



Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: **20 de Noviembre de 2018** Hora de comienzo: **14.00**
Hora de terminación: **14.30**

Asistentes:

D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D. José Francisco Herrero Monzó
D^a. Ana M^a. Julián Ruiz, en sustitución de D^a. Teresa Peñarrubia Gil
D. Joaquín Moreno Porcal
D^a. María Carmen Tarín Darrocha
D. Javier Santes Alpuente
D^a. Dolores Hortelano Ramón
D. Antonio Sanchis Navarro
D. Alejandro Martínez Montoro, en sustitución de D^a. Josefina Sáiz Gómez
D. Javier Gil Marín
D. José María González Murgui

**Actuando como
Secretario de la Comisión:**
D. Carlos Revert García

En la sala de reuniones del Departamento de Urbanismo, siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior (06/11/2018).

Se aprueba por unanimidad, tras suprimir la referencia que se hizo a los soterrados.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno.
3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

Asuntos Junta Gobierno Local (09/11/2018):

	Inf.	Sec.	Referencia expediente
1	F	OM	Certificación nº 2 y última. Obra: Rehabilitación y renovación del sistema de depuración de la piscina cubierta municipal. Hidrología, Proyectos, Desarrollo y Gestión, S.L.
2	F	OM	Certificación nº 2. Obra: Construcción de núcleo de paellers en el parque de La Canaleta. Construcciones Plamel-Mepla, S.L.
3	F	OM	Certificación final. Obra: Construcción de núcleo de paellers en el parque de La Canaleta. Construcciones Plamel-Mepla, S.L.

Asuntos Alcaldía (09/11/2018):

	Inf	Sec	Referencia expediente
1	F	DU	Expte. 19069/2018.- OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA, Materiales de Construcción , C/ San Antonio, 109-111. y C/ Carlos Marx (Plaza Mayor). Vías y Construcciones, S.A.
2	F	DU	Expte. 20420/2018.- Id, C/ Braç dels Horts, 1. Romoval, S.L.
3	F	DU	Expte. 21167/2018.- Id, C/ Doctor Peset, 3..
4	F	DU	Expte. 20471/2018.- Id, Andamio , Av. Gregorio Gea, 87/Alto Palancia. C.P. Gregorio Gea, 87.
5	F	DU	Expte. 21278/2018.- Id, C/ Juan de Juanes, 9. C.P. Juan de Juanes, 9.
6	F	DU	Expte. 19779/2018.- OBRA MENOR , Av. del Sur, 10 bajo. Lotería La Mayor.
7	F	DU	Expte. 21127/2018.- Id, C/ Padre Santonja, 5 bajo. Egthy One Levante, S.L.
8	F	DU	Expte. 21169/2018.- Id, C/ Gómez Ferrer, 1. C.P. C/ Gómez Ferrer, 1.
9	F	DU	Expte. 19909/2018.- CANALIZACIÓN, Acometida de Agua , C/ Marcelino Oreja, 22. UTE Creta, S.L.
10	F	DU	Expte. 20464/2018.- Id, C/ Felipe Bellver, 5. Alpima Encuadernaciones, S.L.
11	F	I	Expte. 41/2018.- MESAS Y SILLAS , C/ Turia, 17 y Paseo Dr. José Mir i Pallardó. Bar Huelamo II (Sal y Pimienta).
12	F	I	Expte. 52/2018.- Id, C/ Ortega y Gasset, 4. Cafetería Santos.
13	F	I	Expte. 70/2018.- Id, Av. Gregorio Gea, 52. Bar Redón.

Declaraciones Responsables (09/11/2018):

