



Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS, Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día:

4 de Abril de 2017

Hora de comienzo: 14.30

Hora de terminación: 15.00

Asistentes:

D^a. M^a. Luisa Martínez Mora

D. José Francisco Herrero Monzó

D^a. Teresa Peñarrubia Gil

D. Joaquín Moreno Porcal

D^a. Ana María Julián Ruiz, en sustitución de D^a. Maria Carmen Tarín Darrocha

D^a. Dolores Hortelano Ramón

D. Antonio Sanchis Navarro

D. Alejandro Martínez Montoro, en sustitución de D^a. Josefina Sáiz Gómez

D. Javier Gil Marín

D. José María González Murgui

Actuando como

Secretario de la Comisión:

D. Carlos Revert García

En la sala de reuniones del Departamento de Urbanismo, siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del Acta de la sesión anterior (21/03/2017).

Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno.

3. Temas **Área de control**:

Asuntos Junta de Gobierno Local (15/03/2017):

	Inf	Referencia expediente
1	DU	Expte. 4/2017. LOM-REF- LICENCIA DE OBRAS MAYORES , Restauración de fachada, barandas y medianeras, Avda, Vicente Blasco Ibáñez, 42

Asuntos Alcaldía (15/03/2017):

	Inf	Sec	Referencia expediente
1	F	DU	Expte. 3.394/2017.- OBRAS MENORES , Calle San Antonio, 128
2	F	DU	Expte. 4.051/2017.- Id, Calle Santa Teresa 7
3	F	DU	Expte. 4.126/2017.- Id, Plaza. Victoria Kent 9
4	F	DU	Expte. 4.543/2017.- Id, Plaza Victoria Kent 7-3ª
5	F	DU	Expte. 3.612/2017.- CANALIZACIONES , Acometida gas natural, C/ Cardenal Benlloch, 67
6	F	DU	Expte. 4.486/2017.- Id, Acometida gas natural, Calle San Vicente, 6
7	F	DU	Expte. 4.526/2017.- Id, Acometida de agua, Calle Manises, 1
8	F	DU	Expte. 3.854/2017.- DEVOLUCION DE FIANZA , Apertura de zanja, C/ Santa Teresa, 11
9	F	DU	Expte. 4.002/2017.- OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA , Plataforma articulada, Plaza Victoria Kent, 9.
10	F	DU	Expte. 4.759/2017.- Id, Materiales de construcción, Pza. Constitución, 12
11	F	DU	Expte. 4.760/2017.- Id, Materiales de construcción, Calle José Pomer
12	F	I	Expte. 9/2017.- MESAS Y SILLAS , Avda. Gregorio Gea, 60, Bodeguita Portus
13	F	I	Expte. 79/2017.-Id, Calle Campanar, 10, Kocoon
14	F	I	Expte. 30/2017.- Id, Calle Hospital, Nuevo Caprichito
15	F	I	Expte. 17/2017.- Id, Calle Santa Cecilia 8, Oh My Noodles
16	F	I	Expte. 14/2017.- Id, Avda. Jose Mir Pallardo 10, Cafeteria Bulevar
17	F	I	Expte. 94/2017.- Id, Camino Viejo de Xirivella 56, Bar Reno
18	F	I	Expte. 106/2017.- Id, Parque Calle Alaquás, Anfora Café
19	F	I	Expte. 2/2017.- Id, Avda. Gregorio Gea, 62, Dos Hermanas
20	F	I	Expte. 34/2017.- Id, Plza. Constitución 1, Menjant, Entrepans
21	F	I	Expte. 38/2017.- Id, Calle Cid 3, Cafeteria Milotxa
22	F	I	Expte. 59/2017.- Id, Calle Padre Llansol 21, Bar Meson Casa Mari
23	F	I	Expte. 15/2017.- Id, Raco Riu Serpis, El Paradis del Cafe
24	F	I	Expte. 47/2017.- Id, Calle Turia, 13 - Calle Hospital, Bar Huelamo II
25	F	I	Expte. 48/2017.- Id, Calle Xirivella, 17 Esq. -Calle Dr. Marañon, Taberna El Piñonero
26	F	I	Expte. 26/2017.- Id, Calle Miguel Hernandez 11, Centro Instructivo Musical



