

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Mislata, 26 d'abril de 2012

Hora: 20,00

Lloc: saló de sessions de la Casa Consistorial

Primera convocatòria

Per a procedir a la celebració de la sessió ordinària, degudament convocada, es reuneixen en sessió pública, presidida pel Sr. alcalde, Carlos Fernández Bielsa, els regidors i les regidores:

- SRA. MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
- SRA. JOSEFA LUJÁN MARTÍNEZ
- D. ÀNGEL MARTÍNEZ BORJA
- D. JOSÉ RAMÓN BOSCA PALOMAR
- SRA. CARMEN LAPEÑA BUENO
- D. ALFREDO CATALÁ MARTÍNEZ
- D. JOSÉ FRANCISCO HERRERO MONZÓ
- SRA. FRANCISCA GIMÉNEZ HIDALGO
- D. PEDRO RAMÓN LÓPEZ MÁRMOL
- D. ANTONIO ARENAS ALMENAR
- D. MANUEL CORREDERA SANCHIS
- Sra. MARÍA PILAR LÍGIA RODRIGO CARRERAS
- D. FERNANDO HERNÁNDEZ FALCÓN
- SRA. GLORIA ALONSO PALOMARES
- D. ANTONIO SANCHIS NAVARRO
- D. JAIME LÓPEZ BRONCHUD
- D. CARLOS GARCÍA MARTÍNEZ
- SRA. JOSEFINA SÁIZ GÓMEZ
- D. JULIO LUIS BALBASTRE ARANDA
- D. SALVADOR GARCÍA DE LA MOTA

Assistits per Luis Ramia de Cap Salvatella, com a secretari de la corporació. Assistix la interventora Sra. Herminia Llop Gil.

El Sr. Hernández Falcón abandona la sessió després de la votació del punt setè, i no s'hi torna a reincorporar.

Abans d'iniciar-se la sessió, el Sr. alcalde sol·licita un minut de silenci per les quatre víctimes de la violència de gènere hagudes durant este últim mes.

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL SOBRE EL 25 D'ABRIL

La Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, dóna lectura a la declaració següent:

«El dia de hui coincidix amb una efemèride que este Plenari vol patentitzar: el 26 d'abril es rememora el bombardeig de la ciutat de Gernika que va ser pràcticament destruïda fa 70 anys per l'aviació nazi en la Guerra Civil Espanyola.

No obstant això, el que esta Declaració Institucional vol commemorar són les efemèrides que es van complir el dia d'ahir:

D'una banda, el 25 d'abril de 1974 va tindre lloc en el país germà de Portugal la Revolució dels Clavells que, sense a penes successos luctuosos va suposar la caiguda del corromput règim del dictador Salazar i el retorn a la democràcia d'este país així com de les colònies que encara mantenia.

D'una altra, recordar que enguany es complix el 600 aniversari del Compromís de Casp on Fernando V, d'Antequera, va ser triat com a Rei de la corona d'Aragó. El Compromís de Casp va comportar la introducció en el tro aragonés d'una dinastia castellana. El castellà va passar a ser l'idioma de la Cort, i l'idioma aragonés va quedar per a la classe baixa, començant a desaparèixer gradualment en favor del castellà.

Però sense cap dubte allò que, per la nostra condició de valencians i valencianes, més ens afecta directament és el 305 aniversari de la Batalla d'Almansa, en la qual, per la força de les armes vam perdre els nostres furs que ens regien des de la constitució de València com a Regne per Jaume I, així com els nostres costums i la nostra identitat sobirana. La dignitat nacional, concepte que eixampla col·lectivament el de la dignitat personal en la nostra dimensió social i política com a poble.

Sense entrar en l'àmbit de la nostàlgia hem de dir que la Història servix per a interpretar-la i la dialèctica de la mateixa ens ensenya, no sols dades i fets, sinó les raons, les causes més enllà d'un pur atzar o un estèril mecanicisme. Per a nosaltres, la Batalla d'Almansa no significa ni de bon tros les contradiccions de les Casas Reals a Europa per a justificar la Guerra de Successió, ni les monarquies de Règim Absolut enfront del model austríac. Ni tan sols les diferències estamentals i de qualsevol tipus entre Castella i els territoris de la Corona d'Aragó. Per a nosaltres es tracta, sobretot, de reinterpretar els senyals d'identitat del nostre poble des de la profunditat de la Història que arriba al present. És un bon moment per a recuperar la consciència crítica com a poble valencià i, des de la solidaritat, reclamar el fet diferencial. És el nostre dret, i amb poc que reflexionem, la garantia de no seguir disgregant-nos com a Poble i nació.

Així, hui especialment, volem retre homenatge i record cap aquelles persones que queden unides per sempre als episodis més dignes de les nostres vivències col·lectives, sobretot pel seu exemple ètic i cívic de compromís. Compromís amb uns ideals, amb uns valors, o, si es vol, amb una manera coherent de veure i viure el món.

En memòria de tots i totes els valencians i valencianes que tant han patit i patixen en la seua pròpia pell la construcció de la nostra dignitat nacional commemorem el 25 d'abril com la drecera de llum que permeta en el nostre poble confrontar el futur amb la plena autoestima, dignitat, llibertat i sobirania.»

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 30 DE MARÇ.

De conformitat amb allò que disposa l'article 91.1 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, se sotmet per la Presidència a consideració de la corporació l'esborrany de l'acta de la celebrada pel Ple de l'Ajuntament el dia 23 de febrer del 2012, que ha sigut remesa als portaveus o representants dels grups polítics, segons disposa l'article 80.2 de l'esmentat text legal.

La Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del Grup Popular, sol·licita les correccions següents:

- En la pàgina 10, tercer punt de l'orde del dia, substituir Reial Decret Llei 4/2002, pel correcte 4/2012.
- En la pàgina 18, segon paràgraf, modificar “període comprés entre 2998-2011” pel correcte 1998-2011.
- En la pàgina 21, corregir l'error comés en la transcripció de l'import del romanent de Tresoreria, pel correcte que és 13.404.744,79€
- Modificar la numeració corresponent a precís i preguntes, que ha de figurar com a punt onze de l'orde del dia.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels seus membres assistents acorda aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada pel Ple de l'Ajuntament el dia 30 de març de 2012, amb les correccions proposades per la Sra. Rodrigo Carreras.

2. SOTMETIMENT A INFORMACIÓ PÚBLICA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU REFERENT A LA REGULACIÓ DE LA IMPLANTACIÓ DE TANATORIS.

Es dona compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Urbanisme i Medi Ambient, favorable al sotmetiment a informació pública de la modificació puntual del PGOU referent a la regulació de la implantació de tanatoris.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota, portaveu del Grup Mixt-EUPV, i diu que este punt ja es va tractar en el Ple de novembre del 2011, en què tots els grups, després del debat sobre la necessitat o no de la implantació de tanatoris a la població, es va aprovar una moratòria per un any com a màxim, a fi de regular dins del PGOU la implantació d'edificis destinats a tanatoris.

Explica que el debat que es va produir en la mencionada sessió es basava principalment en rumors, perquè no hi havia propostes concretes. Afig que també es va parlar en el mateix de la ubicació d'estos locals, que no havien de situar-se on haguera vivendes residencials i havien de ser plantes baixes amb un accés diferenciat per al públic i les activitats funeràries, així com amb separació de dependències entre les sales de tanatopraxi i les destinades a vetla.

Prossegueix dient que antigament no existia la necessitat a Mislata de comptar amb este tipus d'activitat però que en l'actualitat s'ha humanitzat el moment de la despedida dels sers volguts.

Afirma que EUPV va votar a favor de la moratòria no perquè es negara a comptar amb este tipus d'instal·lacions en el municipi, sinó perquè la ciutat només compta amb dos quilòmetres quadrats i pràcticament no hi ha sòl disponible, per la qual cosa és necessari encertar bé a l'hora d'aprovar aquells servicis que es consideren prioritaris o necessaris.

Continua dient que es justifica la modificació proposada perquè en el PGOU de Mislata no estava contemplada la possibilitat d'implantació de tanatoris, la qual cosa fa necessari que es regule. El que diu l'Ordenança, explica, coincidix amb aquell debat de novembre del passat any, en el sentit que hauria d'ubicar-se en un sòl dotacional o industrial. Afig que en el municipi es compta amb poc sòl dotacional, i si s'accedira a la implantació d'esta activitat hauria de ser municipal o mixta (empresa privada i capital públic), mentres que si s'ubica en sòl industrial no hi ha cap problema, després de l'obtenció de les llicències oportunes.

Finalitza dient que la modificació de l'ordenança arreplega el sentit del debat citat i, per això, considera que se li pot donar el vistiplau, per la qual cosa una vegada publicada la mateixa permetrà que els que vullguen instal·lar en esta ciutat esta activitat estaran legitimats per a això.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, i diu que, com ha explicat el portaveu d'EUPV, este tema es va tractar en el Ple del mes de novembre. Afig que en el dit Ple només es tractava d'una suspensió de llicències, amb el compromís per part de l'equip de govern de realitzar un estudi detallat que, en un termini inferior a un any, es portaria a aprovació del Ple.

Continua dient que el Sr. alcalde, en aquella sessió va dir que: *«...l'equip de govern sap la necessitat l'existència d'un tanatori a Mislata per a vetlar els familiars pròxims difunts, però consideren que ha de fer-se una anàlisi, un estudi concret i profund, del nucli urbà i, si és possible, al llarg de l'any que ve portaran una proposta concreta sobre la modificació del PGOU de Mislata».*

Afirma la portaveu del grup popular que no es tracta només d'una modificació de l'ordenança, sinó una modificació puntual del PGOU de l'any 1987, que caldrà anar modificant perquè en certs punts ha quedat obsolet i necessita revisió.

Explica que, sobretot en els pobles, el costum era vetlar els familiars difunts a casa, de forma pròxima, encara que mantenint les condicions d'higiene i salubritat, però amb el temps el dit costum ha evolucionat i, encara que Mislata continua sent un poble, s'ha adaptat a l'actual de vetlar els sers volguts en el tanatori.

Proseguix dient que cal distingir entre el que és un tanatori i el que és un tanatori amb crematori i, de fet, estes diferències s'especifiquen en la modificació puntual proposta, inclús determinant en quines zones es poden instal·lar en el municipi de Mislata. Un tanatori, continua, no requereix una altra cosa que unes sales amb les condicions mencionades d'higiene i salubritat en què es vetle els familiars, i no les condicions que, inclús d'activitat, requeriria un crematori, que el grup popular no veuria bé que es fera en sòl urbà.

Assenyala que, no obstant això, el seu grup no té clar l'estudi detallat i l'anàlisi concreta i aprofundida del que és la ciutat de Mislata, com a ciutat singular que és, ja que té menys de dos quilòmetres quadrats i està habitada per més de quaranta-cinc mil persones.

En este sentit, diu que poques zones queden de Mislata que puguen ser susceptibles de ser utilitzades per a tanatori, i en la proposta que es porta es parla que el crematori estiga en sòl urbà industrial que, diu, només hi ha una zona que és el polígon situat a l'altre marge del riu.

Respecte del tanatori, diu que la proposta parla de sòl dotacional d'equipament públic, industrial, terciari o comercial, però que, si es mira la qualificació del sòl d'esta ciutat, hi ha poques zones que s'adapten a esta qualificació, és a dir, es trau al possible tanatori fora del cas urbà de Mislata.

Afirma que és coneguda la voluntat dels governs de superar la situació actual i que també les lleis estan facilitant la creació d'empreses, a través de la llibertat de comerç i d'ubicació, Afig que ha anomenat en algun ple la Directiva de Servicis o Normativa Bolkestein, de l'any 2006, que s'arregla en la normativa espanyola, amb la Llei 17/2009, de Lliure Accés a les Activitats de Servicis i el seu exercici, a fi de facilitar la implantació d'empreses i comerços, tant en la seua ubicació, com els seus tràmits.

Per això, diu que es fa un flac favor al fet que vullguen fer créixer les seues empreses i crear llocs de treball si, en compte de facilitar-ho, es posen traves, en contra del que tant a Europa, Espanya o en esta mateixa ciutat, han dit polítics nacionals i locals. Afig que el grup popular entén que la proposta és condicionant, tancada i restrictiva, i que no ha vist l'estudi concret, profund i detallat, que va prometre el Sr. Alcalde, sinó només una restricció total del lliure comerç.

Repetix que considera que la modificació del PGOU és totalment restrictiva. Afig que en l'anterior ple va fer una pregunta que no li va quedar clara, sobre l'existència d'alguna responsabilitat per part de l'Ajuntament quant a les llicències que estigueren en marxa, i el Sr. Martínez Borja, regidor que va intervindre per part del grup socialista, va explicar que els tècnics van estar analitzant el tema i no hi ha cap responsabilitat per part de l'Administració de cara a les llicències que estaven en marxa quan es va adoptar l'acord de suspensió de llicències, tal com consta en l'acta.

Finalitza dient que espera que se li diga quin és l'estudi a què s'ha fet referència perquè el grup popular puga canviar el sentit del seu vot.

Per part del grup socialista, intervé el Sr. Martínez Borja i diu que el tema està estructurat i aclarit, la ubicació del tanatori pot ser de sòl industrial, terciari i comercial, i a Mislata existixen.

A continuació dóna lectura de la proposta d'Alcaldia que diu: "El Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 24 de novembre del 2011, va acordar la suspensió de llicències d'activitat, edificació i instal·lació de tanatoris en el terme municipal, amb la finalitat d'estudiar la seua regulació i incorporació a la normativa del PGOU.

Esta Alcaldia ja indicava en la proposta que formulava a la Comissió informativa per a valorar la suspensió de llicència que era necessari que en la ubicació d'estos establiments (els tanatoris) a més de complir-se la normativa general i autonòmica haurien de determinar la compatibilitat, o no, amb altres usos urbans i els requisits que li haurien de ser exigibles per a la posada en funcionament.

Entén esta Alcaldia que la proposta complix amb els objectius proposats, dissociant esta activitat en dos modes d'implantació segons es realitze amb forn o sense crematori.

En el primer cas entenem que ha d'emplaçar-se en sòl industrial i de no disposar en les seues instal·lacions de crematori que, almenys, no s'emplace en parcel·les limítrofs amb l'ús residencial.

A la vista de l'expedient tramitat consistent en memòria justificativa, contingut de la modificació normativa i informe del cap del Servei d'Urbanisme.

Per això, l'Alcaldia-Presidència proposa a la comissió que esta prove i propose al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

1. Sotmetre a informació pública la modificació del PGOU, per un termini d'un mes per mitjà de la publicació dels corresponents anuncis en el DOCV i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat.
2. Durant el dit període, a comptar de la publicació de l'anunci d'exposició pública, podran formular-se al·legacions al seu contingut, trobant-se depositat en el departament d'Urbanisme, tercera planta de l'Ajuntament, Plaça de la Constitució, núm. 8".

Pren la paraula el Sr. García de la Mota i diu que en l'anterior intervenció no s'ha aclarit absolutament res i, encara que afirma estar d'acord amb la proposta, considera raonable allò que s'ha exposat per la portaveu del grup popular, ja que els grups de l'oposició per a poder realitzar l'estudi d'un tema necessiten la major documentació possible. Afeg que un estudi exhaustiu del sòl de Mislata suposa que, junt amb esta proposta, es facilite una documentació addicional sobre les possibilitats d'ubicació física d'esta activitat. No obstant això, diu, no li preocupa excessivament la carència d'eixa documentació perquè amb el

sotmetiment a informació pública els ciutadans tindran la possibilitat de fer les aportacions que consideren oportunes per a modificar l'esmentada proposta, que hauran de portar-se a ple per a debatre's i aprovar-se.

Afirma que el que sí li preocupa és que hi ha un perfil de discurs polític per part del grup popular en parlar de la directiva Bolkestein o del lliure comerç. En este sentit, recorda a la Sra. Rodrigo Carreras que és el lliure comerç el que ha portat a la situació actual per no estar regulat com deuria, i així les grans multinacionals i les grans superfícies utilitzen sòl públic i afonen la xicoteta i mitjana empresa.

Continua dient que es tracta d'un tema nou, per la qual cosa no està regulat en el PGOU, i ha de regular-se buscant totes les possibilitats de fer compatible el dret d'implantar una activitat des de l'empresa privada amb el dret que té la ciutadania a què es busque una ubicació allunyada dels seus llocs de residència. Afig que açò és el que busca la modificació de l'ordenança en establir que esta activitat puga implantar-se en sòl industrial o comercial, separats físicament del sòl residencial.

Per això, diu, la proposta arreplega tots els dubtes que es van plantejar en aquell Ple, encara que haguera sigut desitjable comptar amb els plans i l'estudi que ha mencionat la portaveu del grup popular, a fi de tindre més ferramentes per a debatre este tema amb major amplitud.

Finalitza anunciant el seu vot favorable.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras i diu que, igual que el portaveu d'EUPV, està en contra de les grans superfícies, i la normativa Bolkestein volia i vol paraitzar això. Afig que en este cas es produïx el contrari, ja que els que en campanya van afirmar que ajudarien al xicotet comerç ara fan el contrari i, sabent que està en tràmit en este Ajuntament una sol·licitud de llicència per a instal·lar un tanatori (no crematori) en la ciutat de Mislata, es produïx una suspensió de llicències per part de l'equip de govern, per la qual cosa ha parlat de responsabilitats administratives, penals o de qualsevol tipus.

Explica que, estant el grup popular en el govern, una empresa funerària es va voler instal·lar-se en la ciutat, i se'ls va dir que s'anava a modificar el PGOU, aconsellant-los que no es presentaren, i no van presentar res. Afig que la llicència que estava (i està en tràmit llevat que haja renunciat) correspon a una xicoteta empresa funerària de Mislata, per la qual cosa si es vol ajudar el xicotet comerç no se li poden posar traves.

A continuació, dóna lectura del següent "Els prestadors de servicis podran establir lliurement en el territori espanyol per a exercir una activitat de servicis sense més limitacions que les que s'establisquen d'acord amb el que preveu la Llei" i, afig, la Llei no prohibix que els tanatoris s'ubiquen en zones residencials.

Afirma que, amb la proposta que es va a aprovar, el tanatori se situarà prop del barri d'El Quint, per la qual cosa no estarà en zona residencial però sí enfront d'una zona residencial i, possiblement, prop d'un supermercat i al costat d'una falla anomenada l'Elia.

Assenyala que no defén les grans empreses sinó les xicotetes que, amb el seu esforç, pretenen eixir avant i muntar un tanatori en la zona residencial, que creu que no molesta tant, ja que només es vela a les persones mortes, quelcom que abans es feia a casa i no passava res.

Finalitza dient que l'equip de govern, amb l'aprovació d'este punt, prohibix la llibertat de servici, la llibertat d'establiment i no complix la llei ni la normativa Bolkestein.

Pren la paraula el Sr. Martínez Borja i diu que la portaveu del grup popular pareix endevina perquè sap fins i tot el número de policia que tindrà el tanatori, afegint que, si realment se situara allí, seria perquè segons allò que s'ha articulat és possible

Sobre allò que s'ha manifestat pel portaveu d'EUPV, diu que en la comissió hi ha tècnics i es poden fer totes les consultes sobre la documentació.

El Sr. alcalde pren la paraula per a afirmar que era objectiu de l'equip de govern complir amb la màxima de "no vullgues per als altres el que no t'agradaria per a tu", i a ell no li agradaria tindre un tanatori davall del seu balcó, i hi ha molts veïns, amb els que s'ha reunit, que tampoc ho volen. Per això, diu, van prendre la decisió que en cap cas hi hauria a Mislata un tanatori davall dels balcons dels seus ciutadans.

