



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
30/03/2022



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 951025T

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día:

15 de marzo de 2022

Hora de comienzo: 13:00

Hora de terminación: 13:30

Asistentes:

D^a. María Luisa Martínez Mora
D. Joaquín Moreno Porcal
D. José Francisco Herrero Monzó
D^a. Ana María Julián Ruiz
D. Alfredo Catalá Martínez
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D^a. Dolores Hortelano Ramón
D. Fernando Gandía Escorihuela, en sustitución de D^a. Ana Vera Mascarós
D. Álvaro Jesús Galán Leal

**Actuando como
Secretaria de la Comisión:**

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha 21/02/2022.
Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**:

- Propuesta de aprobación del Plan Local de Residuos Municipal.

La Presidenta propone la votación de la propuesta, que es aprobada con los votos favorables de los concejales del PSOE y abstención del concejal del Partido Popular y del concejal de Vox. Siendo el contenido de la propuesta la siguiente:

“Aprobación del Plan Local de Residuos Municipal”.



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión Informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
31/03/2022



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA UCZJ NXC4 3PVT 2FAW

Acta 15-03-2022 - SEFYCU 3156082

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
30/03/2022



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 951025T

3. Temas ÁREA DE CONTROL:

• **OFICINA TÉCNICA**

- Expediente 743660M: Contratación de la obra denominada "Reurbanización y adaptación de aceras para mejorar las condiciones de accesibilidad de las calles Valencia y San Antonio. Fase I." Contratista: PLANIFICACION URBANA Y PASAIJISTA SL. Certificación nº:8
- Expediente 754520W: Ejecución de la obra denominada Reparaciones y mejoras varias, porches, pintura integral, repavimentación de patio y carpintería interior y exterior del centro CEIP Amadeo Tortajada. Contratista: URBASUR ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L. Certificación N°: 7
- Expediente 760272J: Ejecución de la obra denominada "Actuaciones diversas: accesibilidad, nuevo ascensor, carpintería interior, reforma baños y pintura del CEIP El Cid". Contratista: UTE MANTENIMIENTO DE ESTACIONES SL – ASISTENCIA TÉCNICA Y CONSTRUCCIÓN DE REDES FERROVIARIAS SL. Certificación nº: 7.
- Expediente 772171K: Ejecución de la obra denominada "Remodelación de la calle Alaquàs". Contratista: PLANIFICACION URBANA Y PAISAJISTICA S.L. Certificación nº: 4
- Expediente 776091E: Ejecución de la obra denominada "Construcción de edificio para centro social - Mislata Ciutat Esportiva". Contratista: Construcciones Alea, S.L. Certificación nº 5.
- Expediente 831901T: Ejecución de la obra denominada "Reurbanización de la calle Xirivella desde la calle Santa Cecilia hasta la calle Vicente Salvatierra". Contratista: ELEDEGE CIVILE INDUSTRIAL, S. L. Certificación nº: 2
- Expediente 714626M: Contrato de ejecución de la obra denominada "Construcción/Reposición en otro solar del CEIP Maestro Serrano". Contratista. UTE CEVIAM EP CSL-JOCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. Certificación nº 6
- Expediente 697668J: Ejecución del contrato de la obra denominada "Reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". Contratista: Doalco, S.A. Certificación nº 9
- Expediente 693524D: Reurbanización y adaptación de aceras para mejorar las condiciones de accesibilidad en la calle Tomás Sanz. Contratista: PLANIFICACION URBANA Y PASAIJISTA SL. Certificación nº: 9
- Expediente 815455C: Reurbanización y mejor de las condiciones de accesibilidad de la Calle Maestro Palau. Contratista: PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. Certificación nº 3