Declaraciones Responsables (15/03/2017):

	Fecha	Sec	Referencia expediente
1	13/01/17	DU	Expte. 581/2017.- OBRAS CON PROYECTO , Avda. Carlos Marx, 2
2	15/02/17	DU	Expte. 3.092/2017.- Id, Avda. Gregorio Gea, 73-Braç dels Horts, 3
3	02/03/17	DU	Expte. 4.413/2017.- Id, Pza. Mayor, 1
4	03/03/17	DU	Expte. 4.576/2017.- OBRAS SIN PROYECTO , Calle San Antonio, 49-13ª
5	07/03/17	DU	Expte. 4.775/2017.- Id, Pza. Ciudad de la Lisa, 7-3ª-
6	06/03/17	DU	Expte. 4.672/2017.- OCUPACION VIA PUBLICA , Contenedor, Calle Virgen Desamparados, 36
7	07/03/17	DU	Expte. 4.754/2017.- Id, Contenedor, Calle Lliria, nº 2
8	09/03/17	DU	Expte. 4.929/2017.-Id, Contenedor, Calle Sequia de Favara, nº 1
9	14/02/17	I	Expte. 7/2017.- DECLARACIÓN RESPONSABLE AMBIENTAL , FALLA FELIPE BELLVER, Carpa
10	16/02/17	I	Expte. 8/2017.- Id, FALLA ELIANA-CID, Carpa

Asuntos Alcaldía (24/03/2017):

	Inf	Sec	Referencia expediente
1	F	T	Expte. 4.381/2017.- DEVOLUCIÓN DE FIANZA , Placas de tráfico
2	F	DU	Expte. 4.674/2017.- OBRAS MENORES , Calle Vázquez Mella,6
3	F	DU	Expte. 5.032/2017.- Id, Calle Isabel la Católica, 40 esquina Avda. Vicente Blasco Ibañez, 52
4	F	DU	Expte. 5.074/2017.- Id, Calle Dolores Ibarruri, 24-26 y Calle Tomás Sanz, 46
5	F	DU	Expte. 5.089/2017.- Id, Calle Castilla, 11 y Calle Dolores Ibarruri, 11
6	F	DU	Expte. 4.675/2017.- OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA , Plataforma articulada, Calle Vázquez Mella, 6
7	F	DU	Expte. 5.033/2017.- Id, Plataforma articulada, Calle Isabel la Católica, 40 y Avda. Vicente Blasco Ibañez, 52
8	F	DU	Expte. 5.082/2017.- Id, Marquesina de protección, Calle Dolores Ibarruri, 24-26 y Calle Tomás Sanz, 46
9	F	DU	Expte. 5.090/2017.- Id, Marquesina de Protección, Calle Castilla, 11
10	F	DU	Expte. 5.557/2017.- CANALIZACIONES , Acometida de agua, Carretera Madrid Valencia.
11	F	I	Expte. 101/2017.- MESAS Y SILLAS , Calle Hernán Cortés, 8 Esquina Tomás Sanz, Mislata Sports Café
12	F	I	Expte. 103/2017.- Id, Calle Hospital, 13, Mesón los Naranjos
13	F	I	Expte. 33/2017.- Id, Calle Regacho, 8, Bar Pilarica
14	F	I	Expte. 45/2017.- Id, Avda. Gregorio Gea, 6, Welcome Coffee
15	F	I	Expte. 66/2017.- Id, Calle Padre Llansol, 17, Bocatería Ricci
16	F	I	Expte. 57/2017.- Id, Avda. Vicente Blasco Ibañez, 20, Bar Restaurante Nevada
17	F	I	Expte. 40/2017.- Plaza Mayor, 1, Cervecería 100 Montaditos
18	F	I	Expte. 4/2017.- Plaza Conde Aranda, 2, Cafetería Chaplín

Declaraciones Responsables (24/03/2017):

