



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE  
Secretaria de la Comisión  
13/01/2021



**Ajuntament  
de Mislata**

NIF: P4617100E

**Urbanismo**

Expediente 668308F

## Acta

### DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

**Reunión Telemática  
celebrada el día:**

**22 de diciembre de 2020**

**Hora de comienzo: 12:30**

**Hora de terminación: 13:00**

#### Asistentes:

D<sup>a</sup>. María Luisa Martínez Mora  
D. Joaquín Moreno Porcal  
D. José Francisco Herrero Monzó  
D<sup>a</sup>. Ana María Julián Ruiz  
D. Alfredo Catalá Martínez  
D<sup>a</sup>. Mercedes Caballero Carrasco  
D<sup>a</sup>. Dolores Hortelano Ramón  
D<sup>a</sup>. Ana Vera Mascarós  
D. Álvaro Jesús Galán Leal  
D. José María González Murgui  
D. Javier Gil Marín

**Actuando como  
Secretaria de la Comisión:**

D<sup>a</sup>. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma telemática, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior (01/12/2020).

Se aprueba por unanimidad el acta.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA:**

2.A.- Propuesta de aprobación del Plan de Acción por el Clima y la Energía Sostenible.

- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** propone la votación de la propuesta que es aprobada por mayoría (PSOE) con la abstención del resto de los grupos (PP, Vox, Ciudadanos y Compromís).

1



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA J22R VAXP ZYH3 MNLJ

**Acta Comisión Informativa de Urbanismo. 22-12-2020 - SEFYCU 2453228**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 5



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE  
Secretaria de la Comisión  
13/01/2021



El contenido de la propuesta es el siguiente:

- “1. Aprobar el Plan de Acción por el Clima y la Energía Sostenible para la ciudad de Mislata.
2. Comunicar este acuerdo a la Diputación de Valencia y a la Oficina del Pacto de las Alcaldías”.

2.B.- Propuesta de aprobación del Plan local reducido de prevención de incendios forestales.

- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** propone la votación de la propuesta que es aprobada por mayoría (PSOE) con la abstención del resto de los grupos (PP, Vox, Ciudadanos y Compromís).

El contenido de la propuesta es el siguiente:

- “1. Aprobar, para su elevación a la Consellería de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia climática y Transición Ecológica, el Plan local reducido de prevención de incendios forestales de Mislata.
2. Dar traslado de este acuerdo y del Plan a la Dirección General de Prevención de Incendios Forestales.”

**3. Temas ÁREA DE CONTROL:**

**AREA 01/12/2020**

- **INDUSTRIA**

- Expediente 273924A: Declaración responsable de pública concurrencia. Calle Vall d'Albaida, 6 bajo 4 derecha
- Expediente 489583C: Declaración responsable ambiental. Calle Virgen de los Desamparados, 54 bajo
- Expediente 552900R: Vado familiar. Calle Doctor Marañón, 11 bajo 2 con entrada por Racó Río Mijares
- Expediente 624395Q: Comunicación de actividad inocua. Calle Alto Palancia, 3 bajo izquierda

- **OFICINA TÉCNICA**

- Expediente 251447H: Obra. Reforma Local Municipal de Asociación de Vecinos Favara. Contratista: Contratas y mantenimiento Valencia, S.L. Certificación nº 1



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA  
Presidenta de la comisión informativa y de control de  
urbanismo, obras y medio ambiente  
14/01/2021



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE  
Secretaria de la Comisión  
13/01/2021



**Ajuntament  
de Mislata**

NIF: P4617100E

**Urbanismo**

Expediente 668308F

- Expediente 482195Q: Reurbanización de rotondas en las intersecciones de la Avda. Vicente Blasco Ibáñez con Avda. Gregorio Gea y Calle Valencia. Contratista: Rayso Servicios 2014. Certificación nº 1 y 2

#### **AREA 10/12/2020**

- **INDUSTRIA**

- Expediente 571001H: Comunicación de actividad inocua. Avenida del Sur, 6 bajo D
- Expediente 572901X: Comunicación de actividad inocua. Avenida Gregorio Gea, 66
- Expediente 592466W: Vado Mancomunado. Avenida Carlos Marx, 1
- Expediente 645703K: Comunicación de actividad inocua. Calle Lepanto, 2 bajo 2

- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- Expediente 619586M: OVP- Plataforma Articulada C/ Quint, nº 17

