



## Acta

### DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

**Reunión celebrada el día:** 10 de septiembre de 2019 **Hora de comienzo:** 14.00  
**Hora de terminación:** 14.30

#### Asistentes:

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora  
D<sup>a</sup>. Carmela Lapeña Bueno, en sustitución de D. Joaquín Moreno Porcal  
D. José Francisco Herrero Monzó  
D<sup>a</sup>. Ana María Julián Ruiz  
D. Alfredo Catalá Martínez  
D<sup>a</sup>. Mercedes Caballero Carrasco  
D<sup>a</sup>. Dolores Hortelano Ramón  
D<sup>a</sup>. Ana Vera Mascarós  
D. Álvaro Jesús Galán Leal  
D. José María González Murgui  
D. Javier Gil Marín

**Actuando como  
Secretario de la Comisión:**  
D. Carlos Revert García

En la sala de reuniones del Departamento de Urbanismo, siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

**1. Temas de la COMISION INFORMATIVA:** Ninguno.

**2. Temas ÁREA DE CONTROL:**

- **OBRAS Y BRIGADAS MUNICIPALES (24/07/2019)**

- Expediente 165204A: MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EXPT 4541/2019 AVDA BLASCO IBAÑEZ RAMÓN Y CAJAL
- Expediente 179033H: Devolución de Fianza por canalización expte 3389 C/ La Eliana, nº 7
- Expediente 179158F: DEVOLUCIÓN DE FIANZA POR CANALIZACIÓN EXPTE 3165 C/ SAN MARTÍN, Nº 32
- Expediente 179191C: SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN CALLE MARIANO BENLLIURE NÚMEROS 6 Y 8.
- Expediente 180042J: SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN DE FIANZA POR APERTURA DE ZANJA EN CALLE MARCELINO OREJA Nº 22.
- Expediente 181539N: SOVP MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN. C/ VIRGEN DESAMPARADOS 52. S.LICENCIA OBRAS MENORES RE 8024 DE 16/04/2019
- Expediente 183764D: OCUPACION PLATAFORMA CDAD. PROP AV. DE LA PAZ 14
- Expediente 187810Y: SOLICITUD DE APERTURA DE ZANJA EN VÍA PÚBLICA PARA ACOMETIDA DE TELECOMUNICACIONES EN PZA. CONDE ARANDA.



