



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal  
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,  
obras y medio ambiente  
02/05/2024



FIRMADO POR

Rubén Francisco Sena Garcés  
Secretario Actal comisión informativa y de control  
de urbanismo, obras y medio ambiente  
02/05/2024



**Ajuntament  
de Mislata**

NIF: P4617100E

**Urbanismo**

Expediente 1806745T

## Acta

### DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: 2 de abril de 2024

Hora de comienzo: 13:34

Hora de terminación: 13:47

#### Asistentes:

D<sup>a</sup>. Joaquín Moreno Porcal  
D<sup>a</sup>. Josefa Luján en sustitución en sustitución de D. M<sup>a</sup>. Luisa Martínez Mora  
D. Alfredo Catalá Martínez  
D. José Francisco Herrero Monzó  
D. Agustín Pérez Núñez  
D. Alejandro Gómez Vendrell  
D<sup>a</sup>. María Torres Gala  
D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Amparo Escorihuela González en sustitución de D. Antonio Sanabria García  
D<sup>a</sup>. Silvia Maiques Samarra

**Actuando como  
Secretario de la Comisión:**

D. Rubén Sena Garcés

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha (20/03/2024).

Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISIÓN INFORMATIVA**: Ninguno

3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

#### ÁREA 22/03/2024

- **OFICINA TÉCNICA**



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AHWD WNU3 QNUC LQZR

**Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 02-04-2024 - SEFYCU 5073393**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 6



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal  
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,  
obras y medio ambiente  
02/05/2024



FIRMADO POR

Rubén Francisco Sena Garcés  
Secretario Acctal comisión informativa y de control  
de urbanismo, obras y medio ambiente  
02/05/2024



Ajuntament  
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1806745T

- Expediente 1756434R: Aprobación de la certificación nº5 de la obra denominada "Rehabilitación integral de la Casa Consistorial de Mislata". Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Financiado por la Unión Europea. Next GenerationEU. Contratista: : BLUEDEC, S.L.
  
- Expediente 1784063Q: Aprobación de la certificación nº 31 de la obra denominada "Construcción/reposición en otro solar del CEIP Maestro Serrano". Contratista: UTE CEVIAM EPCSL-JOCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A
  
- Expediente 1327929X: Accesibilidad de la avda. de la Paz. Certificación nº 4. Contratista: ASFALTOS VILAR CHASÁN S.L
  
- **INDUSTRIA**
  
- Expediente 1619165Q: Vado familiar. Calle Maestro Serrano, 9
  
- Expediente 1664440Y: Mesas y sillas. Paseo José Mir i Pallardó, 10
  
- Expediente 1674247T: Mesas y sillas. Calle Palleter, 2
  
- Expediente 1718783Z: Mesas y sillas (calzada). Calle Padre Santonja, 20
  
- Expediente 1731377Q: Mesas y sillas. Calle Lepanto esq. avenida Blasco Ibáñez
  
- Expediente 1736781X: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Falla Lepanto-Don Juan de Austria. Calle El Salt, 3
  
- Expediente 1746077H: Mesas y sillas. Plaza Músico Ibars, 6



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AHWD WNU3 QNUC LQZR

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 02-04-2024 - SEFYCU 5073393

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 6



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal  
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,  
obras y medio ambiente  
02/05/2024



FIRMADO POR

Rubén Francisco Sena Garcés  
Secretario Acctal comisión informativa y de control  
de urbanismo, obras y medio ambiente  
02/05/2024



**Ajuntament  
de Mislata**

NIF: P4617100E

**Urbanismo**

Expediente 1806745T

- Expediente 1747146R: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Asociación Cultural Falla Doctor Marañón-Maestro Palau. Calle Doctor Marañón, 16 hasta esq. calle Xirivella
- Expediente 1751656F: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Falla Quint-Pizarro. Calle Quint, 11-13
- Expediente 1751742A: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Falla Salvador Giner-Gregorio Gea. Avenida Gregorio Gea
- Expediente 1751785K: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Falla La Eliana-Cid. Calle Cid cruce con calle La Eliana y adyacentes
- Expediente 1755447X: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Falla Felipe Bellver-Madre Ràfols. Calle Padre Llansol, 24
- Expediente 1763766A: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Falla Antonio Molle-Gregorio Gea. Calle Antonio Molle y avenida Gregorio Gea
- Expediente 1763985E: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Falla Padre Santonja-Cardenal Benlloch. Calle Padre Santonja
- Expediente 1780467X: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Falla Plaza de la Morería. Calle Bon Pastor, 19
- Expediente 1783945C: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 117
- Expediente 1785892F: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 37



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AHWD WNU3 QNUC LQZR

**Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 02-04-2024 - SEFYCU 5073393**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 6



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal  
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,  
obras y medio ambiente  
02/05/2024



FIRMADO POR

Rubén Francisco Sena Garcés  
Secretario Acctal comisión informativa y de control  
de urbanismo, obras y medio ambiente  
02/05/2024



