



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
20/02/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo, obras y medio ambiente
20/02/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1728506D

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día:

16 de enero de 2024

Hora de comienzo: 13:30

Hora de terminación: 13:45

Asistentes:

D^a. Joaquín Moreno Porcal
D^a. Josefa Luján Martínez, en sustitución de D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D. Alfredo Catalá Martínez
D. José Francisco Herrero Monzó
D. Agustín Pérez Núñez
D. Alejandro Gómez Vendrell
D^a. María Torres Gala
D. Antonio Sanabria García

Actuando como
Secretaria de la Comisión:

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha (02/01/2024).

Se aprueba por unanimidad el Acta.

2. Temas de la **COMISIÓN INFORMATIVA**: Ninguno

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

ÁREA 29/12/2023

- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**
 - Expediente 1634788P: LOMED Plataforma elevadora sin variación esencial, C/ Vázquez Mella, 13



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ACZZ QJQF ULFP HEDW

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 16-01-2024 - SEFYCU 4862282

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 6



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
20/02/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,
obras y medio ambiente
20/02/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1728506D

- Expediente 1661101K: LOMED. Andamio colgante y marquesina de protección. C/Camino viejo de Chirivella, 54 BIS
- Expediente 1671882J: LOMED. Marquesina de protección. C/Lepanto, 5
- Expediente 1641045E: LOMED. Trabajos verticales con marquesina de protección, sin variación esencial. Av. Gregorio Gea, 64
- **OFICINA TÉCNICA**
 - Expediente 1633752A: Construcción de 110 columbarios en el Cementerio de Mislata - 2ª Fase. Certificación nº 2. Contratista: AC2 OBRAS Y SERVICIOS, S.L

ÁREA 09/01/2024

- **INDUSTRIA**
 - Expediente 1339629X: Mesas y sillas. Calle Hernán Cortés, 8 esq. Tomás Sanz
 - Expediente 1652019X: Vado comercial. Calle San Antonio, 6
 - Expediente 1673222W: Mesas y sillas. Paseo Doctor José Mir i Pallardó, 10
 - Expediente 1673993Q: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 33
 - Expediente 1674020D: Mesas y sillas. Camino Viejo de Xirivella, 60
 - Expediente 1674213X: Mesas y sillas. Calle Hospital y paseo Doctor José Mir i Pallardó



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ACZZ QJQF ULFP HEDW

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 16-01-2024 - SEFYCU 4862282

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 6



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
20/02/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,
obras y medio ambiente
20/02/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1728506D

- Expediente 1674247T: Mesas y sillas. Calle Palleter, 2
- Expediente 1674414A: Mesas y sillas. Calle Penó de la Conquesta, 16
- Expediente 1678880D: Mesas y sillas (calzada). Calle Antonio Molle, 11
- Expediente 1679058A: Mesas y sillas. Calle Santa Teresa, 25 local 6 (pasaje)
- Expediente 1679104P: Mesas y sillas. Calle Bajo Segura, 1
- Expediente 1679166A: Mesas y sillas (calzada). Calle Mayor, 52
- Expediente 1679247N: Mesas y sillas. Calle Palleter, 4
- Expediente 1679840M: Mesas y sillas. Plaza Músico Ibars, 2
- Expediente 1685623T: Mesas y sillas. Camino Viejo de Xirivella, 56
- Expediente 1685764P: Mesas y sillas. Plaza Príncipe de Asturias, 11 C
- Expediente 1686829T: Mesas y sillas. Calle Padre Llansol, 17
- Expediente 1687922M: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 77
- Expediente 1688468W: Mesas y sillas. Plaza Santa Cecilia



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ACZZ QJQF ULFP HEDW

**Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 16-01-2024 - SEFYCU
4862282**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 6



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
20/02/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,
obras y medio ambiente
20/02/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1728506D

