

DECLARACION RESPONSABLE PARA LA SEGUNDA Y POSTERIORES OCUPACIONES DE VIVIENDAS

Declarante (propietario/a, inquilino/a, ...)

DNI, CIF, NIE, NIF núm.

Representado, en su caso, por

DNI, CIF, NIE, NIF núm.

Dirección de Notificaciones

Domicilio

Código Postal

Población

Provincia

Teléfono

Identificación de la vivienda

Situación (calle, plaza, avenida, etc.)

Declaración

Pongo en conocimiento de ese Ayuntamiento que se va a ocupar el inmueble mencionado y **declaro bajo mi responsabilidad** que se cumplen todos los requisitos técnicos y administrativos, establecidos en la normativa urbanística y sectorial vigente, para proceder al uso indicado acreditándolo con la documentación que se aporta, indicada al pie.

Así mismo me comprometo a mantener su cumplimiento durante el tiempo inherente a dicho uso, sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuidas ese Ayuntamiento, manifestando que soy conocedor/a de que la inexactitud en la declaración o el incumplimiento de los requisitos necesarios podrá conllevar la obligación de desocupar el inmueble y, previa comunicación a las entidades suministradoras, el correspondiente corte de suministros.

También me consta que, **transcurridos 10 años** desde esta declaración, será necesaria su renovación cuando se produzca la transmisión de la propiedad o sea necesario formalizar nuevo contrato de suministro de agua, gas o electricidad.

DOCUMENTACIÓN QUE SE APORTA (marque con una X la casilla correspondiente)

- Certificado de habitabilidad original**, expedido por técnico competente, acreditativo de que el inmueble (edificio o parte del mismo susceptible de uso individualizado) se ajusta a las condiciones exigibles para el uso a que se destina, debiendo especificar la normativa aplicable al caso, la acreditación del cumplimiento de la misma, la referencia catastral y la superficie útil del mismo.
- Certificado de colegiación del colegio oficial correspondiente o copia compulsada del título académico**, como justificación de su habilitación para expedir el certificado anterior.
- Copia de la escritura de propiedad o nota simple.
- Copia del contrato de alquiler, en su caso.
- Copia del **último recibo del IBIU** puesto al cobro y cuyo plazo de pago voluntario, a fecha de la presentación de este escrito, haya terminado.
- Copia del **DNI-NIE-CIF del declarante** y, en su caso, del representante con el documento que acredite la representación.
- Justificante del pago de la tasa** correspondiente (modelo 104 - 0,14 € x m² útil).
- Si precisa la expedición de la **autorización municipal** para la contratación con la mercantil **Aguas de Valencia, S.A.** marque **esta casilla**. Podrá retirarla a los dos días hábiles siguientes de la presentación en el registro de entrada, previa justificación de este extremo en el servicio de urbanismo, 3º piso.*

Fecha

Firma del Declarante / Representante

Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Mislata y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Mislata.

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MISLATA

DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A LA SEGONA I POSTERIORIS OCUPACIONS DE VIVENDES

Declarant (propietari/a, inquilí/a, ...)

DNI, CIF, NIE, NIF núm.

Representat, si és el cas, per

DNI, CIF, NIE, NIF núm.

Adreça de notificacions

Domicili

Codi Postal

Població

Província

Telèfon

Identificació de la vivenda

Situació (carrer, plaça, avinguda, etc.)

Declaració

Informe a l'Ajuntament que s'ocuparà l'immoble esmentat i **declare davall la meua responsabilitat** que s'hi complixen tots els requisits tècnics i administratius, establits en la normativa urbanística i sectorial vigent, per a procedir a l'ús indicat acreditant-ho amb la documentació que s'aporta, indicada al peu.

Així mateix, em compromet a mantindre el seu compliment durant el temps inherent al dit ús, sense perjudi de les facultats de comprovació, control i inspecció que té atribuïdes l'Ajuntament, manifestant que sóc coneixedor/a que la inexactitud en la declaració o l'incompliment dels requisits necessaris podrà comportar l'obligació de desocupar l'immoble i, prèvia comunicació a les entitats subministradores, el corresponent tall de subministraments.

També em consta que, **transcorreguts 10 anys** des d'esta declaració, serà necessària la seua renovació quan es produïsca la transmissió de la propietat o siga necessari formalitzar nou contracte de subministrament d'aigua, gas o electricitat.

DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA (marque amb una X la casella corresponent)

- Certificat d'habitabilitat original**, expedit per tècnic-a competent, acreditatiu que l'immoble (edifici o part del mateix susceptible d'ús individualitzat) s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús a què es destina, i s'haurà d'especificar la normativa aplicable al cas, l'acreditació del seu compliment, la referència cadastral i la seua superfície útil.
- Certificat de col·legiació del col·legi oficial corresponent o còpia compulsada del títol acadèmic**, com a justificació de la seua habilitació per a expedir el certificat anterior.
- Còpia de l'escriptura de propietat o nota simple.
- Còpia del contracte de lloguer, si és el cas.
- Còpia de l'**últim rebut de l'IBIU** passat al cobrament i el termini de pagament voluntari del qual, en data de la presentació d'este escrit, haja acabat.
- Còpia del **DNI-NIE-CIF de la persona que declara** i, si és el cas, del o de la representant amb el document que acredite la representació.
- Justificant del pagament de la taxa** corresponent (model 104 - 0,14 € x m² útil).

*Si cal l'expedició de l'autorització municipal per a la contractació amb la mercantil **Aigües de València, S.A.** marque esta casella*
 Podrà retirar-la als dos dies hàbils següents de la presentació en el Registre d'entrada, amb la justificació prèvia d'este extrem en el servei d'Urbanisme, 3r pis.

Data

Firma de la persona que declara / Representant