



FIRMADO POR

Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Joaquín Moreno Porcal
31/03/2026



FIRMADO POR

Secretario Acta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
Rubén Francisco Sena Garcés
02/04/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2707285T

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: 3 de marzo de 2026

Hora de comienzo: 09:00

Hora de terminación: 09:21

Asistentes:

D. Joaquín Moreno Porcal
D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D. Alfredo Catalá Martínez
D. José Francisco Herrero Monzó
D. Agustín Pérez Núñez
D. Alejandro Gómez Vendrell
D^a. Carla Gabaldón Arenas, en sustitución de D. Antonio Sanabria García
D^a. Karina Denicoldi
D^a. Silvia Maiques Samarra

Actuando como
Secretario de la Comisión:

D. Rubén Francisco Sena Garcés

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha (17/02/2026).
 - **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Hoy no ha podido venir Sonia, es por ello que algunas de las cuestiones que no se han podido contestar de la comisión anterior se contestarán en la siguiente.
 - **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** ¿Cuestiones al acta?
 - **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Quiere que conste en acta que la trapa hundida de Cardenal Benlloch ya está reparada y que fue ella la que dijo que ya lo estaba.
Hace constar que estamos en el 8M.
 - **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Le indica que no se use el colectivo para atacar. Indica que la concejal de Compromis fue quien apreció que la trapa estaba reparada.
¿PP?



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CUWP XHDL 9QNT W23J

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 03-03-2026 - SEFYCU 7953315

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 5



FIRMADO POR

Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Joaquín Moreno Porcal
31/03/2026



FIRMADO POR

Secretario Acctal de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
Rubén Francisco Sena Garcés
02/04/2026



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2707285T

- **PP:** No

Se aprueba por mayoría de sus miembros.

2. Temas de la **COMISIÓN INFORMATIVA:** Ninguno

3. Temas **ÁREA DE CONTROL.**

ÁREA 17/02/2026

• **INDUSTRIA**

- Expediente 2641359E: Comunicación de actividad inocua. Calle Santa Cecilia, 8 bajos 15-16
- Expediente 2678069Q: Mesas y sillas. Plaza Príncipe de Asturias, 4
- Expediente 2686382M: Mesas y sillas. Calle Hospital y paseo Doctor José Mir i Pallardó
- Expediente 2686894Y: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 61
- Expediente 2687021Z: Mesas y sillas. Calle Hernán Cortés, 7 esq. calle Castilla

• **DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- Expediente 2607364P: OVP. Zonas de bombeo 1 y 2. Plaza de la Libertad, 4. PAI Quint II. Parcela D
- Expediente 2615672D: Licencia Canalización. Red subterránea de baja tensión. Calle Cardenal Benlloch 62
- Expediente 2660866Y: Licencia Canalización. Acometida agua potable. Plaza libertad 2A
- Expediente 2660902Y: Licencia Canalización. Acometida agua potable. Plaza libertad 4A
- Expediente 2672069H: Licencia Canalización. Red subterránea baja tensión (1 m). Calle Miguel Hernández, 18 bajo,
- Expediente 2678336M: OBS.221. OVP. Bomba de hormigonado pantallas. Plaza Mayor, 5 (Carlos Marx, 9)
- Expediente 2678360W: OBS.221. OVP. Camión de hormigonado pantallas. Carlos Marx, 9 (Pza Mayor, 5)



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CUWP XHDL 9QNT W23J

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 03-03-2026 - SEFYCU 7953315

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Joaquín Moreno Porcal
31/03/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2707285T

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Se solicita acceso a los expedientes 2607364P, 2678336M y 2678360W. Todos relativos a bombeo de hormigón en diferentes obras.

Una vez abierto el espacio para la actividad de ruegos y preguntas, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Quiere el plan de emergencias y evacuación del pabellón del Quint o, si no está, la memoria y planos de evacuación e incendios.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Esto no corresponde a esta Comisión.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Lo solicité en cultura y me dijeron que aquí.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** De acuerdo, apunto la pregunta y se contesta.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Desea saber el horario nocturno de las comisiones festeras.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Esto no corresponde a la Comisión de Urbanismo.
- **D. Alfredo Catalá Martínez (PSOE):** Indica que se contestó a esa pregunta el día anterior haciendo referencia a que debería contestarse en Cultura.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** En la calle Poeta Antonio Machado falta una señal de prohibido el paso en el acceso desde San Antonio. Considera necesario que se coloque esa señal para evitar problemas con los patinetes bicicletas y otros vehículos.

