



## **Acta**

### **DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS, Y MEDIO AMBIENTE**

**Reunión celebrada el día:**

**7 de Marzo de 2017**

**Hora de comienzo: 14.30**

**Hora de terminación: 15.00**

**Asistentes:**

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora

D. José Francisco Herrero Monzó

D<sup>a</sup>. Teresa Peñarrubia Gil

D. Joaquín Moreno Porcal

D<sup>a</sup>. Maria Carmen Tarín Darrocha

D. Javier Santes Alpuente

D<sup>a</sup>. Dolores Hortelano Ramón

D. Antonio Sanchis Navarro

D. Fernando Gandía Escorihuela, en sustitución de D<sup>a</sup>. Josefina Sáiz Gómez

D. Javier Gil Marín

**Actuando como**

**Secretario de la Comisión:**

D. Carlos Revert García

En la sala de reuniones del Departamento de Urbanismo, siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del Acta de la sesión anterior (20/02/2017).

Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno

3. Temas **Área de control**:

**Asuntos Junta de Gobierno Local (17/02/2017):**

	<b>Inf.</b>	<b>Sec</b>	<b>Referencia expediente</b>
1	<b>F</b>	<b>O.M</b>	Certificación nº 2: Obra: Repavimentación de aceras en las Calles Hospital, Antonio Molle, Tomás Sanz, Francisco Sastre, Alto Palancia, Lliria, Túria, Jose Pomer, Mayor y Dolores Ibarruri. PPOS 2016. BECSA, S.A.U

**Asuntos Alcaldía (17/02/2017):**

	Inf	Sec	Referencia expediente
1	F	T	Expte. 679/2017.- <b>DEVOLUCIÓN DE FIANZA</b> .- Placas de Tráfico.
2	F	T	Expte. 765/2017.- Id, Placas de Tráfico.
3	F	T	Expte. 1.410/2017.- Id, Placas de Tráfico.
4	F	DU	Expte. 295/2017.- <b>OCUP. VIA PÚBLICA</b> .-Materiales de Construcción, Pza. Músico Ibars, 6-7
5	F	DU	Expte. 550/2017.- Id, Materiales de Construcción, Calle Doctor Pesset esquina con Vicente Blasco Ibáñez.
6	F	DU	Expte. 832/2017.- Id, Materiales de Construcción, Calle Almenares con Felipe Bellver
7	F	DU	Expte. 1235/2017.- Id, Materiales de construcción, Calle Emparrado – Padre Llansol
8	F	DU	Expte. 1240/2017.- Id, Materiales de construcción, Avda. Gregorio Gea, 59-70
9	F	DU	Expte. 1241/2017.- Id, Materiales de construcción, Calle San Carlos con Isabel la Católica
10	F	DU	Expte. 1244/2017.- Id, Materiales de construcción, Avda. Gregorio Gea. 59, Calle Xirivella, 3
11	F	DU	Expte. 1511/2017.- <b>CANALIZACIONES</b> , Acometida de agua, Calle La Eliana, 5
12	F	DU	Expte. 1158/2017.- Id, Acometida eléctrica, Calle Pirotécnico Gori, 9
13	F	I	Expte. 66/2017.- <b>MESAS Y SILLAS</b> , Calle Padre Llansol, 17, Bocatería Ricci
14	F	I	Expte. 3/2017.- Id, Avda. Del Sur, 10, Bar Tu casa
15	F	I	Expte. 69/2017.- Id, Racó Riu Magre, Taverna Galega

