



## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

Mislata, 29 de maig de 2014

Hora: 20,00

Lloc: Saló de Sessions de la Casa Consistorial

Per a procedir a la celebració de la sessió ordinària, degudament convocada, es reunixen en sessió pública, presidida pel Sr. alcalde, Sr. Carlos Fernández Bielsa, els Regidors:

SRA. MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA  
SRA. JOSEFA LUJÁN MARTÍNEZ  
SR. ÀNGEL MARTÍNEZ BORJA  
SR. JOSÉ RAMÓN BOSCA PALOMAR  
SRA. CARMEN LAPEÑA BUENO  
SR. ALFREDO CATALÁ MARTÍNEZ  
SR. JOSÉ FRANCISCO HERRERO MONZÓ  
SRA. FRANCISCA GIMÉNEZ HIDALGO  
SR. PEDRO RAMÓN LÓPEZ MÁRMOL  
SR. ANTONIO ARENAS ALMENAR  
SR. JAIME LÓPEZ BRONCHUD  
SRA. MARÍA PILAR LÍGIA RODRIGO CARRERAS  
SR. MANUEL CORREDERA SANCHIS  
SRA. GLORIA ALONSO PALOMARES  
SR. FERNANDO HERNÁNDEZ FALCÓN  
SR. ANTONIO SANCHIS NAVARRO  
SR. CARLOS GARCÍA MARTÍNEZ  
SRA. JOSEFINA SÁIZ GÓMEZ  
SR. JULIO LUIS BALBASTRE ARANDA  
SR. SALVADOR GARCÍA DE LA MOTA

Assistits per Sr. Luis Ramia de Cap Salvatella, com a secretari de la Corporació.  
Assistix la interventora municipal Sra. Herminia Llop Gil.

Pren la paraula el Sr. alcalde per a mostrar la satisfacció de tots els membres de la Corporació per no haver de guardar un minut de silenci perquè no s'han produït víctimes per violència de gènere durant este mes.



## **1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA PER PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 30 D'ABRIL DE 2014**

De conformitat amb allò que disposa l'article 91.1 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, se sotmet per la Presidència a consideració de la Corporació l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada pel Ple de l'Ajuntament el dia 30 d'abril de 2014, que ha sigut remesa als portaveus o representants dels grups polítics, segons disposa l'article 80.2 de l'esmentat text legal.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels seus membres assistents, acorda aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada pel Ple de l'Ajuntament a partir de les 9 hores del dia 30 d'abril de 2014.

## **2. RATIFICACIÓ DEL PLA DE REDUCCIÓ DEL DEUTE**

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació de la ratificació del Pla de Reducció del Deute.

Intervé en primer lloc la Sra. interventora per a explicar que en el passat Ple es va aprovar el Pla de reducció del deute i en este s'han inserit les dades consolidades que sí que constaven en l'informe d'Intervenció. A estos efectes, es concilien les dades del Pla amb les dades del dit informe.

Prossegueix dient que també s'han introduït les dades relatives a la modificació de crèdit aprovada en el Ple anterior, que es referien al compte 413 i a l'amortització dels préstecs amb el romanent líquid de Tresoreria procedent de l'exercici de 2013, així com la regla del gasto, que és un requisit exigít per la Conselleria, encara que no per la nota informativa del Ministeri d'Administracions Públiques, als efectes de demanar l'autorització a l'òrgan de tutela financera per a les operacions de refinançament. Consolidació, diu, referida a la capacitat de finançament i a l'estat del deute. Afig que no s'han utilitzat dades consolidades respecte del romanent líquid de Tresoreria i l'estalvi net.

Finalitza dient que el Pla de reducció del deute comprén cinc exercicis i compta amb unes dades tècnicament molt complexes que obeïxen, en molts casos, a interpretacions del Ministeri i de l'òrgan de tutela, i no estan arreplegades en cap article normatiu.

El Sr. alcalde anuncia que, segons acord de la Junta de Portaveus, els punts 2 i 3 es debatran conjuntament.



Pren la paraula el portaveu del grup mixt-EUPV, Sr. García de la Mota, i diu que estos punts van ser aprovats en el Ple anterior, per la qual cosa van sol·licitar a la Sra. interventora que explicara la raó de portar-los novament a Ple.

Assenyala que el que s'ha fet és sumar al que ja tenien algunes variacions que s'han produït, així com les dades de l'empresa pública, la qual cosa és degut als canvis constants que es produïxen en la normativa relacionada amb l'Administració Pública, per la qual cosa el departament d'Intervenció ha de modificar les dades pràcticament totes les setmanes.

Explica que el seu vot contrari a la proposta es deu al fet que, a pesar de no estar en desacord amb la projecció per a acabar amb el deute d'este Ajuntament, sí ho està amb la filosofia dels punts dels capítols 5 i 6, en què es fa referència a les concessions administratives i la venda de patrimoni municipal, la qual cosa fa que este plantejament sobre el deute a resoldre que, diu, considera valent, és inacceptable per a EUPV.

Pren la paraula el portaveu del grup popular, Sr. López Bronchud, i diu que el dit grup mantindrà el vot contrari emés en el Ple anterior, en tant que entenen que el Pla que es presenta sobre reducció del deute hauria d'incidir en la refinançament, i per criteris continguts en el dit pla que els sorprenien, perquè el no a la venda del patrimoni públic havia sigut el cavall de batalla del grup socialista durant la campanya electoral, i ara ho establixen en este Pla.

Respecte al punt 3, és a dir, el refinançament dels crèdits i l'adjudicació dels préstecs, el seu grup votarà a favor per una qüestió de responsabilitat, atés que són moltes les empreses i els col·lectius que estan esperant cobrar, per la qual cosa considera que és una obligació afavorir la seua situació.

Pren la paraula la portaveu del grup socialista, Sra. Martínez Mora, i diu, respecte al Pla de reducció del deute, que l'equip de govern no vendrà immobilitzat, però sí que s'establiran tots els criteris i els expedients administratius precisos per a realitzar concessions administratives que, donada la situació econòmica i els números dels comptes públics, es consideren necessàries.

Respecte del refinançament dels crèdits i l'adjudicació dels préstecs, diu que es tracta d'uns préstecs deguts als que en el seu moment es van formalitzar per al pagament dels aparcaments públics, que obligaven en estos moments a amortitzar aproximadament uns 7.900.000€, el que era inviable i, per això, se sol·licita eixe refinançament a fi d'allargar el temps d'amortització.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació, i el Ple de l'Ajuntament, per 11 vots a favor (grup socialista) i 10 vots en contra (grup popular i grup mixt-EUPV), el que suposa la



majoria absoluta, atés que el nombre legal de membres de la Corporació és 21, va adoptar l'acord següent:

Vist l'informe d'Intervenció de 23 de maig de 2014 que diu el següent:

**Assumpte:** informe complementari relatiu a la concertació dels Préstecs de Refinançament i del Pla de Sanejament i de Reducció del Deute de data 23 d'abril de 2014.

En l'informe 403/2014 per la intervenció es feia constar amb la sol·licitud prèvia a la normativa aplicable la següent la referència:

-Nota informativa sobre el règim legal aplicable a les operacions d'endeutament a llarg termini a concertar per les entitats locals en l'exercici 2014, publicada pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques. Subdirecció general de relacions financeres amb les entitats locals La dita nota es va considerar als efectes de realitzar l'informe per la Intervenció Municipal, aclarint en este nou informe aspectes sol·licitats per l'òrgan de Tutela Financera.

## 1. DEUTE A REFINANÇAR

La cartera de l'Ajuntament de Mislata a 31/12/2013, ascendix a 27.764.678,32 euros. La dita quantitat correspon al deute viu a 31/12/2013

### Detall de les dades subministrats al MINAP del deute viu a 31/12/2013

Deute a curt termini	Emissions de deute	Operacions amb Entitats de crèdit	Deute viu a 31-12-2013				Total Deute viu a 31-12-2013
			Facturatge sense recurs	Avals executats - reintegrats	Altres operacions de crèdit	Amb Administracions Públiques (FFPP)	
0,00	0,00	19.605.542,11	0,00	0,00	0,00	8.159.136,19	27.764.678,32
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.605.542,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.159.136,19</b>	<b>27.764.678,32</b>

El compliment del que estableix el Reial Decret Llei 4/2012, va requerir l'aprovació del Pla d'Ajust, en el Ple municipal de 30 de març es va aprovar el Pla d'Ajust de conformitat amb el que estableix el Reial Decret Llei 4/2012. EL Pla d'Ajust va ser aprovat favorablement pel Ministeri d'Economia, Hisenda i Administracions Públiques el 30 d'abril de 2012. En el mateix Pla d'ajust es preveia el refinançament de la cartera de deute, donades les dades contingudes en el dit Pla.



*Donats els resultats de la Liquidació del Pressupost de l'Exercici 2011, als efectes de complir amb la normativa d'Estabilitat Pressupostària es va aprovar pel Ple Municipal el 30 de març de 2012 el Pla Econòmic Financer ( d'ara en avant PEF ).*

*A conseqüència de l'incompliment del Pla de Sanejament, aprovat per Ple el 23 d'octubre de 2009, va ser necessari aprovar el Pla de Sanejament Financer, que de conformitat amb el que disposa l'art. 53, en un termini no superior a tres anys permetera ajustar a zero l'estalvi negatiu de l'entitat i la capacitat de retorn del deute, el Pla de Sanejament Financer, junt amb el Pla Econòmic –Financer va ser aprovat conjuntament amb el Pla de Sanejament.*

*El PEF, Pla de Sanejament aprovat així com el Pla d'Ajust contenia prevista la hipòtesi de refinançament plantejant en concret els préstecs a refinançar, el capital viu pendent i en observacions les condicions de refinançament*

*Es va presentar a l'Òrgan de Tutela Financera, sol·licitud d'autorització de les operacions a refinançar en l'exercici 2012, el 21 d'agost de 2012 Obtenint resposta el 25 de febrer de 2013*

*Davant de la impossibilitat de fer front a les operacions financeres a amortitzar durant l'exercici 2014, es proposa per L'Alcaldia i informa per la Tresoreria Municipal en data 22 d'abril de 2014 la refinançament de les operacions financeres, contingudes en el Pla de Reducció del Deute, relacionant-se en concret les operacions a refinançar:*

Nº	Número de préstamo	Capital inicial	Fecha de formalización	Fecha de cancelación inicial	Capital pte de amortizar		Anualidad teórica a refinanciar	TIPO DE INTERÉS		
					Importe	Fecha de referencia		TAE	Indice	Difere ncial
1	PRÉSTAMO BCL 229M	1.381.612,64	28/05/1998	28/05/2015	132.847,71	30/04/2014	111.585,79	3,78	MIBOR	1,38
2	PRÉSTAMO BCL 86M	516.870,41	25/09/1998	26/09/2017	37.249,96	30/04/2014	37.677,61	3,50	MIBOR	1,38
3	BCL 122M	734.029,98	03/06/1999	03/06/2018	244.676,66	30/04/2014	51.490,56	3,06	EUR 3M	1,38
4	PTMO 2001	2.957.895,82	01/10/2001	28/09/2019	1.516.869,65	30/04/2014	202.691,11	2,31	Otro	1,38
5	PTMO 1-2004	2.697.648,23	11/05/2004	11/05/2021	1.798.432,16	30/04/2014	212.624,24	3,47	Otro	1,38
6	PTMO 5-2009 (1)	1.468.388,20	15/12/2009	15/12/2016	1.248.129,94	30/04/2014	230.658,84	2,45	EUR 3M	1,85
7	PTMO 1-2010	548.794,85	07/10/2010	08/10/2025	389.677,00	30/04/2014	47.683,74	3,52	EUR 3M	2,98
8	PTMO 4-2009 (1)	2.460.562,00	16/12/2009	16/12/2014	877.477,67	30/04/2014	534.856,24	2,86	EUR 12M	1,50
9	PTMO 4-2009 (3)	2.308.297,00	16/12/2009	01/01/2015	1.651.393,42	30/04/2014	483.722,76	1,88	EUR 3M	1,35
SUMA		15.074.099,13			7.896.754,18		1.912.990,88			

Nº	Número de préstamo	Plazo total (meses)		Método de amortización	Entidad bancaria
		Carencia	Amortización		
1	PRÉSTAMO BCL 229M	12	208	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
2	PRÉSTAMO BCL 86M	24	204	Francés	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
3	BCL 122M	12	180	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
4	PTMO 2001	24	156	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
5	PTMO 1-2004	24	144	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
6	PTMO 5-2009 (1)	24	180	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
7	PTMO 1-2010	24	156	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
8	PTMO 4-2009 (1)	48	12	Amortización constante	BANKIA, S.A. (2038)
9	PTMO 4-2009 (3)	48	12	Amortización constante	CAIXABANK, S.A. (2100)



*Total deute a refinançar considerant l'expedient d'adjudicació de les operacions de refinançament amb les entitats financeres ascendix a 7.896.754,18 euros*

#### RESULTAT DE LA LIQUIDACIÓ DE L'EXERCICI DE 2013.

*La liquidació de 2013 es va aprovar en el Decret d'Alcaldia núm. 256/2014 de 5 de febrer de 2014, respecte al contingut de la liquidació del pressupost, ja es va donar compte en el propi informe 403/2014 i es va remetre a la Direcció General de Pressupostos, de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques el 2/5/2014.*

*De la dita liquidació i tenint en compte que l'annualitat teòrica a 31 de desembre de 2013 ascendix a 4.111.087,59 euros es calculen l'estalvi brut i al nivell d'endeutament a fi de determinar si l'entitat pot recórrer a l'endeutament segons el que estableix l'apartat primer del present document, les dades continguts en el propi informe d'estabilitat referent a la liquidació del pressupost es referixen a les dades del propi Ajuntament sense consoldeu amb les dades de l'empresa Pública:*

CÀLCUL ESTALVI NET	2013
Drets liquidats operacions corrents	26.882.107,11
Obligacions reconegudes op. corrents	-22.035.862,57
O.R. Corrents finançades RTGG	0,00
<b>ESTALVI BRUT</b>	<b>4.846.244,54</b>
ATA Préstecs anteriors	4.111.087,59
<b>ESTALVI NET</b>	<b>735.156,95</b>

NIVELL D'ENDEUTAMENT	31-dic-13
Capital viu operacions anteriors	27.764.678,30
Dchos. Liquidats operacions corrents	26.882.107,11
<b>Percentatge</b>	<b>103,28%</b>

*A tancament de 2013 l'entitat presenta estalvi net positiu i un nivell d'endeutament superior al 75% però inferior al 110%.*

*Tenint en quanta el règim d'endeutament vigent per a 2014 establert en la disposició addicional catorzena del Reial Decret Llei 20/2011, de 30 de desembre redactada segons la disposició addicional trentena primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre i l'excepció establida en la disposició addicional setanta-quatre de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, l'entitat pot recórrer a refinançar les operacions de crèdit,*



amb l'autorització prèvia de l'òrgan tutelar acollint-se a esta última disposició atés que es tracta de refinançament de part del deute i no de formalització de nou endeutament per al finançament d'actius.

## 2. ESTALVI NET I PERCENTATGE DEL DEUTE VIU ABANS I DESPRÉS DEL REFINANÇAMENT

S'ha calculat conforme el que disposa l'article 53 del TRLRHL,

\*Sistema francès de matemàtica financera.

Fent referència en este apartat a les dades sense consolidar de l'Ajuntament de Mislata, considerant l'Anualitat Teòrica d'Amortització (LLIGA) a 31/12/2013, incloent-hi a posteriori el LLIGA amb les operacions proposades a refinançar.

### Estalvi net (Aj de Mislata)

	31/12/2013	2014, tras refinanciación, ATA 31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Dchos liquidados op.ctes (última liquidación)	26.882.107,11	26.882.107,11	26.882.107,11	25.768.057,07	24.679.647,27	25.151.529,12	25.354.852,89
Ingresos no recurrentes	0,00	0,00	0,00	-436.871,12	0,00	0,00	0,00
Obligaciones reconocidas op.ctes (última liquidación)	22.035.862,57	22.035.862,57	22.035.862,57	22.758.513,45	21.479.160,28	21.331.000,00	21.368.000,00
Op.financiadas RTGG	0,00	0,00	0,00	-666.390,36	0,00	0,00	0,00
AHORRO BRUTO	4.846.244,54	4.846.244,54	4.846.244,54	3.239.062,86	3.200.486,99	3.820.529,12	3.986.852,89
Anualidad teórica	4.111.087,59	3.140.045,74	2.983.436,66	2.902.933,65	2.599.445,89	2.599.445,89	2.599.445,89
AHORRO NETO	735.156,95	1.706.198,80	1.862.807,88	336.129,21	601.041,10	1.221.083,23	1.387.407,00

### Capital Viu (Aj de Mislata + Nemasa)

RELACIÓ CAPITAL VIU	2.013	2014 després de refi.	2.015	2.016,	2.017	2.018
Capital viu operacions anteriors	<b>27.764.678,30</b>	<b>24.703.222,71</b>	<b>22.381.202,72</b>	<b>19.441.232,72</b>	<b>16.966.142,72</b>	<b>14.491.991,02</b>
Capital viu nova operació	0,00	0,00				
Dchos. Liquidats operacions corrents	27.291.615,27	27.291.615,27	25.696.324,83	24.999.497,47	25.519.379,32	25.771.703,09
Percentatge	<b>1,02</b>	90,52%	87,10%	77,77%	66,48%	56,23%

### Superàvit (SEC 95) (Aj de Mislata + Nemasa)



	2013	2014	2015	2016	2017	2018
DR (1a7) - OR (1a7)	3.737.231,81	1.644.963,25	2.584.060,66	3.231.963,90	3.134.937,69	3.258.370,48
DUDOSO COBRO	-1.613.949,95	-906.727,65	-577.106,95	-577.106,95	-577.106,95	-577.106,95
DEVOLUCIONES PIE 2008-2009-2011	113.693,16	233.108,22	113.693,16	113.693,16	113.693,16	113.693,16
AJUSTE POR INTERESES	-2.126,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VARIACIÓN CTA 413	-4.157,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capacidad /Necesidad de financiación	2.230.691,02	971.343,82	2.120.646,87	2.768.550,11	2.671.523,90	2.794.956,69

Realitzat els ajustos corresponents a la disposició Final 31/12/2013 , en l'exercici 2014, es preveu les concessions d'aparcament a llarg termini per import de 436.871,12 euros sent este ingrés imputable al capítol 5 del pressupost d'ingressos de caràcter no recurrent no , influint el dit import en el signe positiu de l'estalvi net respecte a l'exercici 2014. Sent l'estalvi positiu respecte a l'exercici del tancament del Pla de Reducció del Deute.

A partir de l'exercici 2017 el percentatge de deute viu quedaria per davall del 75%, complint el que disposa la LOEPSF i TRLRHL.

