



## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Mislata, 29 de juliol del 2010      Hora: 20,00

Lloc: saló de sessions de la casa consistorial.  
Primera convocatòria.

Per a procedir a la celebració de la sessió ordinària, degudament convocada, es reunixen en sessió pública, presidida pel Sr. alcalde, D. Manuel Corredera Sanchis, els regidors i les regidores:

- D. VICENTE GARCÍA ALEIXANDRE
- SRA. GLORIA ALONSO PALOMARES
- SRA. MARÍA PILAR LÍGIA RODRÍGUEZ CARRERAS
- D. FERNANDO HERNÁNDEZ FALCÓN
- D. CARLOS JARILLO SÁNCHEZ
- D. JAIME LÓPEZ BRONCHUD
- SRA. MARÍA LUISA CAÑIZARES CAMPOS
- D. ANTONIO SANCHIS NAVARRO
- SRA. ANA MARÍA MATEO PONCE
- D. MIGUEL MERENCIANO BENAVENT
- SRA. LLUÏA MORENO CASTILLO
- D. CARLOS FERNÁNDEZ BIELSA
- SRA. MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
- SRA. JOSEFA LUJÁN MARTÍNEZ
- D. ANTONIO LABELLA GUILARTE
- D. ARTURO SANZ TORRALBA
- D. ALFREDO CATALÁ MARTINEZ
- D. ELISEO BENAVENT CHIRIVELLA
- D. SALVADOR GARCÍA DE LA MOTA

Excusa la seua assistència D. Vicente López Sinisterra.

Assistits per D. Luis Ramia de Cap Salvatella, com a secretari de la corporació.

### **1. LECTURA I APROVACIÓ, SI ÉS EL CAS, DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 24 DE JUNY DE 2010.**

De conformitat amb allò que disposa l'article 91.1 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, se sotmet per la Presidència a consideració de la corporació l'esbornany de la sessió celebrada pel Ple



de l'Ajuntament el dia 24 de juny de 2010, que ha sigut remesa als portaveus o representants dels grups polítics, segons disposa l'article 80.2 de l'esmentat text legal.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota i diu que ha demanat al Sr. secretari una còpia de la gravació del Ple de l'acta que ha d'aprovar-se en esta sessió, a fi de verificar certes parts del seu discurs, perquè no està essencialment d'acord en com s'arreplega en la dita acta. Afig que se li ha contestat que el Grup Socialista ho va sol·licitar per escrit i tampoc se'ls ha entregat la dita gravació.

Afirma que amb esta negativa s'està trencant el que era una tradició perquè fins fa poc se'ls estava entregant totes les gravacions de vídeo.

Sol·licita que l'aprovació de l'acta quede sobre la mesa fins que es tinga l'oportunitat de verificar al cent per cent el contingut de les intervencions.

Pren la paraula el Sr. Merenciano Benavent, portaveu del Grup Socialista i diu que van demanar la gravació, sol·licitud que va ser negada per Alcaldia, probablement perquè es pretén amagar quelcom i no entenen la raó perquè no se'ls done, atés que consideren que allò que ha tingut lloc va ser diferent de com es transcriu en l'acta, en què consta un últim paràgraf que diu "Per l'Alcaldia es disposa la realització d'un descans no reprenent-se la sessió posteriorment" i, afig, creu que no va ser açò el que va dir, sinó que ho va paraitzar durant uns minuts i no és el mateix una paraització que un descans.

El Sr. alcalde manifesta que no hi ha cap inconvenient a modificar l'acta en el sentit expressat anteriorment.

Se sotmet al Ple l'aprovació de l'acta, amb la modificació proposada pel Grup Socialista, i s'aprova per déneu vots a favor (Grup Popular i Grup Socialista) i un vot en contra (Grup Mixt-EUPV).

## **2. INSCRIPCIÓ EN L'INVENTARI DE BÉNS DELS APARCAMENTS SITUATS AL SUBSÒL DE LA PLAÇA PAÍS VALENCIÀ, PLAÇA PRÍncep D'ASTÚRIES I CARRER LEPANT.**

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Interior i Benestar Social, favorable a la inscripció en l'inventari de béns dels aparcaments situats al subsòl de la plaça País Valencià, plaça Príncep d'Astúries i carrer Lepant.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota i diu que pareix lògic que EUPV recolze l'aprovació d'esta inscripció perquè, d'alguna manera, han estat insistint en el fet que l'Inventari de béns s'actualitzara, i atés que estes edificacions havien passat tot el tràmit, havien de figurar en l'inventari.

Prossegueix dient que és coneguda la posició del seu grup respecte de tot el que han suposat estes propietats per al pressupost municipal. Afig que esta inscripció comporta el que posteriorment serà la venda dels aparcaments.

Manifesta que no votarà en contra que s'inscriguen estos béns perquè seria absurd però, al temps, vol aprofitar l'oportunitat per a deixar patent la posició crítica del



seu grup respecte de la venda del subsòl públic, que és patrimoni de tots els ciutadans i ciutadanes de Mislata.

Continua dient que el que es va a inscriure com a patrimoni municipal està d'alguna manera qüestionat tant en la Fiscalia com en el Tribunal de Comptes, no respecte de la inscripció sinó la propietat, el procediment i el cost.

Prossegueix dient que hi ha tres classes de béns municipals: els de domini públic, els comunals i els patrimonials i el dret espanyol diu que el domini públic es construeix sobre la base de tres elements determinants que són la titularitat, la seua afectació i un règim jurídic especial, entre ells estarien els camins, carreteres, places, passejos, parcs, aigües, canals, etc. No obstant això, afegit, quan se'n va a la descripció del que són béns patrimonials, la Llei diu que són els que sent propietat de l'entitat local no estiguen destinats a ús públic ni afectats cap servici públic i puguen constituir fonts d'ingressos per a l'erari de l'entitat, com la propietat intel·lectual d'una obra literària, científica o artística, les patents d'inversions, etc.