Finalitza demanant als regidors del grup popular que voten en conseqüència, encara que siga diferent del que el dit grup va votar en el passat Ple.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament, per dotze vots a favor (Grup Socialista i Grup Mixt-EUPV) i nou vots en contra (Grup Popular) i, per tant, per la majoria absoluta del número legal de membres de la corporació, va adoptar l'acord següent:

El Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 24 de novembre del 2011, va acordar la suspensió de llicències d'activitat, edificació i instal·lació de tanatoris en el terme municipal, amb la finalitat d'estudiar la seua regulació i incorporació a la normativa del PGOU.

Esta Alcaldia ja indicava en la proposta que formulava a la Comissió informativa per a valorar la suspensió de llicència que era necessari que en la ubicació d'estos establiments (els tanatoris) a més de complir-se la normativa general i autonòmica haurien de determinar la compatibilitat, o no, amb altres usos urbans i els requisits que li haurien de ser exigibles per a la posada en funcionament.

Entén esta Alcaldia que la proposta complix amb els objectius proposats, dissociant esta activitat en dos modes d'implantació segons es realitze amb forn o sense crematori.

En el primer cas, entenem que ha d'emplaçar-se en sòl industrial i de no disposar en les seues instal·lacions de crematori que, almenys, no s'emplace en parcel·les limítrofs amb l'ús residencial.

A la vista de l'expedient tramitat consistent en memòria justificativa i contingut de la modificació normativa.

Vistos l'informe del cap del Servei d'Urbanisme i Medi Ambient, de data 17 de febrer del 2012.

Vist l'informe de Secretaria, de data 23 d'abril del 2012.

S'acorda:

3. Sotmetre a informació pública la modificació del PGOU, per un termini d'un mes per mitjà de la publicació dels corresponents anuncis en el DOCV i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat.
4. La modificació consistix en la incorporació d'un nou apartat a l'article 12 de les Normes i Ordenances del PGOU, relatiu a la regulació d'implantació de tanatoris en el terme municipal.
5. Durant el dit període, comptador des de la publicació de l'anunci d'exposició pública, podran formular-se al·legacions al seu contingut, trobant-se depositat en el departament d'Urbanisme, tercera planta de l'Ajuntament, plaça de la Constitució, núm. 8.
6. Passat el termini anterior s'elevàrà l'expedient al Ple de l'Ajuntament per a la seua aprovació, amb resolució d'al·legacions, si les hi haguera.

3. APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES.

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Urbanisme i Medi Ambient, favorable a l'aprovació inicial de l'Ordenança Reguladora de la Declaració Responsable per a l'Execució d'Obres.

Pren la paraula el Sr. Garcia de la Mota i diu que la proposta sorgix de la necessitat d'adaptar la normativa municipal a les modificacions introduïdes per la Llei 12/2010 i el Decret Llei 2/2012 per a la tramitació simplificada de llicències urbanístiques, i el que pretén, segons el preàmbul, és agilitzar la tramitació i, per tant, l'inici de les obres, així com regular els procediments de comprovació i inspecció.

Explica que la nova ordenança no impedisca acollir-se al procediment anterior de sol·licitud de llicències i, segons es va informar en la comissió d'Urbanisme, esta modificació de l'ordenança no suposarà un increment del cost en la petició de llicències i, inclús, en algunes taxes de titularitat autonòmica en els anys 2012 i 2013, es podrà acollir-se a exempcions de fins al 50%.

Prossegueix dient que apareix un nou element, que és l'Organisme de Certificació Administrativa, que jugarà un paper important ja que, com diu la Disposició final primera del mencionat Decret en el seu apartat quart, amb el certificat de l'OCA, l'inici de l'obra podrà realitzar-se immediatament una vegada que passe pel registre d'entrada, sense que siga necessari l'atorgament de la llicència municipal.

Assenyala que en el preàmbul del Decret es diu que són mesures extraordinàries i urgents que potencien la iniciativa empresarial i dinamitzen l'economia, cosa amb què diu no estar d'acord, ja que només es tracta d'un canvi de procediment administratiu.

Manifesta no estar d'acord amb què es revitalitza i dóna suport al teixit productiu, flexibilitza i simplifica els procediments, perquè l'única cosa que fa és agilitzar el tràmit de la concessió, atés que la documentació que s'ha de presentar és pràcticament la mateixa i els funcionaris estan obligats a supervisar la documentació i fer les inspeccions oportunes que corresponguen, igual que es feia anteriorment.

En relació amb l'apartat d'ajuda a emprenedors, diu que només li pareix publicitat i "paper mullat".

Continua dient que també es parla de la simplificació administrativa i que hi haurà un Consell Valencià d'Emprenedors que aconsellarà als ajuntaments sobre com s'ha de fer el treball per a agilitzar els tràmits.

Considera que el que persegueix esta modificació de declaració responsable és, d'una banda, eliminar la responsabilitat civil subsidiària dels ajuntaments i, d'un altre, traspasar-la íntegrament a les persones que firmen la declaració responsable.

Prossegueix dient que l'apartat 6 a) sobre Comunicació Ambiental tracta de la responsabilitat que assumix qui firma la declaració responsable. En este sentit, afig, si haguera d'obrir un establiment sense entendre res del que són els informes tècnics, hauria de conèixer el codi tècnic de l'edificació, la Llei 3/2006, de qualitat ambiental, el PGOU i les seues recents modificacions i la normativa 39/2004 i altres relatives a accessibilitat, tot açò suposa que en compte de facilitar la labor a qui vaja a obrir un establiment se li està dificultant.

Afirma que l'experiència a Mislata indica que en el noranta per cent dels casos la documentació que es presenta en este Ajuntament no reünix algun dels requisits exigits, açò vol dir que el promotor està lligat al tècnic que li elabora el projecte i, repetix, l'Administració acaba tenint el mateix paperam. Afig que, afortunadament, sempre que no s'estiga molt convençut d'assumir eixa responsabilitat podran acollir-se al sistema antic.

Finalitza dient que no pot votar en contra perquè, a pesar de la seua opinió crítica d'este Decret Llei, és necessari adaptar-se a la nova normativa i complir la legalitat.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, i en relació amb la declaració responsable diu que no hi ha molt que afegir, donada la necessitat adaptar la normativa local al Decret Llei 2/2012, de 13 de gener, que modifica la disposició adicional desena de la Llei i obliga a esta regulació. Afig que les declaracions responsables simplifiquen a l'administrat la presentació de documents, i fa que l'Administració estiga més pròxima al ciutadà al simplificar els tràmits. Afig que, tal com indica el tècnic en una frase del seu informe, *"Una anàlisi d'este nou sistema de regulació no tira més que avantatges per a l'administració municipal i, com no, de l'administrat"*.

Destaca que en el dit informe es diu que cap la potestat de l'administrat de triar entre este nou sistema de declaració responsable i l'anterior sistema.

Assenyala que s'ha mantingut durant diversos anys una lluita contínua en el departament d'Urbanisme perquè el col·lectiu de persones amb discapacitat aconseguira coses i es complira la legalitat quant a l'accessibilitat, tant d'obres majors com menors o adaptacions. En este sentit, diu, ella va arribar a proposar una modificació puntual del PGOU, cosa que el tècnic va dir que no era necessària ja que s'havien donat les ordres necessàries per al compliment de la legalitat, però es va arribar a un punt en què açò no servix perquè la llei d'accessibilitat universal que està en vigor, tant a nivell nacional com de comunitat, és de rang superior al PGOU i s'ha de complir. Afig que el PGOU de Mislata és de 1987 i no s'ha modificat respecte d'això, deixant badalls d'incompliment de la legalitat.

Explica que un representant de CODIFIVA a Mislata li ha passat la seua opinió, que coincideix amb la seua, i a la que dóna lectura: *“Esta ordenança reguladora de la declaració responsable per a l'execució d'obres, en aplicació de la normativa més recent sobre la matèria. Entre els requisits que s'especifiquen figuren estar de d'acord amb la legislació urbanística en general, segons la naturalesa de l'ordenança i la legislació de què porta causa i que engloba, entre altres, les particulars d'accessibilitat. No obstant això, des de la meua òptica, de la que no escapa la meua experiència (i açò ho diu José Vicente Paler) vital durant trenta anys com a persona amb diversitat funcional, discapacitat i mobilitat reduïda, veig imprescindible que en les instàncies de comunicació d'execució d'obres es faça una referència manifesta a què es complix rigorosament amb la normativa en matèria d'accessibilitat, a fi que a 'posteriori' ens trobem amb locals inaccessibles i, per tant, violadors dels drets humans d'última generació, ja que a ningú, menys al nostre col·lectiu, nos place denunciar un xicotet empresari que ha confiat a supòsits tècnics titulats els corresponents tràmits perquè el seu local no és accessible per a un sector de la població”*

Proseguix dient la portaveu del grup popular que el passat 8 de desembre del 2011 va acabar el termini que la disposició transitòria segona de l'ordenança d'accessibilitat establia perquè tots els edificis de titularitat privada destinats a una activitat de pública concurrència s'adaptaren a les condicions de la dita ordenança en el termini màxim de deu anys; així com que el període d'adaptació anterior es reduïa en els supòsits de reforma, rehabilitació o traspàs del local, i la concessió de l'oportuna llicència requeria, en el primer supòsit, que el projecte a aprovar contemplara l'adaptació de l'establiment a l'ordenança, i en l'últim supòsit, l'autorització de la cessió de llicència a un tercer requeria, prèviament, la mateixa adaptació.

Afirma que en el PGOU de Mislata s'establix que en els locals inferiors a 150 metres no és exigible el compliment en matèria d'accessibilitat, cosa que, diu, cal modificar perquè, encara que tàcitament se'ls ha anat exigint als tècnics, el Pla General no pot contindre quelcom que contravinga la llei en matèria d'accessibilitat, al tractar-se d'un dret universal d'este col·lectiu. En este sentit, sol·licita de l'equip de govern que s'incloga el compromís d'iniciar els tràmits per a realitzar la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana, quant al compliment de la normativa en matèria d'accessibilitat.

Pren la paraula el Sr. Catalá Martínez i diu que ha d'entendre's per tots que la justificació de la presentació de l'ordenança no és una altra que l'estar obligats per l'existència d'un Decret Llei de nivell autonòmic que fa que, a partir d'ara, les administracions locals es veguen en l'obligació d'aprovar este tipus d'ordenances, contemplant un nou sistema per a la tramitació d'obres, que és la declaració responsable.

Diu que, encara que el grup socialista puga estar d'acord amb el portaveu d'EUPV, la qual cosa este ha analitzat és el Decret Llei de 13 de gener que va presentar el govern del Partit Popular en la Generalitat Valenciana. Per això, diu, la justificació de la presentació de l'ordenança que contempla el sistema de la declaració responsable és quelcom que va idear el govern autonòmic, que l'any 2010 va presentar una llei a fi de que els ajuntaments la desenrotllaren amb ordenances, deixant-los via lliure per a fer-ho o no. Afig que amb el Decret Llei que la Generalitat va aprovar al Gener del 2012 es determinen de forma clara els aspectes i continguts que cal arregar, i obliga als ajuntaments a redactar la corresponent ordenança, perquè de no fer-ho, el ciutadà està emparat amb la dita llei per a dirigir-se al seu ajuntament i tramitar la seua obra per mitjà del sistema de declaració responsable, per la qual cosa el que no tinga una ordenança aprovada i la menció que se li aplicarà una taxa en concret, el ciutadà podria tramitar-la i l'ajuntament no podria cobrar-li cap taxa.

Afirma que també ell pot tindre dubtes sobre la bondat d'este nou sistema, per la qual cosa va indicar al tècnic que ambdós sistemes pogueren conviure, tant el de declaració responsable com el sistema clàssic a través de llicències urbanístiques, i que siga el ciutadà que vol fer una obra o obrir un comerç, el que decidisca com vol tramitar-la. Afig que el nou sistema li va a obligar més, encara que és cert que és al promotor a qui es va a traslladar la responsabilitat que l'obra es realitze d'acord amb la normativa.

Proseguix dient que un altre aspecte important és que algú podria plantejar-se si este sistema de declaració responsable pot suposar que els ajuntaments vagen a realitzar un control menys efectiu de les obres que els ciutadans vagen realitzant. Afig que ell considera que no serà així, sinó que el grau de control per part de l'Ajuntament serà el mateix que s'ha dut a terme a través de les llicències urbanístiques, perquè el promotor presentarà en l'ajuntament la declaració davall la seua responsabilitat i podrà executar l'obra a realitzar i, a continuació, l'Ajuntament continuarà tenint la facultat de comprovar si el que està executant es correspon amb la dita declaració, perquè en el cas que no fóra així estaria incorrent en una infracció amb la penalització corresponent.

Quant al tema de l'accessibilitat diu que està bé tractar-ho però que no ha de veure estrictament amb el que es planteja en este moment. Afig que la persona que vaja a fer una obra i s'aculla al sistema de declaració responsable està declarant que l'obra que realitzarà complix tota la normativa, inclosos tots els aspectes d'accessibilitat, per la qual cosa el tema de l'accessibilitat està arreglat implícitament.

En relació am allò que s'ha manifestat pel portaveu d'EUPV sobre que els veïns no són coneixedors de tota la normativa, diu que les persones a qui estos acudixen perquè elaboren el projecte tècnic són titulats que sí l'han de conèixer.

Explica que en este moment es tracta de l'aprovació inicial, després de la qual s'obri un termini d'un mes per a possibles al·legacions, per la qual cosa podrien plantejar-se introduir en l'ordenança el tema de l'accessibilitat a fi de prioritzar-ho i que quedara explícitament clar en els models de sol·licitud responsable que es va a respectar la normativa en matèria d'accessibilitat.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota diu a la portaveu del grup popular que EUPV sempre ha recolzat i compartit la preocupació pel tema de l'accessibilitat, tema en què diu que encara que s'haja avançat és insuficient. Afig que alguns dels membres que integraven la comissió d'accessibilitat van demanar que s'obriren expedients informatius, perquè no hi havia manera que entraren en raó certs tècnics i volien saber per què alguns paràmetres d'accessibilitat no es complien. En eixe moment, prossegueix, governava el grup popular, que no va posar molt èmfasi a fer eixos informes.

Li recorda a continuació que va ser Esquerra Unida qui va proposar en la comissió d'accessibilitat la creació d'una oficina tècnica d'accessibilitat, perquè no hi haguera ni un sol projecte que entrarà en este ajuntament que no fóra firmat per un tècnic en esta matèria.

Afirma que els tècnics municipals d'este Ajuntament estan revisant permanentment la nova legislació, però que no té la mateixa confiança que en un tècnic de fora, encara que ferm en eixa declaració responsable, faça un projecte accessible.

Prossegueix dient que el Decret Llei trasllada la responsabilitat subsidiària que tenia l'Ajuntament al fet que vullga obrir un negoci. Afig que, davant de les declaracions de responsabilitat que es presenten per registre d'entrada, serà necessària una gran agilitat, sobretot quant a la inspecció, ja que hi ha obres que no duren més d'un mes, i el departament d'urbanisme ha de modificar el seu funcionament per a poder complir eixe requisit d'inspecció.

Finalitza dient que és necessari adaptar-se i que votaran a favor en este punt, encara que tenen dubtes que este Decret vaja a facilitar el treball.

Intervé a continuació la Sra. Rodrigo Carreras i diu que agraiïx l'explicació realitzada pel portaveu de l'equip de govern, però insistix en el fet que, a pesar d'haver sigut responsable de la comissió d'accessibilitat, considera que no es va fer prou perquè en esta matèria mai és suficient. Afig que va tindre el suport, en qüestions puntuals i amb aportació d'idees, del portaveu d'EUPV, encara que també en algun moment s'ha vist sola, perquè a vegades en estes qüestions es fa política quan no hauria de fer-se, atés que es tracta només d'equilibrar el desequilibri que crega la naturalesa. Afig que està d'acord amb la proposta d'incloure en el model de declaració una referència expressa en relació al tema d'accessibilitat, encara que sap que la llei ho exigix i els tècnics d'este Ajuntament estan al dia en esta matèria, ja que hi haurà altres, com ha dit el Sr. García de la Mota, que no ho tinguen tan interioritzat i quan presenten un projecte pensen que estan complint la legalitat.

Prossegueix dient que a qui està donant d'alta un comerç, una empresa o una obra no li farà gens de gràcia que es presente d'una manera determinada, amb declaració responsable,

amb els plans i projecte que no complisquen en matèria d'accessibilitat i haja de desfer-ho. Repetix que no tots tenen interioritzat el dret a l'accessibilitat universal, i cada dia ha de fer-se quelcom per intentar aconseguir-ho.

Finalitza oferint la seua ajuda a tot el que el Sr. Catalá Martínez puga necessitar en esta matèria.

Intervé el Sr. Catalá Martínez i diu que vol incidir en el tema de la inspecció que ha comentat el portaveu d'EUPV, i repetix que el nou sistema no és ni millor ni pitjor si l'Ajuntament complix el seu treball. Fins ara havia d'inspeccionar les obres per a comprovar si corresponien amb la llicència atorgada, i si no era així se li paralitzava l'obra i se li imposava la consegüent penalització, cosa que ocorrerà també amb el nou sistema. Afig que s'escometran els canvis precisos perquè els servicis d'inspecció funcionen.

En relació amb l'accessibilitat diu que en este moment no es tracta de fer un debat sobre este tema, que és de tots, també seu com a ponent d'accessibilitat, que és una regidoria que s'ha creat per primera vegada per iniciativa del Sr. alcalde. Afig que el compromís en esta matèria ha de ser assumit per tots, i que l'ordenança, tal com està plantejada ara, arreplega que el ciutadà que declara que la seua obra respecta tota la normativa, per la qual cosa estarà inclosa implícitament la normativa d'accessibilitat. No obstant això, afig, al ser un tema tan sensible que requerix aplicar una discriminació positiva, es poden plantejar en este mes la seua introducció explícita en els models annexos perquè quede fixat en l'ordenança.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels seus membres, va adoptar l'acord següent:

Vista la necessitat adaptar la normativa municipal a les modificacions introduïdes per la Llei 12/2010 i al Decret Llei 2/2012, de 13 de gener, en matèria de tramitació simplificada de llicències urbanístiques justifica l'elaboració i aprovació de l'ordenança reguladora de la declaració responsable per a l'execució d'obres i l'adaptació corresponent de les ordenances fiscals.

L'ordenança es compon de 10 articles i no sols agilitza la tramitació dels procediments que possibiliten l'execució d'obres, sinó que regula, també, el procediment de comprovació d'inspecció.

Classifica l'abast que la llei atribueix a la declaració responsable, advertint que assortix els mateixos efectes que si d'una llicència municipal es tractara.

No obstant això, es manté, potestativament, la facultat a favor de l'administrat d'incoar i tramitar expedients que finalitzen amb la concessió expressa de la llicència d'obres.

Vistos els informes del cap del Servei d'Urbanisme, de dates 24 de gener i 12 d'abril del 2012.

Per tot això, s'acorda:

Primer: Aprovar inicialment l'Ordenança Reguladora de la Declaració Responsable per a l'Execució d'Obres, el text del qual és el següent:

ORDENANÇA REGULADORA DE LA DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES

1. Objecte

D'acord amb el que estableix la disposició addicional desena de la Llei 16/2005 Urbanística Valenciana en la seua redacció donada per la disposició final segona del Decret Llei 2/2012, de 13 de gener, s'estableix la present ordenança l'objecte de la qual és la regulació del procediment per a l'execució d'obres per mitjà del sistema de declaració responsable.