### 3. CAPACITAT DE L'AJUNTAMENT PER A FER ENFRONT DE LES OBLIGACIONS DE LES OPERACIONS QUE ES DERIVEN DEL REFINANÇAMENT

D'acord amb el que disposa l'article 52.2 del RDLeg 2/2004, s'han realitzat projeccions dels ingressos i gastos a incórrer en els 5 pròxims exercicis, amb referència en la liquidació de l'exercici 2013, i basant-se en les estimacions proposades en el propi Pla de Sanejament i de Reducció del deute aprovat per al període 2014 -2018:

#### **INGRESSOS**

*Capítol I: En el cas de l'IBI, l'IVTM i l'IIVTNU per a la previsió dels drets nets reconeguts s'ha partit de l'estimació de la recaptació basant-se en les dades històriques sobre els padrons, estimant també l'import de drets pendents de cobrament a tancament d'exercici. Per a la resta d'exercicis l'estimació realitzada s'ha mantingut constant.*

*En 2014 s'han incorporat en este capítol dret nets reconeguts per import de 593.570,00 euros per inspeccions a realitzar en matèria d'IIVTNU segons l'informe elaborat per la Inspecció de Tributs de l'Ajuntament. Per als exercicis 2015 a 2018 s'estima drets nets reconeguts per este concepte per import de 70 milers d'euros.*

*Capítol II: En el cas de l'ICIO s'han consignat per a 2014 la mitjana ponderada d'exercicis anteriors dels drets nets reconeguts i la recaptació estimada per a 2014 en la resta d'exercicis.*





*A més en 2014 s'ha incorporat l'ICIO previst per import de 36,72 milers d'euros per la posada en marxa d'un tanatori municipal segons desenrotlla l'informe de l'oficina tècnica del departament d'urbanisme del consistori de data 25 de febrer de 2014.*

*Capítol III: Respecte a les taxes i preus públics per a l'elaboració de les estimacions s'ha partit de les dades de la liquidació de 2013, disminuint les quantitats en un 9,01% per a 2014 en termes globals. Per a la resta d'exercicis l'increment mitjà estimat és del 0,79%. Per a 2014 s'han tingut en compte els ingressos en matèria de taxes previstos derivats de la gestió del tanatori municipal.*

*Capítol IV: En l'exercici 2014 en este capítol s'han consignat la PEU comunicada pel MINHAP i les transferències corrents procedents de la Generalitat Valenciana, de la Diputació i de la resta d'organismes que vénen sent habituals en els exercicis precedents.*

*S'ha utilitzat una taxa de creixement del 2% per a la projecció de la PEU per a la resta d'exercicis considerats.*

*A partir de 2016 s'han estimat uns drets nets reconeguts derivats dels crèdits servicis delegats relatius a servicis socials basant-se en el que disposa la disposició addicional segona de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local. L'estimació significa el 11,25 % de les obligacions netes reconegudes en 2013 per l'exercici d'activitats relacionades amb servicis socials diferents dels establits en l'article 25 e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, atés que a data del present pla es desconeix el desenrotllament i abast dels mateixos. La dita quantitat s'ha mantingut constant de 2016 a 2018.*

*Capítol V: En 2014 s'ha estimat la formalització de concessions administratives per import de 493 milers d'euros i el cànon d'establiment del tanatori municipal per import de 248 milers d'euros (informe del departament d'urbanisme).*

Concepto	Importe
Concesión aparcamientos largo plazo	436.871,12
Concesión gestión mercado 2013/2014	32.000,00
Concesiones bares	24.000,00
SUMA	492.871,12

*Capítol VI: En 2015 s'han estimat ingressos per la venda d'immobilitzat propietat de l'Ajuntament per import de 402 milers d'euros, 302 milers d'euros en vivendes i 100 mils en places d'aparcament. Per a 2016 s'estimen ingressos pel mateix concepte per import de 360 milers d'euros com a conseqüència de la venda de baixos comercials.*



## **GASTOS**

*Capítol I: L'estimació per a 2014 s'ha realitzat a partir de la informació subministrada pel departament de personal de l'Ajuntament que ha estimat el cost en personal per a 2014. La variació respecte a la liquidació de 2013 ascendix a 1,00%. La variació interanual per a la resta d'exercici no sobrepassa el 0,90%, estimant-se reduccions en alguns exercicis per l'amortització de places després de la jubilació de personal.*

*Capítol II: En este cas la variació per a 2014 respecte a 2013 és de 2,37%. En l'estimació realitzada per a 2014 s'han tingut en compte les obligacions compromeses en exercicis anteriors per la formalització de contractes.*

*Igual que en el capítol I la variació interanual en cap cas és superior al 1,90% d'augment del PIB previst pel Govern per a 2016.*

*La disminució prevista en 2015 respecte a 2014 es correspon amb l'estimació de la reducció del cost del servei d'arreglada de residus urbans a partir d'abril com a conseqüència de la realització d'una nova licitació en què s'incorporarà un estalvi per a 2015 de 178 milers d'euros i en la que es preveu una baixa addicional per part del contractista de 66 milers d'euros. En 2016 es preveu l'estalvi d'un exercici complet.*

*Capítol III i IX: Les dades que s'han disposats en ambdós capítols es desprenen de les previsions de refinançament realitzades per l'Ajuntament basant-se en les propostes rebudes de les entitats creditícies i que s'han descrit en l'apartat 5 del present document.*

*Capítol IV: S'ha previst en 2014 una disminució de les transferències corrents respecte de 2013 del 10,61% i del 10,48% en 2015 respecte a 2014, mantenint-se a partir de 2016.*

*Capítol VII: Igual que en el cas del capítol IV de gastos, es preveu la disminució de les transferències de capital. En concret es reduïxen en un 52,63% per a 2014, mantenint la dita quantitat per a la resta d'exercicis considerats.*

*Realitzat els ajustos corresponents a la disposició Final 31/12/2013 en l'exercici 2014, es preveu les concessions d'aparcament a llarg termini per import de 436.871,12 euros sent este ingrés imputable al capítol 5 del pressupost d'ingressos de caràcter no recurrent, no influint el dit import en el signe positiu de l'estalvi net respecte a l'exercici 2014 influïx en l'exercici 2015, no obstant en l'exercici 2018, referent al tancament del Pla de Reducció del deute, l'estalvi net és positiu.*

*Els recursos corrents de què disposa el municipi són ajustats, encara que suficients per al pagament dels gastos corrents més la càrrega financera, dels prestem ja existents. L'estalvi net és*



*positiu respecte l'any que es referix el tancament del Pla de Sanejament i està dins dels límits legals l'any que es referix el tancament del Pla (exercici 2018).*

*El càlcul de l'estalvi net durant la vigència del pla (segons article 53 del TRLRHL) és un indicador de capacitat futura d'endeutament i variable considerada per la intervenció per a informar la capacitat financera de l'entitat local per al retorn del deute. Per això la intervenció informa de conformitat el Pla de de Sanejament i de Reducció de la Deute d'acord amb el que disposa l'article 52.2 del RDLeg 2/2004, segons les previsions d'ingressos i gastos que es contenen en el mateix.*

*Com especifica la pròpia nota informativa sobre el règim legal aplicable a les operacions d'endeutament a llarg termini a concertar per les entitats locals en l'exercici 2014, de la Subdirecció General de Relacions financeres amb les Entitats Locals. , l'Interventor emetrà un informe anual del compliment del Pla i presentar-ho al Ple de la Corporació per al seu coneixement i el corresponent a l'últim any del Pla s'haurà de remetre el dit informe l'Òrgan de tutela financera de la Comunitat Autònoma.*

*S'inclouen així mateix com a annex a este informe la previsió del saldo del compte 413 en l'exercici 2014 (666.390,36), així com la Regla del Gasto prevista en cada un dels exercicis.*

*A estos efectos, es considera que els moviments previstos realitzar en el compte 413 no afectaran el saldo final de la mateixa a la liquidació de cada període, per la qual cosa al no produir-se variació, no es realitza cap ajust al càlcul de la regla de gasto.*

*El resultat de la regla del gasto després de la modificació de crèdit (en referència a l'aprovació dels gastos del compte 413, és negativa a 31/12/2014. A estos efectos es realitzaren per la intervenció els informes de seguiment relatius a l'estabilitat pressupostària, deute viu i regla del gasto, respecte a l'obligacions trimestrals d'informació de conformitat amb la Llei 2/2012 LOEPSP i el desenrotllament realitzat per l'Orde HAP/2105/2012 d'un d'octubre. Es podria considerar així mateix la interpretació de la DA a la Llei 12/2012, que estableix que no computa en la regla del gasto el finançament de la regla del gasto derivada de l'aplicació del superàvit.*

*No contemplant en les propostes del Pla l'aplicació de l'art. 32 i disposició addicional sexta de la Llei Orgànica 2/2012 durant el període de vigència del Pla.*

*De conformitat amb allò que disposa l'article 47 de la Llei 2/1985, LRBRL, es requereix majoria absoluta del nombre de membres de la Corporació per a l'aprovació de la refinançament de les operacions proposades."*

S'acorda:

Aprovar el Pla de Reducció del Deute/Sanejament, que es transcriu a continuació:



*Després de la presentació de l'expedient en la Conselleria d'Hisenda i Administració Pública a fi d'obtenir l'autorització pertinent per al refinançament de part del deute financer de la Corporació Local del municipi de Mislata, han sigut sol·licitades per l'òrgan tutelar diversos aclariments i informacions addicionals entre les quals se sol·licita la inclusió dels estats consolidats de les projeccions a realitzar en el "Pla de reducció del deute" aprovat en el Ple de 30 d'abril de 2014, encara que NEMASA, únic ens a consolidar amb l'Ajuntament de Mislata, no es trobe enquadrada en l'article 4.1 del Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desplegament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seua aplicació a les entitats locals a l'estar pendent de sectoritzar per la IGAE tal com estableix l'article 3 del citat Reial Decret. Es fa constar que les dades de l'exercici 2014 es corresponen amb el pressupost aprovat i s'inclou la modificació pressupostària derivada de la liquidació de 2013.*

*D'altra banda, s'insta per part de la Conselleria d'Hisenda i Administració Pública que la modificació realitzada en el present document respecte a l'aprovat en Ple de 30 d'abril de 2014 siga ratificada pel Ple de la Corporació Local.*

## **INTRODUCCIÓ**

L'objectiu del present document és desenrotllar els motius i el pla de reducció de deute a realitzar en l'Ajuntament de Mislata amb motiu de la refinançament de part del deute financer amb la finalitat de disminuir la càrrega que suposa sobre la Tresoreria municipal els pagaments a realitzar derivats del deute financer ampliant el període d'amortització tenint en compte els terminis de pagament impostos legalment quant al deute comercial.

## **RÈGIM LEGAL APLICABLE A LES OPERACIONS D'ENDEUTAMENT A LLARG TERMINI A CONCERTAR PER LES ENTITATS LOCALS EN L'EXERCICI 2014**

Amb l'objecte de millorar a curt i mitjà termini les disponibilitats d'efectiu de la Tresoreria Municipal, es considera convenient refinançar alguns dels préstecs concertats per la Corporació, per un import de 7.896.754,18 euros. Per això ha sigut necessari de conformitat amb el Pla d'Ajust aprovat pel Ple Municipal i aprovat favorablement pel Ministeri d'Economia, Hisenda i Administracions Públiques el 30 d'abril de 2012, que contemplava la refinançament de la cartera de deute, actualitzar-ho a la vista de les amortitzacions ja realitzades. Per a això s'ha elaborat materialment per l'empresa Idees i Projectes GPR, el Pla de Reducció del Deute exercicis 2014-2018.

Sense perjuí del que estableix el capítol VII del Títol Primer del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5



de març, seran aplicables al règim d'endeutament de les entitats locals durant l'exercici 2014 els preceptes següents:

La Disposició Addicional catorzena del Reial Decret Llei 20/2011 de 30 de març, de Mesures Urgents en Matèria Pressupostària, Tributària i Financera per a la Correcció del Dèficit Públic, va ser dotada de vigència indefinida per la disposició final trentena primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013, amb el text següent:

*“Amb efectes de la Entrada en vigor d'esta Llei i vigència indefinida, la disposició addicional catorzena del Reial Decret Llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic, queda redactada com seguix:*

*«Les Entitats Locals i les seues entitats dependents classificades en el sector Administracions Públiques, d'acord amb la definició i delimitació del Sistema Europeu De Comptes, que liquiden l'exercici immediat anterior amb estalvi net positiu, calculat en la forma que estableix l'article 53 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran concertar noves operacions de crèdit a llarg termini per al finançament d'inversions, quan el volum total del capital viu no excedisca del 75 per cent dels ingressos corrents liquidats o meritats segons les xifres deduïdes dels estats comptables consolidats, amb subjecció, si és el cas, al Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a la Normativa d'Estabilitat Pressupostària.*

*Les Entitats Locals que tinguen un volum d'endeutament que, excedint al citat en el paràgraf anterior, no supere a l'establert en l'article 53 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran concertar operacions d'endeutament amb l'autorització prèvia de l'òrgan competent que tinga atribuïda la tutela financera de les entitats locals.*

*Les entitats que presenten estalvi net negatiu o un volum d'endeutament viu superior a l'arreglat en l'article 53 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, no podran concertar operacions de crèdit a llarg termini.*

*Per a la determinació dels ingressos corrents a computar en el càlcul de l'estalvi net i del nivell d'endeutament, es deduirà l'import dels ingressos afectats operacions de capital i qualssevol altres ingressos extraordinaris aplicats als capítols 1 a 5 que, per la seua afectació legal i/o caràcter no recurrent, no tenen la consideració d'ingressos ordinaris.*

*Als efectes del càlcul del capital viu, es consideraran totes les operacions vigents a 31 de desembre de l'any anterior, inclòs el risc deduït d'aval, incrementat, si és el cas, en els saldos d'operacions formalitzades no disposats i en l'import de l'operació projectada. En eixe import no s'inclouran els saldos que hagen de reintegrar les Entitats Locals derivats de les liquidacions definitives de la participació en tributs de l'Estat.*

*[...]»”*

Com a excepció a l'anterior, és d'aplicació durant l'exercici 2014 la Disposició Addicional 74a de la Llei 22/2013 de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2014, davall el títol “Refinançament d'operacions de crèdit i règim d'endeutament aplicable a entitats dependents o vinculades a entitats locals”; que estableix en el seu apartat 1r:



“Com a excepció al que disposa la disposició final trentena primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013, s'autoritza la formalització d'operacions de refinançament d'operacions de crèdit a llarg termini concertades amb anterioritat a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per a establir un mecanisme de finançament per al pagament de proveïdors per part de les entitats locals, sempre que tinguen com a finalitat la disminució de la càrrega financera, l'ampliació del període d'amortització o el risc d'aquelles operacions, respecte a les obligacions derivades dels pendents de venciment.

*En les anteriors operacions es podran incloure les formalitzades en aplicació del Reial Decret Llei 5/2009, de 24 d'abril, de mesures extraordinàries i urgents per a facilitar a les Entitats Locals el sanejament de deutes pendents de pagament amb empreses i autònoms. No es podran incloure en la citada refinançament les operacions formalitzades en aplicació dels articles 177 i 193 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.*

*Per a la formalització de les operacions de refinançament citades serà necessari l'adopció d'un acord de l'òrgan competent de la corporació local, amb els requisits de quòrum i votacions establits en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*

*A més, en el cas que les entitats locals presenten estalvi net negatiu o endeutament superior al 75 per cent dels seus ingressos corrents liquidats en l'exercici immediat anterior en els termes definits en la disposició final trentena primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013, les corporacions locals, mitjançant un acord dels seus respectius Plens, hauran d'aprovar un pla de sanejament financer o de reducció de deute per a corregir, en un termini màxim de cinc anys, el signe de l'estalvi net o el volum d'endeutament, respectivament. Pel que es referix a este últim haurà de corregir-se fins al límit abans citat, en el cas que el dit volum es trobe comprés entre aquell percentatge i el fixat en l'article 53 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març. En la resta de supòsits d'endeutament excessiu, el pla de reducció de deute haurà de corregir el nivell de deute, com a màxim, al percentatge fixat en l'últim precepte citat. Els citats plans hauran de comunicar-se, per a la seua aprovació, per les entitats locals a l'òrgan competent del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, llevat que la Comunitat Autònoma corresponent tinga atribuïda en l'Estatut d'Autonomia la tutela financera de les dites entitats, i en este cas es comunicarà a esta.*

*L'aprovació anterior implicarà, a qualsevol efecte, que l'entitat local està complint amb els límits que fixa la legislació reguladora de les hisendes locals en matèria d'autorització d'operacions d'endeutament. Este mateix efecte es derivarà dels plans de sanejament financer o de reducció de deute que s'hagueren aprovat per l'òrgan competent que tinga atribuïda la tutela financera de les entitats locals, i als que estiga complint, en aplicació de la disposició adicional setantena tercera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013.*

*L'interventor de l'entitat local haurà d'emetre un informe anual del compliment d'estos plans, i presentar-ho al Ple de la corporació local per al seu coneixement, i el corresponent a l'últim any d'aquells plans deurà, a més, remetre-ho a l'òrgan competent de l'Administració Pública que tinga atribuïda la tutela financera de les entitats locals.*

*En el cas que es produïska un incompliment dels citats plans, l'entitat local no podrà concertar operacions d'endeutament a llarg termini per a finançar qualsevol modalitat d'inversió. A més, per part de l'òrgan competent de l'Administració Pública que tinga atribuïda la tutela financera de les entitats locals es podran proposar mesures extraordinàries que hauran d'adoptar les entitats locals afectades. En el cas que per estes no s'adopten*



*les dites mesures es podran aplicar les mesures coercitives i de compliment forçós establides en els articles 25 i 26 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera."*

### **RÈGIM D'ENDEUTAMENT APLICABLE EN FUNCIÓ DE L'ESTALVI NET I DEL NIVELL D'ENDEUTAMENT A TANCAMENT DE 2013.**

A continuació, es mostren les dades de la liquidació de 2013 que figura en el Decret d'alcaldia núm. 256/2014 de 5 de febrer de 2014:

Concepte	Drets reconeguts nets	Obligacions reconegudes netes	Ajustos	Resultat pressupostari
a. Operacions corrents	26.882.107,11	22.871.547,20		
b. Altres operacions no financeres	396.109,97	798.596,03		
1. Total operacions no financeres	27.278.217,08	23.670.143,23		
2. Actius financers	20.265,23	18.002,84		
3. Passius financers	3.926.258,61	2.413.355,17		
Resultat pressupostari de l'exercici	31.224.740,92	26.101.501,24		5.123.239,68
Ajustos				
4. Crèdits gastats finançats amb RTGG			0,00	
5. Desv finançament negatiu de l'exercici			215.627,55	
6. Desv finançament positiu de l'exercici			248.539,44	
Resultat pressupostari ajustat				5.090.327,79

De la dita liquidació i tenint en compte que l'anualitat teòrica a 31 de desembre de 2013 ascendix a 4.111.087,59 euros es calculen l'estalvi brut i al nivell d'endeutament a fi de determinar si l'entitat pot recórrer a l'endeutament segons el que estableix l'apartat primer del present document:

CALCULE ESTALVI NET	2013
Dchos. liquidats operacions corrents	26.882.107,11
Obligacions reconegudes op. corrents	-22.035.862,57
O.R. Corrents finançades RTGG	0,00
<b>ESTALVI BRUT</b>	<b>4.846.244,54</b>
A.T.A. Préstecs anteriors	4.111.087,59
<b>ESTALVI NET</b>	<b>735.156,95</b>

NIVELL D'ENDEUTAMENT	31-dic-13
Capital viu operacions anteriors	27.764.678,30
Dchos. Liquidats operacions corrents	26.882.107,11



Percentatge	103,28%
-------------	---------

A tancament de 2013 l'entitat presenta estalvi net positiu i un nivell d'endeutament superior al 75% però inferior al 110%.

