



SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAVCOLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
 12546 SERGIO VILLA ARENERE

E:21-01477-790 P:1 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

PROYECTO DE OBRAS DE URBANIZACIÓN ÁMBITO B ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES (MISLATA)

MEMORIA, MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



INDICE MEMORIA

ANTECEDENTES

1 OBJETO PROYECTO

2 ÁMBITO DE ACTUACIÓN

3 ESTANDARES URBANÍSTICOS- CONDICIONES FUNCIONALES Y DIMENSIONALES DE LA RED VIARIA.

4 NORMATIVA APLICABLE

- 4.1 Normativa Estatal
- 4.2 Normativa Autonómica

5 ESTADO ACTUAL

- 5.1 Servicios Existentes y Afecciones
- 5.2 Tipo de obra
- 5.3 Superficie de actuación.

6 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

- 6.1 Excavaciones
- 6.2 Saneamiento y drenaje
- 6.3 Red de abastecimiento de agua
- 6.4 Red de Alumbrado
- 6.5 Pavimentos
- 6.6 Canalización Media Tensión
- 6.7 Red de Telecomunicaciones
- 6.8 Red de Riego
- 6.9 Zonas Verdes
- 6.10 Mobiliario Urbano
- 6.11 Señalización
- 6.12 Aparcamientos
- 6.13 Pasos Peatonales.

7 MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ANEXOS

- Anexo I – CONTROL DE CALIDAD
- Anexo II- ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD
- Anexo III- ESTUDIO LUMÍNICO- ALUMBRADO
- Anexo IV- GESTION DE RESIDUOS
- Anexo V- RED DE ABASTECIMIENTO AGUAS DE VALENCIA
- Anexo VI- ACOMETIDA MEDIA TENSIÓN - IBERDROLA

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

INDICE PLANOS

- 01 Situación
- 02 Emplazamiento
- 03 Planta Viaria, cotas y niveles
- 04 Planta General Equipamiento y Mobiliario
- 05 Planta General Equipamiento y Mobiliario (zona1)
- 06 Planta General Equipamiento y Mobiliario (zona2)
- 07 Detalle de Pavimentos Planta Viaria
- 08 Detalle Pavimentos Calzada y Aceras
- 09 Supresión Barreras Arquitectónicas-Pavimento paso peatones
- 10 Secciones Tipo
- 10-1 Niveles secciones tipo
- 11 Esquema Canalizaciones Calzada y Acera
- 12 Red de Alcantarillado
- 13 Perfil Longitudinal Alcantarillado, pluviales y calzada
- 14 Detalles Alcantarillado
- 15 Red de Abastecimiento Agua y Riego
- 16 Detalles Abastecimiento y Riego
- 17 Red de Alumbrado Público
- 18 Detalles Alumbrado Público
- 19 Red Media Tensión
- 20 Detalles Media Tensión
- 21 Detalles Mobiliario
- 22 Red Telecomunicaciones
- 23 Detalles Telecomunicaciones

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



ANTECEDENTES

La Resolución de la Secretaria de Estado de Defensa de fecha 9-06-2014, estableció la Desafección del Uso Militar del Acuartelamiento Gil de Quiñones

En enero de 2-015 se suscribió un convenio ente el Instituto de Vivienda Infraestructura y Equipamiento de la Defensa y el Ayuntamiento de Mislata, para la modificación de la Calificación del citado Acuartelamiento

La comisión de Evaluación Ambiental-Territorial, en sesión de 27-07-2017, emitió Informe Ambiental y Territorial Estratégico FAVORABLE en el procedimiento Simplificado de Evaluación Ambiental.

Con fecha 29-03-2018, fue presentada por el equipo redactor, la Modificación Puntual del P.G.O.U. de Mislata, relativa al Acuartelamiento Vigil de Quiñones.

Con fecha 26-12-2018 se publica en el B.O.P., la Aprobación Definitiva de la Modificación Puntual relativa al acuartelamiento Vigil de Quiñones.

La citada modificación consiste en el cambio de Calificación que tenía el señalado ámbito “ Suelo Urbano con calificación como Dotacional Público de uso Hospitalario-Militar.99r”, a : Una parte denominada ámbito A, se califica como Dotacional Público de la red primaria destinado a equipamiento Sanitario-Asistencial (P.Q.S), y el resto denominado ámbito B uso terciario (ZUR-TR-VIGIL) en la que se califica una parcela terciaria y las zonas verdes y red viaria correspondiente.

El presente Proyecto de Obras de Urbanización, se redacta , a los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en la Modificación Puntual del P.G.O.U. de Mislata

Con fecha- febrero-2021, se firma convenio con el Ayuntamiento, por el que se urbaniza 855´79 m2 de zona verde del Ámbito A y no se urbanizan 855´79 m2 de zona verde del ámbito B.

1- OBJETO PROYECTO

El objeto del presente proyecto denominado PROYECTO DE “OBRAS DE URBANIZACIÓN – ÁMBITO B- ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES” es la descripción, la definición y la correspondiente justificación de los trabajos necesarios para la ejecución completa de las obras de urbanización, en el suelo ocupado por el citado ámbito B creando una calle interior que une las calles San Antonio y Dolores Ibarruri y una zona verde.

La ejecución de la zona verde del ámbito B no se contempla en el proyecto, al haber llegado a un acuerdo por escrito, entre Urvitra s.a. y el Ayuntamiento en el que se permuta la zona verde del ámbito B, por otra equivalente del ámbito A.

Se pretende dar acceso al suelo terciario de nueva creación y conectarlo a la trama urbana.

Con la apertura de la calle y su posterior urbanización se creará un nuevo vial, mejorando así la

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



fluidez del tráfico rodado y el tránsito peatonal.

En la manzana de actuación, existen unas edificaciones en fase de transformación para crear un Centro de Asistencia Social y Sanitaria para Mayores, por lo que el nuevo vial y zona verde completará sus accesos.

El objeto de este proyecto comprenderá las siguientes actuaciones:

- Ejecución del nuevo vial, con sus infraestructuras.
- Conexión de las infraestructuras ejecutadas, con las generales de la red urbana.
- Ejecución de una zona verde

La redacción del presente proyecto se realiza por encargo de la empresa propietaria del solar URVITRA S.A., al arquitecto Sergio Villa Arenere

En la elaboración del presente documento se han considerado las instrucciones formuladas por los Servicios Técnicos Municipales así como las de las principales compañías suministradoras.

AGENTES

Promotor: Urvitra S.A.
 C/Poeta Querol 3 pta 6
 46002 Valencia
 96 351 92 74

Projectista: Sergio Villa Arenere
 Arquitecto 12.545 CTAV
 C/Poeta Querol 3 pta 6
 46002 Valencia
 96 351 92 74

2- ÁMBITO DE ACTUACIÓN.

El ámbito del proyecto lo compone el denominado Ámbito B de la Modificación Puntual del PGOU de Mislata, aprobado definitivamente el el 26-12-2.018

- Calle Dolores Ibarruri, en el tramo que incluye el suelo terciario, vial y un tramo de zona verde del ámbito A
- Calle San Antonio, el tramo que comprende el nuevo vial.
- Vial de nueva creación, que conecta c/ Dolores Ibarruri y c/ San Antonio

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNICO DE OBRAS
DE ARQUITECTOS
DIPUTACION

VISADO 08/06/21
12546 SERGIO VILLA ARENERE

E: 21-01477-790 P: 6 de 45 D: 21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

3- ESTANDARES URBANÍSTICOS- CONDICIONES FUNCIONALES Y DIMENSIONALES DE LA RED VIARIA.

En el Anexo IV apartado III, punto 2, “Estándares urbanísticos y normalización de determinaciones urbanísticas” de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (LOTUP), de la Comunitat Valenciana, se recogen determinados estándares urbanísticos, para nuevos desarrollos urbanísticos, a nivel dimensional de viales y plazas de aparcamiento, que son recogidos en el presente proyecto:

- Anchura de vial de sentido único ≥ 16 m
- Anchura de aceras ≥ 2 m
- Anchura de calzada de sentido único $\geq 4'5$ m
- Plazas de aparcamiento dispuestas en cordón $\geq 2'20 \times 4'5$ m
- Plazas de aparcamiento dispuestas en batería $\geq 2'40 \times 4'5$ m

En el Anexo IV, apartado III, art. 5.3 de la LOTUP, se establece la reserva mínima de plazas de aparcamiento público, y que es recogido en la Modificación Puntual del PGOU de Mislata, estableciendo un número de 86 plazas. De las 86 plazas, 83 tienen las dimensiones señaladas en función de su ubicación cordón-batería, tres son destinadas a minusválidos con dimensiones de 2,2 x 6,50 m.