Afirma que li agradaria que el portaveu del Grup Popular poguera convèncer-li que no hi ha una altra eixida que la d'inscriure estos béns com patrimonials i quina és la diferència entre ambdós categories, atés que ni en l'informe ni en la proposta d'Alcaldia s'expliquen les raons que aconsellen esta elecció.

Pren la paraula el Sr. Merenciano Benavent i diu al portaveu d'EUPV que l'explicació que demana té una resposta molt senzilla, i és que s'inscriuen com béns patrimonials perquè en cas contrari no es podrien vendre.

Prossegueix dient que el seu grup no està d'acord en este moment amb esta inscripció que es va a fer en l'alta de l'Inventari de béns immobles per una raó legal, i és que en les característiques que figura en la fitxa són tres plantes de subsòl a partir de – 0,60, i açò vol dir que la propietat és des de 0,60 cap avall i suposa una incongruència perquè, si bé en l'escriptura consta el mateix, en una altra part de la mateixa es parla que s'aporta al notari un testimoni d'un certificat acreditatiu de la finalització de l'obra i el seu ajust al projecte corresponent, projecte en què es diu que és un metre i no 60 centímetres.

Considera que si açò es va a traure a la venda, atés que la dita venda és la finalitat d'este pas previ, es trobaran amb possibles problemes, perquè el que es fa és dividir el subsòl en dos trossos corresponent cada un d'ells a una finca: un de seixanta centímetres que es queda com a propietat municipal, i un altre de seixanta centímetres cap avall que queda com a propietat de la finca que constitueix l'aparcament, per la qual cosa quan es venguen els aparcaments els seus propietaris ho seran al seu torn de la terra que hi ha des dels seixanta centímetres al més d'un metre que hi ha realment executat. Afegit que si no fóra així no s'hauria executat el projecte tal com s'establia, que es va deure a una al·legació del Grup Popular en què proposaven que hi haguera un metre com a mínim de terra.

Prossegueix dient que açò pot portar a determinades situacions, com que hi haja arbres plantats les arrels del qual estan a més de seixanta centímetres, i el propietari que ha comprat la plaça podria demandar que s'arrancaren eixes arrels perquè poden danyar la impermeabilització i estan danyant una propietat privada. Això provocaria, afegit,



un conflicte d'interessos entre els propietaris i l'Ajuntament si, per a gaudi dels veïns, vol tindre un arbre o una canalització que es necessite passar, ja siga per aigua, llum o telèfon.

Afirma que s'hauria de rectificar l'escriptura i modificar-se en el registre, abans de traure-ho a la venda per a evitar eixe possible conflicte d'interessos, per la qual cosa sol·licita que es retire el punt per a donar solució a este error.

Pren la paraula el Sr. García Aleixandre i diu al Sr. García de la Mota que li ha fet una sèrie de preguntes quan ja ha preguntat tots els dies al secretari, al cap del departament d'Urbanisme, al de Contractació, etc. Pel que li estranya que estes preguntes no les haja realitzat ja. Afig que no les contestarà perquè no és tècnic i que les pot formular demà a qui corresponga.

Diu al Sr. Merenciano Benavent que pren nota del que ha manifestat i, si és un error, es pot rectificar, però això no significa que el punt haja de retirar-se perquè, en primer lloc, es tractaria d'un error esmenable i, en segon lloc, no s'està debatent la venda de places d'aparcament sinó la inscripció d'un bé municipal. Afig que el portaveu del Grup Socialista diu que la inscripció que s'ha fet en notaria no es correspon amb el projecte i amb la realitat, per la qual cosa, si açò és així, es modificarà.

En el seu segon torn d'intervenció el Sr. García de la Mota diu que el que ha contestat el Sr. Merenciano Benavent era el que imaginava, però no es vol donar més informació de la necessària i, per això, no es diu obertament que té un destí final haver optat per esta modalitat i no per altres, i confirma que tot va ajustat al "full de ruta" previst.

Manifesta que està d'acord en la inscripció dels béns, però considera que han d'inscriure's on millor s'adapten a les necessitats la població i, dins de les tres modalitats, afig, triaria la de "béns comunals" perquè la seua definició és molt clara: "Són béns comunals els béns dels municipis o entitats locals l'aprofitament dels quals corresponga al comú dels veïns. La titularitat li correspon al municipi i l'aprofitament a tots els veïns". Esta, diu, seria la millor descripció que podria tindre este bé, i com la finalitat no és esta es tria la de "béns patrimonials" perquè el seu destí final serà la venda.

Finalitza dient que li haguera agradat votar a favor esta proposta, però hauria de tindre tota la informació sobre què votaran i en quines condicions.

Intervé el Sr. Merenciano Benavent i diu que quan les coses es fan bé no es produïxen problemes en el futur. Afig que no cal ser un especialista per a entendre que es va a invadir la propietat privada d'altres quan els aparcaments es venguen i, per això, té importància que s'inscriguen en el Registre d'una forma que pot produir futurs problemes a l'Ajuntament, per la qual cosa entén que han d'inscriure's ja correctament perquè no hi haja possibilitat que sorgisquen els dits problemes.

Finalitza manifestant que el seu Grup, si es retira este punt de l'orde del dia i es corregix l'error, votarà a favor quan es torne a portar a Ple, atés que entenen que estos béns han d'inscriure's en l'Inventari de béns.



Pren la paraula el Sr. García Aleixandre i diu al portaveu socialista que ha parlat d'error, i els errors són esmenables. Assenyala que, per exemple, quan un notari dóna lectura d'un determinat document i comprova que hi ha errors, els rectifica en el moment i no diu que com s'han produït errors tornen dins de mes i quan ix l'escriptura definitiva ja està corregida.

