



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
13/01/2022



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 903627N

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día:

29 de diciembre de 2021

Hora de comienzo: **12:00**

Hora de terminación: **12:30**

Asistentes:

D^a. María Luisa Martínez Mora
D. Joaquín Moreno Porcal
D. José Francisco Herrero Monzó
D^a. Ana María Julián Ruiz
D. Alfredo Catalá Martínez
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D^a. Dolores Hortelano Ramón
D^a. Ana Vera Mascarós
D. José María González Murgui
D. Javier Gil Marín

**Actuando como
Secretaria de la Comisión:**

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha 14/12/2021.

Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

- **OFICINA TÉCNICA**

- Expediente 743660M: Contratación de la obra denominada "Reurbanización y adaptación de aceras para mejorar las condiciones de accesibilidad de las calles Valencia y San Antonio. Fase I." Contratista: PLANIFICACION URBANA Y PASAJISTA SL. Certificaciones nº: 6 y 7



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
14/01/2022



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA RL3J U2NZ DTH3 RYVM

Acta comisión de urbanismo 29-12-2021 - SEFYCU 3006238

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 4



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
13/01/2022



- Expediente 760272J: Ejecución de la obra denominada "Actuaciones diversas: accesibilidad, nuevo ascensor, carpintería interior, reforma baños y pintura del CEIP El Cid". Contratista: UTE MANTENIMIENTO DE ESTACIONES SL – ASISTENCIA TÉCNICA Y CONSTRUCCIÓN DE REDES FERROVIARIAS SL. Certificación nº: 5
- Expediente 772171K: Ejecución de la obra denominada "Remodelación de la calle Alaquás". Contratista: PLANIFICACIÓN URBANA Y PAISAJÍSTICA, S. L. Certificación nº: 2
- Expediente 776091E: Ejecución de la obra denominada "Construcción de edificio para centro social - Mislata Ciutat Esportiva". Contratista: CONSTRUCCIONES ALEA S.L. Certificaciones nº: 3 y 4.
- Expediente 714626M: Contrato de ejecución de la obra denominada "Construcción/Reposición en otro solar del CEIP Maestro Serrano". Contratista: UTE CEVIAM EP CSL – JOCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. Certificación nº 4.
- Expediente 697668J: Ejecución del contrato de la obra denominada "Reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". Contratista: DOALCO, .S.A, Certificaciones nº 7 y 8.
- Expediente 693524D: Reurbanización y adaptación de aceras para mejorar las condiciones de accesibilidad en la calle Tomás Sanz. Contratista: PLANIFICACION URBANA Y PASAJISTA SL. Certificaciones nº: 7 y 8.
- Expediente 815455C: Reurbanización y mejora de las condiciones de accesibilidad de la Calle Maestro Palau. Contratista: PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. Certificaciones nº: 1 y 2

- **INDUSTRIA**

- Expediente 793847Q: Comunicación de actividad inocua. Avenida Gregorio Gea, 14 bajo
- Expediente 884478R: Mesas y sillas. Racó Riu Serpis, 1
- Expediente 892253Q: Mesas y sillas. Plaza Príncipe de Asturias, 11
- Expediente 893938F: Mesas y sillas. Avenida Carlos Marx, 2 esq. calle San Antonio
- Expediente 894722W: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 113
- Expediente 895088D: Mesas y sillas. Calle Palleter, 4
- Expediente 895121Z: Mesas y sillas. Plaza Músico Ibars, 2
- Expediente 896062F: Mesas y sillas. Calle Felipe Bellver, 43



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
14/01/2022





FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
13/01/2022



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 903627N

- Expediente 896099H: Mesas y sillas. Calle Padre Llansol, 29
- Expediente 897286F: Mesas y sillas. Calle Ortega y Gasset, 1
- Expediente 897319C: Mesas y sillas (calzada). Calle Mayor, 52
- Expediente 898418D: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 6
- Expediente 898967Q: Mesas y sillas. Plaza País Valenciano, 4
- Expediente 899107K: Mesas y sillas. Calle Penó de la Conquesta, 16
- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**
 - Expediente 774077H: Línea subterránea de media tensión, sustitución de línea entre ct Doctor Marañón, 2 y ct Literato Azorín, 2.
 - Expediente 847320J: Ocupación de la vía pública por Acometida de Alcantarillado, C/ Aparisi y Guijarro.
 - Expediente 865025Z: Registro Electrónico. Solicitud Licencia de Obra En Calle Cardenal Benlloch y Xirivella (Apertura de Zanja/Acometida).
 - Expediente 890189Z: Ocupación de la vía pública por instalación red subterránea baja tensión en C/ Marqués de Villores nº 10.
 - Expediente 893053C: Solicitud ocupación vía pública por andamio en Calle Cid, 10
 - Expediente 894275Z: Ocupación de la vía pública por Acometida de Agua, Plaza Constitución, 5
 - Expediente 894726A: Declaración Responsable de obras sin Proyecto C/ San Vicente, nº 9
 - Expediente 894732J: Ocupación de la vía pública por Plataforma Articulada en la C/ San Vicente, nº 9.
 - Expediente 894746D: Solicitud de ocupación de vía por Plataforma Articulada, C/ Vázquez Mella, nº 6
 - Expediente 894932M: Ocupación de la vía pública por trabajos en cámaras de instalaciones Telefónicas

3



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
14/01/2022



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA RL3J U2NZ DTH3 RYVM

Acta comisión de urbanismo 29-12-2021 - SEFYCU 3006238

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 4



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
13/01/2022



- Expediente 863313X: Declaración responsable de obras con proyecto. Rehabilitación de fachada. C/ Fernando Sastre, 4

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Comunica que el asfaltado de la Calle Valencia ya se ha realizado y se han pintado las señales viales, si bien antes de las obras, al final de la Calle Mayor, se podía girar a la izquierda (dirección Calle San Antonio), pero con la nueva señalización ya no se puede.

Pregunta si se debería indicar la prohibición con una señal de prohibido girar, porque el giro se sigue haciendo por los conductores.
 - Pregunta si se va hacer alguna actuación en cuanto a la iluminación en la zona de la Morería, Calle Martí Gadea, Calle Felipe Bellver (zona del parque) y en la zona de Ernesto Che Guevara en la que hay una farola fundida.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que en cuanto a la iluminación se revisará y se pondrá la luz que sea necesaria, pero por ejemplo la Calle Ernesto Che Guevara está precisamente muy iluminada.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pone en conocimiento que en la zona de la Morería están las primeras bombillas LED que se pusieron y en cambio en otras zonas ya están las bombillas más modernas.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Se revisará.
 - En cuanto al giro de la Calle Mayor, con las señales viales ya es suficiente, quien quiere girar lo va a hacer igual por muchas señales que se pongan, no obstante, se hará campaña informativa, pero con la pintura vial ya está claro que no se debe de girar, y lo que no se quiere hacer es llenar toda la ciudad con señales.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** En relación a éste tema también comunica que en el semáforo existente en la Calle Mayor (el que enlaza con la Calle Valencia) de verde pasa a rojo sin parpadear.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Comunica que éste semáforo aún está provisional.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