• **INDUSTRIA**

2



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
31/03/2022



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA UCZJ NXC4 3PVT 2FAW

Acta 15-03-2022 - SEFYCU 3156082

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
30/03/2022



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 951025T

- Expediente 453550F: Declaración responsable de pública concurrencia. Calle La Costera, 2
- Expediente 813182W: Comunicación de actividad inocua. Calle Turia, 17 bajo 4
- Expediente 828040F: Comunicación de actividad inocua. Calle Hernán Cortés, 9 bajo derecha
- Expediente 845090M: Vado familiar. Calle San Miguel, 5
- Expediente 845204W: Vado familiar. Calle Virgen de los Desamparados, 28 esq. calle Madre Ràfols, 3
- Expediente 853176R: Vado familiar. Calle Madre Ràfols, 3 bajo letra D
- Expediente 874502M: Vado familiar. Calle Rosario, 10
- Expediente 905106R: Mesas y sillas (calzada). Calle Regatxo, 6 esq. calle Castellón, 20
- Expediente 912912J: Mesas y sillas (calzada). Calle Reverendo Miguel Quiles, 11
- Expediente 913000F: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 146
- Expediente 913406W: Mesas y sillas. Calle Hernán Cortés, 8 esq. Tomás Sanz
- Expediente 913621T: Mesas y sillas. Plaza Príncipe de Asturias, 10
- Expediente 915668M: Mesas y sillas. Plaza Mayor, 1 esq. calle San Antonio
- Expediente 915958P: Mesas y sillas (calzada). Avenida de la Paz, 6
- Expediente 917396M: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 60
- Expediente 919916M: Mesas y sillas. Calle Tomás Sanz, 33
- Expediente 922062R: Mesas y sillas (calzada). Calle Murillo, 9
- Expediente 926323K: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 77
- Expediente 927315N: Mesas y sillas. Calle Xirivella, 26
- Expediente 929858W: Mesas y sillas. Plaza Juan XXIII, 2 bajo izquierda

3



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
31/03/2022



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA UCZJ NXC4 3PVT 2FAW

Acta 15-03-2022 - SEFYCU 3156082

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 5



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
30/03/2022



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 951025T

- Expediente 931024P: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 42 izquierda
- Expediente 933353Z: Mesas y sillas. Calle Miguel Hernández, 14

- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- Expediente 819450A: Declaración Responsable Sin Proyecto C/Cardenal Benlloch nº41 pta 4
- Expediente 829943Z: Declaración responsable de obras sin proyecto C/Los Pinos nº 4 pta 3
- Expediente 937858F: Autorización de corte de calle al tráfico. C/ Antonio Aparisi (LED 228094Y Mariano Benlliure, 15)

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Pregunta en relación al PAI del Paquillo, cuando ha sido la última vez que se les ha solicitado la limpieza de las parcelas a los propietarios, y que actuaciones se tienen previstas en los próximos meses.
- **Sr. Fernando Gandía Escorihuela (PP):** En relación a la pregunta formulada en la anterior comisión referente al vallado de los escombros de obras, quiere saber si se ha ampliado o se tiene pensado en ampliarla.
 - Solicita que se ponga cartelería de información en la zona del pipican que está junto al tanatorio señalando precisamente cual es la zona de pipican.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta en relación con ésta última cuestión que se harán campañas informativas.
- **Sr. Fernando Gandía Escorihuela (PP):** Comunica que en la calle San Antonio cruce con calle Cruz Roja hay una farola que está muy sobresalida, solicita que se valore la posibilidad de retranquearla.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** A éste respecto contesta que se está mirando, no obstante, las obras no están recepcionadas por lo tanto hay que esperar y si se tiene que cambiar se cambiará.
- **Sr. Fernando Gandía Escorihuela (PP):** Pregunta si las obras del parque de Ciudad De la Llisa se han reanudado.

4



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
31/03/2022



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA UCZJ NXC4 3PVT 2FAW

Acta 15-03-2022 - SEFYCU 3156082

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 5



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
30/03/2022



Ajuntament de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 951025T

- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que están en trámite y en el plazo que toca.
 - Respecto al PAI del Paquillo se está en continuo contacto con los propietarios, y por parte del Ayuntamiento se está muy pendiente.
- **Sr. Fernando Gandía Escorihuela (PP):** Pregunta de nuevo por la última vez que se requirió a los propietarios.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no lo sabe de memoria, pero que se está actuando y en breve ser verá.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
31/03/2022