Tenint en quanta el règim d'endeutament vigent per a 2014 establert en la disposició addicional catorzena del Reial Decret Llei 20/2011, de 30 de desembre redactada segons la disposició addicional trentena primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre i l'excepció establida en la disposició addicional setanta-quatrena de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, l'entitat pot recórrer a refinançar les operacions de crèdit, amb l'autorització prèvia de l'òrgan tutelar acollint-se a esta última disposició atés que es tracta de refinançament de part del deute i no de formalització de nou endeutament per al finançament d'actius.

### OBJECTIU DEL PLA DE SANEJAMENT

A l'acollir-se al que estableix la DA 74a de la LPGE de 2014, l'entitat haurà d'aprovar en Ple un Pla de reducció de deute en què hauran d'incorporar-se les mesures adoptades per al sanejament en un termini de 5 anys del nivell d'endeutament que haurà de ser igual o inferior al 75%, observant la resta de magnituds a complir d'estabilitat pressupostària i estalvi net.

### OPERACIÓ DE REFINANÇAMENT

Segons les previsions de l'entitat, l'import pendent de les operacions a refinançar amb data referència a 30 d'abril de 2014 ascendix 7.896.754,18 euros amb el següent detall i característiques:

Nº	Número de préstamo	Capital inicial	Fecha de formalización	Fecha de cancelación inicial	Capital pte de amortizar		Anualidad teórica a refinanciar	TIPO DE INTERÉS		
					Importe	Fecha de referencia		TAE	Indice	Diferencial
1	PRÉSTAMO BCL 229M	1.381.612,64	28/05/1998	28/05/2015	132.847,71	30/04/2014	111.585,79	3,78	MIBOR	1,38
2	PRÉSTAMO BCL 86M	516.870,41	25/09/1998	26/09/2017	37.249,96	30/04/2014	37.677,61	3,50	MIBOR	1,38
3	BCL 122M	734.029,98	03/06/1999	03/06/2018	244.676,66	30/04/2014	51.490,56	3,06	EUR 3M	1,38
4	PTMO 2001	2.957.895,82	01/10/2001	28/09/2019	1.516.869,65	30/04/2014	202.691,11	2,31	Otro	1,38
5	PTMO 1-2004	2.697.648,23	11/05/2004	11/05/2021	1.798.432,16	30/04/2014	212.624,24	3,47	Otro	1,38
6	PTMO 5-2009 (1)	1.468.388,20	15/12/2009	15/12/2016	1.248.129,94	30/04/2014	230.658,84	2,45	EUR 3M	1,85
7	PTMO 1-2010	548.794,85	07/10/2010	08/10/2025	389.677,00	30/04/2014	47.683,74	3,52	EUR 3M	2,98
8	PTMO 4-2009 (1)	2.460.562,00	16/12/2009	16/12/2014	877.477,67	30/04/2014	534.856,24	2,86	EUR 12M	1,50
9	PTMO 4-2009 (3)	2.308.297,00	16/12/2009	01/01/2015	1.651.393,42	30/04/2014	483.722,76	1,88	EUR 3M	1,35
SUMA		15.074.099,13			7.896.754,18		1.912.990,88			





Nº	Número de préstamo	Plazo total (meses)		Método de amortización	Entidad bancaria
		Carencia	Amortización		
1	PRÉSTAMO BCL 229M	12	208	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
2	PRÉSTAMO BCL 86M	24	204	Francés	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
3	BCL 122M	12	180	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
4	PTMO 2001	24	156	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
5	PTMO 1-2004	24	144	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
6	PTMO 5-2009 (1)	24	180	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
7	PTMO 1-2010	24	156	Amortización constante	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.
8	PTMO 4-2009 (1)	48	12	Amortización constante	BANKIA, S.A. (2038)
9	PTMO 4-2009 (3)	48	12	Amortización constante	CAIXABANK, S.A. (2100)

Les operacions de refinançament a formalitzar i les seues característiques es resumixen en el quadro següent:

Número de préstamo	Capital pendiente (incluyendo importes no)	Fechas			TAE (en %)	Anualidad teórica
		de referencia del capital pendiente	de formalización	de cancelación		
Ref. BBVA 1	3.559.978,47	01/05/2014	01/05/2014	01/05/2029	4,18	324.170,45
Ref. BBVA 2	1.807.904,62	01/05/2014	01/05/2014	01/05/2029	4,18	164.627,19
Ref. Bankia	877.477,67	01/05/2014	01/05/2014	01/05/2024	3,68	106.422,15
Ref. La Caixa	1.651.393,41	01/05/2014	01/05/2014	01/05/2024	4,93	213.051,13
<b>SUMA</b>	<b>7.896.754,17</b>				<b>4,29</b>	<b>808.270,93</b>

El present quadro s'ha actualitzat respecte dels càlculs realitzats anteriorment, que va servir com a antecedent en el pla de reducció aprovat el 30 d'abril de 2014.

## PROYECCIONES DE LES LIQUIDACIONES CONTINGUDES EN EL PLA

Les projeccions de les liquidacions dels pressupostos consolidats de la Corporació Local (drets nets reconeguts i obligacions reconegudes netes) en els que s'inclou el del propi Ajuntament de Mislata i la societat mercantil Neteja, Manteniment i Servicis de Mislata, S.A. per als pròxims 5 exercicis són les següents:



Capítol	Liquidación del presupuesto de ingresos (Derechos reconocidos netos)	Liquidación de 2013	Previsión presupuesto tras modificación 2014	Previsión presupuesto 2015	Previsión presupuesto 2016	Previsión presupuesto 2017	Previsión presupuesto 2018
1	Impuestos Directos	13.494.335,86	12.953.341,49	12.429.771,49	12.429.770,00	12.429.770,00	12.429.770,00
2	Impuestos Indirectos	205.632,23	280.902,94	145.000,00	145.000,00	145.000,00	145.000,00
3	Tasas y otros Ingresos	3.001.095,16	2.688.304,18	2.640.720,00	2.666.580,00	2.693.250,00	2.720.260,00
4	Transferencias Corrientes	10.100.151,84	9.092.270,34	9.381.479,48	9.827.502,82	10.004.156,59	10.184.343,43
5	Ingresos Patrimoniales	490.400,18	1.118.377,00	402.526,50	450.526,50	499.526,50	549.526,50
	<b>INGRESOS POR OPERACIONES CORRIENTES</b>	<b>27.291.615,27</b>	<b>26.133.195,95</b>	<b>24.999.497,47</b>	<b>25.519.379,32</b>	<b>25.771.703,09</b>	<b>26.028.899,93</b>
6	Enaj. Inversiones reales	0,00	0,00	402.448,00	359.648,00	0,00	0,00
7	Transferencias Capital	396.109,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>INGRESOS DE CAPITAL</b>	<b>396.109,97</b>	<b>0,00</b>	<b>402.448,00</b>	<b>359.648,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>INGRESOS NO FINANCIEROS</b>	<b>27.687.725,24</b>	<b>26.133.195,95</b>	<b>25.401.945,47</b>	<b>25.879.027,32</b>	<b>25.771.703,09</b>	<b>26.028.899,93</b>
8	Activos Financieros	20.265,23	1.419.210,66	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Pasivos Financieros	3.926.258,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>3.946.523,84</b>	<b>1.419.210,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL (Cap 1 a 9)</b>	<b>31.634.249,08</b>	<b>27.552.406,61</b>	<b>25.401.945,47</b>	<b>25.879.027,32</b>	<b>25.771.703,09</b>	<b>26.028.899,93</b>

Capítol	Liquidación del presupuesto de gastos (Obligaciones reconocidas netas)	Liquidación de 2013	Previsión presupuesto tras modificación 2014	Previsión presupuesto 2015	Previsión presupuesto 2016	Previsión presupuesto 2017	Previsión presupuesto 2018
1	Gastos de Personal	11.725.118,65	11.941.308,91	11.726.617,81	11.705.423,74	11.749.986,95	11.870.805,02
2	Gastos en Bienes Corrientes y Servicios	8.093.828,95	8.901.850,63	7.944.398,22	7.866.907,23	7.909.833,12	8.014.229,92
3	Gastos Financieros	839.235,49	790.783,68	878.708,49	806.732,45	708.945,33	617.494,50
4	Transferencias Corrientes	2.550.714,31	2.279.892,79	2.041.160,28	2.041.000,00	2.041.000,00	2.041.000,00
	<b>GASTOS POR OPERACIONES CORRIENTES</b>	<b>23.208.897,40</b>	<b>23.913.836,01</b>	<b>22.590.884,81</b>	<b>22.420.063,42</b>	<b>22.409.765,40</b>	<b>22.543.529,44</b>
6	Inversiones Reales	741.596,03	574.396,69	227.000,00	227.000,00	227.000,00	227.000,00
7	Transferencias de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>GASTOS POR OPERACIONES DE CAPITAL</b>	<b>741.596,03</b>	<b>574.396,69</b>	<b>227.000,00</b>	<b>227.000,00</b>	<b>227.000,00</b>	<b>227.000,00</b>
	<b>GASTOS NO FINANCIEROS</b>	<b>23.950.493,43</b>	<b>24.488.232,70</b>	<b>22.817.884,81</b>	<b>22.647.063,42</b>	<b>22.636.765,40</b>	<b>22.770.529,44</b>
8	Activos Financieros	18.002,84	2.718,33	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Pasivos Financieros	2.413.355,17	3.061.455,58	2.322.020,00	2.939.970,00	2.475.090,00	2.475.450,00
	<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>2.431.358,01</b>	<b>3.064.173,91</b>	<b>2.322.020,00</b>	<b>2.939.970,00</b>	<b>2.475.090,00</b>	<b>2.475.450,00</b>
	<b>TOTAL (Cap 1 a 9)</b>	<b>26.381.851,44</b>	<b>27.552.406,61</b>	<b>25.139.904,81</b>	<b>25.587.033,42</b>	<b>25.111.855,40</b>	<b>25.245.979,44</b>
	<b>RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO</b>	<b>5.252.397,64</b>	<b>0,00</b>	<b>262.040,66</b>	<b>291.993,90</b>	<b>659.847,69</b>	<b>782.920,48</b>

A continuació es detallen les principals magnituds derivades de les previsions de les liquidacions anteriors:

### **Magnituds de l'Ajuntament de Mislata, sense consolidar Romanent de Tresoreria per a Gastos Generals**



COMPONENTES	Liquidación de 2013	Previsión presupuesto con modif. 2014	Previsión presupuesto 2015	Previsión presupuesto 2016	Previsión presupuesto 2017	Previsión presupuesto 2018
<b>1. (+) FONDOS LÍQUIDOS</b>	<b>2.949.335,77</b>	<b>707.161,10</b>	<b>706.759,34</b>	<b>706.389,97</b>	<b>706.389,62</b>	<b>706.513,41</b>
<b>2. (+) DERECHOS PENDIENTES DE COBRO</b>	<b>10.409.492,21</b>	<b>9.456.872,40</b>	<b>8.996.798,27</b>	<b>8.795.469,03</b>	<b>8.882.376,79</b>	<b>9.102.432,03</b>
(+) del Presupuesto corriente	3.533.981,72	906.727,65	577.106,95	577.106,95	577.106,95	577.106,95
(+) del Presupuestos cerrados	7.003.400,34	8.550.144,75	8.419.691,32	8.218.362,08	8.305.269,84	8.525.325,08
(+) de operaciones no presupuestarias	71.996,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	199.886,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3. (-) OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO</b>	<b>2.833.479,83</b>	<b>2.140.760,72</b>	<b>2.081.185,28</b>	<b>2.249.118,95</b>	<b>2.253.285,62</b>	<b>2.267.651,12</b>
(+) del Presupuesto corriente	1.324.467,16	1.483.641,77	1.424.066,33	1.592.000,00	1.596.166,67	1.610.532,17
(+) del Presupuestos cerrados	657.118,95	657.118,95	657.118,95	657.118,95	657.118,95	657.118,95
(+) de operaciones no presupuestarias	945.858,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	93.964,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>I. REMANENTE DE TESORERÍA TOTAL (1+2-3)</b>	<b>10.525.348,15</b>	<b>8.023.272,78</b>	<b>7.622.372,33</b>	<b>7.252.740,05</b>	<b>7.335.480,79</b>	<b>7.541.294,32</b>
II. Saldos de dudoso cobro	6.016.841,04	6.016.841,04	6.016.841,04	6.016.841,04	6.016.841,04	6.016.841,04
III. Exceso de financiación afectada	176.137,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>IV. REMANENTE DE TESORERÍA PARA GASTOS GENERALES (I-II-III)</b>	<b>4.332.370,05</b>	<b>2.006.431,74</b>	<b>1.605.531,29</b>	<b>1.235.899,01</b>	<b>1.318.639,75</b>	<b>1.524.453,28</b>

**Estalvi net**

	31/12/2013	2014, tras refinanciación, ATA 31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
<b>Dchos liquidados op.ctes (última liquidación)</b>	26.882.107,11	26.882.107,11	26.882.107,11	25.768.057,07	24.679.647,27	25.151.529,12	25.354.852,89
<b>Ingresos no recurrentes</b>	0,00	0,00	0,00	-436.871,12	0,00	0,00	0,00
<b>Obligaciones no reconocidas op.ctes (última liquidación)</b>	22.035.862,57	22.035.862,57	22.035.862,57	22.758.513,45	21.479.160,28	21.331.000,00	21.368.000,00
<b>Op.financiadas RTGG</b>	0,00	0,00	0,00	-666.390,36	0,00	0,00	0,00
<b>AHORRO BRUTO</b>	4.846.244,54	4.846.244,54	4.846.244,54	3.239.062,86	3.200.486,99	3.820.529,12	3.986.852,89
<b>Anualidad teórica</b>	4.111.087,59	3.140.045,74	2.983.436,66	2.902.933,65	2.599.445,89	2.599.445,89	2.599.445,89
<b>AHORRO NETO</b>	735.156,95	1.706.198,80	1.862.807,88	336.129,21	601.041,10	1.221.083,23	1.387.407,00

**Magnituds de l'Ajuntament de Mislata, consolidat**
**Superàvit (SEC 95)**

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>DR (1a7) - OR (1a7)</b>	3.737.231,81	1.644.963,25	2.584.060,66	3.231.963,90	3.134.937,69	3.258.370,48
<b>DUDOSO COBRO</b>	-1.613.949,95	-906.727,65	-577.106,95	-577.106,95	-577.106,95	-577.106,95
<b>DEVOLUCIONES PIE 2008-2009-2011</b>	113.693,16	233.108,22	113.693,16	113.693,16	113.693,16	113.693,16
<b>AJUSTE POR INTERESES</b>	-2.126,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>VARIACIÓN CTA 413</b>	-4.157,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Capacidad /Necesidad de financiación</b>	<b>2.230.691,02</b>	<b>971.343,82</b>	<b>2.120.646,87</b>	<b>2.768.550,11</b>	<b>2.671.523,90</b>	<b>2.794.956,69</b>

**Capital Viu**

	2.013	2014 després de refi.	2.015	2.016,	2.017	2.018
<b>RELACIÓ CAPITAL VIU</b>	<b>27.764.678,3</b>	<b>24.703.222,7</b>	<b>22.381.202,7</b>	<b>19.441.232,7</b>	<b>16.966.142,7</b>	<b>14.491.991,0</b>
<b>Capital viu operacions anteriors</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Capital viu nova operació	0,00	0,00				
Dchos. Liquidats operacions corrents	27.291.615,27	27.291.615,27	25.696.324,83	24.999.497,47	25.519.379,32	25.771.703,09
Percentatge	<b>1,02</b>	90,52%	87,10%	77,77%	66,48%	56,23%



Per tant, les previsions de les liquidacions dels pròxims cinc exercicis complixen amb l'objectiu de reduir l'endeutament fins el 75% en el quart exercici, complint durant tot el pla amb les magnituds imposades per la LOEPSF i el TRLRHL.

## **ORIGEN DE LES DADES CONTINGUDES EN LES PROJECCIONS I MESURES DEL PLA**

La confecció de les projeccions anteriors s'ha realitzat segons les següents dades, referències i mesures:

Les dades de 2013 es corresponen amb la liquidació de l'exercici.

### **INGRESSOS**

Í Capítol I: En el cas de l'IBI, l'IVTM i l'IIVTNU per a la previsió dels drets nets reconeguts s'ha partit de l'estimació de la recaptació basant-se en les dades històriques sobre els padrons, estimant també l'import de drets pendents de cobrament a tancament d'exercici. Per a la resta d'exercicis l'estimació realitzada s'ha mantingut constant.

En 2014 s'han incorporat en este capítol dret nets reconeguts per import de 593.570,00 euros per inspeccions a realitzar en matèria d'IIVTNU segons l'informe elaborat per la Inspecció de Tributs de l'Ajuntament. Per als exercicis 2015 a 2018 s'estima drets nets reconeguts per este concepte per import de 70 milers d'euros.

Í Capítol II: En el cas de l'ICIO s'han consignat per a 2014 la mitjana ponderada d'exercicis anteriors dels drets nets reconeguts i la recaptació estimada per a 2014 en la resta d'exercicis.

A més en 2014 s'ha incorporat l'ICIO previst per import de 36,72 milers d'euros per la posada en marxa d'un tanatori municipal segons desenrotlla l'informe de l'oficina tècnica del departament d'urbanisme del consistori de data 25 de febrer de 2014.

Í Capítol III: Respecte a les taxes i preus públics per a l'elaboració de les estimacions s'ha partit de les dades de la liquidació de 2013, disminuint les quantitats en un 9,01% per a 2014 en termes globals. Per a la resta d'exercicis l'increment mitjà estimat és del 0,79%. Per a 2014 s'han tingut en compte els ingressos en matèria de taxes previstos derivats de la gestió del tanatori municipal.

Í Capítol IV: En l'exercici 2014 en este capítol s'han consignat la PEU comunicada pel MINHAP i les transferències corrents procedents de la Generalitat Valenciana, de la Diputació i de la resta d'organismes que vénen sent habituals en els exercicis precedents.