2. Àmbit

La present ordenança serà aplicable en tot el terme municipal a les obres següents, requerisquen o no projecte arquitectònic o un altre anàleg o instrument d'intervenció ambiental:

A. En sòl urbà amb condició de solar

1. Obres de modificació o reforma que afecten l'estructura o a l'aspecte exterior o interior de les construccions, els edificis i les instal·lacions de totes classes, siga quin siga el seu ús.
2. L'alçament de murs de fàbrica i el tanca de solars.
3. La instal·lació d'hivernacles.
4. La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.
5. L'execució d'obres i instal·lacions que afecten el subsòl.
6. La instal·lació de línies elèctriques, telefònics o altres de similars i la col·locació d'antenes a dispositius de comunicació de qualsevol classe.

B. En sòl no urbanitzable comú, previ compliment de la legislació sobre sòl no urbanitzable i de paisatge:

7. Obres de modificació o reforma que afecten l'estructura o a l'aspecte exterior o interior de les construccions, els edificis i les instal·lacions de totes classes, siga quin siga el seu ús.
8. L'alçament de murs de fàbrica i el tanca de solars.

3. Excepcions

No podran ser objecte de declaració responsable aquelles obres relacionades en l'article anterior que afecten elements catalogats o en procés de catalogació.

Tampoc les obres de construcció, edificació i implantació d'instal·lacions de nova planta, així com l'ampliació de les existents.

4. Requisits i documentació

A. Obres que no requerixen projecte arquitectònic ni document d'intervenció ambiental:

1. El promotor de les obres presentarà la seua declaració responsable per escrit en la que hauran de constar, almenys, les dades següents:

- a. Nom i cognoms de l'interessat (i de la persona que ho represente, si és el cas) així com la identificació del lloc que s'assenyale per a notificacions.
- b. Breu descripció de les obres a realitzar.
- c. Emplaçament de l'immoble en què es van a executar les obres.
- d. Declaració del promotor en què expressament manifeste, davall la seua responsabilitat, que complix tots els requisits exigibles en la normativa vigent per a dur a terme les obres, que acompanya la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantindre el seu compliment fins a la finalització de les mateixes.
- e. Firma del declarant.

2. Junt amb el dit escrit l'interessat haurà de presentar la següent documentació, havent de ser autenticades les còpies que se citen:

- f. Quan es tracte de persones físiques, còpia del document d'identitat del declarant i, si és el cas, del representant legal.
- g. Quan es tracte de persones jurídiques, còpia de l'escriptura de constitució de l'entitat i del número d'identificació fiscal.
- h. Quan el representant legal actue en nom tant de persones físiques com jurídiques s'haurà d'aportar còpia del poder notarial.
- i. Identificació del constructor o contractista.
- j. Justificant de pagament dels tributs corresponents.
- k. Original de la memòria o pressupost de les obres a realitzar, en el que conste la descripció detallada de les mateixes i termini previst per a la seua execució, amb un màxim de dos mesos.

B. Obres que requerixen projecte arquitectònic, però no document d'intervenció ambiental.

3. El promotor de les obres presentarà la seua declaració responsable per escrit en la que hauran de constar, almenys, les dades següents:

- l. Nom i cognoms de l'interessat (i de la persona que ho represente, si és el cas) així com la identificació del lloc que s'assenyale per a notificacions.
- m. Breu descripció de les obres a realitzar.
- n. Emplaçament de l'immoble en què es van a executar les obres.
- o. Declaració del promotor en què expressament manifeste, davall la seua responsabilitat, que complix tots els requisits exigibles en la normativa vigent per a dur a terme les obres, que acompanya la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantindre el seu compliment fins a la finalització de les mateixes.

- p. Declaració que, una vegada finalitzades les obres i amb caràcter previ a la utilització dels nous elements constructius, s'aportarà el Certificat Final d'Obres indicant que les realitzades s'ajusten al projecte tècnic aportat.
- q. Firma del declarant.
- 4. Junt amb el dit escrit l'interessat haurà de presentar la següent documentació, havent de ser autenticades les còpies que se citen:
 - r. Quan es tracte de persones físiques, còpia del document d'identitat del declarant i, si és el cas, del representant legal.
 - s. Quan es tracte de persones jurídiques, còpia de l'escriptura de constitució de l'entitat i del número d'identificació fiscal.
 - t. Quan el representant legal actue en nom tant de persones físiques com jurídiques s'haurà d'aportar còpia del poder notarial.
 - u. Identificació de la resta d'intervinents (constructor o contractista, director de les obres i redactor del projecte).
 - v. Justificant de pagament dels tributs corresponents.
 - w. Projecte tècnic que incloga una memòria de les obres a realitzar, en la que conste la descripció detallada de les mateixes, pressupost i termini previst per a la seua execució, amb un màxim de 4 mesos.

5. Inici d'obres i comprovació

C. El promotor, ***una vegada efectuada davall la seua responsabilitat la declaració*** que complix tots els requisits exigibles per a la realització de les obres i presentada este ant el registre general de l'ajuntament, junt amb tota la documentació exigida en esta ordenança municipal, ***estarà habilitat per a l'inici immediat de les obres***, sense perjuí de les potestats municipals de comprovació i inspecció dels requisits habilitants per a l'exercici del dret i de l'adequació del que executa al contingut de la declaració.

D. La declaració responsable efectuada en els termes que preveu la llei i de conformitat amb esta ordenança municipal, assortirà tots els efectes que la normativa aplicable atribuïx a la llicència municipal.

6. Tramitació conjunta en obres que requereixen document d'intervenció ambiental o sotmeses a la normativa d'espectacles públics

Quan les obres declarades per este procediment siguen necessàries per a la construcció, muntatge, explotació, trasllat o modificació substancial d'instal·lacions en què es desenrotllen o vagen a desenrotllar-se activitats sotmeses a llicències o instruments d'intervenció administrativa de competència municipal, d'acord amb la normativa vigent en matèria de prevenció de la contaminació i qualitat ambiental, o d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics, la seua autorització es tramitarà conjuntament amb el procediment corresponent als instruments que procedisquen i es resoldrà de forma unificada.

E. Obres tramitades per mitjà d'expedient de Comunicació Ambiental.

5. El promotor de les obres i de l'activitat presentarà declaració responsable per escrit en la que hauran de constar, almenys, les dades següents:

- x. Nom i cognoms de l'interessat (i de la persona que ho represente, si és el cas) així com la identificació del lloc que s'assenyale per a notificacions.
- y. Breu descripció de les obres a realitzar i de l'activitat.
- z. Emplaçament de l'immoble en què es vagen a desenrotllar.
- aa. Declaració de l'interessat en la que manifeste, davall la seua responsabilitat, que complix amb els requisits establits en la normativa vigent, ambiental i urbanística, per a dur a terme les obres i per a l'exercici de l'activitat que es disposa iniciar, que acompanya la documentació que així ho acredita i que es compromet a executar les obres i mantindre el seu compliment durant el període de temps que dure l'exercici de l'activitat, declarant expressament la compatibilitat urbanística de la mateixa.
- bb. Firma del declarant.

6. Junt amb el dit escrit l'interessat haurà de presentar la següent documentació, havent de ser autenticades les còpies que se citen:

- cc. Quan es tracte de persones físiques, còpia del document d'identitat del declarant i, si és el cas, del representant legal.
- dd. Quan es tracte de persones jurídiques, còpia de l'escriptura de constitució de l'entitat i del número d'identificació fiscal.
- ee. Quan el representant legal actue en nom tant de persones físiques com jurídiques s'haurà d'aportar còpia del poder notarial.
- ff. Identificació del constructor o contractista i dels tècnics intervinents.
- gg. Justificant de pagament dels tributs corresponents.
- hh. Original de memòria tècnica en què es descriga la instal·lació i l'activitat, acompanyades del pressupost de l'obra a realitzar, descripció detallada, termini d'execució i projecte arquitectònic, si és el cas.
- ii. Declaració que, una vegada finalitzades les obres i iniciada l'activitat, s'aportarà certificat final indicant que estes i les seues instal·lacions s'ajusten a la documentació aportada.

F. Obres tramitades junt amb l'expedient de llicència ambiental o sotmeses al procediment d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics.

7. Les obres a efectuar pel procediment de declaració responsable no es podran sol·licitar ni obtindre fins que no s'haja adoptat la resolució municipal autoritzant l'exercici de l'activitat.

8. Si la llicència d'obres se sol·licita junt amb la d'activitat es tramitarà d'acord amb el procediment establert en cada llei sectorial per a l'activitat a implantar i es resoldrà de forma conjunta.

7. Renúncia

No obstant el que estableix l'apartat anterior, es podrà tramitar l'obra pel procediment de declaració responsable regulat en la present Ordenança, encara que no s'haja obtingut l'instrument d'intervenció ambiental o llicència de pública concurrència, quan qui tinga la disponibilitat civil de l'immoble assumisca la plena responsabilitat de les conseqüències que pogueren derivar de la seua eventual denegació, aportant junt amb la seua declaració responsable l'instrument públic notarial o el document atorgat davant del secretari de l'Ajuntament, en el que es faça constar dita assumpció de responsabilitat.

8. Llicència expressa

Els interessats podran instar, si així ho sol·liciten, la tramitació del procediment per a l'obtenció de la llicència per resolució municipal expressa.

9. Altres consideracions

La llicència s'entendrà, en tot cas, obtinguda amb independència del dret de propietat i sense perjudici del de tercers. La declaració responsable no habilita a fer actes d'ocupació del domini públic, per a això és necessari sol·licitar i obtindre l'oportuna autorització municipal.

10. Entrada en vigor

La present ordenança entrarà en vigor una vegada transcorregut el termini de quinze dies hàbils següents a la data de la publicació en el Butlletí Oficial de la província del seu text íntegre definitivament aprovat.

Segon: Sotmetre-la a informació pública i audiència als interessats pel termini de trenta dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments.

Tercer: Resoldre totes les reclamacions i suggeriments presentats dins del termini i aprovació definitiva pel Ple.

En el cas que no s'hagueren presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins llavors provisional.

Quart: Les ordenances es publicaran en el BOP segons l'article 70.2 de la Llei 7/1985, i entraran en vigor l'endemà a la publicació del seu text íntegre, una vegada transcorregut el termini previst en l'article 65,2 de l'Esmetada Llei.

4. APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DEL CONTRACTE SUBSCRIT AMB AGRICULTORS DE LA VEGA DE VALÈNCIA, S.A. PER A LA GESTIÓ DEL SERVICI PÚBLIC D'ARREPLEGA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Interior i Benestar Social, favorable a l'aprovació de la revisió del contracte subscrit amb Agricultors de la Vega de València, S.A. per a la gestió del servici públic d'arreplega i transport de residus sòlids.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota, portaveu del Grup Mixt-EUPV, i diu que es tracta d'un tema que no requereix un ampli debat, ja que al seu dia es va aprovar el contracte amb l'empresa Agricultors de la Vega de València, S.A. per a la gestió del servici públic d'arreplega i transport de residus sòlids urbans, i periòdicament, segons es descriu en el contracte, ha d'actualitzar-se i fer-se les oportunes revisions de preus, liquidant a l'empresa l'import que isca de les fórmules polinòmiques que arreplegues en el contracte.

Proseguix dient que, tal com va comentar en l'ocasió anterior, és necessari llegir els documents, perquè en el dictamen, punt tercer, es torna a repetir que l'acord es notifique al representant de la mercantil Aigües de València, per la qual cosa es continua mantenint el mateix error que en el ple anterior, que també es Comet en el punt tercer de la proposta d'Alcaldia

Finalitza dient que està d'acord amb la proposta d'Alcaldia.

Intervé la Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, i diu que en este punt no hi ha molt que afegir, atés que l'expedient conté els informes favorables dels tècnics, i només tracta de l'aplicació del coeficient que figura en el contracte subscrit amb Agricultors de la Vega i corresponent a l'any 2011.

Pren la paraula la Sra. Martínez Mora, portaveu del grup socialista, i diu que, com va especificar el portaveu d'EUPV, hi havia un error en el dictamen de la comissió i en la proposta d'Alcaldia. Afig que tots saben que es tracta d'Agricultors de la Vega i que és necessari pagar esta revisió de preus perquè està estipulada en el plec de condicions del contracte.

No es produïxen més intervencions.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels seus membres, va adoptar l'acord següent:

Vist l'escrit presentat en data 22 de febrer del corrent (r/e 2026) pel senyor José Antonio Calvo Orts, en representació de la mercantil Societat Anònima Agricultors de la Vega de València, pel que sol·licita la revisió de preus del contracte de gestió del servici públic d'arreplega i transport de residus sòlids urbans en el municipi de Mislata, adjudicat a la citada mercantil en virtut de l'acord plenari adoptat en sessió de data 29 de març del 2007, per import de 984.164,66 euros anuals, IVA exclòs.

Resultant que dita per mitjà del citat escrit sol·licita l'aprovació de la revisió de preus del contracte de referència corresponent a l'any 2011.

Resultant que el termini d'execució del contracte es va fixar en huit anys, prorrogables per huit anys més, per mutu acord d'ambdós parts; i que, a l'efecte d'allò que s'ha assenyalat en l'article 10 del plec de condicions administratives, la data de va iniciar del termini d'execució del contracte es va fixar el 17 d'abril del 2007.

Considerant que la revisió de preus del contracte subscrit per a la prestació de la gestió del servici d'arreglega i eliminació de residus sòlids ve expressament regulada en els articles 22 a 24 del plec de clàusules administratives particulars que regixen el dit contracte, en la virtut del qual la procedència de tal revisió depén del compliment dels pressupostos següents:

— Els preus d'adjudicació del contracte estaran vigents sense revisió fins que transcórrega un any des de l'inici de la prestació del servici i les inversions a què el contracte obliga al concessionari s'hagen executat en el 20 % de l'import.

— La primera revisió de preus s'aplicarà des del mes que procedisca fins a desembre d'eixe any.

— Les següents revisions es realitzaran anualment, coincidint amb l'any natural corresponent, d'acord amb la fórmula següent:

$$Kt = 0,87* (IPC 2 / IPC 1) + 0,13* (IPC C2 / IPC C1)$$

On:

Kt: Coeficient mitjà ponderat de revisió de preus que opera.

IPC 1: Índex de Preus al consum al mes de l'any de l'última revisió de preus, o si no n'hi ha del de la licitació.

IPC 2: Índex de Preus al consum al mes de l'any objecte de revisió.

IPC C1: Índex de Preus al consum del combustible utilitzat al mes de l'any de l'última revisió de preus o, si no n'hi ha, del de la licitació.

IPC C2: Índex de Preus al consum del combustible utilitzat al mes de l'any objecte de revisió.

— L'import de l'adjudicació del contracte que resulte de la baixa del preu o tipus establert en la clàusula quarta, article 13, del plec de condicions administratives particulars constituirà la base sobre la qual s'aplicarà la fórmula per a la revisió de preus.

Conegut l'informe emés en data 8 dels corrents per l'Enginyer Tècnic Municipal, en el que ve a verificar-se la concurrència de tals pressupostos i s'assenyala que la revisió de preus del contracte de referència corresponent a l'exercici de 2011 s'ha d'aprovar en la quantitat

d'1.053.156,09 euros, IVA exclòs; i, per tant, amb un saldo de 28.186,66 euros, IVA exclòs, a favor de l'entitat adjudicatària.

Considerant que, en condició d'òrgan de contractació, correspon al Ple de l'Ajuntament l'aprovació de la revisió de preus del contracte.

Vist l'informe del cap del Servei de Contractació i Patrimoni, de data 22 de març del 2012.

Vistos els informes de l'enginyer tècnic municipal, de dates 15 de desembre del 2011 i 8 de març del 2011.

Vist l'informe d'Intervenció, de data 27 de març de 3012.

S'acorda:

Primer

Aprovar la revisió de preus del contracte subscrit amb l'entitat mercantil Societat Anònima Agricultors de la Vega de València per a la gestió del servei públic d'arreglada i transport de residus sòlids urbans en el terme municipal de Mislata, corresponent a l'any 2011, en els termes següents:

| Any | Període objecte de revisió | Import del contracte resultant de la revisió de preus, en euros (IVA exclòs) | Coefficient "Kt" aplicat |
|------|--|--|--------------------------|
| 2011 | De l'1 de gener al 31 de desembre del 2011 | 1.053.156,09 euros. | 1,0275 |

Segon

Conseqüentment amb l'anterior, abone's a la mercantil Societat Anònima d'Agricultors de la Vega de València la quantitat de 30.441,59 euros, IVA inclòs al tipus del 8%, com a saldo resultant a favor seu de l'aprovació de les dites revisions de preus a data 31 de desembre del 2011.

Tercer

Notifique's este acord al representant de la mercantil SA AGRICULTORS DE LA VEGA DE VALÈNCIA fent-li saber que contra el mateix, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar-se potestativament recurs de reposició davant de l'Ajuntament Ple, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà a la seua notificació.

La desestimació presumpta del recurs de reposició es produirà pel transcurs d'un mes des de la seua interposició, i contra ella podrà interposar-se, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en què es produísca l'acte presumpte, recurs contenciós-administratiu davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de València. El recurs contenciós-administratiu podrà també interposar-se directament davant del jutjat citat, sense necessitat previ recurs de reposició i sempre que no s'haja interposat este, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà a la notificació d'este acord.

Quart

Traslade el present acord a l'enginyer industrial municipal, a la Intervenció de Fons i a la Direcció del Servei de Contractació i Patrimoni, perquè en prengueu coneixement i als efectes oportuns.

5. APROVACIÓ D'AJUDES SOCIALS CORRESPONENTS AL 2011 I RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació d'ajudes socials corresponents al 2011 i reconeixement extrajudicial de crèdits.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota, portaveu del Grup Mixt-EUPV, i diu que és difícil negar-se a l'aprovació d'este punt, ja que es tracta de reconèixer un deute de l'any 2011 relativa a l'ajuda d'acolliment familiar, i el reconeixement de l'obligació a favor dels col·legis i escoles infantils, per al que, com diu l'informe d'Intervenció, hi ha crèdit suficient. Afig que este pagament és just, en primer lloc perquè els dits col·legis ja ho han gastat i alguns han hagut de traure eixos diners dels fons que tenen per a altres activitats, a més que els diners que havia d'arribar de la Generalitat no està arribant, o no arriba a temps.

Finalitza dient que EUPV votarà a favor d'este reconeixement i pagament de les factures, que afecten fonamentalment col·legis i escoles infantils.

Intervé la Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, i diu que en este punt, com en tots els relatius a ajudes socials, el seu grup estarà totalment a favor, encara que això no vol dir que no reflexione i comente el tema dels terminis i les dates, perquè hui és dia 26 d'abril i es porta a Ple amb un informe realitzat pel tècnic de servicis socials el dia 14 de març del 2012. En el mateix, prossegueix, es detalla el total del que es deu per ajudes d'acolliment familiar, per un total de 5.462€ i, al punt dos, les beques de menjador i guarderia per un valor de 46.071,08€.

Assenyala que les dites beques de menjador i guarderies han aparegut constantment en alguns mitjans, utilitzant la informació de forma inadequada. Afig que estes beques s'estan facilitant a famílies que les necessiten, a través d'un servici que proporcionen guarderies de Mislata, tant les homologades com no, que estan avançant els diners que posteriorment reben de l'Ajuntament, i que les cobren a finals de maig o principis de juny.