- Expediente 187814D: SOLICITUD DE APERTURA DE ZANJA EN VÍA PÚBLICA PARA ACOMETIDA DE SANEAMIENTO SAN ATONIO-PLZA CONDE DE ARANDA
- Expediente 188070J: APERTURA ZANJA CANALIZACION SANT LLOPIS D'ALBERO 5
- Expediente 191676R: APERTURA ZANJA AV BLASCO IABÑEZ 29 ACOMETIDA AGUA POTABLE
- Expediente 191725K: APERTURA ZANJA ACOMETIDA AGUA C/ MARIANO BENLLIURE 7
- Expediente 192284M: SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA POR PLATAFORMA ELEVADORA SANTA TERESA 10
- Expediente 194970R: DECLARACION RESPONSABLE OBRAS SIN PROYECTO
- Expediente 194996D: OCUPACION CONTENEDOR- UBICADO EN AVDA. DEL SUR Nº 19 DEL 20 DE MAYO AL 20 DE JUNIO DE 2019
- Expediente 195017H: COMUNICACIÓN PREVIA OVP CON CONTENEDOR PARA LIMPIEZA TALLER DE MÁRMOL (ENSERES)
- Expediente 195028Y: DECLARACION RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN AVDA. DEL SUR Nº 16-19º.
- Expediente 195053H: DECLARACIÓN RESPONSABLE SIN PROYECTO. REFORMA INTERIOR PATIO Y TERRAZA. CDAD. PROP. PIZARRO 4
- Expediente 195078R: COMUNICACIÓN PREVIA PARA LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR EN CALLE MAYOR Nº 71.
- Expediente 195109K: OCUPACION CONTENEDOR- UBICADO EN AVDA. GREGORIO GEA Nº 37, DEL 20.05.2019 AL 20.07.2019
- Expediente 195118Y: DECLARACIÓN RESPONSABLE SIN PROYECTO. CAMBIO BAÑERA POR PLATO DUCHA. C/ CARDENAL BENLLOCH 46-5
- Expediente 195251H: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO C/ MAYOR 71 SUPRESION BARRERAS ARQUITECTÓNICAS (SUPUESTO DE NO SUJECIÓN A TASA NI ICIO))
- Expediente 195287H: OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON ANDAMIO COLGANTE- UBICADO EN CALLE FERNANDO SASTRE Nº 8 , PLAZO DE OCUPACIÓN: 15 DÍAS.
- Expediente 195318A: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO EN C/ LA ELIANA Nº 8 P04 0015 (RENOVACIÓN DE COCINA Y VENTANAS)
- Expediente 198547K: COMUNICACIÓN PREVIA PARA LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR EN CALLE XIRIVELLA Nº 24.
- Expediente 198580F: AMPLIACION DE CONTENEDOR EXP.2077
- Expediente 198589T: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO EN PLAZA MÚSICO IBARS Nº 1 PBJ (ADECUACIÓN DE ACCESIBILIDAD)
- Expediente 198598F: DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN CALLE FEDERICO GARCÍA LORCA Nº 11 BJ.
- Expediente 199318F: SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN DE FIANZA POR DOS PLACAS DE SEÑALIZACIÓN A FERNANDO FERRANDO.
- Expediente 200029T: OCUPACION CONTENEDOR- UBICADO EN C/ PALLETER Nº 2, DEL 27.05.2019 AL 13.06.2019, 6 METROS DE OCUPACIÓN
- Expediente 200042M: OCUPACION MATERIALES- SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MATERIALES, UN DÍA 40 M2, UBICACIÓN: PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN Nº 6
- Expediente 200103X: SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE APERTURA DE ZANJA EN VÍA PÚBLICA PARA ACOMETIDA DE AGUA POTABLE EN CALLE SAN MIGUEL Nº 5.
- Expediente 200158Y: SOVP ANDAMIO. RE. 10387 SOLICITUD LICENCIA OBRAS MAYORES C/PORCHE 3
- Expediente 201447N: OCUPACION CONTENEDOR. C/ MADRE MICAELA 1 B. DR. 9845 DE 17/05/2019
- Expediente 201685T: DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN CALLE DOCTOR GÓMEZ FERRER Nº 4-6ª.
- Expediente 201803H: COMUNICACIÓN PREVIA PARA LA OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR EN CALLE ANTONIO APARISI Nº 5.



