



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
15/11/2021



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 826337Q

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día:

30 de julio de 2021

Hora de comienzo: 09:30

Hora de terminación: 10:00

Asistentes:

D^a. María Luisa Martínez Mora
D. Joaquín Moreno Porcal
D. José Francisco Herrero Monzó
D^a. Ana María Julián Ruiz
D. Alfredo Catalá Martínez
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D^a. Dolores Hortelano Ramón
D. Fernando Gandía Escorihuela, en sustitución de D^a Ana Vera Mascarós
D. Álvaro Jesús Galán Leal
D. José María González Murgui
D. Javier Gil Marín

**Actuando como
Secretaria de la Comisión:**

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno
2. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

ÁREA 20/07/2021

- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- Expediente 775375K: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Maestro Serrano, nº 8

1



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA QJ3L DTZJ 7FAR 49X4

Acta comisión de urbanismo. 30-07-2021 - SEFYCU 2916806

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 5



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
15/11/2021



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 826337Q

- Expediente 775672Y: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Vicente Salvatierra, nº9-24ª
- Expediente 789946Y: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Mariano Benlliure, nº 21-1ª
- Expediente 790107X: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Braç dels Horts, nº 8-4ª
- Expediente 794985X: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, Plaza País Valenciano, nº 5-15ª
- Expediente 795116D: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Padre Santonja nº 55-13ª
- Expediente 795408J: Ocupación de la vía publica por Acometida de Alcantarillado, Plaza Mayor, 3 y 4 Avda. Gregorio Gea, nº 72
- Expediente 795873E: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, Avda. de la Paz, nº 24
- Expediente 795882R: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Tomas Sanz, nº28-14ª
- Expediente 795894J: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, Avda. Gregorio Gea, nº77-1ª
- Expediente 795898P: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Regacho, nº 3-6ª
- Expediente 796158A: Ocupación de la vía publica por Plataforma Articulada, C/ Regacho, nº 1
- Expediente 796183K: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Doctor Pesset, nº2
- Expediente 796225T: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, Avda. Gregorio Gea, nº 7
- Expediente 796230A: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, Avda. Gregorio Gea, nº 52
- Expediente 796263X: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, Avda. Gregorio Gea, nº 7-3ª
- Expediente 797280J: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Paseo Clara Campoamor, 3-24ª
- Expediente 797347C: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, Avda. Gregorio Gea, nº 12-22ª

2



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
16/11/2021



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA QJ3L DTZJ 7FAR 49X4

Acta comisión de urbanismo. 30-07-2021 - SEFYCU 2916806

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
15/11/2021



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 826337Q

- Expediente 797352J: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Federico García, nº 11-5ª
- Expediente 797357Q: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/Turia, nº 12-18ª
- Expediente 799899X: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Maestro Serrano, nº18-17ª
- Expediente 799901Z: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Joan Manuel Serrat, nº 4-19ª
- Expediente 802389E: Ocupación de la vía publica para realizar dos calas, C/ Mayor, nº 7
- Expediente 806661N: Ocupación de la vía publica por Línea Subterránea, Avda. Carlos Marx, Nº 7 de Mislata.
- Expediente 806688A: Ocupación de la vía publica por Acometida de Agua Potable, C/ Mariano Benlliure, nº 6
- Expediente 806699Q: Ocupación de la vía publica por Acometida de Gas Natural en Plaza Juan XXIII, nº 5
- Expediente 812649E: Declaración Responsable de obras sin Proyecto, C/ Marques de Villores, nº 19
- Expediente 812665C: Ocupación de la vía publica por Plataforma Articulada, C/ Marques de Villores, nº 19.
- Expediente 813621E: Ocupación de la vía publica por Acometida eléctrica C/Maestro Serrano,4 Bajo
- Expediente 814490M: Ocupación de la vía publica por Acometida de Agua Potable, C/ Maestro Serrano, nº 4

Una vez, dada cuenta de los expedientes anteriormente relacionados, el Área de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, se da por enterada.

Posteriormente, una vez abierto el espacio para la actividad de control, se realizaron las siguientes intervenciones:





FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
15/11/2021



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
16/11/2021

- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Comienza explicando que no se lleva el acta de la sesión anterior de fecha 20 de julio de 2021 por acumulación de tareas en el departamento de urbanismo. En la primera comisión que se celebre en septiembre se llevarán las dos actas para su aprobación y también se convocará la comisión del arbolado, porque debido a los periodos vacacionales del personal de Nemasa no se ha podido celebrar.

- **Sr. Javier Gil Marín (Compromís):** Pone en conocimiento de la presidenta la falta de desinfección de los parques y contenedores, le siguen llegando quejas vecinales y les informa que cuando sea algo grave que lo presenten por registro de entrada.
 - Pregunta si se ha hecho alguna medición acústica y si es así donde se ha realizado, solicita que se hagan en la calle Valencia y calle San Antonio hasta el Hospital Militar.
 - Quiere conocer que se está realizando en el Paseo José Mir y Pallardó, ya que ha observado que los árboles están vallados.
 - Pregunta si la estación meteorológica funciona, si no es así que se instale y funcione normalmente ya que sería bueno para la ciudadanía. En otros municipios se está haciendo.
 - Con respecto al aparcamiento nuevo, le han comunicado que la fila situada cerca del paseo, si no encuentras sitio te ves obligado a salir del parking y dar toda la vuelta para volver a entrar. Existe una flecha que teóricamente te deja girar a la izquierda, pero te ves obligado a salir del recinto.

- **Sr. José María González Murgui (Ciudadanos):** Pregunta por la fecha prevista para la apertura de la Calle Valencia.

- **Sr. Álvaro Jesús Galán Leal (VOX):** Comunica la aparición de hongos en la piscina municipal y quiere conocer el alcance.

- **Sr. Fernando Gandía Escorihuela (PP):** Quiere conocer que calles no tenían árboles y ahora hay.
 - Solicita un inventario de árboles.
 - Pregunta por unas zanjas que hay en la zona de picnic cerca del tanatorio, quiere saber para que son.

- **Sra. María Luisa Martínez Mora (Presidenta):** Procede a contestar a las preguntas:
 - En lo referente a las quejas por parques, es mejor que se presenten a Nemasa que es quien tiene la encomienda y la limpieza diaria. Aunque siempre es bueno que se indique la zona concreta para hablar con el responsable de la zona y ver que está ocurriendo. Pero en todo caso es mas ágil si se dirigen a Nemasa.
 - Las mediciones acústicas se han hecho en zonas como Avenida de la Paz, pero en la calle Valencia no.
 - Se está actuando en los alcorques del Paseo José Mir y Pallardo.





FIRMADO POR

SONIA ANTÓN JARQUE
Secretaria de la Comisión
15/11/2021



- La estación meteorológica está en funcionamiento en la terraza del Ayuntamiento, pero la empresa no realiza informes, no lo tiene contemplado en el contrato que tiene, y las compañías aseguradoras normalmente necesitan informes más amplios.
- La calle Valencia a principios de septiembre estará abierta, antes de la finalización de las obras.
- La pregunta del Señor concejal de Vox no pertenece a ésta comisión.
- El inventario de árboles está en Nemasa, no se dispone de un listado de calles que antes tuvieran árboles y ahora no. Se puede pedir cita con el gerente de Nemasa y le dará toda la información.
- En lo que respecta a las zanjas, no son actuaciones municipales, pero se informará.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



FIRMADO POR

MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
Presidenta de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras y medio ambiente
16/11/2021