S'ha utilitzat una taxa de creixement del 2% per a la projecció de la PEU per a la resta d'exercicis considerats.

A partir de 2016 s'han estimat uns drets nets reconeguts derivats dels crèdits servicis delegats relatius a servicis socials basant-se en el que disposa la disposició addicional segona de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local. L'estimació significa el 11,25 % de les obligacions netes reconegudes en 2013 per l'exercici d'activitats relacionades amb servicis socials diferents dels establits en l'article 25 e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, atés que a data del present pla es desconeix el desenrotllament i abast dels mateixos. La dita quantitat s'ha mantingut constant de 2016 a 2018.

- Í Capítol V: En 2014 s'ha estimat la formalització de concessions administratives per import de 493 milers d'euros i el cànon d'establiment del tanatori municipal per import de 248 milers d'euros (informe del departament d'urbanisme).

Concepto	Importe
Concesión aparcamientos largo plazo	436.871,12
Concesión gestión mercado 2013/2014	32.000,00
Concesiones bares	24.000,00
SUMA	492.871,12

- Í Capítol VI: En 2015 s'han estimat ingressos per la venda d'immobilitzat propietat de l'Ajuntament per import de 402 milers d'euros, 302 milers d'euros en vivendes i 100 mils en places d'aparcament. Per a 2016 s'estimen ingressos pel mateix concepte per import de 360 milers d'euros com a conseqüència de la venda de baixos comercials.

## GASTOS

- Í Capítol I: L'estimació per a 2014 s'ha realitzat a partir de la informació subministrada pel departament de personal de l'Ajuntament que ha estimat el cost en personal per a 2014. La variació respecte a la liquidació de 2013 ascendeix a 1,00%. La variació interanual per a la resta d'exercici no sobrepasa el 0,90%, estimant-se reduccions en alguns exercicis per l'amortització de places després de la jubilació de personal.
- Í Capítol II: En este cas la variació per a 2014 respecte a 2013 és de 2,37%. En l'estimació realitzada per a 2014 s'han tingut en compte les obligacions compromeses en exercicis anteriors per la formalització de contractes.

Igual que en el capítol I la variació interanual en cap cas és superior al 1,90% d'augment del PIB previst pel Govern per a 2016.



La disminució prevista en 2015 respecte a 2014 es correspon amb l'estimació de la reducció del cost del servei d'arreglada de residus urbans a partir d'abril com a conseqüència de la realització d'una nova licitació en què s'incorporarà un estalvi per a 2015 de 178 milers d'euros i en la que es preveu una baixa addicional per part del contractista de 66 milers d'euros. En 2016 es preveu l'estalvi d'un exercici complet.

- Í Capítol III i IX: Les dades que s'han disposats en ambdós capítols es desprenen de les previsions de refinançament realitzades per l'Ajuntament basant-se en les propostes rebudes de les entitats creditícies i que s'han descrit en l'apartat 5 del present document.
- Í Capítol IV: S'ha previst en 2014 una disminució de les transferències corrents respecte de 2013 del 10,61% i del 10,48% en 2015 respecte a 2014, mantenint-se a partir de 2016.
- Í Capítol VII: Igual que en el cas del capítol IV de gastos, es preveu la disminució de les transferències de capital. En concret es reduïxen en un 52,63% per a 2014, mantenint la dita quantitat per a la resta d'exercicis considerats.

S'annexa al present Pla la Regla del Gasto referida als cinc exercicis del present pla de reducció de deute.

### ANNEX. REGLA DEL GASTO

	Liquidació 2013	2014	2015	2016	2017	2018
CAP I	11.725.118,65	11.941.308,91	11.726.618	11.705.424	11.749.987	11.870.805
CAP II	8.093.828,95	8.901.850,63	7.944.398	7.866.907	7.909.833	8.014.230
CAP III	839.235,49	790.783,68	878.708	806.732	708.945	617.495
CAP IV	2.550.714,31	2.279.892,79	2.041.160	2.041.000	2.041.000	2.041.000
CAP VI	741.596,03	574.396,69	227.000	227.000	227.000	227.000
CAP VII	0,00	0,00	0	0	0	0
CAP VIII	18.002,84	2.718,33	0	0	0	0
CAP IX	2.413.355,17	3.061.455,58	2.322.020	2.939.970	2.475.090	2.475.450

SUMA CAP I a VII (excepte III)	23.117.257,94	23.697.449,02	21.939.176,32	21.840.330,97	21.927.820,07	22.153.034,94
AJUSTOS						
Alienació inversions	0,00	0,00				
Inv. Per compte una altra ent. Local	0,00	0,00				
Execució avals	0,00	0,00				



Aportacions capital	0,00	0,00				
Asunci3n deutes	0,00	0,00				
Gastos ptes. Aplicar ppto.	4.157,40	-666.390,36	0,00	0,00	0,00	0,00
Pagament socis privats						
APP	0,00	0,00				
Adquisicions pagament ajornat	0,00	0,00				
Arrendament financer	0,00	0,00				
Préstecs	0,00	0,00				
Mecanisme RDL 4/2012		0,00				
Invers. Per compte Adm. Publ						
Ajust per grau execuci3 pressupost		-137.271,11				
Altres	0,00	0,00				
Ocupacions no financers termes SEC	23.121.415,34	22.893.787,55	21.939.176,32	21.840.330,97	21.927.820,07	22.153.034,94

Pagaments a entid. Corp. Local (consolidaci3)						
Gasto finançat fons finalistes AA.PP	1.453.787,22	795.069,84	835.674,42	1.108.507,80	1.108.507,80	1.108.507,80
Trasnf.fons sistemes finançament						
<b>Total gasto computable</b>	<b>21.667.628,12</b>	<b>22.098.717,71</b>	<b>21.103.501,90</b>	<b>20.731.823,17</b>	<b>20.819.312,27</b>	<b>21.044.527,14</b>

Incr./Dism. De recaptaci3 canvis norm.	-380.343,69	0,00	0,00	0,00	0,00
---	-------------	------	------	------	------

Regla del gasto	Liquidaci3					
	2013	2.014	2.015	2.016	2.017	2.018
Total gasto computable		21.667.628,12	22.098.717,71	21.103.501,90	20.731.823,17	20.819.312,27
Tipus Increment previst PIB		1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
Increment PIB		325.014,42	331.480,77	316.552,53	310.977,35	312.289,68
Incr./Dism. Permanents recaptaci3		-380.343,69	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total gasto màxim</b>		<b>21.612.298,85</b>	<b>22.430.198,48</b>	<b>21.420.054,43</b>	<b>21.042.800,52</b>	<b>21.131.601,95</b>
Gasto computable 2014		22.098.717,71	21.103.501,90	20.731.823,17	20.819.312,27	21.044.527,14
Diferència		-486.418,86	1.326.696,58	688.231,25	223.488,25	87.074,81
		<b>INCOMPLIMEN T</b>	<b>COMPLIMENT</b>	<b>COMPLIMENT</b>	<b>COMPLIMENT</b>	<b>COMPLIMENT</b>



### **3. APROVACIÓ DEL REFINANÇAMENT DE CRÈDITS I ADJUDICACIÓ DELS PRÉSTECES CORRESPONENTS**

Es dóna compte del dictamen de la comissió d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació del refinançament de crèdits i adjudicació dels préstecs corresponents.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels vint-i-un membres que componen la Corporació, va adoptar l'acord següent:

L'Ajuntament de Mislata amb l'objecte de mitigar el risc de les operacions existents de crèdit, i donada la impossibilitat de fer front al pagament de l'amortització dels préstec, va procedir a iniciar contactes amb les entitats de crèdit per a la viabilitat d'una refinançament de diversos préstecs en vigor de l'Ajuntament entre els quals es troben els pendents d'amortitzar en el 2014 per la indemnització a l'entitat Lubasa Aparcaments.

En l'exercici 2012, es va aprovar el 30 de març de 2012, el Pla d'Ajust, El Pla Econòmic Financer i de Sanejament, sent la seua última modificació de setembre de 2013, a fi de preveure, entre altres, la capacitat de retorn del deute.

Estos Plans es deuen de plasmar amb l'execució del corresponent pressupost per a l'any 2014 i l'aprovació d'un nou Pla d'Ajust en què s'incloguen les mencionades ofertes.

Vist l'informe emés per la Tresoreria Municipal de data 22 d'abril de 2014 i el de 21 de maig de 2014.

Vistos els antecedents anteriorment indicats les ofertes presentades per al refinançament de determinats prestem de l'Ajuntament són les següents:

**OFERTES DE REFINANÇAMENT DE PRÉSTECES DE L'AJUNTAMENT DE MISLATA-LA CAIXA:**  
(oferta de 26 DE MARÇ DE 2014).

- Préstec núm. 9620.310.529917-16: Import 2.200.018,11 euros- Pendents d'amortitzar actualment 1.651.393,41 euros.

Subscrit en data 16 de desembre de 2009.

Destinació: Finançar el conveni amb Lubasa Aparcaments i autoritzat per Resolució de data 2 de desembre de 2009 de Secretari Autonòmic d'Economia i Pressupostos.

Tipus : Euribor + un marge de 1,35%

Termini: Cinc anys ( Quatre d'interessos i uns d'amortització)





Oferta: Euribor trimestral + 4,50%  
Comissió de modificació: 0,35%  
Venciment: 01/01/2024  
Quotes d'amortització 120

**BBVA:** ( Oferta de 15 D'ABRIL de 2014)

En esta oferta es proposa refinançar tots els préstecs que tenim pendents amb ells que ascendixen a la quantitat actual de 5.367.083,71 euros.

Operació núm. 1 : Import de 3.559.978,47euros- Préstecs amb derivats financers.

-Préstec núm. 17757071-Importe pendent: 244.676,68 euros.

Contracte de data 3 de juny de 1999.- Tipus Euribor sense marge. Termini: 15 anys i un de carència.

Refinançat Mitjançant Una Resolució de 27 d'abril de 2009 amb les següents condicions :  
Carència d'amortització de tres anys i el tipus: Euribor anual + 1,375%.

-Préstec núm. 43689456-Importe pendent: 1.798.431,68 euros.

Contracte de data 11 de maig de 2004.- Tipus Euribor menys un marge de menys 0,09%  
Termini:12 anys i un de carència d'amortització.

Refinançat Mitjançant Una Resolució de 27 d'abril de 2009 amb les següents condicions :  
Carència d'amortització de tres anys i el tipus: Euribor anual + 1,375%.

-Préstec núm. 95003-Importe pendent: 1.516.069,64 euros.

Contracte de data 28 de setembre de 2001- Tipus Euribor in arriars – Euribor anual menys 0,05%. Termini:13 anys i un de carència d'amortització.

Refinançat Mitjançant Una Resolució de 27 d'abril de 2009 amb les següents condicions :  
Carència d'amortització de tres anys i el tipus: Euribor anual + 1,375%.

Oferta: Termini de pagament: 15 anys sent el primer de carència d'amortització

-Tipus d'interés:

- Duran-te els set primers anys: Euribor Anual +3,75% .. Amortització anuals. Liquidacions i revisions anuals. Comissió d'obertura exempta. Cost de cancel·lació anticipada segons cost de posada en mercat.

-Durant la resta de la vida de l'Operació: Euribor Anual +3,75% .. Amortització anuals. Liquidacions i revisions anuals. Comissió d'obertura exempta i Cost de cancel·lació anticipada.



Operació núm. 2 : Import de 1.807.904,62euros- préstecs sense derivats financers.

-Préstec núm. 11123086-Importe pendent: 132.847,45 euros.

Contracte de data 28 de maig de 1998.- Tipus Míbor marge del 0,09. Termini:13 anys i un de carència d'amortització

Refinançat Mitjançant Una Resolució de 27 d'abril de 2009 amb les següents condicions :

Carència d'amortització de tres anys i el tipus: Euribor anual + 1,375%.

-Préstec núm. 15127753-Importe pendent: 37.250,09 euros.

Contracte de data 25 de setembre de 1998.- Tipus Míbor + marge del 0,11. Termini:12 anys i un de carència d'amortització.

Refinançat Mitjançant Una Resolució de 27 d'abril de 2009 amb les següents condicions :

Carència d'amortització de tres anys i el tipus: Euribor anual + 1,375%.

- Préstec núm. 46153371- Import pendent: 1.248.129,94 euros.

Contracte de data 15 de desembre de 2009- Destinació: Finançar les obres d'inversió relatives a la finalització del Pàrquing de la plaça Musique Ivars.

Tipus: Euribor tres mes + un marge de 1,85%

Termini: 15 anys i dos de carència i amortització.

- Préstec núm. 46407456- Import pendent: 389.677,00 euros.

Contracte de data 7 d'octubre de 2010- Destinació: Annex d'Inversions del Pressupost 2010.

Tipus: Euribor tres mes + un marge de 2,975%

Termini: 15 anys i dos de carència d'amortització.

Oferta del tipus d'interés Euribor Anual +3,75% .Plazo de pagament: 15 anys sent el primer de carència d'amortització. Amortització anuals. Liquidacions i revisions anuals. Comissió d'obertura i cancel·lació exempta

**BANKIA:** (Oferta de data 5 de novembre de 2013.)

Subscrit en data 16 de desembre de 2009.

Destinació: Finançar el conveni amb Lubasa Aparcaments i autoritzat per Resolució de data 2 de desembre de 2009 de Secretari Autonòmic d'Economia i Pressupostos.

Tipus : Euribor + un marge de 1,5%

Termini: Cinc anys ( Quatre d'interessos i uns d'amortització)

Import Autorització: 1.316.216,51 euros.- Pendent d'amortitzar. 877.477,67ros.

Termini: 10 anys sense carència.



Comissió de modificació: 0,50%

Condicions Financieras: Euribor + 3,25 Revisió Semestral, pagament Mensual.

**Considerant el que disposa l'article 52 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals** : Concertació d'operacions de crèdit: règim jurídic i competències.

1. En la concertació o modificació de qualsevol classe d'operacions de crèdit amb entitats financeres de qualsevol naturalesa, l'activitat de la qual estiga sotmesa a normes de dret privat, vinculades a la gestió del pressupost en la forma prevista en la secció 1. a **del capítol I del títol VI d'esta Llei, serà aplicable el que preveu l'article 3.1.k del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.**

En el cas que no hi haja previsions pressupostàries a este efecte, serà aplicable, en tot cas, l'article **9.1 i 3 del mencionat text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, llevat que es realitze l'oportuna adaptació del pressupost o de les seues bases d'execució,** com a condició prèvia a la viabilitat dels compromisos adquirits per a subscriure la corresponent operació de crèdit. La dita modificació haurà de realitzar-se per acord del Ple de la corporació, en qualsevol cas.

2. La concertació o modificació de qualssevol operacions haurà d'acordar-se amb un informe previ de la Intervenció en què s'analitzarà, especialment, la capacitat de l'entitat local per a fer front, en el temps, a les obligacions que d'aquelles es deriven per a esta.

Els presidents de les corporacions locals podran concertar les operacions de crèdit a llarg termini previstes en el pressupost, l'import del qual acumulat, dins de cada exercici econòmic, no supere el 10 % dels recursos de caràcter ordinari previstos en el dit pressupost. La concertació de les operacions de crèdit a curt termini li correspondran quan l'import acumulat de les operacions vives d'esta naturalesa, inclosa la nova operació, no supere el 15 % dels recursos corrents liquidats en l'exercici anterior.

Una vegada superats els dits límits, l'aprovació correspondrà al Ple de la corporació local.

Els articles que fan referència al Text refós de la Llei de contractes de l'Administracions Públiques han sigut **modificats** pel nou Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (RD- 3/2011 de 14 de Novembre). Així el 3.1 K ara és l'article 4, i " Són contractes exclosos del TRLSP: Contractes relatius a servicis financers relacionats amb l'emissió ..., així com les operacions destinades a l'obtenció de fons o capital pels ens, organismes i entitats de sector públic, així com els servicis prestats pel Banc d'Espanya i les operacions de tresoreria".

Al mateix temps respecte als contractes privats i el seu règim jurídic que estava en l'article 9.1 i 3 TRLCAP, actualment està regulat en l'article 20 del RD 3/2011 que aprova el TRLCSP, en el que s'establix que la Preparació i l'Adjudicació hauran de fer-se d'acord amb les normes d'establides per als contractes administratius regulant-se pel dret privat en tant que efectes i extinció, d'acord amb a teoria dels actes separables.



Considerant el que disposa la disposició addicional Setantena quarta de la Llei 22/2013, de 23 de desembre de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat:

*. Refinançament d'operacions de crèdit i règim d'endeutament aplicable a entitats dependents o vinculades a entitats locals.*

1. Com a excepció al que disposa la disposició final trentena primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013, s'autoritza la formalització d'operacions de refinançament d'operacions de crèdit a llarg termini concertades amb anterioritat a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen obligacions de informació i procediments necessaris per a establir un mecanisme de finançament per al pagament de proveïdors per part de les entitats locals, sempre que tinguen com a finalitat la disminució de la càrrega financera, l'ampliació del període d'amortització o el risc d'aquelles operacions, respecte a les obligacions derivades dels pendents de venciment.

En les anteriors operacions es podran incloure les formalitzades en aplicació del Reial Decret Llei 5/2009, de 24 d'abril, de mesures extraordinàries i urgents per a facilitar a les Entitats Locals el sanejament de deutes pendents de pagament amb empreses i autònoms. No es podran incloure en la citada refinançament les operacions formalitzades en aplicació dels articles 177 i 193 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Per a la formalització de les operacions de refinançament citades serà necessari l'adopció d'un acord de l'òrgan competent de la corporació local, amb els requisits de quòrum i votacions establits en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

A més, en el cas que les entitats locals presenten estalvi net negatiu o endeutament superior al 75 per cent dels seus ingressos corrents liquidats en l'exercici immediat anterior en els termes definits en la disposició final trentena primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013, les corporacions locals, mitjançant un acord dels seus respectius Plens,deberán aprovar un pla de sanejament financer o de reducció de deute per a corregir, en un termini màxim de cinc anys, el signe de l'estalvi net o el volum d'endeutament, respectivament. Pel que es referix a este últim haurà de corregir-se fins al límit abans citat, en el cas que el dit volum es trobe comprés entre aquell percentatge i el fixat en l'article 53 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març. En la resta de supòsits d'endeutament excessiu, el pla de reducció de deute haurà de corregir el nivell de deute, com a màxim, al percentatge fixat en l'últim precepte citat.

Els citats plans hauran de comunicar-se, per a la seua aprovació, per les entitats locals a l'òrgan competent del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, llevat que la Comunitat Autònoma corresponent tinga atribuïda en l'Estatut d'Autonomia la tutela financera de les dites entitats, i en este cas es comunicarà a esta.



