



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
06/05/2022



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
09/05/2022



Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día:

13 de abril de 2022

Hora de comienzo: 14:00

Hora de terminación: 14:30

Asistentes:

D^a. María Luisa Martínez Mora
D. Martín Pérez Leal en sustitución de D. Joaquín Moreno Porcal
D. José Francisco Herrero Monzó
D^a. Ana María Julián Ruiz
D. Alfredo Catalá Martínez
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D^a. Dolores Hortelano Ramón
D^a. Ana Vera Mascarós
D. Álvaro Jesús Galán Leal
D. Javier Gil Marín

**Actuando como
Secretaria de la Comisión:**

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha 29/03/2022.

Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

- **OFICINA TÉCNICA**

- Expediente 831901T: Ejecución de la obra denominada "Reurbanización de la calle Xirivella desde la calle Santa Cecilia hasta la calle Vicente Salvatierra". Contratista: ELEDEGE CIVIL E INDUSTRIAL, S. L. Certificación nº : 3





FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
06/05/2022



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
09/05/2022



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 984216R

- Expediente 693524D: Reurbanización y adaptación de aceras para mejorar las condiciones de accesibilidad en la calle Tomás Sanz. Contratista: PLANIFICACION URBANA Y PASAJISTA SL. **Certificación Final**

- **INDUSTRIA**

- Expediente 802702P: Comunicación de actividad inocua. Calle Padre Llansol, 32
- Expediente 891980M: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 49
- Expediente 892253Q: Mesas y sillas. Plaza Príncipe de Asturias, 11
- Expediente 894722W: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 113
- Expediente 895088D: Mesas y sillas. Calle Palleter, 4
- Expediente 897319C: Mesas y sillas (calzada). Calle Mayor, 52
- Expediente 902248Y: Mesas y sillas (calzada). Calle Padre Santonja, 5
- Expediente 902586R: Mesas y sillas (calzada). Calle Padre Santonja, 20
- Expediente 904406W: Mesas y sillas. Calle Palleter, 2
- Expediente 912857H: Mesas y sillas. Plaza Constitución, 1
- Expediente 931080R: Mesas y sillas. Calle Lepanto esq. avenida Blasco Ibáñez
- Expediente 932162W: Mesas y sillas. Racó Riu Xúquer
- Expediente 933070F: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 47
- Expediente 951318A: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 52

2



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA U7CL 3ACJ NMM9 PNHV

Acta comisión informativa de urbanismo 13-04-2022 - SEFYCU 3230162

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
06/05/2022



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
09/05/2022



- Expediente 951502F: Mesas y sillas. Paseo José Mir i Pallardó, 10
- Expediente 951612J: Mesas y sillas. Paseo José Mir i Pallardó, 10 bajo 3
- Expediente 951831N: Mesas y sillas. Calle La Eliana, 11 y paseo José Mir i Pallardó
- Expediente 955995X: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 20

- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- Expediente 354812W: San Antonio 57 - Joan Mir Alemany - Solicitud de licencia de edificación para rehabilitación de edificio y sobreelevación de planta

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pregunta en relación al PAI del Paquillo y los terrenos que son de propiedad municipal; que en la pasada comisión se le contestó que son un tanto por ciento del total, pero quiere saber cuanto es ese tanto por ciento, y si hay algún expediente abierto, quiere tener acceso.
 - Quiere conocer el número de licencias que se concedieron en 2021 para cambio de uso (de locales a viviendas) y si hay un listado quiere tener acceso al mismo.
 - Pone en conocimiento de la presidenta que el cartel luminoso de la calle Padre Llansol molesta por la luminosidad, solicita que se adecue con respecto a la hora, para no molestar.
 - En relación con las mociones presentadas y acuerdos respecto al presupuesto, quiere saber por ejemplo como van las estaciones de calidad del aire o como va la tramitación del PARKOUR.
 - Con respecto a la noticia publicada de la subvención de la Diputación por más de 1.000.000 € que se destinará a remodelación de la biblioteca, remodelación de plazas públicas y parque de la Canaleta, quiere saber cuando se llevarán a cabo y en que plazo. Y en concreto en la remodelación de la Canaleta, quiere saber si se tiene previsto remodelar el baño por uno más inclusivo y accesible.
 - En lo referente a una cuestión planteada en anteriores comisiones, sobre las actuaciones del gobierno al respecto de las inmatriculaciones que se han producido en el municipio de Mislata. El grupo Compromís tiene conocimiento de una, pero quiere tener más información.





FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
06/05/2022



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
09/05/2022



- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Comunica que se va a presentar una moción sobre el PAI PAQUILLO, y pregunta si se ha contactado con los dueños para la limpieza, si hay alguna actuación prevista para los próximos meses.
 - Pregunta si se está valorando modificar el cruce de la Avda. Vicente Blasco Ibáñez con Calle Valencia.
 - Pone en conocimiento de la presidenta las quejas de vecinos por la intersección de la Calle Mayor con Calle Valencia por los vehículos que quedan parados en los semáforos.
 - Pregunta por la fecha estimada de colocación de la escultura de la Avda. Gregorio Gea con Blasco Ibáñez.
 - Quiere saber cuando se van a terminar las labores en el descampado de la Calle Cid de Mislata (en el aparcamiento provisional).
 - En relación a los nuevos bancos blancos de las obras que se están ejecutando, quiere conocer si cuentan con riego automático y si no lo tienen como se va a hacer el riego de las plantas.
 - Quiere conocer porque están paradas las obras del campo de fútbol de Mislata.
 - Traslada un ruego de los vecinos del colegio Almacil, en relación al descampado que utilizan de aparcamiento y que está en muy mal estado.
 - Comunica que, en la Calle Tomás Sanz, hay un vado junto al número 20, en concreto el número 2098 en el que se ha situado un banco que dificulta la entrada al vado, (aporta fotografía). Solicita que se retire el banco para no entorpecer.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Procede a contestar a las preguntas formuladas:
 - Con respecto a las licencias del 2021 de cambio de uso, ya se dijo que no hay listado como tal, no obstante, si hay alguna duda se puede comprobar por dirección en el departamento de urbanismo.
 - En lo referente al PAI del PAQUILLO, no hay problema de dar acceso al PAI, se puede consultar.
 - El panel informativo, no se decide el texto ni los colores, va en función de la alerta. Se trata de que sea lo más luminoso posible, no obstante, se estudiará.
 - Con respecto a la moción planteada, está en estudio.
 - Los planes de inversión de la Diputación, se trabajan en ellos, la Diputación dará un plazo y se cumplirá. El baño estará en breve.
 - En contestación a las inmatriculaciones, no es de ésta comisión.
 - Las mociones aún no sabe cuales son porque todavía no se ha convocado el pleno.
 - Solicita aclaración a lo que ocurre en el cruce de la Calle Valencia con Blasco Ibáñez, que se concrete exactamente a que se refiere.
- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Hace referencia a que los camiones con su paso por la rotonda la deterioran.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que haga fotos al momento y así se podrá reclamar.





FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
06/05/2022



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
09/05/2022



- No hay fecha para la colocación de la estatua, cuando el escultor esté mejor de salud se colocará.
 - En lo referente a los aparcamientos provisionales, en breve se verán finalizadas las actuaciones.
 - En contestación a los bancos nuevos, ya se preguntó en la anterior comisión, se hará y se regará como en todos.
 - Las obras del campo de fútbol no están paradas.
 - Los problemas que existen con el vado se revisará.
- **Sra. Ana Vera Mascarós (P.P):** Dice que las obras del campo de fútbol si están paradas, no hay nadie trabajando.
 - **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Vuelve a contestar que no están paradas.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