Afirma que arreplega el que s'ha manifestat, i demà tant els servicis jurídics com els tècnics tindran coneixement d'esta proposta i revisaran si la inscripció que es va a fer és correcta o haurà de rectificar-se perquè hi ha un error que, repetix, no és motiu per a retirar este punt i parilitzar un procediment sobre el qual pareix tindre interés que no seguisca avant.

Dirigint-se al Sr. García de la Mota diu que proposa el debat que li interessa a ell, i no el defuig, així, en el mes de setembre se celebrarà un Ple extraordinari que podran parlar de les condicions de la venda de places d'aparcament. D'altra banda, afig, açò no és una ruta que s'haja marcat el Grup Popular, sinó una conseqüència de la situació creada per un incompliment.

Conclòs el debat, se sotmet l'assumpte a votació produint-se el resultat següent: deu vots a favor (Grup Popular) i deu vots en contra (Grup Socialista i Grup Mixt-EUPV). Existint empat, es repetix la votació amb el mateix resultat.

En conseqüència, el Ple de l'Ajuntament, pel vot de qualitat de l'Alcaldia, va adoptar l'acord següent:

En sessió celebrada el 29 d'octubre de 2009, el Ple de l'Ajuntament va acordar aprovar l'alteració de la qualificació jurídica de les quatre parcel·les de subsòl municipal que van ser objecte de la concessió d'obra pública atorgada a LUBASA SAU per a la construcció de quatre aparcaments subterranis de vehicles.

Per Providència d'esta Alcaldia de data 12 de juny del corrent es va ordenar la iniciació de les actuacions administratives conduents a l'adopció de l'acord plenari pel qual s'acorda la inscripció en l'Inventari de Béns i Drets de la Corporació, com béns patrimonials o de propis, dels immobles de naturalesa urbana –edificis- situats al subsòl de les places País Valencià, príncep d'Astúries i Lepant d'esta localitat, construïts com a aparcaments subterranis de vehicles.

En l'expedient administratiu consten les fitxes on queda acreditat el concret nombre d'epígraf i la ubicació en l'inventari jurídic municipal dels béns que seran objecte d'inscripció com patrimonials, així com el valor de estos béns en l'inventari.

Així mateix, queda constància de l'atorgament de les escriptures de segregació, determinació de resta i agrupació de finques, alteració de qualificació jurídica de bé d'entitat local, segregació de subsòl, constitució de complex immobiliari i declaració d'obra nova construïda per a cada un de tals aparcaments en els termes previnguts en la normativa registral

A fi d'oferir una major publicitat a tal procediment administratiu, en el *Butlletí Oficial de la Província* de València número 41, de data 18 de febrer de 2010, es va publicar anunci de l'Ajuntament de Mislata sobre tràmit d'informació pública previ a la



inscripció en l'inventari de béns de la corporació dels citats immobles com béns patrimonials o de propis.

Segons es fa constar en la diligència estesa per la Direcció del Servei de Contractació i Patrimoni, finalitzat el termini d'un mes assenyalat en tal anunci, no consta que s'hagen presentat al·legacions o documents en relació amb l'assumpte de referència.

Per tot l'anterior, i considerant que s'han complert els tràmits exigits per la legislació vigent, particularment el que disposen els articles 85 i 86 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local i en l'article 20 del Reglament de Béns de les entitats locals, s'acorda:

Primer.

Inscriure en l'inventari de béns i drets de la corporació, com béns de naturalesa patrimonial o de propis, els immobles –edificis- que a continuació es relacionen:

1. Immoble de naturalesa urbana, destinat a pàrquing subterrani de vehicles a la plaça del País Valencià núm. 6, edificat en tres plantes i construït a partir de cota -0.60 metres, amb una superfície total de 3.459 metres quadrats. Cost d'adquisició: 5.935.723,94 euros. Valor: 5.935.723,94 euros. Número de codi: 20090000001.
- b) Immoble de naturalesa urbana, destinat a pàrquing subterrani de vehicles a la plaça Príncep d'Astúries núm. 8, edifici en dos plantes i construït a partir de cota -0.60 metres, amb una superfície total de 3.457,98 metres quadrats. Cost d'adquisició: 4.128.560,47 euros. Valor 4.128.560,47 euros. Número de codi: 20090000002.
3. Immoble de naturalesa urbana, destinat a pàrquing subterrani de vehicles a l'avinguda Blasco Ibáñez núm. 97, edificat en dos plantes i construït a partir de cota -0.60 metres, amb una superfície total de 3.146,00 metres quadrats. Cost d'adquisició: 5.568.414,29 euros. Valor: 5.568.414,29 euros. Número de codi: 20090000003.

Segon.

Traslladar el present acord als Servicis d'Urbanisme i Contractació i Patrimoni i a la Intervenció de Fons.

### **3. MOCIÓ DEL GRUP POPULAR SOBRE ELIMINACIÓ DE MESURES PREVISTES PER A LA SUPRESSIÓ DE LA REVALORACIÓ DE LES PENSIONS CONTRIBUTIVES.**

Es retira de l'orde del dia.

### **4. MOCIÓ DEL GRUP SOCIALISTA SOBRE PARALITZACIÓ PARCIAL DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PAI DEL QUINT II.**

Es dóna compte del dictamen de la Comissió Informativa i de Control d'Urbanisme i Medi Ambient, desfavorable a l'aprovació de la moció presentada pel Grup



Socialista sobre paralizació parcial de les obres d'urbanització del PAI del Quint II, així com a l'esmena a la totalitat de substitució, presentada per tots els grups polítics.

Pren la paraula el Sr. Merenciano Benavent i diu que vol puntualitzar que es tracta d'una moció que va presentar en el seu moment el Grup Socialista com a conseqüència d'una petició realitzada per l'esmentat grup en relació amb la declaració de Bé d'Interés Cultural d'una zona de Mislata i de Quart de Poblet.

