



# Acta

## DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día:

19 de Febrero de 2019

Hora de comienzo: 14.00

Hora de terminación: 14.30

### Asistentes:

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora  
D. José Francisco Herrero Monzó  
D<sup>a</sup>. Ana María Julián Ruiz, en sustitución de D<sup>a</sup>. Teresa Peñarrubia Gil  
D. Joaquín Moreno Porcal  
D<sup>a</sup>. María Carmen Tarín Darrocha  
D. Javier Santes Alpuente  
D<sup>a</sup>. Dolores Hortelano Ramón  
D. Antonio Sanchis Navarro  
D. Alejandro Martínez Montoro, en sustitución de D<sup>a</sup>. Josefina Sáiz Gómez  
D. Javier Gil Marín  
D. José María González Murgui

### Actuando como

**Secretario de la Comisión:**

D. Carlos Revert García

En la sala de reuniones del Departamento de Urbanismo, siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior (05/02/2019).

Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno.

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

### Asuntos Junta Gobierno Local (01/02/2019):

	Inf.	Sec.	Referencia expediente
1	F	OM	Certificación final. Obra: Cubierta servicios sociales de Mislata. Algetecnia Ingeniería y Construcción.
2	F	OM	Expte. LDEM 8/2018.- <b>LICENCIA DE DEMOLICIÓN</b> . C/ Mariano Benlliure, 7.

### Asuntos Alcaldía (01/02/2019):

	Inf	Sec	Referencia expediente
1	F	DU	Expte. 28611/2018.- <b>DEVOLUCIÓN DE FIANZA, Apertura de zanja</b> . C/ Miguel Hernández, 6.
2	F	DU	Expte. 476/2019.- <b>OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, Andamio</b> . C/ Marqués de Villores, 24. Romoval, S.L.
3	F	DU	Expte. 603/2019.- Id, Pza. Victoria Kent, 11..
4	F	DU	Expte. 618/2019.- Id, <b>Materiales de construcción</b> . C/ Enric Valor, 1. C.P. Carlos Marx, 2 y C.P. Enric Valor, 1.

5	F	DU	Expte. 1574/2019.- Id, C/ Enric Valor, 1..
6	F	DU	Expte. 699/2019.- <b>CANALIZACIONES, Acometida eléctrica.</b> C/ Baix Vinalopó, 5..
7	F	DU	Expte. 28.237/2018. <b>CORTE DE CALLE,</b> C/ Alicante, 43,

#### Declaraciones Responsables (01/02/2019):

	Fecha	Sec	Referencia expediente
1	18/10/2018	DU	Expte. 22447/2018.- <b>PRIMERA OCUPACIÓN VIVIENDA,</b> C/ Alicante, 31.
2	31/10/2018	DU	Expte. 23410/2018.- <b>OBRAS CON PROYECTO,</b> C/ Tomás Sanz, 26. C.P. Tomás Sanz, 26.
3	31/10/2018	DU	Expte. 23464/2018.- Id, Av. Gregorio Gea, 61. C.P. Av. Gregorio Gea, 61.
4	12/11/2018	DU	Expte. 24349/2018.- Id, C/ Juan de Juanes, 7 y 9. Cruz Roja Española.
5	13/11/2018	DU	Expte. 24611/2018.- Id, C/ Madre Ráfols, 4-2ª.

#### Asuntos Junta Gobierno Local (08/02/2019):

	Inf.	Sec.	Referencia expediente
1	F	OM	Certificación nº 1. Obra: Reasfaltado parcela interior Policía Local de Mislata. Edifesa Obras y Proyectos, S.A.
2	F	OM	Certificación nº 2. Obra: Reurbanización paseo de la calle Hospital fase II. Compañía Levantina de Edificación y Obras Públicas, S.A.
3	F	OM	Certificación nº 3. Obra: Repavimentación de acera en Camino de Favara entre Camino del Sol y calle Rigoberta Menchú. Proena, S.L.
4	F	OM	Certificación nº 5. Obra: Rehabilitación de local municipal C/ Fernando Sastre nº 3. AC2 Obras y Servicios, S.L.
5	F	OM	Certificación final. Obra: Repavimentación de aceras en las calles Castellón y l'Elia. Obras y Servicios Sercyoval, S.L.
6	F	OM	Expte. LED 7/2018.- <b>LICENCIA DE EDIFICACIÓN.</b> C/ Valencia, 7. Finmisla, S.L.
7	F	OM	Expte. LOM 29/2018.- <b>LICENCIA DE OBRA MAYOR.</b> C/ Dr. Marañón, 7. C.P. Dr. Marañón, 7.
8	F	OM	Expte. LOM 33/2018.- Id, C/ Marqués de Villeros, 24. Romoval, S.L.

#### Declaraciones Responsables (08/02/2019):

	Fecha	Sec	Referencia expediente
1	16/01/2019	DU	Expte. 882/2019.- <b>OBRAS SIN PROYECTO,</b> Pza. Príncipe de Asturias, 4-18ª.
2	16/01/2019	DU	Expte. 942/2019.- Id, C/ Cardenal Benlloch, 40-7ª..
3	17/01/2019	DU	Expte. 978/2019.- Id, C/ Cardenal Benlloch, 41-10ª..
4	18/01/2019	DU	Expte. 1073/2019.- Id, C/ La Elia, 4 bajo 3..
5	22/01/2019	DU	Expte. 1214/2019.- Id, Paseo Doctor José Mir i Pallardó, 2. Asociación Cultural Andaluza.
6	22/01/2019	DU	Expte. 1249/2019.- Id, C/ Virgen de los Desamparados, 39-10ª..
7	22/01/2019	DU	Expte. 1311/2019.- Id, Av. Blasco Ibáñez, 63-5ª..
8	24/01/2019	DU	Expte. 1424/2019.- Id, C/ Cruz, 7-8ª..
9	24/01/2019	DU	Expte. 1474/2019.- Id, C/ Cardenal Benlloch, 4-5ª..
10	16/01/2019	DU	Expte. 883/2019.- <b>CONTENEDOR.</b> Pza. Príncipe de Asturias, 4..
11	18/01/2019	DU	Expte. 1050/2019.- Id, Av. del Sur, 7. 3Fenval Gestión, Rehabilitación e Ingeniería, S.L.
12	24/01/2019	DU	Expte. 1422/2019.- Id, C/ Virgen de los Desamparados, 15..
13	24/01/2019	DU	Expte. 1484/2019.- Id, Av. Gregorio Gea, 15. Hermanos Macías, C.B.
14	24/01/2019	DU	Expte. 1501/2019.- Id, Pza. Príncipe de Asturias, 5..

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:



- **Sr. Jose María González Murgui (Ciudadanos):** Comenta que lo que va a indicar ha sido a requerimiento de vecinos de la finca situada junto al edificio Madrid. A consecuencia de la señalización horizontal en el suelo de la Avda. Vicente Blasco Ibáñez, si se sale de la calle San Miguel, no se puede girar a la izquierda.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que se está revisando toda la señalización por la policía.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromis):** En relación al paso de peatones de la plaza Ciudad de la Llisa advierte que uno de los que fueron cambiados estaba en la parte derecha y ahora está en la izquierda. El recorrido accesible hacia el colegio ahora es mayor.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que es una diferencia mínima y que ha sido una decisión técnica.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromis):** Manifiesta que antes estaba mejor.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromis):** Expone que se han producido cambios en los bancos situados en la calle Víctor Jara, calle John Lennon, etc. y pregunta por qué se han cambiado.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que se trata de que haya homogeneidad y los que se retiran y son aprovechables se realizan sobre ellos labores de mantenimiento para reubicarlos.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromis):** Pregunta si los terrenos situados junto al aparcamiento de la plaza de la Ciudad de la Llisa son de propiedad municipal.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromis):** Manifiesta que en la Avenida Vicente Blasco Ibáñez se sigue aparcando encima de las aceras.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que se sigue dejando una comunicación a quienes lo hacen.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular):** Advierte que en la Avenida Vicente Blasco Ibáñez no hay montado mobiliario.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que tiene conocimiento de que hoy ha salido el transporte y espera que mañana se encuentre aquí.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular):** Pregunta si se sabe la fecha de recepción de las obras.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular):** Indica que hay un macarrón (arqueta) sin tapa en la intersección entre la Avda. Vicente Blasco Ibáñez y la calle Juan de Austria.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular):** Pregunta si los árboles se trasplantaron al parque de La Canaleta.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que los árboles que son retirados por el Ayuntamiento y están bien se trasplantan al parque de La Canaleta o al Pou del Quint.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular):** Pregunta quien dio la orden de arrancar los naranjos.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que están trasplantados a la zona del Pou del Quint.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular):** Pregunta si lo hacía la empresa pública NEMASA.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que sí.

- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular):** Como desea una reunión con NEMASA pregunta cuando les puede atender Fernando.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que le dará traslado.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular):** Comprueba que la zona verde situada entre la calle Santa Teresa y la Avda. Gregorio Gea se está remodelando y pregunta cuándo se va a actuar sobre la de la calle Lepanto.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

LA PRESIDENTA,

EL SECRETARIO,

M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora

Carlos Revert García

**El original ha sido efectivamente firmado.**