4- NORMATIVA APLICABLE

4.1 NORMATIVA ESTATAL

- Real Decreto 256/2016, de 10 de junio, por el que se aprueba la Instrucción para la recepción de cementos (RC-16).
- Pliego de prescripciones Técnicas Generales para las obras de carreteras PG-3.
- Norma 6.1 IC Secciones de Firmes del Ministerio de Fomento
- Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.
- Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo.
- Real Decreto 505/2007, sobre condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados
- Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.
- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación y sus modificaciones.
- Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
- Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

- Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.
- Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
- Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.
- Real Decreto 1313/1988, de 28 de octubre, por el que se declara obligatoria la homologación de los cementos para la fabricación de hormigones y morteros para todo tipo de obras y productos prefabricados

4.2 NORMATIVA AUTONOMICA

- Decreto 39/2004 en el que se desarrolla la Ley 1/1998 en Materia de accesibilidad y supresión de barreras Arquitectónicas, Urbanísticas y de Comunicación- Consell de la Generalitat
- Orden VIV/561/2010, de 1 de febrero, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.
- Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Gestión de la Calidad en Obras de Edificación.
- Decreto 65/2019 de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos.
- Norma de Secciones de Firmes de la Comunidad Valenciana
- Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunidad Valenciana.
- Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación.
- Orden de 9 de junio de 2004, de la Conselleria de Territorio y Vivienda, por la que se desarrolla el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de accesibilidad en el medio urbano.
- Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia y en el medio urbano.
- Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia y en el medio urbano.

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



5- ESTADO ACTUAL

El suelo objeto de actuación, forma parte del Acuartelamiento, su superficie ocupa la antigua zona de aparcamiento de vehículos militares, con partes cubiertas, dos pabellones y pequeñas edificaciones auxiliares.

La zona Norte del suelo, es medianera con los terrenos ocupados por el actual Hospital, con una separación física por medio de un cerramiento de 4 metros de altura y cerchas al interior del solar, formando una cubrición para los vehículos. En esta misma medianera, existen dos edificaciones auxiliares, una de ellas un Centro de Transformación, inhabilitado.

La zona Sur, es medianera con el resto de edificaciones que compondrán el futuro Centro de Mayores y con la calle San Antonio. En esta zona, hay que derribar un pabellón que ocupa parte del nuevo vial.

Zona Este, medianera con la Calle Dolores Ibarruri.

Zona Oeste, separación física a través de un muro de varios metros de altura, con edificaciones del antiguo Hospital Militar.

5.1 SERVICIOS EXISTENTES Y AFECCIONES

Tras la comprobación in situ, detectamos lo siguiente:

- Red de abastecimiento de agua con un contador localizado en la fachada de calle San Antonio y desconocida su utilización. En la misma arqueta de contadores, existe una acometida de tres pulgadas taponada que se supone abastecía a las antiguas instalaciones.
- Red Interior de conductos de alcantarillado obsoletos, conectados a la red general en la calle Dolores Ibarruri.
- Restos de alumbrado exterior, en el interior del Acuartelamiento.
- Por las aceras contiguas de las calles Dolores Ibarruri y San Antonio, discurren la red de alumbrado, aguas potables.
- Por el eje de Dolores Ibarruri, red general saneamiento
- En el cruce de Dolores Ibarruri con calle Castilla, se localiza el C.T. más próximo a la actuación.

5.2 TIPO DE OBRA

Ejecución del Planeamiento aprobado - Urbanización

5.3 SUPERFICIE DE LA ACTUACIÓN

El suelo sobre el que se va actuar, es el denominado ámbito B con una superficie de

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

8.557'9 m2. A esta superficie hay descontar 855'79 m2 ocupados por la zona verde del ámbito B y añadir 161,15m2 de aceras y 855,79 m2 de zona verde pertenecientes al Ámbito A

6- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

6.1 EXCAVACIONES

Previo al inicio de la ejecución de obras de urbanización se procederá al levantamiento de las capas de asfaltado, existentes en la parcela y su entrega al Gestor de Residuos. El resto de movimiento de tierras, será reutilizado en la compactación del nuevo vial.

CARACTERÍSTICAS GEOLÓGICAS

La zona objeto a estudiar, formaba parte de suelo que abarcaba la actual calle Dolores Ibarri y el suelo ocupado por los edificios con número par de la citada calle. Urvitra s.a. construyó los edificios señalados y solicitó un Estudio Geológico a Red Control s.l. de la zona.

Según el mencionado Estudio Geotécnico, las características geológicas del terreno son:

- Existe un nivel de rellenos sueltos de 0'60 m, Arcillas plásticas y homogéneas entre 0'6 y 3 m., Limos Arcillosos de baja plasticidad y con baja proporción de finos entre 3 Y 5'4 m., Gravas y arenas desde 5'4 m.

En los sondeos y penetraciones realizados hasta la cota de 12 m, no se ha encontrado la aparición de nivel freático.

CONDICIONES GEOTÉCNICAS

Todas las actuaciones previstas y definidas en el presente proyecto no conllevan, tras los movimientos de tierras a realizar sobre el terreno existente, unos resultados destacables o significativos. Esto es:

- La cantidad de superficie sobre la que se actúa no se puede considerar extensa. Por lo que la excavación a cielo abierto no resulta representativa.
- Las excavaciones en zanjas no son muy profundas, no superiores a los dos metros.
- No se modifica la situación actual de cargas sobre el terreno, suelo existente y cimentaciones próximas o adyacentes a las zonas de actuación.
- En las visitas de inspección, realizadas al ámbito de actuación de las obras, no se ha detectado la existencia de deficiencias destacables en el terreno. Se considera que el grado de afección a los materiales subyacentes del terreno no es relevante a los efectos de posibles afecciones geotécnicas.

Por todo ello, no resulta necesaria la realización de catas y de sondeos.

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



6.2 SANEAMIENTO Y DRENAJE

En el presente proyecto se crean dos colectores uno de pluviales y otro de residuales, con desarrollo por eje de la nueva calzada.

El colector de residuales recoge las aguas residuales del terciario y se desarrolla a lo largo de su fachada sur, dispone de tres pozos de registro como punto de acometidas a la parcela de terciario

El colector de pluviales, recoge todas las aguas pluviales del Ámbito B y se desarrolla a lo largo del nuevo vial, dispone de siete pozos de registro a los que conectan los imbornales.

Ambos colectores conectan a la red general unitaria, en el pozo existente en el cruce del nuevo vial y c/ Dolores Ibarruri.

Las tuberías utilizadas en pluviales y residuales son de polietileno, flexibles de doble capa corrugada, con los diámetros que constan en plano.

JUSTIFICACIÓN RED DE SANEAMIENTO

A los efectos de comprobar el cumplimiento de la Normas Básicas para obras de Saneamiento en Mislata, aprobadas en sesión plenaria el día 24 de junio de 2.004, se desarrollan los siguientes apartados.

- 1- **CALCULO DE CAUDAL DE PLUVIALES**, el caudal de diseño utilizado es el caudal de pluviales de 25 años de periodos de retorno.

Pendiente 3 por mil $i = 0'003$

Tiempo de concentración establecido en la Norma para el municipio de Mislata, duración de chubascos 10 minutos, $T_c = 10 \text{ min.}$

Intensidad, utilizando la fórmula del punto 2.1.2 de la citad Norma Básica de obras de Saneamiento $I = 54'69 - 0'83384d + 5'566 \times 10^{-3} \times d^2 + (3'199/0'02407 + 7'941 \times 10^{-4} \times d - 2'488 \times 10^{-6} \times d) = 0'193155 \text{ l/h} = 695 \text{ l/s/ Ha,}$

$I = 695 \text{ l/s/ Ha,}$

CAUDAL DE DISEÑO

$Q_{25} = I \times C \times A$

Intensidad = 695 l/s/Ha

C, coeficiente de escorrentía para áreas urbanas $C = 0'85$

A, superficie de drenaje $8.557 \text{ m}^2 = 0'85 \text{ Ha}$

$Q_{25} = 695 \times 0'85 \times 0'85 = 502'13 \text{ l/s} = 0'50213 \text{ m}^3 / \text{s}$

Para una precipitación de 2 años de periodo de retorno

$Q_2 = 0'4 \times Q_{25} = 0'4 \times 0'50213 = 0'20 \text{ m}^3 / \text{s}$

COMPROBACIÓN DEL DIÁMETRO DE LA TUBERÍA PLUVIALES

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



Se parte de los valores utilizados: pendiente $i = 0'003$, al utilizar tubería de PVC o Polietileno el Coeficiente de Manning $n = 0'010$, caudal $Q_{25} = 502'13 \text{ l/s}$

$$D = 1'548 \times (n Q / i)^{3/8} = 26'47 \text{ cm}$$

Como la Norma Básica, establece en el apartado 2.3.3, un diámetro mínimo de 40 cm, se **toma el diámetro de 40 cm**, que es superior al de cálculo.

COMPROBACIÓN DE VELOCIDAD DE DRENAJE

La Norma Básica de Saneamiento establece una velocidad máxima para Q_{25} de $V_{25} = 4 \text{ m/s}$ y velocidad mínima para Q_2 de $V_2 = 0'9 \text{ m/s}$.