Com a conseqüència d'esta moció, continua, el Grup Popular va presentar una moció alternativa demanant que es desplaçara la ronda Nord, i després d'una sèrie de conversacions es va plantejar la possibilitat de presentar una declaració conjunta, que es va plasmar en la Junta de Portaveus celebrada el dia d'ahir.

Prossegueix dient que vol fer referència, i que conste en acta, a l'informe realitzat per un tècnic d'este Ajuntament en relació amb la moció presentada pel Grup Socialista, informe que considera tendencios i que és lamentable que en el mateix parle de suposicions, de matèries que reconeix desconèixer, que és sarcàstic i irònic amb el proponent de la moció i, damunt, transcriu coses falses, com que un dels béns està en el terme municipal de Quart de Poblet.

El Sr. alcalde assenyala que es tracta de presentar la moció i no d'entrar en el debat perquè, en este cas, té la paraula el Sr. García de la Mota.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota i diu que la primera cosa que caldria fer és felicitar-se per haver arribat a un acord de tots els grups quan abans les posicions eren discrepants. Afig que amb este acord es desactiva un dels elements que impedia que en este espai es poguera consolidar un projecte que, encara que de diferents maneres, tots consideraven que era necessari.

Prossegueix dient que és coneguda la posició d'EUPV sobre el model sostenible de ciutat, protecció de l'horta i la defensa de tot el seu entorn, etnologia, etnografia, cultura i elements industrials.

Afig que des del seu grup es considerava precís un estudi profund i uns informes rigorosos encara que, afig, l'informe al que ha fet referència el Sr. Merenciano Benavent va més enllà del que suposaria el seu aspecte tècnic.

Afirma que amb esta esmena a la totalitat es dóna un gran pas avant, més en una ciutat on no sobra el terreny encara que, afig, saben que no és fàcil que siga aprovada per la Conselleria perquè la seua perspectiva és diferent de la local.

Explica que es tracta de fer un plantejament íntegre de defensa d'una zona en què el Pou hi era un dels elements, però hi ha altres que han de formar part del conjunt, com deia l'informe del Consell Valencià de Cultura, intentant reparcel·lar en una mateixa ubicació tots els elements que poden formar part d'ell.

Afig que des d'EUPV s'aprova esta esmena perquè va encaminada a la finalitat que el seu grup pretén i, a partir d'esta, amb les possibles reticències que puguen tindre de l'Administració autonòmica, a curt o a mitjà termini s'haurà de comptar amb un projecte del conjunt i de com es vol aprofitar tot l'entorn, com s'administrarà, quin tipus



d'estructura es construirà i, al marge d'este primer pas que suposa sol·licitar el desplaçament de la ronda i aconsellar una entrada més lògica i racional per a la circulació, no s'ha de quedar només en esta proposta sinó que cal intentar arribar a un consens per a tota eixa zona.

Finalitza brindant la col·laboració del seu grup sempre que es camine en esta direcció i per a aconseguir estos fins.

Intervé el Sr. Merenciano Benavent i diu que, per al bon funcionament de l'Ajuntament, el Sr. alcalde haurà de donar les instruccions oportunes i necessàries perquè tots els caps de departament conegueren els assumptes que es tracten en el Ple i els acords que s'hi adopten.

Prossegueix dient que, en l'informe mencionat, el cap de Departament d'Urbanisme aduïx que no s'ha assabentat que s'haja declarat Bé de Rellevància Local el Pou del Quint, quan es tracta d'un acord plenari del passat mes de desembre, i considera que és obligació del tècnic conèixer-lo. Afig que, vist l'informe, açò no ocorre i, per això, reitera la seua petició al Sr. alcalde que deixe constància als tècnics municipals que és una de les seues responsabilitats estar assabentats dels acords que s'adopten en Ple.

Afirma que també es felicita d'haver pogut arribar a un acord, encara que siga el Grup Socialista el que cedisca quasi sempre, perquè considera positiu que els distints grups polítics, que representen distintes sensibilitats, aconseguisquen punts d'unió per a intentar que els veïns de la població se senten més identificats amb els acords que adopta este Ajuntament.

Explica que la raó fonamental de la moció que va presentar el seu Grup fa dos mesos era intentar declarar Bé d'Interés Cultural l'entorn del Pou del Quint, atés que hi ha una zona que encara mostra amb prou exactitud el que suposava l'horta per a Mislata, com a font de riquesa i vida d'esta població, per la qual cosa es va demanar informe el Consell Valencià de Cultura, perquè preserva tradicions i forma de vida dels avantpassats, conserva l'horta i el sistema de reg tradicional per séquies, algunes en estat original de terra i, per això, el Grup Socialista demana que es continue protegint esta zona per a comptar amb una representació el més fidedigna possible del que ha sigut la història de Mislata.

Prossegueix dient que en la moció se sol·licitava també la paralització de les obres que afectaven una determinada zona i, entenent que açò era conflictiu, accepten una esmena de substitució en què es plasma l'interés fonamental, que és la declaració de Bé d'Interés Cultural del Pou del Quint. Afig que espera que tots els grups posen el mateix interès a aconseguir que esta declaració arribe a bon port.

Intervé el Sr. García Aleixandre i diu que quan es va aprovar de forma definitiva El Quint II pel Ple, i com a conseqüència que la mateixa Direcció Territorial d'Urbanisme demanava que una part important, vint mil metres quadrats, de zona a l'altra part de la ronda, es declarara com a zona verda o utilitzable només per a horta, es compta amb 20.000 metres quadrats ja protegits per part de l'Ajuntament.

Prossegueix dient que l'única variació que existix és la ronda i una carretera, que s'anomena ronda Nord, que creua des de l'Av. de Catalunya i que està previst que





enllace amb la Nacional III, on una llengua de la pròpia N-III connectarà perquè València tinga tres entrades o eixides, una per la zona Nord, una altra per la zona Centre i una altra per la zona Sud.

