



Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: 19 de Noviembre de 2019 **Hora de comienzo:** 14.00
Hora de terminación: 14.30

Asistentes:

D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D. Joaquín Moreno Porcal
D. José Francisco Herrero Monzó
D^a. Ana María Julián Ruiz
D. Alfredo Catalá Martínez
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D^a. Dolores Hortelano Ramón
D^a. Ana Vera Mascarós
D. Álvaro Jesús Galán Leal
D. José María González Murgui
D. Javier Gil Marín

**Actuando como
Secretario de la Comisión:**
D. Carlos Revert García

En la sala de reuniones del Departamento de Urbanismo, siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior (05/11/2019).

Se aprueba por unanimidad el acta.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno.

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

- **INDUSTRIA (08/11/2019)**

- Expediente 159686M: Calle Maestro Palau 4 bajo. Global Jurídica Abogados S.L.P. C.A. Inocua 6/19
- Expediente 226108P: Avenida Gregorio Gea, 66. C.A. Inocua exp. 28/19



• **OBRAS Y BRIGADAS MUNICIPALES (08/11/2019)**

- Expediente 184622W: OBRA: SUSTITUCIÓN DE LA CARPINTERÍA EXTERIOR DEL COLEGIO PÚBLICO L'ALMACIL. DIPUTACION
- Expediente 229807C: Solicitud de devolución de fianza de Placas móviles nº371 en la C/Lepanto nº4
- Expediente 244697H: Solicitud de devolución de fianza de Placas móviles nº190 y 393 en la C/Cequia de Favara, esquina Paseo Clara Campoamor
- Expediente 244705T: Solicitud devolución fianza placas nº252 y 311 en C/Mariano Benlliure, nº7
- Expediente 244761X: Solicitud de devolución de fianza por préstamo de dos placas de tráfico.
- Expediente 274965X: DEVOL. FIANZA PLACAS CONTENEDOR OBRA EN PL. PAIS VALENCIANO 3 ESQUINA PATERNA. NO SE LLEGÓ A RECOGER LA PLACA DEL ALMACEN

• **URBANISMO (08/11/2019)**

- Expediente 206208A: AVENIDA BLASCO IBAÑEZ 1 - COMUNIDAD DE PROPIETARIOS - REFORMAS PUNTUALES - DRCP 14895-2019 (antes LOM 18-19)
- Expediente 253020R: Avda. Blasco Ibañez 76 - COM. PROPIETARIOS - Reparación y pintura medianeras - DRCP 17235-2019
- Expediente 278661E: AV. TORRENTE 3 - COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AV LA PAZ 6 - REHABILITACION FACHADA - DRCP 18492-2019
- Expediente 249739K: Andalucía 12 bajo - SONIA REDONDO LORENTE - Ampliación centro de yoga y pilares INGRAVITO - DRCP 15918-2019
- Expediente 271145Q: CARDENAL BENLLOCH 39 esq. AVDA SUR Y C/ DOCTOR MARAÑÓN - DEALZ ESPAÑA, S.L.U. - OBRAS DE ADECUACION DE LOCAL DRCP 18004-2019

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:



- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Comenta que los distintos temas de actuaciones sobre la vía pública se da traslado al departamento correspondiente y no hace falta comentar el tema de las reparaciones.

Respecto al tema de la Asociación H2O si no se le ha contestado está a punto. Si necesita algo se le facilitará a través del expediente.

Respecto al tema del buzón les recuerda que no es nuestro si no de Correos.

- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pregunta si se ha concedido alguna licencia para salón de juegos en Mislata.

En relación con el informe de Conselleria, respecto del solar de la calle Mayor núm. 23, quiere saber quién se encarga de controlarlo y si existe algún informe al respecto.

En relación al PAI Quint II pregunta cuándo se abrirá su ámbito espacial al acceso de vehículos y cuándo se iluminará la zona, con el alumbrado público, por razones de seguridad.

En relación con las obras de la Residencia de Mayores, advierte que están paradas y pregunta si se están retrasando y si se sabe sus causas.

Quiere trasladar la pregunta de una vecina que reside en la Plaza Ciudad de la Llisa, ya que al salir por la calle Miguel Adlert i Nogueroi no se permite el giro de vehículos a la izquierda. Quiere saber a qué se debe esto.

Por último, quiere saber a quién pertenece el Camino de Favara y quién lo mantiene.

- **Sr. Jose María González Murgui (Ciudadanos):** En relación con la Avda. de la Paz quiere formular dos preguntas.

Cuándo se prevé que se terminen las obras de acondicionamiento de la calle Santo Domingo de Guzmán y cuándo se va a seguir reacondicionando la zona del PAI del Paquillo.

- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Quiere acceso al expediente 184622W

Solicita que se arreglen unas baldosas que hay en mal estado en el acceso al parking de la Plaza Príncipe de Asturias, ya que se produjo una caída de una señora.

Pregunta cuándo se ha acordado la ejecución de las obras que se están realizando en la calle La Eliana.

- **Sra. Ana Vera Mascarós (Partido Popular):** Quiere saber qué actuaciones se van a realizar en el PAI Quint II.

Pregunta también, respecto al mobiliario urbano como, por ejemplo, los bancos pintados en la campaña de violencia de género, si existe algún informe sobre la reversión.

- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Procede a contestar a las preguntas formuladas.

Respecto del informe de la Conselleria le es entregado en este acto.

Respecto al PAI del Quint II, la policía hace bastante seguimiento para evitar actos vandálicos.

En relación a la residencia de mayores ya se contestó en el Pleno.

Respecto del desvío en sentido de circulación de la calle Miguel Adlert i Nogueroi, la policía lo desaconseja a pesar de que sí lo permite en la calle de enfrente. No obstante, vuelve a trasladar la cuestión planteada a la policía local.



El camino al que Javier alude es el de la Caldera, no el de Favara, y pertenece a ambos términos, Valencia y Mislata, por lo que recomienda que efectúe gestiones con sus compañeros en el Ayuntamiento de Valencia para que se solucione.

En contestación a las preguntas de Álvaro, la obra que se está haciendo es para la construcción de un parque y el expediente lo lleva la oficina técnica.

Respecto a las actuaciones en el mobiliario urbano no son sobre violencia de género, sino de infancia, y deben plantearse en la comisión correspondiente.

Por último, respecto a la iluminación del PAI Quint II de momento no está prevista.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

LOS FIRMANTES DE ESTE DOCUMENTO SE MUESTRAN EN LA PRIMERA PÁGINA DEL MISMO