Utilizando el ábaco que regula los parámetros fundamentales de la teoría de drenaje comprobamos:

- $Q_{25} = 502 \text{ l/s}$, pendiente del 3 ‰, obtenemos una velocidad $V_{25} = 2'20 \text{ m/s} < 4 \text{ m/s}$
- $Q_2 = 200 \text{ l/s}$, pendiente del 3 ‰, obtenemos una velocidad $V_2 = 1'70 \text{ m/s} \geq 0'9 \text{ m/s}$

2- CÁLCULO DE CAUDAL DE AGUAS RESIDUALES

$$Q_R = K_R \times A \times f$$

$K_R = 1'2 \text{ l/s/Ha}$, caudal de aguas medio de aguas residuales, en áreas urbanas

$$A = \text{Superficie} = 8.557 \text{ m}^2 = 0'85 \text{ Ha}$$

$$\text{Factor de punta } f = 2'395 - f = 3'639 (K_R \times A)^{-0'07333} = 2'395$$

$$Q_R = 1'2 \times 0'85 \times 2'395 = 2'44 \text{ l/s}$$

COMPROBACIÓN DEL DIÁMETRO DE LA TUBERÍA RESIDUALES

Se parte de los valores utilizados: pendiente 1 ‰, al utilizar tubería de PVC o Polietileno el Coeficiente de Manning $n = 0'010$ y caudal $Q_R = 2'44 \text{ l/s}$

$$D_R = 1'548 \times (n Q / i)^{3/8} = 1'548 \times ((0'01 \times 2'44) / 1)^{3/8} = 0'59 \text{ cm}$$

Como la Norma Básica, establece en el apartado 2.3.3, un diámetro mínimo de 40 cm en red de residuales y 30 cm en acometidas, se toman estos diámetros que son superiores a los calculados.

COMPROBACIÓN DE VELOCIDAD DE DRENAJE

La Norma Básica Saneamiento establece una velocidad mínima para Q_R , $V_R = 0'3 \text{ m/s}$.

Utilizando el ábaco que regula los parámetros fundamentales de la teoría de drenaje comprobamos:

Utilizando el ábaco que regula los parámetros fundamentales de la teoría de drenaje comprobamos:

- $Q_R = 2'4 \text{ l/s}$, pendiente del 1 ‰, obtenemos una velocidad $V_R = 2'2 \text{ m/s} \geq 0'3 \text{ m/s}$

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





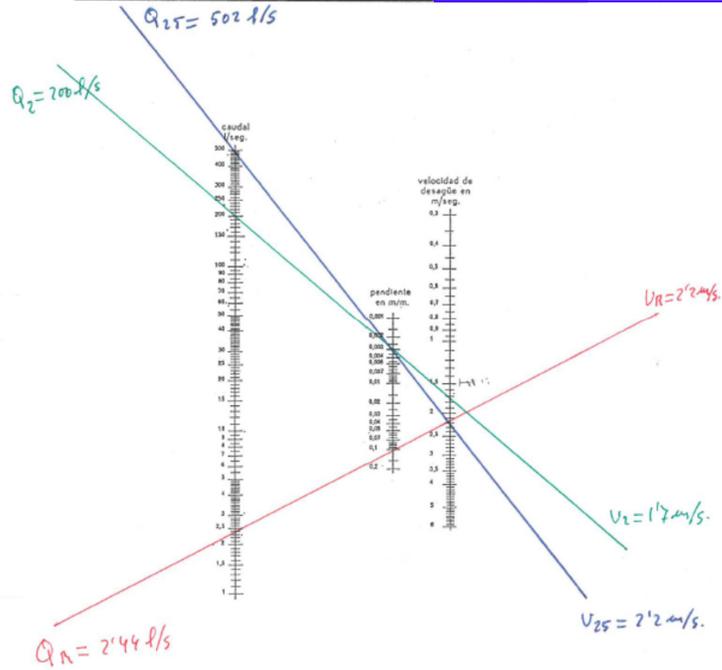
SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

ANEXO- TABLA DE PARÁMETROS FUNDAMENTALES DE TEORIA DE DRENAJE

PARAMETROS FUNDAMENTALES DE LA TEORIA DE DRENAJE



6.3 RED ABASTECIMIENTO AGUA

Se seguirá la solución planteada por la compañía suministradora, consistente en conectar la red existente en c/ San Antonio, seguir su desarrollo hasta la parcela de terciario, y en ese punto, cruzar la c/ Dolores Ibarruri para mallar la red.

La ejecución de todos los trabajos, serán ejecutados por la compañía Aguas de Valencia. (Global Omnium)

El dimensionamiento de la red, la ha realizado la propia distribuidora, valorando la demanda futura y la compensación de presiones en la red en la que se malla.

La compañía de Aguas Valencia, a los efectos de compensar la presión en la red con la que se malla, ha establecido una tubería P.E. 160 mm diámetro. El desarrollo de la red es de diámetro 160 mm.

Se instala un Hidrante, con las características señaladas en el plano

Se adjunta plano redactado por Aguas de Valencia (ver ANEXO V)

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



6.4 ALUMBRADO PÚBLICO

La disposición elegida para el nuevo alumbrado público de vial será a ambos lados de la calzada en todo el vial.

Las luminarias a utilizar son las siguientes:

- Las luminarias son de la casa Asvitae, tipo Tauro Led 50 w., de aleación de aluminio con tratamiento anti corrosión, difusor de vidrio plano templado y lentes de policarbonato.
- Las columnas de fuste troncocónico, con trampilla enrasada y altura estimada de 7 m., que vendrá determinada definitivamente por el estudio lumínico

Se adjunta estudio lumínico (ver ANEXO III)

Todas líneas de alimentación a los distintos puntos de luz serán nuevas. En el anejo de alumbrado se describen las características técnicas de las luminarias y columnas, así como el estudio lumínico del vial.

La canalización se compondrá de dos tubos de PVC de 110 mm de diámetro y uno de 60 mm. Se colocará una arqueta antes y después de cada cruce, esta será de 40 x 40 y 60 cm de profundidad, provista de cerco y tapa de poliéster. Las arquetas serán rellenas con arena y una capa de hormigón después de realizar la instalación de los cables.

Iberdrola ha establecido como punto de conexión a la red el Centro de Transformación sito en c/ Castilla y la construcción de un armario para contador en espacio público con acceso libre y permanente.

Se adjunta plano de suministro proporcionado por Iberdrola- (ver ANEXO VII)

6.5 PAVIMENTACIÓN

Acera.

Para la materialización de las aceras se emplearán los siguientes tipos de pavimentos:

- El pavimento a emplear en el nuevo vial en todo el ancho, será de losa prefabricada de hormigón de 5 x 40 x 60 cm, sentada con mortero de cemento.
- El modelo utilizado es el Metropolitán (Fenollar), con el siguiente porcentaje: 40% Gris-Granito, 20% Arena-Fuego y 20% Acero en formato 40 x40 cm.
- El encuentro entre el pavimento de baldosa y el adoquinado de zona parking, se limitará con adoquín de otro color.
- Para la formación de los vados peatonales según la normativa vigente en materia de accesibilidad se empleará pavimento con baldosas hidráulicas de cemento de 20x20 cm táctiles con botones troncocónicos y con rieles (según UNE 127029), color morado, colocadas sobre mortero.

Bajo las diferentes baldosas se colocarán las siguientes capas de firme hasta alcanzar el terreno natural existente:

- Hormigón HNE-15/P/20: 15 cm
- Zahorra artificial (ZA-25, 98% P.M.): 20 cm

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



Aparcamiento.

La sección de aparcamiento en el nuevo vial, prevista en el presente proyecto, está formada por las siguientes capas ordenadas de inferior a superior:

- Losa de hormigón HNE-15/P/20: de 15 cm de espesor
- Lecho de áridos por 3-4 cm con granulometría del árido comprendido entre 2-6 mm..
- Adoquín de hormigón con dimensiones 8x10x20 cm.
- Bordillo de hormigón de dimensiones 15x20x50 cm.

Calzada.

Según la Guía de Pavimentos Asfálticos para vías de baja intensidad de tráfico de la Generalitat Valenciana

La calzada prevista tiene la clasificación U/T42-C3, al consideran los siguientes parámetros: anchura calzada, en número de vehículos estimados por día (5-14), tráfico de proyecto IMDP 10(C3)

El código identificativo del firme es: U C3 S1 / 2 / t / Ce

En los tramos de calle de nueva creación, la sección de calzada prevista está formada por las siguientes capas ordenadas de superior a inferior:

- Capa de Rodadura: 5 cm de mezcla bituminosa semidensa tipo AC 16 surf S 50/70.
- Riego de imprimación sobre base de hormigón.
- Base Rígida: 15 cm de hormigón en masa HM 15/P/20.
- Capa de sub-base formada por 15 cm de suelo seleccionado (s/PG-3 con CBR>20) compactadas al 98% del Proctor modificado.