Explica que en esta moció s'està proposant que esta carretera no existisca i, a la reflexió que fa el Sr. Merenciano Benavent sobre que el Grup Popular de Mislata faça tot el que puga, ja que el seu partit governa en la Generalitat, diu que ho faran però que igualment ho demana ell al Grup Socialista que ho faça, ja que Foment també té previst enllaçar la carretera de l'A-III amb una llengua que creua El Paquillo, cobrint la zona del riu i empalmant per darrere de l'Hospital Militar per a connectar amb la ronda Nord, per la qual cosa si s'aprova com BIC hauran de buscar un projecte alternatiu. Afig que això no minvarà les facultats d'este Ajuntament per a fer tot el que es puga perquè la zona es declare BIC, atés que l'equip de govern del Partit Popular a Mislata ja va posar 20.000 m2 en la zona i no va posar més perquè hi havia un projecte bàsic aprovat en què hi havia una ronda.

Continua dient que des de la Conselleria de Cultura es demanaran diferents informes a diferents conselleries, tant de Medi Ambient, pel possible impacte ambiental, com d'Infraestructures, per si hi ha carreteres projectades, i en funció dels informes que es reben donarà el vistiplau per a obrir l'expedient de declaració de zona BIC, per la qual cosa açò serà una qüestió que dependrà d'altres administracions.

Afirma que l'Ajuntament de Mislata està dient als ciutadans d'esta població que vol que siga una zona protegida i recordar l'horta. Afig que s'han donat alguns passos en este sentit, i així, a partir de setembre, s'iniciarà la construcció del museu etnològic que comptarà amb quatre mil metres quadrats perquè s'hi facen pràctiques i s'adquirisquen els coneixements sobre el producte agrícola tradicional, etc. Afig que s'ha fet un gran esforç per a conservar el que queda d'Horta al municipi de Mislata, a fi que es puga recordar el que era l'horta valenciana. Afig que la unió de les voluntats dels tres grups polítics es veu plasmada en esta moció.

Finalitza dient que la moció va entrar en este Ajuntament el dia 3 de juny, en Urbanisme el dia 8 de juny i es va portar a Ple en el dit mes en què, per les circumstàncies ocorregudes, no va poder debatre's, i es porta a Ple en el mes de juliol, per la qual cosa no hi ha hagut cap retard i està seguint el procediment normal.

Finalment diu al Sr. Merenciano Benavent, que ha afirmat que és el Grup Socialista el que cedix sempre, que la moció que es va a aprovar és idèntica a la que es va presentar pel dit grup i només s'ha modificat el punt primer, que el mateix Grup havia demanat que s'eliminara perquè implicava la paralització de les obres i es podrien originar problemes jurídics.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota afirma que quan se'ls van entregar els plans del futur museu etnològic ja va manifestar que eixe edifici no encaixava amb el que seria la visió del seu grup, com una alqueria o conjunt d'elles i el Sr. arquitecte municipal li va dir que era un projecte i podria ser modificat sempre que no s'incrementara el cost de les obres.

Manifesta que han d'intervindre totes les administracions, però aprofita per a recordar que van estar en la Delegació de Govern i es va quedar a mantindre una reunió



amb els responsables de carreteres que encara segueix pendent, i en què es pretenia parlar d'eixos ramals i de com incidirien en les entrades i eixides de Mislata i, sobretot, per a veure com la ciutadania podria accedir de a peu a l'altra part de Mislata que és l'avinguda de la Pau.

Finalitza dient que tots els grups hauran d'espentar un poc per a aconseguir eixos objectius.

Intervé el Sr. Merenciano Benavent i diu que el Sr. alcalde es va encarregar de contactar amb la Conselleria per a posar una data per a celebrar una reunió i ell es va comprometre que la Subdelegació de Govern també hi estiguera present, no obstant això, diu, encara estan esperant.

Manifesta que ha pretés no nomenar la Conselleria ni a ningú per a intentar que no hi haguera un debat sobre una moció a què s'ha arribat a un acord, que pot ser bo per als veïns d'esta població però, afegit, no es pot plantejar com ha dit el Sr. García Aleixandre, que el Grup Socialista no vol que no existisca la ronda Nord perquè no és veritat i creuen que és necessària per a Mislata tindre eixe accés que, diu, s'haurà de fer per un altre lloc.

Prossegueix dient que qui està fent el pont de connexió no és Foment sinó la Conselleria, que l'ha licitat i ha pres la decisió de com ha de connectar-se, i és qui pot canviar-ho i donar-li una altra alternativa.

Recorda al Sr. García Aleixandre que va ser la Conselleria la que va obligar a posar eixos 20.000 metres quadrats, perquè l'equip de govern de Mislata no ho havia plantejat.

Finalitza dient que en la seua intervenció només ha intentat explicar els passos que s'havien donat, les situacions en què s'han trobat i el que ha de ser el futur, és a dir, que els tres grups polítics arriben a acords i busquen el que entenen que és bo per als veïns de la població.

Pren la paraula el Sr. García Aleixandre i diu que les administracions són responsables que açò es faça o no, i si el projecte d'enllaç se l'han encarregat a la Generalitat Valenciana, l'haurà d'aprovar definitivament el Ministeri de Foment i l'haurà de pagar el Ministeri, encara que a nivell tècnic, i atés que han fet el projecte bàsic de la ronda Nord, se li encarregue a la Generalitat que confeccione el projecte.

Repetix que seran les dos administracions les que hagen de donar la conformitat de desplaçar eixa carretera perquè no passe per Mislata.