Ajuntament  
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1806745T

- Expediente 1786102Y: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 140
- Expediente 1786167N: Mesas y sillas. Calle La Eliana, 11 y paseo José Mir i Pallardó
- Expediente 1788450J: Mesas y sillas. Calle Regatxo, 8 B-2
- Expediente 1788772F: Declaración responsable de actividad con instalación eventual, portátil y/o desmontable. Asociación Falla Creu i Mislata. Calle Palleter
- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**
  - Expediente 1797925T: Comunicación previa contenedor. C/ Dos de Mayo, 17.
  - Expediente 1797989H: Comunicación previa contenedor. C/ Cardenal Benlloch,76.
- **D<sup>a</sup>. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Solicita acceso a los siguientes expedientes;1756434R, 1784063Q, 1327929X.
- **D<sup>a</sup>. María Torres Gala (PP):** Solicita acceso al siguiente expediente; 1756434R

Una vez abierto el espacio para la actividad de ruegos y preguntas, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **D<sup>a</sup>. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Indica que no ha podido entrar al expediente 1752166P estando en plazo para ello. Relativo a pasos de viandantes e intersecciones.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Pregunta si el problema es de acceso o es de otra índole.
- **D<sup>a</sup>. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Indica que puede entrar pero que le aparece un aviso de error y no puede acceder a la documentación.
- **D<sup>a</sup>. María Torres Gala (Partido Popular):** Comunica que le ocurre lo mismo que a Compromís. Pueden acceder al expediente, pero aparece un mensaje de error que no les permite acceder a la documentación.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AHWD WNU3 QNUC LQZR

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 02-04-2024 - SEFYCU 5073393

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 6



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal  
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,  
obras y medio ambiente  
02/05/2024



FIRMADO POR

Rubén Francisco Sena Garcés  
Secretario Acctal comisión informativa y de control  
de urbanismo, obras y medio ambiente  
02/05/2024



- **D<sup>a</sup>. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Indica que disponen de fotografías que así lo justifica.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Indica que no se duda de lo comunicado y que se dará traslado al departamento correspondiente para que se subsane.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Pregunta si existe alguna otra cuestión.
- **D<sup>a</sup>. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Comunica una incidencia respecto del alumbrado existente en la calle Isabel la Católica. Existe una luminaria que no funciona correctamente por intermitencias durante su encendido. Solicita que se revise.  
  
También solicita saber si existe algún Plan del Gobierno de cambio o reposición de alumbrado. Tiene conocimiento de la existencia de un contrato de mantenimiento. Solicita saber si existe un plan de cambio de luminarias.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Requiere aclaración respecto a qué es exactamente lo que se solicita.
- **D<sup>a</sup>. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Indica que solicita los objetivos de este año, la empresa y qué se le contrata y si ya está contratado.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Vuelve a solicitar que se especifique respecto a qué se refiere para dar la información adecuada. Solicita que se aclare si es respecto a un plan de cambio de luminarias o al contrato de mantenimiento.
- **D<sup>a</sup>. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Solicita información de ambos, así como acceso al expediente de la empresa de mantenimiento y saber si el plan es solo mantenimiento o cambio de farolas.
- **D<sup>a</sup>. María Torres Gala (Partido Popular):** Quieren conocer la información existente relativa al incendio que se produjo en la calle Federico García Lorca y de qué manera se higienizan las fuentes de consumo de agua de los parques.
  - Comunican que la papelería existente frente al Centre Jove del Mercat entorpece el paso de los viandantes.
  - Solicita nuevamente acceso a la certificación 1, 2, 3 y 4 de la rehabilitación de la Casa Consistorial de Mislata.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Respecto a las certificaciones se dará traslado al departamento correspondiente para que se facilite el acceso al expediente. En relación con la papelería, también se ha visto en las redes sociales y se dará traslado para que se revise. Lo de las fuentes se recabará información.





FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal  
Presidente de la comisión informativa de urbanismo,  
obras y medio ambiente  
02/05/2024



FIRMADO POR

Rubén Francisco Sena Garcés  
Secretario Acctal comisión informativa y de control  
de urbanismo, obras y medio ambiente  
02/05/2024



Ajuntament  
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1806745T

- Respecto al incendio, se comunica que es competencia de la Comisión de Interior, en ese momento no tiene datos. No obstante, se comunica la incidencia respecto al incendio ocurrido junto al colegio Amadeo Tortajada (según los datos recibidos unos arbustos fueron quemados a causa de unos petardos).
  - Respecto a la empresa de mantenimiento, se indica que existe un contrato disponible en la Plataforma de Contratación del Sector Público.
  - Respecto al plan, se comunica que se renueva el alumbrado en las calles que se renuevan intentado incluir la totalidad del mismo. Siempre atendiendo a criterios de ahorro y eficiencia energética y reducción de coste de consumo. Se va mejorando la totalidad del alumbrado, antes no había tecnología led y ahora está implantada. En función del tipo de obra se actúa con la renovación completa o de luminarias, según proceda en aras de reducir el consumo y el coste.
- **D<sup>a</sup>. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Solicita saber si existe un documento o plan.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Indica que la estrategia es la indicada, el plan consiste en cambiar las luminarias para que el coste sea el menor posible. No hay un documento denominado Plan respecto al alumbrado. No existe un plan a nivel estatal, se aplican los cambios para conseguir los objetivos indicados.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AHWD WNU3 QNUC LQZR

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 02-04-2024 - SEFYCU 5073393

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 6 de 6