L'aprovació anterior implicarà, a qualsevol efecte, que l'entitat local està complint amb els límits que fixa la legislació reguladora de les hisendes locals en matèria d'autorització d'operacions d'endeutament. Este mateix efecte es derivarà dels plans de sanejament financer o de reducció de deute que s'hagueren aprovat per l'òrgan competent que tinga atribuïda la tutela financer de les entitats locals, i als que estiga complint, en aplicació de la disposició addicional setantena tercera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013.

L'interventor de l'entitat local haurà d'emetre un informe anual del compliment d'estos plans, i presentar-ho al Ple de la corporació local per al seu coneixement, i el corresponent a l'últim any d'aquells plans deurà, a més, remetre-ho a l'òrgan competent de l'Administració Pública que tinga atribuïda la tutela financer de les entitats locals.

En el cas que es produïska un incompliment dels citats plans, l'entitat local no podrà concertar operacions d'endeutament a llarg termini per a finançar qualsevol modalitat d'inversió. A més, per part de l'òrgan competent de l'Administració Pública que tinga atribuïda la tutela financer de les entitats locals es podran proposar mesures extraordinàries que hauran d'adoptar les entitats locals afectades. En el cas que per estes no s'adopten les dites mesures es podran aplicar les mesures coercitives i de compliment forçós establides en els articles 25 i 26 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financer.

2. Quant al règim d'endeutament de les entitats dependents o vinculades a entitats locals serà aplicable, en 2014, la disposició addicional primera del Reial Decret Llei 7/2013, de 28 de juny, de mesures urgents de naturalesa tributària, pressupostària i de foment de la investigació, el desenrotllament i la innovació.

Per tant, a la vista del present article ***la competència serà del Ple***, aprovat per majoria absoluta del número legal de membres ja que supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost atés que la refinançament serà de 7.896.754,18.

Requerirà informe d'Intervenció en els supòsit que establix la "*Nota Informativa sobre el Règim aplicable a les operacions d'endeutament a llarg termini a concertar per les Entitats Locals en l'exercici 2014*" del Ministeri d'hisenda i Administracions Públiques.

Considerant els anteriors antecedents S'ACORDA::

1) L'aprovació de l'adjudicació de la Refinançament dels Préstecs següents:

a) Refinançament BBVA 1- 3.559.978,47 Euros

Oferta:: Termini de pagament: 15 anys sent el primer de carència d'amortització

-Tipus d'interés:



- Duran-te els set primers anys: Euribor Anual +3,75% .. Amortització anuals. Liquidacions i revisions anuals. Comissió d'obertura exempta. Cost de cancel·lació anticipada segons cost de posada en mercat.

-Durant la resta de la vida de l'Operació: Euribor Anual +3,75% .. Amortització anuals. Liquidacions i revisions anuals. Comissió d'obertura exempta i Cost de cancel·lació anticipada.

b) Refinanciación BBVA 2- 1.807.904,62 Euros

Oferta del tipus d'interés Euribor Anual +3,75% .Plazo de pagament: 15 anys sent el primer de carència d'amortització. Amortització anuals. Liquidacions i revisions anuals. Comissió d'obertura i cancel·lació exempta

c) Refinançament Bankia: 877.477,67 EUROS.

Termini: 10 anys sense carència.

Comissió de modificació: 0,50%

Condicions Financeres: Euribor + 3,25 Revisió Semestral, pagament Mensual.

d) Refinançament La Caixa: 1.651.393,42 Euros

Oferta: Euribor trimestral + 4,50%

Comissió de modificació: 0,35%

Venciment: 01/01/2024

Quotes d'amortització 120

TOTAL: 7.896.754,18 EUROS.

Les operacions de crèdit de refinançament de la cartera del deute, estaran sotmeses a la condició de l'autorització per l'entitat competent de la Generalitat Valenciana.

2) El present Acord substituïx al punt 11 del Ple de data 30 d'abril de 2014: "Aprovació Refinançament de Crèdits".

**4. APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE SUBSCRIT AMB LA SOCIETAT ANÒNIMA AGRICULTORS DE LA VEGA DE VALÈNCIA PER A LA GESTIÓ DEL SERVICI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS.**

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Interior i Benestar Social, favorable a l'aprovació de la revisió del preus del contracte subscrit amb la Societat



Anònima Agricultors de la Vega de València, per a la gestió del servici de recollida i transport de residus sòlids.

Pren la paraula el portaveu del grup mixt-EUPV, Sr. García de la Mota, i diu que es tracta d'un punt que sol vindre tots els anys a Ple, ja que hi ha un contracte amb la Societat d'Agricultors de la Vega per a l'arreglega i transport de residus sòlids que ha de revisar-se anualment, basant-se en uns acords estipulats en el mateix. Afig que el que es porta a ple per a la seua aprovació és la diferència entre el que abona i el que haurien d'haver percebut.

Assenyala que com la revisió, correspon als informes que aporten els tècnics el seu grup votarà a favor en este punt.

Pren la paraula el portaveu del grup popular, Sr. López Bronchud, i anuncia el vot favorable del seu grup, perquè es tracta d'una revisió que té un component merament tècnic i que el procés és l'habitual.

Pren la paraula la portaveu del grup socialista, Sra. Martínez Mora i diu que es tracta de l'aplicació d'una forma polinòmica i és necessari complir amb el contracte.

No es produïxen més intervencions.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels seus membres, va adoptar l'acord següent:

Vist l'escrit presentat en data 29 de gener de 2014 (r/e 2015) pel senyor José Antonio Calvo Orts, en representació de la mercantil Societat Anònima Agricultors de la Vega de València, pel que sol·licita la revisió de preus del contracte de gestió del servici públic d'arreglega i transport de residus sòlids urbans en el municipi de Mislata, adjudicat a la citada mercantil en virtut de l'acord plenari adoptat en sessió de data 29 de març de 2007, per import de 984.164,66 euros anuals, IVA exclòs.

Resultant que per mitjà del citat escrit sol·licita l'aprovació de la revisió de preus del contracte de referència corresponent a l'any 2013.

Resultant que el termini d'execució del contracte es va fixar en huit anys, prorrogables per huit anys més, per mutu acord d'ambdós parts; i que, als efectes d'allò que s'ha assenyalat en l'article 10 del plec de condicions administratives, la data de va iniciar del termini d'execució del contracte es va fixar el 17 d'abril de 2007.



Resultant que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el 26 de gener de 2012, va aprovar la revisió de preus del contracte corresponent als exercicis 2008, 2009 i 2010, conforme el detall següent:

Any	Període objecte de revisió	Import del contracte resultant de la revisió de preus, en euros (IVA exclòs)	Coefficient "Kt" aplicat
2008	Del 17 d'abril al 31 de desembre de 2008	725.723,02	0,9832
2009	De l'1 de gener al 31 de desembre de 2009	982.241,91	1,0151
2010	De l'1 de gener al 31 de desembre de 2010	1.024.969,43	1,0435

Resultant que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 d'abril de 2012, va acordar la revisió de preus del contracte de referència corresponent a l'exercici 2011, conforme el detall següent:

Any	Període objecte de revisió	Import del contracte resultant de la revisió de preus, en euros (IVA exclòs)	Coefficient "Kt" aplicat
2011	De l'1 de gener al 31 de desembre de 2011	1.053.156,09 euros.	1,0275

Resultant que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 29 de novembre de 2012, va acordar la modificació del contracte de referència, amb efectes de l'1 de gener de 2013, quedant establert el preu del contracte en 1.000.953,51 euros, IVA inclòs al tipus del 10 per cent.





Resultant que el Ple l'Ajuntament, en sessió de data 25 d'abril de 2013, va acordar la revisió de preus del contracte, corresponent a l'exercici 2012, conforme el detall següent:

Any	Període objecte de revisió	Import del contracte resultant de la revisió de preus, en euros (IVA inclòs al tipus del 10%)	Coeficient "Kt" aplicat
2012	De l'1 de gener al 31 de desembre de 2012	1.033.384,40 euros.	1,0324

Considerant que la revisió de preus del contracte subscrit per a la prestació de la gestió del servei d'arreglada i eliminació de residus sòlids ve expressament regulada en els articles 22 a 24 del plec de clàusules administratives particulars que regixen el dit contracte, en la virtut del qual la procedència de tal revisió depén del compliment dels pressupostos següents:

- Els preus d'adjudicació del contracte estaran vigents sense revisió fins que transcórrega un any des de l'inici de la prestació del servei i les inversions a què el contracte obliga al concessionari s'hagen executat en el 20 % de l'import. Consta informe de data 18 de desembre de 2011, subscrit per l'Enginyer Industrial Municipal, redactat amb motiu de l'aprovació de la primera revisió de preus corresponent als exercicis 2008, 2009 i 2010, la fotocòpia se adjunta del qual a la present proposta, assenyalant que per part del concessionari les inversions s'han realitzat en un percentatge superior al 20%.

- La primera revisió de preus s'aplicarà des del mes que procedisca fins a desembre d'eixe any.

- Les següents revisions es realitzaran anualment, coincidint amb l'any natural corresponent, d'acord amb la fórmula següent:

$$Kt = 0,87* (IPC 2 / IPC 1) + 0,13* (IPC C2 / IPC C1)$$

On:

Kt: Coeficient mitjà ponderat de revisió de preus que opera.

IPC 1: Índex de Preus al consum al mes de l'any de l'última revisió de preus, o a falta d'això del de la licitació.

IPC 2: Índex de Preus al consum al mes de l'any objecte de revisió.



IPC C1: Índex de Preus al consum del combustible utilitzat al mes de l'any de l'última revisió de preus o, a falta d'això, del de la licitació.

IPC C2: Índex de Preus al consum del combustible utilitzat al mes de l'any objecte de revisió.

– L'import de l'adjudicació del contracte que resulte de la baixa del preu o tipus establert en la clàusula quarta, article 13, del plec de condicions administratives particulars constituirà la base sobre la qual s'aplicarà la fórmula per a la revisió de preus.

Conegut l'informe emés en data 10 dels corrents, per l'Enginyer Industrial Municipal, en el que ve a verificar-se la concurrència de tals pressupostos i s'assenyala que la revisió de preus del contracte de referència corresponent a l'exercici de 2013 s'ha d'aprovar en la quantitat de 1.037.931,29 euros, IVA inclòs al tipus del 10%.

Considerant que, en condició d'òrgan de contractació, correspon al Ple de l'Ajuntament l'aprovació de la revisió de preus del contracte.

Vist l'informe d'Intervenció, de data 7 d'abril de 2014.

Vist l'informe de l'enginyer industrial municipal, de data 10 de març de 2014.

Vist l'informe del cap de Contractació i Patrimoni, de data 25 de març de 2014.

S'acorda:

Primer. Aprovar la revisió de preus del contracte subscrit amb l'entitat mercantil Societat Anònima Agricultors de la Vega de València CIF A46027660, per a la gestió del servici públic de recollida i transport de residus sòlids urbans en el terme municipal de Mislata, corresponent a l'any 2013, en els termes següents:

Any	Període objecte de revisió	Import del contracte resultant de la revisió de preus, en euros (IVA inclòs al tipus del 10%).	Coefficient "Kt" aplicat
2013	De l'1 de gener al 31 de desembre de 2013	1.037.931,29 euros.	1,0044

Segon.

Conseqüentment amb l'anterior, abone's a la mercantil Societat Anònimes d'Agricultors de la Vega de València la quantitat de 4.546,89 euros, IVA inclòs al tipus del 10%, com a saldo



resultant a favor seu de l'aprovació de les dites revisions de preus a data 31 de desembre de 2013.

Tercer.

Notifique's este acord al representant de la mercantil SA AGRICULTORS DE LA VEGA DE VALÈNCIA fent-li saber que contra el mateix, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar-se potestativament recurs de reposició davant de l'Ajuntament Ple, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seua notificació.

La desestimació presumpta del recurs de reposició es produirà pel transcurs d'un mes des de la seua interposició, i contra ella podrà interposar-se, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà d'aquell en què es produísca l'acte presumpte, recurs contenciós-administratiu davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de València. El recurs contenciós-administratiu podrà també interposar-se directament davant del jutjat citat, sense necessitat de previ recurs de reposició i sempre que no s'haja interposat este, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació d'este acord.

Quart.

Trasllat del present acord a l'Enginyer Industrial Municipal, a la Intervenció de Fons i a la Direcció del Servei de Contractació i Patrimoni, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## **6. APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONDICIONS D'INSTAL·LACIÓ D'INFRAESTRUCTURES DE XARXES DE TELECOMUNICACIONS PER CABLE EN DOMINI PÚBLIC**

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Urbanisme, Indústria i Medi Ambient, favorable a l'aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de les condicions d'instal·lació d'infraestructures de xarxes de telecomunicacions per cable en domini públic.

Pren la paraula el portaveu del grup mixt-EUPV, Sr. García de la Mota, i diu que si hi ha una tecnologia que està transformant la forma d'entendre el món i de configurar la informació i la comunicació, així com l'economia i les relacions humanes, és Internet i la telefonia en general.

Afirma que els avanços tecnològics són constants, la qual cosa els va portar a reflexionar i a prendre posicionament sobre la velocitat d'estos avanços i com des de l'Administració Pública s'havia de regular i controlar per a no caure en les mans dels grans monopolis. Afig que la prova s'ha tingut en esta campanya electoral, en què una organització pràcticament



desconeguda ha tingut molt bons resultats, amb una curta campanya que s'ha basat, fonamentalment, en una imatge i en els mitjans de comunicació.

Açò suposa, diu, que ha canviat totalment el panorama de com es prenen les decisions en este país, i mentre uns governs es posen la bena en els ulls, hi ha altres governs, com el de la Comunitat d'Astúries, que han tingut visió per a avançar en allò que es va estudiar durant molts anys en la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, que era com distribuir les concessions dels espais de les telecomunicacions a Espanya, i com garantir que eixos espais que es donaven a les grans empreses estigueren al servici de les persones i no al servici de la seua economia.

Proseguix dient que en este país és cada dia més gran la bretxa digital, i explica que esta és la distància que hi ha entre els qui no tenen possibilitat d'accedir a la nova tecnologia i els qui tenen molta facilitat per a eixe accés.

Afirma que les grans multinacionals (com movistar, vodafone, aurenja o jazztel amb el seu concert amb telefònica), tenen previst en els pròxims tres anys, arribar a 18 milions de persones, la qual cosa suposa que tres grans multinacionals controlen el 97% del mercat de les telecomunicacions.

Manifesta que tot això té què veure amb la present ordenança, perquè allò que es defenia que era la universalització d'Internet, la implantació d'un servici universal i gratuït, el compartir el que es denomina "el núvol", els fons culturals universals i la garantia de la seguretat en la utilització de la xarxa està ara en mans d'uns pocs, i no sota el control dels governs.

Assenyala que amb l'ordenança que es porta ací només es justifica, o es llava, la mala consciència dels qui han donat llum verda a Mislata a l'especulació, la qual cosa té responsables tant tècnics com polítics. Afig que ha sigut el grup d'EUPV qui ha denunciat que més de mitja ciutat estava cablejada, quan les companyies no comptaven ni tan sols amb l'autorització de les comunitats de propietaris, ni comptaven amb llicència d'obres.

Proseguix dient que per això ara es porta esta ordenança, perquè a partir de la mateixa es regule la situació. Afig que l'ordenança té llacunes molt importants, així, en l'apartat 6 no es garantix que quan una companyia desaparega vaja a retirar tota la instal·lació realitzada, ja que si s'imposa una sanció 3.000€ de multa, no li compensa econòmicament dita retirada. Tampoc queda clar, diu, la qual cosa ocorre amb l'ús de l'espai públic quan es fan fusions; així com que en l'apartat 7) no s'especifica que quan hi haja una modificació ha de tindre coneixement l'Ajuntament, que ha de ser el primer a saber, quan es produïsquen fusions d'empreses, que la xarxa estarà ocupada novament per dos empreses noves.



Critica que s'aplique un règim de sancions que és irrisori, ja que es consideren infraccions greus les instal·lacions, amb obra o sense, realitzades sense llicència i a les dites infraccions se'ls imposa una multa d'entre 1.500€ i 3.000€. Per això, considera que hauria de revisar-se l'apartat de sancions en el període d'al·legacions, i ser el propi Ajuntament el que ho esmenara, de manera que es garantira que en casos d'haver d'assumir el treball es compta amb els recursos necessaris.

Continua dient que el soterrament hauria de ser obligatori des del primer dia, però com l'aplicació de l'ordenança no pot tindre caràcter retroactiu, la situació és que quasi totes les empreses ja han fet tot i totes les xarxes estan tirades. Per això, diu, els que havien de cuidar la imatge de Mislata han degut passar pels carrers sense veure els cables i, no obstant això, no es demanen responsabilitats a ningú.

Finalitza dient que si es polira un poc esta ordenança podria valdre, però arriba a deshora i no garantirà que les grans multinacionals paguen les taxes a què estan obligades i part dels beneficis obtinguts. Repetix que tant de bo es prenguera l'exemple d'Astúries, que ha creat una empresa pública i tots han de pagar la cessió de l'ús a l'Ajuntament.

Pren la paraula el Sr. López Bronchud, portaveu del grup popular, i diu que el problema és que quasi tot el treball ja està fet, i cabria citar la màxima de "a riu remenat, guany de pescadors". Assenyala que l'Ajuntament hauria d'haver tingut una postura més valenta i haver buscat una ordenança que servira també per a eradicar aquells servicis que no estan en marxa i aquells cables que embruten la imatge de la ciutat i que no són funcionals, així com, de pas, condicionar els que estan operand.

Proseguix dient que es tracta d'un punt tècnic que s'ha seguit en un procés estrany, atés que fa pocs plens es va halar de la paràlització i, no obstant això, hui es porta l'ordenança. Afig que en este temps les obres han continuat, i hui mateix ha rebut una telefonada de Jazztel per la que li oferien tots els servicis nous que arribaran al seu barri.

Assenyala que com les obres han continuat han obert molts dubtes, com de que servirà esta normativa, en tant que l'única empresa que quedava per entrar en el mercat era Jazztel. Afig que estes instal·lacions garantixen el servicis als ciutadans, però té dubtes sobre si està garantida la correcta implantació en el municipi.

Considera que els dos aspectes són molt importants, ja que estes empreses presten uns servicis als ciutadans pels quals ells paguen, però no cal oblidar que els carrers que travessen, els solcs que es realitzen, les fatxades que ocupen, són del municipi.

Quant al règim de sancions de l'article 16 de l'ordenança, diu que les sancions més greus amb les que es va a multar a les empreses que no actuen d'acord amb la mateixa



aconseguixen la quantitat de 3.000€, quantitat que considera “pecata minuta” per al resultat econòmic que poden obtindre al realitzar una implantació fora de la pròpia ordenança, per la qual cosa es podran botar “a la torera” el seu compliment.

