



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
09/12/2020



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 606955T

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

**Reunión Presencial celebrada
el día:**

3 de noviembre de 2020

Hora de comienzo: 14:00

Hora de terminación: 14:25

Asistentes:

D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D. Joaquín Moreno Porcal
D. José Francisco Herrero Monzó
D^a. Ana María Julián Ruiz
D. Alfredo Catalá Martínez
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D^a. Dolores Hortelano Ramón
D^a. Ana Vera Mascarós
D. Álvaro Jesús Galán Leal
D. José María González Murgui
D. Javier Gil Marín

**Actuando como
Secretaria de la Comisión:**

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma telemática, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior (20/10/2020).

Se aprueba por unanimidad el acta.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno.
3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

ÁREA 29/10/2020

- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**
 - Expediente 558693N: C/Tomás Sanz 11, bajo puerta 2-Declaración responsable para obras con proyecto.

1



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA H33Y M7KM 92WE DLND

Acta 03/11/2020 - SEFYCU 2361690

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 6



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
09/12/2020



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 606955T



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
09/12/2020

- Expediente 569938F: C/ Martí Gadea, 7- Declaración responsable para obras con proyecto.
- Expediente 577629N: C/ Regacho, 3- Declaración responsable para obras con proyecto.
- Expediente 578213Z: C/ Cardenal Benlloch, nº42-Declaración responsable para obras con proyecto.
- Expediente 578404P: C/ Padre Santonja, nº3- Declaración responsable para obras con proyecto.
- Expediente 581566F: Cardenal Benlloch, 16-Declaración responsable para obras con proyecto
- Expediente 593699H: Av. del Sur, 6-Declaración responsable para obras con proyecto.
- Expediente 597698M: C/ Virgen Desamparados nº 54-Declaración responsable para obras con proyecto.
- Expediente 275407K: Fianza por acometida de alcantarillado Avda del Sur, nº 21.
- Expediente 410306W: Devolución de fianza reposición acera Calle San Carlos, 6
- Expediente 412895Q: Fianza Acometida de Agua C/ Felipe Bellver, nº 5
- Expediente 508926R: DRSP_ C/ Isabel la Católica, nº 20
- Expediente 552933N: DRSP-Avda de Torrent, nº2
- Expediente 552957X: DRSP- C/ Camino Viejo de Xirivella, nº 26
- Expediente 553138Y: DRSP-Avda. Blasco Ibáñez, nº 51-3ª
- Expediente 554870D: DRSP-Avda Blasco Ibáñez, nº 7-1ª
- Expediente 554871E: DRSP-Avda la Paz, nº 16-36ª
- Expediente 554882W: DRSP- Avda Gregorio Gea, nº 48-14ª
- Expediente 554900W: DRSP- C/ Miguel Quiles, nº 9-2ª
- Expediente 554918W: DRSP- C/Pizarro, nº 17-7ª
- Expediente 554934R: DRSP- Avda Gregorio Gea, nº 30 bajo
- Expediente 559500J: DRSP-Plaza de la Constitución, nº 9
- Expediente 559577Q: OVP- Plataforma Articulada C/ Pintor Sorolla, nº 2
- Expediente 559740R: DRSP-C/Fernando Sastre, nº 10-10ª
- Expediente 562465C: DRSP- Camino Viejo de Xirivella, nº 46-23ª
- Expediente 563149C: DRSP- C/ Felipe Bellver, nº 7-1ª
- Expediente 563200Y: DRSP- Avda. Blasco Ibáñez, nº 11
- Expediente 563335K: DRSP- C/Dr. Fleming nº1 P04 0016
- Expediente 563557T: DRSP-C/ Doctor Marañón, nº 19-20ª
- Expediente 563648W: DRSP- Avda Gregorio Gea, nº 32-5ª
- Expediente 564869Q: DRSP- C/ Penó de la Conquesta, nº 16-19ª
- Expediente 567970Y: DRSP_ C/ Gómez Ferrer, nº 14 -6ª