Finalitza dient que amb l'acord adoptat en este Ple instaran a la Conselleria de Cultura perquè s'inicie l'expedient de declaració de zona BIC. Afegit que eixa carretera fa molts anys que està projectada i s'han presentat poques al·legacions, com també fa molts anys que està l'horta a Mislata i també el Pou del Quint.

Conclòs el debat, se sotmet a votació l'esmena subscripta pel Grup Socialista, Grup Popular i Grup Mixt-EUPV, i el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels seus membres assistents, va adoptar l'acord següent:



## SOL·LICITUD DE DECLARACIÓ BIC D'UN PATRIMONI ETNOLÒGIC I CULTURAL ENTORN DEL POU DEL QUINT

En l'actualitat hi ha una zona en els límits de Mislata i Quart de Poblet, que dona en el Pla d'Actuació Integral del Quint II, en què conflüixen diferents ramals (braços) de les històriques séquies de Mislata, i que a hores d'ara es mantenen en perfectes condicions de conservació, habilitades per a l'ús que van tindre des de temps remots. Estes séquies emmarquen un conjunt patrimonial important per a la població de Mislata, perquè en ell es troba l'històric Pou del Quint, element que ja ha sigut declarat Bé de Rellevància Local, i que durant tot el segle XX va servir d'element d'abastiment per a la societat de regants anomenada "Pou del Santíssim Crist de la Fe". L'entorn pertanyent a Mislata està deteriorat a causa d'un prolongat desús, però ha estat actiu en perfectes condicions fins a l'any 2005, quan es va abandonar l'explotació de l'horta per l'aprovació d'un PAI que projectaria urbanitzar la zona en el seu conjunt. Hui encara es troba en estat de recuperació,

En esta parcel·la trobem a més un conjunt d'elements dignes de preservació i protecció en el temps: el mencionat Pou del Quint, emblemàtic de la història del barri i que omplia el cabal de les séquies en èpoques de sequera, i un tramet complet de séquies històriques i braçals, alguns d'ells en els seus llits naturals. També trobem un arbre, un exemplar de morera, dos vegades centenari, que exemplifica els cultius autòctons. I en este espai també podem contemplar una alqueria (dels Tarongers), les llengües originals de la séquia de Mislata, així com un dels assuts que transferia el cabal del riu Túria a les diferents séquies. A més, amb el cabal actual de la séquia de Favara. També existix en este entorn una de les indústries més autòctones i conegudes de Mislata: la fàbrica de pirotècnia Gori.

El Consell Valencià de Cultura acaba de fer públic un informe, sol·licitat pel Grup PSPV\_PSOE d'este Ajuntament, en què s'arrepleguen les característiques d'este entorn etnològic que, segons considera, hauria de ser preservat, i declarat en el seu conjunt Bé d'Interés Cultural, segons la catalogació de protecció establida per la Generalitat València.

Per tot això, s'acorda:

- Sol·licitar a la Generalitat Valenciana, a través de la Conselleria de Cultura, que inicié els tràmits d'urgència per a sol·licitar la declaració de Bé d'Interés Cultural de la zona assenyalada.
- Donar coneixement a tots els mitjans de comunicació locals, comarcals i autonòmics d'estos acords, a fi de potenciar i publicitar la sol·licitud de Bé d'Interés Cultural a un entorn de Mislata que constituiria part del patrimoni protegit de la Generalitat Valenciana.

### **5. MOCIÓ D'EUPV AMB MOTIU DE LA DEFUNCIÓ DE JOSÉ SARAMAGO.**

Es dona compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Interior i Benestar Social, favorable a la moció presentada per EUPV amb motiu de la defunció de José Saramago, igualment es dona compte de l'escrit presentat pel Grup Popular en què



amb el títol d'esmena s'anuncia que el dit grup no recolza els punts 3,4,5,6 i 7 de la moció.

El Sr. secretari explica que una esmena, segons el Reglament, suposa la proposta d'un text alternatiu pel que, en sentit estricte, no pot considerar-se este escrit com una esmena.

Per qüestió d'orde, pren la paraula el Sr. García Aleixandre i diu que entenia que en relació amb les mocions que venien a Ple i no necessitaren informes jurídics, tècnics o econòmics, es podia fer propostes "in voce" en la sessió, i se li va dir que no pel que, atés que eren les dos menys deu, va presentar este escrit abans que tancaren el Registre.

Manifesta que si no val l'esmena perquè en compte de plantejar que el Grup Popular no recolza estos punts, havia d'haver dit que s'eliminaren, tornarà a plantejar-ho en la seua intervenció, atés que si tots els grups polítics hi estan d'acord, sí es pot acceptar l'esmena. Anuncia que si no s'arriba a este acord, votaran en contra la moció.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota, que dóna lectura dels acords que planteja la moció.

Primer: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda fer arribar el seu condol institucional tant a l'Ajuntament de la localitat de Ties, en l'illa de Lanzarote, com a l'Ajuntament d'Azinhaga, Ribatejo (Portugal), on havia nascut. Així mateix fa arribar els seus senyals de dol a l'ambaixada de Portugal a Madrid.

Segon: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda mostrar el seu condol institucional a Pilar del Río, viuda de José Saramago.

Tercer: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda la realització d'una taula redona, xarrada i lectura de textos amb especialistes de la Universitat de València, que formen part del professorat que impartix literatura galaicoportuguesa. En particular fem menció del professor Arcadi López-Casanova.

Quart: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda l'elaboració d'una unitat didàctica per a la comunitat escolar de Mislata, incloent el CP de Formació de Persones Adultes.

Quint: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda l'adquisició de les obres de l'escriptor Saramago en el mercat del llibre en l'actualitat, tant en castellà, com en la nostra llengua, per al que la directora de la Biblioteca Municipal elaborarà la relació de les obres que posseïx i de les que són susceptibles d'aconseguir-se en la producció editorial actual i futura.

