



Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: 17 de Diciembre de 2019 **Hora de comienzo:** 14.00
Hora de terminación: 14.30

Asistentes:

D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D. Joaquín Moreno Porcal
D. José Francisco Herrero Monzó
D^a. Ana María Julián Ruiz
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D^a. Dolores Hortelano Ramón
D^a. Ana Vera Mascarós
D. José María González Murgui
D. Javier Gil Marín

**Actuando como
Secretario de la Comisión:**
D. Carlos Revert García

En la sala de reuniones del Departamento de Urbanismo, siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior (03/12/2019).

Se aprueba por unanimidad el acta.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno.

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

- **INDUSTRIA (29/11/2019)**

- Expediente 174741X: Calle Doctor Marañón, 24 bajo. Imago Tratamientos Sostenibles S.L. C.A. Inocua 16/19
- Expediente 174744A: Plaza Mayor, 1 bajo. SPV Reoco 1, S.L.U. C.A. Inocua exp. 14/19
- Expediente 189618J: Calle Juan de Juanes, 7. Cruz Roja Española. C.A. Inocua exp. 21/19
- Expediente 229574D: Calle Valencia, 23. D.R. Ambiental 9/18



- Expediente 316988M: Plaza Mayor. Asociación Valenciana de Empresarios de Ferias y Parques. D.R. Pública Concurrencia 22/19

- **OBRAS Y BRIGADAS MUNICIPALES (29/11/2019)**

- Expediente 281913X: OCUPACION CONTENEDOR AMPLIACION DEL 30/09 AL 04/10/2019 OBRA PL. PAIS VALENCIANO 3 ESQUINA C/ PATERNA, REGISTRO ANTERIOR 18053
- Expediente 284193N: Comunicación previa ocupación de vía pública con contenedor en C/ Víctor Pradera, nº8 . Nº entrada expte. 20609
- Expediente 296966D: OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR, DEL 16.10.2019 AL 30.10.2019, UBICADO EN C/ MADRE RAFOLS Nº 14
- Expediente 296979X: OCUPACION CONTENEDOR AMPLIACION, COLOCADO EN C/ CASTELLON 9 (OBRA EN C/ SAN ANTONIO 100) DEL DIA 14 AL 18 DE OCTUBRE/19
- Expediente 297015X: SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR EN RACÓ RIU CERVOL Nº 1, DESDE EL 16.10.2019 AL 21.10.2019 (REFORMA DE COCINA CON REGISTRO DE ENTRADA 22115)
- Expediente 299355X: Comunicación previa para ocupación en vía pública de contenedor Avd Gregorio Gea nº83 desde 15/10/2019 hasta 15/11/2019
- Expediente 299615H: COMUNICACIÓN PREVIA OVP COANTENEDOR. RENOVACIÓN. C/FELIPE BELLEVER 21
- Expediente 301351T: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO, EN INMUEBLE SITO EN AVDA. GREGORIO GEA Nº 21 ESC. B P01 0002 (REFORMA DE COCINA, BAÑO Y SUSTITUCIÓN DE CUATRO VENTANAS)
- Expediente 304581E: Declaración responsable para obras sin proyecto C/Martí Gadea, nº6 P03 0006
- Expediente 304591T: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO EN INMUEBLE SITO EN C/ VIRGEN DE LOS DESAMPARADOS Nº 13 P02 0011
- Expediente 304596A: OCUPACION CONTENEDOR OBRA EN VALL DALBAIDA 24 Nº EXP. 21933 DEL 04/11/2019 AL 05/11/2019
- Expediente 304672F: DR OBRAS SIN PROYECTO. CAMBIO PAVIMENTO COCINA. C/MAYOR 46-4
- Expediente 304682W: Declaración responsable para obra sin proyecto C/Cardenal Benlloch, nº65 P02 0004
- Expediente 305234M: Declaración responsable para obras sin proyecto en C/Cardenal Benlloch, nº39 P04 0023
- Expediente 305246D: Declaración responsable para obras sin proyecto en C/ Aldaya, nº1 P02 0009
- Expediente 313721Z: Registro Electrónico/Presentación Instancia General-Ocupación de Vía Publica para Contenedores en calle Camino Vejo de Xirivella nº28



- Expediente 313862W: COMUNICACION PREVIA OVP CONTENEDOR . DR 24358 DE 08112019. REFORMA BAÑO C/MARIANO BENLLIURE 19-3

- **URBANISMO (29/11/2019)**

- Expediente 182202J: Pio X 10 - Comunidad de Propietarios - Eliminación barreras arquitectónicas en zaguán DRCP 3805-2019

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Recuerda a los miembros de la comisión que la fecha del acta de replanteo fue el 23 de abril de 2019.
Sobre el plan de residuos no hay, pero ahora se está realizando.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pregunta si Mislata forma parte del Pacto de Alcaldías por el Clima.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que sí.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** En relación con las zonas de aparcamiento existentes en los descampados, pregunta si existe la posibilidad de pavimentar algunos.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que los que no son nuestros no.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pregunta si se puede hacer pidiendo autorización a los propietarios.
- **M^a. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que no, ya que no se autorizaría por intervención la inversión en una parcela ajena.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Quiere saber cuántas inspecciones de obras se han hecho en 2019 y si se han puesto sanciones.

El Secretario de la Comisión explica cual es el procedimiento sancionador y que la intención del Ayuntamiento no es tanto sancionar si no regularizar, los ingresos que se obtienen no son proporcionales con los medios materiales y de tiempo utilizados.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.