Explica que el que es porta a aprovació pel Ple correspon als mesos d'octubre, novembre i desembre, i hi ha col·legis que tenen imports pendents de fins a 15.750€ i que, encara que no vol fer política amb este tema, tampoc vol no dir el que ocorre, perquè quan s'inicia l'exercici amb un pressupost prorrogat, com el cas del 2012, la partida tornava a estar plena i, per això, van preguntar en comissió per què estos pagaments no s'havien abonat abans a estos patits col·lectius, i li ls va contestar que el tècnic no havia fet l'informe fins eixa data, cosa que li pareix poc seriosa, ja que si no ho ha fet fins al 14 de març imagina que serà perquè no se li ha demanat. Afig que esperar fins al mes d'abril per a portar esta aprovació suposa estirar molt la corda.

Afirma que el seu grup nota que en les comissions se'ls està restant informació necessària per a exercir d'oposició quan, no obstant això, a l'equip de govern se li ha omplit la boca parlant de transparència. Afig que, en la comissió d'Interior corresponent, el grup popular va fer una consulta sobre la modificació dels barems, i la regidora responsable va contestar que no s'havien modificat i que no tenia coneixement d'això, quan, no obstant això, sí s'han modificat a través d'un decret d'Alcaldia del mes de març. Per això, diu, li agradaria que un tema tan important com este s'explicara en les comissions.

Pren la paraula la Sra. Martínez Mora, portaveu del grup socialista, i diu que a ella li agradaria saber què passava amb la llei d'accessibilitat quan el grup popular va vendre places d'aparcament de dimensions especials a aquells que no tenien mobilitat reduïda.

Respecte del punt que es debat, diu que el portaveu d'EUPV ho ha explicat molt bé al dir que no es poden negar a pagar, més quan la situació econòmica, tant municipal com estatal, és molt crítica, per la qual cosa cal intentar arribar a totes aquelles famílies que puguen necessitar l'Àrea de Benestar Social. Afig que, com ha dit altres vegades, és conscient que no es podrà arribar a tots els qui la necessiten.

Diu a la portaveu del grup popular que este no és un tema per a fer demagògia, i que hi ha altres en què es pot lluir políticament.

Explica que en este punt es paguen ajudes d'acolliment familiar del mes de desembre del 2011, per import de 5.462 euros, i menjador escolar del mes de desembre del 2011, per import de 46.071,08 euros, segons consta en l'informe del tècnic de servicis socials.

Proseguix dient que el regidor del grup popular, Sr. Balbastre Aranda, va preguntar en la comissió per què, si ja estava realitzat l'informe del cap de Servicis Socials el dia 14 de març, no es va portar al Ple del passat 30 de març, i se li va explicar que l'informe del tècnic de l'Àrea Social va ser de 14 de març, el d'Intervenció, de 23 de març, la comissió d'Hisenda es va convocar el dia 23 de març, i el Ple va ser el 30 de març.

Recorda a la Sra. Rodrigo Carreras que les ajudes que van quedar pendents quan el grup popular va deixar el govern, i diu que el grup socialista va entrar a governar en el mes de juny i, no obstant això, van començar a pagar ajudes del mes de febrer.

Afirma a continuació que s'han de pagar ajudes de menjador, i per això es porta a aprovació del ple un reconeixement extrajudicial de crèdits, però que hauria de saber què deu la Generalitat Valenciana als col·legis i a les escoles infantils de Mislata, que no han cobrat encara l'últim semestre de l'any 2011, i deu al municipi de Mislata 1.800.000€, principalment en servicis i, sobretot, en l'àrea de Benestar Social que està prestant este Ajuntament.

Finalitza dient que en les comissions es poden preguntar tots els dubtes que sorgisquen i els tècnics se les resoldre

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota manifesta que ha escoltat les dos intervencions anteriors, i la portaveu del grup popular ha parlat de guarderies homologades o no, la qual cosa sembla el dubte sobre si existixen en el municipi guarderies funcionant fora de la legalitat, per això li agradaria que s'aclarira açò. Afig que en la comissió va sol·licitar el llistat de guarderies existents a Mislata i va preguntar si totes elles estaven complint la normativa, a la qual cosa la presidenta de la comissió li va contestar, que fins on ella sabia, totes les que estaven obertes complien amb la legalitat.

Proseguix dient que en diverses comissions s'ha preguntat pel decret d'Alcaldia de modificació de barems, i el grup d'EUPV ha demanat per escrit els corresponents a l'any 2011 a fi de poder contrastar-los i saber quines modificacions s'han realitzat.

Afirma que les comissions estan per a preguntar i també perquè l'equip de govern responga, perquè en algunes ocasions un pot eixir decebut si no li han respost o no s'ha dit tot el que s'havia de dir, i d'alguns temes s'assabenten abans per la premsa.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras i diu que ella parla de servicis socials, i no ha anomenat els aparcaments perquè es tracta d'un punt sobre aprovació del pagament de beques de guarderia i menjador.

Proseguix dient que en la comissió a què ha fet referència la portaveu del grup socialista, el Sr. Balbastre Aranda va preguntar per què no s'havien pagat abans les beques de menjador i guarderia i per què no s'havien portat abans les beques d'octubre , novembre i desembre i se li va contestar que la raó era que el cap de servici havia fet l'informe al març.

Es queixa la Sra. Rodrigo Carreras de la informació que no reben perquè, diu, quan el grup popular estava en el govern proporcionaven a l'oposició totes les modificacions de barems, que s'explicaven pel cap de servici, a petició d'ella mateixa.

Considera que si es fa una modificació dels dits barems per decret d'Alcaldia no hauria d'haver-hi cap problema en què el cap de servici els explique en la comissió.

Proseguix dient que, entre altres modificacions, les ajudes per a lloguer de vivenda, en compte de pagar-se cada tres mesos es farà cada quatre, la qual cosa suposa restringir l'ajuda als ciutadans. Afig que el grup popular potser podria entendre-les si se'ls explicara, i que com pot de pitjor fer l'equip de govern és amagar la informació.

Respecte del pagament de les beques de menjador per part de la Generalitat, diu que es van pagar abans que es portaren a Ple. D'altra banda, diu, no es tracta d'una guerra entre Generalitat i Ajuntament, perquè s'està en un ple municipal en què es parla de les ajudes a persones necessitades.

En relació amb l'homologació de les guarderies, diu que ho podrà explicar la Sra. Martínez Mora. Afig que l'homologació no vol dir que les guarderies no complisquen la legalitat, sinó que és un criteri de Conselleria. Repetix que açò correspon explicar-ho l'equip de govern perquè ella forma part de l'oposició.

La Sra. Martínez Mora diu que la portaveu del grup popular sap com funciona l'àrea de Servicis Socials i la d'Hisenda, i per això també coneix quins són els procediments.

Explica que quan es va fer la pregunta en la comissió ella no va contestar sinó que es va passar la paraula a la Sra. interventora.

Continua dient que el grup popular va deixar el govern a finals de maig, el grup socialista va entrar al juny, i hi havia ajudes de servicis socials del mes de febrer sense pagar.

Respecte dell pagament de les ajudes per part de la Generalitat, diu que potser hauré pagat alguna, però que coneix tres escoles que no han cobrat la subvenció de la Generalitat, que les perceben quatre mesos més tard que ho feien abans i, per tant, les escoles infantils estan avançant els diners.

Per això, diu, es pagaran 46.000€ des de l'Ajuntament però, afig, la Generalitat està asfixiant els municipis i generant greus problemes de Tresoreria perquè no paga.

Finalitza dient que, a pesar de la crítica, agraïx que es vaja a aprovar este punt perquè es tracta d'ajudes socials a persones necessitades.

Pren la paraula la Sra. Interventora per a aclarir que l'aplicació de la Llei suposa que, quan un pressupost es prorroga, ja no existix plenament el pressupost, perquè legalment no hi ha cap precepte que diga que s'ompli.

Afirma que al gener del 2011 hi ha un escrit firmat pel Sr. Corredera Sanchis i la Sra. Rodrigo Carreras que diu que s'està incomplint el pla de sanejament. Afig que el pressupost de 2012, és un pressupost prorrogat de 2010 i encara hi ha un desfasament de més de sis milions d'euros, per la qual cosa no està ple el pressupost i no és real perquè hi ha el dit dèficit.

Assenyala que la intervenció realitzada per la portaveu del grup popular mostra poc coneixement de la llei i és incorrecta.

Explica a continuació que la pregunta que es va realitzar pel portaveu del grup popular en la comissió d'Hisenda no va ser si es podia pagar perquè existia un pressupost prorrogat, sinó per què no s'havia pagat anteriorment, per la qual cosa ella li va respondre que en el Ple de gener va haver-hi un reconeixement extrajudicial de quatre-cents cinquanta mil euros per a pagar ajudes socials, i que servicis socials no havia portat este import que s'ha portat en el

mes de març, per la qual cosa al gener no es va poder ficar tot el que hi havia perquè per part de l'àrea d'Hisenda no es tenia coneixement, i no sap si es tenia el dit coneixement per part de l'àrea de servicis socials, perquè, repetix, l'escrit de servicis socials va arribar al març.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels seus membres, va adoptar l'acord següent:

Vist l'informe del Cap de Servicis de Servicis Socials de 14 de març del 2012, respecte de les ajudes corresponents a l'exercici 2011 per import de 51.533,08€ per pagament de beques de menjador i Guarderia del mes de desembre i ajudes d'acolliment familiar del mes de desembre i retards.

Resultant que estes ajudes han sigut meritades en l'exercici 2011.

Considerant l'art. 176.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals: "Amb càrrec als crèdits de l'estat de gastos de cada pressupost, només podran contraure's obligacions derivades d'adquisicions, obres, servicis i la resta de prestacions o gastos en general que es realitzen l'any natural del propi exercici pressupostari".

Considerant la base 19.2 de les d'Execució del Pressupost, modificada pel Ple de la corporació en data 9 de desembre del 2011 per unanimitat: "Els gastos d'anys anteriors realitzats sense cobertura pressupostària hauran de ser sotmesos a reconeixement de l'obligació per acord de l'ajuntament Ple. Sense perjudi de l'anterior, haurà d'aprovar-se en el mateix acte del Ple els actes d'Autorització i Compromís equivalent a la fase comptable a i D".

Vist l'informe del cap de Servicis Socials, de data 14 de març del 2012.

Vist l'informe d'Intervenció, de data 23 de març del 2012.

S'acorda:

Primer: L'aprovació dels actes d'autorització i compromís de les següents ajudes socials:

- Ajudes d'acolliment familiar del mes de desembre del 2011 i retards, per import de 5.462,00€.
- Reconeixement de l'obligació a favor dels Col·legis i Escoles Infantils que es relacionen en l'informe del Cap de Servicis Socials en concepte de menjador escolar corresponent al mes de desembre del 2011, per import de 46.071,08€.

Segon: El reconeixement extrajudicial de les ajudes socials autoritzades i compromeses.

Sent les vint-i-dos hores, el Sr. alcalde disposa una recessió, la sessió es reprén a les vint-i-dos hores quinze minuts.

6. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Hisenda i Especial De Comptes, favorable a l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota, portaveu de Grup Mixt-EUPV i diu que, tal com va avançar en la comissió, votarà en contra d'este punt.

Afirma que el tipus de gravamen màxima que marca la llei és del 4%, i en la justificació que es dóna en l'informe es diu clarament que és una decisió política i no una decisió que vinga aconsellada pels tècnics, decisió que considera equivocada perquè no afecta les classes benestants, sinó a la majoria de la ciutadania, treballadors i treballadores que viuen a Mislata.

Considera que fixar la càrrega fiscal al màxim que permet la llei no és un bon recurs, i menys per a aquells que es criden progressistes, així com que no ajudarà a eixir del desequilibri econòmic en què està este Ajuntament.

Continua dient que este punt, al contrari dels següents, no compta amb cap informe o estudi de justificació de la pujada i, per tant, és una mesura merament política amb la que no pot estar d'acord

Explica que en l'article 1 de l'Ordenança, que regula el fet imposable, en el seu apartat segon, que tracta de les construccions, instal·lacions i obres, s'establix que pujaran totes les que encara no estaven en el límit un vint-i-cinc per cent; així, pujaran les de modificació de l'aspecte exterior dels edificis i instal·lacions, la qual cosa vol dir que la majoria de les comunitats de veïns de vivendes antigues, que són les que requereixen d'este tipus de reformes, es van a trobar amb esta pujada, quan en les dites vivendes residixen la majoria de persones treballadores que, en estos moments, no tenen capacitat econòmica per a comprar-se una vivenda nova i intenten reparar el que tenen en estos moments. Per tant, diu, esta pujada afecta els que menys tenen.

Proseguix dient que el segon epígraf tracta de les obres que modifiquen la disposició interior dels edificis, siga quin siga el seu ús, és a dir, la reforma de vivendes, la qual cosa afecta igualment la majoria de la ciutadania, per la qual cosa implicarà que no s'escometen les dites obres i que l'activitat econòmica es frene.

Afirma estar d'acord amb l'epígraf i la pujada relativa a la col·locació de cartells de propaganda visibles des de la via pública, ja que es tracta d'empreses que volen guanyar molts diners.

Finalment, diu, hi ha un altre epígraf general que tracta dels altres actes, de conformitat amb els plans d'ordenació urbana que, diu, li agradaria saber quins són.

En relació amb les exempcions que contempla l'ordenança, diu que en el dit apartat s'establix quins són els supòsits de no subjecció a l'impost, com les obres de demolició de construccions, exempció que, diu, hauria de dependre de si es té o no els recursos econòmics suficients; les obres d'urbanització de terrenys de cessió obligatori i gratuïta amb motiu de la realització de construccions; i les obres la finalitat de les quals siga eliminar barreres arquitectòniques (quelcom amb el que diu estar totalment d'acord).

Manifesta que, en algun moment s'hauran de revisar les ordenances, perquè açò es fa en funció de les necessitats la ciutat en cada moment. Afig que el grup popular quan governava va decidir que a Mislata, donat el problema d'aparcament, s'havia d'articular un mecanisme per a incentivar als veïns i va construir quatre aparcaments. En relació a açò, diu, en les exempcions hi ha un apartat que estableix com a exempció les obres d'adequació de locals amb la finalitat de destinar els mateixos a l'ús de places d'aparcament però, afig, esta exempció, que podia suposar en eixe moment un incentiu per a crear-les, no té sentit en l'actualitat, atés que el mercat ha canviat i el que sobren són places d'aparcament; a més de suposar un greuge comparatiu en un moment en què es van a pujar els impostos.

Finalitza repetint que no està d'acord en què es fixe el tipus al màxim que permet la llei i que s'aplique este límit a actuacions que afectaran directament la classe treballadora.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, i diu que s'està tractant de modificar al màxim l'impost d'instal·lacions, construccions i obres que, fins ara, s'establia una diferència entre el 4% que s'aplicava a obres majors de nova planta, i les instal·lacions i obres, en les que es marcava com a base imposable un percentatge de 3,2%.

Afirma que elevar el tipus de l'impost del 3,2 al 4%, arribant al màxim de l'impost, perjudica aquelles poques obres que s'anaren a portar avant, per la qual cosa el grup popular no ho considera adequat i, conseqüentment, votarà en contra d'esta pujada.

Pren la paraula la Sra. Martínez Mora, portaveu del grup socialista, i diu que és cert que la proposta que es porta a ple és augmentar l'impost per a les sol·licituds de llicència per a obra menor, atés que l'obra major ja està al 4%, per la qual cosa s'equiparen ambdós, augmentant per a l'obra menor un 0,8%.

Afirma que no agrada haver d'augmentar cap impost o taxa, però la situació econòmica fa necessari haver de reduir els gastos, i també augmentar, en certa manera, els ingressos.

Diu al Sr. García de la Mota que podrà presentar esmenes que seran valorades.

Explica que l'import d'una llicència sol·licitada que tinguera un cost de vint mil euros abans de l'aprovació d'esta modificació era de sis-cents quaranta euros, i aplicant el nou percentatge ascendirà a huit-cents euros, per la qual cosa l'augment serà de cent setanta euros.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota diu que la portaveu del grup socialista li ha corroborat que es tracta d'una decisió política i que l'equip de govern assumix la responsabilitat d'eixa decisió per comptar amb la majoria absoluta.

Afirma que entén la proposta, encara que no la compartisca, perquè també El Govern de la nació ha obligat que s'hagen hagut d'aprovar abans els plans d'estabilitat, de sanejament i d'ajust, per la qual cosa ha calgut programar prèviament els ingressos. Per això, diu, l'equip de govern està lligat de peus i mans, sense marge de maniobra.

Prossegueix dient que des de l'oposició cal dir que el que es fa és pujar un 25%, i que les reformes que es fan a este impost afectaran, principalment, a les persones que tenen més problemes econòmics, la qual cosa, a més, pot suposar que disminuïska una activitat que, com les reformes d'obra per exemple, mouen altres sectors.

Finalitza dient que és necessària la coherència política i que es poden retallar gastos d'altres partides.

Intervé la Sra. Rodrigo Carreras i diu que en esta proposta falta criteri i coherència, perquè des del Govern de la nació, tant de l'actual com de l'anterior, es va promoure reduir l'IVA per a fomentar la construcció, cosa que no considera un mal criteri, en aquelles obres de reforma que es dugueren a terme en vivendes en males condicions, a fi de que les xicotetes empreses o les persones que no tenien capacitat de comprar una nova, afavoriren la creació d'ocupació per mitjà de les dites reformes, tant d'edificis antics com d'interior de vivendes.

Considera que no és coherent gravar amb este increment de l'impost a les úniques obres que es poden mantindre actualment a Mislata, que són les reformes. Afig que és una decisió política que s'adopta amb falta de criteri i amb falta de coherència.

Manifesta que el grup popular entén que pujar al màxim el tipus, d'un 3,2 a un 4%, la qual cosa suposa un vint-i-cinc per cent, no té cap sentit, i encara que la portaveu de l'equip de govern haja posat com a exemple una xicoteta quantitat que no pareix significativa, és una quantitat important per als que tenen molt poc. Repetix que, sobretot, cal tindre en compte que a Mislata les poques obres que es facen seran de reforma, encara que, diu, potser és per això que es va a pujar este impost, per la qual cosa amb esta mesura es va a fer pagar als pocs que vullguen moure ocupació.

Finalitza dient que el grup popular no pot estar d'acord amb la pujada d'este impost.

Intervé la Sra. Martínez Mora i diu que no entrarà a debat sobre el Govern de la nació, ni actual ni anterior, i repetix que amb esta modificació s'incrementa 0,8% l'obra menor, que passa a ser igual que el que es paga per obra major.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per onze vots a favor (Grup Socialista) i deu vots en contra (Grup Popular i Grup Mixt-EUPV), va adoptar l'acord següent:

Vist l'expedient que s'instruïx sobre modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Els dos tipus de modificacions que es poden introduir en l'esmentada ordenança es referixen als aspectes següents:

D'un costat, la variació de les tarifes o tipus impositius en el tribut per a adaptar-ho a necessitat finançament dels gastos públics municipals.

En el cas de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, concorre la segona, perquè actualment hi ha dos tipus impositius, un per a les obres menors, fixat en el 3,30%, i un altre per a les majors, fixat en el 4%, i el que es proposa és unificar-ho en el 4% per a totes, la qual cosa afectaria les menors, per a afrontar la crisi, de manera que col·labore a mitigar la situació de les arques municipals.