Sext: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda la retolació de carrer, plaça o avinguda amb "José Saramago, Premi Nobel".

Sèptim: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda fer arribar el contingut íntegre d'esta moció al Consell Valencià de Cultura, a l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, als diputats i diputades portaveus dels diversos grups en les Corts Valencianes i al conseller de Cultura de la Generalitat Valenciana.



Octau: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda fer arribar la moció als mitjans de comunicació institucional (periòdic, ràdio, Canal 25), així com fer-la arribar als mitjans de comunicació del nostre àmbit nacional com són els diaris *Levante-EMV*, *Les Províncies*, *El País*, *El Punt*... perquè se'n facen ressò.

Prosegueix dient que EUPV, com és tradicional quan un personatge de les característiques de José Saramago mor, ha presentat esta moció, i en l'àmplia exposició de motius es fa un resum de la seua trajectòria, vist l'ampli de la seua biografia.

A continuació dóna lectura de l'exposició de motius de la moció que literalment es transcriu:

“Esta moció en homenatge a la personalitat de José Saramago, el portugués universal, amb motiu de la seua categoria com a escriptor (poeta, narrador, assagista) com a pensador i, en definitiva, com una de les ments més lúcides i inseparables en relació amb el context històric mundial de crisi econòmica, però també de valors, té el caràcter d'urgència que es justifica perquè el seu òbit es va produir posteriorment a la celebració de l'última comissió informativa i de control de Cultura, la qual cosa va impedir l'oportú dictamen previ al Ple.

La moció d'Esquerra Unida no insistirà, per tant, en la vàlua de la figura literària i humana representativa de l'únic Premi Nobel portugués, atés que José Saramago és conegut en tot el món pel conjunt de la seua obra, però també per la seua coherència ideològica i política davant dels problemes actuals i alternatives d'este món (neoconservadurisme, globalització capitalista, tercermundisme, altermundisme i un llarg etcètera).

Hi ha prou amb assenyalar que una cerca en el cercador Google de “José Saramago” dóna una resposta en segons de quasi sis milions d'entrades en el web. D'altra banda, inclús podem gaudir del blog personal de l'escriptor, que recomanem encaridament per a redescobrir les seues reflexions.

Sí que direm, en canvi, que la seua vida durant els últims vint anys es troba lligada directament a Espanya com la seua pàtria adoptiva per voluntat. S'han explicat les raons del seu autoexili, però el que no s'ha dit massa és la seua vocació d'“iberisme”. José Saramago entenia la península com una “unitat” possible, on els estats portugués i espanyol haurien de federar-se, ja que l'interés comú tenia una substància històrica ben fort amb qualsevol classe de llaços, des de la política a la cultura. Esta visió utopista l'havia rebut de mestres inoblidables com Miguel Torga i Miguel d'Unamuno.

Prosegueix dient que sap que el Grup Popular ha presentat una esmena, però la proposta d'eliminació de diversos punts de la moció suposaria la seua desnaturalització, i demostra que no tenen cap interès ni en la cultura, ni en la història ni en l'educació.

El Sr. Merenciano Benavent anuncia el vot favorable del Grup Socialista.

Intervé el Sr. García Aleixandre i diu que és evident que quan es presenta una moció es fa en unes determinades circumstàncies i de persones afins al partit a què pertanyen, i entenen que s'han de fer els majors honors possibles a esta persona.



Proseguix dient que el Grup Popular no dubta de la importància que té com a escriptor i humanista, i ha rebut el Premi Nobel, que implica el reconeixement internacional.

Afirma que el Grup Popular no està d'acord amb alguns punts que proposa la moció i sense els quals la figura de José Saramago continuarà sent universal, però signifiquen que el poble de Mislata li dóna una notorietat que també tenen altres persones que podrien considerar-se mereixedors que es retole un carrer amb el seu nom, d'adquirir les seues obres que, diu, ja es compta amb moltes en la Biblioteca Municipal, o de confeccionar una unitat didàctica que, afig, ja hi ha quelcom previst en este sentit en el mes de setembre.

Per això, diu, no estan desnaturalitzant la moció sinó tenint en compte qui és i fer arribar a l'Ajuntament de Ties, en l'illa de Lanzarote, on últimament residia, el condol d'este Ajuntament, així com a la viuda de l'escriptor i donar coneixement del contingut d'este acord a través dels mitjans de comunicació.

Finalitza dient que, si no accepta la proposta de l'escrit presentat pel Grup Popular, votaran en contra.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota afirma que es desnaturalitza la moció, perquè s'està dient que no estan d'acord a realitzar una taula redona o una xarrada, amb la presència d'un professor d'universitat, especialista en la matèria, o en la confecció d'una unitat didàctica, ni a ampliar el fons de la Biblioteca amb l'adquisició dels que hi falten.

Proseguix preguntant per què no pot estar el nom de José Saramago inclòs en la llista que existix per a retolar carrers.

Afirma que el portaveu del Grup Popular ha dit quelcom en la seua intervenció que no és cert, perquè quan era regidor d'EUPV el Sr. Bessó González, es van presentar moltes mocions de personatges del món de la cultura i de l'educació que, a banda de la seua identitat política, han sigut reconeguts pel seu Grup. Per això, diu, no té sentit que se li diga que es presenta esta moció per l'afinitat política amb José Saramago, perquè s'està parlant d'ell en un vessant cultural, educativa i humanista.

Proseguix dient que el Grup Popular pretén eliminar de la moció tota la substància. Afig que si esta esmena s'haguera hagut de votar abans hauria retirat la dita moció perquè suposa desnaturalitzar-la i no serviria per a res.

Intervé el Sr. García Aleixandre i diu que és cert que el Sr. Bessó González presentava en la majoria de plens una mitjana de tres o quatre mocions en record d'escriptors, poetes, intel·lectuals que havien mort, i moltes s'aprovaven, però la majoria d'elles no demanaven la retolació d'un carrer o una unitat didàctica.