Pregunta si este pas d'organitzar la ciutat és prou, en tant que ha de ser una ordenança que valga d'ara en avant i el treball ja està fet, és a dir, es parla a mitjà i llarg termini per a quan hagen d'existir altres empreses que vinguen a realitzar treballs semblants a què s'estan practicant. Afig que sense les llicències atorgades, o amb les llicències paralizades, s'ha disparat l'ocupació dels carrers, finques i garatges de Mislata, on s'ha continuat obrant amb absoluta impunitat durant este temps.

Repetix que la paralyzació va arribar tard, i potser per una denúncia d'EUPV, que va comprovar en una comunitat de veïns com s'estaven realitzant les labors, i l'ordenança ve a suplir eixe forat que existia en l'administració municipal, però una vegada aprovada la dita ordenança, s'alça la suspensió que fins al moment s'havia dictat, i pregunta si, una vegada s'haja aprovat definitivament, trenta dies després, “ampla és Castella”, i si amb això s'haurà aconseguit salvar la situació generada per les empreses.

Per això, diu, li agradaria saber com valora el govern esta ordenança quant a l'aplicació de la paralyzació de les xarxes, i per què s'ha propiciat ara el canvi de situació i, en tot cas, diu, considera que vist allò que s'ha ocorregut hauria de fer-se lectura del que patix i millorar les controls del que es fa en la ciutat i l'eficàcia dels sistemes de vigilància, ja que hui es va a aprovar una ordenança que arriba tard.

Pren la paraula la portaveu del grup socialista, Sra. Martínez Mora, i diu que este punt ja es va debatre en el passat Ple de 27 de març. Afig que en el mateix no es va parlar de l'ordenança concreta, però sí de la seua necessitat, a fi de regular tots els condicionants de les instal·lacions de telecomunicacions.

Prossequix dient que tot això s'origina tant per la denúncia d'EUPV, com perquè els tècnics se n'adonen, i un d'ells informa que hi ha una liberalització del mercat de les telecomunicacions, que hi ha una possible aparició de nous servicis de telecomunicacions i, per tant, majors instal·lacions, per la qual cosa s'està abocat a la seua regulació, principalment quant a localització, instal·lació i funcionament, que és el que es porta hui ací a aprovació.

Explica que s'ha estudiat i vist distints municipis en què s'han aplicat o es pretén aplicar una ordenança, com Tavernes, Xirivella, Alboraya i València, i que es tractava d'elaborar una ordenança que es vaja a complir, ja que hi ha municipis que les han elaborat però resulten inviàbles.



A continuació, explica per què esta ordenança pot ser complida, i diu que no cal oblidar que la fibra òptica és el futur i cal establir les facilitats perquè els ciutadans, empreses i servicis puguen beneficiar-se d'ella.

Assenyala que, com fa l'ordenança, cal diferenciar edificis faltats de la infraestructura de telecomunicacions en el subsòl i aquells que sí la tenen, que són els nous, que estan obligats per llei a comptar amb eixes preinstal·lacions, però la majoria d'edificis de Mislata són antics i no posseïxen eixes preinstal·lacions, per la qual cosa no poden baixar per davall de l'edifici sense que siga visible pel ciutadà la caixa i el cable.

Continua dient que en l'ordenança es diu que el traçat de les xarxes se soterrarà progressivament en l'interior per mitjà d'uns conductes i, en el cas d'inexistència d'estos, s'està abocat a l'estés aeri, que es considera provisional. Afig que, en tot cas, els encreuaments sí que hauran de ser soterrats.

Manifesta que quan ONO va començar a instal·lar-se a Mislata es podria haver aprofitat per a posar dos conductes en compte d'un com es va fer, que és el que proposa esta ordenança, perquè l'Ajuntament puga fer ús d'ells. Afig que, com és conegut per tots, en els últims anys s'han alçat molts carrers en este municipi, i també es podria haver aprofitat esta situació.

Repetix que en el cas d'edificis que no compten amb la instal·lació realitzada en el subsòl s'està obligat que per un conducte vaja la telecomunicació, davant de cada portal caldria col·locar una arqueta, de la que s'obriria una altra rasa al lateral de la fatxada, des de la que fins dalt, per a poder col·locar la caixa, cal posar el goter. Afig que si es fa açò cal alçar-ho tot, amb la qual cosa s'incrementa el cost de la utilització de la fibra òptica al ciutadà.

D'altra banda, diu, s'ordena als tècnics que facen un estudi de les caixes que hi ha ara en el mercat per a saber si les ja col·locades complixen o no, així com quins s'haurien de posar. No cal oblidar que la fibra òptica ho és cent per cent, així en les fatxades es veuen unes caixes blanques d'on ixen molts cables, que són d'ONO, perquè per a poder complir la velocitat real que venien hi ha fibra òptica i cable coaxial. Afig que la diferència amb la fibra òptica és que en ella el grossor és el d'un cabell, encara que té la dificultat que no es pot doblegar com el cable i per això les caixes són allargades.

Assenyala que en estudiar esta ordenança ha volgut saber quins beneficis reportarà als ciutadans i a les empreses la utilització d'esta tecnologia d'última generació que permetrà la utilització de distints terminals amb una sola línia, sense que per això abaixe la intensitat ni la velocitat.

Considera que l'ordenança ha de regularitzar el que és possible, ja que no es poden alçar totes les voreres. Repetix que l'ordenança és molt tècnica, que la documentació de la



mateixa es va passar als grups el dia 2 de maig i la comissió es va celebrar el dia 6, per la qual cosa si s'haguera volgut fer alguna modificació, i en concret va haver-hi un grup que va fer consultes, podien consultar el cap del servici, que va explicar per què no era convenient que es modificara. Afig que encara s'està a temps de realitzar modificacions, encara que torna a dir que és una ordenança molt tècnica i no es pot respondre políticament a estes qüestions.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota repetix que esta ordenança juga a favor de les grans empreses que faran el que vullguen comptant amb este règim sancionador.

Proseguix dient que fins ara les companyies telefòniques estaven oferint fibra òptica i era mentira, perquè esta arribava a les fatxades i a les llars només arribava el cable coaxial, però ni els defensors dels consumidors, ni els tècnics municipals, ni ningú ha fet res per a exigir a estes empreses que compliren el que havien promés quan se'ls va concedir la llicència d'obres.

Afirma que les grans companyies s'han posat d'acord en la quantitat de megahertz que han de reproduir-se, per la qual cosa l'accés continuarà sent limitat, quan realment el que volen és que siga universal, és a dir, que Internet pugua arribar a tots els domicilis i, si pot ser, de forma gratuïta.

Per això, diu, s'haguera agraït més que en este Ple, en compte d'una ordenança, s'haguera portat un estudi tècnic que diguera com municipalitzar eixe servici i com fer que la xarxa municipal fora pròpia i que qualsevol poguera passar per eixa xarxa en igualtat de condicions, per a donar servici a la ciutadania de Mislata. Afig que seria l'Ajuntament el que posaria les condicions, i amb elles part dels preus per al consumidor, en compte de tindre el control els grans oligopolis que concerten amb l'Estat.

Considera que eixa ordenança és un pegat i indica mala consciència per haver permés que durant anys es cablejara tota la ciutat de Mislata sense autorització, sense assumir responsabilitats, ni polítiques ni tècniques.

Assenyala que ha revisat l'expedient i no ha vist cap informe en què s'indique que és necessari actuar, i si existix i es va avisar d'això, pregunta per què no s'actue en el seu moment.

Proseguix dient que el disseny de la ciutat pot realitzar-se per aquell a qui no el preocupe el resultat o, al contrari, pel qual es preocupa perquè esta ciutat siga una ciutat de futur, una ciutat agradable i en la que, per exemple, com ja ocorre en altres ciutats, l'arreglada de fems estiga centralitzada en les comunitats de propietaris i es dissenyen les vivendes amb contenidors en les cuines comunicats amb un contenidor general. Respecte d'això pregunta





quants edificis s'han projectat amb esta característica i si s'ha modificat la corresponent ordenança perquè el que es construísca arreplegue eixa normativa, que abaratix costos d'arreglada de residus sòlids.

Manifesta que tampoc ningú ha pensat que hi ha uns espais de comunicació que són les rases subterrànies, de propietat municipal, que haurien de posar-se al servici de totes les empreses, i no sols dels oligopolis, inclús empreses valencianes a través de concessions administratives.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. López Bronchud diu que han passat dos mesos des que es va celebrar el Ple en què es van paraitzar les llicències, i pregunta si s'ha actuat, si la policia va comprovar que empreses havien deixat de cablejar, i si hi ha informes en este sentit.

Pregunta si es pot crear una ordenança o modificar la present per a condicionar l'entorn urbà de Mislata des d'este moment, perquè entén que hi ha molta instal·lació elèctrica i de telecomunicacions en desús que podrien desaparèixer de l'entorn urbà, i si l'empresa encarregada ha desaparegut es va a tindre eixe cablejat per a tota la vida. Per això, planteja si la millora d'esta ordenança podria incloure l'eradicar aquells elements en desús i condicionar els que realment operen.

Afirmen que s'han de protegir els interessos de l'Ajuntament, i no els de les empreses, per la qual cosa si a una empresa li ix més car fer una rasa i haver de cobrir-la, és problema de l'empresa, i qualsevol que actua en un municipi fa un estudi de camp i valora si li és o no convenient fer una obra, per la qual cosa entén que les que consideren que no serà beneficiós implantar a Mislata la seua tecnologia, atenent a les condicions que establisca l'Ajuntament, no ho farà, però, afig, dau com està el mercat, dubte que es neguen a actuar a Mislata si li's condiona el fet de la seua implantació a haver de millorar l'entorn urbà.

Proseguix dient que sí es van fer les rases en la instal·lació dels servicis d'ONO amb un sol cable, tal com ha apuntat la portaveu del grup socialista, quan en aquell temps, per previsió, es podrien haver col·locat més, però recorda que en aquell moment governava el Partit Socialista.

En tot cas, diu, l'increment de qualsevol obra que realitze una empresa no és per al ciutadà que es va a beneficiar del servici, perquè pel fet de que una determinada empresa s'implant a Mislata no li obliga, com a ciutadà, a acollir-se a eixe servici. Per això, diu, són les empreses les que han de pagar la inversió i, posteriorment, buscar capitalitzar-ho amb el nombre més gran d'usuaris de la localitat, per la qual cosa, si una empresa vol tindre un gran nombre d'usuaris a Mislata, no els podrà exigir preus alts, que els portaria a la competència. El públic



potencial de Mislata, afig, està format per unes quinze mils llars, és a dir, no és una xicoteta població, i açò fa que les empreses vullguen operar en ella.

Finalitza dient que amb eixes empreses es podrien negociar les possibilitats d'incrementar els punts de xarxa oberta, wifi, com ha fet ONO amb l'Ajuntament de València.

En la seua segona intervenció, la Sra. Martínez Mora diu que quan ha posat com a exemple diversos municipis ha parlat de Xirivella, Alboraya, Tavernes i València, que són quatre municipis que han redactat una ordenança semblant a esta però més restrictiva. En eixe sentit, l'ordenança aprovada per l'Ajuntament de Tavernes és molt més restrictiva, perquè es diu que tot el cable ha de ser soterrat, quan no hi ha cap que ho estiga i, per tant, s'ha incomplert l'ordenança, com també s'ha incomplert a València. Afig que açò fa que una ordenança siga inviable, i ací s'ha tractat que siga viable.

Respecte de les rases que es van obrir per ONO quan governava el Sr. Morales Gracia, diu que efectivament és així, i el grup popular estava en l'oposició. Posteriorment, afig, va governar el grup popular i es va alçar tota Mislata, i tampoc es van adonar de la possibilitat de posar algun conducte de titularitat municipal.

En este sentit, dóna lectura de l'article 13 de l'ordenança que diu: *"Les canalitzacions subterrànies inclouran necessàriament, a més dels tubs o conductes que cada un dels operadors interessats dispose per al seu propi ús, d'un mínim de dos tubs buits que seran de titularitat municipal"*. Per això, diu la portaveu del grup socialista, si quan governava el Partit Popular i es va alçar tota Mislata, en algunes zones, dos vegades, hagueren fet açò, ara ja estaria. Afig que l'equip de govern considera que no es pot alçar la ciutat, i no perquè a l'empresa li coste més o menys diners.

Quant a si ha actuat la policia i si ha fet un informe o no, contesta que sí l'ha fet, i el departament d'Urbanisme també.

Finalitza dient que la fibra òptica és una telecomunicació d'última generació a què s'està abocat, per la qual cosa si no es fa per mitjà d'esta ordenança hi haurà molts ciutadans que no tinguen accés a ella.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per onze vots a favor (grup socialista) i deu vots en contra (grup popular i grup mixt-EUPV) va adoptar l'acord següent:

Vist que amb data vint-i-set de març de dos mil catorze l'ajuntament ple adopte l'acord següent:



*“Suspendre la concessió de llicències d'obres i autorització d'execució d'instal·lacions de xarxes públiques de telefonia i telecomunicacions en terrenys de domini públic d'acord amb les condicions següents:*

- *L'àrea de suspensió de llicència comprén la totalitat del terme municipal.*
- *La duració de la suspensió serà d'un any a comptar de la publicació de l'acord de suspensió en el DOCV.*
- *L'objecte de la suspensió és estudiar la redacció d'una ordenació específica d'este tipus d'instal·lacions en la Pla General d'Ordenació Urbana de Mislata”.*

Vist l'informe del cap d'Urbanisme i Medi Ambient, de data 2 de maig de 2014.

S'acorda:

Primer: Aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les condicions d'instal·lació d'infraestructures de xarxes de telecomunicacions per cable en domini públic, que es transcriu a continuació:

**“ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONDICIONS D'INSTAL·LACIÓ  
D'INFRAESTRUCTURES DE XARXES DE TELECOMUNICACIONS PER CABLE EN DOMINI  
PÚBLIC**

**ARTICLE 1. OBJECTE**

És objecte de la present Ordenança i el seu annex, regular les condicions urbanístiques d'instal·lació d'infraestructures per a xarxes de telecomunicacions per cable, amb la finalitat de:

- 1.** Protegir el paisatge urbà de les agressions causades per la implantació indiscriminada d'instal·lacions de telecomunicacions.
- 2.** Evitar la proliferació de barreres arquitectòniques creades per la ubicació de les seues instal·lacions accessòries en la via pública.
- 3.** Regular les condicions urbanístiques a què han de sotmetre's la instal·lació d'elements i equips perquè la seua implantació produïska la menor ocupació i el mínim impacte visual



4. Evitar les molèsties causades als ciutadans per l'obertura successiva de rases en la via pública.
5. Establir les infraestructures de telecomunicacions com a elements d'obligada execució per part dels agents urbanitzadors, en les zones de nova urbanització.

### **ARTICLE 2. ÀMBIT**

Les prescripcions contingudes en esta ordenança i el seu annex seran aplicables en la totalitat del terme municipal de Mislata.

### **ARTICLE 3. DISPOSICIONS GENERALS**

La instal·lació i implantació d'elements i equips de telecomunicacions per cable, estaran subjectes a l'obtenció de la prèvia llicència municipal que comprendrà tant l'execució de les obres com de les instal·lacions.

### **ARTICLE 4. DOCUMENTACIÓ PER A L'OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA**

A les sol·licituds per a l'obtenció de llicència i autorització d'ocupació del domini públic haurà d'acompanyar-se, en tot cas, projecte d'obres i d'instal·lacions i autoliquidació dels tributs corresponents.

En les zones d'urbanització consolidada sense infraestructura de telecomunicacions en el subsòl, a més, haurà d'aportar la documentació prevista en l'article 12 d'esta ordenança.

### **ARTICLE 5. CERTIFICAT FINAL**

Una vegada finalitzades les obres i/o les instal·lacions, el titular de la llicència haurà d'aportar Certificació Final de les Obres i instal·lacions, en què s'acredite que estes s'ajusten i adequen a la llicència concedida.

En tot cas, al finalitzar les instal·lacions, haurà d'aportar plans amb els traçats en format dwg per a adjuntar als arxius municipals.



## **ARTICLE 6. CONSERVACIÓ, RETIRADA I SUBSTITUCIÓ D'INSTAL·LACIONS**

1. El titular de la llicència, o el propietari de les instal·lacions, serà responsable que estes es mantinguen en un perfecte estat de seguretat, salubritat i ornament públic.

El deure de conservació de les instal·lacions d'equips de telecomunicacions implica el seu manteniment per mitjà de la realització de treballs i obres que siguen necessaris per a assegurar el compliment dels fins següents:

a) Preservació de les condicions d'acord amb les quals hagen sigut autoritzades les esmentades instal·lacions.

b) Preservació de les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic inclosos els elements suport de les mateixes, en tot cas.

2. En el supòsit de cessament de l'activitat, ja siga esta parcial o total, haurà de realitzar les actuacions necessàries per a desmantellar i retirar els equips que no siguen utilitzats i restituir la zona en què es troben instal·lats al seu estat previ a la col·locació dels equips.

3. Estaran subjectes als mateixos requisits que la primera instal·lació la renovació o substitució completa d'una instal·lació i la reforma de les característiques de la mateixa que hagen sigut determinants per a la seua autorització o substitució d'algun dels seus elements per un altre de característiques diferents de les autoritzades.

4. Qualsevol modificació futura que donava realitzar-se en les instal·lacions a conseqüència de l'execució d'obres públiques municipals, haurà d'executar-se a costa del titular de la xarxa, ja siga esta aèria o subterrània.

## **ARTICLE 7. TRAÇAT DE XARXES I UBICACIÓ D'ELEMENTS AUXILIARS**

1. Es preveu que el traçat de les xarxes de cables discorrerà soterrat en l'interior de conductes disposats en rases.

2. El traçat de les xarxes de cable se soterraran progressivament, en l'interior de conductes disposats en rases, fins a aconseguir que tots ells estiguen soterrats, d'acord amb el que estableix l'apartat 3 de l'annex d'esta ordenança.



3. En el cas d'inexistència d'infraestructures en zones d'urbanització consolidades el sol·licitant podrà optar entre sol·licitar l'execució de la xarxa en el subsòl o l'estés provisional de xarxes aèries de telecomunicacions.

4. Els encreuaments de carrers es realitzaran, necessàriament i en tot cas, de forma subterrània en les condicions establides en l'apartat 2 de l'annex d'esta ordenança.

5. La ubicació d'elements auxiliars en la fatxada buscarà la preservació de les condicions d'ornament públic, el menor impacte visual i l'acreditació d'impossibilitat tècnica del seu emplaçament en l'interior de l'edifici.

6. Els armaris i la resta d'elements accessoris de les xarxes, hauran d'emplaçar-se en l'interior de locals habilitats per a tal fi, sense que es permeta la seua ubicació en la via pública, excepte impossibilitat tècnica justificada, l'acreditació de la qual podrà sol·licitar igualment l'operador a l'Ajuntament. Tot l'anterior sense perjudi de la normativa estatal reguladora de les infraestructures comunes de telecomunicació.