- Expediente 1688636D: Mesas y sillas (calzada). Calle Maestro Padilla, 5
- Expediente 1688748J: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 113
- Expediente 1689505K: Mesas y sillas. Calle Xirivella, 23
- Expediente 1718783Z: Mesas y sillas (calzada). Calle Padre Santonja, 20
- Expediente 1719099N: Mesas y sillas (calzada). Calle Padre Santonja, 5
- Expediente 1719431Z: Mesas y sillas. Calle Xirivella, 11
- Expediente 1719521Z: Mesas y sillas (calzada). Calle Cardenal Benlloch, 29
- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**
 - Expediente 1601561Q: Declaración responsable de obras sin proyecto. Baño. Tomás Sanz 3 Pta 1
 - Expediente 1602278M: Declaración responsable de obras sin proyecto. Ventanas. Tomas Sanz, 26, Pl.3, Pta.15
 - Expediente 1616309Z: OVP Cuba de residuos. Sto. Domingo de Guzmán, S/N
 - Expediente 1716958P: OVP Materiales de Construcción. C/Salt, 4.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ACZZ QJQF ULFP HEDW

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 16-01-2024 - SEFYCU 4862282

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 6



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
20/02/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,
obras y medio ambiente
20/02/2024



- Expediente 1304117Z: Licencia de edificación. Construcción de trastero en cubierta. C/ Santa Cecilia, 9
- Expediente 1661725C: Licencia de canalización Eléctrica, (1M). C/ Marqués de Villores, 11 Bj Izq.
- Expediente 1707050D: Licencia de canalización Agua potable (1,5 M). C/ Cardenal Benlloch, 22.
- Expediente 1691642D: Licencia de canalización Agua potable (1M). C/ Pizarro, 5 B

Una vez abierto el espacio para la actividad de ruegos y preguntas, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **D^a. María Torres Gala (PP)**: Comunica que, la farola QB 48 no funciona en la calle Felipe Bellver, y que la señal de prohibido girar a la izquierda de la calle Martí Gadea está doblada.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente)**: Pasa a contestar las cuestiones planteadas:
 - Indica que, aunque la incidencia de la placa de tráfico no corresponde a Urbanismo, se pasará nota al respecto, al igual que la farola que no funciona.
 - Sobre el estado de la Avenida Gregorio Gea, está pendiente de remodelación y de la posibilidad de destinar Fondos Europeos, y que ello no repercute en el Presupuesto Municipal ni tener que girar Contribuciones Especiales como se hizo antiguamente. Por ahora se están preparando tres reparaciones puntuales.
 - En relación a las obras de la segunda Fase de la calle San Antonio, no se sabe cuándo empezarán, el proyecto está redactado y en el mismo, llega hasta la zona de la Farmacia 24 horas y por tanto se arreglará esta zona. El Plan de Inversiones de la etapa anterior ya lo contemplaba.
 - Respecto a las obras del Auditorio, se ha dado acceso hoy y tendrán la información cuando les den acceso.
 - Sobre las obras de la Avenida de la Paz, éstas consisten en hacer accesibles los vados peatonales ("orejas") y en estos momentos se están ejecutando. La certificación que pasó por el área de gobierno se refería a esta obra.





FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
20/02/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,
obras y medio ambiente
20/02/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1728506D

- **D^a. Mercedes Caballero Carrasco (PSOE):** Aclara respecto a éste último punto que el elemento principal de éstas obras es la accesibilidad para el peatón y peatona. Es un vado del peatón (por la zona que se dirige y el tramo del pavimento), por esto está a cota cero como punto de apoyo para que no haya escalones.

Indica también, que éstas obras están coordinadas con el Ayuntamiento de Xirivella, para que actúen a la vez en su acera porque es la ciudadanía los que son usuarios, tanto de Mislata como de Xirivella, en definitiva, para que exista coordinación entre ambas administraciones.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA ACZZ QJQF ULFP HEDW

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 16-01-2024 - SEFYCU
4862282

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 6 de 6