Vistos els informes del cap del Servei de Gestió Tributària i d'Intervenció, ambdós de data 13 d'abril del 2012.

S'acorda:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, modificant l'article 3 punt 3 de l'Ordenança que quedarà redactat com a continuació s'indica:

Artº. 3. BASE IMPOSABLE, QUOTA I MERITACIÓ

3. El tipus gravamen serà el 4 per cent.

SEGON. Fer constar als efectes previstos en l'article 16 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, que la present modificació entrarà en vigor i començarà a aplicar-se l'endemà a la publicació de la seua aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la província

TERCER. Exposar al públic l'expedient durant el termini de trenta dies per mitjà d'anuncis en el Tauler de la corporació i en el Butlletí Oficial de la província, en els termes i als efectes previstos en l'art. 17 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUART. Si no es formulen reclamacions contra l'expedient el present acord esdevindrà en definitiu sense necessitat nou acord plenari, conforme estableix l'article 17.3 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUINT. Que es procedisca a publicar el text de les modificacions acordades una vegada el present acord siga definitiu, conforme establix l'article 17.4 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

SEXT. Facultar el Sr. alcalde per a l'execució del present acord.

7. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota, portaveu del Grup Mixt-EUPV, i diu que el conjunt de modificacions de l'ordenança té com a motiu el punt aprovat anteriorment, sobre la declaració responsable, i adequar l'ordenança modificant els articles u, dos, tres, Quart punt dos, i, en el punt quint regular els supòsits de no subjecció, com les obres d'eliminació de barreres arquitectòniques, d'adequació de locals, i les que pretenen realitzar els propietaris de vivendes en edificis afectats per aluminosi, cosa que té sentit, diu, perquè la Llei que regulava esta matèria pretenia que les corporacions locals contemplaren l'exempció davant d'esta problemàtica de la fonamentació d'immobles.

Demana que l'equip de govern explique per què l'article nou queda sense contingut.

Continua dient que en este cas no hi ha cap modificació de percentatges i, per tant, és una modificació que afecta només l'adequació a les normes.

No obstant això, diu, igual que s'ha dit en el punt anterior, cal tindre en compte que en la situació de crisi i de desocupació els majors afectats són els que menys tenen.

Afirma que en l'article nou abans citat, i el contingut del qual ha desaparegut, hi havia dos epígrafs: un relatiu a les sol·licituds de llicència urbanística d'edificis de nova planta, en les que havia de fer-se constar que el solar s'haja completament expedit i sense edificació que impedisca la construcció i, en cas contrari, hauria de sol·licitar-se, prèvia o simultàniament, llicència per a la demolició de les construccions. Afig que també ha desaparegut que quan la normativa obligue a la col·locació de tanques o bastides s'exigirà el pagament dels drets corresponents per este concepte.

Prossegueix dient que les obres de conservació i reparació que es realitzen en l'interior de les vivendes, així com les de pintura i conservació de l'aspecte exterior dels edificis, són un supòsit de no subjecció que sí es contempla.

Intervé la Sra. Rodrigo Carreras i diu que este punt tracta d'una taxa, i no d'un impost, però correspon també a l'atorgament de llicències urbanístiques i, com ha dit abans, totes aquelles obres de reforma interior, reforma de fatxada i que siguen de menor import i no de

nova planta, es veuran subjectes a esta modificació, de la que s'eliminen els supòsits de no subjecció, la qual cosa suposa un major gravamen d'estos casos que s'han comentat en l'anterior punt i que també s'ajusten a este.

Afirma que es tracta de gravar les activitats mencionades abans com a obres menors, reformes interiors, etc., la qual cosa suposa, finalment, gravar una altra vegada a què menys possibilitats tenen, i el grup popular no està d'acord pel mateix motiu que en el punt anterior.

Intervé la Sra. Martínez Mora i diu que l'aprovació de modificació de l'ordenança és merament tècnica.

Explica que el contingut de l'article nou, en el seu apartat dos, ja està previst en una altra ordenança i l'un estava duplicat, per la qual cosa la seua eliminació té com a objecte evitar duplicitats.

Repetix que s'obri un termini per a presentar qualsevol tipus d'esmena que consideren necessàries, i que es valoraran.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota diu que s'estan vivint les conseqüència de la bombolla immobiliària, és a dir, una crisi econòmica de què no es va a eixir en tres anys i, no obstant això, els grans magnats de les finances han tingut enguany uns beneficis multimilionaris. Afig que l'error ha sigut entrar en la política neoliberal i deixar en mans dels mercats el seu funcionament, la qual cosa fa que no sols els ajuntaments, sinó també els governs, estiguen lligats de peus i mans.

Manifesta que en els ajuntaments cal mesurar molt bé quines són les càrregues fiscals que es van a imposar als ciutadans, perquè tindran unes conseqüències sobre les mesures que hagen d'aplicar-se en la negociació de les càrregues financeres. Afig que no es pot fer recaure sobre els ciutadans eixa renovació del deute, així com que considera indignant que s'estiga discutint amb eixe augment del 0,8% d'impost als ciutadans, quan hi ha uns individus que proclamen que han guanyat milers de milions i que han sigut els responsables de la bombolla immobiliària i de la bombolla econòmica.

Finalitza dient que votarà en contra d'esta modificació en estar d'acord amb l'anterior.

Intervé la Sra. Rodrigo Carreras i diu que Mislata, com a terme, té prou construït a nivell de nova vivenda, per la qual cosa tardarà anys, encara que quede algun PAI per desenrotllar, perquè es construïsquen més; per això cal primar i afavorir les reformes, i totes aquelles obres que suposen el manteniment del patrimoni de vivendes.

Finalitza anunciant el vot en contra del grup popular.

Pren la paraula la Sra. Martínez Mora i recalca que són modificacions merament tècniques.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per onze vots a favor (Grup Socialista) i deu vots en contra (Grup Popular i Grup Mixt-EUPV), va adoptar l'acord següent:

Vist l'expedient que s'instruïx sobre modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques.

Els dos tipus de modificacions que es poden introduir en l'esmentada ordenança es referixen als aspectes següents:

D'un costat, l'adaptació dels textos o tarifes de l'Ordenança a les modificacions produïdes per disposicions legals o reglamentàries, o per la concurrència de circumstàncies que aconsellen la modificació d'aquelles.

D'un altre costat, la variació de les tarifes o tipus impositius en el tribut per a adaptar-ho al necessitat finançament dels gastos públics municipals.

En el cas de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques, concorren ambdós perquè d'una banda s'adapta al text al Decret Llei 2/2012, de 13 de gener, del Consell, de manera que s'introduïx el tràmit de la declaració responsable, i a més s'eliminen els honoraris tècnics del còmput de la base imposable seguint el criteri actualment imperant. I d'altra banda, per a afrontar la crisi, de manera que col·labore a mitigar la situació de les arques municipals, es proposa eliminar el supòsit de no subjecció de "les obres de conservació i reparació que es realitzen en l'interior de les vivendes, així com les pintures i conservació de l'aspecte exterior dels edificis", introduïda al seu dia per a afavorir unes activitats ara habituals, mesura que ja es va prendre en relació a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per Ple de 27 d'octubre del 2011.

Vist els informes del cap del Servei de Gestió Tributària i d'Intervenció, ambdós de data 13 d'abril del 2012.

S'acorda:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques, modificant els articles que se citen, que queden redactats com a continuació s'indica:

– **L'article 1 queda redactat:**

Artº. 1.- NATURALESA, OBJECTE I FONAMENT

1. S'establix la Taxa per Prestació de Servicis per a la concessió de llicències, o tramitació de declaracions responsables, en matèria urbanística, segons autoritza l'article 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

2. Seran objecte d'esta exacció la prestació dels servicis tècnics i administratius, en matèria urbanística, previs a l'atorgament de la necessària llicència i els realitzats per la tramitació i verificació de la declaració responsable, que es realitzen en el terme municipal.

– **L'article 2 queda redactat:**

Artº. 2. OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

1. Fet imposable

Està determinat per l'activitat municipal dirigida a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl i les edificacions a què es referix la normativa urbanística, que hagen de realitzar-se en el terme Municipal, s'ajusten als Planes d'Ordenació Urbana, són conformes al destí i ús previstos, complixen amb les condicions tècniques de seguretat, salubritat, i ornament públic i no hi ha cap prohibició d'interés artístic o monumental. Tot això com a pressupost necessari per a l'atorgament de l'oportuna llicència, o conseqüència de la verificació de la declaració responsable. L'obligació de contribuir naixerà en el moment de formular-se la sol·licitud de la preceptiva llicència, des que es presente la declaració responsable, o des que es realitze o execute qualsevol activitat urbanística sense haver-la obtingut llicència o presentat declaració vàlida.

2. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es referix art. 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que sol·liciten la preceptiva llicència, presenten la declaració responsable, o realitzen les activitats urbanístiques sense que hagueren procedit a sol·licitar-la o presentar-la.

2.Són subjectes passius substituïts del contribuent, en tot cas, els constructors i contractistes de les obres.

3. Responsables

La responsabilitat solidària i subsidiària s'exigirà en els termes que estableix la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i la normativa que la complementa.

– **L'article 3 queda redactat:**

1. Constituïx la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra, quan es tracte de moviments de terra, obres de nova planta, modificació d'estructures o aspecte exterior i interior de les edificacions existents i demolició d'obres i instal·lacions.

b) El valor que tinguen assenyalats els terrenys als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, quan es tracte de parcel·lacions urbanes.

c) El valor dels cartells de propaganda col·locats en forma visible des de la via pública.

d) La base de gravamen en el supòsit de llicències relatives a la modificació de l'ús dels edificis, vindrà constituïda pel cost que represente per a l'Ajuntament la tramitació i concessió de llicència d'Obertura d'establiments d'activitats innòcues, o si és el cas la verificació de la declaració responsable.

e) Llicència municipal d'ocupació,

- En la concessió de llicència de primera ocupació d'edificacions i dels immobles que, si és el cas, ho componen, la base serà l'import liquidat o que es va haver de liquidar per a la concessió de la llicència urbanística.
- En la concessió de llicència per a posteriors ocupacions, la base serà el nombre de metres quadrats útils de l'immoble. De no constar la superfície útil, esta s'obtindrà per aplicació del coeficient 0,80 al nombre de metres quadrats construïts.
- f) En el cas de Modificació de Projectes, la base serà l'import liquidat o que es va haver de liquidar per a la concessió de la llicència urbanística, si bé, si la modificació del Projecte incrementa el Pressupost inicial en més d'un 25%, la quota tributària serà la diferència entre la quota ingressada segons el pressupost inicial i la que resulte del pressupost modificat.
- g) En les Ordenes d'Execució i en els expedients de Declaració de ruïna, la base serà l'import de l'obra a realitzar i el Pressupost de la demolició respectivament.
- h) En els instruments de desenrotllament del Planejament, s'aplicarà per a determinar la base, la fórmula següent:

$$B.I. = 100 \times S \times AM$$

Sent: S = La superfície àmbit del projecte expressada en m².

AM = Coeficient d'aprofitament mitjà expressat en m²/m².

B.I. = Base Imposable.

S'entén per cost real i efectiu de l'obra, el cost d'execució material.

El valor dels cartells comprendrà el cost d'execució material i el valor de la instal·lació.

2. El que disposa el número anterior s'entendrà sense perjudi de la comprovació municipal per a practicar la liquidació definitiva a la vista de les obres efectivament realitzades i de la superfície realment existent.

– **L'article 4.2 queda redactat:**

2. En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència o de l'inici de les obres en el supòsit de presentació de declaració responsable, les quotes a liquidar seran el 20% de les assenyalades en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'haguera iniciat efectivament.

– **L'article 5 queda redactat:**

Artº. 5. SUPÒSITS DE NO SUBJECCIÓ

No estaran subjectes al pagament de la Taxa, encara que sí a l'obtenció de la preceptiva llicència:

- Les obres la finalitat de les quals siga l'eliminació de barreres arquitectòniques.

- Les obres d'adequació de locals amb la finalitat de destinar els mateixos a l'ús com a places d'aparcament. No serà aplicable este supòsit de no subjecció per a aquells immobles la reserva d'ús dels quals per al destí a places d'aparcament vinga imposada per les normes del Pla General d'Ordenació Urbana.

- Les obres que pretenen executar els propietaris d'edificis o vivendes afectades per aluminosi, conseqüents amb eixa patologia, en els supòsits següents: reparació, conservació, rehabilitació parcial o integral i demolició.

– **L'article 6.1 queda redactat:**

1. Les Taxes regulades en esta Ordenança es meritiran:

a) Amb caràcter general, quan es presente la sol·licitud o declaració responsable que inicie l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'haja efectuat el pagament corresponent. A estos efectes, les sol·licituds i declaracions responsables hauran d'anar acompanyades del document acreditatiu del pagament previ de la Taxa.

b) En les ordes d'execució, al dictar-se la resolució corresponent.

c) En els expedients de declaració de ruïna, en el moment de la sol·licitud o declaració responsable, quan s'inicien a instància de l'interessat, o al dictar-se l'acte administratiu d'incoació d'ofici de l'expedient.

d) En els supòsits de presentació d'iniciatives o alternatives de Programes d'Actuació integrada o projectes d'obres d'urbanització o reparcel·lació, la Taxa es meritirà en el moment de l'aprovació definitiva de la dita documentació per l'Ajuntament.

En tots estos casos, en els supòsits en què això siga possible, serà requisit el procedir a l'ingrés previ de l'import de la Taxa per a iniciar la tramitació de l'expedient.

– **L'article 7 queda redactat:**

1. A fi de garantir en tot cas els drets de l'Administració Municipal i a l'empara del que estableix l'artº. 26 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, tota sol·licitud de llicència o presentació de declaració responsable a què es referix esta Ordenança, perquè puga ser admesa a tràmit, haurà d'acreditar l'ingrés previ de les quotes resultants d'aplicar les tarifes fixades en l'annex de la present Ordenança Fiscal.

2. En el cas que per mitjà de la inspecció, denúncia o investigació es descobrisca la realització d'una activitat urbanística sense l'obtenció de la corresponent llicència o presentació de declaració responsable i sense haver procedit a l'ingrés previ assenyalat, el deute tributari serà exigible en el termini de quinze dies a comptar del següent a aquell en què se li notifique al subjecte passiu l'obligatorietat del compliment de l'esmentada obligació; tot això sense perjudi de la continuació del procediment per a la concessió de

l'oportuna llicència Urbanística o verificació de la declaració responsable i del que poguera incoar-se per causa d'infracció tributària.

3. Així mateix, la present Taxa serà exigida en règim d'autoliquidació.

– **L'article 8 queda redactat:**

Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència o a realitzar la declaració responsable, presentaran en l'Ajuntament l'oportuna sol·licitud o declaració amb especificació detallada de la naturalesa, extensió i abast de les obres o instal·lacions a realitzar, lloc d'emplaçament, i en general, tota la informació necessària per a l'exacta aplicació de la Taxa.

Igualment s'acompanyarà còpia del document que acredite haver realitzat l'ingrés previ de la Taxa.

– **L'article 9 queda redactat:**

Artº. 9.- (sense contingut)

– **L'article 10 queda redactat:**

Si després de formulada la sol·licitud de llicència o presentada la declaració responsable es modificara o ampliara el projecte, haurà d'informar de l'Administració Municipal, acompanyant el nou projecte o el reformat, i si és el cas, plans i memòries de la modificació o ampliació.

– **L'article 13 queda redactat:**

Les llicències o declaracions responsables i les cartes de pagament o fotocòpies d'unes i altres, romandran en el lloc de les obres mentres duren estes, per a poder ser exhibides a requeriment dels Agents de l'Autoritat Municipal, els que en cap cas podrà retirar-les per ser inexcusable la permanència d'estos documents en les obres.

– **L'article 14 queda redactat:**

1. Les llicències i declaracions responsables en matèria urbanístiques caducaran en els terminis i per les causes previstes en la normativa que la regula.

2. La caducitat no donarà dret al seu titular a obtindre devolució alguna de la Taxa ingressada.

– **El punt primer de les tarifes queda redactat:**

1.- La quota tributària serà el resultat d'aplicar a les bases de gravamen els percentatges següents:

| | | |
|--|--|------------|
| A) | | |
| 1. Llicències o declaracions responsables urbanístiques sol·licitades per a obres majors. S'entendran en tot cas compreses en aquelles, les assenyalades en les lletres a), b), c), f), g), h) i i) de l'apartat 2 de l'artº. 1 de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions (amb un import mínim de 37,60.-€). | | 2,06% |
| 2. Llicències o declaracions responsables urbanístiques sol·licitades per a obres menors. S'entendran en tot cas compreses en aquelles, les assenyalades en les lletres d), e), j) i k) del text reglamentari assenyalat (amb un import mínim de 37,60.-€) | | 1'33% |
| B) Llicències o declaracions responsables sol·licitades per a la demolició d'obres, construccions i instal·lacions (amb un import mínim de 37,60.-€) | | 6'69% |
| C) Llicències o declaracions responsables relatives a parcel·lacions urbanes (amb un import mínim de 37,60.-€) | | 1'98% |
| D) Llicències o declaracions responsables de modificació d'ús d'edificis, respecte de què conste en la Llicència d'obres concedida al seu dia o posterior modificació de la mateixa. | | 514,00.-€ |
| E) Llicència municipal d'ocupació. | | |
| 1.- Primera ocupació d'edificacions i dels immobles que, si és el cas, ho componen (amb un import mínim de 37,60.-€) | | 11,27% |
| 2.- Posteriors ocupacions | | 0,14.-€/m2 |
| F) Modificació de Projectes (amb un import mínim de 37,60.-€) | | 28,16% |
| G) Ordenes d'Execució (amb un import mínim de 118,60.-€.) | | 2,02% |
| H) Expedients de Declaració de Ruïna (amb un import mínim de 316,40.-€.) | | 2,02% |
| I) Instruments de desenrotllament del Planejament: | | |
| a) Instruments de planejament i gestió, Programes d'Actuació Integrada (amb un import mínim de 395,40.-€.) | | 2,81% |
| b) Instruments de planejament d'iniciativa particular no inclosos en Programes de Desenrotllament d'Actuació Integrada (amb un import mínim de 395,40.-€.) | | 2,81% |
| c) Projectes de reparcel·lació (amb un import mínim de 395,40.-€.) | | 1'69% |

| | |
|---|-------|
| d) Projectes d'urbanització (no inclosos en un P.A.I.) (amb un import mínim de 395,40.- €.) | 1'69% |
|---|-------|

SEGON. Fer constar als efectes previstos en l'article 16 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, que la present modificació entrarà en vigor i començarà a aplicar-se l'endemà a la publicació de la seua aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la província

TERCER. Exposar al públic l'expedient durant el termini de trenta dies per mitjà d'anuncis en el Tauler de la corporació i en el butlletí Oficial de la província, en els termes i als efectes previstos en l'art. 17 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUART. Si no es formulen reclamacions contra l'expedient el present acord esdevindrà en definitiu sense necessitat nou acord plenari, conforme estableix l'article 17.3 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUINT. Que es procedisca a publicar el text de les modificacions acordades una vegada el present acord siga definitiu, conforme estableix l'article 17.4 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

SEXT. Facultar el Sr. alcalde per a l'execució del present acord.

8. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, VOL I SUBSÒL PÚBLIC

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Hisenda i Especial De Comptes, favorable a l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació del sòl, vol i subsòl públic.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota, portaveu del Grup Mixt-EUPV, i diu que l'Ajuntament es converteix en una ferramenta de mercat perquè, segons l'informe del tècnic, cal pujar la taxa perquè, amb motiu de la llei antitabac, es produïx una demanda de terrasses. Afegit que si s'aplicara este mateix raonament al tema dels aparcaments caldria pujar el preu del lloguer en funció del percentatge de demanda.

Explica que també diu l'informe que l'òrgan de govern, l'any 2006, fix un preu molt per davall de la valoració realitzada, per la qual cosa ha consultat informes anteriors del mateix tècnic i no ha trobat gens paregut al que diu ara en este. Es pregunta la raó per la qual en els dits informes no es feia un raonament semblant, atés que eixa demanda ja existia a causa del bon clima mediterrani, per la qual cosa li pareix absurda la justificació de la pujada del 50% que conté.

Proseguix dient que eixe 50% de pujada afectarà l'ocupació del sòl amb taules i cadires, que si abans pagaven 35 euros per taula i quatre cadires en cinc metres quadrats, ara pagaran

52,50€; mentres que les ombrel·les passen de 3,6 a 5,40€. Afig que, no obstant això, no es puja res als que sí que tenen diners, com els constructors que fan rases o cales

Explica que, com va dir en la comissió, en el dictamen es parla de la quantia del depòsit de plaques de senyalització i tanques, de 60€ i 92€ respectivament i, en este cas, qui fa l'informe és l'Intendent general de la policia, persona que cobrarà 105 euros l'hora si ha de fer presència en algun acte. Afig que si eixos 105,7€ de preu/hora se multipliquen per huit hores de treball, s'estaria parlant d'una quantitat de 845,6€ i, si s'aplica a vint-i-dos dies laborables que té el mes, se'ls estaria pagant 18.603€.

Assenyala que l'elaboració dels estudis sobre valoració de costos correspon als servicis econòmics, i no a la policia local.

Finalment diu que la pujada del cinquanta per cent invalida qualsevol possibilitat de poder aprovar esta modificació de l'ordenança, pel mateix que ha dit abans, és a dir, perquè els perjudicats són sempre els mateixos.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras i diu que subscriu al cent per cent el que ha dit el Sr. García de la Mota, perquè tampoc li pareix seriós l'estudi de costos que es porta a este ple, en el que es parla de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupació del sòl, vol i subsòl, per part de l'Intendent de la policia local, ja que si açò és una taxa no podria ser superior al cost real del servici i, en este cas, amb les quantitats que es contemplen en este informe es boten completament la definició de taxa. Afig que, afortunadament, no s'ha inclòs també a l'assessor de seguretat ciutadana.

Explica que es tracta d'una taxa amb què al ciutadà que demane una placa de senyalització o una tanca al preu que es fixa potser li interesse comprar-la, ja que si fa un depòsit i se la trenquen, li tocarà pagar-la.

Afirma que el que menys sentit té és l'increment en ocupació de la via pública amb taules i cadires, perquè ja es va començar per gravar a les empreses que fan reformes, i consegüentment incidix en el cost que paguen els ciutadans.

Explica, en relació al dubte del portaveu d'EUPV, que l'any 2006 es va valorar la taxa, però la decisió política és discrecional, per la qual cosa si un servici val cent euros es pot decidir cobrar cent euros, o menys, és a dir, l'equip de govern podria decidir no continuar gravant als que tenen bars, molts dels quals han anat tancant, i als que com a única eixida quedava, després de l'entrada en vigor de la llei antitabac l'any 2011, era traure les taules i cadires al carrer. Afig que el que té un xicotet bar es pot traure el seu sou, i no és un gran negoci, pensa que de traure les taules al carrer pot suplir la falta d'afluència de la gent degut a la llei antitabac. En este sentit, diu, les dades que proporciona el cap del servici de gestió tributària són evidents: en l'exercici de 2010 es van liquidar 32.917 euros i l'any 2011 (en el que va entrar en vigor l'esmentada llei antitabac) es van recaptar 54.985 euros; la qual cosa no significa que tingueren més recursos, sinó que no tenien més remei que traure les taules i cadires.

Per això, diu, l'equip de govern ha decidit anar a per estos xicotets comerciants que han augmentat la recaptació per ocupació de via pública, augmentant-los un cinquanta per cent la taxa. Afig que esta mesura suposa la persecució al poc negoci que hi ha en este municipi, que és el sector servicis.

Finalitza dient que a açò se l'anomena afany recaptatori perquè no es tracta de distribuir millor la recaptació de les taxes i impostos, sinó d'anar a pels més dèbils que són xicotets comerciants i autònoms, encara que, diu, per a la portaveu del grup socialista siguen només "ajustos tècnics".

Pren la paraula la Sra. Martínez Mora, i explica que la modificació d'esta taxa afecta diversos articles, concretament l'article 5, en el que es parla de plaques de senyalització i tanques, que fixa una quantia de depòsit que en el moment que es retornen es tornarà al ciutadà. Afig que en eixe moment es farà una valoració, perquè no és el mateix tindre una placa deu anys que cinc, per la qual cosa es calcularà el percentatge aproximat d'amortització d'eixa placa i el cost, a fi de liquidar eixe depòsit.

Continua dient que també es modifica l'article set, com han dit ambdós grups. Reconeix que hi ha impostos o taxes que s'augmenten i explica que el tècnic fa una valoració de l'aplicació de la Llei antitabac, ja que és cert que a causa de la mateixa hi ha major demanda d'utilització del sòl per mitjà de terrasses.

Assenyala que les modificacions que es porten a Ple afecten set epígrafs, són puntuals, i no afecten tots els ciutadans. Explica que d'estos set epígrafs es modifica u, concretament taules i cadires, i es fa a l'alça i amb finalitat lucrativa. Afig que, si s'analitza per unitat, amb uns cinc metres quadrats, al trimestre es pagaven 35 euros, i es passarà a pagar al trimestre, 52,50, és a dir s'augmenta 17,50 euros per cada cinc metres quadrats al trimestre i, per tant, 5,84€ al mes.

Proseguix dient que qualsevol augment suposa un major sacrifici per a comerciants i ciutadans i que, com ha dit abans, no és plat de bon gust per a cap govern haver de pujar impostos o taxes, però l'equip de govern ha intentat no augmentar la pressió fiscal d'aquells impostos que graven tots els ciutadans, com el rebut de l'IBI, i té el compromís en el Pla Econòmic Financer i en el Pla d'Ajust de reduir el tipus per a aplicar a eixe rebut.

Quant a la modificació que afecta les zones d'ombra fixes i removibles, diu que s'està pagant per cada metre quadrat 3,60€ al trimestre, i amb l'aprovació d'esta modificació es passarà a pagar 5,40€, és a dir, l'increment al mes per cada metre quadrat és de 0,60€.

Finalitza dient que es travessa una situació econòmica difícil i que l'equip de govern ha intentat ajustar-se al màxim perquè, recorda, que el que s'ha hagut de reduir en el Pla Econòmic respecte a l'anterior han sigut quasi deu milions d'euros, per la qual cosa cal fer un gran sacrifici per a complir amb el dèficit.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota diu que el problema no està en si és just o no eixe increment del 50%, sinó que cal mesurar quines són les conseqüències de

l'increment d'impostos i taxes, de la càrrega fiscal, perquè si les xicotetes economies (comerços, bars, etc.) es tornen insostenibles, no suposa només el tancament d'un negoci, sinó l'augment de la desocupació.

Afirma que es tracta d'una cadena, ja que l'amo del bar, a què li pugen el 50% per taules i cadires, ho repercutirà en el preu que haja de pagar el client i este consumirà menys el que, al seu torn, possiblement origine tancaments i acomiadaments de treballadors. Afig que es preguntarà per què no ho pugen al mercat ambulant ambulant, a les mudances, quioscos, caixers de bancs, que podrien pagar eixa pujada del cinquanta per cent.

Per això, diu, cal explicar que cal ser conseqüents amb el deute que existix en l'Ajuntament però no val tot per a sanejar l'economia, sinó que cal saber equilibrar les pujades, que poden ser progressives i no de colp i a uns negocis sí i a altres no.

Finalitza sol·licitant que esta ordenança no s'aprove fins que no estiguen ben fets els estudis econòmics.

Intervé la Sra. Rodrigo Carreras i diu que hi ha una verdadera fixació a recaptar on "està la molla", i per això no es demana un increment a bancs, grans o mitjanes superfícies, etc. I tot va contra el xicotet comerciant i l'autònom. Afig que es pot esmicolar l'augment per mesos perquè parega menor, i encara per dies, però que per al que ha de pagar dos-cents huitanta euros al mes com a autònom, que pot tindre un sou de nou-cents o mil euros i que, finalment, li queden sis-cents euros al mes, sí que són important eixos cent quaranta euros més al trimestre.

Proseguix dient que no cal anar a per este col·lectiu perquè és del que més es recapta, i que ja s'han vist sagnats per la llei antitabac que, encara que no està en contra de la mateixa, les seues conseqüències econòmiques són evidents.

Finalment, diu que és cert que cal "estrényer-se el cinturó" però també que cal pensar a qui se li estreny: al ciutadà de peu i a l'autònom. Per això, diu, el grup popular no pot estar a favor d'esta mesura recaptatòria.

Intervé la Sra. Martínez Mora i diu a la portaveu del grup popular que pareix mentida que haja sigut regidora d'Hisenda, i diga coses com que "trauran la molla", perquè de l'impost que s'obté més ingrés per al municipi és de l'IBI, i va ser el que el grup popular va augmentar més del 140% als veïns, i els va donar igual que cobraven o no subsidi, fora o no pensionista, perquè l'anterior alcalde va sol·licitar una revisió cadastral perquè es produïra esta pujada. Això, diu, sí que és afany recaptatori. Afig que la Sra. Rodrigo Carreras va ser ponent i no va fer molt pel comerç.

Finalment, li recorda que per a poder concedir les ajudes socials que s'han tractat en el punt quint de l'orde del dia són necessaris els ingressos, i estes van ser les seues pròpies paraules en el ple de 24 de febrer del 2011 sobre este mateix punt.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per onze vots a favor (Grup Socialista) i nou vots en contra (Grup Popular i Grup Mixt-EUPV), va adoptar l'acord següent:

Vist l'expedient que s'instruïx sobre modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació del sòl, vol i subsòl públic

Els dos tipus de modificacions que es poden introduir en l'esmentada ordenança es referixen als aspectes següents:

D'un costat, l'adaptació dels textos o tarifes de l'Ordenança a les modificacions produïdes per disposicions legals o reglamentàries, o per la concurrència de circumstàncies que aconsellen la modificació d'aquelles.

D'un altre costat, la variació de les tarifes o tipus impositius en el tribut per a adaptar-ho al necessitat finançament dels gastos públics municipals.

En el cas de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques, concorren les dos.

La primera d'elles, perquè es pretén modificar el text de l'Ordenança per a introduir més garanties (depòsits) i el pagament dels servicis policials derivats de l'ús del domini públic, s'afigen les mudances a l'epígraf 1, perquè no estaven arreglades quan es tracta de la mateixa manera d'ocupació; en l'epígraf 4 es puntualitza que els sombrajes poden ser fixos o removibles, per a adaptar-ho a les noves normes d'ús d'estos elements, incloses en l'annex; en l'epígraf 7 s'introdueixen les carpes, que si bé ve a ser el mateix que les tradicionals casetes de fira, actualment és un concepte més utilitzat, evitant diferències d'interpretació, i finalment, s'afig un epígraf 8 que arregle tots els usos o ocupacions no especificades, a què se li aplica la tarifa de l'epígraf 1 per ser la més general.

I la segona en tant que es procedix a pujar l'import de la tarifa referida a l'ocupació per taules i cadires amb finalitat lucrativa, com a conseqüència de l'augment de la demanda motivada per la legislació "antitabac", la qual cosa porta al seu torn a què s'eleve la utilitat derivada de l'ús del domini públic.

Vist els informes del cap del Servici de Gestió Tributària, de dates 6 de març i 13 d'abril del 2012.

Vist l'informe d'Intervenció, de data 13 d'abril de 2012.

Vist l'informe del cap de la Policia Local, de data 12 de març del 2012.

S'acorda:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per ocupació del sòl, vol, i subsòl públic local, modificant els articles que se citen, que queden redactats com a continuació s'indica:

– **En l'article 5 s'afigen els apartats 5, 6, 7 i 8, que queden redactats:**

5. En el cas d'entrega a l'usuari de plaques de senyalització o tanques, de propietat municipal, per a delimitar l'espai d'ocupació, el trajecte o prohibicions, aquell deurà junt amb la sol·licitud constituir un deposite que satisfaga el valor d'allò que s'ha entregat, per al cas que no es produísca la seua devolució o patisquen danys.

La quantia del depòsit serà:

- a) Plaques de senyalització: 60 €
- b) Tanques: 92 €

6. Per a l'ocupació de zona d'estacionament de vehicles per a procedir a realitzar mudances, els usuaris, junt amb la sol·licitud, hauran de constituir un deposite que cobrisca l'import de la taxa per retirada de vehicles de la via pública corresponent a dos vehicles de "més de 1200kg." en horari ordinari. Este import estarà afecte el pagament de la retirada de vehicles, legalment estacionats, per a permetre l'ocupació, i serà a càrrec del sol·licitant. Si amb el depòsit no es cobrix l'import total de les liquidacions de la taxa mencionada, corresponent als vehicles retirats pels seus quilos i horaris efectius, l'usuari haurà d'abonar la diferència; de la mateixa manera, tindrà dret a devolució de l'excés en cas de produir-se.

7. Els depòsits establits en els punts anteriors seran objecte de devolució, una vegada acreditat que no s'han donat els supòsits de fet que motiven el seu ingrés.

8. En el cas que els usuaris realitzen ocupació o trànsit per la via pública, que exigisca per a ser possible la prestació de servicis per part de la Policia Local, juntament amb la sol·licitud corresponent s'haurà de pagar el seu cost segons el detall següent:

| <i>CATEGORIA</i> | <i>PREU HORA O FRACCIÓ</i> |
|---------------------|----------------------------|
| INTENDENT GENERAL | 105,7 |
| INTENDENT PRINCIPAL | 88,09 |
| INTENDENT | 73,41 |
| INSPECTOR | 61,18 € |
| OFICIAL | 50,99 € |
| AGENT | 45,35 € |

| <i>VEHICLE POLICIAL</i> | <i>PREU HORA O FRACCIÓ</i> |
|-------------------------|----------------------------|
| TURISME | 100 € |

| | |
|-------------|-------|
| MOTOCICLETA | 50€ |
| FURGONETA | 150 € |

Estes quanties s'actualitzaran tal com s'establix en l'article 7.2 d'esta Ordenança.

Estos servicis policials no seran objecte de pagament en el cas d'ocupacions o activitats promogudes per l'Ajuntament o gestionades directament per ell.

– **En l'article 7.1, es modifica la taula de tarifes, que queda redactada:**

| Epígraf | Utilització o Aprofitament | Base | Període | Sistema d'Ingrés | Import |
|---------|--|--------|-------------------|------------------|--------|
| 1 | Mercaderies, mudances, materials de construcció, runes, tanques i bastides | M.2 | Dia | IP/L | 0,26 |
| 2 | Llocs de Venda: | | | | |
| | - Mercat ambulant Ambulant | M.L. | Trimestre Natural | IP/L | 22,20 |
| | - Altres Ocupacions | M.2 | Dia | IP/L/R | 1,80 |
| 3 | Quioscos: | | | | |
| | - Fins a 3 m2 | M.2 | Mes | L/R | 9,40 |
| | - Per m.2 excés | M.2 | Mes | L/R | 3,60 |
| 4 | Taules i cadires amb finalitat lucrativa | | | | |
| | - Per cada unitat de mesura (consistent en 1 taula i 4 cadires equivalent a 5 metres quadrats) | Unitat | Trimestre | I/P | 52,50 |
| | - Per les ombrel·les, zones d'ombra (fixes o removibles), tendals i la resta d'instal·lacions que s'autoritzen | M.2 | Trimestre | I/P | 5,40 |

| | | | | | |
|---|---|--------|-----|-----|-------|
| 5 | Aparells o màquines automàtiques: | | | | |
| | - Per cada aparell o màquina de venda o expedició automàtica de qualsevol producte o servicis | Unitat | Mes | I/P | 23,40 |

| | | | | | |
|---|----------------|-----|-----|-----|------|
| 6 | Cales i Rases: | M.2 | Dia | I/P | 5,80 |
|---|----------------|-----|-----|-----|------|

| | | | | | |
|---|--|-----|-----|------|------|
| 7 | <i>Carpes, casetes de fira, cavallets, tómboles, etc.</i> | M.2 | Dia | I/P | 1,80 |
| 8 | <i>Altres ocupacions no reflectides en els epígrafs anteriors.</i> | M.2 | Dia | IP/L | 0,26 |

NOTA: I.P.: Ingrés Previ; L: Liquidació; R: Rebut

– **En l'article 7.2 queda redactat:**

2. Amb efectes inicials per a l'exercici 2007, les tarifes establides en el punt 1 d'este article s'elevaran fins a la quantia que resulte de l'aplicació del coeficient de l'increment de preus al consum de l'anterior exercici, ajustant-se al múltiple de 20 cèntims d'euro més pròxim. Quan l'import a ajustar siga múltiple de 10 cèntims d'euro, s'elevàrà al múltiple de 20 cèntims immediat superior a aquell. *Els ajustos mencionats no s'aplicaran als epígrafs 1 i 8 de les tarifes.* Per a exercicis posteriors al 2007, esta actualització de les tarifes es realitzarà sobre l'import que tindrien assignat en l'exercici anterior sense els ajustos assenyalats.

S'exceptua del que preveu el paràgraf anterior les tarifes de nova creació o objecte d'actualització específica, per al primer exercici en què es meriten després de la seua creació o actualització, sent-li d'aplicació en els successius.

SEGON. Fer constar als efectes previstos en l'article 16 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, que la present modificació entrarà en vigor i començarà a aplicar-se l'endemà a la publicació de la seua aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la província

TERCER. Exposar al públic l'expedient durant el termini de trenta dies per mitjà d'anuncis en el Tauler de la corporació i en el butlletí Oficial de la província, en els termes i als efectes previstos en l'art. 17 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUART. Si no es formulen reclamacions contra l'expedient el present acord esdevindrà en definitiu sense necessitat nou acord plenari, conforme estableix l'article 17.3 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUINT. Que es procedisca a publicar el text de les modificacions acordades una vegada el present acord siga definitiu, conforme estableix l'article 17.4 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

SEXT. Facultar el Sr. alcalde per a l'execució del present acord.

9. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER OBERTURA D'ESTABLIMENT

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per prestació de servicis per a la concessió de llicències d'obertura d'establiment.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota, portaveu del Grup Mixt-EUPV, i diu que este punt està relacionat amb el tercer, sobre declaració responsable, i se centra en dos qüestions: la tècnica, que suposa revisar el text i anar afegint la declaració responsable, i davant de la que no tindria res a objectar, i la pujada del 25%, que el seu grup considera injustificada.