2



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA H33Y M7KM 92WE DLND

Acta 03/11/2020 - SEFYCU 2361690

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 6



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
09/12/2020



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 606955T

- Expediente 567994F: DRSP-C/ Mayor, nº 37
- Expediente 568193H: OVP- Materiales de Construcción, C/ Mariano Benlliure, nº 7
- Expediente 572152F: DRSP- Plaza Príncipe de Asturias, nº 4-21ª
- Expediente 572173K: OVP- Contenedor Plaza Príncipe de Asturias, nº 4-21ª
- Expediente 572410P: DRSP-C/ Madre Ráfols, nº 19-6
- Expediente 573019K: DRSP_ Avda Blasco Ibáñez, nº 79-1ª
- Expediente 573027X: OVP- Contenedor C/ San Miguel, nº 1
- Expediente 573070F: DRSP- C/ Cervantes, nº 10-8ª
- Expediente 573451K: DRSP- C/ Camino Viejo de Xirivella, nº 52-1ª
- Expediente 573470M: DRSP-C/ Padre Llansol, nº 11 bajo
- Expediente 573485H: OVP- Contenedor, C/Rosario 10
- Expediente 573681E: DRSP-C/ San Antonio, nº 84
- Expediente 573818W: Registro electrónica. ACL.039 - Instancia General. Solicitud ocupación vía pública por andamio.
- Expediente 576210R: DRSP- C/ Peno de la Conquesta, nº 17-15ª
- Expediente 576230W: OVP Contenedor, C/ Fernando Sastre, 6
- Expediente 576560D: OCV- Andamio Colgante C/ Enric Valor, nº 3
- Expediente 576678R: OVP- Materiales de Construcción, C/ Tomas Sanz, nº 30
- Expediente 578264W: OVP- C/ Aparisi Guijarro, nº 9
- Expediente 579099E: OVP- Reparación Gas C/ Salt, nº 7
- Expediente 589914A: OVP- Contenedor C/ Miguel Hernández, nº 2 bajo
- Expediente 589953E: OVP- Contenedor C/ Virgen de los Desamparados, nº 15
- Expediente 590005C: OVP- Contendor C/ Braç dels Horts, nº 18
- Expediente 590020Y: OVP- Contenedor, C/ Tomás Sanz, nº 10
- Expediente 591315X: OVP- C/ Miguel Hernández, nº 2
- Expediente 591323H: OVP- Materiales de Construcción C/ Marcelino Oreja
- Expediente 591343K: OVP-Contenedor C/ Camino vejo de Xirivella, nº 26
- Expediente 591457T: OVP-Contenedor Avda Blasco Ibáñez, nº 90
- Expediente 591537E: Solicitud de devolución fianza por zanja acometida C/ Buen Pastor, 18.
- Expediente 591830M: OVP- Contenedor en C/ Joan Manuel Serrat con Adlert i Noguerol.
- Expediente 591906R: OVP- Contenedor, Calle San Antonio, 97

3



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
09/12/2020



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA H33Y M7KM 92WE DLND

Acta 03/11/2020 - SEFYCU 2361690

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 6



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
09/12/2020



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
09/12/2020

- Expediente 592492F: OVP- Contenedor en C/ Lliria nº 2.
- Expediente 592565H: OVP- Materiales de Construcción, Plaza de la Constitución, nº5 – estructura.
- Expediente 592907H: OVP_ Para montaje de Grua, Plaza de la Constitución, nº 5
- Expediente 593215K: OVP- Contenedor c/Hernán Cortes 3
- Expediente 593299C: OVP-contenedor en C/Miguel Hernández,nº2
- Expediente 594368M: OVP-Contenedor C/ Cardenal Benlloch, nº42
- Expediente 594376Y: OVP- Contenedor C/Rosario nº 10
- Expediente 601036Y: OVP- Paso para Camión C/ José Pomer, nº 14 al 16
- Expediente 602720M: OVP-Plataforma Articulada C/ Mayor, nº 23
- Expediente 533978M: C/ San Antonio, 10-Declaración responsable para obras con proyecto
- **INDUSTRIA**
 - Expediente 531803Q: Comunicación de actividad inocua. Calle Padre Llansol, 27 bajo izquierda.
 - **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Solicita el acceso al expediente 531803Q de Industria.

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Da las gracias por haberse solucionado las incidencias que venía manifestando por el estado de los pipican, así como que las actas pendientes de la comisión informativa de urbanismo ya se encuentren subidas a la web municipal.
 - Comunica que en la anterior comisión cuando se refirió a los incendios pensaba que eran fueran del término de Mislata, pero no es así, han ocurrido en Mislata.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que a Mislata no ha afectado.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pregunta si se ha hecho algo respecto a los controles medioambientales.
 - Junto al centro ocupacional se ha instalado un nuevo parque canino, quiere saber si se van a poner luminarias en éste parque.
 - Con respecto al Parque Ciudad de la Lisa, quiere saber si se van a instalar más iluminación, por cuestiones de seguridad.





FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
09/12/2020



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
09/12/2020

- Comunica que ha salido la noticia de que la Entidad Metropolitana de Transporte Urbano ha concedido una serie de subvenciones y quiere saber si Mislata está incluida en éstas subvenciones.
- Con respecto a los caminos seguros, comunica que existen pasos de peatones que su visibilidad es escasa por la situación de los contenedores. Pone un ejemplo del que existe en Calle San Antonio 20, que no se ve bien.
- Comunica que por registro de entrada solicitó acceso a los expedientes de centro de día y residencia, se le facilitaron los números de SEGEX y quiere saber si son de contratación o si tiene acceso a toda la obra.

- **Sr. José María González Murgui (Ciudadanos):** Pregunta si en Mislata existe ordenanza sobre tenencia de animales.
- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Comunica que existe un cartel publicitario (MUPI) en la Calle José Pomer cruce con los Pinos que tapa la visibilidad para los vehículos, solicita que se traslade unos metros.
 - Pone de manifiesto que existen avisperos en la zona de Camino Viejo de Xirivella y Calle Pio X.
 - Quiere saber si por el tema de COVID se van a cambiar los contenedores de basura por unos de apertura con el pie (con pedal).
- **Sr. Ana Vera Mascarós (P.P):** Pregunta donde se van a colocar los nuevos puntos de recarga de vehículos eléctricos, así como los datos actuales del uso de los puntos de carga eléctrica que ya tiene el municipio hasta el momento.
 - Quiere saber si se van a instaurar nuevas medidas anti - covid en parques y jardines.
 - Pregunta en que punto se encuentran las inversiones programadas del 2020.
 - Respecto de los cambios en concejalías que se han producido, solicita que se informe de dichos cambios en las comisiones correspondientes.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Procede a contestar a las preguntas planteadas:
 - Respecto al tema de los incendios, manifiesta que la competencia no es municipal, parte es de la Confederación, y ya se les comunicó.
 - Con respecto a las mediciones de contaminación, durante la pandemia se paralizó, se tiene que hacer un contrato para este tipo de mediciones, se deja para el 2021 por el tema de COVID.
 - En lo referente al parque canino, habrá luz tanto fuera como dentro.
 - Respecto al parking de ciudad de la lisa, el espacio no es público, y no se puede invertir, se mantiene, se usa como zona de aparcamiento, pero no se pueden realizar inversiones.
 - Explica que, con respecto a la autoridad de transporte metropolitano, las inversiones van destinadas al metro principalmente. Con el Ayuntamiento de Valencia tienen convenio, pero en los municipios más pequeños se destina para metro.





FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
09/12/2020



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 606955T

- Con respecto a la visibilidad de los viales y los contenedores, se dará parte, previa comunicación de cuales se tratan.
- Comunica respecto de los expedientes del centro de día y residencia que si se consultan y falta algo y no tiene acceso que lo comunique y se le dará, si bien existen documentos anteriores a la sede electrónica que no están en el expediente electrónico.
- La ordenanza de tenencia de animales, existe en salud pública.
- Con respecto a los MUPI nunca han tenido ningún problema ni quejas, si bien es cierto que hay que respetar siempre la velocidad.
- Las medidas anti COVID, informará el Alcalde en la Junta de Portavoces.
- Respecto a los contenedores con pedal no se van a colocar porque supone un problema con caídas de personas mayores al estar más separados de la acera, por la fuerza que tienen que realizar, por los restos acumulados, por el problema que supone a las personas con movilidad reducida. Se están mirando otras alternativas que se verán a final de año.
- Informa que han aumentado los puestos de recargas de vehículos eléctricos, se informará próximamente, ya que se está valorando. Las recargas están teniendo mucho éxito al tratarse de puestos de recarga rápidos.
- En cuanto a las inversiones programadas, ya se contestó en la comisión de hacienda.
- Y en lo que respecta a los cambios de concejalías, se puede ver en el libro de decretos al cual todos los miembros tienen acceso.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
09/12/2020