Bordillos y rigolas.

La delimitación entre las aceras y calzadas o aparcamientos se realizará mediante bordillo bicapa de hormigón de 15x20x50 cm. sobre lecho de hormigón HNE-15/P/20 rejuntado con mortero de cemento M-40a. El plinto del bordillo será de 3 cm.

Se coloca línea de rigola bicapa en la separación entre calzada y aparcamiento. Las rigolas serán bicapa de hormigón de 8x20x50 cm, sobre lecho de hormigón HNE- 15/P/20 con mortero de cemento M-40a.

Los de bordillos de alcorques y en la zona ajardinada se prevén de 10x20x50 cm, de cabeza recta o curva, sobre lecho de hormigón HNE-15/P/20, rejuntado con mortero de cemento M-40a.

6.6 CANALIZACIÓN DE MEDIA TENSION

En el cruce de calle Castilla con Dolores Ibarruri, se localiza un CT.

La línea de media tensión partirá del citado CT, para dar servicio a dos Centros de Seccionamiento, localizados cada uno de ellos en las parcelas de terciario y dotacional respectivamente.

Los citados Centros de Seccionamiento, se consideran red pública, y desde los cuales se conectará los futuros CT de abonados, que se consideran Red Privada.

El presente proyecto, únicamente contempla la ejecución de la canalización del CT de calle Castilla a la ubicación de los Centros de Seccionamiento.

Independiente de este proyecto, existirá un proyecto específico de la Línea de Media Tensión y los Centros de Seccionamiento, que tendrá que ser aprobado por Iberdrola y Consellería de Industria. (ver ANEXO VI)

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



6.7 RED DE TELECOMUNICACIONES

Se ha previsto la ejecución de una canalización de reserva que cubra parte del frente de suelo terciario y dotacional, en la acera de la calle Dolores Ibarruri, y permita que las empresas de telecomunicaciones se conecten en las dos arquetas previstas. Desde las arquetas señaladas, se ejecutarán canalizaciones a las parcelas de terciario y dotacional, para su servicio.

6.8 RED DE RIEGO

Se prevé una acometida de riego a la red general, tal como consta en plano, con su **contador** correspondiente. La red de riego, está compuesta por tres circuitos regulados por electroválvulas programables, los cuales abastecen respectivamente a los tres sectores de riego.

Conducciones.

La acometida a la red general es de diámetro 40 mm.

La distribución hasta cada uno de los sectores de riego que se realizará por medio de una tubería de PE de 32 mm. La red de aspersión estará formada por tubería de PEBD de 25 mm y 20 mm., así como por turbinas emergentes de alcances variables entre los 6 y 9 metros y altura de vástago regulable.

El tubo exterior que aloja a la red será en una tubería de P.V.C de diámetro 90 mm. mientras discorra enterrado por debajo de cualquier tipo de pavimento rígido.

Automatismos.

El control del proceso de riego se realizará mediante la instalación de tres electroválvulas, junto a un regulador de presión y un filtro de arena. Para la regulación de sistema de riego se instalará un programador a pilas o eléctrico que gestionará la apertura y cierre de la electroválvula.

Bocas de riego.

Toda la superficie del jardín podrá regarse de forma independiente a través de la instalación de un hidrante de enlace rápido (B.E.R) de 1 La conexión a la tubería principal de 32 mm se realizará en arqueta de 40 x 40 cm.

6.9 ZONAS VERDES

JARDINERÍA.

Actualmente existen sobre el tramo del nuevo vial que vierte a Dolores Ibarruri, un total de 12 árboles de cierta altura, los cuales invaden la calzada por lo que tienen que ser eliminados.

En la medianera oeste con las instalaciones del antiguo Hospital, existen ocho pinos de gran tamaño, se van a mantener siempre que no invadan la acera proyectada, creando un alcorque corrido a lo largo de la medianera.

Los árboles que se mantienen, se someterán a podas de limpieza y formación para su adaptación a la nueva trama, ya que su desarrollo no ha sido controlado en el tiempo.

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA

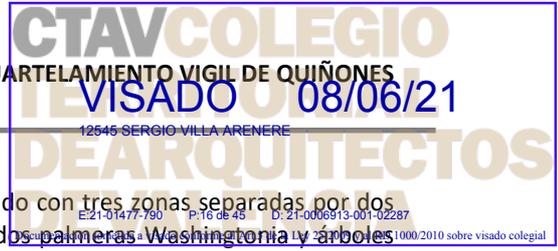




SELO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



La zona verde perteneciente al ámbito A, se ha proyectado con tres zonas separadas por dos aceras, tamizadas con césped, en cada zona se plantan dos palmeras Washingtonia y árboles tipo: Melia Umbraculifera y Ficus Mediterránea Nítida

6.10 MOBILIARIO URBANO

En proyecto el mobiliario lo compondrá la instalación de:

- Banco modelo Loop de Escofet de dimensiones 202 x 68 x 84 cm., compuesto por asiento de madera tropical tratada con aceite traslúcido pigmentado y soportes de chapa de acero, pintados con polvo de poliéster color gris plata texturizado.
- Banca modelo Loop de Escofet de dimensiones 210 x 88 x 45 cm., compuesto por asiento de madera tropical tratada con aceite traslúcido pigmentado y soportes de chapa de acero, pintados con polvo de poliéster color gris plata texturizado.
- Papelera según modelo normalizado por el Ayuntamiento Mislata (Boulevard de Escofet)

6.11 SEÑALIZACIÓN

SEÑALIZACIÓN VERTICAL.

En el presente Proyecto no se afecta la señalización vertical de circulación existente en los viales contiguos. Únicamente se incluyen señales para regular el sentido circulación del nuevo vial, incluyendo señal de stop y dirección prohibida en la salida del nuevo vial en proyecto con la calle San Antonio. A su vez, se instala la señalización vertical, de plazas de aparcamiento accesibles. Las señales serán de aluminio modelo futura o similar.

SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

Se incluye en el presente proyecto la siguiente señalización horizontal:

- Señalización amarilla discontinua junto a bordillo donde no hay aparcamiento.
- Señalización amarilla continua junto a bordillo en cruces.
- Pintado de todos los pasos de peatones.

6.12 APARCAMIENTOS

En la aprobación de la Modificación del P.G.O.U. se estableció 86 plazas de aparcamiento, se han proyectado 83 plazas normales y 3 Accesibles, total 86 plazas.

6.13-PASO PEATONES

El diseño de los pasos y vados peatonales han sido diseñados conforme a lo establecido en la normativa de accesibilidad.

Fdo. Sergio Villa Arenere
 Arquitecto

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



7- MEDICIONES Y PRESUPUESTO

SERGIO VILLA ARENERE, arquitecto

MEMORIA





SELO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAVCOLEGIO
TRANSFORMA
DE ARQUITECTOS
DE VALÈNCIA

VISADO 08/06/21
 12545 SERGIO VILLA ARENERE
 Página 2
 E: 21-01477-790 P: 18 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
 QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 1 Demoliciones

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
1.1.1.1 DMF010	m²	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico de 15 cm de espesor medio, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- SOLAR COMERCIAL	1	115,000	37,200		4.278,00
		- Calle entrada Dolores Ibarruri	1	115,000	16,000		1.840,00
		- Calle entrada San Antonio	1	95,000	17,000		1.615,00
		- Zona ajardinada	1	59,000	14,500		855,50
		<i>Total m²</i>		<i>8.588,500</i>		<i>1,79</i>	<i>15.373,42</i>

Demoliciones 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAVCOLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21

12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 3

E: 21-01477-790 P: 19 de 45 D: 21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 2 Acondicionamiento del terreno

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
2.1.1.1 ACE040	m³	Excavación de zanjas en tierra blanda, de hasta 1,25 m de profundidad máxima, con medios mecánicos, y carga a camión.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		Red red pluviales: (colector 400)					0,00
		- Calle desde c/ San Antonio	1	90,000	0,500	1,250	56,25
		Pozos pluviales.(c/ San Antonio)	3	1,400	1,400	1,250	7,35
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		Red pluviales (Colector 300)					0,00
		Acometidas terciarios	2	8,500	0,400	1,000	6,80
			1	10,000	0,400	1,000	4,00
		Acometida residencia	1	10,000	0,400	1,000	4,00
		Red fecales.- (colector 300)					0,00
		Acometidas terciario	3	7,000	0,400	1,000	8,40
		Red hasta colector c Dolores ibarruri	1	106,000	0,500	1,250	66,25
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		Red red pluviales: imbornales (colector 200)					0,00
		- Calle desde c/ San Antonio	7	2,500	0,400	0,800	5,60
			1	9,500	0,400	0,800	3,04
		- Calle desde c/ Dolores Ibarruri	7	2,500	0,400	0,800	5,60
			1	17,000	0,400	0,800	5,44
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Canalización 6 tubos 160 de arqueta c/ Castilla a la arqueta, bajo calzada.	1	25,000	0,400	1,320	13,20
		- Canalización 6 tubos 160 de arqueta acera a arqueta alumbrado, bajo acera.	1	7,500	0,400	1,120	3,36
		Acondicionamiento del terreno					0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 4