Proseguix dient que en este cas s'ha fet un bon estudi de costos que no és difícil d'entendre, així, en els costos d'instal·lació es parla del personal funcionari: cap d'Urbanisme (1/3), cap d'Indústria, auxiliar d'indústria i administratiu de finestreta (1/3), També es parla d'un contracte amb URBACAD (1/3), que entén que subministra els programes informàtics; mentres que en els costos indirectes es parla de la imputació de costos de centres medials (que diu no sap el que és, per la qual cosa demana que se li explique), però, afeg, troba a faltar que es contemplen els gastos generals que sempre s'introduïxen en els estudis de costos.

Continua dient que ha comprovat com la portaveu del grup popular se suma al bombardeig que fa l'associació de comerciants en la seua carta dirigida a la premsa, en la que es pronuncien totalment en contra de la pujada de les diverses taxes i impostos previstes per la corporació, en especial per la taxa per obertura d'establiments.

Explica que en campanya electoral l'Associació de Comerciants li va invitar per primera vegada i li van fer algunes preguntes a què va respondre amb sinceritat. Entén, pel contingut de la carta, que altres van prometre coses que ara no complixen.

Manifesta que no sap si l'equip de govern s'ha reunit amb l'associació a fi d'advertir-los, dialogar o consultar-los sobre estes pujades que afectaran el comerç de Mislata, però que el que sí que té clar és que urgix que el Consell Econòmic i Social es pose en marxa, ja que serà un pas previ per a debatre estos punts i podrà comptar-se amb l'opinió dels comerciants, sindicats i la pluralitat dels grups polítics, així com amb l'Agència de Desenrotllament Local, que proporcionarà les dades de la situació actual del comerç de Mislata, és a dir, una sèrie de

factors que indicaran si les pujades són o no oportunes, més enllà de la responsabilitat política que prenga l'equip de govern al comptar amb majoria absoluta.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, i diu que no hi ha dubte que les decisions que presa un equip de govern poden ser bé vistes per uns ciutadans i mal vistes per altres, tampoc cap dubte que l'exercici de govern té conseqüències, entre elles, el desgast.

Afirma que estes i altres mesures ja es veien en el Pla de Sanejament, però com ha dit en els punts anteriors, pareix que hi ha una especial fixació cap a l'únic col·lectiu que crega ocupació i riquesa perquè, diu, l'Ajuntament pot ajudar a crear ocupació, però es crearà menys si en compte d'ajudes posa traves. Afig que no li pareix bé gravar els xicotets comerciants, i açò és quelcom que diu en este ple i que ha dit en qualsevol fòrum en què se li ha preguntat, així com que el grup popular recolzarà sempre les iniciatives comercials.

En este sentit, diu que, quan des de l'equip de govern es diu que el grup popular no ha fet res pel comerç estan parlant des del desconeixement, ja que va fer les úniques coses que estan actualment en marxa, per la qual cosa espera que el grup socialista, en els tres anys que els queden, pose en marxa noves iniciatives.

Repetix que el seu grup no pot estar d'acord en què l'augment de les taxes greu només als comerciants i, afig, també es preveu en el Pla de Sanejament que pujaran els guals comercials, quan la situació econòmica és tan roïna que cada dia tanquen molts comerços de Mislata.

Finalitza dient que a Mislata el sector servicis és l'únic que pot crear ocupació, exceptuant les poques grans empreses que hi ha en la població i, per això, el grup popular no pot estar d'acord amb estes mesures.

Pren la paraula la Sra. Martínez Mora, portaveu del grup socialista, i diu a la portaveu del grup popular que si recorda el Pla d'Acció Comercial i pot dir en el seu segon torn d'intervenció què va fer amb ell; o el clot de la Plaça Músic Ibars durant quatre anys, i com el seu equip de govern va prometre mesures urgents a favor dels comerciants de la zona. En relació a això, pregunta a la Sra. Rodrigo Carreras si no va haver-hi llavors queixes o tancaments de comerç; o si li sona l'Agència per al Foment de la Innovació Comercial o l'Observatori Valencià del Comerç.

Prossegueix dient que la portaveu del grup popular acusa l'equip de govern de fixació contra el comerç, però que, en realitat, la qual cosa té és enyorança per tot el que no va poder, no va voler o no li van deixar fer.

Continua dient que desgraciadament és cert que tanquen empreses i, en relació amb la creació d'ocupació, pregunta si li molesta que NEMASA creu ocupació, Afig que com no es crega ocupació és amb la nova Reforma Laboral, que l'única cosa que fa és destruir-ho, forçant els treballadors a la desocupació amb menys de la mitat que els haguera correspost abans de la seua posada en vigor.

En relació amb les llicències d'obertura, diu que ha sol·licitat dades de l'últim any al tècnic, i el 40% de les sol·licituds que es realitzen són comunicacions ambientals, que han patit un augment de 141 euros, i l'altre 40%, són sol·licituds de subrogacions, que no paguen el mateix que per una llicència ambiental, que augmenten 53,45€. El 20% restant, diu, són llicències ambientals, que abans es denominaven de pública concurrència, que són les que més han patit la variació al moment de sol·licitar la llicència, i que suposen el pagament de l'import en eixe moment puntual.

Explica que no es pot negar la pujada, tal com es contemplava en el Pla Econòmic, a fi de complir el Pla d'Ajust a què va obligar, a corre-cuita, El Govern d'Espanya del Sr. Rajoy. En este sentit, diu, en eixe Pla Econòmic estaven resumides i detallades les modificacions que hui es porten a aprovació, i des d'eixa data, 30 de març, s'han tingut més de tres reunions amb els comerciants i, recorda, fa a penes uns dies es va celebrar la Fira del Comerç.

Finalitza dient que, mentres el portaveu d'EUPV fa crítiques constructives, les del grup popular són sempre negatives, i li agradaria saber que haguera fet este grup per a reduir els deu milions que han de reduir gràcies al "forat" que els han deixat.

En el seu segon torn de paraula, el Sr. García de la Mota diu que en estos punts s'haurien de contrastar idees, programes, propostes i valorar si s'estan complint o no les promeses realitzades, i no perdre's en una sèrie de coses que potser no interessen als que estan ací presents. Afig que seria molt més important parlar de la política de generació d'ocupació a nivell local, propostes per a incrementar l'activitat comercial o com potenciar el Centre Comercial Obert, que era una "idea estrella" del grup socialista, perquè tot això incidix en el que és la vida de la ciutadania de Mislata.

Prossegueix dient que en l'estudi de costos no figuren els de recaptació que, igual que ocorre amb urbanisme, suposa l'ocupació d'un temps per a un departament, per la qual cosa caldria reflectir-ho.

Diu a la portaveu del grup socialista que, en compte de pujar la taxa un 25%, es podria haver fet una reunió prèvia amb tots aquells que generen ocupació, sector del comerç, i tractar de buscar una alternativa que òbriga la ciutat de Mislata a la creació de noves empreses, de manera que les que vinguen a esta ciutat i generen treball, tinguen una exempció o una rebaixa en la taxa, és a dir, adoptar mesures fiscals que incentiven a les empreses per a vindre a esta ciutat. Afig que caldria tindre en compte a estes empreses que generen riquesa a l'hora de redactar les ordenances.

Afirma que els ajuntaments sí que tenen competència per a estes iniciatives, que deurien reflectir-se a pesar que està clar que els Pressupostos Generals de l'Estat tenen conseqüències per a les entitats locals. Afig que estos haurien de ser els grans debats, i no centrar-se únicament en si és un 0,8 o un 3%.

Finalitza dient que, no obstant això, davant d'una pujada tan descomunal com és la del 25% cal plantejar-se que a Mislata, en compte de generar ocupació s'està perdent, i és necessari buscar alternatives.

Intervé la Sra. Rodrigo Carreras i diu que els comerciants, representats en l'Associació de Comerciants (ACEM) són totalment independents de l'equip de govern que hi haja en l'Ajuntament de Mislata, i defenen els interessos dels comerciants d'esta ciutat. Afig que el que no pot és obviar que és comerciant, i com a tal coneix com funciona.

Proseguix dient que sí que enyora estar en l'equip de govern, com ha dit la portaveu del grup socialista, a la que aconsella que es Llija el Pla d'Actuació Comercial, ja que podrà traure moltes conseqüències d'aplicació al llarg dels anys.

Aclarix que dada i juí de valor són dos conceptes diferents, un dada és que NEMASA crearà ocupació fins a quinze persones; mentres que un juí de valor: és a dir a la Sra. Martínez Mora que és la menys indicada per a parlar de destrucció d'ocupació, perquè el seu partit ha arribat a la meravellosa xifra de cinc milions de parats.

A continuació dóna lectura a algunes frases que, diu, recordaran els comerciants de Mislata: *"El major client per al comerç serà l'Ajuntament"*; *"Els únics proveïdors de l'Ajuntament seran els comerciants de Mislata"* (quan, diu, els uniformes els ha comprat en El Corte Inglés, havent-hi comerços de la ciutat que subministren uniformes); *"Crearem bonificacions fiscals per als comerciants"*; *"Crearem subvencions en la part de la seguretat social que paga l'empresa"*, *"Compensarem a tots aquells comerços que s'han vist perjudicats pel clot"*, als que regalarien la primera hora en l'aparcament de Músic Ibars, i no la primera mitja hora. Amb tot això, diu, els comerciants s'han quedat esperant les promeses del Sr. Fernández Bielsa, per la qual cosa considera normal que presenten cartes en la premsa.

Proseguix dient que no sols han tancat comerços de Músic Ibars, sinó també els de la zona de l'Almassil, i es van prometre compensacions fiscals per als comerciants que patiren les obres i al llarg de u, dos o tres anys tindrien bonificacions.

Tot açò, diu, van ser promeses de l'actual alcalde, per la qual cosa és normal que els comerciants estiguen descontents, més quant no sols no se'ls ha donat el que se'ls va prometre sinó que, damunt, se'ls pugen els impostos.

Quant a la Fira del Comerç, diu que no la va posar en marxa el grup socialista, per la qual cosa torna a aconsellar-los que creuen quelcom nou.

Finalitza demanant que es complisquen les promeses realitzades pel Sr. alcalde quan era candidat, perquè els primers beneficiats seran els comerciants, (i ella ho és) és bo per al poble i es crearà ocupació.

Intervé la Sra. Martínez Mora i diu que, com s'està parlant de la generació d'ocupació, ha de contestar que s'ha posat en marxa la borsa de treball municipal.

Assenyala que una cosa són els juís de valor i una altra les mentides, perquè l'ajuntament no ha comprat els uniformes a El Corte Inglés.

Afirma que mai ha dubtat que els comerciants o la directiva dels comerciants de l'Associació de Comerciants no siga independent.

Finalitza dient que és un desvergonyiment parlar de les obres de l'Almassil, ja que estan parades perquè els seus companys del Partit Popular en la Generalitat no paguen a l'empresa, que està en situació de suspensió de pagaments perquè porta un any sense cobrar

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per onze vots a favor (Grup Socialista) i nou vots en contra (Grup Popular i Grup Mixt-EUPV), va adoptar l'acord següent:

Vist l'expedient que s'instruïx sobre modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per prestació del servei per a la prestació de serveis per a la concessió de llicències d'obertura d'establiment.

Els dos tipus de modificacions que es poden introduir en l'esmentada ordenança es referixen als aspectes següents:

D'un costat, l'adaptació dels textos o tarifes de l'Ordenança a les modificacions produïdes per disposicions legals o reglamentàries, o per la concurrència de circumstàncies que aconsellen la modificació d'aquelles.

D'un altre costat, la variació de les tarifes o tipus impositius en el tribut per a adaptar-ho al necessitat finançament dels gastos públics municipals.

En el cas de la taxa per atorgament de llicències d'obertura d'establiments, concorren ambdós, perquè, d'una banda, s'adopta el text al Decret Llei 2/2012, de 13 de gener del Consell, de manera que s'introduïx el tràmit de la declaració responsable. I, d'altra banda, es proposa la modificació per a actualitzar les tarifes.

Vist l'informe del cap del Servei d'Urbanisme i Medi Ambient, de data 8 de març del 2012.

Vistos els informes del cap de Servei de Gestió Tributària i d'Intervenció Municipal, ambdós de data 13 d'abril del 2012.

S'acorda:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança reguladora de la la taxa per prestació dels serveis per a la concessió de llicències d'obertura d'establiments, modificant els articles que se citen, que queden redactats com a continuació s'indica:

– **L'article 1.2 queda redactat:**

2. Seran objecte d'esta exacció la prestació dels serveis tècnics i administratius previs i posteriors a l'atorgament de la necessària llicència per a l'obertura d'establiments,

així com la tramitació de la declaració responsable per a això, siga quina siga l'activitat que en els mateixos es realitze.

– **L'article 2 queda redactat:**

Artº. 2.- OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

1. Fet imposable

Està determinat per l'activitat municipal desenrotllada amb motiu de l'obertura d'establiments, tendent a verificar si els mateixos reuneixen les condicions requerides per al seu funcionament normal. L'obligació de contribuir naixerà en el moment de formular-se la sol·licitud de la preceptiva llicència; des que es presente la declaració responsable; des que l'establiment on haja de desenrotllar-se l'activitat s'utilitze o estiga en funcionament sense haver obtingut l'oportuna llicència o presentat la declaració esmentada, i des que es produísca alguna de les circumstàncies de les establides en el número 3 de l'article 1r d'esta Ordenança.

2. Subjecte Passiu i responsables

1. Estan obligats al pagament les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es referix l'art. 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que sol·liciten la llicència, o presenten la declaració responsable, i els titulars de l'activitat exercida que resulten afectats pels servicis prestats.

2. La responsabilitat solidària i subsidiària s'exigirà en els termes que estable la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i la normativa que la complementa.

– **L'article 3.1 queda redactat:**

1.- Es prendrà com a base de gravamen de la present exacció, el tipus de llicència que s'haja de tramitar o a la que corresponga la declaració responsable, segons la següent classificació i imports:

| TIPUS DE LLICÈNCIA | IMPORT |
|---|------------|
| - Comunicació ambiental | 709,75.- |
| - Llicència ambiental | 1.775,75.- |
| - Sol·licitud de Subrogació (amb caràcter d'ingrés previ i mínim) | 267,25.- |

- L'article 4 regles D), F) i G) queden redactats:

D) En les obertures d'activitats per a un període de temps no superior a tres mesos, la quota a ingressar serà del 15% de la resultant d'aplicar les tarifes assenyalades.

F) Si en el seu mateix local s'exercitaren diverses activitats que requerisquen llicència o declaració responsable independent, pel mateix o diferents titulars, cada un d'ells satisfarà la quota corresponent al tipus de llicència amb què es corresponga; tramitant-se com a expedients diferents.

G) El supòsit d'ampliació d'activitats que ja tingueren concedida llicència d'Obertura d'Establiments o tramitada la declaració responsable, tributarà d'acord amb el que estableix els arts. 3 i 4 de la present Ordenança Fiscal, segons el tipus de llicència del que corresponga i d'acord amb els elements tributaris resultants després de l'ampliació.

A estos efectes, es tindrà en compte si l'ampliació suposa canvi de grup en els coeficients correctors de la llicència ambiental; aplicant-se, en cas negatiu, la base de l'artº.3 i el coeficient 1 de l'artº. 4.

L'ampliació que supose tan sols modificació de la superfície inicial del local de l'activitat, tributarà per les bases assenyalades en l'artº.3, amb aplicació del coeficient 1 de l'artº. 4 per al cas de la llicència ambiental .

– **L'article 5.1 queda redactat:**

1. No constituiran el fet imposable de la taxa a pesar d'estar obligats a sol·licitar i obtindre l'oportuna llicència, o presentar declaració responsable:

a) Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència, sempre que estos es troben proveïts de la corresponent llicència.

b) Els trasllats que es verifiquen en compliment d'ordenes i disposicions oficials.

c) Els canvis de titular per successió "*mortis causa*" entre cònjuges i entre ascendents i descendents, o per jubilació del seu titular entre els mateixos subjectes.

d) Les sol·licituds d'obertura d'establiments la finalitat de les quals siga la de destinar els mateixos a l'ús com a places d'aparcament. No serà aplicable este supòsit de no subjecció per a aquells immobles la reserva d'ús dels quals per al destí a places d'aparcament vinga imposada per les normes del Pla General d'Ordenació Urbana.

– **L'article 7 queda redactat:**

Artº. 7.- DOCUMENTACIÓ

Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura o a realitzar la declaració responsable, presentaran en l'Ajuntament l'oportuna sol·licitud o declaració amb especificació de l'activitat o activitats a desenrotllar en el local, i en general, contindrà l'esmentada sol·licitud o declaració tota la informació necessària per a l'exacta aplicació de l'exacció.

Igualment s'acompanyarà còpia del document que acredite haver realitzat l'ingrés previ de la Taxa.

– **L'article 8 queda redactat:**

A fi de garantir en tot cas els drets de l'Administració Municipal i a l'empara del que estableix l'artº.26 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, tota sol·licitud de llicència o presentació de declaració responsable a què es referixen esta Ordenança, perquè pugua ser admesa a tràmit, haurà d'acreditar l'ingrés previ de les quotes resultants d'aplicar les tarifes fixades en els articles 3 i 4 de la present Ordenança Fiscal.

En el cas que per mitjà de la inspecció, denúncia o investigació es descobrisca la realització d'una activitat sense l'obtenció de la corresponent llicència o presentació de declaració responsable favoritament realitzada, i sense haver procedit a l'ingrés previ assenyalat, el deute tributari serà exigible en el termini de quinze dies a comptar del següent a aquell en què se li notifique al subjecte passiu l'obligatorietat del compliment de l'esmentada obligació; tot això sense perjudi de la continuació del procediment per a la concessió de l'oportuna llicència d'Obertura o tramitació de la declaració i del que poguera incoar-se per causa d'infracció tributària.

Així mateix, la present Taxa serà exigida en règim d'autoliquidació.

– **L'article 9 queda redactat:**

Artº. 9.- REQUISITS DELS SUPÒSITS DE NO SUBJECCIÓ

1. El reconeixement del supòsit de no subjecció "*mortis causa*", estarà condicionada que:

a) El causant haguera obtingut l'oportuna llicència o tramitada favoritament la declaració responsable, per a l'exercici de l'activitat de què es tracte.

b) S'acredite la continuïtat legal en l'exercici de la mateixa activitat de què es tracte.

c) Se sol·licite abans de transcorregut un any des de la mort del causant.

2. El reconeixement del supòsit de no subjecció per causa de jubilació del titular de l'activitat, estarà condicionada a:

a) Que el titular haguera obtingut l'oportuna llicència o tramitat favoritament la declaració responsable, per a l'exercici de l'activitat de què es tracte.

b) Que s'acredite la presentació del canvi de titularitat davant de la Conselleria d'Hisenda per al pagament dels Impostos a què legalment estiguera obligat.

c) Que se sol·licite abans d'iniciar les activitats del nou titular.

3. Els traspassos i canvis de titular no relacionats en l'apartat anterior, estan també obligats a formular la petició amb els mateixos requisits documentals de l'anterior i a més, s'haurà d'aportar el document de traspàs o cessió de l'establiment, perquè el canvi de titularitat pugui ser admés per l'Ajuntament.

– **L'article 10 queda redactat:**

Artº.10.- RENÚNCIA, CADUCITAT I DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS

1. Fins que no recaiga acord municipal sobre concessió de la llicència, o haja finalitzat el procediment de verificació de la declaració responsable, els interessats podran renunciar expressament a estes, quedant llavors reduïdes les taxes liquidables al 20 per 100 del total de la taxa que corresponga, sempre que pels Tècnics municipals no s'hagen realitzat els corresponents informes respecte a l'activitat; en qualsevol altre cas, no hi haurà lloc a practicar reducció o cap devolució.