- Expediente 201833Z: DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN CALLE ANTONIO APARISI Nº 5-6º.
- Expediente 202026R: comunicacion previa por ocupacion de via publica por contenedor C/ ANTONIO APARICI Nº 33 DE MISLATA
- Expediente 202091H: SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN CALLE SAN ANTONIO Nº 13.
- Expediente 203260F: SOLICITUD L.O. RSBT EN C\_RAMON Y CAJAL, 9 MISLATA.
- Expediente 203268R: SOLICITUD DE PRÓRROGA DE LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR UBICADO EN DOCTOR PESET Nº 12, DEL 01.06.2019 AL 12.07.2019
- Expediente 203272Y: OCUPACION MATERIALES- SOLICITUD DE PRÓRROGA DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN C/ DOCTOR PESET Nº 12
- Expediente 203309Z: OCUPACION CONTENEDOR C/MAYOR 40-1ª DEL DIA 03/06/2019 AL 07/06/2019
- Expediente 203342W: DEVOLUCIÓN DE FIANZA POR APERTURA DE ZANJA EN LA C/ TOMAS SANZ, Nº 1
- Expediente 203747H: OCUPACION CONTENEDOR POR OBRA EN PL. MEDIODIA 3
- Expediente 203767K: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO REFORMA COCINA Y BAÑO PL MEDIODIA 3 PBJ
- Expediente 203778A: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO C/MAYOR 40-1ª
- Expediente 203791T: COMUNICACIÓN PARA LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR EN AVDA. GREGORIO GEA Nº 83.
- Expediente 203805N: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO. C/ SAN ANTONIO 126-4. QUITAR BAÑERA.
- Expediente 204980W: OCUPACIÓN DE VÍA CON CONTENEDOR EN C/ XIRIVELLA Nº 12P04 0008, DESDE EL 11 AL 28 DE JUNIO DE 2019
- Expediente 204987E: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO- C/ XIRIVELLA Nº 12P04 0008 (REFORMA DE COCINA Y BAÑOS)
- Expediente 206959T: SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN CALLE VIRGEN DE LOS DESAMPARADOS Nº 54.
- Expediente 206985E: OCUPACION MONTAJE GRUA C/ VALENCIA 7
- Expediente 206992P: DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN CALLE VIRGEN DE LOS DESAMPARADOS Nº 54-16ª.
- Expediente 207013T: DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN CALLE ISABEL LA CATÓLICA Nº 24-3ª.
- Expediente 207053Z: SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE APERTURA DE ZANJA EN VÍA PÚBLICA PARA CANALIZACIÓN DE AGUAS FECALES EN AVDA. DEL SUR Nº 21.
- Expediente 207065Q: APERTURA ZANJA. C/ALACANT/BLASCO IBAÑEZ
- Expediente 207092D: DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN AVDA. DEL SUR Nº 21.
- Expediente 207667C: Registro Electrónico/DR OBRAS SIN PROYECTO AVDA. GREGORIO GEA 37
- Expediente 207690J: PLATAFORMA ARTICULADA C/ FELIPE BELLVER 5 OBRA DURANTE 30 DIAS
- Expediente 207712P: COMUNICACIÓN PREVIA OVP CONTENEDOR. DECLARACIÓN RESPONSABLE SIN PROYECTO 11663 DE 7/06/2019 . C/PATERNA 3-11. REFORMA COCINA
- Expediente 207803Q: Registro Electrónico. Licencia para descarga de material de obra 10/06/2019. LICENCIA OBRAS MAYORES C/MARCELINO OREJA 22
- Expediente 207860W: OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON PLATAFORMA ARTICULADA EN C/ FERNANDO SASTRE Nº 10, 15 DÍAS DE OCUPACIÓN 5 METROS DE LARGO POR 3 DE ANCHO



- Expediente 207871K: DECLARACIÓN RESPONSABLE SIN PROYECTO. C/PATERNA 3-11. REFORMA COCINA
- Expediente 207945N: Registro electrónico. OCUPACION DE VIA POR MATERIALES SAN PASCUAL Nº 10
- Expediente 208416R: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO DOCTOR MARAÑÓN 28-9ª
- Expediente 208421Z: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO C/ SANT LLOPIS D'ALBERO 8-3ª REFORMA CUARTO DE BAÑO
- Expediente 209171Q: COMUNICACIÓN PREVIA PARA LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR EN CALLE DOCTOR MARAÑÓN Nº 5.
- Expediente 209177Z: DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN CALLE DOCTOR MARAÑÓN Nº 5-4ª IZQ.
- Expediente 209180D: PRORROGA OCUPACION VIA PUBLICA AMB CONTENIDOR EN C/ FELIPE BELLVER, Nº21
- Expediente 209212Y: PLACAS DE TRÁNSITO- SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN DE FIANZA POR DOS PLACAS DE SEÑALIZACIÓN
- Expediente 209519Z: OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON ANDAMIO COLGANTE POR OBRAS DE REPARACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL RECAYENTE EN FELIPE BELLVER Nº 10 (PLAZO DE OCUPACIÓN: 30 DÍAS)
- Expediente 209526J: OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MARQUESINA POR OBRAS DE REPARACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL RECAYENTE EN FELIPE BELLVER Nº 10 (PLAZO DE OCUPACIÓN: 30 DÍAS)
- Expediente 210324R: OCUPACION CONTENEDOR- CON EMPLAZAMIENTO EN C/ SANTA TERESA Nº 27, DEL 25 AL 28 DE JUNIO DE 2019
- Expediente 210409K: SOLICITUD AUTORIZACION APERTURA DE ZANJA EN VÍA PUBLICA CANALIZACIÓN/ACOMETIDA C/MARTÍN GADEA 12 Y PLAZA CONDE ARANDA. BAJA TENSION ELÉCTRICA
- Expediente 210414R: REFORMA EN BAÑO Y COCINA CAMINO VIEJO DE XIRIVELLA 46-1ª
- Expediente 210545Z: APERTURA ZANJA C/MARTÍN GADEA 12. MEDIA TENSION ELÉCTRICA
- Expediente 215328R: Registro Electrónico. SOLICITUD APERTURA DE ZANJA CANALIZACIÓN GAS NATURAL. C/SAN MIGUEL 5
- Expediente 215689T: COMUNICACION PREVIA PARA LA OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CONTENEDOR. C/ DOCTOR MARAÑÓN, Nº28
- Expediente 215695C: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO. C/TURIA 12-3 IZDA.
- Expediente 215732D: OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA DESCARGA CRISTALES CON GRUA, DIA 26/06/19 C/ LEPANTO 4
- Expediente 215752F: SOLICITUD OCUPACION VIA PUBLICA CON GRUA PARA DESCARGA CRISTALES. OBRA LOCAL PARA LABANDERIA
- Expediente 216322Y: Registro Electrónico/Presentación Instancia General. LICENCIA PARA RED SUBTERRANEA EN BAJA TENSION PARA RENOVACION DE INSTALACIONES EN CALLE ANTONIO APARISI Nº 3
- Expediente 216335Q: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO AVD CARLOS MARX, Nº 4, BLOQUE B PTA1
- Expediente 216339X: CONTENEDOR OBRA C/ VICTOR JARA 4, DIA 21/06/19 AL 02/07/19
- Expediente 216347H: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO C/ VICTOR JARA, 4-23ª REFORMA COCINA Y BAÑO
- Expediente 216464W: DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN AVDA. BLASCO IBÁÑEZ Nº 96-3ª.
- Expediente 216476M: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO, REFORMA BAÑO C/ HERNAN CORTES 15-1ª
- Expediente 216483X: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO DE OBRA EN INMUEBLE SITO EN C/ ALAQUÁS Nº 6 P02 0004 (REFORMA DE BAÑO CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE ALICATADOS Y BAÑERA POR PLATO DE DUCHA



- Expediente 216487C: DECLARACION RESPONSABLE PARA OBRA SIN PROYECTO EN AVD GREGORIO GEA, Nº63 - C/ CARDENAL BENLLOCH - C/CHIRIVELLA
- Expediente 216496P: Recibido Registro Electrónico. OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR EN CALLE ANTONIO APARISI Nº 3.
- Expediente 216500W: SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA POR ANDAMIO COLGANTE EN CALLES SAN ANTONIO Nº 92,
- Expediente 216636J: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO AV GREGORIO GEA 85 PBJ IZ.
- Expediente 217170A: DECLARACION RESPONSABLE OBRAS SIN PROYECTO. PLAZA CONSTITUCIÓN 3-1. REFORMA BAÑO.
- Expediente 217186Y: COMUNICACIÓN PREVIA PARA LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR EN CALLE SANTA TERESA Nº 19.
- Expediente 217940W: SOLICITUD DE OCUPACIÓN VÍA PUBLICA POR ANDAMIO EN TOMAS SANZ 35
- Expediente 218011T: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO C/ VAQUEZ MELLA 14 PBJ
- Expediente 218022J: OBRAS SIN PROYECTO C/CID Nº 6, P021
- Expediente 219349C: APERTURA ZANJA ACOMETIDA AGUA C/ ALICANTE CON BLASCO IBAÑEZ. EL PRESENTADOR REFIERE QUE LA DOCUMENTACION QUE FALTA, SE LES EXIME POR SER AGUAS DE VALENCIA(SEGUN RAFA AGUAS DE VALENCIA
- Expediente 221002Y: DECLARACION RESPONSABLE PARA OBRAS SIN PROYECTO EN CALLE DOCTOR MARAÑÓN Nº 19-20ª.
- Expediente 221019X: DECLARACION RESPONSABLE PARA OBRA SIN PROYECTO C/PENO DE LA CONQUESTA, Nº12, P010
- Expediente 221033Q: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO Obra c/ Madre Rafols 1D-19ª obra baños
- Expediente 221041C: Declaración responsable para obras sin proyectos en Av. Gregorio Gea, nº42 - 19
- Expediente 221056Y: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO. C/Maestro Padilla 4-28 izda.
- Expediente 221067N: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO. C/Vicente Salvatierra 9-11. reforma baño
- Expediente 221129Z: DECLARACIÓN RESPONSABLE OBRAS SIN PROYECTO. PASEO CLARA CAMPOAMOR 5-36 B. REFORMA BAÑO
- Expediente 221276D: Declaración responsable para obras sin proyecto en C/Padre Llansol, nº12 P02 0014
- Expediente 221304R: Registro Electrónico/Presentación Instancia General
- Expediente 221326Y: COMUNICACION PREVIA OVP CONTENEDOR. DECLARACIÓN RESPONSABLE OBRAS SIN PROYECTO RE 13973 DE 01072019. PASEO CLARA CAMPOAMOR 5-36 B. REFORMA BAÑO
- Expediente 221328A: OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CONTENEDOR EN C/TOMAS SANZ, Nº40 DESDE EL 01/07/2019 HASTA 14/08/2019
- Expediente 221336M: COMUNICACIÓN OVP CONTENEDOR. C/XIRIVELLA 12. DR. 1110 DE 3/06/19 REFORMA COCINA C/XIRIVELLA 12-8
- Expediente 221344Y: Comunicación OVP. contenedor. DR. SIN PROYECTO.RE 13916 C/Maestro Padilla 4-28 izda.
- Expediente 226876F: Declaración responsable para obras sin proyecto en Racó Riu Xúquer nº 5-14ª.
- Expediente 226894F: Declaración responsable para obras sin proyecto en C/Padre Llansol, nº12 P02 0014
- Expediente 226907Z: Registro Electrónico/Presentación Instancia General. Declaración sin proyecto, reparación medianera Cdad Prop San Antonio 61
- Expediente 226938R: Declaracion responsable obras sin proyecto C/Cid, nº6 P07 0019



