



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
21/10/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
06/11/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1983979C

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: 1 de octubre de 2024

Hora de comienzo: 13:30

Hora de terminación: 14:00

Asistentes:

D. Joaquín Moreno Porcal
D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D. Alfredo Catalá Martínez
D. José Francisco Herrero Monzó
D. Agustín Pérez Núñez
D. Alejandro Gómez Vendrell
D^a. María Torres Gala
D^a. María Moscardó Suay en sustitución de D. Álvaro Jesús Galán Leal
D^a. Silvia Maiques Samarra

Actuando como
Secretaría de la Comisión:

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha (17/09/2024).

Se aprueba por unanimidad el Acta.

2. Temas de la **COMISIÓN INFORMATIVA**: Ninguno.

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**: Ninguno.

ÁREA 17/09/2024

- **INDUSTRIA**

- Expediente 1384980J: Mesas y sillas. Calle Víctor Jara, 2



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ARVK MQT9 7TAC NZ4H

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 01-10-2024 - SEFYCU 5575135

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 6



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
21/10/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
06/11/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1983979C

- Expediente 1654971X: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 1
- Expediente 1664264D: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 49
- Expediente 1664440Y: Mesas y sillas. Paseo José Mir i Pallardó, 10
- Expediente 1674247T: Mesas y sillas. Calle Palleter, 2
- Expediente 1689505K: Mesas y sillas. Calle Xirivella, 23
- Expediente 1719032W: Mesas y sillas. Plaza Mayor, 1
- Expediente 1730899C: Mesas y sillas. Paseo Doctor José Mir i Pallardó, calle La Eliana, 16 esq. Campanar, 13
- Expediente 1746077H: Mesas y sillas. Plaza Músico Ibars, 6
- Expediente 1788450J: Mesas y sillas. Calle Regatxo, 8 B-2
- Expediente 1840501C: Mesas y sillas. Calle Hernán Cortés, 8 esq. Tomás Sanz
- Expediente 1841047K: Mesas y sillas. Calle Pizarro, 24 y calle Hospital

- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ARVK MQT9 7TAC NZ4H

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 01-10-2024 - SEFYCU 5575135

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 6



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
21/10/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
06/11/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1983979C

- Expediente 1500589C: LOMED. Plataforma elevadora, sin variación esencial. C/ Cardenal Benlloch, 37
- Expediente 1878489N: Comunicación previa contenedor. C/ Aparisi y Guijarro, 4.
- Expediente 1887564R: Licencia Canalización eléctrica RSBT (44 m). C/ Mayor, 18.
- Expediente 1901206P: OBS.234. Devolución de deposito/fianza por reposición de dominio publico. C/ Isabel la Católica, 07.
- Expediente 1901961N: LOMED. Plataforma elevadora. C/ Esteve, 2.
- Expediente 1909937Q: Licencia Canalización gas (13,3 m). C/ San Antonio, 107.
- Expediente 1926154P: Comunicación previa contenedor. C/ Santa Teresa, 25.
- Expediente 1926172P: Comunicación previa contenedor. C/ Mayor, 50.
- Expediente 1928608Y: Comunicación previa contenedor. C/ Cardenal Benlloch, 21.
- Expediente 1928646A: Comunicación previa contenedor. C/ Literato Azorín, 2.
- Expediente 1928692P: Comunicación previa contenedor. C/ Xirivella, 14.
- Expediente 1929710D: Comunicación previa contenedor. C/ Reverendo Miguel Quiles, 14 pta. 2



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ARVK MQT9 7TAC NZ4H

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 01-10-2024 - SEFYCU 5575135

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 6



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
21/10/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
06/11/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1983979C

- Expediente 1930526M: Comunicación previa contenedor. C/ Juan de Juanes, 5.
- Expediente 1938623H: OBS.199. LOMED. Trabajos verticales con marquesina de protección. Avda. Sur (Del), 7.
- Expediente 1938977Z: Licencia Canalización para boca de incendios (1'5 m). C/ Cardenal Benlloch, 62.
- Expediente 1940327Z: Licencia canalización / reparación lucernario (3 m). C/ Manises, 1.
- Expediente 1940430R: Comunicación previa contenedor. C/ Tomas Sanz, 41.
- Expediente 1940937X: Licencia Canalización eléctrica RSBT (1 m). C/ Víctor Pradera, 18 Bis.
- Expediente 1941078R: OBS.199. LOMED. Trabajos verticales con marquesina de protección. C/ Padre Llansol, 23.
- Expediente 1942070W: Comunicación previa contenedor. C/ Hospital, 49.
- Expediente 1943373E: Comunicación previa contenedor. C/ Doctor Marañón, 1 Bj.
- Expediente 1943786D: Comunicación previa contenedor. C/ San Miguel, 1.
- Expediente 1945180P: Comunicación previa contenedor. Avda. Vicente Blasco Ibáñez, 95 - BJ.
- Expediente 1880184R: Autorización de corte de calle al tráfico relacionado con obras. C/ Mayor, 49 y C/ San Martín