2. Es consideraran caducades les llicències o declaracions responsables si transcorren més de sis mesos, des de la concessió de llicència o finalització del procediment de verificació de la declaració, sense haver-se produït l'obertura dels locals o si després d'oberts, es tancaren novament per un període superior a sis mesos consecutius, excepte els supòsits de l'article 5t i les llicències o declaracions responsables d'obertura concedides als establiments de temporada.

3. El mateix percentatge de reducció i devolució i amb els mateixos requisits de l'apartat primer, s'aplicaran en els casos en què la llicència no anara legalment autoritzada o no operara la validesa de la declaració responsable.

SEGON. Fer constar als efectes previstos en l'article 16 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, que la present modificació entrarà en vigor i començarà a aplicar-se l'endemà a la publicació de la seua aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la província

TERCER. Exposar al públic l'expedient durant el termini de trenta dies per mitjà d'anuncis en el Tauler de la corporació i en el butlletí Oficial de la província, en els termes i als efectes previstos en l'art. 17 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUART. Si no es formulen reclamacions contra l'expedient el present acord esdevindrà en definitiu sense necessitat nou acord plenari, conforme estableix l'article 17.3 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUINT. Que es procedisca a publicar el text de les modificacions acordades una vegada el present acord siga definitiu, conforme estableix l'article 17.4 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

SEXT. Facultar el Sr. alcalde per a l'execució del present acord.

10. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DELS SERVICIS DEL CEMENTERI MUNICIPAL

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança reguladora del la taxa per prestació dels servicis de cementeri municipal.

Pren la paraula el portaveu del Grup Mixt-EUPV, Sr. García de la Mota, i diu que de totes les pujades esta és la més agressiva, a més de ser una taxa que afecta tota la població.

En relació amb l'estudi de costos diu que, encara que s'hagen esforçat a justificar la pujada, és injustificable una pujada del quaranta per cent. Afig que la pujada de nínxols senzills és del 44%, és a dir que costarà 870 euros, import que molts no arriben a cobrar, perquè hi ha gent que està en situació molt precària i, per vergonya, no acudixen a servicis socials.

Proseguix dient que, a més, abans hi havia una renovació cada quinze anys i se li aplicava el 10%, però si es traslladen els números al 2012, ja no es tracta de quinze anys, i s'aplica el 20%, amb la qual cosa la pujada ja no és del 44%, sinó del 188%.

Arribant a l'apartat dels soterraments, continua, mentres que la primera inhumació estava en 24,16€, ara estarà en 139,16€, la qual cosa traslladat a percentatges suposa una pujada del 476%, mentres que en la segona inhumació la pujada és del 332%. Afig que en la tercera inhumació es produïx una modificació de l'ordenança, però si es traslladaren les dades i es mantinguera la tercera inhumació, el resultat seria desorbiten-te perquè arribaria al 1600%.

Continua dient que no acaba d'entendre estes pujades perquè en la inhumació de cendres, per exemple, es passa de 24,82, i ara en 89,35, per la qual cosa la pujada és del 360%.

Afirma que ha analitzat esta enrevessada modificació de l'ordenança, que no sap el que suposarà per a l'equip de govern, però que considera que és molt més greu que allò que s'ha tractat en punts anteriors.

Es pregunta que ocorrerà quan se li demane els diners a una persona que no puga pagar esta taxa, perquè en la normativa es diu que s'haurà de fer càrrec l'Ajuntament i, no obstant això, en l'estudi de costos no està eixa previsió, que és necessari preveure perquè es donarà en més d'un cas, donada la situació actual.

D'altra banda, diu, esta és una ciutat que compta amb un 20% de població immigrant, i també caldrà reflexionar que si una persona vol traslladar un familiar a Mislata, perquè és la seua localitat d'origen, li va a costar una quantitat que potser no podrà pagar.

Considera que s'hauria d'analitzar bé esta ordenança i el que es va a pujar, perquè no sap que pensarà la població quan l'lija demà en la premsa que les pujades seran del 44%, del 180% o del 300%, però creu que a l'equip de govern li va a costar explicar-ho.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, i diu que la situació econòmica de moltes famílies de Mislata és difícil o dramàtica, i es pregunta si es farà un cementeri només per als que puguen pagar-ho, i què ocorrerà amb el que no puga, atés que en Servicis Socials ja s'ha donat algun cas.

Proseguix dient que l'increment mitjà és del 44%, la qual cosa vol dir que en alguns supòsits, com la concessió de nínxols senzills, passa de 604 a 870€; en els nínxols dobles, de 1007€ a 1451€; els columbaris de 159€ a 229€. Afig que també hi ha algun cas, com la primera inhumació, nínxol o panteó, a què s'aplica un coeficient del 4, la qual cosa vol dir que es multiplica per quatre la pujada ja efectuada, per la qual cosa si es calcula en percentatges, la primera inhumació suposa una pujada de 475,99% sobre el preu anterior.

Açò, diu, no hi ha per on agafar-ho encara que l'estudi de costos està impecable i esta clar que el cost real dels servicis funeraris que es donen des de l'Ajuntament és el que es marca, independentment que no veu cap justificació del per què a la primera inhumació se li aplica un coeficient 4; a la segona un coeficient 3; a la inhumació de cendres un 2,5 i a les exhumacions un 1,2, perquè són criteris que no s'expliquen.

Continua dient que hi ha casos en què si s'haguera de pagar tot el servici, com en el cas de la sanitat de què tant es parla, no es podria pagar. Afig que en este cas s'està aplicant la totalitat del cost del servici del cementeri i hi haurà famílies que no ho puguen pagar.

Afirma que és una pujada abusiva i independent de les anteriors i no sap com es va a assumir per part de moltes famílies. Qualifica la dita pujada com de verdadera barbaritat, sobretot, quant al percentatge de pujada de les inhumacions primera, segones i exhumacions.

Explica que amb esta pujada es passa de recaptar 63.000€ a recaptar 109.900€, que hauran de pagar els ciutadans, a pesar de les seues malparades economies.

Finalitza dient que no sap com l'equip de govern s'ha plantejat este tema, però ho veu de molt difícil comprensió per part els ciutadans de Mislata.

Intervé la Sra. Martínez Mora, portaveu del grup socialista, i diu que esta modificació suposa una pujada que és necessària perquè la taxa està totalment desfasada i cal actualitzar-la, i s'ha fet una comparativa amb altres municipis.

Afirma, en relació amb allò que s'ha plantejat pel portaveu d'EUPV sobre ciutadans que vullguen portar a un familiar a Mislata, que continuarà pagant menys que si, per exemple, ho soterraren a València.

Explica que, fins ara, per una primera inhumació s'estava pagant 25€ que, repetix, és una taxa totalment desfasada i passarà a pagar-se 139€.

Assenyala que este servici es paga en un huitanta per cent per les asseguradores i, afig, són molt poques les primeres inhumacions que paga l'Ajuntament a través de servicis socials perquè el ciutadà no pot fer front a esta taxa.

Diu a la portaveu del grup popular que el que es descompta en les nòmines als treballadors és més que suficient perquè mantingueren, almenys, el servici de sanitat, i no fóra retallat divendres rere divendres en coses que inclús poden atemptar contra la Llei de Protecció de Dades, com que el metge o el farmacèutic puguen arribar a saber en quin tram de renda es troba la persona que va al metge a per una recepta.

Demana a la portaveu del grup popular (en relació amb el punt anterior) que reflexione sobre a quantes empreses de Mislata han comprat, durant els onze anys que han governat, els mobles de l'Ajuntament o de l'empresa pública.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota diu que si les taxes les paguen les asseguradores cal preguntar-se qui paga a estes. D'altra banda, diu, en la mesura que puguen els costos, dites asseguradores pujaran les pòlisses.

Prossegueix dient que la intervenció de la portaveu del grup socialista li ha generat alguns dubtes, ja que, per exemple, atés que també s'ha vist incrementat el cost de l'autobús, es podria aprofitar per a donar un servici regular de línia tancada amb l'Av. de la Pau, i que no recaiguera tot el cost sobre el cementeri.

Diu que no entén que l'estudi de costos mantinga el contracte de SECOPSA, quan l'índex entre el 2010 i el 2011 ha baixat i, potser, cal revisar el contracte, atés que s'ha reduït la mortalitat.

Continua dient que, si les dades que ara aporta el tècnic de gestió tributària, són les correctes, no li estranya el forat econòmic existent per la mala gestió de l'equip de govern del Partit Popular, i afig que ocorre com en una altra de les taxes prèviament debatudes, en

què el tècnic ha informat que l'anterior equip de govern coneixia el desequilibri entre la taxa i el cost real del servici.

Intervé la Sra. Rodrigo Carreras i diu que els informes, tant abans com ara, els fan els tècnics i és a ells als qui cal preguntar.

Explica que, com ha dit en una altra intervenció, la taxa té un cost, i que la decisió política és que s'ajuste a eixe cost o siga inferior. Afig que és una decisió discrecional i política decidir que la taxa del cementeri siga inferior al valor del cost del servici.

Diu a la portaveu del grup socialista que l'equip de govern està actualitzant la taxa del servici de cementeri, i el grup popular va sol·licitar, en el seu moment, la revisió dels valors cadastrals, cosa que els ha vingut bé perquè ja ho tenen actualitzat, mentres que a altres pobles pròxims, per llei, se'ls ha actualitzat, ja que cada deu anys el Cadastre es revisa. Afig que el valor cadastral no depén de l'Ajuntament, però sí el tipus que és quelcom que el grup socialista va prometre baixar, encara que no veja que haja baixat molt en enguany, sinó que ho han mantingut.

Assenyala que el que va prometre en campanya comprar tot als comerços de Mislata va ser el Sr. Fernández Bielsa i, per tant, és ell qui ha de complir-ho.

Finalitza dient que el grup socialista és qui està governant i ha de ser responsable del que aprova, i no passar el dia recordant el que van fer els altres.

Finalment diu que el grup popular no està d'acord amb la pujada d'esta taxa perquè la consideren abusiva.

Intervé la Sra. Martínez Mora i diu que a cap ciutadà li ha vingut bé la pujada de l'IBI, que ha suposat que haja hagut de pagar més en els exercicis 2007, 2008, 2009, 2010 i fins a la data que s'haguera hagut de revisar-se per Llei.

Assenyala que l'equip de govern del grup popular va ser el que va sol·licitar eixa revisió cadastral, així com també va pujar altres impostos, encara que només ho disfrutaren ells perquè els van malgastar en fabulosos projectes i convenis.

Finalitza dient que, efectivament, el grup socialista està governant perquè així ho han decidit els ciutadans, i governeu amb responsabilitat, acatant el que diuen els tècnics en els seus informes. En este sentit, diu que hi ha un informe de l'any 2006 en el que el tècnic valorava el cost que suposava mantindre este servici. Afig que el grup popular, que governava en eixe moment, va passar del dit informe de valoració de la taxa.

Finalment, invita als grups de l'oposició que presenten les esmenes que estimen oportunes i es valorarà si són assumibles o no.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per onze vots a favor (Grup Socialista) i nou vots en contra (Grup Popular i Grup Mixt-EUPV), va adoptar l'acord següent:

Vist l'expedient que s'instruïx sobre modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per prestació del servei per a la prestació de serveis per a la concessió de dels serveis de cementeri municipal.

Els dos tipus de modificacions que es poden introduir en l'esmentada ordenança es referixen als aspectes següents:

D'un costat, l'adaptació dels textos o tarifes de l'Ordenança a les modificacions produïdes per disposicions legals o reglamentàries, o per la concurrència de circumstàncies que aconsellen la modificació d'aquelles.

D'un altre costat, la variació de les tarifes o tipus impositius en el tribut per a adaptar-ho al necessitat finançament dels gastos públics municipals.

En el cas de la taxa per prestació dels serveis de cementeri municipal, concorren ambdós perquè, d'una banda, es proposa la modificació per a actualitzar les tarifes, elevant el seu import i, d'una altra, s'ajusta el text a les noves tarifes i es millora la seua redacció. Així s'actualitzen les tarifes es modifica l'article. Que les fixa, simplificant-ho i fent més comprensible, es puja el període de renovació de 5 a 10 anys, per a afavorir la reutilització dels nínxols, es modifica l'annex en diversos extrems, açò és, s'ajusta al nou període de renovació, es canvia la forma en què estan regulades les inhumacions, simplificant-la i adaptant-la a les tarifes, s'elimina el benefici que suposava el segon punt de la regla sexta, i en la regla setèima es lleva l'obligació de comprar un altre nínxol per a gaudir de les reduccions per renúncia a la concessió, afavorint així el que es deixen lliures.

Vistos els informes del cap del Servei de Gestió Tributària i d'Intervenció, ambdós de data 13 d'abril del 2012.

S'acorda:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per prestació dels serveis del cementeri municipal, modificant els articles que se citen, que queden redactats com a continuació s'indica:

– **L'article 6 queda redactat:**

Artº. 6.- QUOTA TRIBUTÀRIA

1.- La quota tributària es determinarà per aplicació de les TARIFES següents:

| Epígraf | Concessió o servici | Importe en euros |
|----------|--|-------------------------|
| 1 | Concessió de nínxols senzills en totes les tramades | 870,54 |
| 2 | Concessió de nínxols dobles en totes les tramades | 1.451,46 |
| 3 | Concessió de columbari en totes les tramades | 229,52 |
| 4 | Cessió de nínxols senzills – Regla 4a de l'annex | 80% del valor dels nous |
| 5 | Cessió de nínxols dobles – Regla 4a de l'annex | 80% del valor dels nous |
| 6 | Primera inhumació en nínxol o panteó | 139,16 |
| 7 | Segona inhumació en nínxol o panteó | 214,19 |
| 8 | Tercera i successives inhumacions en nínxol o panteó | 435,27 |
| 9 | Inhumacions de cendres | 89,35 |
| 10 | Exhumacions de cadàvers, restes o cendres, o reducció de restes. | 107,12 |
| 11 | Altres drets | 31,85 |

2. La concessió dels drets de soterrament en un nínxol o columbari serà per període de 50 anys. Per cada període de 10 anys de renovació, se satisfarà el 20 per cent de les tarifes vigents en el moment de la sol·licitud, per a la concessió del dret de cada un dels usos.

3. Dins de la tarifa d'altres drets s'inclou la llicència de retirada de làpida antiga i col·locació de la nova, així com encreuaments, marcs, vidres, cadenes circumdants, i qualsevol altra actuació per a la que es requerisca autorització municipal.

4. Amb efectes inicials per a l'exercici 2013, les tarifes establides en el punt 1. D'este article s'elevan fins a la quantia que resulte de l'aplicació del coeficient de l'increment de preus al consum de l'anterior exercici, ajustant-se al múltiple de 20 cèntims d'euro més pròxim. Quan l'import a ajustar siga múltiple de 10 cèntims d'euro, s'eleva al múltiple de 20 cèntims immediat superior a aquell. Per a exercicis posteriors al 2013, esta actualització de les tarifes es realitzarà sobre l'import que tindrien assignat en l'exercici anterior sense els ajustos assenyalats.

S'exceptua del que preveu el paràgraf anterior les tarifes de nova creació o objecte d'actualització específica, per al primer exercici en què es meriten després de la seua creació o actualització, sent-li d'aplicació en els successius.

– **La regla segona de l'annex queda redactada:**

SEGONA

La concessió del dret de soterrament caduca als 50 anys a comptar de l'inici de la concessió o, de no conèixer-se esta, des de la primera inhumació, excepte en el dret de soterrament de fosses que caducarà sempre als 10 anys a menys que es necessite l'espai ocupat per a la construcció de nous nínxols, i en este cas caducarà en l'acte en què s'acorde la seua edificació i trasllat de restes.

Finalitzat el dit termini els titulars o hereus podran renovar els drets de soterrament per períodes de 10 anys si es tracta de nínxols o columbaris fins a un màxim de 2 períodes (20 anys) o d'un any si de fosses es tractara. Si no se sol·licita la renovació deu dies abans que caduque la concessió de les restes seran traslladades a la fossa comuna.

– **La regla quinta de l'annex queda redactada:**

QUINTA

1. La quota per inhumació és la que corresponga, segons les tarifes, al nombre d'inhumacions realitzades en cada nínxol. Quant a les cendres procedents de cremació, la col·locació d'estes restes en un nínxol ja ocupat, meritirà la quota establida en l'epígraf 9 de les tarifes.
2. En els columbaris, el nombre d'inhumacions vindrà determinat per la capacitat del mateix en relació al volum de les urnes que continguen les cendres procedents de la cremació, meritant-se en cada una la tarifa corresponents a l'epígraf 9.
3. La meritació de les tarifes assenyalades és independent de què puga correspondre per raó de col·locació i retirada de làpides, exhumacions, etc..

– **La regla sexta de l'annex queda redactada:**

SEXTA

1. De conformitat amb el que estableixen els artºs. 7 i 20 del Reglament de Policia Sanitària i Mortuòria, aprovat per Decret 2263/74, de 20 de juliol, per a la manipulació de cadàvers, serà necessari, excepte autorització o intervenció sanitària, el transcurs de cinc anys des de la data de defunció. Igualment, per al trasllat i exhumació de cadàvers i restes cadavèriques serà necessària, segons el que estableix els artºs. 29 i 31 de l'esmentat text reglamentari, l'autorització de la Direcció Provincial de Sanitat o organisme competent.

– **La regla sèptima punt tercer de l'annex queda redactada:**

SÈPTIMA

3. En el supòsit de renúncia als drets de concessió de nínxols, columbaris o fosses, que haurà de formalitzar-se per escrit i acompanyant la carta de pagament original, els titulars d'estos tindran dret al reintegrament o deducció, de la quantitat que resulte d'aplicar al valor actual del nínxol, columbari o fossa, el percentatge que corresponga segons els anys transcorreguts des de la data d'adquisició, o de l'última inhumació si és el cas, segons la taula següent:

| | |
|--|-----------------------------|
| <i>1er. Any de concessió</i> | <i>70% del valor actual</i> |
| <i>2n. Any de concessió</i> | <i>60% del valor actual</i> |
| <i>3er. Any de concessió</i> | <i>50% del valor actual</i> |
| <i>4t. Any de concessió</i> | <i>40% del valor actual</i> |
| <i>5t. Any de concessió</i> | <i>30% del valor actual</i> |
| <i>A partir del 5t. Any de concessió</i> | <i>25% del valor actual</i> |

SEGON Fer constar als efectes previstos en l'article 16 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, que la present modificació entrarà en vigor i començarà a aplicar-se l'endemà a la publicació de la seua aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la província

TERCER Exposar al públic l'expedient durant el termini de trenta dies per mitjà d'anuncis en el Tauler de la corporació i en el butlletí Oficial de la província, en els termes i als efectes previstos en l'art. 17 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUART Si no es formulen reclamacions contra l'expedient el present acord esdevindrà en definitiu sense necessitat nou acord plenari, conforme estableix l'article 17.3 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

QUINT Que es procedisca a publicar el text de les modificacions acordades una vegada el present acord siga definitiu, conforme establix l'article 17.4 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals.

SEXT Facultar el Sr. alcalde per a l'execució del present acord.

A les zero hores i vint-i-cinc minuts, d'acord amb el que establix l'article 87 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les corporacions locals, per l'Alcaldia s'alça la sessió, de tot això s'estén la present acta que firma l'alcalde-president, amb mi el secretari que done fe.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI