) Impedir de manera greu i rellevant el normal funcionament dels servicis públics.

d) Trencar, arrancar o realitzar pintades en la senyalització pública que impedisquen o dificulten la seua visió.

e) Incendiar contenidors d'escombraries, enderrocs o desapropitaments.

f) Arrancar, talar o produir qualsevol altre menyscapte als arbres situats en la via pública i als parcs i jardins.

g) Impedir deliberadament el normal trànsit per als vianants o de vehicles pels passejos i per les voreres i calçades de les vies públiques.

h) Realitzar actes previstos en esta Ordenança que posen en perill greu la integritat de les persones.

i) Constituïx infracció molt greu la comissió de dos o més infraccions greus en un període semestral.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 49 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Article 27. Infraccions greus.

Constituïxen infraccions greus:

- a) *Pertorbar la convivència ciutadana mitjançant actes que incidisquen en la tranquil·litat i en l'exercici de drets legítims d'altres persones, en el normal desenrotllament d'activitats de tota classe conforme a la normativa aplicable i en la salubritat o adorn públics, sempre que es tracte de conductes no tipificades en la legislació sobre protecció de la seguretat ciutadana.*
- b) *Obstaculitzar o dificultar el normal funcionament dels servicis públics.*
- c) *Realitzar pintades sense autorització municipal en qualssevol béns públics o privats.*
- d) *Deteriorar els equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements dels servicis públics així com el mobiliari urbà, incloses les papereres i fonts públiques.*
- e) *Causar danys en arbres, plantes i jardins públics, que no constituïska falta molt greu.*
- f) *Llançar escombraries o residus a la xarxa de clavegueram i a la via pública que dificulten el trànsit o generen riscos d'insalubritat, incloent-hi excrements i dejeccions d'animals domèstics.*
- g) *Portar metxes enceses o disparar petards, coets o altres articles pirotècnics, fora dels supòsits contemplats en esta ordenança.*
- h) *Dificultar deliberadament el normal trànsit per als vianants o de vehicles pels passejos i per les voreres i calçades de les vies públiques.*
- i) *Desenrotllar jocs que comporten apostes en la via pública.*
- j) *Desobeir el preceptuat en la senyalització sobre accés d'animals domèstics conforme a la redacció de l'art. 16 de la present ordenança.*
- k) *Permetre que animals domèstics vaguen solts, així com no observar les pertinents mesures de seguretat d'acord amb el que es disposa en l'art. 16 de la present ordenança.*
- l) *La circulació per zones per als vianants de vehicles de motor de gasolina o elèctrics que impliquen risc.*

Article 28. Infraccions lleus.

Tenen caràcter lleu les altres infraccions previstes en esta Ordenança, i en particular:

- a) *Ocupar la via pública amb materials vinculats a obres sense prèvia autorització, o amb infracció de les condicions previstes en la citada autorització.*
- b) *No senyalitzar degudament les ocupacions a les quals es fa referència en l'apartat precedent.*
- c) *Llançar residus orgànics a la via pública quan no constituïska infracció greu.*
- d) *Circular en estat d'embriaguesa causant molèsties a uns altres o altres vianants.*
- e) *Exercir la venda ambulat sense autorització.*
- f) *Embrutar els equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements dels servicis públics, així com el mobiliari urbà, incloses les papereres i fonts públiques, així com pegar cartells, adhesius, rètols i altres sense prèvia autorització.*
- g) *Xafar les zones enjardinades.*
- h) *Exercir les activitats descrites en l'article 17.3 causant molèsties de consideració a la ciutadania, de manera intrusiva o agressiva.*
- i) *L'ambientació musical excessiva o elevada així com el consum de begudes alcohòliques en la via pública, amb infracció del que es preveu en esta ordenança, i quan no constituïska infracció greu o molt greu, per raó de la seua especial incidència en la convivència ciutadana.*



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 50 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

- j) *L'ús de taules de tennis, camps de multiesport i pistes de skatepark, que estiguen situades en zones d'ús públic i en horari comprés entre les 22.00 i 08.00 hores, sempre que causen molèsties.*
- k) *No netejar la via pública dels excrements i orines produïts per animals domèstics.*

Article 29. Sancions.