**Declaraciones Responsables (17/02/2017):**

	Fecha	Sec	Referencia expediente
1	17/01/17	DU	Expte. 805/2017.- <b>OCUP. VIA PÚBLICA</b> , Contenedor, Calle Cid, 6
2	17/01/17	DU	Expte. 831/2017.- Id, Contenedor, Calle Almenares
3	20/01/17	DU	Expte. 1.083/2017.- Id, Contenedor, Calle Xirivella, 26
4	24/01/17	DU	Expte. 1.238/2017.- Id, Contenedor, Calle Emparrado-Calle Padre Llansol (varios)
5	24/01/17	DU	Expte. 1.239/2017.- Id, Contenedor, Avda. Gregorio Gea (varios números)
6	24/01/17	DU	Expte. 1.242/2017.- Id, Contenedor, Calle Salvador Giner (varias direcciones)
7	24/01/17	DU	Expte. 1.243/2017.- Id, Contenedor, Avda. Gregorio Gea- Calle Xirivella (varios números)
8	24/01/17	DU/	Expte. 1.251/2017.- Id, Contenedor, Pza. Músico Ramón Ibars, 6
9	24/01/17	DU	Expte. 1.295/2017.- Id, Contenedor, Calle Enric Valor, 1
10	25/01/17	DU	Expte. 1.347/2017.- Id, Contenedor, Avda. Gregorio Gea, 91
11	26/01/17	DU	Expte. 1.417/2017.- Id, Contenedor, Calle Felipe Bellver, 35
12	07/02/17	DU	Expte. 2.094/2017.- Id, Contenedor, Calle Virgen de los Desamparados, 36
13	21/12/16	DU	Expte. 24.932/2016.- <b>OBRAS SIN PROYECTO</b> , Calle Miguel Hernández, 22-1ª
14	29/12/16	DU	Expte. 25.570/2016.- Id, Calle Maestro Padilla, 4-10ª
15	30/12/16	DU	Expte. 25.731/2016.- Id, Calle Lepanto, 5-19ª
16	02/01/17	DU	Expte. 16/2017.- Id, Calle Hospital, 49-2ª
17	03/01/17	DU	Expte. 100/2017.- Id, Calle San Antonio, 40-1ª.
18	05/01/17	DU	Expte. 196/2017.- Id, Calle San Vicente, 6
19	05/01/17	DU	Expte. 203/2017.- Id, Calle Liria, 4-6ª
20	09/01/17	DU	Expte. 273/2017.- Id, Calle Almacil, 3



21	11/01/17	DU	Expte. 445/2017.- Id, Calle Pizarro, 18
22	16/01/17	DU	Expte. 732/2017.- Id, Calle Cid, 8-6ª
23	17/01/17	DU	Expte. 800/2017.- Id, Plza. Principe de Asturias, 9
24	18/01/17	DU	Expte. 972/2017.- Id, Avda. Blasco Ibáñez, 63-6ª
25	19/01/17	DU	Expte. 998/2017.- Id, Calle Antonio Molle, 2-13ª
26	24/01/17	DU	Expte. 1.294/2017.- Id, Calle Enric Valor, 1, Comunidad de Propietarios Calle Carlos Marx, 2 Calle Enric Valor, 1
27	25/01/17	DU	Expte. 1.345/2017.- Id, Calle Santa Cecilia, 6-7ª
28	26/01/17	DU	Expte. 1.388/2017.- Id, Calle Juan de Juanes, 13-2ª
29	27/01/17	DU	Expte. 1.481/2017.- Id, Calle Sequia de Favara, 1-67ª
30	01/02/17	DU	Expte. 1.773/2017.- Id, Calle San Martín, 8-bajo
31	02/01/17	DU	Expte. 1.856/2017.- Id, Avda. de la Paz, 6
32	03/02/17	DU	Expte. 1.917/2017.- Id Racó Cenia, 2-bajo 2
33	06/02/17	DU	Expte. 2.024/2017.- Id Avda. Gregorio Gea, 89
34	07/02/17	DU	Expte. 2.114/2017.- Id Calle Padre Llansol, 12-3ª
35	09/02/17	DU	Expte. 2.373/2017.- Id Plza. Constitución, 11
36	10/02/17	DU	Expte. 2.552/2017.- Id Calle Maestro Palau, 9
37	10/02/17	DU	Expte. 2.647/2017.- Id Calle Poeta Miguel Hernández, 20-bajo

**Asuntos Alcaldía (24/02/2017):**

	Inf	Sec	Referencia expediente
1	F	DU	Expte. 25.235/2016.- <b>CANALIZACIONES</b> , Acometida de alcantarillado, Calle Aparisi Guijarro, 9
2	F	DU	Expte. 935/2017.- Id, Acometida de agua, Calle Mayor, 47
3	F	DU	Expte. 430/2017.- <b>OCUP. VIA PÚBLICA</b> .- Materiales de Construcción, Plza Constitución, 12
4	F	DU	Expte. 931/2017.- Id, Marquesina de Protección, Calle Juan de Juanes, 3
5	F	DU	Expte. 1.945/2017.- Id, Marquesina de Protección, Calle Alicante, 1-5 y Calle Obispo Irurita, 1-5
6	F	DU	Expte. 2.578/2017.- Id, Andamio Colgante, Avda. Blasco Ibáñez, 42
7	F	I	Expte. 52/2017.- <b>MESAS Y SILLAS</b> , Plza Mayor, Capritx
8	F	I	Expte. 3/2017.-Id, Avda. Del Sur, 10, Bar Tu Casa
9	F	I	Expte. 16/2017.- Id, Calle Xirivella, 34, Bar Villanueva
10	F	I	Expte. 31/2017.- Id, Calle Lepanto-Avda. Blasco Ibañez, Bar El Jardyn