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ARVK MQT9 7TAC NZ4H

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 01-10-2024 - SEFYCU 5575135

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 6



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
21/10/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
06/11/2024

- Expediente 1930174Y: Declaración responsable de obras con proyecto. Reforma vivienda. C/ Braç dels Horts, 11 pl 1 pt 2

Una vez abierto el espacio para la actividad de ruegos y preguntas, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Comunica que los usuarios de los huertos urbanos solicitan contenedores de plástico, y si fuera posible uno de plástico y otro de orgánico mejor todavía.

La calle Antonio Aparisi está a oscuras.

Los vecinos de la Avenida Blasco Ibáñez esquina con Antonio Aparisi se quejan de que trasladaron los contenedores enfrente y ahora tienen que caminar más. Reclaman que se ponga un paso de peatones en medio de los que ya existen porque cruzan muchos mayores y niños y supone un peligro.

Los usuarios de la discoteca Bámbola siguen causando las mismas molestias al vecindario. Hace más de un año que se reunieron los vecinos con el Ayuntamiento y no hay soluciones.

A las 8 de la mañana todos los viernes y sábados hay gritos en Gregorio Gea.

Quiere saber si se ha hecho algo, un vecino le dijo que pidió información y no se le ha contestado desde hace más de dos meses.

- **María Moscardó Suay (Vox):** Pregunta si se ha hecho el censo que hay que tener según la ley, de canalizaciones y tuberías con amianto.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Le pregunta a que ley se refiere.

- **María Moscardó Suay (Vox):** Le contesta que a la normativa vigente.
Si existe el censo quiere acceso, si no se ha hecho quiere saber el plazo para realizarlo y que actuaciones se van a tomar por el peligro que supone para los ciudadanos.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Añade que se hace una aseveración sobre el censo y sanidad y no tiene legislación que añadir.

- **D^a. María Torres Gala (P.P):** A la entrada de la zona del Rancho hay un aparcamiento provisional. Quiere saber si ese terreno es del Ayuntamiento o de un particular, en éste último caso quiere conocer que se acordó y si existe expediente.

Pregunta por cuando acabarán las obras de Dolores Ibarruri.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Con respecto a ésta última cuestión ya se contestó que están previstas que finalicen para el mes de marzo.

Con respecto al censo, se pasará revisión.

En los huertos urbanos según la casuística se pondrá un contenedor u otro.

Con respecto a la incidencia por el traslado de contenedores en Antonio Aparisi, se pasará nota.





FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
21/10/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
06/11/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1983979C

En relación a la discoteca Bámbola se están haciendo cosas por parte del Ayuntamiento, se está tramitando la reducción horaria que es lo que querían los vecinos, para ello falta un informe de la Policía Autonómica.

También se ha solicitado una reunión con Policía Nacional para incrementar los controles. Este fin de semana ya se han programado operativos policiales para esa zona y zonas de ocio.

En cuanto a la entrada a la zona del Rancho está en el Plan General.

En contestación a la pregunta efectuada en la pasada comisión sobre las emisiones de Co2 existe una dirección electrónica donde se puede revisar los datos. Cuando se disponga de más información se facilitará.

En cuanto al Colegio María Moliner, falta el seccionamiento.

A la pregunta que se formuló del número de árboles plantados se ha trasladado la petición a Nemasa.

En cuanto a la ampliación de la subvención de la obra del ayuntamiento, se ha recibido la contestación oficial, faltará la modificación del contrato de ejecución de la obra.

La ampliación como se dijo en la anterior comisión es hasta junio 2025, no se puede dar una fecha estimatoria hasta que lo digan los técnicos.

En la residencia está el centro de transformación y se están revisando las certificaciones para la finalización de la obra.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ARVK MQT9 7TAC NZ4H

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 01-10-2024 - SEFYCU 5575135

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 6 de 6