E: 21-01477-790 P: 20 de 45 D: 21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
QUÍÑONES MISLATA (Valencia)

nº 2 Acondicionamiento del terreno

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
		- Canalización 4 tubos 160 de arqueta alumbrado a la arqueta (CSI IDE), bajo calzada.	1	48,000	0,400	0,960	18,43
		- Canalización Alumbrado	1	433,000	0,400	0,600	103,92
		- Red telecomunicaciones	1	38,000	0,400	0,730	11,10
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Abastecimiento de agua tubería 160mm con conexión a red existente					0,00
		- Cruce calzada	1	14,500	0,600	0,960	8,35
		Conexión a c/ San Antonio	1	149,000	0,600	0,960	85,82
		-					
		Total m³		416,914		12,12	5.053,00

2.1.1.2 ACE040b m³ **Excavación de zanjas en tierra blanda, de más de 1,25 m de profundidad máxima, con medios mecánicos, y carga a camión.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Red red pluviales: (colector de 400)					0,00
- Calle desde c/ Dolores lbarruri	1	95,000	0,500	1,450	68,88
	1	17,000	0,500	1,640	13,94
Pozos pluviales (C/ dolores lbarruri)	4	1,400	1,400	1,450	11,37
Pozo general.-(C/ dolores lbarruri)	1	1,400	1,400	1,800	3,53
Total m³		97,711		15,56	1.520,38

2.1.1.3 ACR020 m³ **Relleno de zanjas con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 25 cm de espesor máximo con medios mecánicos, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 90% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Red red pluviales: (colector 400)					0,00
- Calle desde c/ San Antonio	1	90,000	0,500	0,958	43,11
Acondicionamiento del terreno					0,00

Sergio
Villa
Arenera



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAVCOLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21

12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 5

E:21-01477-790 P:21 de 45 D: 21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 2 Acondicionamiento del terreno

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
	3	Pozos pluviales.(c/ San Antonio)	1,400	1,400	0,950	5,59	
	Uds.		Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		Red pluviales (Colector 300)				0,00	
	2	Acometidas terciarios	8,500	0,400	0,650	4,42	
	1	Acometida residencia	10,000	0,400	0,650	2,60	
	1	Red fecales.- (colector 300)	10,000	0,400	0,650	2,60	
		Acometidas terciario				0,00	
	3	Red hasta colector c Dolores ibarruri	7,000	0,400	0,650	5,46	
	1		106,000	0,500	0,950	50,35	
	Uds.		Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		Red red pluviales: imbornales (colector 200)				0,00	
	7	- Calle desde c/ San Antonio	2,500	0,400	0,450	3,15	
	1		9,500	0,400	0,450	1,71	
	7	- Calle desde c/ Dolores Ibarruri	2,500	0,400	0,450	3,15	
	1		17,000	0,400	0,450	3,06	
	Uds.		Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	- Canalización 6 tubos 160 de arqueta c/ Castilla a la arqueta, bajo calzada.	25,000	0,400	0,970	9,70	
	1	- Canalización 6 tubos 160 de arqueta acera a arqueta alumbrado, bajo acera.	7,500	0,400	0,770	2,31	
	1	- Canalización 4 tubos 160 de arqueta alumbrado a la arqueta (CSI IDE), bajo calzada.	48,000	0,400	0,700	13,44	
	1	- Canalización Alumbrado	433,000	0,400	0,350	60,62	
	1	- Red telecomunicaciones	38,000	0,400	0,500	7,60	
	Uds.		Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		Acondicionamiento del terreno				0,00	

Sergio
Villa
Arenera



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 21 de 45



SELO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALÈNCIA

VISADO 08/06/21
 12545 SERGIO VILLA ARENERE
 Página 6

E: 21-01477-790 P: 22 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 2 Acondicionamiento del terreno

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
		- Abastecimiento de agua tubería 160mm con conexión a red existente			0,00
		- Cruce calzada	1 14,500 0,600	0,700	6,09
		Conexión a c/ San Antonio	1 149,000 0,600	0,700	62,58
		Total m³	287,536	5,77	1.659,08

Acondicionamiento del terreno 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21

12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 7

E: 21-01477-790 P: 23 de 45 D: 21-0006913-001-02287

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 4 Firmes y pavimentos urbanos

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1.1.1 MBG010	m³	Base granular con zahorra natural caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, para mejora de las propiedades resistentes del terreno.			
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
		- Calle entrada Dolores Ibarruri	1	115,000 16,000	0,250 460,00
		- Calle entrada San Antonio	1	95,000 17,000	0,250 403,75
		- Zona ajardinada con pavimento	1	59,000 14,500	0,250 213,88
		- A deducir jardín	-3	17,800 14,500	0,250 -193,57
		Total m³		884,050	31,06 27.458,59
4.1.1.2 MBG010b	m³	Base granular con grava 20/30 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al al 95% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, para mejora de las propiedades resistentes del terreno.			
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
		- Calle entrada Dolores Ibarruri (asfalto)	1	106,500 4,900	0,150 77,91
		- Curva acceso calle.	1	3,500 10,600	0,150 5,56
		- Curva con calle perpendicular	0,4	12,000 12,000	0,150 8,64
		- Calle entrada San Antonio (asfalto)	1	101,500 4,900	0,150 74,60
		- Curva acceso calle.	1	3,500 14,000	0,150 7,31
		Total m³		174,06	20,000 3.481,20
4.1.1.3 MBH010	m²	Base de hormigón en masa de 15 cm de espesor, con juntas, realizada con hormigón HM-15/P/20/ fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, con acabado maestreado, para su posterior uso como soporte de pavimento.			
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
		- Acera y aparcamiento junto la zona comercial	1	115,000 4,200	483,00
		- Acera y aparcamiento junto residencia uy ajardinamiento	1	86,000 6,500	559,00
		Firmes y pavimentos urbanos			0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TERMINO
VISADO 08/06/21
12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 8
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA
E: 21-01477-790 P: 24 de 45 D: 21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 4 Firmes y pavimentos urbanos

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
		- Acera en la curva	0,6 12,000	6,500	46,80
		- Pasillos zona ajardinada.	2 15,000	2,500	75,00
		- Acera y aparcamiento izqui. junto al Hospital Militar	1 72,200	6,300	454,86
			1 26,800	8,000	214,40
		- Acera en la curva	1 7,200	7,200	51,84
		- Acera y aparcamiento derech. junto al Hospital Militar	1 96,000	4,550	436,80
		- Acera zona ajardinada	2 14,600	2,800	81,76
		- Calzada			1.160,40
Total m²:3.563, 86					
10,989					39.163,58

4.2.1.1 MPH020 m² **Solado de losa prefabricado de hormigón para exteriores, modelo Metropolitán "Fenollar", resistencia a flexión T, carga de rotura 7, resistencia al desgaste H, 40x60x5 cm, porcentaje de color, (40% gris-granito, 20% arena-fuego 40% acero (del acero el 50% el formato de 40x40x5)), para uso público en exteriores en zona de aceras y paseos, colocadas al tendido sobre capa de arena-cemento; todo ello realizado sobre solera de hormigón no estructural (HNE-20/P/20), de 15 cm de espesor (no incluido).**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
- Acera junto la zona comercial	1	115,000	4,200		483,00
					0,00
- Acera y aparcamiento junto residencia uy ajardinamiento	1	86,000	6,500		559,00
- Acera en la curva	0,6	12,000	6,500		46,80
- Pasillos zona ajardinada.	2	15,000	2,500		75,00
- Acera y aparcamiento izqui. junto al Hospital Militar	1	72,200	6,300		454,86
	1	26,800	8,000		214,40
- Acera en la curva	1	7,200	7,200		51,84
Firmes y pavimentos urbanos					0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TERMINO
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21

12545 SERGIO VILLA ARENERE
 Página 9

E: 21-01477-790 P: 25 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
 QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 4 Firmes y pavimentos urbanos