- 1.- *Les infraccions lleus seran sancionades amb multa de 60 fins a 750 euros.*
- 2.- *Les infraccions greus seran sancionades amb multa de 751 fins a 1.500 euros.*
- 3.- *Les infraccions molt greus seran sancionades amb multa de 1.501 fins a 3.000 euros.*

Article 30. Reparació de danys.

- 1.- *La imposició de les sancions corresponents previstes en esta Ordenança serà compatible amb l'exigència, així mateix, a l'infractor de la reposició de la situació alterada pel mateix al seu estat original així com amb la indemnització dels danys i perjudicats causats.*
- 2.- *Quan estos danys i perjudicats es produïsquen en béns de titularitat municipal, l'Ajuntament, prèvia taxació pels servicis tècnics competents, determinarà l'import de la reparació, que serà comunicat a l'infractor o infractora o a qui haja de respondre per ell o ella per al seu pagament en el termini que s'establisca.*

Article 31. Persones responsables.

- 1.- *Seran responsables directes de les infraccions a esta Ordenança els seus autors o autores materials, excepte en els supòsits en què siguen menors d'edat o concórrega en ells o elles alguna causa legal d'inimputabilidad, i en este cas respondran per ells els pares, mares, tutors, tutores o els qui tinguen la custòdia legal.*
En cas de mediar llicència, es consideraran autores materials a les persones físiques o jurídiques que siguen titulars de llicència municipal en l'àmbit d'execució de la qual s'haja produït la sanció, així com les persones físiques o jurídiques que exploten el negoci, i de manera solidària amb l'o la titular de la llicència si és que no són la mateixa persona.
- 2.- *Quan les actuacions constitutives d'infracció siguen comeses per diverses persones, conjuntament, respondran totes elles de manera solidària.*
- 3.- *Seran responsables solidaris dels danys les persones físiques o jurídiques sobre les quals recaiga el deure legal de previndre les infraccions administratives que unes altres puguen cometre.*

Article 32. Graduació de les sancions.

- 1.- *Per a la graduació de la sanció a aplicar es tindran en compte les següents circumstàncies:*

- a) *La reiteració d'infraccions o reincidència.*
- b) *L'existència d'intencionalitat de l'infractor o infractora.*
- c) *La transcendència social dels fets.*
- d) *La gravetat i naturalesa dels danys causats.*
- e) *Les circumstàncies socials de la persona infractora.*

- 2.- *Quan s'aprecie una de les anteriors circumstàncies com a agreujant, s'imposarà sanció en la seua mitat superior. Si concorregueren dos o més circumstàncies agreujants, s'imposarà la sanció en el seu grau màxim.*



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 51 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Si s'apreciara una de les anteriors circumstàncies com a atenuant, s'aplicarà la sanció en el seu grau mínim. Si s'apreciaren dos o més circumstàncies atenuants, se sancionarà per la mitat de la quantia prevista per al grau mínim.

Article 33. Concurrència de sancions.

Incoat un procediment sancionador per dos o més infraccions entre les quals hi haja una relació de causa- efecte, s'imposarà únicament la sanció que resulte més elevada.

Article 34. Procediment sancionador.

La tramitació i resolució del procediment sancionador s'ajustarà al que s'establix en la legislació general sobre l'exercici de la potestat sancionadora.

Article 35. Mediació amb menors d'edat.

1.- L'Ajuntament podrà potestativament promoure la mediació, com a forma alternativa de resolució de conflictes, en aquells supòsits en els quals la infracció siga comesa per menors d'edat.

2.- En estos casos, l'Ajuntament designarà persones mediadores que, com a terceres persones neutrals, resoldran els conflictes de convivència sempre que els pares, mares, tutors, tutores, guardadores o guardadors de l'o de la menor accepten que l'o la menor se sotmeta a una solució consensuada entre estos i l'administració municipal, així com, si és el cas, les víctimes de la infracció.

3.- La mediació haurà de ser acordada per l'òrgan competent per a resoldre el procediment sancionador, com a mesura de terminació convencional del procediment, i haurà de concloure amb un acord entre les parts sobre les mesures de reparació que hagen d'adoptar-se en cada cas.