- **OFICINA TÉCNICA**

- Expediente 251447H: Obra. Reforma Local Municipal de Asociación de Vecinos Favara. Contratista: Contratas y Mantenimiento Valencia, S.L. Certificación nº 3.
- Expediente 563947K: Contrato Menor. Renovación pavimento asfáltico. Aparcamiento Pabellón Canaleta. Contratista: Pavasal Empresa Constructora, S. A. Certificación nº: 2
- Expediente 571101X: Obra. Reurbanización de las calles Virgen de los Desamparados y Víctor Pradera. Contratista: Canalizaciones y Derribos Safor, S. A. Certificación nº 2.
- Expediente 624238Y: Obra adecuación de parcela para aparcamiento y recinto ferial. Contratista: Binaria Compañía General de Construcciones, S. L. Certificación nº 1.

3



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA  
Presidenta de la comisión informativa y de control de  
urbanismo, obras y medio ambiente  
14/01/2021



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA J22R VAXP ZYH3 MNLJ

**Acta Comisión Informativa de Urbanismo. 22-12-2020 - SEFYCU 2453228**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 5



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE  
Secretaria de la Comisión  
13/01/2021



Ajuntament  
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 668308F

*Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.*

*Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:*

- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Comunica que en el parque que hay delante de la Calle Camino Viejo de Xirivella, 62, se han retirado unas vallas quiere saber si se van a volver a colocar.
  - Pregunta por las acciones a nivel municipal respecto de los terrenos situados a espaldas de la Calle Francisco Tomás y Valiente.
  - Con respecto a la actuación del recinto ferial, quiere saber si se ha pensado establecer algún lugar de vigilancia para los objetos de mercados ambulantes.
  - Comunica que la administradora del edificio situado en Calle San Antonio, 13, por registro de entrada número 20212 solicitó la instalación de un espejo convexo y marca vial por el riesgo que existe.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que la Policía Local revisará la petición.
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Quiere saber que criterios se han elegido en la Calle Virgen Desamparados para elegir el tramo donde estará ubicado la zona de estacionamiento.
  - Quiere conocer el destino del árbol que se ha retirado de la Pza. Mayor.
  - Pregunta por el coste del mantenimiento de los 25 contenedores que se han cambiado, así como la fecha prevista de para la extensión al resto del municipio.
  - Comunica que el día 6 salió una campaña de ayudas para mejorar los edificios y solicita que se informe al ciudadano de la existencia de las mismas.
- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Comunica que en el cruce de Camino Viejo de Xirivella y calle Particular, justo en el límite con Valencia, ha crecido un arbusto situado en un poste de madera antiguo, pregunta si se puede cortar.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Responde que no está ubicado en el término municipal de Mislata.
- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Solicita que se de traslado a Valencia, porque por su tamaño resulta peligroso.
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que es mejor y más rápido que se lo comuniquen a sus compañeros de partido en Valencia.



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA  
Presidenta de la comisión informativa y de control de  
urbanismo, obras y medio ambiente  
14/01/2021



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA J22R VAXP ZYH3 MNLJ

Acta Comisión Informativa de Urbanismo. 22-12-2020 - SEFYCU 2453228

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE  
Secretaria de la Comisión  
13/01/2021



- **Sra. Ana Vera Mascarós (P.P):** Solicita que en la Plaza Juan XXIII, se instalen mesas de domino.
  
- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Procede a contestar a las preguntas planteadas:
  - Con respecto a las mesas de dominó se intentaron colocar en la Plaza Juan XXIII, pero los vecinos se quejaron por el ruido.
  - En lo referente a los contenedores de basura, no se han reparado, se han cambiado las tapas y como funcionan bien, se van a sustituir en todos los contenedores.
  - El árbol retirado se va a replantar en la zona de la canaleta y si no cogiera se plantarán otros con la misma huella.
  - Por lo que respecta los criterios empleados en la Calle Virgen Desamparados, se ha utilizado el que menos plazas de aparcamiento eliminara y el votado por los vecinos.
  - Con respecto a las obras del parque de la Canaleta se está haciendo un rocódromo.
  - La petición de la comunidad de propietarios de Calle San Antonio, 13, se pasará a Policía Local.
  - En lo referente a las cámaras se mirará.
  - En lo que respecta a los solares se hará hincapié, pero no son de titularidad municipal.
  - El jardín de la calle Camino Viejo de Xirivella no es para pisar, pero se valorará el quitar o no las vallas. La intención es eliminarlas para dar mayor amplitud.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA  
Presidenta de la comisión informativa y de control de  
urbanismo, obras y medio ambiente  
14/01/2021