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
		- Acera y aparcamiento derech. junto al Hospital Militar	1	96,000	4,550		436,80
		- Acera zona ajardinada	2	14,600	2,800		81,76
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		A DEDUDIR BALDOSAS TIPO DIRECCIONAL					0,00
		- Baldosa direccional peatones, (acceso desde c/ Dolores Ibarruri)	-1	5,750	0,800		-4,60
			-1	3,400	0,800		-2,72
		- Baldosa direccional peatones, (intermedio desde c/ Dolores Ibarruri)	-1	5,750	0,800		-4,60
			-1	3,450	0,800		-2,76
		- Baldosa direccional peatones, (rincon)	-1	4,000	0,800		-3,20
			-1	3,450	0,800		-2,76
		- Baldosa direccional peatones, (intermedio desde c/ San Antonio)	-1	7,300	0,800		-5,84
			-1	3,800	0,800		-3,04
		- Baldosa direccional peatones, (acceso desde c/ San Antonio)	-1	4,900	0,800		-3,92
			-1	3,200	0,800		-2,56
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		A DEDUDIR BALDOSAS TIPO BOTON					0,00
		- Baldosa direccional peatones, (acceso desde c/ Dolores Ibarruri)	-2	6,200	0,600		-7,44
		- Baldosa direccional peatones, (intermedio desde c/ Dolores Ibarruri)	-2	4,400	0,600		-5,28
		- Baldosa direccional peatones, (rincon)	-1	4,400	0,600		-2,64
		Firmes y pavimentos urbanos					0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TRANSFORMACIÓN DE ARQUITECTOS DE VALENCIA
VISADO 08/06/21
 12545 SERGIO VILLA ARENERE
 Página 10
 E:21-01477-790 P:26 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 4 Firmes y pavimentos urbanos

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
	-1		5,900	0,600	-3,54	
		- Baldosa direccional peatones, (intermedio desde c/ San Antonio)	-2	4,400	0,600	-5,28
		- Baldosa direccional peatones, (acceso desde c/ San Antonio)	-2	4,200	0,600	-5,04
		Total m²		2.338,240	33,26	77.769,86

4.2.1.2 MPA020 m² **Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme para aparcamiento, compuesto por base de hormigón en masa, (15 cm de espesor, no incluido), con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x80 mm, acabado superficial liso, color gris, y parte proporcional de adoquín color rojo para señalización de plazas, sobre una capa de arena de 3-4 cm, granulometría comprendida entre 2-6 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
- Aparcamiento junto la zona comercial.-	1	29,300	2,050		60,07	
	1	50,800	2,050		104,14	
- Aparcamiento junto residencia y ajardinamiento	1	36,800	4,350		160,08	
- Aparcamiento izqui. junto al Hospital Militar	1	72,200	4,350		314,07	
	1	21,800	4,350		94,83	
- Aparcamiento derech. junto al Hospital Militar	1	49,800	2,050		102,09	
	1	22,650	2,050		46,43	
		Total m²		881,708	29,51	26.019,20

4.2.1.3 MPH020b m² **Solado de baldosa hidraulicas de cemento para exteriores táctiles (tipo direccional), modelo 5 Tacos, resistencia a flexión T, carga de rotura 7, resistencia al desgaste H, 20x20x3 cm, color rojo, para uso público en exteriores en zona de aceras y paseos, colocadas al tendido sobre capa de arena-cemento.**

Firmes y pavimentos urbanos 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 11
E: 21-01477-790 P: 27 de 45 D: 21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 4 Firmes y pavimentos urbanos

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		- Baldosa direccional peatones, (acceso desde c/ Dolores Ibarruri)	1	5,750	0,800		4,60	
			1	3,400	0,800		2,72	
		- Baldosa direccional peatones, (intermedio desde c/ Dolores Ibarruri)	1	5,750	0,800		4,60	
			1	3,450	0,800		2,76	
		- Baldosa direccional peatones, (rincon)	1	4,000	0,800		3,20	
			1	3,450	0,800		2,76	
		- Baldosa direccional peatones, (intermedio desde c/ San Antonio)	1	7,300	0,800		5,84	
			1	3,800	0,800		3,04	
		- Baldosa direccional peatones, (acceso desde c/ San Antonio)	1	4,900	0,800		3,92	
			1	3,200	0,800		2,56	
		Total m²			36,000		24,66	887,76

4.2.1.4 MPH020d m² **Solado de baldosa hidraulicas de cemento para exteriores táctiles (tipo botones), modelo 16 Tacos, resistencia a flexión T, carga de rotura 4, resistencia al desgaste H, 20x20x3 cm, color rojo, para uso público en exteriores en zona de parques y jardines, colocadas a pique de maceta con mortero; todo ello realizado sobre solera de hormigón no estructural (HNE-20/P/20), de 10 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
- Baldosa direccional peatones, (acceso desde c/ Dolores Ibarruri)	2	6,200	0,600		7,44
- Baldosa direccional peatones, (intermedio desde c/ Dolores Ibarruri)	2	4,400	0,600		5,28
- Baldosa direccional peatones, (rincon)	1	4,400	0,600		2,64

Firmes y pavimentos urbanos 0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
 12545 SERGIO VILLA ARENERE
 Página 12

E:21-01477-790 P:28 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 4 Firmes y pavimentos urbanos

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
	1		5,900	0,600	3,54	
		- Baldosa direccional peatones, (intermedio desde c/ San Antonio)	2	4,400	0,600	5,28
		- Baldosa direccional peatones, (acceso desde c/ San Antonio)	2	4,200	0,600	5,04
		Total m²		29,220	33,87	989,68

4.2.2.1 MPB010 m² **Capa de 5 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf S 50/70, para capa de rodadura, de composición densa, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
- Calle entrada Dolores Ibarruri (asfalto)	1	106,500	4,900		521,85	
- Curva acceso calle.	1	3,500	10,600		37,10	
- Curva con calle perpendicular	0,4	12,000	12,000		57,60	
- Calle entrada San Antonio (asfalto)	1	101,500	4,900		497,35	
- Curva acceso calle.	1	3,500	14,000		49,00	
		Total m²		1.162,900	7,11	8.268,22

4.3.1.1 MLB010 m **Bordillo Bicapa - Recto - MC - A1 (20x15x50) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de 20 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
- Bordillo acera zona comercial	1	106,800			106,80	
- Bordillo acera zona residencia comercial	1	130,960			130,96	
- Bordillo acera zona hospital militar	1	107,300			107,30	
		Total m		345,060	23,30	8.039,90

4.3.1.2 MLB010b m **Bordillo Bicapa - Recto - MC - A2 (20x10x50) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de 20 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.**

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
------	-------	-------	------	----------

Firmes y pavimentos urbanos 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALÈNCIA

VISADO 08/06/21

12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 13

E: 21-01477-790 P: 29 de 45 D: 21-0006913-001-02287

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 4 Firmes y pavimentos urbanos

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
		- Bordillo zona ajardinada zona residencia	2 64,600		129,20
			1 62,300		62,30
		- Bordillo zona ajardinada hospital militar	1 85,700		85,70
		Total m	277,200	20,80	5.765,76

4.3.1.3 MLR010 m **Régola Bicapa formada por piezas prefabricadas de hormigón bicapa, 8x20x50 cm, sobre base de hormigón no estructural HNE-20/P/20 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
- Rigola acera zona comercial	1	106,800			106,80
- Rigola acera zona residenciacomercial	1	130,960			130,96
- Bordillo acera zona hospital militar	1	107,300			107,30
Total m		345,060		30,89	10.658,90

4.4.1.1 MSH030 m² **Aplicación mecánica con máquina de accionamiento manual de pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marcado de flechas e inscripciones en viales. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retroreflectante en seco y con humedad o lluvia.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
- Flecha de señalización dirección	2	4,000	0,400		3,20
Total m²		3,200		6,51	20,83

4.4.1.2 MSH010 m **Aplicación mecánica con máquina de accionamiento manual de pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial longitudinal continua, de 50 cm de anchura, para separación de carriles. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retroreflectante en seco y con humedad o lluvia.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
- Paso de peatones					0,00
- Acceso desde c/ Dolores Ibarri.	5	5,500			27,50

Firmes y pavimentos urbanos 0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021

CTAVCOLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21

12545 SERGIO VILLA ARENERE
 Página 14

E: 21-01477-790 P: 30 de 45 D: 21-0006913-001-02287

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
 QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 4 Firmes y pavimentos urbanos

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
			2	1,500	3,00	
		- Pasos intermedios.-	5	4,500	22,50	
			5	4,500	22,50	
			7	4,500	31,50	
			2	2,000	4,00	
		- Acceso desde c/ San Antonio	5	4,500	22,50	
			2	1,000	2,00	
<i>Total m</i>				135,500	2,07	280,49

Firmes y pavimentos urbanos 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21