En la Plaza Adolfo Suárez existe una trapa cuadrada que se está hundiendo. Frente al CEIP Jaume I. Parece de agua.

Los setos que existen en el aparcamiento del polideportivo del Quint para separar de San Antonio, están descuidados, sin podar, con ramas muertas, botes, suciedad, etc. Solicita que se proceda a retirar las ramas muertas y que se adecúe.

Hace constar que ninguna zona de aparcamiento de motocicletas dispone de señalización vertical. Según indicaciones de un vecino a consulta realizada a policía local, no se puede sancionar si no existe dicha señalización.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Existe señalización horizontal. El interesado puede realizar la consulta por escrito para que se dé la respuesta adecuada.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** El paso de peatones de Marqués de Villores con San Antonio 126 es molesto para los vecinos. La luz molesta al entrar por las ventanas, sobre todo en verano. Entiende que los van a sustituir por los modelos nuevos.

La acera existente en San Antonio entre los números 122 y 126 está deteriorada. Quiere saber si se está esperando a la fase 3 para su reparación.



FIRMADO POR

Secretario Acctal de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
Rubén Francisco Sena Garcés
02/04/2026



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CUWP XHDL 9QNT W23J

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 03-03-2026 - SEFYCU 7953315

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Joaquín Moreno Porcal
31/03/2026



FIRMADO POR

Secretario Acctal de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
Rubén Francisco Sena Garcés
02/04/2026



Quiere saber por qué están cortadas todas las fuentes del municipio.

Solicita el acceso a los expedientes de proyectos de obras relacionados con la DANA.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Todo lo relacionado con lo solicitado está pendiente de sacar la licitación. Estas cuestiones ya han sido contestadas. No podemos dar acceso a lo que todavía se licite. Esos expedientes corresponden a contratación. En esta comisión se puede dar acceso a certificaciones y durante la ejecución de las obras, pero no a los de licitación. Se repite que eso corresponde a contratación y no a urbanismo.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Hace referencia a la existencia de un inventario de pasos de cebra. Quiere tener acceso a ese inventario en el estado en el que se encuentre, aunque esté sin actualizar. También quiere tener acceso a los informes de seguimiento y del estado y acciones.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** ¿Algo más?
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** No.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** VOX no excusa ni acude a la comisión de urbanismo. Hace constar que llamó personalmente para informar y beneficiar a todos y no le han avisado de la no ausencia. No se cuestiona la ausencia sino el no comunicarla.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Le da la razón en eso.
- **D^a. Carla Gabaldón Arenas (PP):** Da traslado de una vecina en Federico García Lorca 1. Indica que desde septiembre depositan constantemente muebles en la puerta de su vivienda a cualquier hora.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Pregunta si es de manera reiterada
- **D^a. Carla Gabaldón Arenas (PP):** Si
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Comunica que se dará traslado a policía local.
Respecto al árbol de la residencia, se dañó por causas del viento. Se retirará o se saneará.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** ¿Se arrancará?
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Se saneará si se puede y si no se puede mantener se retirará.
Respecto a la farola de Blasco Ibáñez, se ha dado parte.
Respecto a la rejilla comunicada por Compromís, no quedaba clara la ubicación, pero en las notas apreció que era en Ortega i Gasset.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Especifica que se trata de una rejilla en Ortega i Gasset, de ventilación.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** De acuerdo.





FIRMADO POR

Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Joaquín Moreno Porcal
31/03/2026



FIRMADO POR

Secretario Acctal de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
Rubén Francisco Sena Garcés
02/04/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2707285T

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente)**: Lo que falta se contestará en la siguiente comisión.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CUWP XHDL 9QNT W23J

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 03-03-2026 - SEFYCU
7953315

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 5