	Fecha	Sec	Referencia expediente
1	15/10/2018	DU	Expte. 22090/2018.- OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA – CONTENEDOR , C/ Cardenal Benlloch, 68. C.P. C/ Cardenal Benlloch, 68.
2	15/10/2018	DU	Expte. 22100/2018.- Id, C/ Virgen de los Desamparados, 15..
3	18/10/2018	DU	Expte. 22478/2018.- Id, Camino Viejo de Xirivella, 14..
4	18/10/2018	DU	Expte. 22507/2018.- Id, C/ Paterna, 6. Assa Montacargas y Elevadores, S.L.
5	19/10/2018	DU	Expte. 22517/2018.- Id, C/ Doctor Peset, 29..
6	19/10/2018	DU	Expte. 22586/2018.- Id, C/ Santa Teresa, 10. Olmedas Mapama, S.L.
7	22/10/2018	DU	Expte. 22674/2018.- Id, Racó Riu Xúquer, 5..
8	23/10/2018	DU	Expte. 22744/2018.- Id, C/ San Antonio, 29..
9	16/10/2018	DU	Expte. 22193/2018.- OBRAS SIN PROYECTO , Pza. Príncipe de Asturias, 4-1ª.
10	16/10/2018	DU	Expte. 22207/2018.- Id, Pza. Juan XXIII, 5 bajo..
11	17/10/2018	DU	Expte. 22364/2018.- Id, Av. Gregorio Gea, 49-12..
12	19/10/2018	DU	Expte. 22513/2018.- Id, C/ Xirivella, 19-6ª..
13	19/10/2018	DU	Expte. 22516/2018.- Id, C/ Doctor Peset, 29-12ª..
14	19/10/2018	DU	Expte.22555/2018.- Id, Av. de la Paz, 16-37..
15	19/10/2018	DU	Expte. 22563/2018.- Id, C/ Madre Ráfols, 1 dup. – 10ª..
16	23/10/2018	DU	Expte. 22702/2018.- Id, Av. de la Paz, 6-66ª..
17	23/10/2018	DU	Expte. 22790/2018.- Id, Camino Viejo de Xirivella, 54 B – 7ª..

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **Sr. Javier Gil Marín (Compromis)**.- Quiere saber por qué en la c/ Padre Llansol se han levantado las aceras.
- **Mª. Luisa Martínez Mora (Presidenta)**.- Contesta porque la obra estaba mal ejecutada. Se hace sin coste para el Ayuntamiento, aunque cause molestias a los vecinos.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromis)**.- Pregunta que en cuanto tiempo se prevé la ejecución de estas obras.

- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta).**- Contesta que no lo sabe.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís).**- Respecto a los aparcamientos pregunta si se están haciendo actuaciones y si estas se han parado por las lluvias
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta).**- Contesta que así ha ocurrido en el de La Ciudad de la Llisa. Advierte que se va a adecuar no a asfaltar. Esto último no se puede hacer. En el resto de los aparcamientos también se va a actuar.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís).**- Pregunta si se sabe en qué fechas se va a actuar.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta).**- Contesta que depende de los sobrantes. Si los hay, se actúa.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular).**- En relación con las lluvias, manifiesta que no han llegado los Informes.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta).**- Contesta que no ha habido casi nada, comparado con otros municipios. Manifiesta que si solo hubiese goteras habría que dar las gracias, dado la intensidad de las lluvias, e indica que no se deben dar noticias alarmistas.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular).**- Pregunta sobre el alumbrado de los Pasaje 8 de marzo y Primero de Mayo.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta).**- Contesta que el alumbrado se enciende a la misma hora que en las calles.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular).**- Manifiesta que en el pasaje no se enciende durante muchas horas.

Respecto de los pasajes manifiesta que no se encuentran reflejados en el Plano del Ayuntamiento.

El Secretario de la Comisión le indica que el plano a que se hace referencia es uno divulgativo y no un plano de planeamiento.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta).**- Los pasajes de 1º de Mayo y 8 de Marzo se inauguraron dentro de las jornadas de la mujer trabajadora.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular):** Contesta que cree que se inauguraron en 2017 y solicita si es posible un plano del municipio donde aparezcan dichos pasajes.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular).**- Manifiesta que fue al cementerio, y para volver tuvo que hacerlo a través de Quart de Poblet. Considera que sería interesante hacer la comunicación por el margen derecho. Si hubiere posibilidad sería necesario que se comunique IMECA a AUTOS MONTALT (C/ Doctor Mora Sanz). Esto le vendría bien a las empresas.
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular).**- Pregunta por la acera que se está levantando en el Parque de la Canaleta.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta).**- Contesta que si está trabajando la brigada es que están adecuando la zona.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

LA PRESIDENTA,

EL SECRETARIO, P.D

M^a. Luisa Martínez Mora

Carlos Revert García

El original ha sido efectivamente firmado.