### **ARTICLE 8. SOL·LICITUD D'AUTORITZACIONS**

1. La realització de l'estés de cable precisarà de llicència municipal.

2. L'estés de cables, tant per canalitzacions com per fatxades, necessitarà de la seua comunicació a l'Ajuntament, als efectes de coordinació de treballs i servicis municipals.

3. En el cas que les obres d'execució de la infraestructura i estés de cables siguen realitzades simultàniament, les llicències per a les primeres comportaran l'autorització per a les segones.

L'ús compartit s'articularà per mitjà d'acords entre els operadors interessats, en els termes que preveu l'article 30 de la Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions.

### **ARTICLE 9. CESSAMENT DE L'ACTIVITAT**



Si el cessament de l'activitat de prestació de servicis per part d'un operador, suposa que les seues xarxes de cable i instal·lacions auxiliars queden fora d'ús, l'operador en qüestió estarà obligat a la retirada de les mateixes, deixant les infraestructures en perfecte estat per al seu ús per part de nous operadors, amb l'acord previ, si és el cas, amb l'operador titular de les dites infraestructures.

### **ARTICLE 10. RÈGIM FISCAL**

L'ús d'infraestructures situades en domini públic per al traçat de xarxes de cable de servicis de telecomunicacions, estarà sotmés als tributs i la resta d'ingressos de dret públic que siguen procedents.

### **ARTICLE 11.-ZONES DE NOVA URBANITZACIÓ**

1. Els projectes d'urbanització corresponents a les zones de nova urbanització, inclouran necessàriament l'execució de les infraestructures subterrànies per a la xarxa de telecomunicacions per cable, que discórreguen per via pública.

Seran part interessada en el projecte d'urbanització que es tracte la totalitat d'operadors que manifesten el seu interés prèviament a la redacció del projecte d'urbanització, donant-los tràmit d'audiència.

2. Una vegada determinats els operadors interessats, seran requerits a l'efecte de que en el termini de 20 dies presenten les seues necessitats d'infraestructura en la zona de nova urbanització, la qual serà remesa a l'agent urbanitzador per a la seua afecció. Una vegada executada, l'esmentada infraestructura serà supervisada per l'Ajuntament de forma simultània a la recepció de la resta de la urbanització que la integra.

### **ARTICLE 12. ZONES D'URBANITZACIÓ CONSOLIDADA FALTATS D'INFRAESTRUCTURES DE TELECOMUNICACIONS**

L'operador interessat en la prestació de servicis per a la instal·lació i implantació d'elements i equips de telecomunicacions per cable, presentarà davant de l'Ajuntament la documentació següent:

- a) Sol·licitud d'ocupació del domini públic amb la xarxa i d'execució de les infraestructures, si és el cas.



- b) Acreditació de la condició d'operador necessària per a la prestació del servici.
- c) Zona específica a la que es prestarà servici;
- d) Zona del terme municipal on l'operador ja presta el servici, i zones on encara no ho presta.
- e) Memòria o projecte, d'obres i/o instal·lacions, segons naturalesa de les obres a realitzar, incloent-hi pressupost desglossat de les mateixes;
- f) Descripció individualitzada de les vies d'accés empleades per a escometre els usuaris.
- g) Pla d'execució de les infraestructures.
- h) Justificant de pagament dels tributs i la resta d'ingressos de dret públic corresponents.
- i) Designació d'un coordinador de les actuacions.

### **ARTICLE 13. CONDUCTES DE RESERVES I ARQUETES MUNICIPALS DE REGISTRE**

1. Les canalitzacions subterrànies inclouran necessàriament, a més dels tubs o conductes que cada un dels operadors interessats dispose per al seu propi ús, d'un mínim de dos tubs buits que seran de titularitat municipal.

2. No obstant això, en cada expedient relatiu a obres de canalitzacions podrà definir-se de comú acord entre l'Ajuntament i l'operador que executa l'obra les necessitats concretes de reserva municipal en cada tram de la xarxa a executar, regint la norma anterior en defecte d'acord expresse.

3. Les canalitzacions hauran de ser executades d'acord amb el que disposa el Reial Decret 346/2011, d'11 de març.

### **ARTICLE 14. AMPLIACIÓ DE LA XARXA DE CANALITZACIONS**





Una vegada executades les canalitzacions que servisquen per a donar cobertura de servicis a una zona determinada, no es concediran autoritzacions d'ampliació de les mateixes, dins dels cinc anys següents a la terminació de les obres, llevat que no es dispose de conductes lliures en la zona.

Així mateix tampoc es concedirà autorització d'obertura de rases per a extensió de xarxes en els vials de nova construcció fins que no passen, almenys, cinc anys des de la terminació de les obres.

### **ARTICLE 15. ZONES D'URBANITZACIÓ CONSOLIDADA DOTADES D'INFRAESTRUCTURES DE TELECOMUNICACIONS**

1. El desplegament de xarxa de cable en zones dotades de canalitzacions es realitzarà a través dels conductes de les dites canalitzacions.

2. L'estés de cables a través dels conductes de la xarxa de canalitzacions requerirà la comunicació a l'Ajuntament dels treballs que es van a realitzar.

3.-En via pública només es permetran obres per a connectar la xarxa d'infraestructures amb els immobles dels usuaris, com ara arquetes d'entrada, canalització externa, sense possibilitat d'ampliació de la xarxa de canalitzacions en si mateixa, excepte en el que disposa l'article 14 d'esta Ordenança.

### **ARTICLE 16. RÈGIM SANCIONADOR**

1. Les accions o omissions que contravinguen el que disposa la present ordenança donaran lloc a l'adopció de mesures dirigides a la restitució de l'ordenament vulnerat i a la imposició de sancions als responsables.

2. Persones responsables.

L'empresa instal·ladora, els propietaris dels equips de telecomunicació i els directors tècnics de les obres i instal·lacions.

3. El Procediment aplicable serà el previst en els articles 127 i següents de la Llei 30/1992y el seu Reglament de desplegament.

4. Les accions o omissions que vulnereen el que disposa l'ordenança es qualificaran com a infraccions lleus, greus i molt greus.



**Són infraccions lleus:** les accions o omissions que vulneren el que disposa l'ordenança que no estiguen tipificades com greus o molt greus.

**Són infraccions greus:**

- Les instal·lacions, amb obres o sense, realitzada sense llicència, sent legalitzables.
- L'incompliment del deure de conservació de les instal·lacions i equips.

**Són infraccions molt greus:**

- La instal·lació, amb obres o sense, realitzada sense llicència, no sent legalitzables.
- El falsejament de les certificacions.
- L'incompliment de l'obligació de soterrament en el supòsit de reurbanització dels carrers al no atendre al requeriment municipal. En este supòsit s'imposaran tantes sancions com a incompliments es realitzen als requeriments municipals, amb una periodicitat mínima d'un mes cada una d'elles.

5. Sancions:

- a. La comissió d'una falta molt greu se sancionaran amb multa de 1.501 € a 3.000 €.
- b. La comissió d'una falta greu se sancionerà amb una multa de 751 € a 1.500 €.
- c. La comissió d'una falta lleu se sancionerà amb una multa de 150 € a 750 €.

6. La competència en matèria sancionadora li correspon a Alcaldia.

7. La graduació de les infraccions atindrà a circumstàncies d'intencionalitat, reiteració, reincidència i perjuís causats.

**DISPOSICIONS TRANSITÒRIES**



### **PRIMERA. INSTAL·LACIONS EXISTENTS**

Les instal·lacions existents disposen del termini d'un any comptat a partir de l'entrada en vigor de la present per a ajustar-se a allò que s'ha regulat en esta Ordenança.

### **SEGONA. XARXES AÈRIES EXISTENTS**

1. Les xarxes aèries de telecomunicacions existent i les que s'autoritzen provisionalment hauran de ser gradualment substituïdes per xarxes soterrades d'acord amb allò que s'ha establert en Disposició transitòria.

No es concediran llicències o autoritzacions que afecten o que es referisquen a xarxes aèries de telecomunicacions, excepte aquelles relatives a la seua substitució per traçats subterranis, o per a les reparacions de la dita xarxa per avaria que es requerisquen per al manteniment dels servicis actuals, i que no impliquen una millora o ampliació.

**2. Zones faltades de canalitzacions subterrànies per a telecomunicacions en què existisquen xarxes aèries de telecomunicacions:**

Quan l'Ajuntament vaja a reurbanitzar un carrer on existisquen xarxes aèries i, almenys, el cinquanta per cent dels edificis compte amb ICT, li'ls comunicarà als titulars de les mateixes els que facilitaran el material a l'Ajuntament per a procedir al soterrament de les línies. Una vegada executades les obres de reurbanització les companyies procediran a modificar el traçat i a soterrar les línies, retirant, en tot cas, els elements obsolets i els de sustentació ubicats en via pública, a costa dels seus titulars.

**3. Zones dotades de canalitzacions subterrànies per a telecomunicacions, en les que existisquen xarxes aèries de telecomunicacions:**

Deuran estes ser substituïdes per un traçat subterrani, en el termini d'un màxim d'un any a comptar des de l'entrada en vigor de la present ordenança.

4. El cost de l'estés subterrani de les xarxes aèries existents, així com la part proporcional de la construcció de la canalització subterrània, si és el cas, serà assumit pel titular de les xarxes aèries, que en compliment del que disposa la present Ordenança haja de substituir les dites xarxes per xarxes subterrànies.



5. L'incompliment de soterrar les línies aèries en els terminis assenyalats comportarà les conseqüències previstes en l'art. 16 d'esta ordenança.

## **DISPOSICIONS FINALS**

### **ÚNICA**

D'acord amb el que estableix els articles 70.2 i 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la present Ordenança entrarà en vigor als quinze dies hàbils de la seua publicació completa en el Butlletí Oficial de la Província, una vegada aprovada definitivament pel Ple de la Corporació, inclòs el seu annex de compliment obligatori.

### **ANNEX**

## **SOBRE EXECUCIÓ D'OBRES I INSTAL·LACIONS I CRITERIS DE REPOSICIÓ DELS ELEMENTS DEL DOMINI PÚBLIC AFECTAT**

### **1. INSTAL·LACIONS PER VORERA**

- Es prohibix la instal·lació de canalitzacions en voreres d'un ample inferior a 1,00 m. En estos supòsits la canalització es realitzarà a través del vial en les condicions que regulen esta possibilitat.
- Voreres d'un ample comprés entre 1,00 m'i 1,50 m'o voreres de recent construcció o sense dos, siga quina siga la seua dimensió.
  - o Excepte impossibilitat tècnica aniran situades a 1,5 de fatxada..
  - o S'incorporaran les arquetes corresponents amb tapa metàl·lica abisagrada antirobatori i tancament per mitjà de clau mestra.
  - o La instal·lació incorporarà dos tubs addicionals de reserva disponible per a instal·lacions públiques, de titularitat municipal, d'un diàmetre mínim de 43 mm.



- Ha de reposar-se la totalitat del taulell de la vorera, amb les condicions tècniques que es determinen (color, textura, resbaladicitat, tipus de juntes, etc).
- Voreres d'ample superior a 1,50 m,
  - Excepte impossibilitat tècnica preferentment aniran situades a 1,50 m de fatxada.
  - S'incorporaran les arquetes corresponents amb tapa metàl·lica abisagrada antirobatori i tancament per mitjà de clau mestra.
  - La instal·lació incorporarà dos tubs addicionals de reserva disponible per a instal·lacions públiques, de titularitat municipal, d'un diàmetre mínim de 43 mm.
  - Haurà de reposar-se una franja de taulell de la vorera de 0,40 m d'amplària superior a l'equivalent de l'obertura. S'incorporaran les arquetes corresponents amb tapa metàl·lica abisagrada antirobatori i tancament per mitjà de clau mestra.
- Canalitzacions en places i carrers de vianants on existisquen paviments de formigó imprés i taulells especials.
  - Tindrà el caràcter d'actuació excepcional, buscant-se un recorregut alternatiu en el seu traçat per a no afectar estes zones del municipi.
  - La instal·lació es realitzarà a 1,50 m de fatxada excepte impossibilitat tècnica.
  - La instal·lació incorporarà dos tubs addicionals de reserva disponible per a instal·lacions públiques, de titularitat municipal, d'un diàmetre mínim de 43 mm.
  - S'incorporaran les arquetes corresponents amb tapa metàl·lica abisagrada antirobatori i tancament per mitjà de clau mestra.
  - Es reposarà amb les mateixes condicions que el paviment existent, així com la senyalització vial, actuant en franges o àrees completes. En el cas



particular de què es tractara de formigó imprés, es reposarà amb el mateix material que l'existent i amb idèntic dibuix i textura.

## **2. INSTAL·LACIÓ PER CALÇADA**

- Instal·lacions en encreuament de carrers.
  - o Es realitzaran soterrats i sempre per on existisca un pas de zebra.
  - o Encreuament en calçada, pas zebra sobre paviment asfàltic. Es procedirà a tallar el paviment asfàltic per la línia exterior de la senyalització vial existent en el pas zebra, en el sentit de pas dels vianants, es fresara la totalitat del pas zebra, es realitzarà la canalització, es procedirà a un reg d'adherència i posterior col·locació de paviment asfàltic en calent. S'acabarà pintant el pas zebra.
  - o Encreuament en calçada, pas zebra sobre llambordes. Es procedirà al desmuntat de la totalitat de les llambordes, es realitzara la canalització, es col·locaren les llambordes i es pintara el pas zebra afectat.
- Instal·lacions en via pública.
  - o Si el paviment és de llamborda o taulell caldrà ajustar-se a allò que s'ha especificat en l'apartat anterior.
  - o Si el paviment és d'aglomerat asfàltic la reposició serà fins a l'eix del vial o la totalitat del carril de circulació afectat, no obstant en els carrers pavimentades de nova construcció o sense posar pegats es procedirà al fresatge de tot el carrer, realització de canalització, reg d'adherència i posterior capa de redolament.
  - o En tot cas es reposarà la senyalització vial.
- Instal·lacions en zones d'aparcament.
  - o Zona d'aparcament resolt amb formigó. Es procedirà a la demolició de la zona de formigó en la seua totalitat, no s'afectarà la rigola ni a cap element que pertanga a la xarxa de clavegueram.



Es restituirà la zona afectada per mitjà de la realització de solera d'idèntiques característiques a l'existent.

- Zona d'aparcament resolt amb paviment asfàltic. Es procedirà al tall del paviment per la línia exterior de la senyalització vial horitzontal per al supòsit que no existisca rigola, procedint a fresar la totalitat de la zona de l'aparcament. S'acabara per mitjà de la col·locació de reg d'adherència i capa de redolament en calent.

### **3. INSTAL·LACIONS PER FATXADA**

Les noves instal·lacions que impliquen la necessitat de cablejat per zones consolidades del sòl urbà, hauran de ser subterrànies. En casos especials en què açò no siga possible i siga imprescindible el seu traçat per fatxades, a més dels permisos necessaris de les comunitats de propietaris afectades, s'hauran d'instal·lar els cables ocults per canaletes, aprofitant-se esta circumstància per a ocultar la resta de cables d'altres instal·lacions que discórreguen actualment per fatxada, si açò últim fóra possible.

Serà indispensable l'obtenció de l'autorització de la comunitat o propietat de l'immoble pel qual es pretenga passar la instal·lació.

L'altura mínima per a instal·lacions per fatxada serà de 3 metres.

Es possibilitarà, excepcionalment, que en els llocs on existisca un passatge o porxo de sostre desmuntable les xarxes s'instal·len davall este element.

### **4. CONDICIONS PER A GOTERS**

Els canvis d'estés de xarxa subterrània clavetejada o aèria es realitzaran per mitjà de goters.

- Goters estàndard: El goter estarà compost per un tub de plàstic de secció circular, llis, de diàmetre segons projecte, les característiques del qual respondran a la norma UNE 53.112, amb grau de protecció 7, que partirà de l'arqueta més pròxima per mitjà d'un colze, acabat en la seua part superior, sent la unió de les distintes peces per mitjà d'encolat, aconseguint la part



superior una altura mínima de 3 m. Com a protecció estarà dotat d'una envolupant metàl·lica composta per un tub d'acer galvanitzat en calent per immersió, que complisca amb les normes UNE 36.080, 37.501 i 19.043, de secció segons projecte, d'altura total 2'50 m., encastat 10 cm. en el paviment i subjecte a la paret per mitjà de 3 abraçadores com a mínim, i dotat de la presa de terra reglamentària."

Segon: Sotmetre a informació pública i audiència als interessats per un termini de trenta dies a comptar de la publicació en el Diari Oficial per a formular al·legacions i suggeriments.

En el cas que no es presentara reclamació o cap suggeriment durant el període d'exposició pública s'entendrà definitivament aprovat l'acord d'aprovació fins llavors provisional.

## **6. RATIFICACIÓ DEL DECRET DE L'ALCALDIA 921/2014, SOBRE ACCEPTACIÓ DE LA DELEGACIÓ PER A CONTRACTAR OBRES INCLOSES EN EL PLA PROVINCIAL D'OBRES I SERVICIS 2014-2015**

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Interior i Benestar Social, favorable a la ratificació del decret de l'Alcaldia 921/2014 sobre acceptació de la delegació per a contractar obres incloses en el Pla Provincial d'Obres i Servicis 2014-2015.

Pren la paraula el portaveu del grup mixt-EUPV, Sr. García de la Mota, i diu que el Pla de camins rurals i carrers que es va aprovar en Ple contenia el reasfaltat del carrer Pare Llansol, Mestre Padilla, Penó de la Conquesta, Dr. Fleming, Mare Rafols, Marqués de Villoses, Santa Teresa, Antoni Machado, Sant Llopis d'Albero i l'Avinguda de Gregorio Gea, per la qual cosa, en relació amb l'anterior punt, atés que s'han alçat els carrers, es podrien haver fet les canalitzacions, i critica que s'actue sobre la marxa i sense cap previsió.

Quant al punt que es debat, manifesta que té algun dubte, i que si se'ls haguera donat la possibilitat de votar per separat cada una de les obres que es van a realitzar hauria votat a favor d'alguna d'elles que considera necessàries. Com a exemple, diu, hi ha molts carrers a Mislata en pitjor situació que el carrer Regatxo, i eixos 130.000€ es podrien emprar per a arreglar altres zones de la ciutat, mentres que coincidix amb l'Alcaldia en la modificació proposada d'ampliar la capacitat del cementeri municipal, que és absolutament necessària.

Proseguix dient que totes estes obres entren dins d'un paquet que, entre altres, arreplegava una zona de joc per a un espai en el carrer Rigoberta Menchú, i ara passa al Passeig Clara





Campoamor, ambdós coincidixen en l'import, 30.000€, però s'ha produït un canvi que no s'ha especificat en el Butlletí Oficial de la Província.

Afirma que a EUPV li haguera agradat que es contemplara una partida en el capítol d'inversions destinada a finalitzar les obres del Pou del Quint, ja que l'any 2015 es va a complir el seu centenari, i es tracta d'un projecte que van aprovar tots els grups.