Article 36. Rebaixa de la sanció.

Les persones denunciades que assumisquen la seua culpabilitat i, en conseqüència, paguen les corresponents sancions, comptaran amb una reducció en l'import de la sanció d'un 50 per cent si el pagament s'efectua abans de l'inici de l'expedient sancionador, i del 30 per cent si el pagament es materialitza abans que recaiga resolució definitiva a l'expedient.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

1.- El que s'establix en esta Ordenança no impedirà l'aplicació del règim sancionador previst en altres Ordenances Municipals o disposicions sectorials que qualifiquen com a infracció les accions o omissions contemplades en esta.

2.- En tot cas no podran ser sancionats els fets que hagen sigut sancionats penal o administrativament en els casos en què s'aprecie identitat de subjecte, fet i fonament.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Es expedients incoats per infraccions comeses abans de l'entrada en vigor d'esta ordenança es regiran pel règim sancionador vigent en el moment de la comissió de la infracció.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 52 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Queden derogades les regulacions contingudes en altres ordenances municipals en el que s'oposen al que s'establix en esta Ordenança.

DISPOSICIÓ FINAL

Entrada en vigor i publicació de l'ordenança.

Esta ordenança entrarà en vigor transcorreguts quinze dies hàbils comptats a partir del següent a la publicació de l'aprovació definitiva en el BOP (Art. 70 de la LRRL)."

2. Sotmetre l'expedient a informació pública per un període de trenta dies, mitjançant publicació en el BOP, per a la presentació de reclamacions i suggeriments, entenent-se aprovada definitivament l'ordenança en cas de no presentar-se cap.

ASSUMPTES PER URGÈNCIA

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=6261>

APROVACIÓ DEL CONVENI PER A CONTRACTE PROGRAMA ENTRE LA CONSELLERIA DE SERVICIS SOCIALS, IGUALTAT I VIVENDA I L'AJUNTAMENT DE MISLATA PER A LA COL-LABORACIÓ I COORDINACIÓ INTERADMINISTRATIVA I FINANCERA EN MATÈRIA DE SERVICIS SOCIALS EN ELS EXERCICIS 2025-2028

Prèvia declaració, per 18 vots a favor (Grup Socialista i Grup Popular) i 2 abstencions (Grup Vox), la qual cosa representa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, de la urgència de l'assumpte, s'inclou l'assumpte en l'orde del dia.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels membres assistents, adopta el següent acord:

En relació amb la proposta de subscripció d'un Conveni per a Contracte Programa entre la Conselleria de Servicis Socials Igualtat i Vivenda i l'Ajuntament de Mislata per a la col·laboració i coordinació interadministrativa i financera en matèria de Servicis Socials en els exercicis 2025-2028

Vist l'informe de la Cap de Servicis de servicis socials de data 18 de juliol de 2025

RESULTANT: Que les relacions jurídiques o econòmiques i les relacions de col·laboració interadministratives en matèria de servicis socials es regularan a través de contractes programa que es desenrotllaran reglamentàriament, amb la finalitat de millorar la qualitat dels servicis públics dirigits a la ciutadania i l'eficiència en la utilització dels



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 53 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

recursos públicos. S'entén per contractes-programa aquells convenis interadministratius plurianuals subscrits per a la gestió de l'execució de les prestacions.

RESULTANT: Que és preceptiva la utilització dels contractes-programa per part de la Generalitat i les diputacions provincials com a instrument per a regular el finançament als ajuntaments i a les mancomunitats per a la prestació de servicis socials.

RESULTANT: Que el contracte programa és un conveni plurianual que es firma entre la Generalitat i els ens locals (ajuntaments i mancomunitats), i pel qual l'Administració autonòmica finança la contractació dels equips de servicis socials municipals i en particular

- a) El finançament dels servicis d'atenció primària de caràcter bàsic regulats en els articles 15 i 18 de la llei de servicis socials inclusius.
- b) El finançament dels servicis de competència local de l'atenció primària de caràcter específic, exceptuats els següents servicis de competència de la Generalitat que no hagen sigut delegats: d'atenció diürna i nocturna, d'atenció ambulatoria i d'allotjament alternatiu.

