



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
03/04/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo, obras y medio ambiente
03/04/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1796583E

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: **20 de marzo de 2024**

Hora de comienzo: **13:30**

Hora de terminación: **14:00**

Asistentes:

D^a. Joaquín Moreno Porcal
D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D^a. Josefa Luján en sustitución de D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D. Alfredo Catalá Martínez
D. José Francisco Herrero Monzó
D. Antonio Pérez Ribero en sustitución de D. Agustín Pérez Núñez
D. Alejandro Gómez Vendrell
D^a. María Torres Gala
D. Fernando Gandía Escorihuela en sustitución de D. Antonio Sanabria García
D^a. María Moscardó Suay en sustitución de D. Álvaro Jesús Galán Leal
D^a. Silvia Maiques Samarra

**Actuando como
Secretaria de la Comisión:**

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha (05/03/2024).

Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISIÓN INFORMATIVA**: Ninguno
3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AFAZ XPMC RAEA A9HD

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 20-03-2024 - SEFYCU 4985088

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 5



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
03/04/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,
obras y medio ambiente
03/04/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1796583E

ÁREA 08/03/2024

- **OFICINA TÉCNICA**
 - Expediente 1775582M: Aprobación de la certificación final del contrato mixto de obras y suministro consistente en la adquisición y el montaje de una instalación fotovoltaica para autoconsumo en el Pou del Quint y dotación de alumbrado de los caminos de acceso. Contratista: **SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A.**

- **INDUSTRIA**
 - Expediente 1016836Y: Declaración responsable ambiental. Calle Dolores Ibárruri, 2 bajo

 - Expediente 1565177H: Mesas y sillas. Calle Pizarro, 24 y calle Hospital

 - Expediente 1632008D: Mesas y sillas. Calle El Fielat, 1

 - Expediente 1654971X: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 1

 - Expediente 1664264D: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 49

 - Expediente 1723139Z: Mesas y sillas. Calle El Fielat, 1

 - Expediente 1745661E: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 61

 - Expediente 1770140D: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 42 izquierda



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AFAZ XPMC RAEA A9HD

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 20-03-2024 - SEFYCU 4985088

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
03/04/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo, obras y medio ambiente
03/04/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1796583E

- Expediente 1777977N: Mesas y sillas. Calle Víctor Jara
- Expediente 1780520W: Comunicación de actividad inocua. Calle Doctor Gregorio Marañón, 11 bajo

- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- Expediente 899376J: Licencia de demolición y edificación. Unifamiliar entre medianeras. C/ Mayor, 49
- Expediente 1762463Q: Autorización de corte de calle al tráfico relacionado con obras. C/ Felipe Bellver, 30 LED 934169H

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Solicita acceso al siguiente expediente; 1775582M.
- **D^a. María Moscardó Suay (Vox):** Solicita acceso al siguiente expediente; 1775582M.
- **D^a. María Torres Gala (PP):** Solicita acceso al siguiente expediente; 1775582M

Una vez abierto el espacio para la actividad de ruegos y preguntas, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Comunica que, en referencia a las fisuras en la medianera de la obra del Ayuntamiento, sí existen tres registros de entrada comunicándolas por el vecino afectado.
 - Con respecto a las certificaciones números 4 y 5 de la obra del Ayuntamiento son a 0€, quiere saber porque y si es porque estaba parada la obra o porque había algún problema.

Solicita acceso a la subvención otorgada para la obra.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Responde que los temas de las subvenciones no corresponden a ésta comisión.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Comenta que existe el rumor que ni no acaba la obra del Ayuntamiento el 1 de agosto se tendría que devolver la subvención.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AFAZ XPMC RAEA A9HD

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 20-03-2024 - SEFYCU 4985088

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 5



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
03/04/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo, obras y medio ambiente
03/04/2024



- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Vuelve a contestar que las subvenciones no corresponden a la comisión de urbanismo.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** En relación a las estaciones de medición del aire, se le informó en la anterior comisión que estaban pendientes, quiere saber de qué están pendientes, cuantas estaciones se van a instalar, presupuesto y partida presupuestaria.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Contesta que las preguntas sobre presupuesto y partidas presupuestarias no son de urbanismo.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Pregunta donde se instalarán estas estaciones.
 - Solicita que se le responda a la pregunta que planteó en la anterior comisión sobre la discoteca Bámbola; los problemas de contaminación acústica y lo que se acordó en la reunión mantenida con los vecinos.
- **D^a. María Moscardó Suay (VOX):** Informa que queda pendiente que le den acceso a los expedientes de la obra del Ayuntamiento y de los pasos retro iluminados. Reitera su solicitud por tercera vez.
 - Pregunta por el motivo de la paralización de la obra del auditorio en el momento actual.
 - Con respecto a la situación del Centro de Día pregunta cuando se va a abrir y que falta para que se abra.
 - Pregunta porque se dijo en la anterior comisión que no había registros de entrada por las fisuras de la medianera en la obra del Ayuntamiento, cuando es que sí.

Quiere saber cuando se contestarán porque hace tres semanas que se presentaron.
- **D^a. María Torres Gala (Partido Popular):** Quiere saber el mobiliario urbano estropeado durante las fallas.
 - Comunica que en el cruce de la Calle Xirivella con Avenida del Sur existe un socavón que hizo que cayera una fallera.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Contesta que la ubicación del socavón es incorrecta.
- **D^a. María Torres Gala (Partido Popular):** En la próxima comisión dará la ubicación correcta.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Pasa a contestar a la pregunta sobre la discoteca Bámbola; con respecto a la reunión de septiembre con los vecinos que sufren molestias por la discoteca, se les transmitió que se iba a trabajar para poder reducir los horarios.





FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
03/04/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo, obras y medio ambiente
03/04/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1796583E

La carta que han recibido algunos vecinos, es como contestación a sus escritos e informándoles que se ha requerido al titular de la licencia la auditoría acústica a la que están obligados.

- Informa que ha firmado todos los accesos solicitados sobre expedientes y que es el departamento correspondiente el que les da acceso. Preguntará que ha pasado.
- En contestación a la paralización del auditorio, en el expediente están los informes en los que consta todo lo ocurrido, con la situación actual.
- En cuanto al mobiliario que ha sufrido daños en fallas, cuando se tenga el informe se les comunicará.
- Con respecto al socavón que hizo que cayera una fallera, se pasará parte cuando se le informe de la ubicación.
- En lo que respecta a los registros de entrada comunicando fisuras en las medianeras del Ayuntamiento no se dijo por ninguna conspiración, cuando se preguntó por éstos registros, el departamento no sabía nada, ya que los registros llegan en un primer momento a la OAC y se van repartiendo a cada departamento.

Como ya dijo en la comisión anterior, la empresa era concedora y harán lo que toca.

- Y en referencia a que no hay expedientes en el punto numero 2 de las convocatorias de la comisión, se debe a que en éste punto se incluyen solamente los asuntos que van al Pleno.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AFAZ XPMC RAEA A9HD

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 20-03-2024 - SEFYCU 4985088

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 5