	Fecha	Sec	Referencia expediente
1	13/03/17	DU	Expte. 5.231/2017.- OBRAS SIN PROYECTO , Racó Riu Cenia, 2
2	13/03/17	DU	Expte. 5.236/2017.- Id, Avda. Del Sur, 23-3
3	15/03/17	DU	Expte. 5.460/2017.- Id, Calle Lepanto, 11-7
4	16/03/17	DU	Expte. 5.522/2017.- Id, Avda. Gregorio Gea, 2-4
5	27/01/17	I	Expte. 2/2017.- DECLARACIÓN RESPONSABLE AMBIENTAL , FALLA PADRE SANTONJA – CARDENAL BENLLOCH.
6	06/02/17	I	Expte. 4/2017.- Id, FALLA SALVADOR GINER – GREGORIO GEA.
7	07/02/17	I	Expte. 5/2017.- Id, FALLA BARRIO QUINT – PIZARRO.
8	16/02/17	I	Expte. 9/2017.-Id, FALLA ANTONIO MOLLE
9	17/02/17	I	Expte. 10/2017.- Id, FALLA LEPANTO – DON JUAN DE AUSTRIA
10	17/02/17	I	Expte. 11/2017.- Id, FALLA CREU I MISLATA

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Comunica a la comisión respecto del informe de NEMASA sobre las fallas que todavía no se ha realizado.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta si puede ser valorado.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Recuerda que en ese informe no se efectúan valoraciones al igual que otros años.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Respecto del aparcamiento de la Plaza Músico Ibars, comunica que en la semana fallera del 13 al 19 de marzo se efectuaron 536 rotaciones.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta que porcentaje diferencial hay respecto del año anterior.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no puede indicar esa diferencia porcentual.
- **Sr. José María González Murgui (Ciudadanos):** Manifiesta que la cuestión que va a plantear no sabe a quién corresponde efectuar las correcciones. En este sentido manifiesta que cuando circulas por la A-3 no hay carteles indicadores del municipio de Mislata.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pregunta si existe algún plan frente a la procesionaria.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que todos los años se hace un tratamiento preventivo en raíz y no en tronco.



- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Advierte que el parque de la Canaleta no está abierto totalmente y pregunta si hay una fecha prevista de apertura.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que la apertura va por partes y espera que antes del verano esté abierto al público en su totalidad.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Recuerda nuevamente el tema del bar de dicho parque.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no hay novedad; no obstante en la siguiente comisión informará.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta si se puede dar información sobre las islas soterradas.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que se va a actuar en dos zonas. En el porche se han cerrado (no hay contenedores ni fijos ni móviles) si bien no se ha procedido al relleno de los huecos. Los móviles se han ubicado en la calle Madre Micaela.
La siguiente actuación se hará en el centro.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta si se están realizando obras en la Avda. Carlos Marx y si estaban programadas. También quiere saber quién las realizá.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que lo verá y le informará.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Manifiesta que le consta que hay una inversión prevista a realizar en el colegio El Cid de 46.000 € y pregunta si se va a realizar ya, pues entiende que debe hacerse en periodo vacacional.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que las obras se harán en agosto y se informará a esta comisión.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Efectúa las mismas preguntas en relación con la rehabilitación de las zonas deportivas.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que cuando esté claro el proyecto se informará a los miembros de esta comisión.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta en relación con la tala de árboles en la calle Andalucía por qué razón se realiza.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no es tal tala ya que, en ese caso, habría pasado por la Comisión del Arbolado. Lo que se están efectuando son cambios. No obstante lo verá e informará
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Advierte que hay también un jardín deteriorado.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que lo verá.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Pregunta si se convoca en breve la Comisión del Arbolado.

- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que se prevé para el 16 o 23 de mayo.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Manifiesta que fueron muchos los árboles talados en el Parque de La Canaleta y pregunta si se va a hacer alguna actuación para replantar.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que sí, se decidió asesorado por técnicos que había que talar. Se acotó por zonas, haciendo retiradas y reposiciones.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Respecto a la V-30 en relación a las obras que hace Fomento, pregunta si hay alguna novedad.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que preguntará e informará.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P):** Por último pregunta cuando se convocará la Comisión de Accesibilidad.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no lo sabe ya que el Presidente de la comisión es Alfredo Catalá.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

LA PRESIDENTA,

EI SECRETARIO, P.D.,

M^a. Luisa Martínez Mora

Carlos Revert García