12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 15

E: 21-01477-790 P: 31 de 45 D: 21-0006913-001-02287

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 5 Instalaciones

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.1.1.1 TIF010b	Ud	Farola compuesta: Luminaria modelo TAURUS de ASVITAE, de aleación en aluminio, difusor de vidrio plano templado, lente de policarbonato, color Ral 2007 Columna fuste troncocónica de m de altura de acero de carbono, con trampilla enrasada, incluso fijación con pernios a cimentación, arqueta de polipropileno y tampa de función			
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
		- Farola modelo Secom tipo Ecodut Led 50w, columna de 7 ml de acero al carbono.	18		18,00
		Total Ud		18,000 779,74	14.035,32
5.1.1.2 IUP010	Ud	Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud y 14 mm. diametro y accesorios.			
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
		- En cada farola, en la arqueta de conexión..	18		18,00
		- Refuerzo toma tierra , pica 2ml	7		7,00
		Total Ud		25,000 169,25	4.231,25
5.1.1.3 IUP050c	m	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 110 mm de diámetro, incluido arquetas de cruce necesarias de 40x40x60 de polipropileno.			
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
		- Canalización	1	433,000	433,00
		Total m		433,000 10,96	4.745,68
5.1.1.4 IUP060	m	Cableado para red subterránea de alumbrado público formado por 4 cables unipolares RZ1-K (AS) reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductores de cobre de 6 mm² de sección, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. (RVk 0,6/1 kV 4x1x6 mm2 +1 t16 mm2)			
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
		- Canalización	1	433,000	433,00
		Total m		433,000 8,60	3.723,80

Instalaciones 0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 16
E:21-01477-790 P:32 de 45 D:21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 5 Instalaciones

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total		
5.1.1.5 IUP110	Ud	Cuadro de protección y control de alumbrado público, formado por caja de superficie de poliéster, de 800x250x1000 mm; 1 interruptor general automático (IGA), de 40 A de intensidad nominal, tetrapolar (4P); 1 contactor; 2 interruptores automáticos magnetotérmicos, uno por cada circuito; 2 interruptores diferenciales, uno por cada circuito; y 1 interruptor automático magnetotérmico, 1 interruptor diferencial, 1 célula fotoeléctrica y 1 interruptor horario programable para el circuito de control.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Hornacina instalación enlace CGP10-BUC	1				1,00
		Total Ud		1,000		1.852,60	1.852,60
5.1.1.6 IUM015	m	Línea subterránea de 20 kV en canalización entubada bajo acera formada por 3 cables unipolares, con conductor de aluminio, HEPRZ1, de 150 mm² de sección; dos tubos protectores de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; y canalización para telecomunicaciones compuesta de tetratubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) libre de halógenos, color verde, de 4x40 mm de diámetro nominal y 3 mm de espesor formado por cuatro tubos iguales, unidos entre sí, con la pared interior estriada longitudinalmente y recubierta con silicona. Incluso hilo guía y cinta de señalización.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Red subterránea BT XZ1 AI 3x1x240+150 mm ² , ejecución por I-DE	1	35,000			35,00
		Total m			35,000	105,50	3.692,50
5.1.2.1 IUT020	Ud	Arqueta de hormigón armado, de 700x700 mm de dimensiones interiores, con tapa, para la red de telecomunicaciones de fibra óptica.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		Arquetas entrada telecomunicaciones	2				2,00
		Total Ud			2,000	486,93	973,86
5.1.2.2 IUT030	m	Canalización subterránea de telecomunicaciones formada por 2 tubos rígidos de PVC-U, de 160 mm de diámetro y soporte separador, embebidos en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/I.					
							Instalaciones
							0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAVCOLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
 12545 SERGIO VILLA ARENERE
 E:21-01477-790 P:33 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
 QUIÑONES MISLATA (Valencia)

Página 17

nº 5 Instalaciones

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
			Uds.	Largo	Ancho		
		Red telecomunicaciones	1	38,000			38,00
		<i>Total m</i>		38,000		57,41	2.181,58
5.1.2.3	IUT030b	m Canalización subterránea de telecomunicaciones formada por 6 tubos rígidos de PVC-U, de 63 mm de diámetro y soporte separador, embebidos en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/I.					
		Canalizaciones externa telecomunicaciones (acometida)	1	2,000			2,00
		<i>Total m</i>		2,000		61,11	122,22
5.1.3.1	IUC040	Ud Suministro e instalación módulo prefabricado compacto de Seccionamiento, de maniobra exterior con armario de telemando y protección motorizada para la desconexión automática, totalmente instalado según normativa de Iberdrola. Su desarrollo específico está en el proyecto de Acometidas de Media Tención.					
		- Cuadro CSI-IDE	1				1,00
		<i>Total Ud</i>		1,000		2.000,00	2.000,00
5.1.3.2	IUC040b	Ud Terminal enchufable en T 400ª/24 KV, para cable aislamiento seco, Sección 12/20Kv 240 mm2 interconexión red MT con celdas de entrada y salida de línea, totalmente instalado, comprobado y funcionando, según normativa de Iberdrola. Su desarrollo específico está en el proyecto de Acometidas de Media Tención.					
		- Cuadro CSI-IDE	1				1,00
		<i>Total Ud</i>		1,000		1.482,84	1.482,84

Instalaciones 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 18

E: 21-01477-790 P: 34 de 45 D: 21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 5 Instalaciones

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

5.1.3.3 IUB025c m **Línea subterránea de distribución de media tensión en canalización entubada bajo calzada, (solo obra civil); seis tubos protectores de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre solera de hormigón no estructural HNE-15/B/20 de 5 cm de espesor y posterior relleno con el mismo hormigón hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; y canalización para telecomunicaciones compuesta de tetratubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) libre de halógenos, color verde, de 4x40 mm de diámetro nominal y 3 mm de espesor formado por cuatro tubos iguales, unidos entre sí, con la pared interior estriada longitudinalmente y recubierta con silicona. Incluso hilo guía y cinta de señalización. Incluso parte proporcional de arquetas de empalmes o cambios de dirección con tapas arqueta de fundición y arqueta de ladrillo panel.**

Uds. Largo Ancho Alto Subtotal

- Canalización 6 tubos 160 de arqueta c/ Castilla a la arqueta, bajo calzada.

1	25,000			25,00
---	--------	--	--	-------

Total m: 25,000 65,84 **1.646,00**

5.1.3.4 IUB025b m **Línea subterránea de distribución de media tensión en canalización entubada bajo acera, (solo obra civil); seis tubos protectores de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; y canalización para telecomunicaciones compuesta de tetratubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) libre de halógenos, color verde, de 4x40 mm de diámetro nominal y 3 mm de espesor formado por cuatro tubos iguales, unidos entre sí, con la pared interior estriada longitudinalmente y recubierta con silicona. Incluso hilo guía y cinta de señalización. Incluso parte proporcional de arquetas de empalmes o cambios de dirección con tapas arqueta de fundición y arqueta de ladrillo panel.**

Uds. Largo Ancho Alto Subtotal

- Canalización 6 tubos 160 de arqueta acera a arqueta alumbrado, bajo acera.

1	7,500			7,50
---	-------	--	--	------

Total m: 7,500 60,26 **451,95**

Instalaciones 0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21

12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 19

E:21-01477-790 P:35 de 45 D: 21-0006913-001-02287

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 5 Instalaciones

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
5.1.3.5 IUB025	m	Línea subterránea de distribución de media tensión en canalización entubada bajo acera, (solo obra civil); dos tubos protectores de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; y canalización para telecomunicaciones compuesta de tetratubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) libre de halógenos, color verde, de 4x40 mm de diámetro nominal y 3 mm de espesor formado por cuatro tubos iguales, unidos entre sí, con la pared interior estriada longitudinalmente y recubierta con silicona. Incluso hilo guía y cinta de señalización. Incluso parte proporcional de arquetas de empalmes o cambios de dirección con tapas arqueta de fundición y arqueta de ladrillo panel.				
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal	
		- Canalización 4 tubos 160 de arqueta alumbrado a la arqueta (CSI IDE), bajo calzada.	1	48,000	48,00	
		Total m		48,000	59,41	2.851,68
5.1.3.6 IUM010	m	Conducción eléctrica de media tensión, formada por tres cables unipolares con aislamiento de polietileno y conductor de aluminio, 12/20Kv, HEPRZ1 de 3x240 mm2 de sección y pantalla de 16 mm2, incluido el tendido en el fondo de la zanja. (incluido ejecución de enlace trifásico media tensión hasta 36 Kv. Cables de aislamiento seco termoestable tipo-93-AP620.1, sección 240/240 mm2, cintas de señalización para conducción eléctrica subterránea, de 5 mm. Pruebas reglamentarias de aislamiento de cableado M.T., ensayos según MT 2.33.15.				
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal	
		Conducción eléctrica de media Tensióm.	1	172,800	172,80	
		Total m		172,800	37,56	6.490,37
5.1.4.1 IUS012	m	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polietileno corrugado de doble capa (PP), serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 400 mm de diámetro exterior.				
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal	
		Red red pluviales:			0,00	
		- Calle desde c/ San Antonio	1	90,000	90,00	
		Instalaciones			0,00	
		Sergio Villa Arenere				



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNICIA
DE ARQUITECTOS
DE VALÈNCIA

VISADO 08/06/21
12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 20

E: 21-01477-790 P: 36 de 45 D: 21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 5 Instalaciones

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
		- Calle desde c/ Dolores Ibarri	1	95,000	95,00
			1	17,000	17,00
		Red hsta colector D. Ibarri.			106,00
		Total m	308,000/ 169'16		52.101, 48