RESULTANT: Que l'Ajuntament de Mislata ha sigut beneficiari del contracte programa durant els exercicis 2021/2024.

RESULTANT: Que amb data 11 de desembre de 2024 es va comunicar a este Ajuntament la intenció d'iniciar d'ofici el procediment de tramitació i firma d'un nou Contracte Programa per als exercicis 2025/2028, acceptant este Ajuntament la seua intenció d'adherir-se al nou contracte programa mitjançant el document de confirmació de data 15 de desembre de 2024 i registre en eixa Conselleria amb data 18 de desembre de 2024.

RESULTANT: Que amb data 7 de maig de l'actual es remet a este Ajuntament proposada de Contracte Programa per a la seua firma donant un termini d'al·legacions en cas de disconformitat de 30 dies hàbils, dins del qual i amb data 13 de juny de l'actual, es presenten al·legacions a la citada proposta.

RESULTANT: Que amb data 2 de juliol de l'actual es rep per part de la Conselleria escrit indicant que es rebutgen les al·legacions i indicant que d'acord amb la instrucció 1/2025 relativa a la tramitació i firma del Contracte Programa este Ajuntament té un termini de 30 dies hàbils per a l'aprovació i firma de la nova proposta de contracte programa per al període 2025/2028.

RESULTANT: Que no ha pogut tramitar-se amb major celeritat i donades les dates en les quals ens trobem i el termini donat per a la seua aprovació es proposa la seua tramitació urgent.

RESULTANT: Que part dels programes finançats per la Conselleria dins del contracte actual programa són competència d'esta, les quals han sigut delegades en les entitats locals i són finançades íntegrament per la Conselleria i en concret:



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 54 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

- a) Atenció primària de caràcter específic competència de la GVA que regula l'article 18.2, apartats d, i, i f,
b) L'atenció secundària, fins que es produïska el que establix la disposició transitòria primera de la Llei 3/2019

CONSIDERANT: El que s'establix en el Decret 38/2020, de 20 de març, del Consell, de coordinació i finançament de l'atenció primària de servicis socials, és preceptiu per part de l'Administració de la Generalitat i les diputacions provincials com a instrument per a regular el finançament en els municipis i mancomunitats per a la prestació de servicis socials.

CONSIDERANT: Que el present conveni se celebra en virtut de la competència establida en l'art. 25.2 e) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, que establix que "el municipi exercix com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, entre altres: e) L'avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social".

CONSIDERANT: Que d'acord amb el detall exposat en la Fitxa Econòmica continguda en el contracte programa, es preveu el següent finançament màxim per a cada una de les parts (Conselleria i entitat local):

BLOC	2025		2026		2027		2028	
	Conselleria	Entitat local	Conselleria	Entitat local	Conselleria	Entitat local	Conselleria	Entitat local
Equipe atenció primària bàsica	866.134	68.216	866.134	68.216	866.134	68.216	866.134	68.216
Servici atenció primària bàsica	967.968,74	35.948	967.968,74	35.948	967.968,74	35.948	967.968,74	35.948
Atenció primària de caràcter específic competència local	269.200	0	269.200	0	269.200	0	269.200	0
Atenció primària de caràcter específic competència gva	1.704.017,20	0	2.628.813,20	0	2.628.813,20	0	2.628.813,20	0
Atenció secundària	352.853,28	0	1.055.667,60	0	1.055.667,60	0	1.055.667,60	0



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025

AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 55 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

CONSIDERANT: Que l'Ajuntament de Mislata complix amb tots els requisits exigits per a la firma del citat Contracte Programa 2025/2028.

CONSIDERANT: Que l'aprovació del present conveni és competència del Ple d'acord amb l'article 22g de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

CONSIDERANT: Que no ha pogut tramitar-se amb major celeritat el present conveni i donades les dates en les quals ens trobem i el termini donat per a la seua aprovació, es proposa la seua tramitació urgent.

Vist l'informe de Secretaria de 21 de juliol de 2025, que diu el següent.

El contracte programa té per objecte concretar entre les parts firmants, per al període 2025-2028, els termes en què s'ha de produir la col·laboració i coordinació interadministrativa i financera en matèria de servicis socials, entre la Generalitat Valenciana i l'Ajuntament de Mislata.

De l'esmentat document i de l'informe tècnic obrant en l'expedient es desprén que el contracte programa abasta l'exercici de competències pròpies de l'Ajuntament i de competències pròpies de la Conselleria competent en material de servicis socials, segons la distribució competencial establida en la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de la Generalitat, de Servicis Socials Inclusius de la Comunitat Valenciana, i altra legislació aplicable. L'Ajuntament de Mislata participarà en la gestió de competències que no són pròpies, per la qual cosa el contracte programa conté una comanda de gestió en matèria de servicis socials.

Conforme a l'art. 7.4 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local, les Entitats Locals només podran exercir competències distintes de les pròpies i de les atribuïdes per delegació quan no es pose en risc la sostenibilitat financera del conjunt de la Hisenda municipal, d'acord amb els requeriments de la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financier, i no s'incórrega en un supòsit d'execució simultània del mateix servici públic amb una altra Administració Pública. Les activitats arrellegades en el contracte programa alienes a la competència municipal són finançades en la seua integritat per la Generalitat, segons consta en l'informe tècnic (sefycu 6747610), per la qual cosa no és necessari sollicitor els informes de no duplicitat i de sostenibilitat financera, conforme al que s'establix en el Decret 67/2018, de 25 de maig, del Consell, pel qual es regula el procediment dels informes per a l'exercici per les entitats locals de competències diferents de les pròpies o delegades.

L'acceptació de competències delegades per altres Administracions Públiques és competència del ple (art. 22.2.g) de la Llei 7/1985). Encara que en este cas es tracta més pròpiament d'una comanda de gestió que d'una delegació de competències, resulta d'aplicació l'art. 47.2.h, de la Llei, segons el qual en els casos de Transferència de funcions o activitats a altres Administracions públiques, així com l'acceptació de les delegacions o comandes de gestió realitzades per altres administracions, l'acord ha d'adoptar-se pel ple amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 56 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

Ha d'incorporar-se a l'expedient l'informe d'Intervenció.

Per tot l'exposat, i a la vista de l'informe tècnic esmentat, s'informa favorablement la proposta.

Vist l'Informe d'Intervenció de data 22 de juliol de 2025.

S'acorda:

PRIMER. Acordar la subscripció del Conveni per a Contracte Programa entre la Conselleria de Servicis Socials Igualtat i Vivenda i l'Ajuntament de Mislata per a la col·laboració i coordinació interadministrativa i financera en matèria de Servicis Socials en els exercicis 2025-2028 assumint per este Ajuntament totes les obligacions i compromisos continguts dins del Contracte programa

SEGON. Compromís d'aportar informe de la Mesa General de Negociació corresponent respecte a les matèries incloses en el contracte programa que han de ser objecte de negociació en el termini de sis mesos des de la firma del conveni.

TERCER. Donar trasllat del present conveni de contracte programa als servicis de l'entitat local afectats per la subscripció d'este, als efectes oportuns.

QUART. Donar trasllat a la Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda del contracte firmat i diligenciat per l'Alcalde de la Corporació.

Sent les 11 hores i cinquanta-cinc minuts, per l'Alcaldia-presidència es disposa la realització d'un descans, reprenent-se la sessió a les 12 hores i deu minuts.

8. MOCIÓ DEL GRUP VOX SOBRE PLA URGENT PER AL REFORÇ DE LA SEGURETAT CIUTADANA I MANTENIMENT URBÀ (Expedient 2350814W).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=6667>

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Interior i Benestar Social, favorable a l'aprovació de la moció del Grup Vox sobre Plan urgent per al reforç de la seguretat ciutadana i manteniment urbà, així com de l'esmena presentada (R.E. 20654).

Conclòs el debat, se sotmet a votació l'aprovació de l'esmena:

- Grup Popular. Registre d'entrada 20654: és rebutjada en haver obtingut 5 vots a favor (Grup Popular i Grup Vox) i 14 vots en contra (Grup Socialista).



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 57 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

A continuació, se sotmet l'assumpte a votació, i l'Ajuntament Ple, per 5 vots a favor de l'aprovació de la moció (Grup Popular i Grup Vox) i 14 vots en contra (Grup Socialista), acorda rebutjar la següent moció:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En els últims anys, el municipi de Mislata ha experimentat un notable increment d'actes vandàlics, robatoris i comportaments incívics, que han deteriorat la convivència veïnal i lloc en risc la seguretat dels nostres carrers i espais públics.

Segons les dades oficials del Ministeri de l'Interior, en els primers tres mesos de 2025 s'han registrat 441 delictes, la qual cosa equival a 5 delictes diaris a la nostra ciutat, percentatge especialment elevat en tipologies de furt, robatoris amb força i agressions lleus. Només 2 de cada 10 robatoris arriben a esclarir-se, deixant patent un creixent sentiment d'impunitat.

A esta onada de delictes se suma la inseguretat real que viuen milers de famílies i comerciants:

- Actes vandàlics sistemàtics en carrers i parcs com al Parc de La Canaleta (mobiliari trencat, pintades, fanals inutilitzats, etc..).
- Falta de manteniment urbà prolongat, que afavorix "punts negres" on s'acumula escombraries, proliferen rates i emergixen comportaments incívics.
- Zones mal il·luminades que faciliten robatoris amb intimidació i sostrauen la tranquil·litat de vianants i veïns.
- Aparició de botellons i disturbis nocturns al voltant de locals d'oci, sense resposta policial estable ni neteja extraordinària a l'alba.

Des de VOX Mislata portem sis anys presentant mocions per a millorar la seguretat ciutadana, instal·lació de cambres, reforç d'efectius policials, plans de manteniment i creació o modificació d'ordenances, que han sigut sistemàticament ignorades. Mentrestant, el Govern municipal presumix d'una Mislata "segura" al mateix temps que reconeix públicament successos com l'atac al mural situat al costat de La Canaleta, confirmant la contradicció d'un relat oficial buit de fets.

Les dades oficials de criminalitat, les queixes veïnals en premsa i xarxes socials, i la informació recopilada en informes posen de manifest que, encara que l'Ajuntament compta amb un pla de manteniment urbà, no l'executa amb la intensitat ni la diligència necessàries, ja siga per falta de mitjans o per ordes imprecises des del govern local. Per això és urgent que Mislata compte amb:

1. Aplicació efectiva del pla de manteniment urbà, amb assignació de recursos suficients i ordes clares que garantisquen la neteja de mobiliari, reparació d'enllumenat, incloses els carrers secundaris hui abandonats.
2. Reforç visible de la presència policial al carrer, amb un autèntic retorn de la "polícia de barri" que els veïns reconeguen i amb la capacitat operativa suficient per a atendre els avisos. L'actual escassetat de patrulles, conseqüència d'una mala gestió



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 58 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

per part de l'equip de govern, fa que nombroses anomenades queden sense resposta o un preocupant retard per "unitats ocupades".

3. Implantació de sistemes dissuasius i millora de la il·luminació, mitjançant la instal·lació d'alarmes comunitàries, cartelleria informativa sobre sancions i el desplegament de tecnologies adequades (senyors o focus de detecció), al costat d'un pla d'enllumenat intensiu que elimine els punts foscos on hui es facilita el delictes.

4. Reforma de la Junta Local de Seguretat, per a garantir la seua transparència i participació: que l'oposició tinga dret d'assistència i accés immediat a les actes, i que les seues reunions i acords es publiquen puntualment per al coneixement de tots els ciutadans.

És inacceptable que els veïns paguen els seus impostos i, en lloc de rebre protecció, vegem com els seus espais queden exposats al vandalisme i la deixadesa institucional. La seguretat i la tranquil·litat són drets bàsics que no poden oblidar-se.

Per tot això, el Grup Municipal VOX presenta esta moció perquè el Ple de l'Ajuntament de Mislata adopte de manera immediata les mesures necessàries que garantisquen la integritat física, la convivència pacífica i la supervisió efectiva dels nostres barris:

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER. Exigir l'aplicació efectiva del pla de manteniment urbà, amb assignació de recursos suficients i ordres clares des del govern local, per a garantir la neteja de mobiliari, la reparació de l'enllumenat, posant l'accent principalment als carrers secundaris hui abandonats.

SEGON. Implantar un reforç visible de la presència policial al carrer, mitjançant el restabliment de la figura de la "polícia de barri" amb patrulles recognoscibles pels veïns i capacitat operativa real per a atendre tots els avisos, evitant la situació actual en què moltes crides queden sense resposta o amb retards per falta d'unitats.

TERCER. Implantació de sistemes dissuasius i millora de la il·luminació, mitjançant la instal·lació d'alarmes comunitàries, cartelleria informativa sobre sancions i el desplegament de tecnologies adequades (senyors o focus de detecció), al costat d'un pla d'enllumenat intensiu que elimine els punts foscos on hui es facilita el delictes.

QUART. Reformar la Junta Local de Seguretat per a garantir la seua transparència i participació, establint el dret de l'oposició a assistir a totes les seues reunions, a accedir immediatament a les seues actes i a publicar puntualment els seus acords per a coneixement de tots els ciutadans.

QUINT. Encarregar a l'àrea de Seguretat Ciutadana l'elaboració d'un "Mapa de Seguretat" que identifique els punts negres (vandalisme, robatoris, botellons, enllumenat insuficient) i servisca de base per a la planificació de recursos policials i actuacions de manteniment.

SEXT. Instar l'Alcalde a presentar cada trimestre en Ple un Informe de Seguiment de Seguretat, amb dades d'incidents, execucions dels acords adoptats i compliment de terminis, per a permetre a l'oposició i a la ciutadania avaluar l'eficàcia de les mesures.

SÈPTIM. Informar del present acord a la ciutadania a través de tots els canals de comunicació institucionals de l'Ajuntament (web, xarxes socials, tauler d'anuncis), així



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 59 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

com mitjançant notes de premsa i circulars a les associacions de veïns, amb la finalitat de garantir el coneixement, la participació i el seguiment públic de les mesures aprovades

9. MOCIÓ DEL GRUP POPULAR PEL VINT-I-HUITÉ ANIVERSARI DEL SEGREST I ASSASSINAT DE MIGUEL ÀNGEL BLANCO (Expedient 2374949Q).

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=7960>

La moció es retira de l'orde del dia per haver sigut substituïda per una Declaració Institucional, llegida en esta mateixa sessió a continuació del punt segon de l'orde del dia.

Part dedicada al control dels altres òrgans de govern.

10. CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ DE 26 DE JUNIO DE 2025.

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=8034>

En compliment del que disposa l'art. 42 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'adona de les resolucions adoptades per l'Alcaldia-Presidència i regidories delegades, així com dels acords adoptats per la Junta de Govern des de la sessió ordinària celebrada el 26 de junio de 2025: resolucions 2.601 a 3.150 de 2025, així com actes de les sessions de la Junta de Govern Local celebrades els dies 25 de juny, 30 de juny, 7 de juliol i 14 de juliol de 2025.

11. PRECS I PREGUNTES.

Enllaç vídeo: <https://sesiones.mislata.es/visor.aspx?id=64&t=8052>

I, sense més assumptes a tractar, l'Alcaldia-Presidència alça la sessió, a les doce hores i quaranta-cinc minuts, de tot això s'estén la present acta, que firma l'alcalde-president amb mi, el secretari, la qual cosa certifique.



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 60 de 61



FIRMADO POR

L'Alcalde de Mislata
Carlos Fernández Bieles
11/12/2025



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Secretaría General

Expediente 2295037C

L'ALCALDE

EL SECRETARI



FIRMADO POR

El Secretari de l'Ajuntament de Mislata
Luis Ramia De Cap Salvatella
11/12/2025



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CMX3 L39R XVWU JEUE

Acta de la sesión ordinaria del Pleno de 24.07.2025.Valenciano - SEFYCU 7226070

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>