Proseguix dient que el portaveu d'EUPV ha tornat a parlar de desnaturalització, i no està d'acord amb això, perquè pot plantejar una taula redona realitzada per una associació cultural i demanar col·laboració a l'Ajuntament, i no comprometre-li de forma directa. Afig que en eixe cas no estaria en desacord.



Continua dient que el Sr. García de la Mota ha fet referència a com en Google es pot veure la seua vida i les adhesions internacionals que s'han produït després de la seua defunció, així com també es poden llegir frases cèlebres de José Saramago. Afig que vol llegir a una d'elles, que no sap quina època correspon perquè de vegades els intel·lectuals tenen moments de canvis de pensament o d'experiències: abans ens agradava dir que la dreta era estúpida, però hui en dia no conec res més estúpid que l'esquerra.

Conclós el debat, se sotmet l'assumpte a votació produint-se el resultat següent: deu vots a favor (Grup Popular) i deu vots en contra (Grup Socialista i Grup Mixt-EUPV). Existint empat, es repetix la votació amb el mateix resultat.

En conseqüència, el Ple de l'Ajuntament, pel vot de qualitat de l'Alcaldia, acorda rebutjar la moció.

## **6. CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 27 DE MAIG DE 2010.**

En compliment d'allò que disposa l'art. 42 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, es dóna compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia-Presidència, així com compliment d'allò que disposa l'art. 42 del vigent Reglament d'Organització dels acords adoptats per la Comissió de Govern des de la sessió ordinària celebrada el dia 28 de gener del 2010.

## **7. PRECS I PREGUNTES.**

1. El Sr. Garcia de la Mota diu que la pregunta que realitzarà es va quedar pendent en el passat Ple de 24 de juny i és la següent: "En aquella setmana va haver-hi una manifestació de més de dos-centes persones, professorat, pares, mares, alumnes del Col·legi Mestre Serrano, reivindicant el manteniment dels llocs de treball dels actuals conserges dels col·legis. Anteriorment, el 9 de juny, la coordinadora d'AMPAS de Mislata va presentar un escrit per registre d'entrada, mostrant el seu desacord amb la privatització dels conserges dels centres públics escolars de Mislata.

El dimecres, dia 23, este Grup va rebre un escrit del director del centre públic de formació de persones adultes, en què mostrava el seu desacord a l'eliminació de l'actual conserge del Centre, D. Vicente Porcal Villora, ja que el seu treball ha sigut en tot moment satisfactori.

Hui mateix s'ha rebut un altre escrit del mateix conserge del Centre, acompanyat d'uns plec amb 353 firmes d'alumnes del centre, manifestant el seu rebuig de l'eliminació de l'actual conserge i un altre paquet de 252 escrits on este mateix alumnat raonava la seua posició respecte del manteniment del conserge del seu centre educatiu i un altre paquet d'escrits on el professorat opinava sobre les actuacions i comportament del seu conserge, on un d'ells, a manera d'exemple, diu la meua opinió igual que la immensa majoria de les persones que vivim en este centre és que Vicente, el nostre conserge,



està exercint la seua labor amb una eficàcia, amabilitat i correcció que mai havia trobat en cap conserge, sobrepasant amb escreix les seues obligacions.

Per tot açò, i tenint en compte que estan en contra d'esta privatització tant les direccions dels centres escolars, com el professorat, les AMPAS i les associacions d'alumnes, així com els mateixos conserges, jo li faig la següent pregunta. Continuaran mantenint la seua posició de privatitzar els conserges dels col·legis públics de Mislata?

El Sr. alcalde respon afirmativament quant a “externalitzar”.

2. Intervé el Sr. Catalá Martínez i pregunta al Sr. García Aleixandre per la decisió del canvi del paviment a la Plaça Major, perquè ha llegit l'informe del tècnic i veu que la justificació és econòmica, és a dir, l'urbanitzador ha tingut un problema amb l'empresa subministradora d'energia elèctrica, la qual cosa li suposa un sobrecost considerable en les obres d'urbanització, i per això sol·licita a l'Ajuntament el canvi del paviment, i posar un més barat a fi de compensar eixe sobrecost. No obstant això, diu, en la comissió no es va donar este argument sinó que l'explicació va ser que havia sigut a instàncies de l'equip de govern, que havia pres la decisió de demanar a l'urbanitzador que canviara de paviment perquè les “mascletaes” de les festes es realitzaran allí i, amb este motiu, el Sr. García Aleixandre els va contar que hi havien fet unes proves.

La seua pregunta és que part de l'informe es pot llegir que l'equip de govern instarà l'urbanitzador al canvi de paviment per a poder tirar allí les mascletás?. Perquè si no, la conclusió que trauran és que se'ls va contar “una pel·lícula” i la justificació és econòmica i el segon favor que se li fa a l'agent urbanitzador.

El Sr. García Aleixandre contesta que en l'informe, que és de caràcter tècnic, no ha de figurar la dita qüestió i, a més, no creu que fóra com s'ha dit sinó que el que va manifestar és que s'anava a canviar el paviment i, a proposta de l'equip de govern, el paviment que s'havia de posar era ecològic.

3. El Sr. Merenciano Benavent diu que el seu Grup sap que el Sr. López Sinisterra està de baixa, que vingué a l'últim Ple, i la seua pregunta és si la no assistència de hui és que està pitjor o que està de vacances.

El Sr. alcalde respon que no és una pregunta de control a l'equip de govern, sinó de caràcter personal i, no obstant això, està absent i ha justificat la seua absència, com diu la pròpia convocatòria.

A les vint-i-una hora i trenta i minuts, per l'Alcaldia s'alça la sessió, de tot això s'estén la present acta que firma l'alcalde-president, amb mi el secretari que done fe.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,