



# Acta

## DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

**Reunión celebrada el día:**

**20 de Febrero de 2018**

**Hora de comienzo: 14.00**

**Hora de terminación: 14.30**

### Asistentes:

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora

D. José Francisco Herrero Monzó

D<sup>a</sup>. Teresa Peñarrubia Gil

D. Joaquín Moreno Porcal

D<sup>a</sup>. Ana María Julián Ruiz

D. Javier Santes Alpunte

D<sup>a</sup>. Dolores Hortelano Ramón

D. Antonio Sanchis Navarro

D. Alejandro Martínez Montoro, en sustitución de D<sup>a</sup>. Josefina Sáiz Gómez

D. Javier Gil Marín

D. José María González Murgui

**Actuando como**

**Secretario de la Comisión:**

D. Carlos Revert García

En la sala de reuniones del Departamento de Urbanismo, siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación:

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior (06/02/2018).

Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno.

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

### Asuntos Alcaldía (02/02/2018):

	Inf.	Sec	Referencia expediente
1	F	DU	Expte. 26.549/2017.- <b>DEVOLUCIÓN DE FINAZA</b> por zanja. Pza. Juan XXIII, 3. C.P. Juan XXIII.

### Declaraciones Responsables (02/02/2018):

	Fecha	Sec	Referencia expediente
1	04/09/2017	DU	Expte. 18.860/2017.- <b>OBRAS CON PROYECTO</b> , C/ Antonio Machado, 11. C.P. Antonio Machado
2	17/01/2018	DU	Expte. 1.130/2018.- Id, C/ Santa Teresa, 7.
3	25/01/2018	DU	Expte. 1.881/2018.- <b>OBRAS SIN PROYECTO</b> , C/ Padre Llansol, 27-20.
4	25/01/2018	DU	Expte. 1.975/2018.- Id, Paseo Dr. José Mir Pallardó, 12.

**Asuntos Junta Gobierno Local (09/02/2018):**

	Inf.	Sec	Referencia expediente
1	F	O.M	Certificación nº 1; Obra: Reparación de desperfectos vandálicos en viviendas tuteladas. Construcciones Plamel-Mepla, S.L

**Asuntos Alcaldía (9/02/2018):**

	Inf	Sec	Referencia expediente
1	F	I	Expte. 45/2017.- <b>COMUNICACIÓN DE ACTIVIDAD INOCUA</b> , C/ San Antonio, 102. Venta al por menor de productos de mercería.
2	F	I	Expte. 62/2017.- Id, Avda. Gregorio Gea, 27. Manicura y Ictioterapia
3	F	I	Expte. 65/2017.- Id, C/ San Antonio, 100 bajo 3. Oficina
4	F	DU	Expte. 23.030/2017.- <b>VADO</b> familiar. C/ Nuestra Señora de los Ángeles, 14.
5	F	DU	Expte. 23.039/2017.- Id familiar. C/ La Senyera, 1.
6	F	DU	Expte. 23.435/2017.- Id familiar. C/ Molino, 4.
7	F	DU	Expte. 23.437/2017.- Id familiar. C/ Molino, 2.
8	F	DU	Expte. 23.718/2017.- Id familiar. C/ San Martín, 17.
9	F	DU	Expte. 23.825/2017.- Id familiar. C/ San Jaime, 15 derecha.
10	F	DU	Expte. 25.606/2017.- Id familiar. C/ Obispo Irurita, 41.
11	F	DU	Expte. 26.136/2017.- Id familiar. C/ San Antonio, 85 bajo.
12	F	DU	Expte. 26.875/2017.- Id familiar. C/ Buen Pastor, 28.
13	F	DU	Expte. 26.951/2017.- Id familiar. C/ Isabel La Católica, 16.
14	F	DU	Expte. 648/2018.- <b>DEVOLUCIÓN DE FIANZA</b> , Apertura de zanja. Le Pain de Marie S.L.
15	F	DU	Expte. 1.328/2018.- Id, Apertura de zanja.
16	F	T	Expte. 1.508/2018.- <b>DEVOLUCIÓN DE FIANZA</b> , Placas de tráfico
17	F	T	Expte. 1.730/2018.- Id, Placas de tráfico.
18	F	T	Expte. 2.001/2018.- Id, Placas de tráfico.
19	F	DU	Expte. 2.044/2018.- <b>OBRAS MENORES</b> , C/ Alicante, 4.
20	F	DU	Expte. 2.688/2018.- <b>CANALIZACIONES</b> , Acometida eléctrica. Pza. Constitución, 12.