- Expediente 226946D: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO. Vivienda C/ San Francisco de Asís, 4-5ª, cambio alicatado baño
- Expediente 226954P: Declaración responsable para obras sin proyecto en Avda. Gregorio Gea nº 26.
- Expediente 226966F: Declaracion responsable para obras sin proyecto en Avda. Blasco Ibáñez nº 76-5ª.
- Expediente 226979Z: Declaración responosble para obras sin proyecto en C/Cardenal Benlloch, nº74 P03 Derecha 0006
- Expediente 226992R: Registro electrónico. DECLARACIÓN RESPONSABLE DE C/ PADRE SANTONJA Nº 5 SUSTITUCIÓN PUERTA ZAGUÁN
- Expediente 227091E: Comunicación previa para la ocupación de via pública con contenedor C/Camino Viejo de Xirivella, nº46 P01 0001
- Expediente 227159Z: Comunicación previa para la ocupación de la vía pública con contenedor en Racó Riu Xúquer nº 5.
- Expediente 227234D: Comunicación previa para la ocupación de la vía pública con contenedor en Avda. Blasco Ibáñez nº 76.
- Expediente 227247X: Comunicación previa para la ocupación de via pública con contenedor C/Cid, nº6 P07 0019
- Expediente 228091T: Comunicación OVP. conntenedor. DR. 14688 de 05/07/2019. Avda. gregorio gea 26
- Expediente 228110W: Registro electrónico. DECLARACION RESPONSABLE los angeles nº 51 pta.3
- Expediente 229587X: DECLARACION RESPONSABLE OBRAS SIN PROYECTO. Camino Viejo Xirivella 70-18. reforma baño
- Expediente 229594F: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO, C/ Doctor Peset, 23-3ª reforma en baño y cocina
- Expediente 229598M: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO- En inmueble sito en C/ Pío X nº 6 P01 0001 (sustitución de barandilla en balcón)
- Expediente 229605X: Declaración responsable para obras sin proyecto Plz. Ciudad de Lisa, nº7 P01 0003
- Expediente 229609C: Declaración responsable para obras sin proyecto en C/Padre Llansol, nº34 P01 0001
- Expediente 229807C: Solicitud de devolución de fianza de Placas móviles nº371 en la C/Lepanto nº4
  
- **OFICINA TÉCNICA (24/07/2019)**
  - Expediente 151664W: Reforma del alumbrado público en Camino de Favara (SOM 2018-2019/1296)
  - Expediente 234791Z: Reurbanización calle Hospital Fase II
  
- **URBANISMO (24/07/2019)**
  - Expediente 178296J: Mayor 10 - Comunidad Propietarios Mayor 10 - DRCP 3736-2019
  - Expediente 179105H: AVDA. GREGORIO GEA 83 BJ. - Alfonso Pastor Clérigues - Reforma y ampliación de local - DRCP 7440-2019
  - Expediente 179251K: SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS MENORES CALLE TOMÁS SANZ Nº 17.
  - Expediente 180739C: SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS MENORES EN CALLE VICTOR PRADERA Nº 2 Y CALLE PADRE LLANÇOL Nº13, PARA COLOCACIÓN DE VENTANAS EN FACHADA.
  - Expediente 183277C: Dr. Fleming 11 - Comunidad de Propietarios - Eliminación de Barreras Arquitectónicas en zaguán DRCP 5444-2019
  - Expediente 183313C: Plaza Principe de Asturias 5 - Comunidad de Propietarios - Eliminación de barreras arquitectónicas en zaguán y bajada de ascensor DRCP 5612-2019



- Expediente 183327X: Santa Cecilia 6 - Comunidad de Propietarios - Habilitación de zaguán y bajada de ascensor a cota cero DRCP 6262-2019
- Expediente 183339N: Plaza Constitución 6 - Comunidad de Propietarios - Restauración de fachada trasera DRCP 6235-2019
- Expediente 183352F: Felipe Bellver 8 - Carlos Mateo Solano - Reforma de vivienda unifamiliar entre medianeras DRCP 6014-2019
- Expediente 183736P: LICENCIA OBRA MENOR CDAD. PROP AV. DE LA PAZ 14
- Expediente 187835H: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO
- Expediente 187837K: DR. OBRAS SIN PROYECTO. C/TOMÁS SANZ 6-13. SUSTITUCIÓN VENTANALES
- Expediente 187850D: DECLARACION RESPONSABLE SUSTITUYE POR ERROR DE INSTANCIA A LICENCIA OBRA MENOR EN INMUEBLE SITO EN C/ VIRGEN DE LOS DESAMPARADOS Nº 36 P03 0014 Y SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON CONTENEDOR
- Expediente 188612M: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO C/ CARDENAL BENLLOCH 72 IZ 8ª SE ADJUNTA INSTANCIA OCUPACION CONTENEDOR Y TASAS
- Expediente 188920P: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO REFORMA COCINA C/ HOSPITAL 25-3ª
- Expediente 189879X: DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRA SIN PROYECTOEN CALLE CARLOS MARX Nº 4 B-11ª
- Expediente 190448M: DECLARACIÓN RESPONSABLE OBRAS SIN PROYECTO. REFORMA BAÑO. C/MIGUEL HERNANDEZ 12
- Expediente 190971N: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO CDAD PROP PAIS VALENCIANO 5
- Expediente 191717Z: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO EN INMUEBLE SITO EN C7 PALLETER Nº 2P03 0007
- Expediente 191762M: DECLARACION RESPONSABLE SIN PROYECTO OBRA C/ GOMEZ FERRER 14-11ª
- Expediente 191771Z: DR. OBRAS SIN PROYECTO. C/TURIA 8 BAJO. ADECUACIÓN SALA
- Expediente 193381K: ANTONIO APARISI 3 - C.P. ANTONIO APARISI 3 - Obras EBA y bajada ascensor cota 0 en zaguán - DRCP 8277-2019
- Expediente 199465K: CASTELLÓN 25 - COMUNIDAD DE PROPIETARIOS - BAJADA A COTA CERO DE ASCENSOR Y SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS EN ZAGUÁN - DRCP 8956 2019
- Expediente 199515E: XIRIVELLA 10 - COMUNIDAD DE PROPIETARIOS - REHABILITACION FACHADA INTERIOR - DRCP 8941 2019
- Expediente 215432M: LICENCIA OBRA MENOR SEGEX C/ FERNANDO SASTRE 10
- Expediente 215683K: Registro Electrónico/Presentación Instancia General SOLICITUD LICENCIA OBRAS MENORES
- Expediente 215845K: SOLICITUD DE LICENCIA OBRA MENOR LOCAL VIRGEN DE LOS DESAMPARADOS 9 (MERCADONA)
- Expediente 217973Q: SOLICITUD LICENCIA OBRA MENOR EN CALLE TOMAS SANZ 35

*Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.*

*Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:*



- **Sr. Javier Gil Marín (Compromis):** Pregunta sobre la circunstancia de cuando se van a abrir o recibir las obras de urbanización del PAI Quint II.
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Indica que quiere que los distintos miembros de la comisión le formulen todas las preguntas y luego, procederá a contestarlas de forma individualizada.
- **Sr. Jose María González Murgui (Ciudadanos):** Pregunta si existe un plan de incidencias en Mislata cuando se producen episodios de lluvias.

También quiere saber qué se va a hacer con los descampados.

- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Pregunta si se han empezado a pintar los pasos de peatones con componentes antideslizantes. Quiere saber los materiales y el coste.
- **Sra. Ana Vera Mascarós (Partido Popular):** Quiere saber, en relación con las obras de la Residencia de Mayores y Centro de día, cuando se van a reanudar.

Además, quiere saber cómo se reponen los contenedores cuando sufren daños o se deterioran.

- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Procede a contestar las preguntas formuladas de forma individualizada.
  - Respecto al PAI Quint II se va a abrir enseguida al público.
  - En relación al plan de incidencias por lluvias, manifiesta que está activada la alerta naranja, los técnicos están implicados y se controla la situación.
  - Respecto de los descampados, manifiesta que se va a actuar en todos ellos.
  - Respecto a la pintura en los pasos de peatones, preguntará y contestará, entre otras cosas, sobre su durabilidad.
  - Respecto de las obras del centro de día contestará en la próxima comisión y recuerda que se hizo una baja muy elevada.
  - Por último, sobre los contenedores, la gestión es un encargo a la empresa pública NEMASA. Si se produce un acto vandálico, se pide responsabilidades directamente al causante. De cualquier forma, si se quiere más información se puede pedir cita a los responsables de la empresa pública.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

LA PRESIDENTA,

EL SECRETARIO,

M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora

Carlos Revert García