5.1.4.2 IUS012b m **Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polietileno corrugado de doble capa (PP), serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 300 mm de diámetro exterior.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Red pluviales					0,00
Acometidas terciarios	2	8,500			17,00
	1	10,000			10,00
Acometida residencia	1	10,000			10,00
Red fecales.-					0,00
Acometidas terciario	3	7,000			21,00
Total m		58,000		146,19	8.479,02

5.1.4.3 IUS012c m **Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polietileno corrugado de doble capa (PP), serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Red red pluviales: imbornales					0,00
- Calle desde c/ San Antonio	7	2,500			17,50
	1	9,500			9,50
- Calle desde c/ Dolores Ibarri	7	2,500			17,50
	1	17,000			17,00
Total m		61,500		57,54	3.538,71

5.1.4.4 IUS091 Ud **Imbornal sifónico en propileno, de 70x30x70 cm, con clapeta anti-roedores y reja abatible y marco de fundición de 30x60 cm.**

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
------	-------	-------	------	----------

Instalaciones 0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
12545 SERGIO VILLA ARENERE
Página 21

E:21-01477-790 P:37 de 45 D:21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 5 Instalaciones

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
		Pozos red pluviales:			0,00
		- Calle desde c/ San Antonio	8		8,00
		- Calle desde c/ Dolores Ibarruri	7		7,00
		<i>Total Ud</i>	<i>15,000</i>	<i>116,46</i>	1.746,90

5.1.4.5 IUS055 Ud **Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón armado, de 1,2 m de diámetro interior y 1,2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.**

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
				Pozos red pluviales: 0,00
				- Calle desde c/ San Antonio 4 4,00
				- Calle desde c/ Dolores Ibarruri 3 3,00
				<i>Total Ud</i> 7,000 734,07 5.138,49

5.1.4.6 IUS055b Ud **Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón armado, de 1,2 m de diámetro interior y 1,2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.**

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
				Pozos red fecales: 0,00
				- Calle desde c/ Dolores Ibarruri 3 3,00
				<i>Total Ud</i> 3,000 789,62 2.368,86

5.1.4.7 IUS055c Ud **Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón armado, de 1,2 m de diámetro interior y 3 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.**

Instalaciones 0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAVCOLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21

12545 SERGIO VILLA ARENERE
 Página 24

E: 21-01477-790 P: 40 de 45 D: 21-0006913-001-02287

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE
 QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 5 Instalaciones

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
5.1.5.9 IUR020	m	Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Tubería de 20 en cada zona	1	28,500			28,50
			1	27,500			27,50
			1	27,000			27,00
		<i>Total m</i>		83,000		5,52	458,16
5.1.5.10 IUR060	Ud	Aspersor emergente de turbina, de PVC, con arco ajustable, radio de 5 a 20 m regulable con tornillo, conexión de 3/4" de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Arpersor (5 ud por zona)	3	5,000			15,00
		<i>Total Ud</i>		15,000		40,97	614,55

Instalaciones 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TEORONIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
12545 SERGIO VILLA ARENERE
E:21-01477-790 P:41 de 45 D: 21-0006913-001-02287
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUÍÑONES MISLATA (Valencia) Página 25

nº 6 Jardinería

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
6.1.1.1 JSS030	Ud	Palmera de abanicos (Washingtonia robusta); suministro a raíz desnuda.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Zona ajardinada	6				6,00
		<i>Total Ud</i>		6,000		136,62	819,72
6.1.1.2 JSS010	Ud	Ficus (Ficus Mediterrane Miñida) de 16 a 20 cm de diámetro de tronco; suministro en contenedor estándar.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Zona ajardinada	3				3,00
		<i>Total Ud</i>		3,000		91,54	274,62
6.1.1.3 JSS020	Ud	Melia (Melia Umbraeulifera) de 14 a 16 cm de diámetro de tronco; suministro a raíz desnuda.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Zona ajardinada	6				6,00
		<i>Total Ud</i>		6,000		91,54	549,24
6.2.1.1 JAC010	m³	Tierra vegetal cribada suministrada a granel, extendida sobre el terreno con medios mecánicos, para formar una capa de espesor uniforme.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Zona ajardinada	3	17,800	14,500	0,300	232,29
		<i>Total m³</i>		232,290		10,00	2.322,90
6.2.1.2 JAC020	m³	Tierra vegetal fertilizada y cribada, suministrada a granel, colocada en jardinera con medios manuales.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Zona ajardinada	3	17,800	14,500	0,100	77,43
		<i>Total m³</i>		77,430		30,00	2.322,90

Jardinería 0,00

Sergio
Villa
Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TERMINO
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
 12545 SERGIO VILLA ARENERE
 Página 26

E: 21-01477-790 P: 42 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 7 Equipamiento urbano

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
7.1.1.1 TMB010b	Ud	Banco y Banca modelo Escofet Loop de dimensiones 202x40x45 cm, con asiento de madera tropical tratada con aceite pigmentado y soportes de chapa de acero, pintados con polvo de poliéster color gris plata texturizado, fijado a una superficie soporte (incluida en este precio). 2 unidades de banco y 2 de banca			
			Uds. Largo Ancho Alto	Subtotal	
		- Banca en zona ajardinada.	4		4,00
		<i>Total Ud</i>		4,000 1.293,71	
7.1.1.2 TME020b	Ud	Papelera modelo Boulevard de Escocef			
			Uds. Largo Ancho Alto	Subtotal	
		- Papeleras	3		7,00
		<i>Total Ud</i>		3,000 250	750,00
7.1.1.		<i>Señal de aparcamiento accesible, compuesto por placa de 40x40 y poste.</i>			
			1ud	31,77	31,77
		TOTAL			5.993,07

Equipamiento urbano 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAVCOLEGIO
TRANSFORMACIÓN DE ARQUITECTOS DE VALENCIA
VISADO 08/06/21
 12545 SERGIO VILLA ARENERE
 E:21-01477-790 P:43 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

Página 27

nº 8 Gestión de residuos

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
8.1.1.1 GRA020	m³	Transporte con camión de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 10 km de distancia.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- SOLAR COMERCIAL	1	115,000	37,200	0,150	641,70
		- Calle entrada Dolores Ibarruri	1	115,000	16,000	0,150	276,00
		- Calle entrada San Antonio	1	95,000	17,000	0,150	242,25
		- Zona ajardinada	1	59,000	14,500	0,150	128,33
		- Aprovechamiento del hormigón machacado para rellenos en obra 50%	-1.288,7	0,500			-644,35
		Total m³		643,925		2,73	1.757,92

8.1.2.1 GRB010	Ud	Canon de vertido por entrega en camión Bañera de 30 m³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		- Canon de vertido a gestor autorizado en camión bañera 30 m3					0,00
		- Vertido de 643,925 m3 , (camion de 30 m3)	26				26,00
		Total Ud		26,000		55,55	1.444,30

Gestión de residuos 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO
 Registrado el 09/06/2021
 Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAV COLEGIO
TECNOLOGIA
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA

VISADO 08/06/21
 12545 SERGIO VILLA ARENERE
 Página 28

E: 21-01477-790 P: 44 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

URBANIZACION AMBITO B ANTIGUO ACUARTELAMIENTO VIGIL DE QUIÑONES MISLATA (Valencia)

nº 9 Seguridad y salud

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
9.1.1.1 YPX010b	Ud	Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
		- Conjunto de instalaciones de Seguridad en huigiene y bienestar	1		1,00
		<i>Total Ud</i>		1,000 2.264,00	2.264,00
9.2.1.1 YSX010	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
			Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
		- Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisiomal	2		2,00
		<i>Total Ud</i>		2,000 618,00	1.236,00

Seguridad y salud 0,00

Sergio
 Villa
 Arenere



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>



SELLO

Registrado el 09/06/2021
Nº de entrada 14561 / 2021



El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.

CTAVCOLEGIO
TERMINO
VISADO 08/06/21
 12545 SERGIO VILLA ARENERE
ARQUITECTOS
 DEVALUACIONIA
 E:21-01477-790 P:45 de 45 D: 21-0006913-001-02287
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

Presupuesto de ejecución material

1 Demoliciones .	15.373,42
2 Acondicionamiento del terreno .	8.232,46
4 Firmes y pavimentos urbanos .	208.803,97
5 Instalaciones .	152.110,51
6 Jardinería .	6.289,38
7 Equipamiento urbano .	5.993,07
8 Gestión de residuos .	3.202,22
9 Seguridad y salud .	3.500,00
Total:	403.505,03

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS CINCO EUROS CON TRES CÉNTIMOS.

MISLATA, Diciembre 2020
ARQUITECTO
SERGIO VILLA ARENERE

Sergio
Villa
ArenerE



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA M3K4 ZFWQ V4AF LQKL

R - M01 MEMORIA_MEDICIONES_PRESUPUESTO_F_sellado

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>