**Declaraciones Responsables (09/02/2018):**

	Fecha	Sec	Referencia expediente
1	18/01/2018	DU	Expte. 1.231/2018.- <b>OBRAS CON PROYECTO</b> , Pza. Músico Ibars, 6. C. P. Pza. Músico Ibars, 6.
2	25/01/2018	DU	Expte. 1.867/2018.- Id, C/ San Antonio, 99. Caixabank S.A.
3	29/01/2018	DU	Expte. 2.225/2018.- Id, Av. Gregorio Gea, 63, C/ Cardenal Benlloch, C/ Xirivella. Mercadona S.A.
4	26/01/2018	DU	Expte. 2.086/2018.- <b>OBRAS SIN PROYECTO</b> , Av. Carlos Marx, 4-D-24. Estructuras y Servicios Lacorpe S.L.
5	26/01/2018	DU	Expte. 2.121/2018.- <b>OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA – CONTENEDOR</b> , Av. del Sur, 21 bajo izq..

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** En paso peatonal de la intersección de la calle Turia y calle Cid hay un gran agujero. Que se compruebe.

En la Calle Víctor Pradera había dos arboles frente al número 14, se han retirado y suprimido las alcorques, quiere saber porque.



- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta que si el paso es muy justo no se reponen. Si se ha hecho así es por alguna causa.
  
- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** En la Calle Cardenal Benlloch al parecer hay una tubería rota, ya que se escucha el paso del agua especialmente por la noche quiere que se compruebe.
  - Pregunta si hay fecha prevista para el parque para perros.
  - En relación al tema de aparcabicis pregunta si se puede dar alguna información.
  - Respecto de las obras de la Calle Hospital, pregunta si las licencias para terrazas si se van a reducir.
  - Sobre la solicitud de que se legalicen los vados en zonas en que no se puede aparcar.
  
- **Sr. Antonio Sanchis Navarro (Partido Popular – P.P.):** Efectúa las siguientes preguntas:
  - Si se puede colocar un felpudo en la puerta del Ayuntamiento.
  - Quiere los contratos de la feria de Navidad, especialmente los de ocupación de la vía pública.
  - Si los huertos urbanos de la zona del rancho son privados
  - Quiere en relación al proyecto de obras a realizar en el campo de futbol, fecha inicio y finalización.
  - Lo mismo respecto del hogar del Sur.
  - Respecto del renting del césped artificial quisiera tener información.
  - En relación a los contenedores de la Calle Cardenal Benlloch que ardieron y se han cambiado de sitio, quiere saber por qué.
  - En relación a las inversiones, quiere saber cuales serán las primeras a ejecutar, Criterios en la elección de las obras a ejecutar, etc, con la finalidad de hacer un seguimiento.
  
- **M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Contesta:
  - Respecto de los aparca bicis hay un listado de las calles pero no hay un plano.
  - Respecto de las terrazas de la calle Hospital no van a ser igual; se seguirá el criterio de la Plaza Juan XXIII.
  - Respecto de los vados en calles en las que no se puede aparcar, se está haciendo un seguimiento para que se soliciten.
  - Respecto del felpudo, no se van a poner, en su momento hubieron, pero la empresa debe limpieza debía de limpiar y desinfectar y cada vez que se hacía costaba en torno a los 300€ y nadie quería firmar las facturas. Es inviable.
  - Los expedientes que refieren a fiestas, deben consultarse en esa comisión.
  - Los Huertos son privados.
  - En relación a los proyectos, los procedimientos si son importantes son abiertos y se tiene acceso a los mismos.
  - Respecto a su desarrollo, el orden cronológico se ve por departamentos.
  - Respecto de los contenedores de la calle Cardenal Benlloch, no se suelen cambiar por un incidente concreto sino por motivo de quejas vecinales.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

LA PRESIDENTA,

EL SECRETARIO, P.D.,

M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora

Carlos Revert García

**El original ha sido efectivamente firmado.**