Pren la paraula el portaveu del grup popular, Sr. López Bronchud, i diu que es tracta de l'acceptació d'unes obres incloses en el Pla de la Diputació, la qual cosa suposarà una inversió de 281.000€, i entenen que és una qüestió política la decisió de quines inversions es van a desenrotllar amb este Pla. En este sentit, assenjala que estarien d'acord de recolzar alguns dels projectes que el govern socialista els trasllada i, sense estar en contra d'altres, consideren, no obstant això, que hi ha altres prioritats, com el Barri de la Creu, o adjacents a Pare Santonja i Cardenal Benlloch, que en estos moments necessiten d'una recuperació més urgent de l'entorn urbà, perquè en algunes d'elles és complicat el dia a dia, no sols per als veïns sinó també per als comerços de la zona. Posa com a exemple el carrer Pare Santonja, afirmant que tradicionalment ha sigut un dels nuclis urbans més forts del comerç en l'actualitat, i que té en estos moments un entorn paupèrrim, amb falta d'enllumenat, mal asfaltat i falta de neteja.

Proseguix dient que portar avant inversions implica no sols portar-les, sinó també el manteniment i l'atenció, especialment les zones de joc, com es relata en la proposta d'Alcaldia, que contempla una construcció de jocs infantils en el Passeig Clara Campoamor, valorada en 30.000€, quan hi ha una en el carrer Mare de Déu dels Desemparats que s'ha instal·lat recentment, i afig que la que existia en l'Avinguda de Gregorio Gea, que també era recent, es va canviar per una altra de nova d'un cost elevat. Per això, diu, potser es tractaria de que, en compte de canviar els jocs infantils per uns altres de nous, es fera una aposta pel manteniment de totes les zones enjardinades i jocs infantils de Mislata, mantenint en elles zones d'ombra i de tendals com es tenien en Gregorio Gea.

Manifesta que, tal com ha assenyalat el portaveu d'EUPV, el Pou del Quint complirà el seu centenari l'any que ve i els tres grups havien assenyalat la seua voluntat de defensar el poc patrimoni que queda a Mislata, per la qual cosa seria convenient invertir en eixe fi.

Assenjala que la proposta de l'Alcaldia suposa un conjunt a què cal cenyir-se i, encara que consideren que hi ha altres prioritats, el seu grup votarà a favor, ja que es tracta d'aconseguir eixe fons de 281.000€ que dóna la Diputació de València, que esperen es reflectisca de la millor manera possible en els carrers de la ciutat.



Pren la paraula la portaveu del grup socialista, Sra. Martínez Mora, i diu que a més de l'adequació de zones que s'ha comentat cal afegir l'ampliació de la llar de Jubilats de l'Avinguda del Sud.

Afirma que l'equip de govern ha considerat les zones proposades, però en la comissió els grups podrien haver realitzat altres. Afig que el seu grup considera que una zona de jocs en el carrer Clar Campoamor, a pesar de tindre prop la de Mare de Déu dels Desemparats, és necessària perquè és una zona on hi ha molts xiquets i l'únic parc infantil existent és insuficient.

Respecte al que s'ha comentat del Parc que hi havia en l'Av. de Gregorio Gea, diu que no és cert que es llevara estant en bon estat perquè, al contrari, estava molt espatllat i quan es va desmuntar es va intentar restaurar per a mantindre el màxim possible del mateix. Afig que part d'eixe deteriorament se devia al fet que, quan governava el grup popular, es feien revetles o activitats en l'Av. de Gregorio Gea, desmuntaven el parc i, quan s'acabava ho tornaven a muntar, la qual cosa ocasiona un gran deteriorament i, de fet, l'empresa que ho va instal·lar no entenia per què es feia açò.

Diu al portaveu del grup popular que no és cert que la zona del carrer Pare Santonja estiga més bruta, com sabrà si pregunta als ciutadans que viuen o tenen comerços allí. El que passa, diu, és que el discurs polític d'eixe grup és sempre el mateix: que Mislata és gris, que està més bruta que mai i no es pot caminar... D'altra banda, diu, si açò fora cert s'hauria mencionat en la Junta general de NEMASA celebrada en el passat mes d'abril, i no es va fer..

Assenyala que es treballarà carrer per carrer, però s'haurà de fer a poc a poc perquè la situació econòmica ho imposa.

Explica al portaveu de l'EUPV que reasfaltar carrers no implica obrir canalitzacions, ja que si s'obriren sí s'introduirien els conductes.

Quant als projectes concrets, diu que no s'ha anomenat el del carrer Francisco Tomás i Valiente i Victor Pradera, la realització del qual era imprescindible abordar.

Repetix que si els grups volen fer modificacions o incrementar algun projecte han de proposar-ho en les comissions, o que s'informen en els departaments i no sols es faça en els Plens a fi de publicar-ho.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota diu que sap què significa reasfaltar, però el que deia anteriorment és que haguera preferit un projecte de ciutat en què, abans d'invertir en un carrer, se sabera quines són les necessitats de la mateixa.



Prossegueix dient que si no ha anomenat els projectes de Tomás i Valiente i Víctor Pradera és perquè considera que poden estar justificats al tractar-se d'una zona que necessita actuació; tampoc ha anomenat la Llar del Jubilat, no per no estar d'acord amb el canvi que es va a realitzar, sinó perquè potser toca ubicar-ho en un altre lloc per a cobrir ben totes les zones de Mislata, ja que no pareix raonable tindre en dos-cents metres dos llars de jubilats.

Afirma que li crida l'atenció que se'ls diga que tenen possibilitats de presentar propostes en les comissions, i no ho fa perquè s'ha cansat de fer-ho. Afig que ha presentat dos mocions amb propostes molt concretes que estan "segrestades", que no porten tan sols a Ple perquè no els interessa.

Assenyala que la Sra. Martínez Mora no li ha aclarit si la ubicació de la zona de jocs serà Rigoberta Menchú o Clara Campoamor, aclariment que considera important a causa de la diferència de nivell social existent entre els dos barris.

Repetix que el seu grup votaria a favor de la majoria de les obres contingudes en esta proposta, i votaria a favor de la mateixa si del seu vot depenguera no perdre eixos diners que dóna la Diputació, però com no és així, diu, no pot acceptar obres que en este moment considera innecessàries.

En el seu segon torn d'intervenció el Sr. López Bronchud diu a propòsit de les al·lusions a la neteja de la c/ Pare Santonja que ell pregunta als veïns de Mislata, però a més viu en eixa zona i passa tots els dies pel carrer Pare Santonja, Cardenal Benlloch, Bisbe Irurita i carrer Alacant.

En el fet que facen propostes, pregunta per a què, perquè la moció sobre el Barri de la Cruz la va aprovar el Ple per unanimitat i, no obstant això, s'ha quedat en el calaix de l'oblit. Afig que han portat moltes propostes a les comissions i s'han trobat amb les propostes tancades que presenta l'equip de govern, i pregunta com es pot parlar de transparència quan tenen desenes de registres d'entrada del seu grup municipal que segueixen sense resposta, com, per exemple, la sol·licitud sobre el resultat dels enquestes de valoració de Mislata realitzades pels veïns en els estius de 2012 i 2013. Afirmar que per això diuen les coses en el Ple, que és l'únic lloc en què els veïns poden assabentar-se del que diu i fa l'oposició. Afig que porta mesos demanant a l'Alcaldia que penge els àudios dels plens en la pàgina web a fi que qualsevol veí tinga oportunitat de saber què es debat i, no obstant això, no ho fan.

Prossegueix dient que l'equip de govern té marcada un full de ruta, i segons el moment polític que consideren es va movent, per això ara porten estos projectes, com podien haver sigut altres, els porten tots junts i obliguen a l'oposició a decidir si estan a favor o en contra, quan, com ha dit anteriorment, el seu grup votarà a favor però considera que hi ha altres prioritats.



Assenyala que moltes comissions estan buides de contingut, en molts casos consistixen en dos punts: lectura i aprovació de l'acta anterior, i Precs i preguntes Per això, diu, si les propostes van a Ple o a la premsa és perquè no tenen una altra manera que els veïns de Mislata coneguen quin és el treball que estan exercint.

Finalment, invita la portaveu del grup socialista i al portaveu d'EUPV a visitar el barri de Pare Santonja o el barri de la Creu, i demana que després d'eixa visita la Sra. Martínez Mora li diga que no estan més bruts, amb menys il·luminació i més clots que mai, en concret un en l'encreuament del carrer Cardenal Benlloch i carrer Alacant que porta ja tres anys.

Finalitza dient que en el programa electoral del Partit Socialista es van responsabilitzar de solucionar estos problemes, i els dits programes estan per a complir-se.

Finalment, demana que l'equip de govern s'aclarisca davant de determinades qüestions, com que Mislata està sense un euro perquè el grup popular no ha deixat diners i, no obstant això, ahir van publicar en una revista, que paguen tots i en la que l'oposició no pot parlar, que este poble té quatre milions de superàvit, i que gràcies al grup socialista es baixa el deute i Mislata està fantàstica.

En el seu segon torn d'intervenció, la Sra. Martínez Mora diu que, lamentablement, els ha tocat viure un període molt crític, però sí que hi ha un romanent de Tresoreria positiva de 4.300.000€, mentres que el grup popular va deixar un romanent de Tresoreria de menys quatre milions i mig, per la qual cosa és cert que van deixar l'Ajuntament sense un euro, i el primer dia que van començar a governar no se sabia si es podrien pagar les nòmines.

Proseguix dient al portaveu del grup popular que galleja de que va ser regidor de participació ciutadana, i li recorda que amb el Pla Zapatero i el Pla Camps a Mislata van arribar dotze milions d'euros, de projectes mentres que per a participació es van destinar zero euros, quan el grup socialista va fer propostes específiques.

En relació amb les enquestes mencionades pel Sr. López Bronchud, diu que ja fa diversos plens se li va explicar la impossibilitat de donar eixes enquestes, igual que s'ha explicat en diverses Juntes de Portaveus, per la qual cosa qualifica el seu discurs de demagògic.

Afirma que li preocupa que diga que no es contesta en les comissions, perquè ella és presidenta de dos d'elles i en la comissió d'Hisenda no es fa cap pregunta, com en la comissió d'Hisenda més important d'un exercici, que és la que tracta dels pressupostos municipals. Afig que encara li preocupa més que puga dir que les comissions estan buides de contingut i no es parla de res i, en este sentit, suggerix que s'arribe a l'acord de no fer-les quan no hi haja temes a tractar, perquè costen diners.



En relació amb el clot mencionat pel Sr. López Bronchud, pregunta al portaveu del grup popular si és d'ara, des que està governant el grup socialista, i afeg que li preocupa que, si tots els dies ho veu, no haja anat al departament d'urbanisme a dir-se'l a l'arquitecte,

Finalitza anunciant el vot favorable del grup socialista.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament, per vint vots a favor (grup socialista i grup popular) i una abstenció (grup mixto-EUPV), va adoptar l'acord següent:

Vist l'expedient instruït per a la sol·licitud d'inclusió d'obres en el Pla Provincial d'Obres i Servicis, bienni 2014-2015. de la Diputació Provincial de València.

Vist que la Diputació Provincial de València, mitjançant un decret número 2565, de 17 d'abril, del diputat delegat de Cooperació Municipal i Medi Ambient, va acceptar l'últim canvi propuesto per l'ajuntament de Mislata, i en conseqüència, anul·lar l'obra "Reurbanització carrer SAN Antonio, Fase II" i incloure l'obra denominada "Construcció de 100 nínxols de formigó in situ en el Cementeri Municipal".

Vista la relació definitiva de les obres incloses en el citat Pla que es detallen a continuació:

Adequació zona enjardinada C. Francisco Tomás y Valiente i Víctor Pradera. Import: 35.000 euros.

Ampliació Llar de Jubilats Av. del Sud. Import: 50.000 euros.

Construcció zones de jocs passeig Clara Campoamor. Import: 30.000 euros.

Reurbanització C. Regatxo. Import: 135.000 euros.

Construcció 100 nínxols formigó in situ en Cementeri Municipal. Import: 51.008 euros.

En conseqüència, s'acorda:

Ratificar el decret de l'Alcaldia número 921/2014, de 16 d'abril, relatiu a l'acceptació de la delegació en este municipi de l'acceptació de la delegació per a contractar obres incloses en el Pla Provincial d'Obres i Servicis 2014-2015 de la Diputació Provincial de València, bienni 2014-2015, que copiat literalment diu així:

**"DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 921/2014**

Assumpte: Acceptació de la delegació en este municipi de la contractació de les obres incloses en el Pla Provincial d'Obres i Servicis de la Diputació Provincial de València, bienni 2014-2015.



Vista la inclusió de l'obres que es detallen a continuació en el Pla Provincial d'Obres i Servicis de la Diputació Provincial de València, bienni 2014-2015:

- Adequació zona enjardinada C. Francisco Tomás y Valiente i Víctor Estepa. Import: 35.000 euros.
- Ampliació Llar de Jubilats Av. del Sud. Import: 50.000 euros.
- Construcció zones de jocs passeig Clara Campoamor. Import: 30.000 euros.
- Reurbanització C. Regatxo. Import: 135.000 euros.
- Reurbanització C. SAN Antonio. Fase II. Import: 51.008 euros.

Vist que mitjançant un decret de l'Alcaldia número 761/2014, de 31 de març, s'ha procedit a sol·licitar a la Diputació Provincial de València el canvi de l'obra denominada "Reurbanització de la C. SAN Antonio Fase II", per la de "Construcció 100 nínxols formigó in situ en Cementeri Municipal", sent el seu import de 51.008 euros.

Vista la circular de la Diputació Provincial de València relativa al Pla Provincial d'Obres i Servicis, bienni 2004-2015, concretament l'apartat tercer "Delegació de la contractació". La certificació de l'acord adoptat haurà de remetre's a la Diputació Provincial de València fins al 17 d'abril de 2014.

En la seua conseqüència, esta Alcaldia resol:

Primer.

Acceptar la delegació de la Diputació Provincial de València en este municipi per a la contractació de les obres que es detallen a continuació:

- Adequació zona enjardinada C. Francisco Tomás y Valiente i Victor Estepa. Import: 35.000 euros. Número d'obra 398.
- Ampliació Llar de Jubilats Av. del Sud. Import: 50.000 euros. Número d'obra 399.
- Construcció zones de jocs passeig Clara Campoamor. Import: 30.000 euros. Número d'obra 400.
- Reurbanització C. Regatxo. Import: 135.000 euros. Número d'obra 401



- Construcció 100 nínxols formigó in situ en Cementeri Municipal. Import: 51.008 euros. Número d'obra 402.

2. Comprometre's a l'exacte compliment de les Directrius, que regixen el Pla Provincial d'Obres i Servicis, en el procés d'execució de les obres.

3. Comunicar el present acord a la Diputació Provincial de València.

4. Que pel Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb allò que s'ha assenyalat en l'article 22.1.g) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local que assenjala "correspon al Ple l'acceptació de competències delegades per altres Administracions Públiques", es ratifique, si és el cas, la present resolució. "

### **Part dedicada al control d'altres òrgans de govern.**

#### **CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ DE 27 DE FEBRER DE 2014**

En compliment amb allò que disposa l'art. 42 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, se n'adona de les resolucions adoptades per l'Alcaldia-Presidencia, així com compliment d'allò que s'ha previngut en l'art. 42 del vigent Reglament d'Organització dels acords adoptats per la Comissió de Govern des de la sessió ordinària celebrada el dia 27 de febrer de 2014.

### **Precs i preguntes**

- El Sr. García de la Mota diu que espera que el Sr. alcalde li sorprenga gratament en els Mitjans de comunicació i li diga que, a pesar que les ajudes externes no han arribat, l'Ajuntament, complirà amb la seua paraula que cap xiquet es quedarà sense desdejunar-se, menjar i berenar durant les vacances d'estiu. Encara li agradaria més, diu, que li diguera que buscarà un mecanisme perquè estos xiquets tinguen cobertes les seues necessitats els caps de setmana, i li ompliria de goig saber que estes mesures es van a consolidar com prioritàries en el pressupost de la Regidoria d'Infància i Educació.

Diu que, baixant del núvol, li agradaria saber què té pensat respecte d'això per a enguany, perquè s'està a les portes de juny, s'acaben les classes a les vesprades i, en estos moments, no saben absolutament res.



El Sr. alcalde respon al portaveu d'EUPV que enguany s'instaurarà un menjador escolar d'estiu al Col·legi del Cid, i li invita a passar per Servicis Socials a fi de conèixer el projecte, en què, diu, es porta treballant prou de temps. Afig que, independentment de qualsevol subvenció que puga arribar, este Ajuntament garantirà que els xiquets de Mislata tinguen eixes tres menjades diàries durant tot l'estiu.

Proseguix dient que existix en este Ajuntament un amplíssim programa d'ajudes, que s'ha incrementat al llarg d'esta legislatura aproximadament un 30%,

Finalitza dient que el govern del grup socialista recolza el benestar social i els servicis públic, i a este govern li preocupa, per damunt de qualsevol altra qüestió, les persones, i especialment els xiquets, que no haurien de conèixer el què és la crisi econòmica.

- El Sr, López Bronchu diu que, en la línia de la transparència, manté el prec que els àudios d'estos plens passen a penjar-se en la web municipal, perquè és tècnicament possible i faria que molts veïns que no poden assistir a les sessions plenàries tingueren oportunitat de saber el que es decidix ací.

El Sr. alcalde respon que, com ja se li ha indicat al llarg dels últims mesos, el departament de Comunicació, del que ha sigut regidor durant quatre anys, troba problemes tècnics. Afig que a l'equip de govern li encantaria que els ciutadans escoltaren estos plens, perquè veurien molt bé el que ací ocorre.

Afirma que les comissions servixen per a preparar-se bé i preguntar, i el que no pot ser és que es vaja a elles sense cap punt, per la qual cosa, afig, probablement haja de reflexionar-se sobre si eixes comissions cal fer-les.

- La Sra. Alonso Palomares diu si no seria convenient que en els ordes del dia de les comissions es portaren punts de coses que l'equip de govern està realitzant, i així podria assabentar-se l'oposició, perquè, diu, si l'oposició no pregunta, l'equip de govern no informa i, inclús preguntant, tampoc contesten, tal com pot comprovar si es llig les actes. Afig que d'alguna d'elles és membre l'alcalde i no acudix.

El Sr. alcalde respon que la Sra. Alonso Palomares no pot donar cap lliçó de com s'ha de gestionar una comissió. Afig que el que està dient no és correcte, perquè en les comissions es porten projectes i també es pot preguntar per propostes i plantejar idees.





**Ajuntament  
de Mislata**

**SECRETARIA**

I sense més assumptes a tractar, a les vint-i-una hores i trenta minuts, per l'Alcaldia s'alça la sessió, de tot això s'estén la present acta que firma l'alcalde-president, amb mi el secretari que en done fe.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI