

FIRMADO POR:

CARLOS REVERT GARCÍA
Secretario de la Comisión
18/05/2020 10:58



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 398426W

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: **18 de febrero de 2020** Hora de comienzo: **14.00**
Hora de terminación: **14.30**

Asistentes:

D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D. Joaquín Moreno Porcal
D^a. Pepi Luján Martínez, en sustitución de D. José Francisco Herrero Monzó
D^a. Ana María Julián Ruiz
D. Alfredo Catalá Martínez
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D^a. Dolores Hortelano Ramón
D^a. Ana Vera Mascarós
D. Álvaro Jesús Galán Leal
D. José María González Murgui
D. Javier Gil Marín

**Actuando como
Secretario de la Comisión:**

D. Carlos Revert García

En la sala de reuniones del Departamento de Urbanismo, siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior (04/02/2020).

- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Le recuerda a la presidenta que en relación al tema del Hospital Militar se dijo que no había documentación.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que la hay, pero no es una obra que realice el Ayuntamiento. Además, le recuerda que en la plataforma de contratación se encuentra toda la documentación.
- **Sra. Ana Vera Mascarós (P.P):** Advierte que en la comisión anterior se hicieron determinadas puntualizaciones que no vienen reflejadas.
- El secretario de la comisión le recuerda que la incorporación de rectificaciones a la propuesta de acta se tiene que hacer por escrito, indicando en qué consisten, y tras su lectura, aceptación y aprobación por los miembros de la comisión, se incorpora como anexo al acta.

Finalmente, el acta anterior se aprueba por unanimidad.

1

**Acta Comisión Informativa de Urbanismo.18-02-2020 - AJUNTAMENT DE MISLATA -
Cod.1784050 - 18/05/2020**

Documento firmado electrónicamente.

Puede verificar su autenticidad en la dirección <https://mislata.sedipualba.es/csv/>

Código seguro de verificación:

Pág. 1 de 6



2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno.

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

• **INDUSTRIA (31/01/2020)**

- Expediente 380649E: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 136
- Expediente 381442F: Mesas y sillas. Calle Miguel Hernández, 14

• **OBRAS Y BRIGADAS MUNICIPALES (31/01/2020)**

- Expediente 187784M: Ocupación Vía Publica materiales C/ San Pascual, nº 8
- Expediente 187822P: Ocupación de vía publica C/ San Pascual, nº 8
- Expediente 244780Y: Ocupación de vía publica por Andamio C/ Tomas Saz, nº 6-Hospital
- Expediente 273559T: Canalización Eléctrica C/ Bajo Vinalopó
- Expediente 275410P: Devolución de fianza C/ Marcelino Oreja, nº 19
- Expediente 292497X: Devolución de Fianza por zanja Avda Blasco Ibáñez, 62
- Expediente 304638J: Materiales de construcción C/ Mariano Benlliure, nº 7
- Expediente 308445X: Declaración Responsable sin obras C/ Vicente Salvatierra, nº 9
- Expediente 309729E: Devolución de fianza C/Alicante.
- Expediente 331227N: Acometida eléctrica c/ Baix Vinalopó, nº 8
- Expediente 346735C: Ocupación por Andamio C/ Felipe Bellver, nº 21
- Expediente 369839Q: Ocupación de la vía pública con contenedor en C/ Regatxo nº 17.
- Expediente 369845Z: Ocupación vía publica contenedor c/ Llíria, nº 4

2

**Acta Comisión Informativa de Urbanismo.18-02-2020 - AJUNTAMENT DE MISLATA -
Cod.1784050 - 18/05/2020**



- Expediente 369850F: Ocupación de vía pública contenedor C/ Castellón, nº 25
- Expediente 369855N: Contenedor. C/ Virgen Desamparados, 15
- Expediente 369872M: Ocupación de vía pública con contenedor en Avda Gregorio Gea,40
- **URBANISMO (31/01/2020)**
- Expediente 280801C: Obras menores c/ Mariano Benlliure, nº 13
- **INDUSTRIA (07/02/2020)**
- Expediente 221180W: Declaración responsable ambiental. Calle Doctor Peset 23 bajo
- Expediente 292603T: Comunicación actividad inocua. Avenida Gregorio Gea, 26 bajo izquierda
- Expediente 383721X: Vado familiar. Calle Fernando Sastre, 10
- **OBRAS Y BRIGADAS MUNICIPALES (07/02/2020)**
- Expediente 244468P: Materiales de construcción C/ Alicante-Avda Blasco Ibañez
- Expediente 277644R: Materiales de construcción C/ Doctor Peset, nº 12
- Expediente 277765K: Materiales de construcción c/ Doctor Peset, nº 12
- Expediente 281945Q: Materiales de construcción C/ Doctor Peset, nº 12
- Expediente 284317K: Materiales de construcción C/ Valencia, nº 7
- Expediente 296580R: Materiales de construcción C/ San Antonio, nº 13
- Expediente 296609H: Materiales de construcción C/ San Antonio, nº 13
- Expediente 297192R: Materiales de construcción, C/ Madre Rafols, 3



- Expediente 299323C: Materiales de construcción C/ Virgen de los Desamparados, nº 28
- Expediente 306671H: Materiales de construcción c/ Valencia, nº 7
- Expediente 306724F: Materiales de construcción Plaza España, nº 8
- Expediente 308990D: Apertura de zanja en vía pública por fuga de agua.
- Expediente 314896F: Materiales de construcción C/ Doctor Peset, nº 12
- Expediente 320118J: Materiales de construcción C/ San Antonio, nº 38
- Expediente 325262D: Materiales de construcción C/ San Antonio, nº 109-111
- Expediente 337104A: Materiales de construcción C/ Mayor, nº 23
- Expediente 337147K: Materiales de construcción C/ Valencia, nº 7
- Expediente 337155X: Materiales de construcción C/ Plaza de España, nº 8
- Expediente 337403Q: Materiales de construcción C/ Regacho, nº 17
- Expediente 346755E: Materiales de construcción C/ Doctor Peset, nº 12
- Expediente 354861N: Materiales de construcción C/ Marcelino Oreja, nº 22
- Expediente 362892R: Solicitud de autorización de asfaltado de la C/ Felipe Bellver nº 21.
- **URBANISMO (07/02/2020)**
 - Expediente 320001X: Obras menores en C/ Valencia nº 28.
 - Expediente 354972R: Obras menores en C/ Valencia, nº 4 BAJO

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:



- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Recuerda que se aprobó el control de la calidad del aire. Pregunta si se ha pensado dónde estarán ubicadas las estaciones de medida.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pregunta si pueden facilitarle el coste de la campaña contra los residuos en vía pública por el consumo de chicle.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Manifiesta que hace dos meses se comentó que está en estudio una rotonda en la calle San Antonio cruce con la calle Dolores Ibárruri. Pregunta cuándo se van a hacer las pruebas.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Advierte que, en la penúltima junta general de Nemasa se propuso reciclar las cápsulas de café. Se indicó que era posible. Quiere saber en qué situación se encuentra este tema.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** En relación con las luminarias de la calle Mayor, solicitan que se retiren ya que constituyen un peligro, debido a los continuos tropiezos de los viandantes.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Recuerda que se han hecho aceras nuevas, pero la señalización horizontal no se ha efectuado (al parecer corresponde a los propietarios de los vados). Solicita que, o bien lo requiera el Ayuntamiento para que lo hagan, o bien se haga por la Brigada Municipal, ya que pueden producirse caídas.
- **Sr. José María González Murgui (Ciudadanos):** Pregunta si se puede hacer un censo de movilidad personal, ya que considera que debería hacerse.
- **Sr. José María González Murgui (Ciudadanos):** Comenta en relación con la campaña de chicles, que se les debería comunicar con antelación suficiente el contenido de dichas campañas.
- **Sr. José María González Murgui (Ciudadanos):** Por último, reitera nuevamente la conveniencia de colocar placas de prohibir aparcar en la Plaza de la Constitución que sean fácilmente visibles.
- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Manifiesta que en la Avda. Gregorio Gea ha observado baldosas rotas. Pregunta si se va a hacer algo.
- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** En relación al Hospital Militar, quiere saber cuándo se licitó.
- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Quiere saber cuándo se va a actualizar la lista de inmuebles municipales.
- **Sra. Ana Vera Mascarós (P.P):** Quiere acceso al expediente 311993Z.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta a las cuestiones formuladas:
 - En relación al tema de la calidad del aire, manifiesta que se está valorando su ubicación.
 - En relación con la campaña contra el chicle, advierte que se hace desde Nemasa. El coste de dicha campaña es mínimo, aunque es complicado retirarlos. Se persigue que no se tiren a la vía pública y lo que se recoge se recicla.
 - En relación con la rotonda nueva, se espera a que estén finalizadas las existentes y después se realizará esta.



- En relación con las cápsulas de café, se informará.
- En relación con las luminarias de la calle Mayor, recuerda que hay que acostumbrarse a no ir por la calzada, que es donde se encuentran, sino por las aceras. También recuerda que tenemos una población accesible. No obstante, lo comprobará.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Le recuerda que los coches invaden las aceras.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que se analizará hacer una campaña para disuadir de este uso indebido de las aceras.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Continúa con las contestaciones a las cuestiones planteadas:
 - Respecto de los vados, manifiesta que no se pintan los bordillos ya que hay que evitar los colores y que no deben cruzarse las vías públicas si no es por el paso de peatones.
 - Respecto de la campaña de los tapones, es una campaña de siempre y la actual está siendo un éxito.
 - Respecto de la licitación de la residencia de mayores, indica que no recuerda la fecha.
 - Respecto de las placas de prohibido aparcar en la Plaza de la Constitución, manifiesta que ya existen.
- **Sr. José María González Murgui (Ciudadanos):** Indica que hay dos pero que apenas se ven.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Continúa con las contestaciones a las cuestiones efectuadas:
 - En relación a las baldosas rotas de la Avda. Gregorio Gea, advierte que la inversión a efectuar es muy grande y que en su momento se costeó mediante el pago de contribuciones especiales.
 - Respecto a la recogida de residuos por tipología, manifiesta que durante el ejercicio 2019 se recogieron las siguientes cantidades:
 - Restos: 10.224,86 tn (11 meses)
 - 2019: Cartón 661.584 Kg, Envases 556.660 Kg, Orgánica: 218.620 Kg.
 - Sobre la desinsectación y desratización, manifiesta que conforme al contrato si se detecta algo se comunica la incidencia.
 - En este acto hace entrega a los miembros de la comisión el informe de la Policía Local sobre la rotonda.
- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Le recuerda que no ha indicado nada sobre la actualización del listado de inmuebles municipales.
- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** También considera necesaria la emisión de un informe del vado para carga y descarga en la Avda. Vicente Blasco Ibáñez.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

6

**Acta Comisión Informativa de Urbanismo.18-02-2020 - AJUNTAMENT DE MISLATA -
Cod.1764050 - 18/05/2020**