**Declaraciones Responsables (24/02/2017):**

	Fecha	Sec	Referencia expediente
1	15/11/16	DU	Expte. 21.863/2016.- <b>OBRAS SIN PROYECTO</b> , Calle Dr. Marañón, 14-2ª
2	21/12/16	DU	Expte. 25.005/2016.- Id, Calle Xirivella, 26
3	22/12/16	DU	Expte. 25.009/2016.- Id, Calle Fernando Sastre, 6-14ª
4	27/12/16	DU	Expte. 25.317/2016.- Id, Calle Vazquez Mella, 8
5	28/12/16	DU	Expte. 25.379/2016.- Id, Camino Viejo Chirivella, 64-bajo
6	28/12/16	DU	Expte. 25.481/2016.- Id, Calle Dr. Marañón, 5-bajo
7	08/02/17	DU	Expte. 2.162/2017.- Id, Avda. Del Sur, 6-bajo C
8	13/02/17	DU	Expte. 2.794/2017.- Id, Calle Palleter, 3

9	13/02/17	DU	Expte. 2.818/2017.- Id, Calle Xirivella, 18-1ª
---	----------	----	--

*Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.*

*Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:*

### **RUEGOS Y PREGUNTAS**

- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Manifiesta que el día 24 de febrero pidió en la comisión de cultura el convenio con los feriantes, en esa comisión lo remitieron a la comisión de hacienda y de esta a la de interior. Ahora le han remitido a esta.

El secretario de la comisión le informa que no existe convenio con los feriantes sino petición de ocupación del dominio público y declaraciones responsables de la actividad.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Solicita se le permita el acceso a estos expedientes.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pregunta si se tienen datos de la implantación de los contenedores de residuos orgánicos; si son o no efectivos, si han causado problemas, etc.
- **Mª. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no hay informe como tal. Le manifiesta que están funcionando con normalidad. No hay incidencias conocidas, no obstante, se hace hincapie en la forma de utilizar los contenedores de residuos orgánicos.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Quiere saber el número de usuarios eventuales del aparcamiento de la Plaza Músico Ibars los días 3, 10, 17, 24 y 31 de enero; y 7 y 14 de febrero en la franja horaria comprendida entre las 9 de la mañana y las 9 de la noche.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Procede a continuación a poner en conocimiento de la presidencia incidencias que le han transmitido:

En la parte trasera del Parque de La Canaleta hay farolas que parpadean, advierte que no le han especificado donde.

En las obras que se están realizando en las aceras de la calle Hospital y la calle Rigoberta Menchu queda un espacio muy justo para girar los vehículos, lo que provoca que se suban a la rotonda.
- **Mª. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que la rotonda, en ese punto, está concebida para esa situación.



- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Expone que hay garajes en la calle Andalucía en los que el bordillo no se ha rebajado lo suficiente provocando problemas de acceso de los vehículos al interior. Solicita que se revise.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Advierte que en la calle José Pomer la baldosa hidráulica que se ha instalado es diferente de las habituales. Es de otro tamaño y distinta calidad. Pregunta si hay algún motivo para ello.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** En relación a la ordenanza de mesas y sillas pregunta si se va a hacer algún estudio o revisión por las incidencias ya que ha habido muchas quejas.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no ha habido tantas quejas.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta si saldrá el bando municipal sobre fallas. Además solicita que le den copia de la ordenanza de ocupación de vía pública.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que comprobará lo del bando.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta si existe la posibilidad de que le faciliten una relación de los vados concedidos, de los denegados y de los que están pendientes.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Recuerda que hay algunos temas pendientes: el del coste de ejecución de obras de los nichos y el importe de la realización de los huertos urbanos.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Recuerda el tema de las inversiones.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que está todo igual.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta sobre las consignaciones económicas para la ejecución del Polígono T.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que se debe consignar una cantidad de dinero pero que en este presupuesto no se contempla.

- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta si hay avances sobre el Programa Actuación Integrada del Polígono T.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Recuerda que quiere acceder al expediente de la calle San Martín.

El secretario de la comisión le indica que puede acceder en el momento que lo desee, ya que así se indicó en la comisión anterior.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

LA PRESIDENTA,

EI SECRETARIO, P.D.,

M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora

Carlos Revert García